

USNESENÍ

Krajský soud v Praze rozhodl samosoudkyní JUDr. Petrou Večeřovou v insolvenční věci

dlužníka: David Boháč, narozen 20. 9. 1983, IČO 74783670
bytem Smetanova 341, 261 01 Příbram
zastoupeného advokátem Mgr. Milanem Brázdou
sídlem Tojická 332, 335 03 Nepomuk

o návrhu insolvenčního správce na udělení souhlasu s prodejem majetku mimo dražbu

takto:

- I. Soud uděluje insolvenčnímu správci AAA INSOLVENCE OK v.o.s., IČO 29355940, sídlem K Nemocnici 168/18, 741 01 Nový Jičín, souhlas k prodeji mimo veřejnou dražbu osobního automobilu Ford Fiesta, SPU 2P2 0963, r. v. 1996 (movitý majetek pol. poř. č. 1 soupisu majetkové podstaty na č. d. B-22).**
- II. Prodej z majetkové podstaty mimo dražbu uskuteční insolvenční správce transparentním způsobem za následujících podmínek:**
 - prodej bude realizován mimo dražbu nejvyšší učiněné nabídce;
 - úhrada kupní ceny bude realizována nejpozději při podpisu kupní smlouvy přímo na účet správy majetkové podstaty anebo v hotovosti při převzetí movité věci kupujícím.
- III. Soud ukládá insolvenčnímu správci, aby bez zbytečného odkladu informoval zprávou insolvenční soud o výsledku uskutečněného prodeje z majetkové podstaty mimo dražbu.**

Odůvodnění:

Na základě insolvenčního návrhu věřitele Jana Šmída, doručeného soudu dne 19. srpna 2021, bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci dlužníka. Usnesením zdejšího soudu ze dne 15. 10. 2021, č. j. KSPH 65 INS 15283/2021-A-14, rozhodl insolvenční soud o úpadku dlužníka, na majetek dlužníka prohlásil konkurs s tím, že ten bude projednán jako nepatrný.

Insolvenční správce požádal soud podáním doručeným soudu dne 15. 2. 2022 (č. d. B-14), doplněným podáním doručeným soudu dne 4. 4. 2022 (č. d. B-22) o souhlas s prodejem osobního automobilu blíže specifikovaného ve výroku tohoto rozhodnutí mimo dražbu s tím, že auto je již delší dobu bez hodnoty či s malou hodnotou.

Shodu s prvopisem potvrzuje Marcela Pospíšilová

Zástupce věřitelů vyslovil souhlas s prodejem automobilu mimo dražbu na schůzi se správcem dne 31. 1. 2022.

Z předloženého soupisu majetkové podstaty ze dne 4. 4. 2022 (č. d. B-22) soud zjistil, že automobil správce ocenil na částku 5 000 Kč.

Podle ustanovení § 289 odst. 1 IZ může insolvenční správce prodej mimo dražbu uskutečnit se souhlasem soudu a věřitelského výboru. Při udělení souhlasu může insolvenční soud stanovit podmínky prodeje. Dokud není souhlas insolvenčním soudem a věřitelským výborem udělen, nenabývá smlouva o prodeji mimo dražbu účinnosti. Souhlas insolvenčního soudu a věřitelského výboru není nutný k prodeji věcí bezprostředně ohrožených zkázou nebo znehodnocením, jakož i věcí běžně zcizovaných při pokračujícím provozu dlužníkovy podniku.

Podle ustanovení § 289 odst. 2 IZ lze při prodeji mimo dražbu kupní cenu stanovit i pod cenu odhadní. Insolvenční správce přitom přihlédne i k nákladům, které by jinak bylo nutné vynaložit na správu zpeněžovaného majetku.

Podle ustanovení § 36 IZ je insolvenční správce povinen i při zpeněžování majetkové podstaty postupovat svědomitě a s odbornou péčí; je povinen vyvinout veškeré úsilí, které lze po něm spravedlivě požadovat, aby věřitelé byli uspokojeni v co nejvyšší míře. Společnému zájmu věřitelů je povinen dát při výkonu funkce přednost před zájmy vlastními i před zájmy jiných osob.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti soud vyslovil souhlas s prodejem majetku mimo dražbu, když v daném případě se tento způsob prodeje jeví jako nejvýhodnější.

Insolvenční soud proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení:

Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§91 IZ).

Praha 27. května 2022

JUDr. Petra Večeřová, v. r.
samosoudkyně