

Aukční vyhláška č. j. 24082022

I. Vyhlášovatel a Organizátor aukce

Mgr. Emil Fischer MBA

se sídlem U Prašné brány 1078/1, 110 00 Praha 1
IČ 71391509

Insolvenční správce dlužníka:

PROTON, společnost s ručením omezeným,

IČ 00512079,

se sídlem: Švermova 899, 398 11 Protivín

(dále jen „vyhlášovatel“)

II. Místo, datum a čas zahájení aukce

Aukce se koná elektronicky dne 2. 12. 2022 prostřednictvím elektronického dražebního systému na adrese – portálu <http://www.okdrazby.cz>, ve veřejné datové síti INTERNET. Zahájení aukce bude provedeno prohlášením licitátora, a to v 9:30 hodin. Ukončení aukce bude nejdříve za 30 minut, tj. v 10:00 hodin.

III. Nejnižší podání, odhadní cena, minimální příhoz a aukční jistota

Nejnižší podání	50 000	Kč
Odhadní cena	Odhad nebyl proveden	Kč
Minimální příhoz	1 000	Kč
Aukční jistota	10 000	Kč

Aukce bude pro vítěze aukce provedena bezúplatně, odměnu organizátora hradí navrhovatel.

IV. Předmět aukce

1. Předmětem aukce je soubor pohledávek uvedených v majetkové podstatě dlužníka společnosti Proton s.r.o., IČ 71391509

1.1. Vyhlášovatel je insolvenčním správcem dlužníka PROTON, společnost s ručením omezeným, IČ 00512079, se sídlem Švermova 899, 398 11 Protivín (dále jen „**Dlužník**“). Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích č. j. KSCB 44 INS 1372/2018-A-10 ze dne 8. 3. 2018 byl zjištěn úpadek Dlužníka a na jeho majetek byl prohlášen konkurs. Insolvenčním správcem byl v tomto řízení ustanoven Mgr. Emil Fischer (dále jen „**Správce**“).

1.2. V soupisu majetkové podstaty Dlužníka jsou sepsány následující pohledávky včetně jejich příslušenství:

- a) pohledávka ve výši 346 423 Kč za paní Petrou Zdeňkovou, narozenou dne 12. 3. 1978, bytem Maltézské náměstí 82, 387 31 Radomyšl (Rozsudek OS ve Strakonících 5 T 99/2016-991 ze dne 25. 1. 2017);
- b) pohledávka ve výši 78 956 Kč a smluvní pokuty ve výši 42 241 Kč za společností Green Motion, s.r.o., IČO 28109171, sídlem Radniční 133/1, 370 01 České Budějovice (Platební rozkaz OS v Českých Budějovicích č.j. 35 C 36/2019-17 ze dne 30. 1. 2019. Proti dlužníkovi je vedena

exekuce soudním exekutorem Mgr. Pavlem Enderem, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Fügnerova 818/8, Ostrava, PSČ 702 00);

c) pohledávka ve výši 168 482 Kč a smluvní pokuty ve výši 172 644 Kč za panem Karlem Novákem, narozeným dne 8. 9. 1960, bytem Lesní 541, 398 11 Protivín (Platební rozkaz OS v Písku č.j. 9 C 322/2018-32 ze dne 27. 11. 2018). Proti dlužníkovi je vedena exekuce soudním exekutorem Mgr. Pavlem Enderem, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Fügnerova 818/8, Ostrava, PSČ 702 00);

d) pohledávka ve výši 26 220 Kč za společností Stavby Jelínek s.r.o., IČO 26083345, sídlem Dopravní 500/9, 104 00 Praha (Rozsudek Obvodního soudu pro Prahu 10 č.j. 8 C 197/2019-24 ze dne 27.1.2020. Proti dlužníkovi je vedena exekuce soudním exekutorem Mgr. Pavlem Enderem, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Fügnerova 818/8, Ostrava, PSČ 702 00);

e) pohledávka ve výši 875 575,43 Kč za společností BOSTAS, a.s., IČO 27448592, sídlem Havlíčkova 659, 293 01 Mladá Boleslav (Pohledávka byla zjištěna v insolvenčním řízení vedeném pod sp. zn. KSPH 40 INS 3822/2009, v němž byla uplatněna přihláškou č. 61);

f) pohledávka ve výši 692 987,60 Kč za společností Greenwood, spol. s.r.o., IČO 45804257, sídlem Osvooboditelů 833, 438 01 Žatec (Rozsudek Krajského soudu v Českých Budějovicích č.j. 43 Icm 362/2019-104 ze dne 15. 5. 2019 o Odpůrčí žalobě a žalobě na zaplacení 583 215,60 Kč podané insolvenčním správcem a Výpis ze seznamu přihlášených pohledávek KSUL 79 INS 13650/2021-D-7)

