

# **OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

## **o nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy o prodeji movitých věcí**

**Zrůstek a partneři v. o. s.**, IČ 255 89 644, se sídlem Praha, Arbesovo náměstí 257/7, PSČ 150 00, s adresou pro doručování Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, jako insolvenční správce dlužníka **Studio JKt, s.r.o., v likvidaci**, IČ 61857084, se sídlem Praha 1, Elišky Krásnohorské 134/9 (dále jen "vyhlašovatel", dlužník dále jen „dlužník“), tímto vyhlašuje výběrové řízení o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o prodeji movitých věcí (dále jen „předmět prodeje“):

**uvedené v soupisu majetkové podstaty v části II. Movitý majetek, poř. č. 1–184;**

Přílohou k tomuto oznámení je soupis majetkové podstaty, ve kterém jsou zmíněné movité věci uvedeny.

V příloze k tomuto oznámení je dále uveden text kupní smlouvy o prodeji movitých věcí, která bude uzavřena s účastníkem či účastníky, jejichž návrhy budou vybrány jako nejvhodnější.

Vyhlašovatel tímto vyzývá osoby způsobilé být účastníkem tohoto výběrového řízení, aby mu podávaly návrhy na uzavření smlouvy o prodeji předmětu prodeje, na jejímž základě by vyhlašovatel jakožto prodávající prodal účastníkovi či účastníkům, jejichž návrhy budou vybrány jako nejvhodnější, a účastník by mu za to zaplatil kupní cenu.

Kompletní podmínky výběrového řízení jsou po celou dobu lhůty pro podávání návrhů uveřejněny na internetových stránkách vyhlašovatele: [www.spravcibrno.cz](http://www.spravcibrno.cz)

**Pro výběr nejvhodnějšího návrhu na uzavření kupní smlouvy bude rozhodné hledisko nejvyšší nabídnuté ceny. Nabídka je možnost podat souhrnně pro všechny movité věci zapsané v majetkové podstatě Dlužníka nebo pro jednotlivé položky. Pakliže zájemce učiní nabídku na vybrané položky, je nutné uvést u těchto jednotlivých položek nabídnutou kupní cenu zvlášť.**

**Protože movité věci budou prodávány jednotlivě i jako celek, bude jako hledisko pro určení vítězné nabídky zohledněn i počet jednotlivých položek, které budou předmětem nabídky, tzn. jako vítězná bude vybrána nabídka, která bude znít na více položek v části II. Movitý majetek, vždy však i s ohledem na výši nabídnuté kupní ceny za jednotlivou položku.**

**Insolvenční správce upozorňuje případné zájemce, že movité věci jsou použité, nemusí být kompletní a plně funkční a před podáním nabídky je vhodná prohlídka.**

**Prohlídka je možná pouze po předchozí domluvě na emailové adrese [diana.urbaskova@akorli.cz](mailto:diana.urbaskova@akorli.cz).**

Lhůta pro podávání návrhů počíná dnem vyhlášení výběrového řízení a končí dnem 25. 2. 2022 v 15,00 hodin.

Soutěžní návrhy mohou být předkládány pouze písemně, a to:

- i) **osobně na adrese pobočky vyhlášovatele v Brně, Orlí 27, výlučně dne 25. 2. 2022 od 9,00 do 15,00 hodin, nebo**
- ii) **poštou, přičemž návrh musí být doručen na adresu pobočky vyhlášovatele Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, nejpozději do skončení lhůty pro podávání návrhů.**

**Jiná forma předložení soutěžního návrhu není přípustná.**

Návrh se předkládá v uzavřené obálce označené identifikačními údaji soutěže ("Výběrové řízení na prodej movitých věcí **Studio JKT, s.r.o., v likvidaci**") a identifikačními údaji navrhovatele, a na uzavření musí být obálka opatřena podpisy, popř. i razítkem navrhovatele nebo pečetí; tak aby bylo zřejmé, že obálka byla předána uzavřená, při nesplnění některé z těchto podmínek nebude návrh přijat. Při osobním převzetí bude obálka za přítomnosti doručitele opatřena datem a hodinou doručení. Doručiteli bude při převzetí obálky vystaveno písemné potvrzení o jejím přijetí s uvedením údajů dle předchozí věty.

