

# SOUPIS MAJETKOVÉ PODSTATY

Insolvenční soud

Spisová značka:

/

Dlužník  Fyzická osoba  Právnícká osoba

Údaje o právnické osobě  Zahraniční

Název/obch. firma:

IČO:

Sídlo:

Insolvenční správce  Fyzická osoba  Právnícká osoba

Údaje o právnické osobě  Zahraniční

Název/obch. firma:

IČO:

Sídlo:

Datum vyhotovení soupisu

Pořadí vyhotovení soupisu majetkové podstaty v řízení

## A. Zjednodušený přehled majetkové podstaty

Identifikace majetku	Ocenění majetku	Zpeněžení ke dni vyhotovení soupisu	Zajištěno	Nezajištěno
Nemovitý majetek	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Movitý majetek	34 861 854 Kč	0 Kč	34 132 307 Kč	729 547 Kč
Finanční prostředky	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Pohledávky	153 575 462,9 Kč	0 Kč	0 Kč	153 575 462,9 Kč
Ostatní majetek	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
<b>Celkem</b>	<b>188 437 316,9 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>34 132 307 Kč</b>	<b>154 305 009,9 Kč</b>

Komentář:

Majetek zahrnutý do majetkové podstaty dlužníka byl sepsán dle ust. § 206 odst. 1 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení, insolvenční zákon, v v aktuálním znění, jako obchodní závod s názvem KULINA s.r.o. Soupis byl dle ust. § 218 odst. 2 insolvenčního zákona proveden jedinou položkou ve formuláři soupisu majetkové podstaty pod bodem V. Ostatní majetek, poř. č. 1, a to tak, aby bylo patrné, co do podniku náleží, což vyplývá z ostatních bodů formuláře soupisu majetkové podstaty. Obchodní závod s označením KULINA s.r.o., jehož součástí jsou následující položky v soupisu majetkové podstaty dlužníka: II. Movitý majetek; III. Finanční prostředky; IV. Pohledávky; V. Ostatní majetek, byl oceněn znaleckým posudkem č. 341-4641/2019 znalce Equity Solutions Appraisals s.r.o., Ovocný trh 573/12, Praha 1, 110 00, IČ: 289 33 362, ocenění je provedeno ke dni 30. 5. 2019. Posudkem je zvlášť oceněn majetek zajištěný a nezajištěný.

## B. Detailní soupis majetkové podstaty

### I. Nemovitý majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
<b>Celkem ocenění</b>			<b>Celkem pořizovací cena</b>					

### II. Movitý majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
<b>Soubor movitého majetku - nezajištěný, položkový seznam v příloze č. 1, ke dni 30. 5. 2019</b>								
1	729 547 Kč	6 499 999 Kč	Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav			Vlastnické právo dlužníka	30.5.2019	Zpeněženo v rámci prodeje závodu smlouvou o koupi závodu ze dne 18. 9. 2019 za celkovou částku 13.500.000,00 Kč.
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
<b>Soubor zásob - zajištěný, položkový seznam v příloze č. 2, ke dni 30. 5. 2019, jehož součástí jsou dílčí seznamy, a to: Ateliér, Showroom Westpoint, Sklad, Půjčovna, Outlet, Reklamace</b>								
2	11 000 000 Kč	25 485 000 Kč	Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav			Vlastnické právo dlužníka	30.5.2019	Zpeněženo v rámci prodeje závodu smlouvou o koupi závodu ze dne 18. 9. 2019 za celkovou částku 13.500.000,00 Kč.
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
<b>Tiskařská technologie zajištěná - Scodix ULTRA PRO, výrobní číslo 3028</b>								
3	9 161 344 Kč	19 400 000 Kč	Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav	K majetku uplatňuje nárok více subjektů		Vlastnické právo dlužníka	30.5.2019	Zpeněženo kupní smlouvou o prodeji movitých věcí ze dne 17. 8. 2020 za celkovou částku 6.400.000,00 Kč a příslušnou DPH ve výši 1.344.000,00 Kč.
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
<b>Tiskařská technologie zajištěná - HP Indigo 7900, výrobní číslo 47100299</b>								

