

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 4616/194/2020

O obvyklé hodnotě zastavěné plochy a nádvoří č. parc. 160 jejíž součástí je stavba rodinného domu čp. 33, zastavěná plocha a nádvoří č. parc. 199 a zahrady č. parc. 835/4 a 835/9 v obci Prysk, katastrální území Dolní Prysk.



Objednatel znaleckého posudku:

Insolvency Project, v.o.s. IČ: 288 60 993
Bieblova 1110/1b
500 03 Hradec Králové

Účel znaleckého posudku:

stanovení obvyklé hodnoty za účelem zpeněžení
nemovitosti insolvenčním správcem k
insolvenčnímu řízení č.j. KSUL 44 INS
17288/2020

Dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 228/2014 Sb. a č. 225/2017 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb., č. 457/2017 Sb. a č. 188/2019 Sb., podle stavu ke dni 19.9.2020 znalecký posudek vypracoval:

Martin Buchar
Buzulucká 526
500 03 Hradec Králové 3
telefon: 602411603
e-mail: resding@tiscali.cz

Znalecký posudek obsahuje 13 stran textu včetně titulního listu a 59 stran příloh. Objednateli se předává v ve dvou vyhotoveních.

V Hradci Králové 19.9.2020

A. NÁLEZ

1. Znalecký úkol

Stanovení obvyklé hodnoty nemovitostí zapsaných na LV č. 150 a LV č. 168 pro obec Prysk, katastrální území Dolní Prysk k insolvenčnímu řízení KSUL 44 INS 17288/2020 na základě objednávky paní Dagmar Špinové ze dne 11. září 2020.

2. Základní informace

Název předmětu ocenění: Zastavěná plocha a nádvoří č. parc. 160 jejíž součástí je stavba rodinného domu čp. 33, zastavěná plocha a nádvoří č. parc. 199 a zahrady č. parc. 835/4 a 835/9

Adresa předmětu ocenění: Dolní Prysk 33
471 15 Prysk

LV: 150 a 168

Kraj: Liberecký

Okres: Česká Lípa

Obec: Prysk

Katastrální území: Dolní Prysk

Počet obyvatel: 441

Základní cena stavebního pozemku obce okresu ZCv = **590,00 Kč/m²**

Koeficienty obce

Název koeficientu	č.	P_i
O1. Velikost obce: Do 500 obyvatel	V	0,50
O2. Hospodářsko-správní význam obce: Ostatní obce	IV	0,60
O3. Poloha obce: V ostatních případech	VI	0,80
O4. Technická infrastruktura v obci: V obci je elektřina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O5. Dopravní obslužnost obce: V obci je železniční zastávka, nebo autobusová zastávka	III	0,90
O6. Občanská vybavenost v obci: Omezená vybavenost (obchod a zdravotní středisko, nebo škola)	IV	0,90

Základní cena stavebního pozemku $ZC = ZCv * O_1 * O_2 * O_3 * O_4 * O_5 * O_6 = \mathbf{115,00 \text{ Kč/m}^2}$

3. Prohlídka a zaměření

Prohlídka se zaměřením byla provedena dne 19.9.2020 za přítomnosti paní Tučkové.

4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Výpis z Katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, KP Česká Lípa LV č. 150 a LV č. 168

Snímek pozemkové mapy k.ú. Dolní Prysk

Mapa širšího okolí Prysku

Místní šetření uskutečněné znalcem včetně zaměření a pořízení fotodokumentace

Informace poskytnuté paní Tučkovou

Porovnatelné nemovitosti nabízené na realitním trhu v daném místě a čase

Nemovitosti realizované v daném místě a čase - portál Cenové mapy

Objednáno dne 11. září 2020 paní Dagmar Špinovou

5. Vlastnické a evidenční údaje

LV č. 150

Hana Tučková, bytem Žižkova 510, 407 21 Česká Kamenice

k 11/24 z celku

Soňa Flidrová, bytem Náměstí Míru 269, 407 21 Česká Kamenice

k 10/48 z celku

Jennifer Pilecká, bytem Vesnička 33, 471 15 Prysk

ke 2/16 z celku

Kamil Tuček, bytem Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

k 10/48 z celku

LV č. 168

Hana Tučková

k 1/8 z celku

Dana Brodská, bytem Smetanova 891, 471 14 Kamenický Šenov

k 1/4 z celku

Soňa Flidrová

k 1/8 z celku

Jennifer Pilecká

ke 2/16 z celku

Karla Štěpánková, bytem Nádražní 752, 471 14 Kamenický Šenov

k 1/4 z celku

Kamil Tuček

k 1/8 z celku

Omezení vlastnických práv dle oddílu C platných LV

6. Dokumentace a skutečnost

Jinou dokumentaci než je výše uvedena neměl znalec k dispozici. Předmětná nemovitost byla znalci zpřístupněna paní Tučkovou, podány veškeré relevantní informace k ocenění nemovitosti, včetně povolení pořízení fotodokumentace a zaměření .

Ocenění je vypracováno s obecně platnými předpoklady, stanovení obvyklé hodnoty není upraveno žádným předpisem kromě zákona č. 151/1997 Sb. § 2 odstavec 1, ve znění pozdějších předpisů.

Obvyklá hodnota je stanovena s ohledem na polohu, možnosti přístupu, využití nemovitosti a v neposlední řadě dle stavu nabídky a poptávky na trhu s nemovitostmi. Obvyklá hodnota je stanovena tak, aby byla předmětná nemovitost obchodovatelná na současném trhu s nemovitostmi.

7. Celkový popis nemovité věci

Charakteristika obce a nemovitosti:

Obec Prysk s počtem obyvatel 441 patří mezi menší obce na poměry ČR a tomu odpovídá její občanská vybavenost. Inženýrské sítě jsou vybudovány kompletně a předmětná nemovitost je na tyto napojena. Obec má autobusové spojení a v rozšířené infrastruktuře je odkázána na okolní obce - Nový Bor, Českou Kamenici a Děčín s dojezdovými vzdálenostmi do 20 km.

Samotný rodinný dům se nachází v okrajové části obce označené Vesnička s dobrým napojením na hlavní silnici vedoucí z Liberce do Děčína. Je postavený v rezidenční zástavbě, klidném prostředí v mírně svažitém terénu. Docházkové a dojezdové vzdálenosti jsou jak výše uvedeno od 1 do 20 km k rozšířené infrastruktuře. V daném místě jsou inženýrské sítě vybudovány.

Na základě šetření znalce byly vybrány nemovitosti - pozemek a stavby, které jsou obchodovány v blízkém okolí za účelem porovnání. Vybrané nemovitosti jsou pouze pro orientaci znalce a to i z důvodu, že předmětem ocenění je objekt a pozemky ve spoluvlastnictví rozdílných vlastníků .

Pro další porovnání je proveden propočet dle platného cenového předpisu.

8. Základní pojmy a metody ocenění

**Zákon č. 151/1997 Sb. v platném znění
Vyhláška č. 188/2019 Sb.**

9. Obsah znaleckého posudku

1. Zastavěné plochy a nádvoří č. parc. 160, č. parc. 199 a zahrada č. parc. 835/4
 - 1.1. Oceňované pozemky
 - 1.2. Rodinný dům čp. 33
 - 1.3. Garáže
2. Zahrada č. parc. 835/9

B. ZNALECKÝ POSUDEK

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 228/2014 Sb. a č. 225/2017 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb., č. 457/2017 Sb. a č. 188/2019 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

Index trhu s nemovitými věcmi

Název znaku	č.	P_i
1. Situace na dílčím trhu s nemovitými věcmi: Nabídka odpovídá poptávce	II	0,00
2. Vlastnické vztahy: Pozemek ve spoluvlastnictví (mimo spoluvl. podílu pozemku k jednotce)	III	-0,01
3. Změny v okolí s vlivem na prodejnost: Bez vlivu nebo stabilizovaná území	II	0,00
4. Vliv právních vztahů na prodejnost: Bez vlivu	II	0,00
5. Ostatní neuvedené: Vlivy zvyšující cenu - vyhledávaná oblast	III	0,15
6. Povodňové riziko: Zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu záplav	IV	1,00
7. Hospodářsko-správní význam obce: Ostatní obce	IV	0,90
8. Poloha obce: V ostatních případech	VII	0,80

9. Občanská vybavenost obce: Základní vybavenost (obchod a ambulantní zařízení a základní škola) II 1,00

V případech ocenění nemovitých věcí vyjmenovaných ve třetí poznámce pod tabulkou č.1 přílohy č. 3 oceňovací vyhlášky:

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * P_7 * P_8 * P_9 * (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = \mathbf{0,821}$$

V ostatních případech ocenění nemovitých věcí je znak 7 až 9 roven 1,0:

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * P_7 * P_8 * P_9 * (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = \mathbf{1,140}$$

Index polohy

Typ staveb na pozemku pro stanovení indexu polohy: Rezidenční stavby v obcích do 2000 obyvatel včetně

Název znaku	č.	P _i
1. Druh a účel užití stavby: Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	I	1,01
2. Převažující zástavba v okolí pozemku a životní prostředí: Rezidenční zástavba	I	0,03
3. Poloha pozemku v obci: Okrajové části obce	III	-0,01
4. Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě, které má obec: Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci nebo obec bez sítí	I	0,00
5. Občanská vybavenost v okolí pozemku: V okolí nemovité věci je částečně dostupná občanská vybavenost obce	II	-0,02
6. Dopravní dostupnost k pozemku: Příjezd po zpevněné komunikaci, s možností parkování na pozemku	VII	0,01
7. Osobní hromadná doprava: Zastávka od 201 do 1000, MHD – špatná dostupnost centra obce	II	-0,01
8. Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti: Bez možnosti komerčního využití	II	0,00
9. Obyvatelstvo: Bezproblémové okolí	II	0,00
10. Nezaměstnanost: Průměrná nezaměstnanost	II	0,00
11. Vlivy ostatní neuvedené: Vlivy zvyšující cenu - negativní vlivy se neprojevují, dobrá poloha nemovitosti	III	0,15

$$\text{Index polohy} \quad I_P = P_1 * (1 + \sum_{i=2}^{11} P_i) = \mathbf{1,162}$$

V případech ocenění nemovitých věcí vyjmenovaných ve třetí poznámce pod tabulkou č.1 přílohy č. 3 oceňovací vyhlášky:

$$\text{Koeficient } pp = I_T * I_P = \mathbf{0,954}$$

V ostatních případech ocenění nemovitých věcí je znak 7 až 9 roven 1,0:

$$\text{Koeficient } pp = I_T * I_P = \mathbf{1,325}$$

1. Zastavěné plochy a nádvoří č. parc. 160, č. parc. 199 a zahrada č. parc. 835/4

1.1. pozemky

Zastavěná plocha a nádvoří č. parc. 160 jejíž součástí je stavba rodinného domu čp. 33, zastavěná plocha a nádvoří č. parc. 199 na které se nachází část stavby garáže sousedního vlastníka a zahrada č. parc. 835/4, která tvoří jednotný funkční celek se stavebními parcelami. Pozemky se nacházejí v obci Prysk, katastrální území Dolní Prysk. Přístup k pozemkovým parcelám je po zpevněné komunikaci místního významu. V dané lokalitě jsou vybudovány veškeré inženýrské sítě a tyto jsou na pozemky zavedeny. Jedná se o mírně svažité terén, bez negativních vlivů. Lokalita je vhodná k trvalému bydlení.

