**VEŘEJNÁ SOUTĚŽ O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU**

**VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

**NA PRODEJ NEMOVITÉHO MAJETKU-ZAHRADY**

V Praze dne 16. 3. 2021

Krajský soud v Brně usnesením ze dne 09.10.2020 v řízení vedeném pod sp. zn. KSBR 26 INS 6129 / 2020 rozhodl o úpadku dlužníka: **Martin Valenta, dat. nar. 12.03.1988, r.č. 880312/4924, bytem Pěnčín 74, Pěnčín, PSČ: 798 57** (dále jen jako "**dlužník**"), přičemž rozhodl o prohlášení konkursu na majetek dlužníka, a současně ustanovil insolvenčním správcem společnost **ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s.**, IČO: 09161872, se sídlem Musílkova 1311/5e, Praha 5 – Košíře, PSČ: 150 00 (dále jen jako "**insolvenční správce**").

Insolvenční správce si tímto dovoluje informovat o vyhlášení veřejné soutěže o nejvýhodnější nabídku na prodej nemovitého majetku dlužníka, a to za podmínek stanovených níže.

**Insolvenční správce nabízí k prodeji položku majetkové podstaty č. 6, a to parcelu č. 1310/1, zahradu o celkové výměře 485 m2 v katastrálním území Pěnčín na Moravě, obec Pěnčín zapsáno u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov na LV č. 750** (dále jen jako „**Pozemek**“).

V souladu s usnesením Krajského soudu v Brně č. j. KSBR 26 INS 6129/2020-B-20 ze dne 8. 3. 2021 insolvenční správce nabízí uvedený Pozemek nejvyšší nabídce za podmínky uhrazení ceny nejpozději při podpisu smlouvy o prodeji Pozemku.

**Podmínky:**

1. Nabídku prosím doručte insolvenčnímu správci **osobně nebo poštou**, a to nejpozději do dne **16. 4. 2021 v 13:55** hodin na adresu: **ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s., Musílkova 1311/5e, Praha 5 – Košíře, PSČ: 150 00**.
2. Nabídka dle bodu 1. musí být doručena písemně, v listinné podobě, a to v zalepené obálce nadepsané tímto textem: NEOTEVÍRAT, VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – POZEMKY – VALENTA.
3. Ve své nabídce dle čl. 1 uveďte:

o   identifikaci subjektu, který nabídku činí;

o   výši nabízené ceny vyjádřené v českých korunách;

o   způsob úhrady ceny, a to buď hotově před podpisem smlouvy či bezhotovostně před podpisem smlouvy.

1. Termín pro podávání nabídek je závazný; nabídky doručené opožděně, byť i včas odeslané, nebudou posuzovány.
2. Otevření obálek s nabídkami proběhne dne **16. 4. 2021 ve 14:00** hodin v sídle insolvenčního správce na adrese Musílkova 1311/5e, Praha 5 – Košíře, PSČ: 150 00.
3. Každá z osob, která činí nabídku, má právo se osobně zúčastnit otevírání obálek dle bodu 5.
4. V nabídce nabízená cena je cenou konečnou, pročež účastníci nemají právo dále nabízet cenu vyšší, či svou nabídku jakkoliv měnit nebo doplňovat. Podáním nabídky účastníci vyjadřují souhlas s podmínkou stanovenou v předchozí větě.
5. O otevření obálek s nabídkami bude sepsán písemný protokol.
6. S osobou, která učiní nejvyšší nabídku, bude případně uzavřena kupní smlouva, a to po úhradě ceny kupní ceny.
7. Insolvenční správce si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, a to i z důvodu nízké nabídkové ceny.
8. Insolvenční správce si vyhrazuje právo podmínky soutěže měnit nebo soutěž zrušit.
9. Osoba, která učiní nabídku, nemá právo na náhradu nákladů spojených s učiněním nabídky a s účastí na soutěži.
10. Případné dotazy zasílejte e-mailem na adresu [insolvence@rb-is.cz](mailto:insolvence@rb-is.cz).

**JUDr. Ing. Ivan Rott**

ohlášený společník

**ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s.**

insolvenční správce

**Martin Valenta**