**Navrhovatel je současně s návrhem povinen předložit toto oznámení o vyhlášení výběrového řízení, podepsané navrhovatelem na každé jeho straně.**

Návrh nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, které navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže vyhlášovatelem. Nedojde-li po skončení výběrového řízení k uzavření kupní smlouvy z důvodů na straně navrhovatele, je tento povinen uhradit vyhlášovateli pokutu ve výši 10 % z navrhované kupní ceny. Tím není dotčeno právo vyhlášovatele požadovat náhradu škody.

Návrh musí obsahovat:

- a) identifikační údaje týkající se osoby navrhovatele [název /jméno, sídlo/ bydliště, identifikační číslo / rodné číslo, telefon, email],
- b) cenu, vyjádřenou číslem a slovy, v korunách českých, údaje nesmí být přepisovány nebo škrtnuty,
- c) pokud návrh předkládá navrhovatel v zastoupení, tak originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci nebo jiného dokumentu zakládajícího oprávnění osob, které návrh podepsaly, takový úkon učinit; podpisy na plné moci musejí být úředně ověřeny.

Návrh musí být datován a podepsán.

Návrh musí být předložen v českém jazyce.

**Lhůta pro oznámení vybraného návrhu účastníkům výběrového řízení činí 20 dnů od uplynutí lhůty pro podávání návrhů.**

**Vyhlašovatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit podmínky výběrového řízení, zrušit výběrové řízení a odmítnout všechny předložené návrhy.**

#### **Vyhodnocení výběrového řízení**

Otevírání obálek se uskuteční nejpozději následující pracovní den po uplynutí lhůty pro podávání návrhů. Otevírání obálek je neveřejné. Lhůta pro oznámení vybraného návrhu činí 20 dnů od uplynutí lhůty pro podávání návrhů. V uvedené lhůtě vyhlášovatel oznámení předá k poštovní přepravě.

Oznámení o přijetí návrhu zašle vyhlášovatel navrhovateli formou doporučeného dopisu nebo na email uvedený v návrhu nebo jinou vhodnou formou.

Vybraný navrhovatel je povinen uzavřít s vyhlášovatelem kupní smlouvu o prodeji movité věci a zaplatit kupní cenu za předmět prodeje **do 10 dnů** od doručení oznámení o přijetí návrhu na **účet č. 123-**

**1981640287/0100.** Kupní cena je zaplacená řádně a včas, pokud nejpozději poslední den uvedené lhůty bude v plné výši připsána na označený bankovní účet.

Předmět prodeje bude vybranému navrhovateli předán až po úplném zaplacení kupní ceny určeným způsobem.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo:

- a) dodatečně změnit podmínky výběrového řízení,
- b) zrušit výběrové řízení,
- c) odmítnout všechny předložené návrhy.

Změnu podmínek nebo zrušení výběrového řízení zveřejní vyhlašovatel na [www.spravicbrno.cz](http://www.spravicbrno.cz)

Navrhovatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení ani na vrácení jejich návrhu a podkladů s ním předaných.

V případě dotazů ohledně vyhlášeného výběrového řízení můžou navrhovatelé kontaktovat vyhlašovatele na emailové adrese: [diana.urbaskova@akorli.cz](mailto:diana.urbaskova@akorli.cz) nebo na tel. č. 515 917 169.

V Brně dne 2. 2. 2022

Zrůstek a partneři v.o.s.

Mgr. Jiří Zrůstek, ohlášený společník

insolvenční správce dlužníka Studio JKt, s.r.o., v likvidaci,

# KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI MOVITÝCH VĚCÍ

Smluvní strany:

1) **Zrůstek a partneři v. o. s.**, IČ 255 89 644  
se sídlem Praha, Arbesovo nám. 257/7, PSČ 150 00, s adresou pro doručování Brno, Orlí 27, PSČ 602 00  
zastoupená Mgr. Jiřím Zrůstkem, ohlášeným společníkem  
jako insolvenční správce dlužníka **Studio Jkt, s.r.o., v likvidaci**, IČ 61857084, se sídlem Praha 1, Elišky  
Krásnohorské 134/9

