

OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

o nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy o prodeji movité věci

Zrůstek a partneři v.o.s., se sídlem Praha, Arbesovo nám. 257/7, PSČ 150 00, s adresou pro doručování Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, zastoupená Mgr. Karolínou Dvořákovou, ohlášeným společníkem, jako insolvenční správce **dlužníků: Vojtěcha Jeřábka**, nar. 29. 10. 1991, bytem Pravlov, Pravlov 30, PSČ 664 64 a **Denisy Jeřábkové**, nar. 23. 12. 1994, bytem Židlochovice, náměstí Míru 28, PSČ 667 01 (dále též jen „vyhlašovatel“), tímto vyhlašuje výběrové řízení o nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy o prodeji movité věci (dále jen „předmět prodeje“):

uvedené v soupisu majetkové podstaty v části II. Movitý majetek, poř. č. 1:

Osobní automobil ŠKODA OCTAVIA, RZ: 5B36348, VIN: TMBBE61Z582095326.

Typ vozidla: Škoda Octavia II 2.0 TDI 103 kw, rv. 2007, STK do 7/2022., stav tachometru 300.178 km. Celkový stav vozidla spíše podprůměrný, motor má zvětšené vibrace, kapota motoru mírně zdeformovaná.

Přílohou k tomuto oznámení je soupis majetkové podstaty, ve kterém je zmíněná movitá věc uvedena.

V příloze k tomuto oznámení je dále uveden text kupní smlouvy o prodeji movité věci, která bude uzavřena s účastníkem, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější.

Vyhlašovatel tímto vyzývá osoby způsobilé být účastníkem tohoto výběrového řízení, aby mu podávaly návrhy na uzavření smlouvy o prodeji předmětu prodeje, na jejímž základě by vyhlašovatel jakožto prodávající prodal účastníkovi, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější předmět prodeje, a účastník by mu za to zaplatil kupní cenu.

Kompletní podmínky výběrového řízení jsou po celou dobu lhůty pro podávání návrhů uveřejněny na internetových stránkách vyhlašovatele www.spravcibrno.cz. Inzerce prodeje bude dále vyvěšena na stránkách www.bazos.cz, www.asis.cz, www.burzaspravcu.cz a www.hyperinzerce.cz.

Pro výběr nejvhodnějšího návrhu na uzavření kupní smlouvy bude rozhodná nejvyšší nabídnutá cena.

Insolvenční správce upozorňuje případné zájemce, že movitá věc je použitá, nemusí být kompletní a plně funkční a před podáním nabídky je vhodná prohlídka.

Prohlídka je možná pouze po předchozí domluvě na emailové adrese info@akorli.cz.

Lhůta pro podávání návrhů počíná dnem vyhlášení výběrového řízení. tj. dnem 7. 4. 2022 a končí dnem 6. 5. 2022 v 15,00 hodin.

Soutěžní návrhy mohou být předkládány pouze písemně, a to:

- i) osobně na adrese pobočky vyhlašovatele v Brně, Orlí 27, výlučně dne 6. 5. 2022 od 9,00 do 15,00 hodin, nebo
- ii) poštou, přičemž návrh musí být doručen na adresu pobočky vyhlašovatele Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, nejpozději do skončení lhůty pro podávání návrhů.

Jiná forma předložení soutěžního návrhu není přípustná.

Návrh se předkládá v uzavřené obálce označené identifikačními údaji soutěže ("Výběrové řízení na prodej movité věci **Jeřábekovi – Škoda Octavia**") a identifikačními údaji navrhovatele, a na uzavření musí být obálka opatřena podpisy, popř. i razítkem navrhovatele nebo pečeti; tak aby bylo zřejmé, že obálka byla předána uzavřená, při nesplnění některé z těchto podmínek nebude návrh přijat. Při osobním převzetí bude obálka za přítomnosti doručitele opatřena datem a hodinou doručení. Doručiteli bude při převzetí obálky vystaveno písemné potvrzení o jejím přijetí s uvedením údajů dle předchozí věty.

