

ZNALECKÝ POSUDEK č. 1052/016/22*Posudek vyžádal***Vjatraková Irina
150 00 Praha 5
Ke Klimentce 2431/2***Žádost - opatření čj.***objednávka***Ze dne***03.03.2022***Účel posudku***insolvenční řízení***Reg. značka vozidla***2AY 4267****HONDA CIVIC 1,4 i-VTEC***Termín vypracování posudku* **31.03.2022***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **22.03.2022***Posudek vypracoval***Michael Svoboda
Znalec v oborech Ekonomika a
Strojírenství
Bělohorská 181
169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005/2022 doporučeného
Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.
Skutečnosti sdělené žadatelem.
Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla kategorie M1 obchodní třída B

Technický průkaz č.	UE8050028
vydán kým	Honda ČR
dne	18.06.2012
Osvědčení o reg. č.	UAU813118
vydáno kým	mag.Praha
dne	19.09.2018
STK platné do	26.10.2022

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	Honda CIVIC	Honda CIVIC
<i>Provedení karoserie</i>	hatchback 5dv	hatchback 5dv
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil hatchback	Osobní automobil hatchback
<i>Výrobce</i>	Honda motor Co. Ltd GB	Honda motor Co. Ltd GB
<i>Rok výroby</i>	2012	2012
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	SHHFK1740CU003682	SHHFK1740CU003682
<i>Barva vozidla</i>	zlatá metal	zlatá metal
<i>Objem / druh motoru</i>	1339 / zážehový BA	1339 / zážehový BA
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	73,0 / L13Z4	73,0 / L13Z4
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	2AY 4267	/ 20.06.2012
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	20.06.2012	
<i>Vlastník vozidla</i>	Zadavatel	
<i>Provozovatel vozidla</i>	dtto	
<i>Počet držitelů</i>	1	
<i>Stav počítadla ujetých km</i>	125 879	
<i>Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele</i>	125 879	

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **pravidelný servis Honda+ opravy karoserie povrchových dílů**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ANO**

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	ANO
<i>-za účasti</i>	zadavatele
<i>Zkušební jízdou</i>	ANO
<i>Datum a místo prohlídky</i>	22. 3.2022 Praha 6 Říčanova ul.
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	22. 3.2022 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	znalec
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	polojasno sucho
<i>Teplota</i>	10 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	vyhovuje bez směrových úchylek
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla
--

a) Motor

Start motoru	vyhovuje
Výkon	odpovídá
Volnoběh	odpovídá
Běh v otáčkách	vyhovuje
Hlučnost	nevykazuje
Kouřivost	nezvýšená

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídá
Rozjezd vozidla	odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost	nezvýšená
Těsnost - únik oleje	bez netěsnosti
Řazení	OK mechanické
Volnoběh	vyhovuje

d) Přední náprava

Ložiska kol	OK odpovídá
Rejdivé čepy	vyhovuje
Pera, tlumiče	snížená funkce tlumičů

e) Skříň karoserie

Lak	lak měřen na 12 místech mic	
Celkový stav	Odpovídá továrnímu provedení + prováděné úpravy	
Stav dílů		
Blatníky		
LP 421	PP	252
Dveře		
LP 535	PP	110
LZ 302	PZ	112
Bok karoserie		
L 431	P	248
Dveřní prahy		
L	P	poškozen
Střecha	118	
Víko zav. prostoru	plast	

Jiné poškození

l.z.dveře, l.p.dveře, zad+př. nárazník důlek, l.p.lem blatníku, p.práh, nestahuje sklo př dv., volant odřený

Poznámka markantní opravy karoserie, různá vrstva lakování, silné tmelení pod lakem.
Tovární vrstva lakování +- 110mic

Hodnocení technického stavu karoserie

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

Horší 10 %

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
Continental 205/55 R16	2 482	Continental 205/55 R16	2 415	30	LP
Continental 205/55 R16	2 482	Continental 205/55 R16	2 415	30	PP
Continental 205/55 R16	2 482	Good YEAR 205/55 R16	2 549	30	LZ
Continental 205/55 R16	2 482	Good YEAR 205/55 R16	2 549	30	PZ

