

OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o prodeji movitých věcí

Zrůstek a partneři v. o. s., IČ 255 89 644, se sídlem Praha, Arbesovo náměstí 257/7, PSČ 150 00, s adresou pro doručování Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, jako insolvenční správce dlužníka **Jaroslava Čumpela**, nar. 22. 6. 1951, IČ 101 60 256, bytem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 (dále jen "vyhlašovatel", dlužník dále jen „dlužník“), tímto vyhlašuje výběrové řízení o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o prodeji movitých věcí (dále jen „předmět převodu“ nebo „věci“) z majetkové podstaty dlužníka - v soupisu majetkové podstaty sepsaných v oddílu II. Movitý majetek pod položkou č. 1. až 16:

1. nábytek z roku 2007 – provedení masiv dub + lazura nebo olej
2. rohová kuchyň (3x spodní skříňky, 2x horní skříňky, pracovní ostrůvek), jídelní stůl
3. knihovna, bufet, příborník, konferenční stolek
4. elektrické ruční nářadí vč. pilových kotoučů, vrtáků
5. vitríny, podia, sklad, AL profil, magnety na přichycení deskového materiálu, zámky – odlitky ze zinkové slitiny a nerez
6. hliníkový žebřík, schůdky, stojan
7. ocelové rukavice
8. montážní svorky
9. elektrická pila montážní
10. ocelový věšák
11. elektrická pila pokosová
12. brusky
13. kompresor
14. kopie – odlitek benzinové pumpy
15. montážní dřevěné kozy 4 ks
16. hliníkový přízemní vozík.

Přílohou k tomuto oznámení je soupis majetkové podstaty, ve kterém jsou zmíněné movité věci uvedeny.

V příloze k tomuto oznámení je dále uveden text kupní smlouvy o prodeji movitých věcí, která bude uzavřena s účastníkem, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější.

Vyhlašovatel tímto vyzývá osoby způsobilé být účastníkem tohoto výběrového řízení, aby mu podávaly návrhy na uzavření smlouvy o převodu předmětu převodu, na jejímž základě by vyhlašovatel jakožto převodce převedl účastníkovi, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější předmět převodu, a účastník by mu za to zaplatil kupní cenu.

Kompletní podmínky výběrového řízení jsou po celou dobu lhůty pro podávání návrhů uveřejněny na internetových stránkách vyhlašovatele: www.spravcibrno.cz

Jediným kritériem pro výběr nejvhodnějšího návrhu na uzavření smlouvy je navrhovaná výše ceny – **nejvyšší nabídka ceny bude vyhodnocena jako nejvhodnější pro uzavření smlouvy. Nabídky na koupi je možno podat souhrnně pro všechny movité věci nebo pro jednotlivé věci, popř. také na vybrané skupiny věcí. Pokud zájemce učiní nabídku na všechny věci nebo na vybranou skupinu věcí, musí být v návrhu vždy uvedena vedle souhrnné ceny také cena za každou jednotlivou věc. Všechny doručené návrhy se budou posuzovat tak, že jako vítězná bude vybrána nejvyšší nabídka za každou jednotlivou věc.**

Insolvenční správce všem zájemcům sděluje, že se jedná o movité věci použité a tyto nemusí být zcela funkční nebo kompletní. Zájemcům tedy doporučujeme prohlídku movitých věcí, která bude umožněna na základě předchozí e-mailové domluvy (e-mail: tereza.krpcova@akorli.cz).

Lhůta pro podávání návrhů počíná dnem vyhlášení výběrového řízení a končí dnem 16. 11. 2020 v 15,00 hodin.

Soutěžní návrhy mohou být předkládány pouze písemně, a to:

- i) osobně v sídle vyhlašovatele v Brně, Orlí 27, vylučně dne 16. 11. 2020 od 9,00 do 15,00 hodin, nebo**
- ii) poštou, přičemž návrh musí být doručen na adresu sídla vyhlašovatele Orlí 27, 602 00 Brno, nejpozději do skončení lhůty pro podávání návrhů.**

Jiná forma předložení soutěžního návrhu není přípustná.

Návrh se předkládá v uzavřené obálce označené identifikačními údaji soutěže ("**Výběrové řízení – movité věci Jaroslav Čumpel**") a identifikačními údaji navrhovatele, a na uzavření musí být obálka opatřena podpisy, popř. i razítkem navrhovatele nebo pečeti; tak aby bylo zřejmé, že obálka byla předána uzavřená, při nesplnění některé z těchto podmínek nebude návrh přijat. Při osobním převzetí bude obálka za přítomnosti doručitele opatřena datem a hodinou doručení. Doručiteli bude při převzetí obálky na vyžádání vystaveno písemné potvrzení o jejím přijetí s uvedením údajů dle předchozí věty. Návrh nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, které navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže vyhlašovatelem.

Navrhovatel je současně s návrhem povinen předložit toto oznámení o vyhlášení výběrového řízení, podepsané navrhovatelem na každé jeho straně.

