

Mazurkovič - insolvence v.o.s.
Insolvenční správce

sídlo: Dvořákova 868, Sokolov, 356 01, IČ: 03731383
tel: 606 622 995,354 423 452,ID dat.schr.: rd9we8c, email:mazurkovic-insolvence@seznam.cz

PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Prodej nemovitého majetku – **Stavba polního hnojiště umístěná na pozemku
parc.č.2586 o výměře 3005 m²
(L.V.č.: 10001 pro k.ú a obec Šakvice)**

Organizátor
Výběrového řízení- **Mazurkovič-insolvence v.o.s., IČ 03731383**
Insolvenční správce společnosti **ESET spol.s.r.o.**
IČ: 49975650

I.

Předmět výběrového řízení

Usnesením Krajského soudu v Brně č.j.: KSBR 27 INS 8154/2019-A-11 ze dne 17.9.2019 byl na dlužníka prohlášen konkurz, insolvenčním správcem byla ustanovena společnost Mazurkovič-insolvence v.o.s. IČ: 037 31 383. Výkon činnosti insolvenčního správce zajišťuje Mgr. Vladimír Mazurkovič.

Krajský soud v Brně Usnesením č.j.: KSBR 27 INS 8154/2019-B-22 stanovil podmínky prodeje mimo dražbu za nejnižší nabídku – nejvyšší nabídnutou kupní cenu.

Stavba polního hnojiště umístěná na pozemku parc.č. 2586 v k.ú a obci Šakvice (L.V.č: 10001) (dále jen „**Převáděná nemovitost**“) je zapsána v soupisu majetku podstaty a insolvenční správce jako osoba s dispozičním oprávněním je oprávněn Nemovitost zpeněžit.

Ke stavbě polního hnojiště nemá dlužník v současné době uzavřený žádný užívací titul s vlastníkem pozemku, stavba polního hnojiště je užívána bez právního důvodu. Stavba Polního hnojiště byla dočasně a od roku 1999 neoprávněně užívána jako dočasná dekontaminační plocha. Dočasné neoprávněné užívání stavby jako dočasná dekontaminační plochy je v rozporu se schváleným územním plánem.

V současné době se na pozemku parc.č. 2586 ve vlastnictví obec Šakvice nachází neoprávněně cca 3.000 tun odpadní zeminy a cca 3.000 tun odpadních vod, které dlužník navezl bez platného povolení k likvidaci nebezpečných odpadů.

Výběrové řízení není obchodní veřejnou soutěží ve smyslu ust. § 1772 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Na základě výsledku výběrového řízení bude s vítězným zájemcem uzavřena kupní smlouva.

II.

Seznámení s předmětem výběrového řízení

Zájemcům bude umožněna prohlídka Převáděných nemovitostí na základě předcházející telefonické domluvy s insolvenčním správcem.

III.

Průběh výběrového řízení

Nabídku kupní ceny k předmětu výběrového řízení zašle zájemce písemně organizátorovi výběrového řízení

- Do datové schránky insolvenčního správce – ID: rd9we8c, nebo
- E-mailem mazurkovic-insolvency@seznam.cz, nebo
- Písemně na adresu: Mazurkovič-insolvency v.o.s.
Dvořákova 868
356 Sokolov
- **Všechny nabídky musí obsahovat:**
 - úředně ověřený podpis, popř. elektronický podpis,
 - jméno, příjmení, datum narození a bydliště, včetně kontaktních údajů
 - U právnických osob uvádějte název, IČO a sídlo, osoba, která za právnickou osobu jedná doloží své oprávnění k zastupování
 - Nabídku kupní ceny,
 - Čestné prohlášení, že zájemce splňuje podmínky pro účast ve výběrovém řízení

Kupní smlouva bude uzavřena se zájemcem s nejvyšší nabídkovou cenou. Zájemce musí složit kupní cenu na účet majetkové podstaty před uzavřením kupní smlouvy. Všechny nabídky budou po uplynutí lhůty k podávání nabídek dle bodu V. zveřejněny v insolvenčním rejstříku.

IV.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Účastníkem výběrového řízení může být každá fyzická nebo právnická osoba, která splňuje zákonné podmínky, tzn. není proti zájemci vedeno insolvenční řízení, exekuční řízení nebo výkon rozhodnutí a není k dlužníkovi osobou blízkou.

V.

Termín podání nabídek

Termín k podávání nabídek začíná dnem zveřejnění těchto podmínek v insolvenčním rejstříku a končí 5.3.2020 ve 12:00hod

Organizátor výběrového řízení je oprávněn zrušit výběrové řízení, a to i bez uvedení důvodů. Organizátor výběrového řízení si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce, a to zejména v případě, že nabídky zájemců nejsou s ohledem na účel insolvenčního řízení ekonomicky výhodné.

V Sokolově dne 18.1.2021

Mazurkovič-insolvency v.o.s.

Mgr. Mazurkovič

