

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0574/022/21

Posudek vyžádal

**Brátová a Krejčí, v.o.s.
Americká 1304
349 01 Stříbro**

IČ: 291 03 461

Účel posudku

stanovení obecné ceny motorového vozidla

Reg. značka vozidla

6Z06756

Termín vypracování posudku

17.9.2021

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **4.9.2021**

Posudek vypracoval

**Petr Kvoch
Dražkovice 200
Pardubice
533 33**

Počet listů posudku včetně obálky **9**

Počet listů příloh **0**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

Není

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UI 111825
<i>Vydán kým</i>	Hlavní Město Praha
<i>Dne</i>	17.7.2017
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	UAQ715725
<i>Vydáno kým</i>	Městský úřad Vsetín
<i>Dne</i>	23.8.2017
<i>STK platné do</i>	17.7.2019

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	OPEL ZAFIRA 1,7 DT	OPEL ZAFIRA 1,7 DT
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil	Osobní automobil
<i>Výrobce</i>	ADAM OPEL AG, Ruesselsheim, SRN	
<i>Rok výroby</i>	2010	2010
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	W0L0AHM75A2125919	W0L0AHM75A2125919
<i>Barva vozidla</i>	Šedá	Šedá
<i>Objem / druh motoru</i>	1686 / vznětový	1686 / vznětový
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	81 / Z17DTR	81 / Z17DTR

Reg. značka / datum přidělení **6Z06756 / 23.8.2017**
Datum prvního uvedení vozidla do provozu **16.7.2010**

Vlastník vozidla **ESSOX s.r.o.**
Počet držitelů **V ČR 2, dovoz ze**
Stav počítadla ujetých km **243 686 km**
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **243 686 km**

Poznámka:

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP – bez záznamů

b/ podle dokladů držitele – doklady nepředloženy

c/ podle sdělení držitele – bez sdělení

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**
Mimořádná **Tažné zařízení**
Výbava zahrnuta v pořizovací ceně vozidla.

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	Základní
<i>- za účasti</i>	pana Petra Slovenčíka
<i>Zkušební jízdou</i>	Informativní
<i>Datum a místo prohlídky</i>	4.9.2021, Čáslav
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	4.9.2021, Čáslav
<i>Vozidlo řídil</i>	Petr Kvoch
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	Suchá
<i>Teplota</i>	24°C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	dobrá

- při brzdění provozní brzdou

dobrá

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru

Volnoběh

Běh v otáčkách

El. přísluš. motoru a zapalování

Chladicí systém a chladič

Palivový systém

Výfukové potrubí

Jiné poškození

Poznámka

odpovídající stáří a typu

stabilní, při zahřátém motoru občas houpe

stabilní

odpovídající stáří vozidla

odpovídající stáří vozidla

odpovídající stáří vozidla

korozí

Svítlí diagnostika motoru. Únik oleje v motoru.

Únik oleje u turbo dmychadla.

poslední servis při 175.000km v roce 2018

b) Spojka

Vůle pedálu

Jiné poškození

Poznámka

odpovídající stáří a počtu najetých km

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km ANO

Lepší 0% Horší 5%

c) Převodovka

Hlučnost

Řazení

Jiné poškození

Poznámka

odpovídající stáří a počtu najetých km

odpovídající typu a počtu najetých km

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km ANO

Lepší 0% Horší 5%

d) Rozvodovka

Hlučnost

Jiné poškození

Poznámka

odpovídající počtu najetých km

e) Kloubové hřídele

Hlučnost

Jiné poškození

Poznámka

odpovídající počtu najetých km

Hodnocení technického stavu rozvodovky a kloubových hřídelů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km ANO