Návrh nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, které navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže vyhlašovatelem. Nedojde-li po skončení výběrového řízení k uzavření smlouvy o převodu věcí z důvodů na straně navrhovatele, je tento povinen uhradit vyhlašovateli pokutu ve výši 10 % z navrhované kupní ceny obsažené v jeho návrhu. Tím není dotčeno právo vyhlašovatele požadovat náhradu škody.

Návrh musí obsahovat:

- a) identifikační údaje týkající se osoby navrhovatele,
- b) označení předmětu prodeje s uvedením, pod kterou položkou (kterými položkami) je tento předmět prodeje označen v soupisu majetkové podstaty dlužníka,
- c) cenu vyjádřenou číslem a slovy, v korunách českých, údaje nesmí být přepisovány nebo škrtnuty; v případě rozporu mezi číselným a slovním vyjádřením, má přednost vyjádření slovní; má se za to, že uvedená cena je vyjádřena bez DPH a jiných daní a poplatků,
- d) pokud návrh předkládá navrhovatel v zastoupení (nebo v jakémkoli jiném případě, kdy oprávnění osob, které návrh podepsaly, jednat za navrhovatele nevyplývá ze zápisu v obchodním rejstříku), originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci nebo jiného dokumentu zakládajícího oprávnění osob, které návrh podepsaly, takový úkon učinit; podpisy na plné moci musejí být úředně ověřeny,
- e) v případě, že navrhovatelem je zahraniční právnická osoba, do českého jazyka úředně přeložený výpis z příslušného rejstříku či jiné evidence prokazující existenci této zahraniční právnické osoby a oprávnění osob, které za ni návrh podepsaly, jednat za tuto zahraniční právnickou osobu.

Návrh musí být datován a podepsán. Návrh musí být předložen v českém jazyce.
Pouze takový návrh, který bude splňovat veškeré výše uvedené podmínky, bude zahrnut do výběrového řízení. Jakékoli odchýlení se od podmínek tohoto výběrového řízení není přípustné.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit podmínky výběrového řízení, zrušit výběrové řízení a odmítnout všechny předložené návrhy, a to i bez udání důvodu.

Vyhodnocení výběrového řízení

Otevírání obálek se uskuteční nejpozději následující pracovní den po uplynutí lhůty pro podávání návrhů. Otevírání obálek je neveřejné. Lhůta pro oznámení vybraného návrhu činí 20 dnů od uplynutí lhůty pro podávání návrhů. V uvedené lhůtě vyhlašovatel oznámení předá k poštovní přepravě

Oznámení o přijetí návrhu zašle vyhlašovatel navrhovateli formou doporučeného dopisu nebo na email uvedený v návrhu nebo jinou vhodnou formou.

Vybraný navrhovatel je povinen uzavřít s vyhlašovatelem kupní smlouvu o prodeji movité věci a zaplatit kupní cenu za předmět prodeje **do 10 dnů** od doručení oznámení o přijetí návrhu na **účet č. 115-9613430207/0100**. Kupní cena je zaplacená řádně a včas, pokud nejpozději poslední den uvedené lhůty bude v plné výši připsána na označený bankovní účet.

Předmět prodeje bude vybranému navrhovateli předán až po úplném zaplacení kupní ceny určeným způsobem.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo:

- a) dodatečně změnit podmínky výběrového řízení,
- b) zrušit výběrové řízení,
- c) odmítnout všechny předložené návrhy.

Změnu podmínek nebo zrušení výběrového řízení zveřejní vyhlašovatel na www.spravicbrno.cz

Navrhovatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení ani na vrácení jejich návrhu a podkladů s ním předaných.

V případě dotazů ohledně vyhlášeného výběrového řízení mohou navrhovatelé kontaktovat vyhlašovatele na emailové adrese: tereza.krpcova@akorli.cz nebo na tel. č. 515 917 160.

V Brně dne 19. října 2020

Zrůstek a partneři v.o.s.
insolvenční správce dlužníka Jaroslava Čumpela
Mgr. Jiří Zrůstek, ohlášený společník

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI SOUBORU MOVITÝCH VĚCÍ

Smluvní strany:

1) **Zrůstek a partneři v.o.s.**, IČ 25589644,
se sídlem Praha, Arbesovo náměstí 257/7, PSČ 150 00
jako insolvenční správce dlužníka **Jaroslava Čumpela**, nar. 22. 6. 1951, IČ 101 60 256,
bytem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1
(dále jen „**prodávající**“)

a

2) [jméno/firma], identifikační / rodné číslo [],
se sídlem / bytem [],
zastoupen [],
(dále jen „**kupující**“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující
Kupní smlouvu o prodeji souboru movitých věcí:

I.