g) pohledávka ve výši 332 779 Kč za společností AWIK House Production, s.r.o., IČO 14497417, sídlem U Blatenského mostu 1325, 386 01 Strakonice (Výpis ze seznamu přihlášených pohledávek KSCB 27 INS 16877/2012-D-2)

h) pohledávka ve výši 20 000 Kč za panem Jiřím Hrdličkou, narozeným dne 10. 10. 1968, bytem Hlavatce 23, 391 73 Hlavatce (Pohledávka byla zjištěna v insolvenčním řízení vedeném pod sp. zn. KSCB 26 INS 12756/2018, v němž byla uplatněna přihláškou č. 5).

(dále společně jen „**Pohledávky**“)

1.3. Usnesením č. j. KSCB 27 INS 1372/2018-B-142 ze dne 16. 5. 2022 ve znění opravného usnesení č. j. KSCB 27 INS 1372/2018-B-147 ze dne 18. 10. 2022 vyslovil po předchozím souhlasu věřitelského výboru insolvenční soud souhlas s tím, aby Správce prodal mimo dražbu majetek dlužníka uvedený v čl. 1.2 výše

2. Vyhlášovatel je s ohledem na výše uvedené oprávněn nakládat s Předmětem aukce, zejména jej zcizovat.

3. Vyhlášovatel má zájem Předmět aukce prodat třetí osobě na základě smlouvy o postoupení pohledávek dle ustanovení § 1879 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., jejíž závazný text tvoří přílohu této aukční vyhlášky.

4. Informace o konání aukce byly také zveřejněny na portálech www.burzaspravcu.cz a www.hyperinzerce.cz.

V. Cena předmětu aukce

Minimální cena předmětu aukce byla stanovena vyhlášovatelem, a to na částku 50 000 Kč.

VI. Způsob registrace účastníků aukce

1. Postup pro registraci, přihlášení a průběh aukce je popsán v aukčním manuálu v sekci „Jak dražit“ na portálu www.okdrazby.cz. PDF aukčního manuálu je dostupné na adrese: <https://www.okdrazby.cz/docs/manual-aukce.pdf>

2. Účastník aukce se jako uživatel do elektronické aukce registruje prostřednictvím žádosti – registračního formuláře umístěného na internetové adrese www.okdrazby.cz. Uživatel, jenž se hodlá účastnit elektronických dobrovolných a nedobrovolných dražeb nebo aukcí movitostí a nemovitostí realizovaných v systému elektronických dobrovolných a nedobrovolných dražeb nebo aukcí movitostí a nemovitostí na portálu www.okdrazby.cz, se zaregistruje na portálu v registračním formuláři podle pokynů v něm uvedených. Uživatel je povinen vyplnit v registračním formuláři všechny požadované údaje. V opačném případě k registraci uživatele nedojde. Před odesláním registračního formuláře je uživatel povinen seznámit se s těmito Všeobecnými podmínkami, přičemž odesláním registračního formuláře uživatel současně potvrzuje, že s těmito Všeobecnými podmínkami vyslovuje souhlas a zavazuje se jimi řídit. Bez vyslovení souhlasu se Všeobecnými podmínkami k registraci uživatele nedojde. Uživatel odesláním registračního formuláře současně prohlašuje, že údaje, které při registraci uvedl, jsou aktuální, úplné a pravdivé, a že si je vědom povinnosti jakoukoli změnu osobních údajů uvedených v registračním formuláři bezodkladně písemně oznámit administrátorovi a zároveň bere na vědomí, že za případné škody vzniklé z důvodu neoznámení změn údajů nenese administrátor, ani příslušný organizátor, vyhlášovatel žádnou odpovědnost.

Fyzická osoba se zaregistruje na portálu www.okdrazby.cz prostřednictvím formuláře fyzická osoba. Po vyplnění formuláře vytiskne vyplněný registrační formulář, nechá úředně ověřit svůj podpis a odešle vyplněný a podepsaný formulář doporučenou poštou na adresu administrátora: OK aukce s.r.o., Jiráskova 398, Rokycany, 33701. Případně místo poštovního doručení doručí elektronickou konverzi ověřeného formuláře pomocí e-mailu na adresu info@okdrazby.cz, do datové schránky společnosti uwfqyosp.

