

SOUPIS MAJETKOVÉ PODSTATY

MSPH 79 INS 17091/2013-B-100

Insolvenční soud Městský soud v Praze

Spisová značka:

MSPH 79 INS 17091 / 2013

Dlužník

☐ Fyzická osoba ☒ Právnícká osobaÚdaje o právnické osobě ☐ Zahraniční

Název/obch. firma:

Sernahos s.r.o.

IČO:

2 6 0 7 1 6 6 5

Sídlo:

Moulíkova 2238/1, Praha 5, 15000

Insolvenční správce

☒ Fyzická osoba ☐ Právnícká osoba

Osobní údaje

☐ Zahraniční

Příjmení:

Dvořáková

Jméno:

Karolína

Rodné číslo

IČO:

0 1 8 5 9 2 5 1

Bydliště/sídlo:

Orlí 542/27, Brno, 602 00

Datum vyhotovení soupisu

19.12.2017

Pořadí vyhotovení soupisu majetkové podstaty v řízení

11

A. Zjednodušený přehled majetkové podstaty

Identifikace majetku	Ocenění majetku	Zpeněžení ke dni vyhotovení soupisu	Zajištěno	Nezajištěno
Nemovitý majetek	4 600 000 Kč	3 460 000 Kč	33 130,49 Kč	0 Kč
Movitý majetek	298 600 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Finanční prostředky	53 307,77 Kč	53 307,77 Kč	0 Kč	53 307,77 Kč
Pohledávky	191 820,5 Kč	65 981,2 Kč	0 Kč	65 981,2 Kč
Ostatní majetek	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Celkem	5 143 728,27 Kč	3 579 288,97 Kč	33 130,49 Kč	119 288,97 Kč

Komentář:

Nemovitý majetek byl oceněn znalcem Ing. Jiří Cihlářem jako celek na cenu 4.600.000,00 Kč (položky pod poř. č. 1 - č. 6).

B. Detailní soupis majetkové podstaty

MSPH 79 INS 17091/2013-B-100

I. Nemovitý majetek

Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Budova č. p. 6 - objekt k bydlení, postavená na st. parc. č. 5/1 - zastavěná plocha a nádvoří, výměra 2721 m2.								
Nemovitosti zapsané na LV č. 214 jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, Katastrální území Hrejkovice, okres Písek, obec Hrejkovice.								
1			Ing. Jiří Cihlář, znalec			vlastnictví	20.2.2014	Položky pod poř. č. 1. - č. 6 byly dne 20.6.2017 zpeněženy formou dražby jako celek za kupní cenu ve výši 3.460.000,00 Kč. Dne 15.12.2017 byla uspokojena z výtěžku zpeněžení zajištěná pohledávka věřitele CORAX spol. s r.o. ve výši 33.130,49 Kč.
	☐ upuštěno							
Stavební parcela č. 5/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2721 m2.								
Nemovitosti zapsané na LV č. 214 jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, Katastrální území Hrejkovice, okres Písek, obec Hrejkovice.								
2			Ing. Jiří Cihlář, znalec			vlastnictví	20.2.2014	Položky pod poř. č. 1. - č. 6 byly dne 20.6.2017 zpeněženy formou dražby jako celek za kupní cenu ve výši 3.460.000,00 Kč. Dne 15.12.2017 byla uspokojena z výtěžku zpeněžení zajištěná pohledávka věřitele CORAX spol. s r.o. ve výši 33.130,49 Kč.
	☐ upuštěno							
Budova č. p. 60 - objekt k bydlení, postavená na stavební parcele č. 5/2 - zastavěná plocha nádvoří, výměra 203 m2.								
Nemovitosti zapsané na LV č. 214 jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, Katastrální území Hrejkovice, okres Písek, obec Hrejkovice.								