Ocenění

Index trhu s nemovitostmi $I_T = 1,140$

Index polohy pozemku $I_P = 1,162$

Výpočet indexu cenového porovnání

Index omezujících vlivů pozemku

Název znaku	č.	P_i
1. Geometrický tvar a velikost pozemku: Tvar bez vlivu na využití	II	0,00
2. Svažitosť pozemku a expozice: Svažitosť terénu pozemku do 15 % včetně - ostatní orientace	IV	0,00
3. Ztížené základové podmínky: Neztížené základové podmínky	III	0,00
4. Chráněná území a ochranná pásma: Mimo chráněné území a ochranné pásmo	I	0,00
5. Omezení užívání pozemku: Bez omezení užívání	I	0,00
6. Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00

$$\text{Index omezujících vlivů} \quad I_O = 1 + \sum_{i=1}^6 P_i = 1,000$$

Celkový index $I = I_T * I_O * I_P = 1,140 * 1,000 * 1,162 = 1,325$

Stavební pozemky zastavěné plochy a nádvoří oceněné dle § 4 odst. 1 a pozemky od této ceny odvozené

Přehled použitých jednotkových cen stavebních pozemků

Zatřídění		Zákl. cena [Kč/m ²]	Index	Koef.	Upr. cena [Kč/m ²]
§ 4 odst. 1 - stavební pozemek - zastavěná plocha a nádvoří, funkční celek					
§ 4 odst. 1		115,-	1,325		152,38
Typ	Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Jedn. cena [Kč/m ²]	Cena [Kč]
§ 4 odst. 1	zastavěná plocha a nádvoří	160	94	152,38	14 323,72
§ 4 odst. 1	zastavěná plocha a nádvoří	199	27	152,38	4 114,26
§ 4 odst. 1	zahrada	835/4	1 052	152,38	160 303,76
Stavební pozemky - celkem			1 173		178 741,74

1.2. Rodinný dům čp. 33

Rodinný dům postavený kolem roku 1920 a od této doby užívaný. Od roku 2000 probíhají na objektu postupné opravy a do současného stavu. Dům je postavený na základových pasech, plně podsklepený bez přistavěné verandy. Izolace proti zemní vlhkosti jsou nefunkční a vlhkost se projevuje v celém suterénu. Dům je postaven na kamenné podezdívce. Obvodové nosné konstrukce jsou zděné na tl. 60 - 45 cm z cihelného zdiva. Stropní konstrukce nad suterénem rovné tvrdé, nad přízemím a podkrovím trémové s podbitím a záklopem. Zastřešení je provedeno sedlovým krovem dřevěným, který byl při výměně střešní krytiny opraven. Střešní krytina byla vyměněna - KM Beta. Zadní část je pultová pokrytá plechovou krytinou. Klempířské prvky z Cu plechu pouze částečně. Venkovní omítky provedeny nově se zateplovacím systémem kontaktním a strukturovanou omítkou. Okna osazena dřevěná Euro. Dveře do obložkových zárubní v přízemí, v patře do ocelových zárubní hladké a prosklené. Podlahové konstrukce v suterénu betonové, v přízemí v kombinaci plovoucích podlah a keramické dlažby a v podkroví prkenné a keramické. Schodiště ve všech podlažích betonové z přízemí do podkroví pokryté kobercovým krytem. Vnitřní omítky vápenné štukové v obytných částech v suterénu omítky poškozené částečně opadané vlivem vlhkosti. Elektroinstalace zavedena 230/400 V, hromosvod není provedený. Voda zavedena s rozvodem teplé a studené vody, ohřev TUV zajištěn el. boilerem. Vytápění je kotlem na pevná paliva umístěným v suterénu a v mezipatře je osazen plynový kotel v současné době bez připojení. Radiátorové články s články původními a Korado. Zařizovací předměty ve standardním rozsahu a provedení.

Dům obsahuje: suterén - 4 sklady s kotelnou, přízemí verandu s chodbou a schodištěm, tři pokoje a nerekonstruované sociální zařízení, podkroví - chodbu se schodištěm, kuchyň, obývací pokoj, lázeň, WC.

Dům byl cca od roku 2000 opravován do současné podoby - výměna oken, dveří, střešního pláště a zateplení. Dále byla opravována vnitřní část jednotlivé pokoje, podlahy, rozvody vody, kanalizace, plynu, elektřiny a podlah.

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ objektu:	Rodinný dům § 35 porovnávací metoda
Poloha objektu:	Liberecký kraj, obec do 2 000 obyvatel
Stáří stavby:	100 let
Celková rekonstrukce provedena v roce:	2000
Základní cena ZC (příloha č. 24):	2 350,- Kč/m ³

Zastavěné plochy a výšky podlaží

suterén:	$4,50 \cdot 0,30 + 8,15 \cdot 8,60 + 5,20 \cdot 3,37$	=	88,96 m ²
přízemí:	$4,50 \cdot 0,30 + 8,15 \cdot 8,60 + 5,06 \cdot 1,68 + 5,20 \cdot 3,37$	=	97,46 m ²
podkroví:	$4,50 \cdot 0,30 + 8,15 \cdot 8,60 + 5,20 \cdot 3,37$	=	88,96 m ²

Název podlaží	Zastavěná plocha	Konstrukční výška
suterén:	88,96 m ²	1,90 m
přízemí:	97,46 m ²	2,60 m
podkroví:	88,96 m ²	2,35 m

Obestavěný prostor

suterén:	$88,96 \cdot 2,30$	=	204,61 m ³
přízemí:	$97,46 \cdot 3,00$	=	292,38 m ³

$$\begin{aligned} \text{podkroví a střešní plášť: } & 8,15 \cdot 8,60 \cdot 1,80 + 8,15 \cdot 8,60 \cdot 2,50 / 2 + 5,20 \cdot 3,37 \cdot 2,50 + 4,50 \cdot 3,50 \cdot 2,50 / 2 = 277,27 \text{ m}^3 \\ \text{Obestavěný prostor - celkem:} & = \underline{\underline{774,26 \text{ m}^3}} \end{aligned}$$

Podlažnost:

$$\begin{aligned} \text{Zastavěná plocha prvního nadzemního podlaží:} & \text{ZP1} = 97,46 \text{ m}^2 \\ \text{Zastavěná plocha všech podlaží:} & \text{ZP} = 275,38 \text{ m}^2 \\ \text{Podlažnost:} & \text{ZP} / \text{ZP1} = 2,83 \end{aligned}$$

Výpočet indexu cenového porovnání

Index vybavení

Název znaku	č.	V _i
0. Typ stavby - podsklepený - se šikmou nebo strmou střechou	III	typ D
1. Druh stavby: samostatný rodinný dům	III	0,00
2. Provedení obvodových stěn: dřevostavby (novostavby) a stavby zateplené	IV	0,04
3. Tloušťka obvod. stěn: 45 cm	II	0,00
4. Podlažnost: hodnota větší než 2	III	0,02
5. Napojení na sítě (přípojky): přípojka elektro, voda, kanalizace a plyn nebo propan butan	V	0,08
6. Způsob vytápění stavby: ústřední, etážové, dálkové	III	0,00
7. Zákl. příslušenství v RD: úplné - standardní provedení	III	0,00
8. Ostatní vybavení v RD: bez dalšího vybavení	I	0,00
9. Venkovní úpravy: standardního rozsahu a provedení	III	0,00
10. Vedlejší stavby tvořící příslušenství k RD: standardní příslušenství - vedlejší stavby celkem do 25 m ² - venkovní posezení	III	0,05
11. Pozemky ve funkčním celku se stavbou: nad 800 m ² celkem	III	0,01
12. Kriterium jinde neuvedené: bez vlivu na cenu	III	0,00
13. Stavebně - technický stav: stavba v dobrém stavu s pravidelnou údržbou	II	1,00

Koeficient pro stavby 20 let po celkové rekonstrukci:

$$s = 1 - 0,005 \cdot (20 + 15) = \mathbf{0,825}$$

12

$$\text{Index vybavení } I_V = \left(1 + \sum_{i=1}^{12} V_i\right) \cdot V_{13} \cdot 0,825 = \mathbf{0,990}$$

Nemovitá věc je součástí pozemku

Index trhu s nemovitými věcmi **I_T = 1,140**

Index polohy pozemku **I_P = 1,162**

Ocenění

$$\text{Základní cena upravená ZCU} = ZC \cdot I_V = 2\,350,- \text{ Kč/m}^3 \cdot 0,990 = 2\,326,50 \text{ Kč/m}^3$$

$$\text{CS}_P = \text{OP} \cdot \text{ZCU} \cdot I_T \cdot I_P = 774,26 \text{ m}^3 \cdot 2\,326,50 \text{ Kč/m}^3 \cdot 1,140 \cdot 1,162 = 2\,386\,167,13 \text{ Kč}$$

$$\text{Cena stanovená porovnávacím způsobem} = \mathbf{2\,386\,167,13 \text{ Kč}}$$

1.3. Garáže

Garáž postavená na zahradě, bez zaměření a zapsání do katastru nemovitostí. Postavená v

osmdesátých letech minulého století na základových pasech bez podsklepení a možnosti podkroví. Obvodové nosné konstrukce zděné z cihelného a plynosilikátového zdiva na tl. do 30 cm. Podlahové konstrukce betonové, stropní konstrukce rovné, zastřešení pultovou střechou pokrytou lepenkovými pásy. Klempířské prvky provedeny ve střešní části - poškozené. Vrata osazeny vyklápěcí kovové.

Objekt je neudržovaný, dlouhodobě do něho zatéká, vnitřní a venkovní omítky poškozeny.

Vyžaduje zásadní opravu dlouhodobých i krátkodobých prvků.

