

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2021 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 99 INS 17965/2021 pro Ivona
Miechová, Mgr., Ing.

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 582948 Deblín

Kat.území: 624853 Deblín

List vlastnictví: 487

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Lunda Antonín, č.p. 325, 66475 Deblín	601104/1619	1/8
Řepa Petr, Králova 1676, 66601 Tišnov	630604/1390	1/4
Soukup Zdeněk Ing., Osvobození 1663, 66601 Tišnov	550109/2432	1/4
Sroková Olga, č.p. 360, 66423 Čebín	605124/1130	1/4
Tomsová Zuzana, Sedláčkova 2902/20, Líšeň, 62800 Brno	825930/3789	1/16
Wesselá Anna, Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov, 13000 Praha 3	626218/1343	1/16

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1330	5039	ovocný sad		zemědělský půdní fond
1331	1649	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
3560	110	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**

k zajištění pohledávky ve výši 29.626,- Kč s příslušenstvím a nákladů exekuce

Den vzniku 28.10.2011

k podílu id. 1/16

povinný : Milan Dočkálek

Oprávnění pro

Cashdirect, a.s., Bozděchova 1840/7, Smíchov, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 28971086

Povinnost k

Tomsová Zuzana, Sedláčkova 2902/20, Líšeň, 62800 Brno,

RČ/IČO: 825930/3789

Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Most 130 EX-3735/2011 -13/E 1 ze dne 27.10.2011.

Z-35060/2011-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**

k zajištění pohledávky ve výši 25.194,- Kč s příslušenstvím nákladů oprávněného a nákladů exekuce

k podílu id. 1/16

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická

2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2021 00:00:00

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 582948 Deblín

Kat.území: 624853 Deblín

List vlastnictví: 487

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Kladno 088 Ex-2802/2014 -15 ze dne 16.01.2015. Právní
účinky zápisu k okamžiku 16.01.2015 20:43:30. Zápis proveden dne 10.02.2015.
V-996/2015-703

Pořadí k 16.01.2015 20:43

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k zajištění pohledávky ve výši 22.774,- Kč s příslušenstvím, nákladů soudního řízení,
nákladů právního zastoupení a nákladů exekuce
k podílu id. 1/16

Oprávnění pro

Pražská plynárenská, a.s., Národní 37/38, Nové Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 60193492

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorského úřadu Praha 10 183 EX-167/2015 -25 ze dne 27.02.2015. Právní
účinky zápisu k okamžiku 27.02.2015 17:08:02. Zápis proveden dne 24.03.2015.
V-4190/2015-703

Pořadí k 27.02.2015 17:08

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Existující, vyplývající ze smlouvy o úvěru reg.č.863 16 002704 uzavřené dne 27.10.2016
v platném znění, na částku úvěru 500 000,- Kč.

Budoucí určené právním důvodem, uvedené v článku I, odst.1, písm. b) zástavní smlouvy k
nemovitým věcem, které vzniknou ode dne uzavření zástavní smlouvy k nemovitým věcem do
31.12.2040, a to do výše 500 000,- Kč.

k id.1/8

Oprávnění pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720

Povinnost k

Lunda Antonín, č.p. 325, 66475 Deblín, RČ/IČO:
601104/1619
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 863 16 002704.1 ze dne
27.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2017 11:18:32. Zápis proveden
dne 18.08.2017; uloženo na prac. Brno-venkov

V-14880/2017-703

Pořadí k 27.07.2017 11:18

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 863 16 002704.1 ze
dne 27.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2017 11:18:32. Zápis

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2021 00:00:00

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 582948 Deblín

Kat.území: 624853 Deblín

List vlastnictví: 487

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

proveden dne 18.08.2017; uloženo na prac. Brno-venkov

V-14880/2017-703

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 863 16 002704.1 ze dne 27.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2017 11:18:32. Zápis proveden dne 18.08.2017; uloženo na prac. Brno-venkov

V-14880/2017-703

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor - JUDr. Jana Škofová, Petra Bezruče 1416,
272 01 Kladno

oprávněný: VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, IČ 41197518

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 088 EX 2802/14-8 ze dne 25.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.01.2015 21:11:32. Zápis proveden dne 19.01.2015; uloženo na prac. Kladno

Z-294/2015-203

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu id. 1/16**

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Kladno 088EX-2802/2014 -14 ze dne 16.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.01.2015 20:43:06. Zápis proveden dne 22.01.2015; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-941/2015-703

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorského úřadu Kladno 088 EX-2802/2014 -14 ze dne 16.01.2015. Právní moc ke dni 29.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.05.2015 17:45:21. Zápis proveden dne 25.05.2015; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-7672/2015-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martina Havlová, Českomoravská 18/142,
190 00 Praha 9

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 183 EX 167/15-10 k 36 EXE-310/2015 ze dne 27.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.02.2015

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2021 00:00:00

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 582948 Deblín

Kat.území: 624853 Deblín

List vlastnictví: 487

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

17:08:26. Zápis proveden dne 04.03.2015; uloženo na prac. Praha
Z-12669/2015-101

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu id. 1/16**

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 10 183
EX-167/2015 -26 ze dne 27.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.02.2015
17:06:57. Zápis proveden dne 12.03.2015; uloženo na prac. Brno-venkov
Z-3288/2015-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 17/455,
130 00 Praha 3

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 091 EX 06672/15-006 K 35 EXE-
2492/2015 ze dne 29.07.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2015
21:15:43. Zápis proveden dne 03.08.2015; uloženo na prac. Praha
Z-41035/2015-101

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu id. 1/16**

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 3 091 EX-
06672/2015 -008 ze dne 30.07.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.07.2015
21:00:36. Zápis proveden dne 05.08.2015; uloženo na prac. Brno-venkov
Z-11714/2015-703

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

k podílu id. 1/16
povinný : Milan Dočkálek

Povinnost k

Tomsová Zuzana, Sedláčkova 2902/20, Líšeň, 62800 Brno,
RČ/IČO: 825930/3789
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního
práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Most 130 EX-3735/2011 -13/E 1 ze dne
27.10.2011.