Právnícká osoba se zaregistruje na portálu www.okdrazby.cz prostřednictvím formuláře právnícká osoba. Po vyplnění formuláře vytiskne vyplněný registrační formulář, nechá úředně ověřit podpis osob oprávněných právníckou osobu zastupovat a odešle vyplněný a podepsaný formulář spolu s originálem aktuálního výpisu z obchodního rejstříku či jiného veřejného rejstříku doporučenou poštou na adresu administrátora: OK aukce s.r.o., Jiráskova 398, Rokycany, 33701. Výpis z obchodního rejstříku či jiného veřejného rejstříku nesmí být starší tří měsíců od data vystavení. Případně místo poštovního doručení doručí elektronickou konverzi ověřeného formuláře a výpisu z obchodního rejstříku či jiného veřejného rejstříku pomocí e-mailu na adresu info@okdrazby.cz, do datové schránky společnosti uwfqyosp.

Společné jmění manželů (SJM) se zaregistruje na portálu www.okdrazby.cz prostřednictvím formuláře registrace SJM. Po vyplnění formuláře vytiskne vyplněný registrační formulář, doplní údaje manžela/manželky, nechá úředně ověřit podpisy obou manželů a odešle vyplněný a podepsaný formulář doporučenou poštou na adresu administrátora: OK aukce s.r.o., Jiráskova 398, Rokycany, 33701. Případně místo poštovního doručení doručí elektronickou konverzi ověřeného formuláře pomocí e-mailu na adresu info@okdrazby.cz, do datové schránky společnosti uwfqyosp.

Společné vlastnictví (SV) se zaregistruje na portálu www.okdrazby.cz prostřednictvím formuláře registrace SV. Po vyplnění formuláře vytiskne vyplněný registrační formulář, nechá úředně ověřit podpisy všech spoluvlastníků a odešle vyplněný a podepsaný formulář doporučenou poštou na adresu administrátora: OK aukce s.r.o., Jiráskova 398, Rokycany, 33701. Případně místo poštovního doručení doručí elektronickou konverzi ověřeného formuláře pomocí e-mailu na adresu info@okdrazby.cz, do datové schránky společnosti uwfqyosp.

3. Po kontrole údajů bude registrovaný uživatel informován e-mailem na adresu elektronické pošty uvedenou v registračním formuláři o přidělení statusu ověřený uživatel a o možnosti aktivně se účastnit elektronických dražeb nemovitostí a movitostí na portálu www.okdrazby.cz.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v registračním formuláři, tak je uživatel povinen neprodleně provést změnu údajů ve svém účtu po přihlášení na www.okdrazby.cz a projít znovu ověřovacím procesem. V opačném případě se má za to, že údaje registrovaného uživatele jsou pravdivé a úplné.

4. Účastník nemůže být osobou, na kterou se vztahuje zákaz nabývání majetku z majetkové podstaty ve smyslu ustanovení § 295 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
5. Poté, kdy je účastník aukce registrován a požádá Vyhlašovatele o doklady související s Pohledávkami na e-mailové adrese hajanatova@seznam.cz zašle Vyhlašovatel do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy registrovaný účastník požádal o doklady související s pohledávkami, elektronické kopie těchto dokladů na e-mailovou adresu uvedenou v žádosti registrovaného účastníka.

VII. Způsob elektronické aukce

1. V sekci připravované aukce najdete pohledávky, které chcete dražit.
2. Menu detail aukce obsahuje veškeré nezbytné informace o draženém postoupení pohledávky (aukční vyhlášku, závazný návrh smlouvy o postoupení pohledávky, přílohy ke smlouvě o postoupení pohledávky, termín aukce, nejnižší podání, výši minimálního příhozu, a další údaje).
3. Přihlaste se do aukce co nejdříve, aby vás vyhlašovatel mohl zařadit mezi schválené účastníky aukce a zapsat vás do seznamu účastníků aukce po splnění náležitostí stanovených vyhláškou 18/2014 Sb. (zejména přihlásí se k elektronické dražbě nebo aukci prostřednictvím portálu www.okdrazby.cz, složí aukční jistotu, pokud je požadována, a předloží čestné prohlášení, že není osobou vyloučenou z aukce).
4. **UPOZORNĚNÍ:** S přihlášením do konkrétní aukce nečekejte na samotný začátek aukce. Pokud se nepřihlásíte před zahájením, nebudete se moci aukce zúčastnit. Přihlášení v průběhu aukce není možné!
5. Uhradte aukční jistotu v případě, že je požadována bankovním převodem či vložení jistoty v hotovosti na uvedený bankovní účet vyhlašovatel. Informace potřebné k úhradě aukční jistoty naleznete v článku 6 této aukční vyhlášky.
6. Po připsání aukční jistoty v případě, že je požadována na bankovní účet vyhlašovatele a splnění podmínek účasti na aukci dle této aukční vyhlášky jste oprávněni účastnit se aktivně aukce a činit podání.
7. V termínu pořádání samotné aukce se do systému přihlaste svým uživatelským jménem a heslem. Aukce je zahájena automaticky. Ve stanoveném čase se přesune ze sekce připravované aukce do sekce aktuální aukce. V tuto chvíli můžete činit podání.
8. Průběh samotné elektronické aukce je velmi jednoduchý, intuitivní a přehledný. Přihazovat můžete tlačítkem Provést minimální příhoz (výše příhozu je stanovena vyhlašovatelem) nebo vyplněním jiné částky, kdy do příslušného okénka vypíšete částku příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), kliknutím na tlačítko přihodit a následně potvrzením, že chcete skutečně přihodit, které učiníte kliknutím na tlačítko „Ano, chci učinit podání ve výši“ je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s Vaším uživatelským jménem, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu. Účastník aukce, kterému svědčí předkupní právo, může toto předkupní právo uplatnit a dorovnat nejvyšší nabídku. Tomuto účastníkovi aukce se navíc zobrazuje tlačítko Dorovnat cenu. Systém zároveň zobrazuje historii podání všech účastníků aukce s příslušnými údaji.