4	11 302 740 Kč	17 100 000 Kč	Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav	K majetku uplatňuje nárok více subjektů		Vlastnické právo dlužníka	30.5.2019	Zpeněženo kupní smlouvou o prodeji movitých věcí ze dne 17. 8. 2020 za celkovou částku 6.400.000,00 Kč a příslušnou DPH ve výši 1.344.000,00 Kč.
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
<b>Tiskařská technologie zajištěná - Multigraf Foldmaster Touchline CF 375, výrobní číslo 41137</b>								
5	334 814 Kč	709 000 Kč	Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav	K majetku uplatňuje nárok více subjektů		Vlastnické právo dlužníka	30.5.2019	Zpeněženo kupní smlouvou o prodeji movitých věcí ze dne 17. 8. 2020 za celkovou částku 6.400.000,00 Kč a příslušnou DPH ve výši 1.344.000,00 Kč.
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
<b>Tiskařská technologie zajištěná - Duplo DC 616 Pro, výrobní číslo 161260398</b>								
6	365 982 Kč	775 000 Kč	Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav	K majetku uplatňuje nárok více subjektů		Vlastnické právo dlužníka	30.5.2019	Zpeněženo kupní smlouvou o prodeji movitých věcí ze dne 17. 8. 2020 za celkovou částku 6.400.000,00 Kč a příslušnou DPH ve výši 1.344.000,00 Kč.
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
<b>Tiskařská technologie zajištěná - Foliant Mercury 530SF, výrobní číslo 17054433530M1</b>								
7	517 096 Kč	1 095 000 Kč	Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav	K majetku uplatňuje nárok více subjektů		Vlastnické právo dlužníka	30.5.2019	Zpeněženo kupní smlouvou o prodeji movitých věcí ze dne 17. 8. 2020 za celkovou částku 6.400.000,00 Kč a příslušnou DPH ve výši 1.344.000,00 Kč.
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
<b>Tiskařská technologie zajištěná - Cutter Wohlenberg 92, výrobní číslo 77218</b>								
8	739 499 Kč	1 298 000 Kč	Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav	K majetku uplatňuje nárok více subjektů		Vlastnické právo dlužníka	30.5.2019	Zpeněženo kupní smlouvou o prodeji movitých věcí ze dne 17. 8. 2020 za celkovou částku 6.400.000,00 Kč a příslušnou DPH ve výši 1.344.000,00 Kč.
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
<b>Tiskařská technologie zajištěná - V2 - c.p. bourg BB 3002, výrobní číslo 001354</b>								
9	710 832 Kč	1 474 000 Kč	Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav	K majetku uplatňuje nárok více subjektů		Vlastnické právo dlužníka	30.5.2019	Zpeněženo kupní smlouvou o prodeji movitých věcí ze dne 17. 8. 2020 za celkovou částku 6.400.000,00 Kč a příslušnou DPH ve výši 1.344.000,00 Kč.
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
<b>Ruční spektrofotometr X-Rite eXact, aperture 2.0 mm</b>								

10	180 000 Kč	IS			Vlastnické právo dlužníka	5.3.2021	
	<input type="checkbox"/> upuštěno						
<b>Zařízení pro kalibraci monitorů a datových projektorů XRite i1 Display Pro</b>							
11	7 000 Kč	IS			Vlastnické právo dlužníka	5.3.2021	
	<input type="checkbox"/> upuštěno						