(dále jen "**prodávající**")

a

2) **Jméno/Název**  
se sídlem / bytem, zapsaný v obchodním rejstříku,  
vedeném, oddíl, vložka, identifikační / rodné číslo,  
jehož jménem jedná,

(dále jen "**kupující**")

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující  
**Kupní smlouvu o prodeji movitých věcí:**

## Čl. I

- 1.1. Usnesením Městského soudu v Praze ze dne 12. 10. 2021, č. j. MSPH 78 INS 13897/2021-A-9, byl zjištěn úpadek dlužníka **Studio Jkt, s.r.o., v likvidaci**, IČ 61857084, se sídlem Praha 1, Elišky Krásnohorské 134/9 (dále jen „Dlužník“), dále byl na majetek Dlužníka prohlášen konkurs a insolvenčním správcem byl ustanoven postupitel
- 1.2. Postupitel je oprávněn postoupit předmět postoupení specifikovaný dále v čl. 1.3. této smlouvy na základě souhlasu soudu s prodejem mimo dražbu ze dne 24. 1. 2022, č. j. MSPH 78 INS 13897/2021-B-14.
- 1.3. Předmětem prodeje jsou movité věci uvedené v soupisu majetkové podstaty pod položkou v části II. Movité věci pod poř. č. 1–184 (dále jen „Předmět prodeje“). Soupis majetkové podstaty, kde je Předmět prodeje uveden, je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.4. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn Předmět prodeje prodat.

## ČI. II

- 2.1. Prodávající tímto Předmět prodeje ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, prodává kupujícímu za kupní cenu ve výši.....(slovy:.....), kterou kupující prodávajícímu zaplatil před uzavřením této smlouvy, a který Předmět prodeje od prodávající ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření smlouvy, přijímá do svého majetku.

## ČI. III

- 3.1. Kupující již zaplatil prodávající kupní cenu před podpisem této smlouvy, a to převodem peněžních prostředků na bankovní účet majetkové podstaty dlužníka č. **123-1981640287/0100**
- 3.2. Vlastnické právo k Předmětu prodeje z prodávající na kupujícího přejde teprve při předání Předmětu prodeje prodávající kupujícímu.
- 3.3. Jednostranné započtení případných vzájemných pohledávek kupujícím nebo postoupení práv a povinností z této smlouvy bez písemného souhlasu prodávajícího je vyloučeno.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré výdaje vynaložené nutné k přepravě Předmětu prodeje hradí na své náklady kupující.

## ČI. IV

- 4.1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav Předmětu prodeje, Předmět prodeje si osobně prohlédl a zkontroloval a je si vědom, že se jedná o věc použitou, a že tato nemusí být kompletní a plně funkční.
- 4.2. Kupující si uvědomuje a akceptuje skutečnost, že prodávající neposkytuje žádná prohlášení, závazky ani jiné záruky týkající se jakékoliv vlastnosti Předmětu prodeje. Kupující si nevymínil žádnou konkrétní vlastnost předmětu koupě, přeje si nabýt předmět koupě ve stavu, ve kterém se nachází ke dni podpisu této smlouvy a vzdává se všech svých práv z vadného plnění či odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s vadným plněním či v důsledku vadného plnění.

## ČI. V

- 5.1. Kupující souhlasí s tím, aby prodávající obsah této smlouvy nebo její části zveřejnil v insolvenčním rejstříku.
- 5.2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Jakékoliv dodatky a změny smlouvy mohou být činěny pouze v písemné formě, s podpisy obou smluvních stran; to platí i pro zrušení této smlouvy.
- 5.3. Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž kupující obdrží jedno a prodávající jedno vyhotovení.

- 5.4. Pokud jakýkoliv závazek dle této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků dle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, který bude co nejlépe odpovídat smyslu a účelu závazku původního.
- 5.5. Smluvní strany si smlouvu před jejím uzavřením přečetly, porozuměly jí a s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že je svobodným a vážným projevem jejich vůle, a že jsou si vědomy veškerých závazků z ní plynoucích, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V ..... dne.....

V..... dne .....

.....  
prodávající

.....  
kupující