

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 15.06.2022 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPA 44 INS 21786/2019 pro Zuzana Hrudová, Mgr.

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586340 Lovčice

Kat.území: 687642 Lovčice u Kyjova

List vlastnictví: 1060

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný   | Identifikátor                            | Podíl |
|--|--|-------|
| <i>Vlastnické právo</i>  |  |       |
| <b>SJM Svoboda Otakar a Svobodová Ludmila, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov, Lidická 1131/7, 69701 Kyjov</b> | <b>540831/0039</b><br><b>605521/0931</b> |       |
| <i>SJM = společné jmění manželů</i>  |  |       |

**B Nemovitosti***Pozemky**Parcela**Výměra[m2] Druh pozemku**Způsob využití**Způsob ochrany***7420****802 orná půda****zemědělský půdní fond****B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu***o Zástavní právo soudcovské****k zajištění pohledávky ve výši 371.646,- Kč****Pořadí soudcovského zástavního práva se řídí dnem 2.6.2003****povinný - Otakar Svoboda***Oprávnění pro***Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 1292/25,  
Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00006963***Povinnost k***Parcela: 7420***Listina* **Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva 2E  
491/2003 -7 Okresní soud v Hodoníně ze dne 20.02.2007. Právní moc ke dni  
07.04.2007.****Z-2957/2007-738***Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva***o Zástavní právo soudcovské****k zajištění pohledávky oprávněného ve výši celkem 469.476,- Kč****Pořadí soudcovského zástavního práva se řídí dnem 7.7.2011****k povinnému Otakar Svoboda***Oprávnění pro***VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická  
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518***Povinnost k***Parcela: 7420***Listina* **Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva 12 E  
146/2011-19 Okresní soud v Hodoníně ze dne 25.08.2011. Právní moc ke dni  
19.10.2011.****Z-8869/2013-738***Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva***o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu****k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši - penále ve výši 18.057,- Kč a náklady  
exekuce ve výši 8.165,- Kč****povinný - Otakar Svoboda**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 15.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586340 Lovčice

Kat.území: 687642 Lovčice u Kyjova

List vlastnictví: 1060

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Oprávnění pro*

**VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická  
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518**

*Povinnost k*

**Parcela: 7420**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 169EX 5648/13-15 ze dne 26.11.2013.**

Z-9918/2013-738

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 169EX 5648/13-15 ze dne 26.11.2013. Právní moc ke dni 08.01.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.01.2014 22:31:56. Zápis proveden dne 21.01.2014.**

Z-111/2014-738

*Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva*

- o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 34.161,- Kč s příslušenstvím, v SJM - povinný Otakar Svoboda**

*Oprávnění pro*

**VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická  
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518**

*Povinnost k*

**Parcela: 7420**

*Listina* **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 009EX 1489/14-12 (44EXE 915/2014-10) ze dne 14.05.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2014 16:04:57. Zápis proveden dne 18.06.2014.**

V-2772/2014-738

*Pořadí k 14.05.2014 16:04*

- o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši penále 99.744,- Kč s příslušenstvím, v SJM - povinný Otakar Svoboda**

*Oprávnění pro*

**VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická  
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518**

*Povinnost k*

**Parcela: 7420**

*Listina* **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 007 EX 4964/14-5 (43 E 60/2011-4) ze dne 07.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2015 18:15:48. Zápis proveden dne 02.02.2015.**

V-93/2015-738

*Pořadí k 07.01.2015 18:15*

---

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

---

- o **Nařízení exekuce**

*Povinnost k*

**Svoboda Otakar, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov,  
RČ/IČO: 540831/0039**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 15.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586340 Lovčice

Kat.území: 687642 Lovčice u Kyjova

List vlastnictví: 1060

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce 2 Nc-1606/2004 Okresní soud v Hodoníně ze dne 01.11.2004; uloženo na prac. Kyjov

Z-1442/2005-738

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**  
**společné jmění manželů**

*Povinnost k*

Svoboda Otakar, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov,  
RČ/IČO: 540831/0039  
Parcela: 7420

*Listina* Exekuční příkaz 007 EX-206/2005 -12 ze dne 01.04.2005.

Z-2117/2005-738

o **Nařízení exekuce**

*Povinnost k*

Svoboda Otakar, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov,  
RČ/IČO: 540831/0039

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce 17Nc2271/2005 -3 ze dne 14.07.2005; uloženo na prac. Hustopeče

Z-4365/2005-735

o **Nařízení exekuce**

*Povinnost k*

Svoboda Otakar, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov,  
RČ/IČO: 540831/0039

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce 10Nc-100/2007 -5 Okresní soud v Hodoníně ze dne 29.01.2007; uloženo na prac. Kyjov

Z-1688/2007-738

o **Nařízení exekuce**

*Povinnost k*

Svoboda Otakar, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov,  
RČ/IČO: 540831/0039

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce 12Nc 1041/2008-12 (EX 03170/08) Okresní soud v Hodoníně ze dne 16.04.2008. Právní moc ke dni 15.11.2008; uloženo na prac. Kyjov

Z-5491/2009-738

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**  
**povinný Otakar Svoboda**

*Povinnost k*

Parcela: 7420

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 169EX 5648/13-15 ze dne 26.11.2013.