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ objektu:	Garáž § 37 porovnávací metoda
Poloha objektu:	Liberecký kraj, obec do 2 000 obyvatel
Stáří stavby:	40 let
Základní cena ZC (příloha č. 26):	1 106,- Kč/m ³

Zastavěné plochy a výšky podlaží

přízemí: 8,00*7,30 = 58,40 m²

Název podlaží	Zastavěná plocha	Konstrukční výška
přízemí:	58,40 m ²	2,40 m

Obestavěný prostor

přízemí a střešní 58,40*2,60 = 151,84 m³

konstrukce:

Obestavěný prostor - celkem: = **151,84 m³**

Výpočet indexu cenového porovnání

Index vybavení

Název znaku	č.	V _i
0. Typ stavby - svislé konstrukce zděné nebo železobetonové s plochou střechou nebo krovem neumožňující zřízení podkroví	II	typ B
1. Druh stavby: samostatně stojící	II	0,00
2. Konstrukce: obvodové zdivo nebo stěny tl. 15 - 30 cm	II	0,00
3. Technické vybavení: jen přívod el. napětí 230 V	II	-0,02
4. Příslušenství - venkovní úpravy: bez příslušenství	II	-0,01
5. Kriterium jinde neuvedené: bez vlivu na cenu	III	0,00
6. Stavebně - technický stav: stavba ve velmi špatném stavu - (nutná celková rekonstrukce i konstrukcí dlouhodobé životnosti)	V	0,40

Koeficient pro stáří 40 let:

$$s = 1 - 0,005 * 40 = \mathbf{0,800}$$

5

$$\text{Index vybavení } I_V = (1 + \sum_{i=1}^5 V_i) * V_6 * 0,800 = \mathbf{0,310}$$

Nemovitá věc je součástí pozemku

Index trhu s nemovitými věcmi **I_T = 1,140**

Index polohy pozemku **I_P = 1,162**

Ocenění

Základní cena upravená ZCU = $ZC * I_V = 1\,106,- \text{ Kč/m}^3 * 0,310 = 342,86 \text{ Kč/m}^3$
 $CS_P = OP * ZCU * I_T * I_P = 151,84 \text{ m}^3 * 342,86 \text{ Kč/m}^3 * 1,140 * 1,162 = 68\,962,66 \text{ Kč}$

Cena stanovená porovnávacím způsobem = **68 962,66 Kč**

Zastavěné plochy a nádvoří č. parc. 160, č. parc. 199 a zahrada č. parc. 835/4 - rekapitulace
1.1. Pozemky: **178 741,74 Kč**

Stavby a porosty na pozemku:

1.2. Rodinný dům čp. 33 2 386 167,13 Kč
1.3. Garáže 68 962,66 Kč

Stavby na pozemku - celkem

+ **2 455 129,79 Kč**

Zastavěné plochy a nádvoří č. parc. 160, č. parc. 199 a zahrada č. = **2 633 871,53 Kč**

parc. 835/4 - výchozí cena pro výpočet vlastnického podílu

Úprava ceny vlastnickým podílem

* 11 / 24

Zastavěné plochy a nádvoří č. parc. 160, č. parc. 199 a zahrada č. = **1 207 191,12 Kč**
parc. 835/4 - zjištěná cena celkem

2. Zahrada č. parc. 835/9

Zahrada č. parc. 835/9 je oceněna dle skutečného užití, jedná se o komunikaci veřejně přístupnou se zpevněným povrchem, která tvoří přístup k jednotlivým nemovitostem a je ve spoluvlastnictví několika vlastníků. Pozemek se nachází v obci Prysk, katastrálním území Dolní Prysk. Povrch komunikace není ve vlastnictví vlastníků pozemkové parcely.

Ocenění

Stavební pozemek pro ostatní plochy, komunikace

Úprava základních cen pro pozemky komunikací

Znak	P_i
P1. Kategorie a charakter pozemních komunikací, veřejného prostranství a drah	
II Místní komunikace(I. až III. třídy), dráhy regionální, dráhy speciální, vzletové a přistávací dráhy letišť v délce do 1 200 m	-0,20
P2. Charakter a zastavěnost území	
II V kat. území mimo sídelní části obce v zastavěném území obce	-0,05
P3. Povrchy	
I Komunikace se zpevněným povrchem	0,00
P4. Vlivy ostatní neuvedené	
II Bez dalších vlivů	0,00
P5. Komerční využití	
I Bez možnosti komerčního využití	0,30

Úprava základní ceny pozemků komunikací

$$I = P_5 * (1 + \sum_{i=1}^4 P_i) = 0,225$$

Zařídění	Zákl. cena [Kč/m ²]	Koeficienty	Upr. cena [Kč/m ²]
§ 4 odst. 3 - stavební pozemek - ostatní plocha, ostatní komunikace a veřejné prostranství			
§ 4 odst. 3	115,-	0,225 1,000	25,88
Jednotková cena pozemku nesmí být nižší než 30,- Kč / m ² .			30,-

C. REKAPITULACE

Výsledná cena - celkem: **1 208 259,90 Kč**

Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50: **1 208 260,- Kč**

- 11 -

D. Obvyklá hodnota

Obvyklá hodnota předmětné nemovitosti je stanovena v souladu s § 2 odstavce 1 zák. č. 151/1997 ve znění pozdějších předpisů.

Obvyklou hodnotou se předpokládá výše, která by byla dosažitelná při prodeji v České republice v daném místě a čase. Nepřihlíží se při tom k mimořádným okolnostem to jest stav tísně převádějícího nebo nabývajícího, osobních poměrů a pod,

Dům čp. 33 postavený na zastavěné ploše a nádvoří č. parc. 160, zastavěná plocha a nádvoří č. parc. 160, č. parc. 199 a zahrada č. parc. 835/4 která tvoří se zastavěnými plochami a nádvořím jeden funkční celek a zahrada č. parc. 835/9, která je faktickou společnou přístupovou komunikací veřejnou v obci Prysk, katastrálním území Dolní Prysk. Pozemek č. parc. 199 zastavěná plocha a nádvoří je zastavěna stavbou garáže sousedního vlastníka - přestavek! Garáže postavené na zahradě č. parc. 835/4 nejsou kolaudovány a zapsány v katastru nemovitostí! Na základě šetření znalec vybral obdobné nemovitosti a RD a pozemkovou parcelu k zastavění z důvodu porovnání. Na základě tohoto porovnání stanovuji obvyklou hodnotu takto: pro zastavěné pozemky a přilehlou zahradu ve výši 500,- Kč/m², pro obestavěný prostor rodinného domu stanovuji hodnotu ve výši 3 300,- Kč/m³, pro obestavěný prostor garáže stanovuji hodnotu ve výši 300,- Kč/m³ a za pozemek zahrady, která slouží jako komunikace stanovuji hodnotu ve výši 50,- Kč/m².

Pozemky č. parc. 160, č. parc. 199 zastavěné plochy a nádvoří a č. parc. 835/4 zahrada o celkové výměře 1 173 m ²	*	500,- Kč/m ²	=	586 500,- Kč
Rodinný dům čp. 33 o obest. prost. 774 m ³	*	3 300,- Kč/m ³	=	2 554 200,- Kč
Garáže o obest. prost. 152 m ³	*	300,-Kč/m ³	=	45 600,- Kč

Součet		3 186 300,- Kč
11/24 z celku	=	1 460 388,- Kč
snížení o 15 % za spoluvlastnický podíl na prodejnosti		1 241 329,- Kč
zaokrouhleně		1 241 300,- Kč

Pozemek č. parc. 835/9 zahr. - kom. o výměře 285 m ²	* 50,- Kč/m ²	=	14 250,- Kč
1/8 z celku			1 821,- Kč
zaokrouhleně			1 820,- Kč

Obvyklou hodnotu 11/24 z celku nemovitostí vedených na LV č. 150 pro obec Prysk, katastrální území Dolní Prysk stanovuji ve výši 1 241 300,- Kč

slovy: jedenmiliondvěstěčtyřicetjedentisíctřistakorunčeských.

Obvyklou hodnotu 1/8 z celku nemovitosti vedené na LV č. 168 pro obec Prysk, katastrální území Dolní Prysk stanovuji ve výši 1 820,- Kč

slovy: jedentisícosmsetdvacetkorunčeských.

V Hradci Králové 19.9.2020

Martin Buchar
Buzulucká 526
500 03 Hradec Králové 3
telefon: 602411603
e-mail: resding@tiscali.cz

E. ZNALECKÁ DOLOŽKA

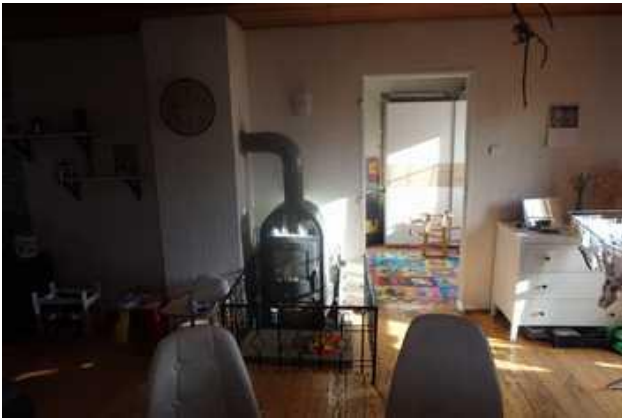
Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 24.3.1987 čj.Spr. 1848/86 v oboru Ekonomika - odvětví - ceny a odhady nemovitostí, zapsaný v seznamu znalců a tlumočníků vedeném Krajským soudem v Hradci Králové.

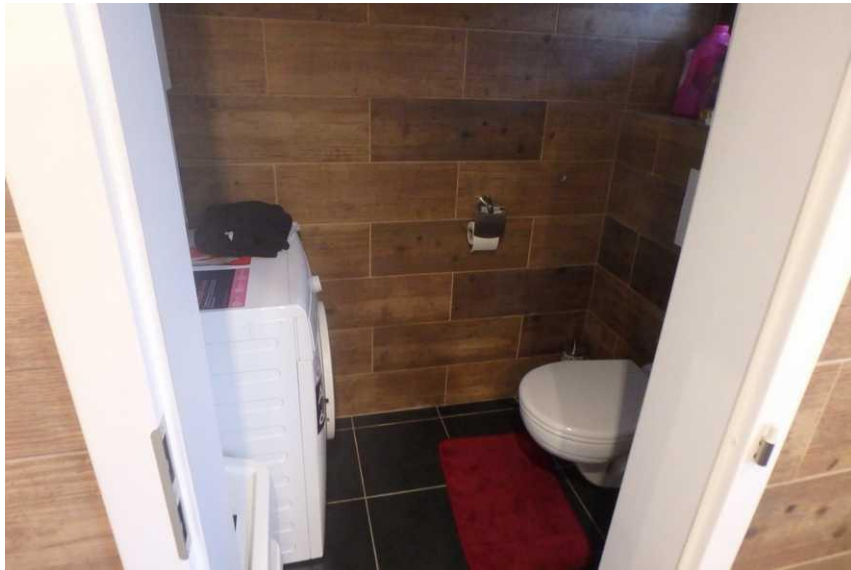
Jsem si vědom následků nepravdivého znaleckého posudku.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 4616/194/2020 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 4616/194/2020.









VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSUL 44 INS 17288/2020 pro Insolvenční Projekt, v.o.s.

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice	775530/2368	10/48
Pilecká Jennifer, Vesnička 33, 47115 Prysk	915802/2522	2/16
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	751026/2386	10/48
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice	575206/1887	11/24

Nemovitosti

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 160	94	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Vesnička, č.p. 33, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 160				
St. 199	27	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž, LV 109				
835/4	1052	zahrad		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů
yp vztahu

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 1.077,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 63998530

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice, RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti soudního exekutora Mgr. Peroutky č.j. 135 Ex-1106/2011 -20 ze dne 11.07.2011.
Právní moc ke dni 25.07.2011.

Z-11741/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 1.077,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO: 63998530

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 1

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

[illegible]

yp vztahu

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Peroutky č.j. 135 Ex-1106/2011 -20 ze dne 11.07.2011.
Právní moc ke dni 25.07.2011.

Z-11741/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 71.582,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank,
pojišťoven a stavebnictví, Roškotova 1225/1, Braník,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 47114321

Povinnost k

Flídřová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Dolanského č.j. 015 Ex-232/2008 -16 ze dne 15.08.2011.
Právní moc ke dni 31.08.2011.

Z-12710/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 71.582,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank,
pojišťoven a stavebnictví, Roškotova 1225/1, Braník,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 47114321

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Dolanského č.j. 015 Ex-232/2008 -16 ze dne 15.08.2011.
Právní moc ke dni 31.08.2011.

Z-12710/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 42.786,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

MONETA Auto, s.r.o., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 60112743

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
Území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti soudního exekutora JUDr. Míky č.j. 120 Ex-13711/2010 -36 ze dne 30.07.2012. Právní moc ke dni 10.08.2012.

