

## Vyhláška výběrového řízení

(dále jen „Vyhláška“)

### **Prodej movitého majetku z majetkové podstaty dlužníka ICL Czech a.s.**

1. Vyhlášovatel: Mgr. Monika Cihelková  
se sídlem Praha 1, Vodičkova 707/37, 110 00  
insolvenční správkyňe dlužníka ICL Czech a.s.  
se sídlem Praha 4, Leopoldova 2138/16, PSČ 149 00  
IČO 01955861  
(dále jen „Vyhlášovatel“)
2. Zprostředkovatel: Fortino s.r.o.  
se sídlem Praha 10, Hostivař, Pod štěpem 1536/35 , PSČ 102 00  
IČ: 24822850  
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C,  
vložka 177586  
(dále jen „Zprostředkovatel“)

#### Článek I.

#### ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ

1. V souvislosti s prohlášeným konkurzem na majetek dlužníka ICL Czech a.s., o řešení jehož úpadku je vedeno Městským soudem v Praze insolvenční řízení spisová značka MSPH 77 INS 7841 / 2022, se zpeněžuje sepsaný movitý majetek mimo dražbu.
2. Výběrové řízení je vyhlášeno za účelem nalezení kupujícího movitého majetku sepsaného v soupisu majetkové podstaty dlužníka ICL Czech a.s. pod pořadovými čísly 7, 13 a 14. Výše uvedený soupis je zveřejněn v Insolvenčním rejstříku ([www.justice.cz](http://www.justice.cz)).
3. Zprostředkovatel zajišťuje výběrové řízení (dále i jako „VŘ“) na základě smlouvy o zprostředkování prodeje.

#### Článek II.

#### PŘEDMĚT PRODEJE

Předmětem prodeje jsou movité věci z majetku dlužníka ICL Czech a.s. Soupis zpeněžovaných položek je součástí přílohy č.1 Vyhlášky – Nabídkový formulář.

Článek III.  
SEZNÁMENÍ S PŘEDMĚTEM PRODEJE

Zájemcům bude umožněna fyzická prohlídka předmětu prodeje za účasti Zprostředkovatele v níže uvedených termínech:

Položky označené v příloze č.1 Vyhlášky – Nabídkový formulář pořadovými čísly 1-198

- 1. termín prohlídky: středa 30.11 v 9:00 hod.
- 2. termín prohlídky: středa 7.12. v 9:00 hod.
- sraz účastníků na adrese: Minická 635, 278 01 Kralupy nad Vltavou (uvnitř výrobně-skladového areálu)

Položky označené v příloze č.1 Vyhlášky – Nabídkový formulář pořadovými čísly 199-211

- 1. termín prohlídky: středa 30.11 ve 13:00 hod.
- 2. termín prohlídky: středa 7.12. ve 13:00 hod.
- sraz účastníků na adrese: Branická 1861/146, 14700 Praha 4 - Krč (parkoviště hotelu Start)

Položky označené v příloze č.1 Vyhlášky – Nabídkový formulář pořadovými čísly 212-223

- 1. termín prohlídky: středa 30.11 ve 14:30 hod.
- 2. termín prohlídky: středa 7.12. ve 14:30 hod.
- sraz účastníků na adrese: Modřanská 394/102, 14700 Praha 4 - Hodkovičky (před půjčovnou karavanů Blue Rent)

Položka označená v příloze č.1 Vyhlášky – Nabídkový formulář pořadovým číslem 226

- 1. termín prohlídky: úterý 29.11. v 10:00 hod.
- 2. termín prohlídky: úterý 6.12. v 10:00 hod.
- sraz účastníků na adrese: Branická 1861/146, 14700 Praha 4 - Krč (parkoviště hotelu Start)

Položky označené v příloze č.1 Vyhlášky – Nabídkový formulář pořadovými čísly 224,225

- prohlídka není organizována. Položky jsou volně přístupné ve dvorním traktu objektu na adrese Jiřího z Poděbrad 2593, 530 02 Pardubice I - Zelené Předměstí

Na prohlídku je vždy nutno se registrovat nejpozději do 12:00 hod. předešlého pracovního dne prostřednictvím e-mailové nebo sms zprávy u kontaktní osoby Zprostředkovatele.

