

SOUPIS MAJETKOVÉ PODSTATY

Insolvenční soud	Krajský soud v Praze
Spisová značka:	KSPH 61 INS 29965 / 2019

Dlužník	☐ Fyzická osoba ☒ Právnícká osoba
<u>Údaje o právnícké osobě</u> ☐ Zahraniční	
Název/obch. firma:	SALTEN s.r.o.
IČO:	2 6 4 4 8 3 9 4
Sídlo:	Netovická 353, Slaný, 274 01

Insolvenční správce	☐ Fyzická osoba ☒ Právnícká osoba
<u>Údaje o právnícké osobě</u> ☐ Zahraniční	
Název/obch. firma:	Zrůstek a partneři v.o.s.
IČO:	2 5 5 8 9 6 4 4
Sídlo:	Arbesovo nám. 257/7, Praha 5, 150 00

Datum vyhotovení soupisu	10.3.2021	Pořadí vyhotovení soupisu majetkové podstaty v řízení	1
--------------------------	-----------	---	---

A. Zjednodušený přehled majetkové podstaty

Identifikace majetku	Ocenění majetku	Zpeněžení ke dni vyhotovení soupisu	Zajištěno	Nezajištěno
Nemovitý majetek	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Movitý majetek	70 888 049,7 Kč	0 Kč	494 910,74 Kč	70 888 049,7 Kč
Finanční prostředky	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Pohledávky	33 800 809,34 Kč	0 Kč	16 184 217,59 Kč	17 616 591,75 Kč
Ostatní majetek	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Celkem	104 688 859,04 Kč	0 Kč	16 679 128,33 Kč	88 504 641,45 Kč

Komentář:

Majetek zahrnutý do majetkové podstaty dlužníka byl sepsán dle ust. § 206 odst. 1 písm. c) zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení, insolvenční zákon, v v aktuálním znění, jako obchodní závod s názvem SALTEN s.r.o. Soupis byl dle ust. § 218 odst. 2 insolvenčního zákona proveden jedinou položkou ve formuláři soupisu majetkové podstaty pod bodem V. Ostatní majetek, poř. č. 1, a to tak, aby bylo patrné, co do podniku náleží, což vyplývá z ostatních bodů formuláře soupisu majetkové podstaty. Obchodní závod s označením SALTEN s.r.o., jehož součástí jsou následující položky v soupisu majetkové podstaty dlužníka: II. Movitý majetek; III. Finanční prostředky; IV. Pohledávky; V. Ostatní majetek.

B. Detailní soupis majetkové podstaty

I. Nemovitý majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
	☐ upuštěno							
Celkem ocenění			Celkem pořizovací cena					

II. Movitý majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Soubor dlouhodobého movitého majetku ke dni 31. 12. 2019, položkový seznam v příloze č. 1								
1	61 785 595,77 Kč ☐ upuštěno	166 369 878,34 Kč				Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 8.3.2021 za celkovou částku 21.118.001,00 Kč bez DPH.
Soubor krátkodobého movitého majetku ke dni 31. 12. 2019, položkový seznam v příloze č. 2								
2	☐ upuštěno	18 691 181,63 Kč				Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 8.3.2021 za celkovou částku 21.118.001,00 Kč bez DPH.
Stav zásob skladů (materiál, polotovary, hotové výrobky, neshod materiálu, neshod výrobku a polotovarů) ke dni 31. 12. 2019, položkový seznam v příloze č. 3								
3	☐ upuštěno	39 930 752,84 Kč				Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 8.3.2021 za celkovou částku 21.118.001,00 Kč bez DPH.
Osobní automobil Škoda Octavia 6AS 6536, VIN TMBAJ7NE3J0242880 - zajištěný								
4	494 910,74 Kč ☐ upuštěno			K majetku uplatňuje nárok věřitel č. 120 ŠkoFIN s.r.o.	Smlouva o úvěru č. 1146414 ze dne 21. 9. 2018	Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 29.10.2020 za cenu 380.000 Kč.

Soubor movitých věcí z nedokončené výroby ke dni 31. 12. 2019, položkový seznam v příloze č. 4								
5	8 607 543,19 Kč					Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 8.3.2021 za celkovou částku 21.118.001,00 Kč bez DPH., kromě věcí tvořící předmět zajištění, tj. 19 kusů čtvercových věží (z toho 7 kusů s podlahou a 12 kusů bez podlahy).
	☐ upuštěno							
Návěs nákladní traktorový, tov. zn. ZDT S02 8270, VIN TK9N1503V4VNV5011								
6						Vlastnické právo dlužníka	22.9.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 8.3.2021 za celkovou částku 21.118.001,00 Kč bez DPH.
	☐ upuštěno							
Plošina montážní, tov. zn. AVIA 2SV 5731, VIN TNA31KM00539								
7						Vlastnické právo dlužníka	22.9.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 8.3.2021 za celkovou částku 21.118.001,00 Kč bez DPH.
	☐ upuštěno							
Nákladní automobil valník, tov. zn. MULTICAR KDA0373, VIN 13805								
8						Vlastnické právo dlužníka	22.9.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 8.3.2021 za celkovou částku 21.118.001,00 Kč bez DPH.
	☐ upuštěno							
Nákladní automobil skříňový, tov. zn. CITROEN Jumpy 2.0 HDI 5S1 2949, VIN VF7BBRHXB86234091								
9						Vlastnické právo dlužníka	22.9.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 8.3.2021 za celkovou částku 21.118.001,00 Kč bez DPH.
	☐ upuštěno							
Traktor, tov. zn. ZETOR S02 8180, VIN C432007196E								
10						Vlastnické právo dlužníka	22.9.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 8.3.2021 za celkovou částku 21.118.001,00 Kč bez DPH.
	☐ upuštěno							
Osobní automobil Škoda Fabia 7S6 3820, VIN TMBHG25J583194644								
11						Vlastnické právo dlužníka	22.9.2020	Zpeněženo kupní smlouvou ze dne 8.3.2021 za celkovou částku 21.118.001,00 Kč bez DPH.
	☐ upuštěno							
SCHULTE - plynové infrazářiče, 29 ks								