3			Ing. Jiří Cihlář, znalec			vlastnictví	20.2.2014	Položky pod poř. č. 1. - č. 6 byly dne 20.6.2017 zpeněženy formou dražby jako celek za kupní cenu ve výši 3.460.000,00 Kč. Dne 15.12.2017 byla uspokojena z výtěžku zpeněžení zajištěná pohledávka věřitele CORAX spol. s r.o. ve výši 33.130,49 Kč.
	☐ upuštěno							
Stavební parcela č. 5/2 - zastavěná plocha a nádvoří, výměra 203 m2.								
Nemovitosti zapsané na LV 214 jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, Katastrální území Hrejkovice, okres Písek, obec Hrejkovice.								
4			Ing. Jiří Cihlář, znalec			vlastnictví	20. 2. 2014	Položky pod poř. č. 1. - č. 6 byly dne 20.6.2017 zpeněženy formou dražby jako celek za kupní cenu ve výši 3.460.000,00 Kč. Dne 15.12.2017 byla uspokojena z výtěžku zpeněžení zajištěná pohledávka věřitele CORAX spol. s r.o. ve výši 33.130,49 Kč.
	☐ upuštěno							
Budova bez č. p. - jiná stavba, postavená na stavební parcele č. 6/2 - zastavěná plocha a nádvoří, výměra 174 m2.								
Nemovitosti zapsané na LV č. 214 jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, Katastrální území Hrejkovice, okres Písek, obec Hrejkovice.								
5			Ing. Jiří Cihlář, znalec			vlastnictví	20.2.2014	Položky pod poř. č. 1. - č. 6 byly dne 20.6.2017 zpeněženy formou dražby jako celek za kupní cenu ve výši 3.460.000,00 Kč. Dne 15.12.2017 byla uspokojena z výtěžku zpeněžení zajištěná pohledávka věřitele CORAX spol. s r.o. ve výši 33.130,49 Kč.
	☐ upuštěno							
Stavební parcela č. 6/2 - zastavěná plocha nádvoří, výměra 174 m2.								
Nemovitosti zapsané na LV č. 214 jsou vedeny u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek, Katastrální území Hrejkovice, okres Písek, obec Hrejkovice.								

6						vlastnictví	20.2.2014	Položky pod poř. č. 1. - č. 6 byly dne 20.6.2017 zpeněženy formou dražby jako celek za kupní cenu ve výši 3.460.000,00 Kč. Dne 15.12.2017 byla uspokojena z výtěžku zpeněžení zajištěná pohledávka věřitele CORAX spol. s r.o. ve výši 33.130,49 Kč.
	☐ upuštěno							
			Ing. Jiří Cihlár, znalec					

Celkem ocenění

Celkem pořizovací cena

II. Movitý majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Nákladní návěs KÖGEL, VIN [REDACTED] RZ 3AD 7519, první registrace 20. 3. 2006								
1								K položce č. 1 až č. 4 části II. Movitý majetek: po zamítnutí žaloby na vyloučení sespaných položek (žaloba vedena u Městského soudu v Praze pod sp. zn 179 ICm 555/2019) automobily nebyly dobrovolně společností ECO Logistik, s.r.o. vydány. Dne 5. 2. 2021 byla proto podána žaloba na vydání věci k Obvodnímu soudu pro Prahu 1.
	☒ upuštěno							
Nákladní návěs KÖGEL, VIN [REDACTED], RZ 3AU 4120, první registrace 27. 4. 2006								
2								K položce č. 1 až č. 4 části II. Movitý majetek: po zamítnutí žaloby na vyloučení sespaných položek (žaloba vedena u Městského soudu v Praze pod sp. zn 179 ICm 555/2019) automobily nebyly dobrovolně společností ECO Logistik, s.r.o. vydány. Dne 5. 2. 2021 byla proto podána žaloba na vydání věci k Obvodnímu soudu pro Prahu 1.
	☒ upuštěno							

Nákladní návěs KÖGEL, VIN [REDACTED], RZ 3AH 8454, první registrace 27. 3. 2006								MSPH 79 INS 17091/2013-B-100
3								K položce č. 1 až č. 4 části II. Movitý majetek: po zamítnutí žaloby na vyloučení sespaných položek (žaloba vedena u Městského soudu v Praze pod sp. zn 179 ICm 555/2019) automobily nebyly dobrovolně společností ECO Logistik, s.r.o. vydány. Dne 5. 2. 2021 byla proto podána žaloba na vydání věci k Obvodnímu soudu pro Prahu 1.
	☒ upuštěno							
Nákladní návěs KÖGEL, VIN [REDACTED] RZ 3AD 7383, první registrace 27. 4. 2006								
4								K položce č. 1 až č. 4 části II. Movitý majetek: po zamítnutí žaloby na vyloučení sespaných položek (žaloba vedena u Městského soudu v Praze pod sp. zn 179 ICm 555/2019) automobily nebyly dobrovolně společností ECO Logistik, s.r.o. vydány. Dne 5. 2. 2021 byla proto podána žaloba na vydání věci k Obvodnímu soudu pro Prahu 1.
	☒ upuštěno							
Nákladní návěs SCHWARZMÜLLER, VIN: [REDACTED] RZ: 3AU 4747, první registrace 3. 2. 2005.								
5	78 400 Kč					vlastnictví	4.1.2017	Rozsudkem Obvodního soudu pro Prahu 1, č. j. 38 C 100/2019-1 ze dne 24. 4. 2020 bylo rozhodnuto o povinnosti společnosti LKW Servis JT, s.r.o. vydat pol. č 5 či poskytnout náhradu ve výši 78 400,00 Kč. Tato povinnost nebyla splněna, byl proto podán návrh na nařízení exekučního řízení.
	☐ upuštěno							
			IS					
Osobní automobil Fiat Ducato, RZ 1AI 0313, VIN [REDACTED]								