Kontaktní osoba Zprostředkovatele: Ing. Tomáš Lácha, tel: +420 777 259 092, e-mail: lacha@fortino.cz

Článek IV.  
ÚČASTNÍCI VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Výběrového řízení se může účastnit tuzemská nebo zahraniční osoba (dříve a dále jen „Zájemce“), která splňuje následující podmínky:

- a) Zájemce musí být fyzickou osobou starší 18 let, svéprávnou nebo osobou právnickou, řádně založenou, vzniklou a existující.
- b) Vůči Zájemci, nesmí být vydáno rozhodnutí o úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“) ani ekvivalentní rozhodnutí podle zahraničního práva.

- c) Zájemce nesmí být osobou blízkou dlužníkovi ICL Czech a.s. ani s ním tvořit koncern a dále osobou, u které platí zákaz nabývání majetku z majetkové podstaty ve smyslu ustanovení § 295 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona.

#### Článek V. FORMA VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

1. Nabídka je možno podat na jednotlivé položky označené pořadovými čísly.
2. Zájemce předkládá Zprostředkovateli závaznou nabídku v dané struktuře a formě dle čl. VI této Vyhlášky.
3. Vítěznou se stává nabídka s nejvyšší nabídnutou kupní cenou pro každou jednotlivou položku označenou pořadovým číslem.

#### Článek VI. POVINNÝ OBSAH NABÍDKY

1. Nabídka za jednotlivé položky musí být podána na předepsaném nabídkovém formuláři (dále jen „Formulář“), který tvoří přílohu č. 1 této Vyhlášky.
2. Nabídku je možno činit na každou jednotlivou položku označenou pořadovými čísly č. 1-226, kdy Zájemce může předložit nabídku na libovolný počet položek.
3. Zájemce uvede u položky, na kterou hodlá podat nabídku, cenu v Kč včetně DPH.
4. Pro bezchybné podání nabídky je nutno doručit Zprostředkovateli všechny strany Formuláře, a to i v případě, že některá strana je nevyplněna.
5. Identifikace Zájemce:
  - a) Zájemce, **fyzická osoba případně fyzická osoba podnikající**, uvede do Formuláře: své jméno a příjmení, rodné číslo/identifikační číslo, datum narození, adresu trvalého pobytu/místo podnikání, adresu pro doručování písemností, státní příslušnost, telefonní číslo, e-mailovou adresu, číslo bankovního účtu a kód banky, na který bude vrácena Zájemcům jistota dle čl. VIII Vyhlášky;
  - b) Zájemce, **právníká osoba**, uvede do Formuláře: název (obchodní jméno), sídlo, identifikační číslo, adresu pro doručování písemností, telefonní číslo, e-mailovou adresu, jméno, příjmení a funkce osoby, která za právníkou osobu jedná, číslo bankovního účtu a kód banky na který bude vrácena Zájemcům jistota dle čl. VIII Vyhlášky.
6. Zájemce dle odst. 5, písmene a) nebo b) tohoto článku svým podpisem Formuláře, stvrzuje souhlas s prohlášením v něm uvedeným.
7. Formulář je pro Zájemce na vyžádání k dispozici u Zprostředkovatele v elektronické podobě ve formátu xls.

#### Článek VII. PODÁNÍ NABÍDKY

1. Nabídka musí být doručena písemně formou poštovní listovní zásilky na adresu sídla Zprostředkovatele: **Fortino s.r.o., Pod štěpem 1536/35 , Praha 10 - Hostivař, PSČ 102 00**, elektronicky na adresu - [info@fortino.cz](mailto:info@fortino.cz), případně prostřednictvím datové zprávy, IDDS: 46izhrt.
2. V případě elektronického podání nabídky připojí Zájemce scany povinných listin nabídky dle čl.VI k elektronické zprávě v příloze.
3. Nejzazší termín pro doručení nabídky je **13.12.2022**. K nabídkám, které budou doručeny později, se nepřihlíží.