Z-9918/2013-738

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 169EX 5648/13-15 ze dne 26.11.2013. Právní moc ke dni 08.01.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.01.2014 22:31:56. Zápis proveden dne 21.01.2014.

Z-111/2014-738

o **Zahájení exekuce**

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR*

*Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, kód: 738.*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 15.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586340 Lovčice

Kat.území: 687642 Lovčice u Kyjova

List vlastnictví: 1060

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Lucie Valentová, Exekutorský úřad Brno-město, Milady Horákové 321/8, 602 00 Brno**

*Povinnost k*

**Svoboda Otakar, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov,  
RČ/IČO: 540831/0039**

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 169 EX-5648/2013 -7  
Exekutorský úřad Brno - město ze dne 29.10.2013; uloženo na prac. Brno-město  
Z-29725/2013-702**

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Ing. Josef Cingroš, Exekutorský úřad Brno-město,  
Bohunická 728/24a, Brno-Horní Heršpice 619 00**

*Povinnost k*

**Svoboda Otakar, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov,  
RČ/IČO: 540831/0039**

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 009EX-1489/2014 -8 Exekutorský  
úřad Brno-město ze dne 09.05.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2014  
16:05:02. Zápis proveden dne 16.05.2014; uloženo na prac. Brno-město  
Z-15982/2014-702**

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

**spoluvlastnický podíl - ideální 1/2 z bývalého SJM, povinný - Otakar Svoboda**

*Povinnost k*

**Parcela: 7420**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 009 EX 1489/14-70 (44EXE 915/2014-  
10) ze dne 15.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.11.2017 12:04:23.  
Zápis proveden dne 22.11.2017; uloženo na prac. Kyjov**

Z-3712/2017-738

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 009 EX 1489/14-70  
(44EXE 915/2014-10) ze dne 22.12.2017, exekuční příkaz č.j. 009 EX 1489/14-70  
nabyl právní moci dne 1.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.12.2017  
12:08:16. Zápis proveden dne 29.12.2017; uloženo na prac. Kyjov**

Z-4022/2017-738

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

**v SJM - povinný Otakar Svoboda**

*Povinnost k*

**Parcela: 7420**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 007 EX 4964/14-6 ze dne 07.01.2015.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2015 18:15:48. Zápis proveden dne  
11.02.2015.**

Z-137/2015-738

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Lucie Valentová, Exekutorský úřad Brno-město, Cejl  
494/25, 602 00 Brno**

*Povinnost k*

**Svoboda Otakar, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov,  
RČ/IČO: 540831/0039**

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 169EX-9279/2015 -10  
Exekutorský úřad Brno-město ze dne 01.02.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 15.06.2022 00:00:00

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586340 Lovčice

Kat.území: 687642 Lovčice u Kyjova

List vlastnictví: 1060

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Typ vztahu*

13.09.2016 22:59:26. Zápis proveden dne 16.09.2016; uloženo na prac. Brno-město  
Z-11835/2016-702

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
spoluvlastnický podíl - ideální 1/2 z bývalého SJM, povinný - Otakar Svoboda**  
*Povinnost k*  
**Parcela: 7420**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí č.j. 169EX 9279/15-19 ze dne  
13.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.09.2016 22:44:56. Zápis  
proveden dne 21.09.2016; uloženo na prac. Kyjov**

Z-2876/2016-738

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení ze dne 17.7.2017,  
exekuční příkaz č.j. 169 EX 9279/15-19 nabytí právní moci dne 20.10.2016.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 18.07.2017 20:41:56. Zápis proveden dne  
20.07.2017; uloženo na prac. Kyjov**

Z-2428/2017-738

o **Změna číslování parcel**

**PK p.č. 1019/2 zanikla při poz. úpravách č. 1421/PÚ/2003/Ve-202.2**  
*Povinnost k*  
**Parcela: 7420**

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o **Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě  
1421/PÚ/2003/Ve-202.2 ze dne 11.11.2003. Právní moc ke dni 26.11.2003.**

Z-3253/2003-738

*Pro:* **Svoboda Otakar a Svobodová Ludmila, Masarykovo náměstí 30/1,  
69701 Kyjov, Lidická 1131/7, 69701 Kyjov** *RČ/IČO:* 540831/0039  
605521/0931

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

| <i>Parcela</i> | <i>BPEJ</i>  | <i>Výměra [m2]</i> |
|----------------|--------------|--------------------|
| <b>7420</b>    | <b>24177</b> | <b>802</b>         |

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov, kód: 738.*

*Vyhotovil:*  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

*Vyhotoveno:* 15.06.2022 13:36:15