6	196 200 Kč		IS			vlastnictví	3.1.2018	Rozsudkem Okresního soudu v Písku ze dne 15. 10. 2020, č. j. 10 C 134/2018-119 a ze dne 16. 11. 2020, č. j. 10 C 134/2018-130 byla panu Josefu Kotherovi uložna povinnost uhradit do majetkové podstaty Dlužníka částku 25 000,- Kč. Nyní je v insolvenčním řízení Josefa Kothery, č. j. KSCB 28 INS 4309/2021 uplatňována pohledávka ve výši 25 000,- Kč z titulu náhradního plnění.
	☐ upuštěno							
Osobní automobil Ford Escort, RZ 2AI6280, VIN: [REDACTED]								
7	24 000 Kč		IS			vlastictví	6.11.2020	Rozsudkem Vrchního soudu v Praze ze dne 9.9. 2019, č. j. 103 VSPH 201/2019-101 rozhodl tak, že pan Jaroslav Herink je povinen do majetkové podstaty Dlužníka zaplatit částku 24.000,- Kč.. Dne 12. 2. 2021 byla panu Herinkovi zaslána výzva k plnění. Jaroslav Herink uhradil dne 5. 3. 2021 částku 24. 000,- Kč z titulu náhradního plnění.
	☐ upuštěno							
KÖGEL, VIN [REDACTED], RZ 3AP 2979, první registrace 5. 2. 2007								
8	167 700 Kč		IS			vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 ICm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
	☐ upuštěno							
KÖGEL, VIN [REDACTED] RZ 3AP 2133, první registrace 5. 2. 2007								

9	167 700 Kč		IS			vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. NS 17091/2013-B-100 Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 ICm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
	☐ upuštěno							
KÖGEL, VIN [REDACTED] RZ 3AP 2971, první registrace 1. 3. 2007								
10	167 700 Kč		IS			vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 ICm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
	☐ upuštěno							
KÖGEL, VIN [REDACTED] RZ 3AP 3588, první registrace 1. 3. 2007								
11	167 700 Kč					vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 ICm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
	☐ upuštěno							
KÖGEL, VIN [REDACTED] RZ 3AP 2973, první registrace 1. 3. 2007								
12	167 700 Kč		IS			vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 ICm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty
	☐ upuštěno							

							MSPH 79 IN	dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
KÖGEL, VIN [REDACTED] Z 3AP 3207, první registrace 5. 6. 2007								
13	167 700 Kč	IS				vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 Icm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
	☐ upuštěno							
KÖGEL, VIN [REDACTED], RZ 3AP 2977, první registrace 1. 3. 2007								
14	167 700 Kč	IS				vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 Icm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
	☐ upuštěno							
KÖGEL, VIN [REDACTED], RZ 3AP 2975, první registrace 5. 2. 2007								
15	167 700 Kč	IS				vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 Icm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
	☐ upuštěno							
KÖGEL, VIN [REDACTED] RZ 3AP 2974, první registrace 5. 2. 2007								

16	167 700 Kč		IS			vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 ICm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
KÖGEL, VIN [REDACTED] RZ 3AP 3586, první registrace 6. 10. 2006								
17	130 300 Kč		IS			vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 ICm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
KÖGEL, VIN [REDACTED], RZ 3AP 3583, první registrace 6. 10. 2006								
18	130 300 Kč		IS			vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 ICm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
KÖGEL, VIN [REDACTED] RZ 3AP 3196, první registrace 6. 10. 2006								
19	130 300 Kč		IS			vlastictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 ICm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyt právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty

						MSPH 79 IN 1709/2012-B-100	dlužníka, případně poskytl náhradu plnění ve výši 2.030.500,- Kč.	
KÖGEL, VIN [REDACTED] RZ 3AP 3206, první registrace 6. 10. 2006								
20	130 300 Kč	IS				vlastnictví	4.9.2021	K položce č. 8 až č. 20 části II. Movitý majetek: Rozsudkem Městského soudu v Praze, č. j. 179 Icm 149/2015–200 ze dne 16. 7. 2021, který nabyl právní moci dne 4. 9. 2021, uložil vydat předmětné návěsy do majetkové podstaty dlužníka, případně poskytl náhradní plnění ve výši 2.030.500,- Kč.
	☐ upuštěno							
	☐ upuštěno							
Celkem ocenění		2 329 100 Kč		Celkem pořizovací cena				

III. Finanční prostředky

Umístění peněžních prostředků							
Poř.č.	Číslo účtu	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka	
GE Money Bank, a.s.							
1	[REDACTED]	39 846,32 Kč		vlastnictví	7.3.2014	Bankovní účet byl zrušen a jeho zůstatek ve výši 39.846,32 byl zaslán dne 11.2.2016 na účet majetkové podstaty dlužníka.	
Československá obchodní banka, a.s.							
2	[REDACTED]	13 461,45 Kč		vlastnictví	7.3.2014	Bankovní účet byl zrušen a jeho zůstatek ve výši 13.461,45 byl zaslán dne 11.2.2014 na účet majetkové podstaty dlužníka.	
Celkem hodnota		53 307,77 Kč					

IV. Pohledávky

Identifikace dlužníka	
-----------------------	--

Poř.č.	Skutečnost, na které se pohledávka zakládá	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	MSPH 79 INS 17091/2013-B-100
Petr Houser, r. č. [REDACTED], bytem [REDACTED]						
1	Výtěžek exekuce	50 000 Kč	NE	vlastnictví	5.6.2015	29.628,00 Kč uhrazeno na účet majetkové podstaty dlužníka dne 5.6.2015.
					20.4.2021	9.600,00 Kč uhrazeno na účet majetkové podstaty dlužníka dne 28.8.2015.
						Vymoženo celkem 39.228,00 Kč, zůstatek pohledávky ve výši 10.722,00 Kč je ze soupisu majetkové podstaty vyňat v souladu s usnesením soudu ze dne 20. 4. 2021 č. j. MSPH 79 INS 17091/2013-B-90.
Vlastimil Kozák						
2	Výtěžek exekuce	15 096,2 Kč	NE	vlastnictví	24.2.2015	15.096,20 Kč uhrazeno na účet majetkové podstaty dlužníka dne 24.2.2015, tj. v celém rozsahu vymoženo.
Michal Kašpárek, r. č. [REDACTED], bytem [REDACTED]						
3	Výtěžek exekuce	66 281 Kč	NE	vlastnictví	29.7.2019	4.307,00 Kč uhrazeno na účet majetkové podstaty dlužníka dne 5.8.2019.
						7.350,00 Kč uhrazeno na účet majetkové podstaty dlužníka dne 14.10.2019.
						Pohledávka je vymáhána exekučně.
LKW Servis JT s.r.o., IČ: 28448235, sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1						
4	Náklady řízení	45 285,3 Kč	NE	vlastnictví	4.9.2021	Náklady řízení vedeného Městským soudem v Praze, sp. zn. 179 ICM 149/2015, přiznané rozsudkem 16. 7. 2021, č. j. 79 ICM 149/2015-200, ze dne 16. 7. 2021, který nabyl právní moci dne 4. 9. 2021.
Josef Kothera, dat. nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]						
5	Náklady řízení	15 158 Kč	NE	vlastnictví	16.12.2020	Náklady řízení dle rozsudku Okresního soudu v Písku ze dne 15. 10. 2020, č. j. 10 C 134/2018-119. Pohledávka byla přihlášena do insolvenčního řízení dlužníka vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. KSBC 28 INS 4309/2021.
Celkem hodnota		191 820,5 Kč				
V. Ostatní majetek						



Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
	☐ upuštěno							
Celkem ocenění				Celkem pořizovací cena				

C. Vysvětlení změn oproti předchozímu vyhotovení soupisu

MSPH 79 INS 17091/2013-B-100

D. Přílohy

Přidat přílohu

Zobrazit přílohu

Odebrat přílohu

E. Podpis

Insolvenční správce (podává)

V

Dne:

Příjmení:

Jméno:

Titul před jm.: Titul za jm.:

Digitální podpis

Mgr.
Karolína
Dvořáková
Digitálně podepsal
Mgr. Karolína
Dvořáková
Datum: 2022.01.25
12:52:34 +01'00'

Podpis