#### Článek VIII. JISTOTA

1. Podmínkou účasti Zájemce ve VŘ je složení jistoty ve výši **10.000,-Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **bankovním převodem** na účet Zprostředkovatele č. **242998344 /0300**. (Československá obchodní banka, a.s.) Jako variabilní symbol platby bude uvedeno rodné číslo Zájemce (fyzická osoba), případně identifikační číslo Zájemce (právníká osoba).
2. Zájemce skládá pouze jednu jistotu bez ohledu na počet položek, na které hodlá podat nabídku.
3. Nejzazším termínem pro složení jistoty je **13.12.2022 v 16:00 hodin**.
4. Složením jistoty se rozumí připsání celé částky jistoty na výše uvedený účet Zprostředkovatele.
5. Platební příkaz k vrácení jistoty neúspěšným Zájemcům bude Zprostředkovatelem vydán **nejpozději do 10.1.2023**.
6. Jistota bude neúspěšným Zájemcům vrácena bankovním převodem na účet uvedený ve Formuláři s identifikačními údaji Zájemce dle čl.VI Vyhlášky.

7. Jistota složená vítězem VŘ (vítězi jednotlivých položek) bude započtena na úhradu nabídnuté kupní ceny.

Článek IX.  
SMLUVNÍ POKUTA

Pokud ze strany vítězného Závěmce nedojde ke splnění povinností uvedených v čl. XI této Vyhlášky je Zprostředkovatel oprávněn na Závěmci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši složené jistoty (tj. ve výši 10.000,-Kč). Smluvní pokuta je splatná třetím dnem, který nastane po dni, v němž nastane skutečnost zakládající vznik práva Zprostředkovatele na zaplacení smluvní pokuty Závěmcem. Zprostředkovatel je oprávněn započíst Závěmcem složenou jistotu na úhradu smluvní pokuty.

Článek X.  
VÝBĚR VÍTĚZE VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

1. Jediným kritériem pro výběr vítěze VŘ je výše nabízené kupní ceny za jednotlivou položku.
2. Vítězná nabídka postoupí Zprostředkovatel Vyhlášovateli k odsouhlasení a následně vítězný Závěmce vyzve e-mailovou zprávou k zaplacení nabídnuté kupní ceny za předmět prodeje, podpisu kupní smlouvy a převzetí majetku. Tato výzva bude odeslána na kontaktní e-mailové adresy uvedené ve Formuláři Závěmce.

Článek XI.  
POVINNOSTI VÍTĚZE VŘ

1. Vítězný Závěmce je povinen uhradit nabídnutou kupní cenu **nejpozději do 7 dnů** od doručení výzvy k zaplacení kupní ceny na účet Vyhlášovatele č. 1387955825/2700. (UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.) Jako variabilní symbol platby bude uvedeno rodné číslo Závěmce (fyzická osoba), případně identifikační číslo Závěmce (právnícká osoba).
2. Výzva k zaplacení kupní ceny se považuje za doručenou dnem, kdy Zprostředkovatel odešle Závěmci e-mailovou zprávu.
3. Kupní cena se považuje za uhrazenou připsáním příslušné částky na účet Vyhlášovatele.
4. Vítězný Závěmce je povinen po úhradě celé kupní ceny, uzavřít s Vyhlášovatelem kupní smlouvu k předmětné položce ve stavu jak stojí a leží a předmětnou položku si v místě stávajícího umístění **převzít nejpozději do 20.1.2023**.
5. Vítězný Závěmce je povinen zajistit na své náklady nakládku a odvoz předmětných movitých věcí.
6. Vítězný Závěmce je povinen, nad rámec kupní ceny, před převzetím předmětné položky uhradit na bankovní účet č. **242998344/0300** (Československá obchodní banka, a.s.), **odměnu Zprostředkovatele, která činí 10 % z kupní ceny** za předmětnou položku. Zprostředkovatel následně vystaví na předmětnou částku daňový doklad a zašle kupujícímu.

Článek XII.  
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Dlužník ICL Czech a.s. je plátcem daně z přidané hodnoty. **Odpočet DPH pro plátce je možný.**
2. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv zrušit, či změnit jeho podmínky. Vyhlášovatel dále si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.
3. Vyhlášovatel výslovně upozorňuje, že se nejedná o veřejnou soutěž o nejhodnější nabídku ve smyslu § 1772 zákona č. 89/2012 Sb.
4. Závěmci nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

V Praze dne 11.11.2022

Mgr. Monika Cihelková  
insolvenční správce dlužníka  
ICL Czech a.s.

Ing. Martin Hanek  
jednatel  
Fortino s.r.o.