

**Smlouva o provedení veřejné dobrovolné dražby  
sjednaná na základě a v mezích zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění  
pozdějších předpisů  
mezi**

**KLÁN, spol.s r.o.**

se sídlem CZ-14700 Praha 4, Klánova 332/35

IČ: 45281564

DIČ: CZ45281564

zast. jednatelem spol. JUDr. Ondřejem Půhoným

dále jen dražebník

a

**ISALIS, v.o.s.**

Insolvenční správce dlužníka

**Jiřího Alexandra Tichého**, IČ: 70693048, nar. dne 12.07.1980, bytem 407 61 Staré Křečany, Staré Křečany ev. č. 69

Adresa pro doručování: 170 00 Praha 7, Jankovcova 1518/2

bankovní spojení: 4211277104/6800

dále jen navrhovatel

**I.**

Dražebník a navrhovatel sjednávají touto smlouvou podmínky, za nichž dražebník provede pro navrhovatele zpeněžení předmětu dražby a to:

- motorového vozidla tovární značky a typu Kia Sportage, VIN: U5YPH814AGL149490 z majetkové podstaty dlužníka Jiřího Alexandra Tichého, IČ: 70693048, nar. dne 12.07.1980, bytem 407 61 Staré Křečany, Staré Křečany ev. č. 69 (dále jen předmět dražby) formou veřejné dobrovolné dražby v souladu s obecně platnou právní úpravou (zejména zákon č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů – dále v textu jen „ZoVD“).

**II.**

Navrhovatel je na základě rozhodnutí Krajského soudu v Ústí nad Labem spis. zn. KSUL 91 INS 1993/2020 insolvenčním správcem dlužníka Jiřího Alexandra Tichého, IČ: 70693048, nar. dne 12.07.1980, bytem 407 61 Staré Křečany, Staré Křečany ev. č. 69, u kterého je v majetkové podstatě sepsané v předchozím odstavci uvedené mot. vozidlo, které bylo předmětem zajištění – zajišťovacího převodu vlastnického práva ve prospěch společnosti UniCredit Leasing CZ, a.s. S ohledem na tuto skutečnost je navrhovatel oprávněn dražbu shora popsaného předmětu dražby navrhnout.

### III.

Dražebník provede pro navrhovatele veřejnou dobrovolnou dražbu předmětu dražby v termínu 04.09.2021, v souladu s příslušnými ustanoveními ZoVD vydá dražebník ve stanovené lhůtě dražební vyhlášku, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### IV.

Odměna dražebníka za provedení dražby je stanovena ve výši 5% z výtěžku dražby shora cit. předmětu vč. DPH, není-li dlužník plátcem DPH, nejvýše však 15.000,-Kč bez DPH.

Odměna dražebníka bude ponížena o náklady na ocenění předmětu dražby a o náklady na odtah předmětu dražby do místa konání dražby ve výši 3 000 Kč vč. DPH, pokud tento pro navrhovatele zajišťuje.

Odměny, jak jsou uvedeny v předchozím odstavci, budou zúčtovány v rámci vyúčtování dražby dražebníkem tak, že navrhovateli bude na jeho účet vydán výtěžek dražby po odpočtu výše popsanych nákladů vč. DPH.

### V.

Nejnižší podání předmětu dražby popsaného v čl. I. této smlouvy je stanoveno na 294.000,-Kč.

Licitátor je oprávněn v případě, že není učiněna ani nabídka ve výši nejnižšího podání, snížit nejnižší podání na 75% ceny stanované znaleckým posudkem.

Lhůta pro doplacení ceny dosažené vydražením vyšší než 500.000,-Kč je 30 dní od data konání dražby.

Je-li dlužník, jehož je navrhovatel insolvenčním správcem, plátcem DPH, je navrhovatel jeho jménem povinen po zpeněžení předmětu dražby v dražbě na základě výzvy dražebníka zajistit vystavení daňového dokladu znějícího na vydražitele.

Dražebník a navrhovatel odpovídají obecně i zvláštním způsobem za škodu způsobenou sobě navzájem i třetím osobám (zejména účastníkům dražby, vlastníkům předmětů dražby aj.) v souladu s obecně platnou právní úpravou.

Dražebník může provedením dražby dle této smlouvy pověřit za stejných podmínek jiného dražebníka.

Tato smlouva je vyhotovena v písemné formě na třech listech, je opatřena podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran a může být měněna pouze písemnými a pořadově očíslovanými dodatky rovněž opatřenými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

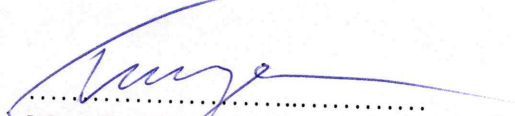
Účastníci této smlouvy prohlašují, že textu smlouvy dokonale rozumí, že všechna smluvní ujednání jsou pro naplnění účelu smlouvy dostatečně určitá, že smlouvu uzavřeli jako projev jejich svobodné vůle.

Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právními předpisy upravujícími příslušnou oblast úpravy platnými v ČR (zejména ZoVD jako i další předpisy se subsidiární platností).

Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu.

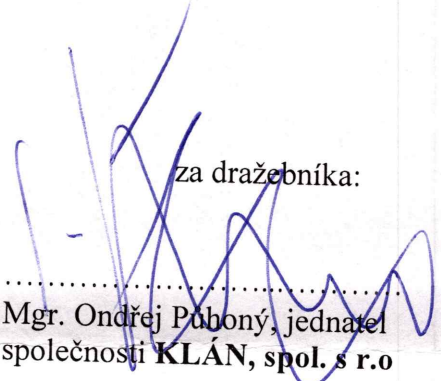
v Kolíně dne: 02.07.2021

za navrhovatele:



Mgr. Jan Turyna, ohlášený společník  
za ISALIS v.o.s.,  
insolvenčního správce dlužníka Jiří Alexandr Tichý

za dražebníka:



Mgr. Ondřej Půhoný, jednatel  
společnosti KLÁN, spol. s r.o

**KLÁN, spol. s r.o.**  
Praha 4, Klánova 35  
IČO: 45281564, DIČ: CZ45281564  
STŘEDISKO KOLÍN V., ul. K Raškovci 1389  
④