Celkem ocenění

35 048 854 Kč

Celkem pořizovací cena

73 835 999 Kč

### III. Finanční prostředky



Umístění peněžních prostředků							
Poř.č.	Číslo účtu	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka	
<b>Bankovní účet - Raiffeisenbank a.s., CZK, č.ú. 4325826001/5500, zůstatek ke dni 6.8.2019 ve výši 76 042,17 CZK</b>							
1	4325826001/5500			Vlastnické právo dlužníka	7.8.2019	Zpeněženo v rámci prodeje závodu smlouvou o koupi závodu ze dne 18. 9. 2019 za celkovou částku 13.500.000,00 Kč.	
<b>Bankovní účet - SANTANDER BANK POLSKA S.A., PLN, č.ú. 10 1090 1971 0000 0001 3007 2806, zůstatek ke dni 6.8.2019 ve výši 19.407,93 PLN</b>							
2	10 1090 1971 0000 0001 3007 2806			Vlastnické právo dlužníka	7.8.2019	Zpeněženo v rámci prodeje závodu smlouvou o koupi závodu ze dne 18. 9. 2019 za celkovou částku 13.500.000,00 Kč.	
<b>Bankovní účet - Tatra banka, EUR, č.ú. 1100 / 2921843001, zůstatek ke dni 5.8.2019 ve výši 6 454,91 EUR</b>							
3	1100 / 2921843001			Vlastnické právo dlužníka	7.8.2019	Zpeněženo v rámci prodeje závodu smlouvou o koupi závodu ze dne 18. 9. 2019 za celkovou částku 13.500.000,00 Kč.	
<b>Bankovní účet - Raiffeisenbank Zrt., HUF, č.ú. 12096712-01523124-00100009, zůstatek ke dni 31.7.2019 ve výši 2 589 706,96 HUF</b>							
4	12096712-01523124-00100009			Vlastnické právo dlužníka	7.8.2019	Zpeněženo v rámci prodeje závodu smlouvou o koupi závodu ze dne 18. 9. 2019 za celkovou částku 13.500.000,00 Kč.	

Celkem hodnota

### IV. Pohledávky



<b>Identifikace dlužníka</b>
------------------------------

Poř.č.	Skutečnost, na které se pohledávka zakládá	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
<b>Soubor pohledávek - nezajištěný, položkový seznam v příloze č. 3, ke dni 30. 5. 2019</b>						
1	Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů a poskytnutých záloh k 30.5. 2019, aktuální stav je proměnlivý s ohledem na probíhající provoz podniku dlužníka, ocenění provedl Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav	1 466 000 Kč		Vlastnické právo dlužníka	7.8.2019	Zpeněženo v rámci prodeje závodu smlouvou o koupi závodu ze dne 18. 9. 2019 za celkovou částku 13.500.000,00 Kč.
<b>DIGEN s.r.o., IČ 06144136, se sídlem Toužimská 767, 199 00 Praha 9</b>						
2	Neuhrazená částka za poskytnuté služby a dodané zboží.	5 628 508,16 Kč		Vlastnické právo dlužníka	11.5.2020	S příslušenstvím. Rozsudek Obvodního soudu pro Prahu 9 ze dne 6.8.2020, č.j. 19 C 117/2020-9, který nabyl právní moci dne 15.9.2020.
<b>Maverip s.r.o., IČ 28562046, se sídlem Družstevní 888/9, 742 35 Odry</b>						
3	Bezdůvodné obohacení, popř. dlužná částka z poskytnuté zápůjčky.	814 950 Kč		Vlastnické právo dlužníka	11.5.2020	S příslušenstvím. Řízení vedeno u Okresního soudu v Novém Jičíně pod sp. zn. 18 C 176/2020.
<b>MIDEA, s.r.o., IČ 26455404, se sídlem Na Výsluní 201/13, 100 00 Praha 10</b>						
4	Dlužné kupní ceny tiskařských technologií, příp. bezdůvodné obohacení.	124 072 359,01 Kč		Vlastnické právo dlužníka	11.5.2020	Insolvenční správce pohledávku přihlásil do insolvenčního řízení spol. MIDEA, s.r.o. pod č. PP18, sp. zn. MSPH 95 INS 11625/2020.
<b>Zbytek Pertlíček, r.č. 760312/5288, bytem Husitská 103/64, 130 00 Praha 3</b>						
5	Bezdůvodné obohacení, resp. dlužná částka z poskytnutých zápůjček.	18 330 639,2 Kč		Vlastnické právo dlužníka	1.12.2020	S příslušenstvím. Insolvenční správce pohledávku přihlásil do insolvenčního řízení pana Zbyška Pertlíčka pod č. PP12, sp. zn. MSPH 92 INS 16610/2019.
<b>Denisa Metzgerová, r.č. 796127/0196, bytem Dělnická 1501/28, 170 00 Praha 7</b>						
6	Bezdůvodné obohacení, resp. dlužná částka z poskytnutých zápůjček.	3 263 006,53 Kč		Vlastnické právo dlužníka	15.1.2021	S příslušenstvím. Insolvenční správce pohledávku přihlásil do insolvenčního řízení paní Denisy Metzgerové pod č. PP9, sp. zn. MSPH 94 INS 28731/2019.
<b>PERMET s.r.o. v likvidaci, IČ 27198049, se sídlem Praha 8, Pernerova 691/42, PSČ 186 00</b>						
7	Bezdůvodné obohacení, resp. dlužná částka z poskytnutých zápůjček.	79 803 615,3 Kč		Vlastnické právo dlužníka	15.1.2021	Insolvenční správce pohledávku přihlásil do likvidace.
<b>Celkem hodnota</b>		<b>233 379 078,2 Kč</b>				