12	☐ upuštěno					Vlastnické právo dlužníka	13.10.2021	
OMNITHERM - plynové infrazářiče, 4 ks								
13	☐ upuštěno					Vlastnické právo dlužníka	13.10.2021	

Celkem ocenění

70 888 049,7 Kč

Celkem pořizovací cena

224 991 812,81 Kč

III. Finanční prostředky



Umístění peněžních prostředků						
Poř.č.	Číslo účtu	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Stav pokladní hotovosti zůstatek ke dni 31. 12. 2019 ve výši 36.456 CZK						
1				Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	
Stav pokladní hotovosti zůstatek ke dni 31. 12. 2019 ve výši 2,59 EUR						
2				Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	
Stav pokladní hotovosti zůstatek ke dni 31. 12. 2019 ve výši 4,50 NOK						
3				Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	
Bankovní účet - Sberbank CZ, a.s., č. ú. 1200401954/680, zůstatek ke dni 21. 2. 2020 ve výši 23,84 EUR						
4	1200401954/6800			Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	
Bankovní účet - UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. , č. ú. 2112216147/2700, zůstatek ke dni 20. 1. 2020 ve výši 2,95 EUR						
5	2112216147/2700			Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	
Bankovní účet - UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. , č. ú. 2112216091/2700, zůstatek ke dni 20. 1. 2020 ve výši 92.216,75 CZK						

6	2112216091/2700			Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	
Bankovní účty - nezajištěné - Raiffeisenbank, a.s., č.ú. 5051017729/5500, 5220012137/5500, zůstatek ke dni 31. 12. 2019 ve výši 0,00 EUR						
7	5051017729/5500, 5220012137/5500		K majetku uplatňuje nárok věřitel č. 110 Raiffeisenbank a.s.	Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	
Bankovní účty - zajištěné - Raiffeisenbank, a.s., č.ú. 5051015141/5500, 5051016283/5500, zůstatek ke dni 31. 12. 2019 ve výši 0,00 CZK						
8	5051015141/5500, 5051016283/5500		K majetku uplatňuje nárok věřitel č. 110 Raiffeisenbank a.s.	Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	

Celkem hodnota

IV. Pohledávky



Identifikace dlužníka						
Poř.č.	Skutečnost, na které se pohledávka zakládá	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Soubor pohledávek - nezajištěné ke dni 31. 12. 2019, položkový seznam v příloze č. 5						
1	Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů ke dni 31. 12. 2019	17 616 591,75 Kč	Vlastnické právo dlužníka	Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	Pohledávky č. 6, 16, 17, 18 vyřazeny ke dni 31.5.2021 dle § 217 odst. 2 IZ. Pohledávky č. 2, 5, 7, 8 vyřaty usnesením č.j. KSPH 61 INS 29965/2019-B-93 ze dne 3.6.2021. Pohledávky č. 3 a 4 uhrazeny ve výši 95.538,32 Kč na základě reorganizačního plánu v IŘ dlužníka. Pohledávka č. 13 vymožena.
Soubor pohledávek - zajištěné ke dni 31. 12. 2019, položkový seznam v příloze č. 6						
2	Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů ke dni 31. 12. 2019	16 184 217,59 Kč	K pohledávkám uplatňuje nárok věřitel č. 110 Raiffeisenbank a.s.	Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	Pohledávka č. 3 vymožena ve výši 658.267,55 Kč dne 10.3.2021. Pohledávky č. 4, 9, 10, 11, 12, 19 a 20 vymoženy ve výši 8.352.316,69 Kč dne 10.3.2021. Pohledávky č. 13 a 18 vymoženy ve výši 552.327 Kč dne 22.4.2021.

Celkem hodnota

33 800 809,34 Kč

V. Ostatní majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka

Obchodní závod s označením SALTEN s.r.o., jehož součástí jsou následující položky v soupisu majetkové podstaty dlužníka: II. Movitý majetek; III. Finanční prostředky; IV. Pohledávky; V. Ostatní majetek, ke dni 31. 12. 2019								
1						Vlastnické právo dlužníka	24.3.2020	
	☐ upuštěno							
Celkem ocenění					Celkem pořizovací cena			

C. Vysvětlení změn oproti předchozímu vyhotovení soupisu

D. Přílohy

Příloha č. 2 - Majetek krátkodobý.xlsx
Příloha č. 3.xlsx
Příloha č. 4.xlsx
Příloha č. 5.xlsx
Příloha č. 6.xlsx
Příloha č. 1 - Dlouhodobý majetek k 31.12.2019.xlsx

Přidat přílohu

Zobrazit přílohu

Odebrat přílohu

E. Podpis

Insolvenční správce (podává)

V

Dne:

Příjmení:

Jméno:

Titul před jm.: Titul za jm.:

Digitální podpis

Podpis