

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2015 08:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSHK45INS31562/2014 pro Tomáš Truschinger, JUDr.

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570885 Smržov

Kat.území: 751260 Smržov u Smiřic

List vlastnictví: 134

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Pelikus Jiří, č.p. 557, 50343 Černilov	791020/3037	1/3
Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov	880512/3360	1/3
Pelikus Karel, č.p. 76, 50303 Smržov	780728/3066	1/3

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 167	166	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Smržov, č.p. 76, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 167				
173/54	545	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k 1/3

částka 46 410 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001- Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:

001, vykonává: Okresní správa 880512/3360

sociálního zabezpečení Hradec Parcela: St. 167 V-9784/2014-602

Králové, Slezská 839/16, Slezské Parcela: 173/54 V-9784/2014-602

Předměstí, 50200 Hradec Králové

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 46001/024796/14/220/MPE ze dne 28.07.2014. Právní účinky zápisu ke dni 01.09.2014. Zápis proveden dne 23.09.2014.

V-9784/2014-602

Pořadí k 01.09.2014 06:30

o Zástavní právo exekutorské

k 1/3

částka 5 314 Kč

Česká kancelář pojistitelů, Na Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:

Pankráci 1724/129, Nusle, 14000 880512/3360

Praha 4, RČ/IČO: 70099618 Parcela: St. 167 V-2474/2014-602

Parcela: 173/54 V-2474/2014-602

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 091 EX-01493/2014 -008 ze dne 12.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 12.03.2014. Zápis proveden dne 10.04.2014.

V-2474/2014-602

Pořadí k 12.03.2014 23:25

o Zástavní právo exekutorské

částka 203 436,94 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2015 08:55:02

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570885 Smržov

Kat.území: 751260 Smržov u Smiřic

List vlastnictví: 134

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

k 1/3

CDV-3, LTD., id.č.8146233, Fleet
Street 133, EC 4A 2BB, London,
Spojené královstvíPelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-3873/2014-602

Parcela: 173/54

Z-3873/2014-602

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 103 Ex-55111/2013 -18 ze dne 20.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2014. Zápis proveden dne 13.02.2014.

V-420/2014-602

Pořadí k 20.01.2014 16:06

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

částka 17 310 Kč

k 1/3

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-
001, vykonává: Finanční úřad pro
Královéhradecký kraj, Horova
824/17, Pražské Předměstí, 50002
Hradec KrálovéPelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-9430/2014-602

Parcela: 173/54

Z-9430/2014-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva 352847/2012 /228940608126 ze dne 16.07.2012.

Z-11371/2012-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k 1/3

částka 24 773 Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-
001, vykonává: Finanční úřad pro
Královéhradecký kraj, Horova
824/17, Pražské Předměstí, 50002
Hradec KrálovéPelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-18116/2013-602

Parcela: 173/54

Z-18116/2013-602

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro
Královéhradecký kraj, Úzp v Hradci Králové -1495278/2013 /2701-25200-608126 ze dne 09.10.2013.

Z-18116/2013-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské

k 1/3

částka 41 126 Kč

ČEZ Prodej, s.r.o., Duhová 425/1,
Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO:
27232433Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-5924/2013-602

Parcela: 173/54

Z-5924/2013-602

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 167 EX-25060/2012 -16 ze dne 08.04.2013.

Z-5924/2013-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2015 08:55:02

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570885 Smržov

Kat.území: 751260 Smržov u Smiřic

List vlastnictví: 134

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ Zástavní právo exekutorské

částka 3 920 Kč

k 1/3

Česká kancelář pojistitelů, Na
Pankráci 1724/129, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 70099618Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-981/2013-602

Parcela: 173/54

Z-981/2013-602

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 160 EX-7262/2012 -9 ze dne 17.01.2013.

Z-981/2013-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo exekutorské

k 1/3

částka 1 984 Kč

Kooperativa pojišťovna, a.s.,
Vienna Insurance Group, Pobřežní
665/21, Karlín, 18600 Praha 8,
RČ/IČO: 47116617Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-15962/2012-602

Parcela: 173/54

Z-15962/2012-602

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 139 EX-05676/2012 -009 ze dne 18.05.2012. Právní moc ke dni 04.07.2012.

Z-15962/2012-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo exekutorské

částka 2 048 Kč

k 1/3

Česká podnikatelská pojišťovna,
a.s., Vienna Insurance Group,
Pobřežní 665/23, Karlín, 18600
Praha 8, RČ/IČO: 63998530Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-15795/2012-602

Parcela: 173/54

Z-15795/2012-602

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 139 EX-03129/2012 -016 ze dne 14.06.2012. Právní moc ke dni 17.07.2012.

Z-15795/2012-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo exekutorské

k 1/3

částka 48 209 Kč

ČEZ Prodej, s.r.o., Duhová 425/1,
Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO:
27232433Pelikus Karel, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
780728/3066

Parcela: St. 167

Z-9574/2012-602

Parcela: 173/54

Z-9574/2012-602

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 167 EX-25684/2011 -15 ze dne 05.04.2012. Právní moc ke dni 04.05.2012.