<i>Výchozí cena CNPP</i>	9 928 Kč
<i>Výchozí cena CNPV</i>	9 928 Kč
<i>Celková cena pneu na vozidle CČPV</i>	2 976 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet zbytkové užitnosti vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

5	- skupina vozidla
6	- datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7	- doba provozu skupiny - ROKY
8	- doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9	- procenta srážky za roky provozu
10	- procenta srážky za měsíce provozu
ZAD	- základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	20. 6.2012	10	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	20. 6.2012	10	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	20. 6.2012	10	0	78,00	0,00	78,00
Rám	20. 6.2012	10	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	20. 6.2012	10	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	20. 6.2012	10	0	78,00	0,00	78,00

11	- skupina vozidla
PKM	- počet ujetých km skupiny vozu
12	- první část kilometrů
13	- procenta srážky za první část kilometrů
14	- další část kilometrů
15	- procenta srážky za další část kilometrů
ZAP	- základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	125 879	30 000	0,67	95 879	0,33	51,78
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	125 879	30 000	0,67	95 879	0,33	51,78
Přední náprava + mech. řízení	125 879	30 000	0,67	95 879	0,33	51,78
Rám	125 879	30 000	0,67	95 879	0,33	51,78
Skříň karoserie	125 879	30 000	0,67	95 879	0,33	51,78
Výbava karoserie	125 879	30 000	0,67	95 879	0,33	51,78

2.1.2 Výpočet zbytkové užitnosti vozidla ZU

- VUs** - výchozí užitnost
ZAs - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
ZUs - zbytková užitnost skupiny ke dni ocenění
PDs - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PZUs - poměrná zbytková užitnost skupiny

Skupina vozidla	VUs	ZAs %	C %	ZUs	PDs	PZUs %
Motor + spojka	100	64,89	0	35,10	20	7,02
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	64,89	0	35,10	15	5,26
Přední náprava + mech. řízení	100	64,89	0	35,10	10	3,51
Rám	100	64,89	0	35,10	2	0,70
Skříň karoserie	100	64,89	10-	31,59	23	7,26
Výbava karoserie	100	64,89	10-	31,59	30	9,47

Součet PZUs = 33,22 %

Zbytková užitnost vozidla = 33 %

2.2 Stanovení výchozí hodnoty HNv

Výše hodnota ceny vozidla CN 467 000,- Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny Současný ceník Honda 1,0 VTEC turbo 519 900,-
odečet KTU (koeficient technické úrovně) 10% 467 910,-Kč,
(protocol CEBIA 399 900,-Kč v době pořízení)

2.3 Časová hodnota pneu na vozidle HNčv

CČPV 2 976

2.4 Časová hodnota mimořádné výbavy

HČvm 0

2.5 Výpočet časové hodnoty vozidla HČ

Výchozí cena HNv	467 000 Kč
Výchozí hodnot pneu prvomontáže	9 928 Kč
Redukovaná hodnota vozidla bez pneu	457 072 Kč
ZUrv vozidla bez pneu vyjádřená v Kč	151 839 Kč
Časová hodnota pneu	2 976 Kč
Časová hodnota mimořádné výbavy	0 Kč
Časová hodnota vozu HČ	154 815 Kč

2.6 Výpočet tržní hodnoty vozidla

Koeficient prodejnosti KP **0,90** Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce

Sauto/AAA Auto Praha 122tkm 226 000,-Kč

151 217 000,-

Yauto 177 160 000,-

179 185 000,-

průměr 197 000,-Kč

protokol CEBIA 183 700,-Kč

zohledněn stav karoserie po opravách a současná poškození

Hodnota tržní vozidla = HČ . KP

139 000,- Kč

slovy stotřicetdevětisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. a 4.4.2019 Spr 2575/2018-138 a Spr.3325/2020-37 z 22.4.2021 v oborech Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací motorových, nemotorových, historických vozidel a strojů.

Strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné se specializací posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, zemědělské a manipulační techniky, autoopravárenství

Zapsán v seznamu znalců MS ČR pod Identifikačním číslem 10133925.

Praze dne 28. 3.2022



Michael Svoboda