1. Usnesením Krajského soudu v Praze ze dne 24. 2. 2020, č. j. KSPH 70 INS 3252/2020-A-7, byl zjištěn úpadek a povoleno oddlužení dlužníkovi **Jaroslavu Čumpelovi**, nar. 22. 6. 1951, IČ 101 60 256, bytem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 (dále též jen „Dlužník“) a insolvenčním správcem byl ustanoven prodávající. Usnesením Krajského soudu v Praze ze dne 13. 10. 2020, č. j. KSPH 70 INS 3252/2020-B-7, bylo schváleno oddlužení Dlužníka plněním splátkového kalendáře se zpeněžením majetkové podstaty.
2. Předmětem prodeje jsou následující movité věci uvedené v soupisu majetkové podstaty Dlužníka ze dne 20. 5. 2020, zveřejněném v insolvenčním rejstříku pod č. j. KSPH 70 INS 3252/2020-B-3, pod čísly 1. – 16.:
 1. nábytek z roku 2007 – provedení masiv dub + lazura nebo olej
 2. rohová kuchyň (3x spodní skříňky, 2x horní skříňky, pracovní ostrůvek), jídelní stůl
 3. knihovna, bufet, příborník, konferenční stůl
 4. elektrické ruční nářadí vč. pilových kotoučů, vrtáků
 5. vitríny, podia, sklad, AL profil, magnety na přichycení deskového materiálu, zámky – odlitky ze zinkové slitiny a nerez
 6. hliníkový žebřík, schůdky, stojan
 7. ocelové rukavice
 8. montážní svorky
 9. elektrická pila montážní
 10. ocelový věšák
 11. elektrická pila pokosová
 12. brusky
 13. kompresor
 14. kopie – odlitek benzinové pumpy
 15. montážní dřevěné kozy 4 ks
 16. hliníkový přízemní vozík.

(dále jen „**Předmět prodeje**“). Soupis majetkové podstaty, v němž jsou movité věci tvořící Předmět prodeje uvedeny, je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Usnesením Krajského soudu v Praze ze dne 13. 10. 2020, č.j. KSPH 70 INS 3252/2020-B-9, byl prodávajícímu udělen souhlas s prodejem Předmětu prodeje mimo dražbu.
4. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn Předmět prodeje prodat.
5. Kupující prohlašuje, že není osobou, na kterou se vztahuje zákaz nabývání majetku z majetkové podstaty Dlužníka dle § 295 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

II.

1. Prodávající se tímto zavazuje Předmět prodeje ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, odevzdat kupujícímu a umožnit mu nabytí vlastnického práva k němu, a kupující se zavazuje Předmět prodeje od prodávajícího ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu uvedenou v odst. 2 níže.
2. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu za celý Předmět prodeje ve výši.....(slovy:korun českých). Smluvní strany prohlašují, že Kupující zcela uhradil kupní cenu před uzavřením této smlouvy, a to převodem na bankovní účet Prodávajícího č. 115-9613430207/0100.

III.

1. Vlastnické právo k Předmětu prodeje z prodávajícího na kupujícího přejde teprve při předání Předmětu prodeje prodávajícím Kupujícímu. Prodávající předá Předmět prodeje kupujícímu bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy, a to v prostorách užívaných Dlužníkem, v nichž se Předmět prodeje nachází.
2. Prodávající není povinen přijmout plnění, které mu namísto kupujícího nabídne jiná osoba. Prodávající není povinen přijmout částečné plnění povinností kupujícího.
3. Kupující není oprávněn postoupit či jinak převést své pohledávky z této smlouvy na jinou osobu. Započtení případných vzájemných pohledávek bez písemné dohody obou smluvních stran jednostranným úkonem jedné ze stran je vyloučeno.

IV.

1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav Předmětu prodeje, Předmět prodeje si osobně prohlédl a zkontroloval a je si vědom, že se jedná o věci použité, a že tyto nemusí být kompletní a plně funkční.
2. Kupující si uvědomuje a akceptuje skutečnost, že prodávající neposkytuje žádná prohlášení, závazky ani jiné záruky týkající se jakékoliv vlastnosti movité věci. Kupující si nevymínil žádnou konkrétní vlastnost předmětu koupě, přeje si nabytí předmět koupě ve stavu, ve kterém se nachází ke dni podpisu této smlouvy a vzdává se všech svých práv z vadného plnění či odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s vadným plněním či v důsledku vadného plnění.

V.

1. Kupující souhlasí s tím, aby prodávající obsah této smlouvy nebo její části sděloval třetím osobám.
2. Tato smlouva se řídí českým právem.
3. Jakékoliv dodatky a změny smlouvy mohou být činěny pouze v písemné formě, s podpisy obou smluvních stran; to platí i pro zrušení této smlouvy.
4. Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno.
5. Pokud jakýkoliv závazek dle této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků dle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, který bude co nejlépe odpovídat smyslu a účelu závazku původního.
6. Smluvní strany si smlouvu před jejím uzavřením přečetly, porozuměly jí a s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že je svobodným a vážným projevem jejich vůle, a že jsou si vědomy veškerých závazků z ní plynoucích, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V.....dne..... V.....dne.....

.....
za **Zrůstek a partneři v.o.s.**, insolvenční správce
dlužníka Jaroslava Čumpela
jako prodávajícího
Mgr. Jiří Zrůstek, ohlášený společník

.....
za Obchodní jméno/firma: []
jako kupujícího
Jméno a funkce podepisující osoby: