

JUDr. Daniela Urbanová

insolvenční správce dlužníka: **Fordist Czech, s.r.o.**, IČO: 04336399, se sídlem
Tháмова 166/18, 186 00 Praha 8

Podmínky prodeje skladových zásob - vyhlášení podmínek výběru nejvyšší nabídky

JUDr. Daniela Urbanová, insolvenční správce, IČO: 66240484, se sídlem Praha 1, Na Příkopě 31, PSČ 110 00, jako insolvenční správce společnosti **Fordist Czech, s.r.o.**, IČO: 04336399, se sídlem Tháмова 166/18, 186 00 Praha 8, ustanovený usnesením Městského soudu v Praze č.j. MSPH 60 INS 18989/2019—A-9 ze dne 21.října 2019 (dále jen „Insolvenční správce“) nabízí ke koupi movitý majetek společnosti Fordist Czech, s.r.o., IČO: 04336399, se sídlem Tháмова 166/18, 186 00 Praha 8, (dále jen „Dlužník“ nebo Fordist Czech, s.r.o.) a vyhlašuje podmínky výběru nejvyšší nabídky na koupi majetku specifikovaného v článku I.

Na majetek společnosti Fordist Czech, s.r.o. byl prohlášen konkurs usnesením Městského soudu v Praze č.j. MSPH 60 INS 18989/2019—B-17 ze dne 4.března 2020, téhož dne bylo usnesení o prohlášení konkursu zveřejněno v insolvenčním rejstříku. Tímto datem přešlo dispoziční oprávnění nakládat majetkovou podstatou na insolvenčního správce.

Majetek, který je předmětem zpeněžení slouží k zajištění pohledávek věřitele Raiffeisen – Leasing, s.r.o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 61467863, který insolvenčnímu správci udělil ke zpeněžení majetku prodejem mimo dražbu pokyn.

Výběr nejvhodnější nabídky nepodléhá režimu zákona o zadávání veřejných zakázek a není ani veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku dle § 1772 a násl. ani veřejnou nabídkou dle § 1780 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Článek I.

Předmět prodeje

Předmětem prodeje je majetek sepsaný v soupise majetkové podstaty v oddílu II. Movitý majetek pod položkou č. 35 Dopravníkový systém (m20); Dopravníkový systém, výrobní číslo: 17124-11-0001, rok výroby 2017, včetně váhy Soehnie 7794, s příslušenstvím. (dále jen „Předmět Prodeje“) Jedná se o majetek, který byl využíván dlužníkem při jeho podnikatelské činnosti, který provozoval internetový obchod. Jde o věci používané ve skladu dlužníka.

Na Předmětu prodeje vážně zajišťovací právo zajišťující pohledávku věřitele Raiffeisen – Leasing, s.r.o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 61467863, takové právo zaniká zpeněžením majetku v rámci insolvenčního řízení.

Zpeněžením Předmětu prodeje zanikají v rozsahu, ve kterém se týkají zpeněžovaného majetku, účinky případného nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, která by zatěžovala zpeněžovaný majetek v dle ustanovení § 285 a § 398 insolvenčního zákona.

II.

Účastníci výběrového řízení

Výběrového řízení se může účastnit tuzemská nebo zahraniční osoba (dříve a dále jen „Zájemce“), která splňuje následující podmínky:

- a) Zájemce musí být fyzickou osobou starší 18 let, svépřávnou nebo osobou právnickou, řádně založenou, vzniklou a existující.

JUDr. Daniela Urbanová

110 00 Praha 1, Na Příkopě 988/31, • ID datové schránky qwzyhs7 • e-mail: info@avocate.cz
Phone: +420 224 220 246 • +420 224 220 252 • IČO: 66240484

b) Vůči Zájemci, nesmí být vydáno rozhodnutí o úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“) ani ekvivalentní rozhodnutí podle zahraničního práva.

Zájemce nesmí být osobou blízkou Dlužníkovi Fordist Czech, s.r.o. ani s ním tvořit koncern a dále osobou, u které platí zákaz nabývání majetku z majetkové podstaty ve smyslu ustanovení § 295 odst. 2 zákona č. 182/2006 SB., insolvenčního zákona.

Článek III.

Prohlídka Předmětu prodeje

V případě zájmu umožní Insolvenční správce Zájemcům Předmět prodeje prohlédnout, případně Zájemcům na vyžádání poskytne jeho fotografie.

S ohledem na případná vyhlášená vládní opatření související s bojem proti epidemii koronaviru a přetrvávajícímu stavu světové pandemie, s ohledem na to, že není možné v době vyhlášení predikovat případná další vládní opatření, umožní Insolvenční správce prohlídky Předmětu prodeje po dohodě tak, aby se každé prohlídce zúčastnil pouze omezený počet osob po omezenou dobu. V případě, že dojde ke změně vývoje epidemiologické situace, budou prohlídky majetku uskutečněny v souladu s v té době platnými opatřeními České republiky souvisejícími s bojem s nemocí COVID-19.