Z-10136/2012-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/12 pro pohledávku ve výši 1.657,77 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

innogy Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, Strašnice,
10800 Praha 10, RČ/IČO: 49903209

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti soudního exekutora Mgr. Koncze č.1 č.j. 074 Ex-06829/2012 -010 ze dne 29.08.2012. Právní moc ke dni 10.09.2012.

Z-11407/2012-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/3 pro pohledávku ve výši 1.657,77 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

innogy Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, Strašnice,
10800 Praha 10, RČ/IČO: 49903209

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti soudního exekutora Mgr. Koncze č.1 č.j. 074 Ex-06829/2012 -010 ze dne 29.08.2012. Právní moc ke dni 10.09.2012.

Z-11407/2012-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 1.241,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance
Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
63998530

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
Území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Kubise č.j. 139 Ex-02875/2011 -011 ze dne 26.07.2011.
Právní moc ke dni 23.08.2011.

Z-11725/2012-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 1.241,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance
Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
63998530

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Kubise č.j. 139 Ex-02875/2011 -011 ze dne 26.07.2011.
Právní moc ke dni 23.08.2011.

Z-11725/2012-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 134.539,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Apston Capital Ltd., id. č. 00408579, 4th Floor, The
Hanover Building, Windmill Lane, Dublin 2, Irsko

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Podkonického č.j. 067 Ex-4356/2010 -23 ze dne
20.05.2011. Právní moc ke dni 25.05.2011.

Z-15468/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 134.539,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Apston Capital Ltd., id. č. 00408579, 4th Floor, The
Hanover Building, Windmill Lane, Dublin 2, Irsko

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Podkonického č.j. 067 Ex-4356/2010 -23 ze dne
20.05.2011. Právní moc ke dni 25.05.2011.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Z-15468/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 8.126,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Mareše č.j. 124 Ex-3958/2009 -80 ze dne 27.12.2012.

Z-15892/2012-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 22.3.2013
č.j.124 Ex 3958/09-89, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 14.1.2013.

Z-3493/2013-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 8.126,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Mareše č.j. 124 Ex-3958/2009 -80 ze dne 27.12.2012.

Z-15892/2012-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 22.3.2013
č.j.124 Ex 3958/09-89, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 14.1.2013.

Z-3493/2013-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/12 pro pohledávku ve výši 4.350,14 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

soudního exekutora JUDr. Mareše č.j. 124 Ex-3577/2013 -12 ze dne 10.05.2013.
Z-5436/2013-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 13.9.2013
č.j. 124 Ex 3577/13-35, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 8.8.2013.
Z-12600/2013-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/3 pro pohledávku ve výši 4.350,14 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

02 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Mareše č.j. 124 Ex-3577/2013 -12 ze dne 10.05.2013.
Z-5436/2013-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 13.9.2013
č.j. 124 Ex 3577/13-35, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 8.8.2013.
Z-12600/2013-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 2.360,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Intrum Justitia, s.r.o., Prosecká 851/64, Prosek, 19000
Praha 9, RČ/IČO: 25083236

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Štichy č.1 č.j. 165 Ex-00990/2013 -016 ze dne
28.06.2013.
Z-7414/2013-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 2.360,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Intrum Justitia, s.r.o., Prosecká 851/64, Prosek, 19000
Praha 9, RČ/IČO: 25083236

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 6

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

soudního exekutora Mgr. Štichy č.1 č.j. 165 Ex-00990/2013 -016 ze dne
28.06.2013.

Z-7414/2013-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 92.608,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 27232433

Povinnost k

Flídřová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Pánka č.j. 112 Ex-2465/2008 -29 ze dne 21.10.2011.

Z-14639/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 92.608,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 27232433

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Pánka č.j. 112 Ex-2465/2008 -29 ze dne 21.10.2011.

Z-14639/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 863,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099451

Povinnost k

Flídřová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Pánka č.j. 112 Ex-555/2009 -29 ze dne 21.10.2011.

Z-14640/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 7

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Obec: 561991 Prvsk

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

'yp vztahu

na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 863,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099451

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
 soudního exekutora JUDr. Pánka č.j. 112 Ex-555/2009 -29 ze dne 21.10.2011.
 Z-14640/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 17.419,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Cobra plus - Bohemia s.r.o., Jeremiášova 2633/16b,
Stodůlky, 15500 Praha 5, RČ/IČO: 26205041

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Pánka č.j. 112 Ex-127/2010 -44 ze dne 21.10.2011.
Z-14641/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 17.419,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Cobra plus - Bohemia s.r.o., Jeremiášova 2633/16b,
Stodůlky, 15500 Praha 5, RČ/IČO: 26205041

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Pánka č.j. 112 Ex-127/2010 -44 ze dne 21.10.2011.
Z-14641/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 10.704,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

ČESKÁ TELEVIZE, Na hřebenech II 1132/4, Podolí, 14700
Praha 4, RČ/IČO: 00027383

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
Území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Polanského č.j. 131 Ex-1131/2008 -101 ze dne
31.10.2012.

Z-13602/2012-501

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného soudního exekutora Mgr.
Polanského č.j. 131 Ex-1131/2008 -171 ze dne 20.12.2018. Právní moc ke dni
13.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2019 08:10:20. Zápis proveden
dne 22.03.2019.

Z-754/2019-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 10.704,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

ČESKÁ TELEVIZE, Na hřebenech II 1132/4, Podolí, 14700
Praha 4, RČ/IČO: 00027383

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Polanského č.j. 131 Ex-1131/2008 -101 ze dne
31.10.2012.

Z-13602/2012-501

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného soudního exekutora Mgr.
Polanského č.j. 131 Ex-1131/2008 -171 ze dne 20.12.2018. Právní moc ke dni
13.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2019 08:10:20. Zápis proveden
dne 22.03.2019.

Z-754/2019-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 7.646,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 27232433

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Ivanka č.j. 167 Ex-2576/2010 -40 ze dne 10.05.2011.

Z-6365/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 9

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 11/24 pro pohledávku ve výši 7.646,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 27232433

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Ivanka č.j. 167 Ex-2576/2010 -40 ze dne 10.05.2011.

Z-6365/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 1.473,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance
Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
63998530

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Fendrycha č.j. 132 Ex-35360/2009 -31 ze dne
02.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.03.2015 00:40:26. Zápis proveden
dne 27.03.2015.

V-1863/2015-501

Pořadí k 03.03.2015 00:40

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/12 pro pohledávku ve výši 1.473,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance
Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
63998530

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Fendrycha č.j. 132 Ex-35360/2009 -33 ze dne
02.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.03.2015 00:40:53. Zápis proveden
dne 27.03.2015.

V-1864/2015-501

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
Území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Pořadí k 03.03.2015 00:40

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 1/3 pro pohledávku ve výši 1.473,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance
Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
63998530

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Fendrycha č.j. 132 Ex-35360/2009 -33 ze dne
02.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.03.2015 00:40:53. Zápis proveden
dne 27.03.2015.

V-1864/2015-501

Pořadí k 03.03.2015 00:40

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
na spoluvlastnický podíl 10/48 pro pohledávku ve výši 135.063,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Ústecký
kraj, ÚzP v Děčíně č. j. -577906/2020 /2503-00540-507899 ze dne 16.03.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 20:04:51. Zápis proveden dne
17.04.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

V-1791/2020-501

Pořadí k 16.03.2020 20:04

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Ústecký
kraj, ÚzP v Děčíně č. j. -577906/2020 /2503-00540-507899 ze dne 16.03.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 20:04:51. Zápis proveden dne
17.04.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

V-1791/2020-501

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Ústecký
kraj, ÚzP v Děčíně č. j. -577906/2020 /2503-00540-507899 ze dne 16.03.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 20:04:51. Zápis proveden dne
17.04.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

V-1791/2020-501

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 11

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Poznámky a další obdobné údaje

typ vztahu

Nařízení exekuce

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 16 Nc-6133/2008 -12 ze dne 27.06.2008; uloženo na prac. Česká Lípa
Z-12882/2008-501

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Prokopa Holého 130/15,
405 02 Děčín

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 112 EX-4880/2015 -14 ze dne 14.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.01.2016 14:54:07. Zápis proveden dne 21.01.2016; uloženo na prac. Děčín
Z-191/2016-502

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Preus, Kodaňská 1441/46
101 00 Praha 10

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 204 EX 170/18-26 k 48 EXE 134/2018-8 ze dne 26.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.01.2018 14:25:37. Zápis proveden dne 30.01.2018; uloženo na prac. Praha
Z-3504/2018-101

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-2465/2008 -8 ze dne 16.09.2008.

Z-17285/2008-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl ve výši 11/24

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 12

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
Území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

typ vztahu

Listina Exekuční příkaz soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-2465/2008 -8 ze dne 16.09.2008.

Z-17285/2008-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-555/2009 -8 ze dne 03.04.2009.

Z-6778/2009-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 11/24

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-555/2009 -8 ze dne 03.04.2009.

Z-6778/2009-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/12

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Fendrycha č.j. 132 Ex-35360/2009 -32 ze dne 02.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.03.2015 00:40:40. Zápis proveden dne 11.03.2015; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1267/2015-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/3

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Fendrycha č.j. 132 Ex-35360/2009 -32 ze dne 02.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.03.2015 00:40:40. Zápis proveden dne 11.03.2015; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1267/2015-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 13

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Obec: 561991 Prysk

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Fendrycha
č.j. 132 Ex-35360/2009 -30 ze dne 02.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku
03.03.2015 00:39:26. Zápis proveden dne 11.03.2015; uloženo na prac. Česká Lípa
Z-1272/2015-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-127/2010 -16 ze dne 11.08.2010.

Z-8719/2010-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 11/24

Povinnost k

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-127/2010 -16 ze dne 11.08.2010.

Z-8719/2010-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Podkonického
č.j. 067 Ex-4356/2010 -24 ze dne 20.05.2011.

Z-7138/2011-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 11/24

Povinnost k

RČ/IČO: 575206/1887

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Podkonického
č.j. 067 Ex-4356/2010 -24 ze dne 20.05.2011.

Z-7138/2011-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Kubise č. j.
139 Ex-02875/2011 -012 ze dne 26.07.2011. Právní moc ke dni 23.08.2011.

Z-10860/2011-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 11/24

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Kubise č. j.
139 Ex-02875/2011 -012 ze dne 26.07.2011. Právní moc ke dni 23.08.2011.

Z-10860/2011-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Míky č.j.
120 Ex-13711/2010 -37 ze dne 30.07.2012.

Z-9237/2012-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Růžičky č.j.
077 Ex-3037/2013 -16 ze dne 18.10.2013.