Navrhovatel je současně s návrhem povinen předložit toto oznámení o vyhlášení výběrového řízení, podepsané navrhovatelem na každé jeho straně.

Návrh nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, které navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže vyhlášovatelem. Nedojde-li po skončení výběrového řízení k uzavření kupní smlouvy z důvodů na straně navrhovatele, je tento povinen uhradit vyhlášovateli pokutu ve výši 10 % z navrhované kupní ceny. Tím není dotčeno právo vyhlášovatele požadovat náhradu škody.

Návrh musí obsahovat:

- a) identifikační údaje týkající se osoby navrhovatele [název/jméno, sídlo/bydliště, identifikační číslo/rodné číslo, telefon, email],
- b) cenu, vyjádřenou číslem a slovy, v korunách českých, údaje nesmí být přepisovány nebo škrtnuty
- c) pokud návrh předkládá navrhovatel v zastoupení, tak originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci nebo jiného dokumentu zakládajícího oprávnění osob, které návrh podepsaly, takový úkon učinit; podpisy na plné moci musejí být úředně ověřeny.

Návrh musí být datován a podepsán.

Návrh musí být předložen v českém jazyce.

Lhůta pro oznámení vybraného návrhu účastníkům výběrového řízení činí 20 dnů od uplynutí lhůty pro podávání návrhů.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit podmínky výběrového řízení, zrušit výběrové řízení a odmítnout všechny předložené návrhy.

Vyhodnocení výběrového řízení

Otevírání obálek se uskuteční nejpozději následující pracovní den po uplynutí lhůty pro podávání návrhů. Otevírání obálek je neveřejné. Lhůta pro oznámení vybraného návrhu činí 20 dnů od uplynutí lhůty pro podávání návrhů. V uvedené lhůtě vyhlášovatel oznámení předá k poštovní přepravě.

Oznámení o přijetí návrhu zašle vyhlášovatel navrhovateli formou doporučeného dopisu nebo na email uvedený v návrhu nebo jinou vhodnou formou.

Vybraný navrhovatel je povinen uzavřít s vyhlášovatelem kupní smlouvu o prodeji movité věci a zaplatit kupní cenu za předmět prodeje nejpozději **do 10 dnů** od doručení oznámení o přijetí návrhu na **účet č. 123-3116470227/0100**. Kupní cena je zaplacená řádně a včas, pokud nejpozději poslední den uvedené lhůty bude v plné výši připsána na označený bankovní účet.

Předmět prodeje bude vybranému navrhovateli předán až po úplném zaplacení kupní ceny určeným způsobem a po uzavření kupní smlouvy.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo:

- a) dodatečně změnit podmínky výběrového řízení,
- b) zrušit výběrové řízení,
- c) odmítnout všechny předložené návrhy.

Změnu podmínek nebo zrušení výběrového řízení zveřejní vyhlašovatel na www.spravicbrno.cz

Navrhovatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení ani na vrácení jejich návrhu a podkladů s ním předaných.

V případě dotazů ohledně vyhlášeného výběrového řízení můžou navrhovatelé kontaktovat vyhlašovatele na emailové adrese: info@akorli.cz nebo na tel. č. 515 917 168.

V Brně dne 7. 4. 2022

Zrůstek a partneři v.o.s.