Žádosti o umožnění prohlídky mohou Zájemci adresovat na mailovou adresu: prodej@avocate.cz. Prohlídka bude možné realizovat v místě uskladnění majetku v Plzni ve dnech 24. až 25. února 2021. Na prohlídku je nezbytné se registrovat nejpozději do 23. února 2021 do 12. hod. na shora uvedené mailové adrese, příp. telefonicky na č. 224 220 246.

Účelem prohlídky je demonstrovat uskladnění majetku, umožnit jeho vizuální kontrolu, příp. stav zabalení pro přepravu.

Článek IV.

Nabídka, její obsah a podání

V případě zájmu o koupi Předmětu prodeje je třeba zaslat písemnou Nabídku do sídla insolvenčního správce, na adrese Praha 1, Na Příkopě 31, a to nejdéle do 1. března 2021 do 14. hod. Nabídku lze ve stanovené lhůtě změnit nebo doplnit.

Nabídka musí být předložena v písemné podobě na formuláři „VZOR NABÍDKY“, který je přílohou č. 1 těchto podmínek, a to v zalepené obálce označené nápisem „**Neotvírat! Výběrové řízení Fordist Czech**“.

K nabídce musí být přiložen návrh kupní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. 2 těchto podmínek podepsaný osobou oprávněnou jednat za Zájemce.

Nabídky nesmí být ničím podmíněny.

Nabídnutá kupní cena se rozumí bez daně z přidané hodnoty. V případě, že Zájemce není plátcem této daně, v nabídce výslovně uvede, že se jedná o cenu konečnou.

Podmínkou účasti Zájemce ve výběrovém řízení je složení jistoty ve výši 50.000 Kč, slovy padesát tisíc korun českých na účet majetkové podstaty č. 456883358/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. Jistota musí být na účet majetkové podstaty připsána nejpozději do 1. března 2021 do 14. hod. Složená jistota bude v případě Zájemce jehož Nabídka bude vybrána použita jako záloha na kupní cenu. Složená jistota bude Zájemci, jehož nabídka nebyla vybrána vrácena bankovním převodem na účet uvedený v Nabídce, a to ve lhůtě jednoho týdne od uskutečnění výběru nejnižší nabídky.

V. Výběr nabídky

Hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky bude nabídnutá kupní cena za Předmět prodeje.

Nabídky budou vyhodnocena po jejich projednání se zajištěným věřitelem Raiffeisen – Leasing, s.r.o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 61467863.

O výběru nabídky vyrozumí Insolvenční správce vybraného Závěmce nejdéle do jednoho týdne od přijetí rozhodnutí o výběru nabídky a současně jej vyzve k doplacení kupní ceny na účet majetkové podstaty.

Kupní cena v celé nabídnuté výši musí být na účet majetkové podstaty připsána nejpozději do čtrnácti dnů ode dne, kdy Insolvenční správce vyrozuměl Závěmce o výběru jeho nabídky.

V případě, že Závěmce neuhradí nabídnutou cenu ve shora uvedené lhůtě je povinen Insolvenčnímu správci zaplatit smluvní pokutu ve výši složené jistoty, tj. ve výši 50.000 Kč. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po datu splatnosti kupní ceny.

Závěmci jejichž nabídka nebyla vybrána budou insolvenčním správcem vyrozuměni mailem na mailovou adresu uvedenou v Nabídce.

VI. Ustanovení společná a závěrečná

Závěmce, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější je povinen Předmět prodeje převzít na výzvu Insolvenčního správce, nejdéle do čtrnácti dnů ode dne doručení výzvy. Výzva bude Závěmci doručena na mailovou adresu uvedenou v Nabídce. V případě, že vybraný Závěmce Předmět prodeje ve shora uvedené lhůtě nepřevzme (tj. sklad nevyklidí), je povinen Insolvenčnímu správci uhradit škodu, která takovým jednáním Závěmce vznikla k tíži majetkové podstaty. V případě, že Závěmce Předmět prodeje nepřevzme ani v náhradní lhůtě pěti dnů, je Insolvenční správce oprávněn od Kupní smlouvy odstoupit.

Insolvenční správce si vyhrazuje právo na změnu těchto podmínek a právo na zrušení výběrového řízení. Tyto podmínky jsou zveřejněny min. na www.avocate.cz, na www.portal.asis.cz a www.burzaspavcu.cz, případné změny podmínek či zrušení výběrového řízení budou zveřejněny stejným způsobem.

Insolvenční správce si dále vyhrazuje právo, provést více kol výběrového řízení, jakož i vybrat vítěznou nabídku v kole jediném, odmítnout všechny Nabídky, případně výběrové řízení zrušit a vyhlásit nové nebo výběrové řízení zrušit bez náhrady. Insolvenčnímu správci vyhlášením těchto podmínek nevznikají žádné závazky či povinnosti vůči kterémukoli Účastníku či vybranému vítězi výběrového řízení ani povinnost uzavřít s kterýmkoliv Účastníkem Kupní smlouvu.

Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Vzor nabídky
- Příloha č. 2: Návrh kupní smlouvy

V Praze dne 9.února 2021

JUDr. Daniela Urbanová, v.r.
Insolvenční správce dlužníka
Fordist Czech, s.r.o.