Z-14218/2013-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 15

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

'vp vztahu

Povinnost k

Z-14222/2013-501

Povinnost k

Povinnost k

Povinnost k

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

'yp vztahu

Z-407/2019-501

Povinnost k

Z-1004/2019-403

Povinnost k

Z-610/2019-501

Povinnost k

Z-609/2019-501

Povinnost k

Z-703/2019-501

- 34 -

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

typ vztahu

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Ivanka
č.j. 167 Ex-5330/2015 -48 ze dne 26.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
26.02.2019 19:35:46. Zápis proveden dne 07.03.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-702/2019-501

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec I

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného Exekutorský úřad Liberec - Mgr.
Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -93 ze dne 20.12.2018. Právní moc ke dni
23.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden
dne 06.03.2019; uloženo na prac. Liberec

Z-1295/2019-505

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec -
Mgr. Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -38 ze dne 21.11.2014. Právní účinky zápisu
k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden dne 06.03.2019; uloženo na prac.
Liberec

Z-1295/2019-505

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec I

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného Exekutorský úřad Liberec - Mgr.
Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -93 ze dne 20.12.2018. Právní moc ke dni
23.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden
dne 06.03.2019; uloženo na prac. Liberec

Z-1295/2019-505

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec -
Mgr. Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -38 ze dne 21.11.2014. Právní účinky zápisu
k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden dne 06.03.2019; uloženo na prac.
Liberec

Z-1295/2019-505

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec I

Povinnost k

Flídřová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného Exekutorský úřad Liberec - Mgr.
Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -93 ze dne 20.12.2018. Právní moc ke dni
23.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

typ vztahu

dne 06.03.2019; uloženo na prac. Liberec

Z-1295/2019-505

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec -
Mgr. Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -38 ze dne 21.11.2014. Právní účinky zápisu
k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden dne 06.03.2019; uloženo na prac.
Liberec

Z-1295/2019-505

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce soudního exekutora Mgr. Pánka
č.j. 112 Ex-4019/2015 -7 ze dne 21.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku
07.03.2019 14:05:29. Zápis proveden dne 08.03.2019; uloženo na prac. Česká Lípa
Z-809/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j.
112 Ex-4019/2015 -91 ze dne 07.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
07.03.2019 14:05:29. Zápis proveden dne 18.03.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-808/2019-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 21 EXE-
5099/2010 -11 ze dne 14.03.2011. Právní moc ke dni 17.09.2011. Právní účinky
zápisu k okamžiku 19.03.2019 18:24:29. Zápis proveden dne 21.03.2019; uloženo
na prac. Česká Lípa

Z-939/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Kociána
č.j. 137 Ex-19407/2010 -75 ze dne 08.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
09.03.2019 05:34:17. Zápis proveden dne 29.03.2019; uloženo na prac. Česká

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 19

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Lípa

Z-836/2019-501

Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 094 EX-02448/2018 -052 ze dne 20.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2019 14:19:00. Zápis proveden dne 22.03.2019; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-2387/2019-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Tunkla č.j. 094 EX-02448/2018 -055 ze dne 20.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.03.2019 09:18:34. Zápis proveden dne 28.03.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-968/2019-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení soud ze dne 15.5.2019, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 4.4.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.05.2019 14:18:15. Zápis proveden dne 24.05.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1680/2019-501

Související zápisy

Spojení exekucí ke společnému řízení

- spojená exekuční řízení sp.zn. 094 EX 2448/2018 a 094 EX 1367/2019 budou nadále vedena pod sp.zn. 094 EX 2448/2018

Listina Usnesení soudního exekutora o spojení exekucí ke společnému řízení (§37 odst. 3 ex.ř.) Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl 094 EX-02448/2018 -054 ze dne 20.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2019 14:19:00. Zápis proveden dne 22.03.2019; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-2387/2019-405

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vendula Flajšhansová, Exekutorský úřad Plzeň-sever

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce soudního exekutora JUDr. Flajšhansové č.j. 121 Ex-4237/2018 -7 ze dne 02.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2019 15:18:02. Zápis proveden dne 08.04.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 20

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Z-1161/2019-501

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48**

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr.
Flajšhansové č.j. 121 Ex-4237/2018 -15 ze dne 05.04.2019. Právní účinky
zápisu k okamžiku 05.04.2019 15:18:02. Zápis proveden dne 15.04.2019; uloženo
na prac. Česká Lípa

Z-1166/2019-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 10.5.2019
č.j.121 Ex 4237/18-16, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 9.5.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 10.05.2019 14:14:57. Zápis proveden dne
20.05.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1611/2019-501

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce soudního exekutora JUDr. Jíchy
č.j. 203 Ex-21848/2018 -6 ze dne 29.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
10.04.2019 07:45:16. Zápis proveden dne 11.04.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1225/2019-501

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48**

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Jíchy č.j.
203 Ex-21848/2018 -13 ze dne 09.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
10.04.2019 07:45:16. Zápis proveden dne 23.04.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-1224/2019-501

Narizení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o narizení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 21 Nc-4614/2009
-2 ze dne 17.07.2009. Právní moc ke dni 03.04.2010. Právní účinky zápisu k
okamžiku 15.04.2019 14:15:20. Zápis proveden dne 16.04.2019; uloženo na prac.
Česká Lípa

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 21

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Z-1288/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká

Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j.
112 Ex-2817/2009 -88 ze dne 15.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
15.04.2019 14:15:20. Zápis proveden dne 26.04.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-1287/2019-501

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,

RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 48 EXE-
4143/2011 -11 ze dne 11.10.2011. Právní moc ke dni 07.03.2012. Právní účinky
zápisu k okamžiku 15.04.2019 14:15:43. Zápis proveden dne 16.04.2019; uloženo
na prac. Česká Lípa

Z-1283/2019-501

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,

RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 8 Nc-3696/2007
-10 ze dne 03.10.2012. Právní moc ke dni 07.08.2013. Právní účinky zápisu k
okamžiku 15.04.2019 14:15:48. Zápis proveden dne 16.04.2019; uloženo na prac.
Česká Lípa

Z-1281/2019-501

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,

RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 21 Nc-4599/2006
-5 ze dne 09.08.2006. Právní moc ke dni 14.09.2006. Právní účinky zápisu k
okamžiku 03.05.2019 14:29:45. Zápis proveden dne 06.05.2019; uloženo na prac.
Česká Lípa

Z-1514/2019-501

Nářízení exekuce

Exekutorský úřad Praha 3-JUDr. Miloslav Zwiefelhofer

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 22

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 48 EXE-5906/2012
-11 ze dne 05.12.2012. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.05.2019 20:40:00.
Zápis proveden dne 16.05.2019; uloženo na prac. Děčín

Z-1656/2019-502

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr.
Zwiefelhofera č.j. 144 Ex-27949/2012 -48 ze dne 16.05.2019. Právní účinky
zápisu k okamžiku 16.05.2019 19:50:37. Zápis proveden dne 30.05.2019; uloženo
na prac. Česká Lípa

Z-1701/2019-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Mareš, Exekutorský úřad Litoměřice

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 43 Nc-172/2008
-6 ze dne 09.07.2008. Právní moc ke dni 21.09.2012. Právní účinky zápisu k
okamžiku 15.05.2019 15:11:15. Zápis proveden dne 16.05.2019; uloženo na prac.
Česká Lípa

Z-1682/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Mareše
č.j. 124 Ex-7489/2008 -130 ze dne 09.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
09.05.2019 11:51:06. Zápis proveden dne 29.05.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-1567/2019-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 3.6.2019
č.j. 124 Ex 7489/08-140, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 30.5.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 04.06.2019 07:02:19. Zápis proveden dne
17.06.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1937/2019-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zuzana Sobišková, Exekutorský úřad Praha 6

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 23

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

typ vztahu

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 8 Nc-3190/2008
-3 ze dne 25.02.2008. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2019 14:51:42.
Zápis proveden dne 28.05.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1790/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Sobiškové
č.j. 180 Ex-1344/2008 -43 ze dne 24.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
25.04.2019 11:12:49. Zápis proveden dne 29.05.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-1408/2019-501

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo č.
j. 193 EX 3987/19-8 ze dne 19.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
19.07.2019 23:26:51. Zápis proveden dne 22.07.2019; uloženo na prac. Znojmo

Z-4778/2019-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl 10/48

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Koutníkové
č.j. 193 Ex-3987/2019 -16 ze dne 07.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
08.08.2019 02:22:56. Zápis proveden dne 19.08.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-2756/2019-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 9.9.2019
č.j. 193 Ex 3987/19-19, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 26.8.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 10.09.2019 20:15:03. Zápis proveden dne
23.09.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-3204/2019-501

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 24

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 150

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

typ vztahu

Povinnost k

RČ/IČO: 751026/2386

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 21 EXE-4378/2010 -10 ze dne 28.07.2010. Právní moc ke dni 09.11.2010. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.10.2019 14:33:41. Zápis proveden dne 11.10.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-3568/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-2898/2010 -133 ze dne 09.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.10.2019 14:33:41. Zápis proveden dne 18.10.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-3566/2019-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚzP v Děčíně č.j. -576932/2020 /2503-00540-507899 ze dne 17.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2020 20:03:14. Zápis proveden dne 25.03.2020.

Z-1126/2020-501

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí ze dne 17.04.2020, právní moc exekučního příkazu č.j. 576932/20/2503-00540-507899 ke dni 03.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.04.2020 10:31:58. Zápis proveden dne 22.04.2020.

Z-1491/2020-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Exekutorský úřad Praha 10

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-8409/2009 -6 ze dne 02.11.2009. Právní moc ke dni 04.08.2010. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 25.06.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného soudního exekutora JUDr. Ivanka č.j. 167 Ex-2576/2010 -213 ze dne 24.01.2019. Právní moc ke dni 26.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 25.06.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 25

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 11/24

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Ivanka
č.j. 167 Ex-2576/2010 -338 ze dne 25.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 26.06.2020; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-2552/2020-501

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Exekutorský úřad Praha 10

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-
8409/2009 -6 ze dne 02.11.2009. Právní moc ke dni 04.08.2010. Právní účinky
zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 25.06.2020; uloženo
na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného soudního exekutora JUDr. Ivanka
č.j. 167 Ex-2576/2010 -213 ze dne 24.01.2019. Právní moc ke dni 26.02.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne
25.06.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Ivanka
č.j. 167 Ex-2576/2010 -338 ze dne 25.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 26.06.2020; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-2552/2020-501

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Exekutorský úřad Praha 10

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-
8409/2009 -6 ze dne 02.11.2009. Právní moc ke dni 04.08.2010. Právní účinky
zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 25.06.2020; uloženo
na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného soudního exekutora JUDr. Ivanka

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 26

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

č.j. 167 Ex-2576/2010 -213 ze dne 24.01.2019. Právní moc ke dni 26.02.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne
25.06.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 10/48

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Ivanka
č.j. 167 Ex-2576/2010 -338 ze dne 25.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 26.06.2020; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-2552/2020-501

Nañizení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Dolanský

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Usnesení soudu o nařizení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 7 Nc-4630/2008
-5 ze dne 02.06.2008. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2020 08:04:00.
Zápis proveden dne 21.07.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2992/2020-501

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného soudního exekutora Mgr.
Dolanského č.j. 015 Ex-232/2008 -113 ze dne 27.12.2018. Právní moc ke dni
20.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2020 08:04:00. Zápis proveden
dne 21.07.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2992/2020-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 11/24

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: St. 160, Parcela: St. 199, Parcela: 835/4

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Dolanského
č.j. 015 Ex-232/2008 -124 ze dne 29.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
01.07.2020 08:04:00. Zápis proveden dne 23.07.2020; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-2991/2020-501

Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajského soudu v Ústí nad Labem č.j.
KSUL- 89-INS-17289/2020 -A-7 ze dne 03.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 27

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 150
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

03.09.2020 08:50:49. Zápis proveden dne 04.09.2020; uloženo na prac. Česká Lípa
Z-3730/2020-501

omby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

stina

Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví Okresního soudu v České Lípě č.j. 12 D-162/2016 -356 ze dne 29.10.2018. Právní moc ke dni 04.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 13:32:57. Zápis proveden dne 28.01.2019.