Mgr. Karolína Dvořáková, ohlášený společník
insolvenční správce dlužníků Vojtěcha a Denisy Jeřábkových

S vítězem výběrového řízení bude uzavřena tato kupní smlouva:

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI MOVITÉ VĚCI

Smluvní strany:

1) **Zrůstek a partneři v.o.s.**, se sídlem Praha, Arbesovo nám. 257/7, PSČ 150 00, s adresou pro doručování Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, zastoupená Mgr. Karolínou Dvořákovou, ohlášeným společníkem, jako insolvenční správce **dlužníků: Vojtěcha Jeřábka**, nar. 29. 10. 1991, bytem Pravlov, Pravlov 30, PSČ 664 64 a **Denisy Jeřábkové**, nar. 23. 12. 1994, bytem Židlochovice, náměstí Míru 28, PSČ 667 01 (dále též jen „Dlužníci“)

(dále jen "**Prodávající**")

a

2) **Název/Jméno**

se sídlem / bytem, zapsaný v obchodním rejstříku,
vedeném, oddíl, vložka, identifikační / rodné číslo,
jehož jménem jedná,

(dále jen "**Kupující**")

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující
Kupní smlouvu o prodeji movité věci:

ČI. I

- 1.1. Usnesením Krajského soudu v Brně ze dne 24. června 2021, č.j. KSBR 56 INS 9597/2021-A-7, byl zjištěn úpadek Dlužníků a insolvenčním správcem byl ustanoven Prodávající. Rozhodnutím Krajského soudu v Brně ze dne 20. prosince 2021, č.j. KSBR 56 INS 9597/2021-B-7, soud schválil oddlužení Dlužníků.
- 1.2. Prodávající je oprávněna předmět prodeje prodat na základě usnesení Krajského soudu v Brně ze dne 1. února 2022, č.j. KSBR 56 INS 9597/2021-B-11, podle něhož je oprávněna prodat předmět prodeje mimo dražbu nejvyšší nabídky za podmínky úhrady kupní ceny nejpozději při podpisu kupní smlouvy.
- 1.3. Předmětem prodeje je následující movitá věc uvedená v soupisu majetkové podstaty pod položkou v části II. Movité věci pod poř. č. 1 (dále jen „Předmět prodeje“):

Osobní automobil ŠKODA OCTAVIA, RZ: 5B36348, VIN: TMBBE61Z582095326.

Typ vozidla: Škoda Octavia II 2.0 TDI 103 kw, rv. 2007, STK do 7/2022., stav tachometru 300.178 km. Celkový stav vozidla spíše podprůměrný, motor má zvětšené vibrace, kapota motoru mírně zdeformovaná.

Soupis majetkové podstaty, kde je předmětná movitá věc uvedena, je nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.4. Prodávající prohlašuje, že je oprávněna Předmět prodeje prodat.

Čl. II

- 2.1. Prodávající tímto Předmět prodeje ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, prodává Kupujícímu za kupní cenu ve výši Kč (slovy: korun českých), který Předmět prodeje od Prodávající ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření smlouvy, přijímá do svého majetku.
- 2.2. Kupující již zaplatil kupní cenu uvedenou v předchozím odstavci převodem na účet Prodávajícího č. **123-3116470227/0100** před podpisem této smlouvy z vlastních prostředků, zálohově, na základě zaslání návrhu této smlouvy a na základě podpisu smlouvy ze strany Kupujícího. Prodávající prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje přijetí zálohy kupní ceny na účet majetkové podstaty č. **123-3116470227/0100** s tím, že uvedená záloha kupní ceny se uzavřením této smlouvy započítává na dohodnutou kupní cenu.
- 2.3. Bude-li účel této smlouvy v důsledku jednání Kupujícího zmařen, nebo nezajistí-li Kupující přepis vozidla v Registru vozidel dle čl. III odst. 3.3. této smlouvy, je Prodávající oprávněna od této smlouvy odstoupit. Bez ohledu na to, zda svého práva na odstoupení od smlouvy Prodávající využije či nikoliv, je Kupující povinen v každém případě porušení takové smluvní povinnosti uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z kupní ceny. Splatnost smluvní pokuty nastává v den následující po dni, ve kterém uplyne lhůta pro splnění smluvní povinnosti, tj. lhůta pro přepis vozidla v Registru vozidel, a dále v den následující po dni, ve kterém Prodávající zjistí důvody, pro které byl účel smlouvy Kupujícím zmařen. Sjednaná smluvní pokuta nevylučuje nárok Prodávající na náhradu škod vzniklých v důsledku porušení této povinnosti Kupujícím.
- 2.4. Pokud vznikne Prodávající vůči Kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy, je Prodávající oprávněna započíst svou pohledávku vůči Kupujícímu na zaplacení smluvní pokuty s pohledávkou Kupujícího vůči Prodávající na vrácení zaplacené kupní ceny, kterou Kupující uhradil Prodávající před podpisem této smlouvy. Obě pohledávky zaniknou zápočtem v rozsahu, v jakém se vzájemně kryjí.