Z-9574/2012-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo smluvní

částka 1 580 000 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2015 08:55:02

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570885 Smržov

Kat.území: 751260 Smržov u Smiřic

List vlastnictví: 134

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Hypoteční banka, a.s., Radlická
333/150, Radlice, 15000 Praha 5,
RČ/IČO: 13584324Parcela: St. 167
Parcela: 173/54V-5057/2009-602
V-5057/2009-602*Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.07.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.07.2009.*

V-5057/2009-602

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Svoboda, Dvořákova 222/32, 779 00 Olomouc
Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Z-3458/2014-805

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Olomouc - Mgr. Jan Svoboda 164 EX-618/2014 ze dne 10.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.03.2014. Zápis proveden dne 02.04.2014; uloženo na prac. Olomouc

Z-3458/2014-805

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/3Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-2360/2014-602

Parcela: 173/54

Z-2360/2014-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 164EX-618/2014 -23 ze dne 26.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.03.2014. Zápis proveden dne 12.05.2014; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-2360/2014-602

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 17/455,
130 00 Praha 3Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Z-14799/2014-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 091 EX 01493/14-006 k 31 EXE-640/2014 9 ze dne 11.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 12.03.2014. Zápis proveden dne 26.03.2014; uloženo na prac. Praha

Z-14799/2014-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/3Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-1916/2014-602

Parcela: 173/54

Z-1916/2014-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 091 EX-01493/2014 -009 ze dne

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2015 08:55:02

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570885 Smržov

Kat.území: 751260 Smržov u Smiřic

List vlastnictví: 134

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

12.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 13.03.2014. Zápis proveden dne 15.04.2014; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-1916/2014-602

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Z-855/2014-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutor. úřad Přerov 103 Ex-55111/2013 -10 ze dne 27.12.2013. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2014. Zápis proveden dne 22.01.2014; uloženo na prac. Přerov

Z-855/2014-808

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k 1/3

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-387/2014-602

Parcela: 173/54

Z-387/2014-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 103 Ex-55111/2013 -17 ze dne 20.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 20.01.2014. Zápis proveden dne 04.02.2014; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-387/2014-602

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k 1/3

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-5923/2013-602

Parcela: 173/54

Z-5923/2013-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 167 EX-25060/2012 -17 ze dne 08.04.2013.

Z-5923/2013-602

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k 1/3

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-982/2013-602

Parcela: 173/54

Z-982/2013-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 160 EX-7262/2012 -10 ze dne 17.01.2013.

Z-982/2013-602

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k 1/3

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-18261/2012-602

Parcela: 173/54

Z-18261/2012-602

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2015 08:55:02

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570885 Smržov

Kat.území: 751260 Smržov u Smiřic

List vlastnictví: 134

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pelikus Karel, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
780728/3066

Parcela: St. 167

Z-18261/2012-602

Parcela: 173/54

Z-18261/2012-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 052 EX-935/2012 -22 ze dne 16.11.2012.

Z-18261/2012-602

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k 1/3

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-9706/2012-602

Parcela: 173/54

Z-9706/2012-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 139 EX-03129/2012 -017 ze dne 14.06.2012.

Právní moc ke dni 17.07.2012.

Z-9706/2012-602

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k 1/3

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Parcela: St. 167

Z-8068/2012-602

Parcela: 173/54

Z-8068/2012-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 139 EX-05676/2012 -010 ze dne 18.05.2012.

Právní moc ke dni 04.07.2012.

Z-8068/2012-602

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

k 1/3

Pelikus Karel, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
780728/3066

Parcela: St. 167

Z-5614/2012-602

Parcela: 173/54

Z-5614/2012-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 167 EX-25684/2011 -19 ze dne 05.04.2012.

Z-5614/2012-602

◦ Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Igor Ivanko

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Z-5922/2013-602

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 27 EXE-1707/2012 -9 ze dne 08.11.2012; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-5922/2013-602

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 27 EXE-1707/2012 -14 -opravné ze dne 13.12.2012; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-5922/2013-602

◦ Nařízení exekuce

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2015 08:55:02

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570885 Smržov

Kat.území: 751260 Smržov u Smiřic

List vlastnictví: 134

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

pověřený soudní exekutor Mgr. Marcela Petrošová

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Z-980/2013-602

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 27EXE-85/2013 -9 ze dne 14.01.2013; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-980/2013-602

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Z-15792/2012-602

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 27EXE-98/2012 -9 ze dne 16.05.2012. Právní moc ke dni 11.07.2012; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-15792/2012-602

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Ladislav Navrátil

Pelikus Karel, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
780728/3066

Z-15764/2012-602

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 27 EXE-1154/2012 -10 ze dne 19.09.2012; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-15764/2012-602

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k 1/3

Pelikus Karel, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
780728/3066

Parcela: St. 167

Z-347/2014-602

Parcela: 173/54

Z-347/2014-602

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 052 EX-936/2012 -11 ze dne 06.01.2014. Právní účinky zápisu ke dni 17.01.2014. Zápis proveden dne 23.01.2014; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-347/2014-602

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Ladislav Navrátil

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
880512/3360

Z-15764/2012-602

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 27 EXE-1154/2012 -10 ze dne 19.09.2012; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-15764/2012-602

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor Mgr. Marcel Kubis

Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.03.2015 08:55:02

Okres: CZ0521 Hradec Králové

Obec: 570885 Smržov

Kat.území: 751260 Smržov u Smiřic

List vlastnictví: 134

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

880512/3360

Z-8056/2012-602

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 33EXE-2550/2012 -8 ze dne 20.04.2012. Právní moc ke dni 04.07.2012; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-8056/2012-602

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor JUDr. Igor Ivanko

Pelikus Karel, č.p. 76, 50303 Smržov, RČ/IČO:
780728/3066

Z-5608/2012-602

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 32EXE-4353/2011 -13 ze dne 19.12.2011; uloženo na prac. Hradec Králové

Z-5608/2012-602

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 33D-344/2007 -250 ze dne 22.10.2008. Právní moc ke dni 14.11.2008.

Z-20827/2008-602

Pro: Pelikus Josef, č.p. 76, 50303 Smržov
Pelikus Jiří, č.p. 557, 50343 Černilov
Pelikus Karel, č.p. 76, 50303 SmržovRČ/IČO: 880512/3360
791020/3037
780728/3066

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
173/54	31911	545

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, kód: 602.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.03.2015 09:14:55