V-8647/2018-501

Pro: Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice RČ/IČO: 751026/2386
Flídřová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice 775530/2368
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice 575206/1887

Smlouva kupní ze dne 19.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2019 12:04:55.
Zápis proveden dne 03.02.2020.

V-8785/2019-501

Pro: Pilecká Jennifer, Vesnička 33, 47115 Prysk RČ/IČO: 915802/2522

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
835/4	75001	1052

ud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

novitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

hotovil:
ský úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhотовeno: 07.09.2020 10:59:39

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 28

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSUL 44 INS 17288/2020 pro Insolvenční Projekt, v.o.s.

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

Území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 168

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Brodská Dana, Smetanova 891, 47114 Kamenický Šenov	565822/1899	1/4
Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice	775530/2368	1/8
Pilecká Jennifer, Vesnička 33, 47115 Prysk	915802/2522	2/16
Štěpánková Karla, Nádražní 752, 47114 Kamenický Šenov	765914/2436	1/4
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice	751026/2386	1/8
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice	575206/1887	1/8

Nemovitosti

Pozemky	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela				
835/9	285	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

vp vztahu

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 71.582,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, Roškotova 1225/1, Braník, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 47114321

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice, RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice, RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti soudního exekutora Mgr. Dolanského č.j. 015 Ex-232/2008 -16 ze dne 15.08.2011. Právní moc ke dni 31.08.2011.

Z-12710/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 42.786,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

MONETA Auto, s.r.o., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 60112743

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice, RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Míky č.j. 120 Ex-13711/2010 -36 ze dne 30.07.2012.
Právní moc ke dni 10.08.2012.

Z-10136/2012-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 1.241,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance
Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
63998530

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Kubise č.j. 139 Ex-02875/2011 -011 ze dne 26.07.2011.
Právní moc ke dni 23.08.2011.

Z-11725/2012-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 1.657,77 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

innogy Energie, s.r.o., Limuzská 3135/12, Strašnice,
10800 Praha 10, RČ/IČO: 49903209

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Koncze č.1 č.j. 074 Ex-06829/2012 -010 ze dne
29.08.2012. Právní moc ke dni 10.09.2012.

Z-11407/2012-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 134.539,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Apston Capital Ltd., id. č. 00408579, 4th Floor, The
Hanover Building, Windmill Lane, Dublin 2, Irsko

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Podkonického č.j. 067 Ex-4356/2010 -25 ze dne
20.05.2011. Právní moc ke dni 25.05.2011.

Z-15467/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 8.126,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Mareše č.j. 124 Ex-3958/2009 -79 ze dne 27.12.2012.
Z-15893/2012-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 22.3.2013
č.j. 124 Ex 3958/09-88, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 2.1.2013.
Z-3494/2013-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 2.360,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Intrum Justitia, s.r.o., Prosecká 851/64, Prosek, 19000
Praha 9, RČ/IČO: 25083236

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora Mgr. Štichy č.1 č.j. 165 Ex-00990/2013 -016 ze dne
28.06.2013.

Z-7414/2013-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

typ vztahu

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 92.608,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 27232433

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Pánka č.j. 112 Ex-2465/2008 -29 ze dne 21.10.2011.
Z-14639/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 863,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přitkovská
1689/14, Trnovany, 41501 Teplice, RČ/IČO: 49099451

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Pánka č.j. 112 Ex-555/2009 -29 ze dne 21.10.2011.
Z-14640/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 17.419,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Cobra plus - Bohemia s.r.o., Jeremiášova 2633/16b,
Stodůlky, 15500 Praha 5, RČ/IČO: 26205041

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Pánka č.j. 112 Ex-127/2010 -44 ze dne 21.10.2011.
Z-14641/2011-501

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 168

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 7.646,50 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 27232433

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Ivanka č.j. 167 Ex-2576/2010 -42 ze dne 10.05.2011.
Z-6364/2011-501

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 1.473,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance
Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
63998530

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
soudního exekutora JUDr. Fendrycha č.j. 132 Ex-35360/2009 -31 ze dne
02.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.03.2015 00:40:26. Zápis proveden
dne 27.03.2015.

V-1863/2015-501

Pořadí k 03.03.2015 00:40

Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

na spoluvlastnický podíl 1/8 pro pohledávku ve výši 135.063,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Parcela: 835/9

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Ústecký

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
Území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

kraj, ÚzP v Děčíně č. j. -577906/2020 /2503-00540-507899 ze dne 16.03.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 20:04:51. Zápis proveden dne
17.04.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

V-1791/2020-501

Pořadí k 16.03.2020 20:04

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Ústecký
kraj, ÚzP v Děčíně č. j. -577906/2020 /2503-00540-507899 ze dne 16.03.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 20:04:51. Zápis proveden dne
17.04.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

V-1791/2020-501

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Ústecký
kraj, ÚzP v Děčíně č. j. -577906/2020 /2503-00540-507899 ze dne 16.03.2020.
Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 20:04:51. Zápis proveden dne
17.04.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

V-1791/2020-501

Poznámky a další obdobné údaje

yp vztahu

Nařízení exekuce

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 16 Nc-
6133/2008 -12 ze dne 27.06.2008; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-12882/2008-501

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Prokopa Holého 130/15,
405 02 Děčín

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 112 EX-4880/2015 -14 ze
dne 14.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.01.2016 14:54:07. Zápis
proveden dne 21.01.2016; uloženo na prac. Děčín

Z-191/2016-502

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Preus, Kodaňská 1441/46
101 00 Praha 10

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 6

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

'yp vztahu

Povinnost k
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 204 EX 170/18-26 k 48 EXE
134/2018-8 ze dne 26.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.01.2018
14:25:37. Zápis proveden dne 30.01.2018; uloženo na prac. Praha
Z-3504/2018-101

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k
Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-2465/2008 -8 ze dne 16.09.2008.

Z-17285/2008-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flidrův Šoňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-555/2009 -8 ze dne 03.04.2009.

Z-6778/2009-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k
Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Fendrycha
č.j. 132 Ex-35360/2009 -30 ze dne 02.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku
03.03.2015 00:39:26. Zápis proveden dne 11.03.2015; uloženo na prac. Česká Lípa
Z-1272/2015-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 7

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
Území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j.
112 Ex-127/2010 -16 ze dne 11.08.2010.

Z-8719/2010-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Kubise č. j.
139 Ex-02875/2011 -012 ze dne 26.07.2011. Právní moc ke dni 23.08.2011.

Z-10860/2011-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Míky č.j.
120 Ex-13711/2010 -37 ze dne 30.07.2012.

Z-9237/2012-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Růžičky č.j.
077 Ex-3037/2013 -16 ze dne 18.10.2013.

Z-14218/2013-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 8

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
Území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j.
112 Ex-4880/2015 -49 ze dne 19.01.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku
19.01.2016 14:54:02. Zápis proveden dne 28.01.2016; uloženo na prac. Česká Lípa
Z-254/2016-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Podkonického
č.j. 067 Ex-4356/2010 -26 ze dne 20.05.2011.

Z-7137/2011-501

Zahájení exekuce

Soudní exekutor: Mgr. Jan Peroutka, Revoluční 48, 43001 Chomutov

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Chomutov 135
EX-4471/2018 -22 ze dne 12.10.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.01.2019
10:50:27. Zápis proveden dne 30.01.2019; uloženo na prac. Chomutov

Z-638/2019-503

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Peroutky
č.j. 135 Ex-4471/2018 -57 ze dne 01.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
01.02.2019 13:11:01. Zápis proveden dne 08.02.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-407/2019-501

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Lukáš Křivánek, MBA, T. G. Masaryka 623/12, 360 01
Karlovy Vary

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 9

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce EÚ Karlovy Vary, Mgr. Lukáš Křivánek, MBA 181 EX-11862/2017 -20 ze dne 14.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.02.2019 13:02:08. Zápis proveden dne 06.02.2019; uloženo na prac. Karlovy Vary

Z-1004/2019-403

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jan Fendrych, Exekutorský úřad Praha 2

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 7 Nc-4477/2007 -3 ze dne 13.07.2007. Právní moc ke dni 26.10.2007. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.02.2019 18:02:01. Zápis proveden dne 19.02.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-610/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Fendrycha č.j. 132 Ex-12948/2009 -55 ze dne 18.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.02.2019 18:02:01. Zápis proveden dne 26.02.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-609/2019-501

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Exekutorský úřad Praha 10

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce soudního exekutora JUDr. Ivanka č.j. 167 Ex-5330/2015 -49 ze dne 26.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.02.2019 19:35:46. Zápis proveden dne 27.02.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-703/2019-501

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec I

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného Exekutorský úřad Liberec - Mgr. Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -93 ze dne 20.12.2018. Právní moc ke dni 23.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

dne 06.03.2019; uloženo na prac. Liberec

Z-1295/2019-505

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec -
Mgr. Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -38 ze dne 21.11.2014. Právní účinky zápisu
k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden dne 06.03.2019; uloženo na prac.
Liberec

Z-1295/2019-505

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec I

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného Exekutorský úřad Liberec - Mgr.
Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -93 ze dne 20.12.2018. Právní moc ke dni
23.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden
dne 06.03.2019; uloženo na prac. Liberec

Z-1295/2019-505

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec -
Mgr. Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -38 ze dne 21.11.2014. Právní účinky zápisu
k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden dne 06.03.2019; uloženo na prac.
Liberec

Z-1295/2019-505

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Petr Polanský, Voroněžská 144/20, 460 01 Liberec I

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného Exekutorský úřad Liberec - Mgr.
Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -93 ze dne 20.12.2018. Právní moc ke dni
23.01.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden
dne 06.03.2019; uloženo na prac. Liberec

Z-1295/2019-505

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Liberec -
Mgr. Petr Polanský 131 EX-1642/2014 -38 ze dne 21.11.2014. Právní účinky zápisu
k okamžiku 04.03.2019 08:09:50. Zápis proveden dne 06.03.2019; uloženo na prac.
Liberec

Z-1295/2019-505

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce soudního exekutora Mgr. Pánka
č.j. 112 Ex-4019/2015 -7 ze dne 21.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku
07.03.2019 14:05:29. Zápis proveden dne 08.03.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-809/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 11

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 168

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

typ vztahu

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-4019/2015 -91 ze dne 07.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2019 14:05:29. Zápis proveden dne 18.03.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-808/2019-501

Nañřízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařizení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 21 EXE-5099/2010 -11 ze dne 14.03.2011. Právní moc ke dni 17.09.2011. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.03.2019 18:24:29. Zápis proveden dne 21.03.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-939/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Kociána č.j. 137 Ex-19407/2010 -75 ze dne 08.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.03.2019 05:34:17. Zápis proveden dne 29.03.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-836/2019-501

Zahájení exekuce

- pověřený soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce 094 EX-02448/2018 -052 ze dne 20.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2019 14:19:00. Zápis proveden dne 22.03.2019; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-2387/2019-405

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Tunkla č.j.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 12

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

094 Ex-02448/2018 -055 ze dne 20.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.03.2019 09:18:34. Zápis proveden dne 28.03.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-968/2019-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení soud ze dne 15.5.2019, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 4.4.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.05.2019 14:18:15. Zápis proveden dne 24.05.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1680/2019-501