Čl. III

- 3.1. Vlastnické právo k Předmětu prodeje z Prodávající na Kupujícího přejde teprve při předání Předmětu prodeje Prodávající Kupujícímu. Vozidlo bude Kupujícímu předáno nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy.
- 3.2. Jednostranné započtení případných vzájemných pohledávek Kupujícím nebo postoupení práv a povinností z této smlouvy bez písemného souhlasu Prodávající je vyloučeno.

- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré úkony nutné k přepisu vozidla v Registru vozidel je povinen provést na své náklady Kupující, za tímto účelem předá Prodávající Kupujícímu spolu s vozidlem plnou moc k těmto úkonům. Přepis vozidla je Kupující povinen zajistit a Prodávající též prokázat nejpozději do 14 dnů od předání vozidla. K prokázání přepisu postačí zaslání kopie velkého technického průkazu na emailovou adresu Prodávající info@akorli.cz. Pro případ, že by Kupující ve stanovené lhůtě neprovedl přepis vozidla, předal současně s podpisem této smlouvy Kupující Prodávající též plnou moc tak, aby přepis vozidla na Kupujícího v Registru vozidel mohl zajistit Prodávající. Učiní tak na náklad Kupujícího. V takovém případě je Kupující vedle nákladů Prodávající na přepis vozidla povinen uhradit též smluvní pokutu uvedenou v čl. II. odst. 2.3. této smlouvy.

Čl. IV

- 4.1. Kupující prohlašuje, že je mu znám stav Předmětu prodeje, Předmět prodeje si osobně prohlédl a zkontroloval a je si vědom, že se jedná o věc použitou, a že tato nemusí být kompletní a plně funkční.
- 4.2. Kupující si uvědomuje a akceptuje skutečnost, že Prodávající neposkytuje žádná prohlášení, závazky ani jiné záruky týkající se jakékoliv vlastnosti Předmětu prodeje. Kupující si nevymínil žádnou konkrétní vlastnost předmětu koupě, přeje si nabýt předmět koupě ve stavu, ve kterém se nachází ke dni podpisu této smlouvy a vzdává se všech svých práv z vadného plnění či odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s vadným plněním či v důsledku vadného plnění.

Čl. V

- 5.1. Kupující souhlasí s tím, aby Prodávající obsah této smlouvy nebo její části zveřejnil v insolvenčním rejstříku.
- 5.2. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Jakékoliv dodatky a změny smlouvy mohou být činěny pouze v písemné formě, s podpisy obou smluvních stran; to platí i pro zrušení této smlouvy.
- 5.3. Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž Kupující obdrží jedno a Prodávající jedno vyhotovení, přičemž pro obě vyhotovení jsou vyžadovány úředně ověřené podpisy smluvních stran.
- 5.4. Pokud jakýkoliv závazek dle této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků dle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, který bude co nejlépe odpovídat smyslu a účelu závazku původního.
- 5.5. Smluvní strany si smlouvu před jejím uzavřením přečetly, porozuměly jí a s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že je svobodným a vážným projevem jejich vůle, a že jsou si vědomy veškerých závazků z ní plynoucích, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V dne

V dne

.....

Prodávající

.....

Kupující