

Finanční úřad pro Zlínský kraj

třída Tomáše Bati 21, 761 86 Zlín

Územní pracoviště ve Zlíně

třída Tomáše Bati 21, 761 86 Zlín

Č. j.: 1316136/22/3301-00030-704398
Spisová značka: KSBR 47 INS 4894/2021

Vyřizuje: JUDr. Magda Vaněčková

Tel: 577 617 348, 577 617 111

ID datové schránky: 97nn64t

Pan

Mgr. Petr Brož

insolvenční správce

dlužníka Petr Böhm

Nad Malým Mýtem 615/4

147 00 Praha

Insolvenční řízení dlužníka Petr Böhm, nar. dne 4.1.1957, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO: 10574727 - pokyn zajištěného věřitele

Finanční úřad pro Zlínský kraj přihlásil do insolvenčního řízení výše uvedeného dlužníka přihláškou čj. 1257319/21/3301-80050-704398 ze dne 18.5.2021 pohledávku ve výši 21.690,-- Kč jako zajištěnou pohledávku na nemovitosti dlužníka, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, na listě vlastnictví č. 560 pro obec a k.ú. Všemina, a to pozemek (ostatní plocha) parc. č. 1636/2, podíl 1/2.

V souladu s ust. § 409 odst. 3 a podle ust. § 293 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, uděluje zajištěný věřitel pokyn ke zpeněžení tohoto podílu, a to prodejem mimo dražbu za kupní cenu, která nebude stanovena znaleckým posudkem a po odečtení nákladů spojených s prodejem a odměny insolvenčního správce bude alespoň ve výši zajištěné pohledávky. Způsob realizace tohoto prodeje ponechává zajištěný věřitel na uvážení insolvenčního správce.

Pokud insolvenční správce považuje tento pokyn za nereálný, resp. navržený způsob prodeje bude neúspěšný, potom zajištěný věřitel navrhuje prodej spoluvlastnického podílu v elektronické aukci s tím, že se rovněž nebude vypracovávat znalecký posudek a nejnižší podání bude určeno oceněním insolvenčního správce, které bude zároveň nejnižším podáním v aukci.

Náklady spojené se zpeněžením nemovitostí včetně DPH v souladu s ust. § 298 odst. 4 insolvenčního zákona nepřesáhnou 5 % výtěžku zpeněžení.

Zajištěný věřitel je připraven po předložení zprávy o průběhu zpeněžování kupní cenu případně upravit, a to s ohledem na průběh zpeněžování.

Ing. Ivana Bayerová
ředitel sekce