Související zápisy

Spojení exekucí ke společnému řízení

- spojená exekuční řízení sp.zn. 094 EX 2448/2018 a 094 EX 1367/2019 budou nadále vedena pod sp.zn. 094 EX 2448/2018

Listina Usnesení soudního exekutora o spojení exekucí ke společnému řízení (§37 odst. 3 ex.ř.) Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl 094 EX-02448/2018 -054 ze dne 20.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.03.2019 14:19:00. Zápis proveden dne 22.03.2019; uloženo na prac. Plzeň-město

Z-2387/2019-405

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vendula Flajšhansová, Exekutorský úřad Plzeň-sever

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce soudního exekutora JUDr. Flajšhansové č.j. 121 Ex-4237/2018 -7 ze dne 02.08.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2019 15:18:02. Zápis proveden dne 08.04.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1161/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Flajšhansové č.j. 121 Ex-4237/2018 -15 ze dne 05.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2019 15:18:02. Zápis proveden dne 15.04.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1166/2019-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 10.5.2019 č.j.121 Ex 4237/18-16, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 9.5.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.05.2019 14:14:57. Zápis proveden dne 20.05.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1611/2019-501

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Exekutorský úřad Přerov

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 13

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce soudního exekutora JUDr. Jichy
č.j. 203 Ex-21848/2018 -6 ze dne 29.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku
10.04.2019 07:45:16. Zápis proveden dne 11.04.2019; uloženo na prac. Česká Lípa
Z-1225/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Jichy č.j.
203 Ex-21848/2018 -13 ze dne 09.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
10.04.2019 07:45:16. Zápis proveden dne 23.04.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-1224/2019-501

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 21 Nc-4614/2009
-2 ze dne 17.07.2009. Právní moc ke dni 03.04.2010. Právní účinky zápisu k
okamžiku 15.04.2019 14:15:20. Zápis proveden dne 16.04.2019; uloženo na prac.
Česká Lípa

Z-1288/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j.
112 Ex-2817/2009 -88 ze dne 15.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
15.04.2019 14:15:20. Zápis proveden dne 26.04.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-1287/2019-501

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 48 EXE-
4143/2011 -11 ze dne 11.10.2011. Právní moc ke dni 07.03.2012. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 14

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

[illegible]

yp vztahu

zápisu k okamžiku 15.04.2019 14:15:43. Zápis proveden dne 16.04.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1283/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j.
112 Ex-4140/2011 -81 ze dne 15.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
15.04.2019 14:15:43. Zápis proveden dne 26.04.2019; uloženo na prac. Česká
Lipa

Z-1282/2019-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Flídřová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 8 Nc-3696/2007-10 ze dne 03.10.2012. Právní moc ke dni 07.08.2013. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.04.2019 14:15:48. Zápis proveden dne 16.04.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-1281/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-7819/2012 -69 ze dne 15.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.04.2019 14:15:48. Zápis proveden dne 26.04.2019; uloženo na prac. Česká Lipa

Z-1280/2019-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín

Povinnost k

Flídřová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 21 Nc-4599/2006
-5 ze dne 09.08.2006. Právní moc ke dni 14.09.2006. Právní účinky zápisu k
okamžiku 03.05.2019 14:29:45. Zápis proveden dne 06.05.2019; uloženo na prac.
Česká Lípa

Z-1514/2019-501

Související zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 15

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j.
112 Ex-4553/2013 -64 ze dne 15.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
15.04.2019 14:15:57. Zápis proveden dne 16.05.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-1289/2019-501

Nářízení exekuce

Exekutorský úřad Praha 3-JUDr. Miloslav Zwiefelhofer

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 48 EXE-5906/2012
-11 ze dne 05.12.2012. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.05.2019 20:40:00.
Zápis proveden dne 16.05.2019; uloženo na prac. Děčín

Z-1656/2019-502

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr.
Zwiefelhofera č.j. 144 Ex-27949/2012 -48 ze dne 16.05.2019. Právní účinky
zápisu k okamžiku 16.05.2019 19:50:37. Zápis proveden dne 30.05.2019; uloženo
na prac. Česká Lípa

Z-1701/2019-501

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Mareš, Exekutorský úřad Litoměřice

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 43 Nc-172/2008
-6 ze dne 09.07.2008. Právní moc ke dni 21.09.2012. Právní účinky zápisu k
okamžiku 15.05.2019 15:11:15. Zápis proveden dne 16.05.2019; uloženo na prac.
Česká Lípa

Z-1682/2019-501

Nářízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zuzana Sobišková, Exekutorský úřad Praha 6

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 16

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 8 Nc-3190/2008
-3 ze dne 25.02.2008. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2019 14:51:42.
Zápis proveden dne 28.05.2019; uloženo na prac. Česká Lípa
Z-1790/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Sobiškové
č.j. 180 Ex-1344/2008 -44 ze dne 24.04.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
25.04.2019 11:12:49. Zápis proveden dne 29.05.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa
Z-1413/2019-501

Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo
Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo č.
j. 193 EX 3987/19-8 ze dne 19.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
19.07.2019 23:26:51. Zápis proveden dne 22.07.2019; uloženo na prac. Znojmo
Z-4778/2019-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl 1/8

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Koutníkové
č.j. 193 EX 3987/2019 -16 ze dne 07.08.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku
08.08.2019 02:22:56. Zápis proveden dne 19.08.2019; uloženo na prac. Česká
Lípa
Z-2756/2019-501

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 9.9.2019
č.j.193 Ex 3987/19-19, nabytí právní moci exekučního příkazu dne 26.8.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 10.09.2019 20:15:03. Zápis proveden dne
23.09.2019; uloženo na prac. Česká Lípa
Z-3204/2019-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Exekutorský úřad Děčín
Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 21 EXE-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 17

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

4378/2010 -10 ze dne 28.07.2010. Právní moc ke dni 09.11.2010. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.10.2019 14:33:41. Zápis proveden dne 11.10.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-3568/2019-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Pánka č.j. 112 Ex-2898/2010 -133 ze dne 09.10.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.10.2019 14:33:41. Zápis proveden dne 18.10.2019; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-3566/2019-501

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚzP v Děčíně č.j. -577835/2020 /2503-00540-507899 ze dne 17.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2020 20:03:18. Zápis proveden dne 08.04.2020.

Z-1127/2020-501

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí ze dne 17.04.2020, právní moc exekučního příkazu č.j. 577835/20/2503-00540-507899 ke dni 03.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.04.2020 10:32:05. Zápis proveden dne 22.04.2020.

Z-1493/2020-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Exekutorský úřad Praha 10

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-8409/2009 -6 ze dne 02.11.2009. Právní moc ke dni 04.08.2010. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 25.06.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného soudního exekutora JUDr. Ivanka č.j. 167 Ex-2576/2010 -213 ze dne 24.01.2019. Právní moc ke dni 26.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 25.06.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 18

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 168

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Ivanka
č.j. 167 Ex-2576/2010 -339 ze dne 25.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 26.06.2020; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-2548/2020-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Exekutorský úřad Praha 10

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-
8409/2009 -6 ze dne 02.11.2009. Právní moc ke dni 04.08.2010. Právní účinky
zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 25.06.2020; uloženo
na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného soudního exekutora JUDr. Ivanka
č.j. 167 Ex-2576/2010 -213 ze dne 24.01.2019. Právní moc ke dni 26.02.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne
25.06.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 751026/2386
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Ivanka
č.j. 167 Ex-2576/2010 -339 ze dne 25.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 26.06.2020; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-2548/2020-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Ivanko, Exekutorský úřad Praha 10

Povinnost k

Flidrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 Nc-
8409/2009 -6 ze dne 02.11.2009. Právní moc ke dni 04.08.2010. Právní účinky
zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 25.06.2020; uloženo
na prac. Česká Lípa

Z-2553/2020-501

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného soudního exekutora JUDr. Ivanka
č.j. 167 Ex-2576/2010 -213 ze dne 24.01.2019. Právní moc ke dni 26.02.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne
25.06.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

strana 19

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561991 Prysk

t.území: 734039 Dolní Prysk

List vlastnictví: 168

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Z-2553/2020-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká
Kamenice, RČ/IČO: 775530/2368
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora JUDr. Ivanka
č.j. 167 Ex-2576/2010 -339 ze dne 25.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
26.05.2020 19:20:51. Zápis proveden dne 26.06.2020; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-2548/2020-501

Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Dolanský

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Děčíně č.j. 7 Nc-4630/2008
-5 ze dne 02.06.2008. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2020 08:04:00.
Zápis proveden dne 21.07.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2992/2020-501

Listina Usnesení soudního exekutora o změně povinného soudního exekutora Mgr.
Dolanského č.j. 015 Ex-232/2008 -113 ze dne 27.12.2018. Právní moc ke dni
20.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2020 08:04:00. Zápis proveden
dne 21.07.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-2992/2020-501

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
na spoluvlastnický podíl ve výši 1/8

Povinnost k

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 575206/1887
Parcela: 835/9

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí soudního exekutora Mgr. Dolanského
č.j. 015 Ex-232/2008 -124 ze dne 29.06.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
01.07.2020 08:04:00. Zápis proveden dne 23.07.2020; uloženo na prac. Česká
Lípa

Z-2991/2020-501

Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Flídrová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice,
RČ/IČO: 775530/2368

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajského soudu v Ústí nad Labem č.j.
KSUL- 89-INS-17289/2020 -A-7 ze dne 03.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku
03.09.2020 08:50:49. Zápis proveden dne 04.09.2020; uloženo na prac. Česká Lípa

Z-3730/2020-501

Změna výměr obnovou operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 20

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.09.2020 10:55:03

Okres: CZ0511 Česká Lípa Obec: 561991 Prysk
t.území: 734039 Dolní Prysk List vlastnictví: 168
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

yp vztahu

Povinnost k
Parcela: 835/9

omby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

stina

Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Liberci č.j. 35 D-1217/2014 -106 ze dne 05.04.2016. Právní moc ke dni 05.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2016 15:28:55. Zápis proveden dne 27.04.2016.

V-2453/2016-501

Pro: Štěpánková Karla, Nádražní 752, 47114 Kamenický Šenov

RČ/IČO: 765914/2436

Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v České Lípě č.j. 12 D-341/2016 -54 ze dne 27.10.2016. Právní moc ke dni 29.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.12.2016 11:30:22. Zápis proveden dne 04.01.2017.

V-9055/2016-501

Pro: Brodská Dana, Smetanova 891, 47114 Kamenický Šenov

RČ/IČO: 565822/1899

Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví Okresního soudu v České Lípě č.j. 12 D-162/2016 -356 ze dne 29.10.2018. Právní moc ke dni 04.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2018 13:32:57. Zápis proveden dne 28.01.2019.

V-8647/2018-501

Pro: Tuček Kamil, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice

RČ/IČO: 751026/2386

Flídřová Soňa, Náměstí Míru 269, 40721 Česká Kamenice

775530/2368

Tučková Hana, Žižkova 510, 40721 Česká Kamenice

575206/1887

Smlouva kupní ze dne 19.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.12.2019 12:04:55. Zápis proveden dne 03.02.2020.