Lepší 0% Horší 5%

f) Přední náprava

Rejdové čepy

Pera, tlumiče

Jiné poškození

odpovídající stáří a počtu najetých km

odpovídající stáří a počtu najetých km

- g) Mechanismus řízení
 Klouby, rejď, řízení
 Převodka řízení
odpovídající počtu najetých km
odpovídající počtu najetých km
funkční
Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení
 Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ANO**
 Lepší **0%** Horší **5%**
- h) Zadní náprava
 Pera, tlumiče
 Jiné poškození
 Poznámka
odpovídající stáří a počtu najetých km
Hodnocení technického stavu zadní nápravy
 Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ANO**
 Lepší **0%** Horší **5%**
- i) Brzdový systém
 Provozní brzda
 Vůle pedálu brzdy
 Parkovací brzda
 Posilovač brzd
 Jiné poškození
 Poznámka
nutná oprava, přední brzdy KO
větší
funkční
funkční
koroze brzd, nutná oprava
Hodnocení technického stavu brzdového systému
 Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ANO**
 Lepší **0%** Horší **5%**
- j) Rám
 Poškození, závady
 Jiné poškození
 Poznámka
bez rámu
Hodnocení technického stavu brzdového systému
 Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ANO**
 Lepší **0%** Horší **0%**
- k) Skříň karoserie (budky)
 Lak
 Celkový stav
horší
horší
Stav dílů
 PP blatník
 LP blatník
 L bok
 PZ dveře
 Víko kufru
 Jiné poškození
 Poznámka
škrábanec
škrábanec
škrábance, odřené
promáčklé, odřené
nefunkční plynové vzpěry
Hodnocení technického stavu karoserie (budky)
 Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ANO**
 Lepší **0%** Horší **5%**

I) Příslušenství a výbava karoserie (včetně elektrické)

Čelní sklo	prasklé
Akumulátor	funkční, 56Ah
Zkoušen	ANO
Přední nárazník	odřený
Zadní nárazník	odřený
Interiér	znečištěný, pracovní vozidlo
Sedadlo řidiče	poškozené čalounění, boky sedáku
LZ okno	nefunkční
Víko motoru	poškozena hluková izolace
Jiné poškození	
Poznámka	7 – míst k sezení

Hodnocení technického stavu příslušenství

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ANO**

Lepší 0% Horší 5%

1.6 Pneumatiky					
Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
205/55 R16 Goodyear	1 950 Kč	1205/55 R16 Nexen - zimní	1 600 Kč	5 %	LP
205/55 R16 Goodyear	1 950 Kč	205/55 R16 Nexen - zimní	1 600 Kč	5 %	PP
205/55 R16 Goodyear	1 950 Kč	205/55 R16 Dunlop - zimní	2 500 Kč	10 %	LZ
205/55 R16 Goodyear	1 950 Kč	205/55 R16 Dunlop - zimní	2 500 Kč	10 %	PZ
205/55 R16 Goodyear	1 950 Kč	205/55 R16 Goodyear	1 950 Kč	5 %	R

Výchozí cena CNPP 9 750 Kč

Výchozí cena CNPV 10 150 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV 758 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Zahrnuta v pořizovací ceně vozidla.

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

5	- skupina vozidla
6	- datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7	- doba provozu skupiny - ROKY
8	- doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9	- procenta srážky za roky provozu
10	- procenta srážky za měsíce provozu
ZAD	- základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Vozidlo	2010	12		82	0,00	82 %

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Vozidlo jako celek.	243 686	20 000	1%	223 686	0,50 %	100 %

ZA = 91,00%

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Vozidlo jako celek	100	91	-5	9	100	8,6

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR 8,6%

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN

856 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny

Cena převzata z ceníku výrobce v roce 2010. V současné době se tento model již nevyrábí.

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 758 Kč

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0 Kč

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč vč. DPH
<i>Výchozí cena CN</i>	856 000 Kč
<i>Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)</i>	9 750 Kč
<i>Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN – CNPP</i>	846 250 Kč
<i>THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)</i>	72 778 Kč
<i>Časová cena pneu CČPV</i>	758 Kč
<i>Časová cena mimořádné výbavy CČVM</i>	0 Kč
<i>Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM</i>	73 535 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,65**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

Koeficient prodejnosti byl stanoven na základě porovnání nabídek, skutečných prodejů a technického stavu prodávaných vozidel.

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	39 669,42 Kč	8 330,58 Kč	48 000 Kč

slovy **Čtyřicet osmtisíc korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 11. 12. 2006 , č. spr. 3293/2006 pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorová vozidla.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0569/017/21 znaleckého deníku. Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0273/015/21.

Pardubice dne 12.9.2021

Petr Kvoch
Dražkovice 200
533 33 Dražkovice