Z-35060/2011-703

o **Zahájení exekuce**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2021 00:00:00

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 582948 Deblín

Kat.území: 624853 Deblín

List vlastnictví: 487

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Beneš, Liborova 405/14, 169 00 Praha 6

Povinnost k

**Wesselá Anna, Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Praha-západ 191 EX-8149/2016 -11 ze dne 22.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2016 20:28:22. Zápis proveden dne 27.09.2016; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-13434/2016-703

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu id. 1/16**

Povinnost k

**Wesselá Anna, Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha-západ 191 EX-8149/2016 -16 ze dne 22.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2016 20:28:22. Zápis proveden dne 29.09.2016; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-13435/2016-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 17, 130 00 Praha 3

Povinnost k

**Wesselá Anna, Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343**

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Praha 3 091 EX-11728/2016 -005 ze dne 03.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2017 21:01:09. Zápis proveden dne 05.01.2017; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-121/2017-703

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu id. 1/16**

Povinnost k

**Wesselá Anna, Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560**

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 3 091 EX-11728/2016 -007 ze dne 03.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.01.2017 21:01:09. Zápis proveden dne 12.01.2017; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-120/2017-703

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k id. 1/16**

Povinnost k

**Wesselá Anna, Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2021 00:00:00

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 582948 Deblín

Kat.území: 624853 Deblín

List vlastnictví: 487

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 3 091 EX-06722/2017 -010 ze dne 26.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.01.2018 09:50:28. Zápis proveden dne 30.01.2018; uloženo na prac. Brno-venkov
Z-1249/2018-703

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ingrid Švecová, Seifertova 17, 130 00 Praha 3

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343

Listina Vyrozměnění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Praha 3 091 EX-06722/2017 -004 ze dne 24.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.01.2018 09:50:28. Zápis proveden dne 29.01.2018; uloženo na prac. Brno-venkov
Z-1250/2018-703

o Zahájeny pozemkové úpravy

Povinnost k

Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

Listina Oznámení pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU 182592/2019/Pri ze dne 07.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.05.2019 08:52:09. Zápis proveden dne 21.05.2019.
Z-5547/2019-703

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Beneš, Liborova 405/14, 169 00 Praha 6

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343

Listina Vyrozměnění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Praha-západ 191 EX-1484/2019 -9 ze dne 17.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2019 20:10:49. Zápis proveden dne 19.09.2019; uloženo na prac. Brno-venkov
Z-14552/2019-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
k podílu id. 1/16

Povinnost k

Wesselá Anna, Havlíčkově náměstí 700/9, Žižkov,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 626218/1343
Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha-západ 191 EX-1484/2019 -16 ze dne 17.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.09.2019 20:10:49. Zápis proveden dne 26.09.2019; uloženo na prac. Brno-venkov
Z-14553/2019-703

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 1330, Parcela: 1331, Parcela: 3560

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2021 00:00:00

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 582948 Deblín

Kat.území: 624853 Deblín

List vlastnictví: 487

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 288/1996 Městský soud v Brně dne 10.7.1996, právní moc 15.7.1996.

POLVZ:152/1996

Z-1300152/1996-733

Pro: Wesselá Anna, Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 13000 Praha 3 RČ/IČO: 626218/1343

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1237/2000 Okr.soudu Brno-venkov 13D 1237/2000 ze dne 1.2.2001, právní moci nabylo 14.3.2001 - id.1/4.

POLVZ:38/2001

Z-1300038/2001-733

Pro: Soukup Zdeněk Ing., Osvobození 1663, 66601 Tišnov

RČ/IČO: 550109/2432

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 1659/2000 Okr. soudu Brno-venkov 13D 1659/2000 ze dne 3.4.2001, právní moci nabylo 9.4.2001-id.1/4.

POLVZ:42/2001

Z-1300042/2001-733

Pro: Sroková Olga, č.p. 360, 66423 Čebín

RČ/IČO: 605124/1130

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu Brno-venkov 21 D-1664/2012 -30 ze dne 01.03.2013. Právní moc ke dni 01.03.2013.

Z-5610/2013-703

Pro: Řepa Petr, Králova 1676, 66601 Tišnov

RČ/IČO: 630604/1390

- o Usnesení soudu o dědictví Městského soudu v Brně 60 D-773/2015 -42 ze dne 23.09.2015. Právní moc ke dni 29.09.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.10.2015 13:16:08. Zápis proveden dne 16.10.2015.

V-20646/2015-703

Pro: Tomsová Zuzana, Sedláčkova 2902/20, Líšeň, 62800 Brno

RČ/IČO: 825930/3789

- o Smlouva kupní ze dne 09.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.11.2016 09:05:56. Zápis proveden dne 02.12.2016.

V-22401/2016-703

Pro: Lunda Antonín, č.p. 325, 66475 Deblín

RČ/IČO: 601104/1619

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1330	71510	4575
	72911	119
	74410	345
1331	71510	305
	74410	1344
3560	74410	110

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 02.11.2021 00:00:00

Okres: **CZ0643 Brno-venkov**

Obec: **582948 Deblín**

Kat.území: **624853 Deblín**

List vlastnictví: **487**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 02.11.2021 12:27:15