## V. Ostatní majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
<b>Obchodní závod s označením KULINA s.r.o., jehož součástí jsou následující položky v soupisu majetkové podstaty dlužníka: II. Movitý majetek; III. Finanční prostředky; IV. Pohledávky; V. Ostatní majetek, byl oceněn znaleckým posudkem č. 341-4641/2019 znalce Equity Solutions Appraisals s.r.o., Ovocný trh 573/12, Praha 1, 110 00, IČ: 289 33 362, ocenění je provedeno ke dni 30. 5. 2019. Posudkem je zvlášť oceněn majetek zajištěný a nezajištěný. Tržní cena určená znalcem k 30.5.2019 činí 37 666 000 Kč.</b>								
1	<input type="checkbox"/> upuštěno		Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav			Vlastnické právo dlužníka	7.8.2019	Zpeněženo v rámci prodeje závodu smlouvou o koupi závodu ze dne 18. 9. 2019 za celkovou částku 13.500.000,00 Kč.
<b>Nehmotný majetek - nezajištěný, jako součást obchodního závodu dlužníka, tvořený ochrannou známkou Kulina, internetovými doménami www.kulina.cz, www.kulina.pl, www.kulina.sk a www.kulina.hu, informačním systémem (ERP) Altus Vario, který je představován 36 licencemi Komplet, 4 licencemi modul Sklad a 4 licencemi modulu Expedice a serverovými licencemi (SQL, VEEM, Microsoft server). Tržní cena určená znalcem k 30.5.2019 činí 0 Kč.</b>								
	<input type="checkbox"/> upuštěno		Equity Solutions Appraisals s.r.o., znalecký ústav			Vlastnické právo dlužníka	7.8.2019	Zpeněženo v rámci prodeje závodu smlouvou o koupi závodu ze dne 18. 9. 2019 za celkovou částku 13.500.000,00 Kč.
<b>Celkem ocenění</b>				<b>Celkem pořizovací cena</b>				

### C. Vysvětlení změn oproti předchozímu vyhotovení soupisu

### D. Přílohy

Příloha č.2.xlsx  
Příloha č.3.xlsx  
Příloha č.1.xlsx

Přidat přílohu

Zobrazit přílohu

Odebrat přílohu

### E. Podpis

Insolvenční správce (podává)

V

Dne:

Příjmení:

Jméno:

Titul před jm.:       Titul za jm.:

Digitální podpis

**Mgr. Jiří Zrůstek**  
Digitálně podepsal  
Mgr. Jiří Zrůstek  
Datum: 2021.03.10  
13:49:58 +01'00'

Podpis