V-8785/2019-501

Pro: Pilecká Jennifer, Vesnička 33, 47115 Prysk

RČ/IČO: 915802/2522

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
835/9	75001	285

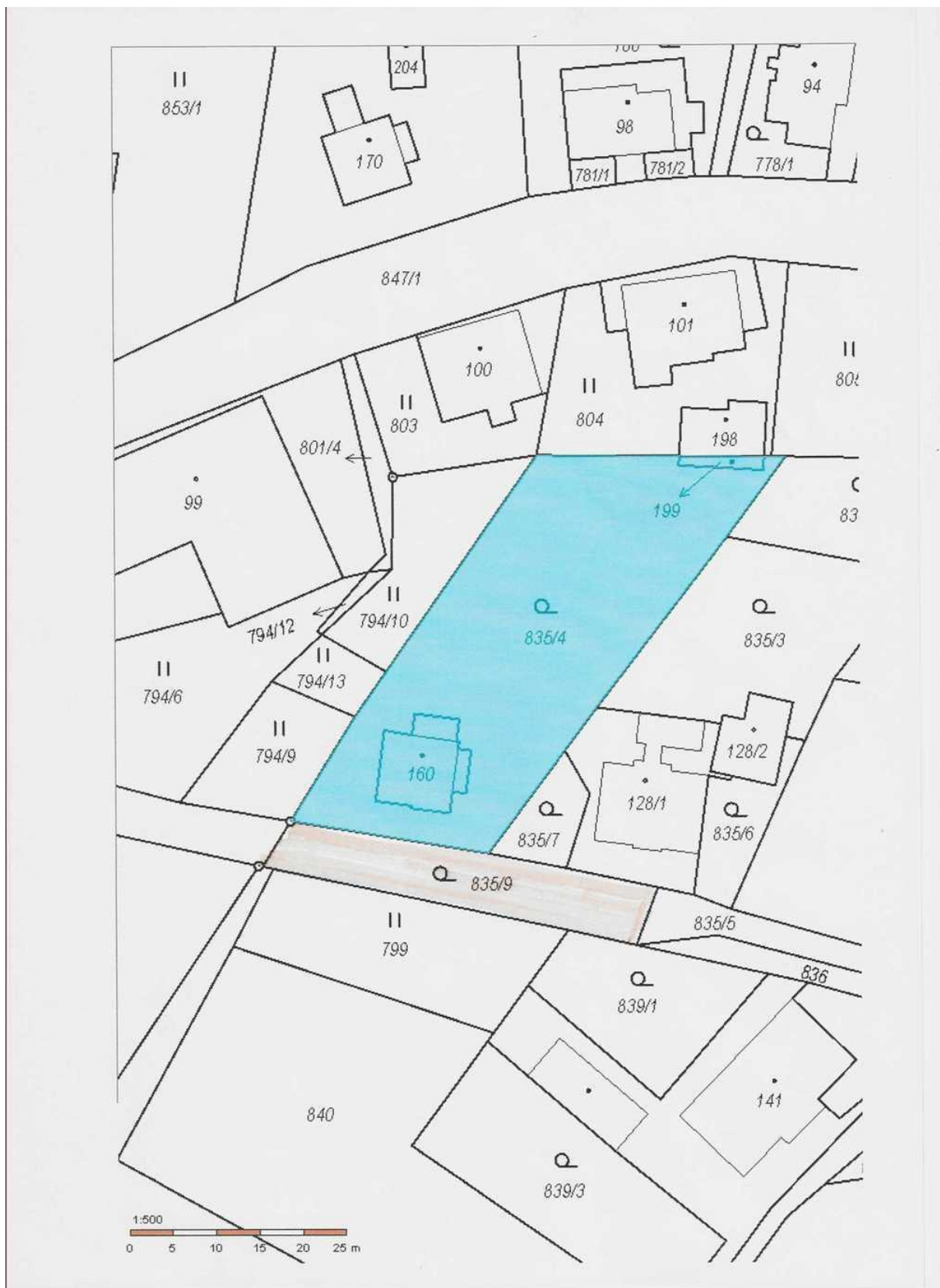
ud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

movitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

hotovil:
ský úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 07.09.2020 11:02:39

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 21







Prodej stavebního pozemku 1 259 m²

Prysk, okres Česká Lípa [Panorama](#)

990 000 Kč (786 Kč za m²)

Nabízíme Vám ke koupi rovinatý stavební pozemek o výměře 1 259 m² určený dle územního plánu k výstavbě rodinného domu či rekreačního objektu v obci Prysk-Horní Prysk.

Inženýrské sítě (elektrická energie, plyn a obecní vodovod) jsou umístěny v přilehlé komunikaci. Kanalizace zatím v obci k dispozici není. Pozemek je přístupný z asfaltové obecní komunikace. Možné využití a podmínky pro dané území naleznete ve fotogalerii.

Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte náš tým pro více informací a sjednání konkrétního termínu prohlídky.

Celková cena:	990 000 Kč za nemovitost, včetně DPH	Umístění objektu:	Klidná část obce
Cena za m ² :	786 Kč	Plocha pozemku:	1259 m ²
Poznámka k ceně:	Včetně provize realitní kanceláře, právního servisu a advokátní úschovy.	Doprava:	Silnice, Autobus
ID zakázky:	0024-N04776	Komunikace:	Betonová
Aktualizace:	Včera		

Dojezdová vzdálenost Nové



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?
Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

V okolí najdete:

Cukrárna:	Cukrárna na Náměstí (2435 m)
Kino:	Kino Hvězda (2276 m)
Přírodní zajímavost:	Ledopád Břidličný vrch (1807 m)
Hřiště:	Dětské hřiště Horní Prysk (934 m)
Večerka:	Prodejna potravin Pískovec I (1139 m)
Hospoda:	Hospoda Pískovec I 900 (1139 m)
Lékař:	MEDICA SEVER s.r.o. (1485 m)
Škola:	ZŠ a MŠ Prysk (978 m)
Lékárna:	Lékárna U Hedviky (2336 m)
Restaurace:	Kiosek u požární nádrže (998 m)
Pošta:	Pošta Prysk, s.p. (905 m)
Školka:	ZŠ a MŠ Prysk (978 m)
Bus MHD:	Prysk, Horní Prysk, koloniál (249 m)
Bankomat:	Bankomat České spořitelny (2334 m)
Vlak:	Kamenický Šenov (1724 m)
Sportoviště:	Hřiště na pétanque Prysk (945 m)



Prodej rodinného domu 250 m², pozemek 700 m² Kadlecova, Kamenický Šenov 2 990 000 Kč

**MIMOŘÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ**

Nabízíme ke koupi velký, částečně podsklepený rodinný dům s možností i dvougeneračního bydlení. V přízemí se nachází chodba se schodištěm do patra, tři pokoje, velká obytná kuchyně, koupelna a WC. V patře je velká hala se schodištěm na půdu, velký obývací pokoj (35 m²), ložnice, kuchyně, koupelna a WC. Na dům přímo navazuje dvougaráž. Pozemek má celkem 701 m². Obecní vodovod, kanalizace a elektřina. Klidná ulice nedaleko centra obce. Dům je po rekonstrukci, zejména topení a vnitřní omítky. Nemovitost je v současné době pronajata s nájemní smlouvou na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou za cenu 10.500,- Kč měsíčně + spotřeba.

V místě je základní občanská vybavenost, 3 min. chůze autobusová zastávka. Veškerá občanská vybavenost je v 6 km vzdáleném městě Nový Bor.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který vám zdarma vyřídíme za velmi výhodných podmínek. Doporučujeme prohlídku.

Celková cena:	2 990 000 Kč za nemovitost
ID zakázky:	00237
Aktualizace:	21.09.2020
Stavba:	Cihlová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Polooha domu:	Samostatný
Typ domu:	Patrový
Užitná plocha:	250 m ²
Plocha pozemku:	700 m ²

Sklep:	✓
Voda:	Dálkový vodovod
Topení:	Ústřední elektrické
Odpad:	Veřejná kanalizace
Elektřina:	230V
Doprava:	Autobus
Komunikace:	Asfaltová
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nehospodárná

Dojezdová vzdálenost Nové



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?
Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

V okolí najdete:

Cukrárna:	Cukrárna na Náměstí (522 m)
Kino:	Kino Hvězda (536 m)
Přírodní zajímavost:	Ledopád Břidličný vrch (3807 m)
Hřiště:	Dětské hřiště Horská (581 m)
Večerká:	Potraviný U Květušky (372 m)
Hospoda:	Hospoda Pískovec I 900 (1960 m)
Restaurace:	Restaurace U Pavlasů (527 m)
Školka:	ZŠ a MŠ Kamenický Šenov (697 m)
Sportoviště:	Hřiště na pétanque Prysk (2262 m)
Lékárna:	Lékárna U Hedviky (526 m)
Pošta:	Pošta Kamenický Šenov - Česká... (473 m)



Prodej rodinného domu 201 m², pozemek 1 996 m² Kamenický Šenov, okres Česká Lípa 2 680 000 Kč



Nabízíme k prodeji rodinný dům v krásné krajině Kamenického Šenova nedaleko národní přírodní památky Panské skály. Dům nabízí zajímavé bydlení na okraji obce s velmi dobrou dopravní obslužností a blízkostí krásné krajiny, přírodní památky a nádherných cyklistických tras. Dispozice domu je 10+2kk na zastavěné ploše 197 m², užitné ploše cca 201 m², na pozemku o výměře 1996 m². Dům je koncipovaný jako dvougenerační se třemi obytnými a dvěma technickými místnostmi na každém patře, v domě je dále koupelna, dvě WC, dílna, dřevník, uhelna, sklep, úložné prostory na prostorné půdě a garáž. Vytápění kotlem na pevná paliva s rozvodem do ústředního topení. Ohřev teplé vody pomocí elektrického bojleru. Voda vlastní z kopané studny, plyn je napojen na síť obce. Pozemek je celý nově oplocen, součástí pozemku je okrasná zahrada o výměře 1799 m² na části zahrady jsou umístěny ovocné stromy. Pro více informací volejte makléře.

Celková cena:	2 680 000 Kč za nemovitost, včetně provize	Plocha zahrady:	1799 m ²
ID zakázky:	739182	Sklep:	15 m ²
Aktualizace:	17.09.2020	Parkování:	2
Stavba:	Cihlová	Rok rekonstrukce:	2000
Stav objektu:	Dobrý	Voda:	Místní zdroj
Poloha domu:	Samostatný	Topení:	Lokální tuhá paliva
Umístění objektu:	Okraj obce	Odpad:	Septik
Typ domu:	Patrový	Elektrika:	120V, 230V, 400V
Podlaží:	4 včetně 1 podzemního	Doprava:	Silnice, Autobus
Plocha zastavěná:	197 m ²	Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nevhodná č. 148/2007 Sb. podle vyhlášky
Užitná plocha:	201 m ²	Vybavení:	Částečně
Plocha podlahová:	136 m ²	Výtah:	✗
Plocha pozemku:	1996 m ²		

Dojezdová vzdálenost Nové



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?
Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

V okolí najdete:

Cukrárna:	Cukrárna na Náměstí (836 m)
Kino:	Kino Hvězda (803 m)
Přírodní:	Ledopád Břidličný vrch (3900 m)
Zajímavost:	
Hřiště:	Dětské hřiště Horská (825 m)
Večerka:	Potraviný Kamenický Šenov 228 (506 m)