VIII. Čas zahájení a ukončení elektronické aukce, během kterého lze zvyšovat podání

Čas zahájení elektronické aukce a čas ukončení elektronické aukce, během kterého lze zvyšovat podání, je stanoven v článku 3 této aukční vyhlášky. Aukce se koná, dokud účastníci aukce činí vyšší podání, nejméně však do doby uvedené v článku 3 této aukční vyhlášky. Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem aukce, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven. Před uplynutím doby, během které lze zvyšovat podání (tj. i případné doby prodloužené způsobem dle předchozího odstavce), se zobrazují následující výzvy a prohlášení:

- 1) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 3 minuty, je účastníkům aukce zobrazena výzva „Poprvé pro účastníka aukce (*označení identifikátoru účastníka aukce, který učinil nejvyšší podání*)“,

2) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají 2 minuty, je účastníkům aukce zobrazena výzva „Podruhé pro účastníka aukce (*označení identifikátoru účastníka aukce, který učinil nejvyšší podání*)“,

3) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá 1 minuta, je účastníkům aukce zobrazeno prohlášení „Neučiní-li někdo z přítomných účastníků aukce podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem aukce (*označení identifikátoru účastníka aukce, který učinil nejvyšší podání*), udělím mu příklep“.

4) v okamžiku, kdy uplyne doba, během které lze činit podání, je účastníkům aukce zobrazena výzva „Potřetí pro účastníka aukce (*označení identifikátoru účastníka aukce, který učinil nejvyšší podání*)“ a přijímání dalších podání je zastaveno.

V případě, že na základě sledování dostupnosti adresy ve veřejné datové síti bude prokazatelně doloženo omezení přístupu k elektronickému aukčnímu systému www.okdrazby.cz v délce přesahující 1 minutu, je licitátor povinen prodloužit dobu, během které lze činit podání, minimálně o 1 hodinu. O této skutečnosti je licitátor povinen bez zbytečného odkladu informovat každého účastníka aukce na jeho adresu elektronické pošty.

Po uplynutí doby, během které lze činit podání, udělí licitátor bez zbytečného odkladu příklep účastníkovi aukce, který učinil nejvyšší podání, čímž je elektronická aukce skončena. Na detailu aukce se zobrazí informace o udělení příklepu, výše ceny dosažené vydražením a označení identifikátoru vydražitele. Informaci o ukončení aukce zároveň odešle licitátor každému účastníkovi aukce na jeho adresu elektronické pošty.

IX. Způsob určení vítěze aukce

Elektronické losování bude na portálu www.okdrazby.cz spuštěno licitátorem v těchto případech:

- a) Učiní-li několik účastníků aukce současně podání a nebylo-li učiněno podání vyšší, rozhodne licitátor elektronickým losem o tom, komu z nich příklep udělí.
- b) Učiní-li několik dražitelů současně stejné podání a nezjistí-li licitátor, kdo učinil podání jako první, a nebylo-li následně učiněno podání vyšší, rozhodne licitátor elektronickým losem o tom, komu z nich příklep udělí.

X. Termín uplatnění předkupního práva a způsob sdělení rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno

Má-li některý z účastníků aukce předkupní právo k předmětu aukce a doloží-li je vyhlášovateli listinami nebo jejich úředně ověřenými opisy do zahájení aukce, není stanoveným příhozem vázán; učiní-li tento účastník aukce podání ve stejné výši jako nejvyšší podání, udělí licitátor příklep jemu.

Vyhlášovatel do zahájení aukce sdělí účastníkovi aukce, který dokládá své předkupní právo rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno a doloženo prostřednictvím internetové aplikace na portálu www.okdrazby.cz.

XI. Lhůta a způsob úhrady ceny dosažené v aukci

1. Cenu dosaženou v aukci je vítěz aukce povinen uhradit do **7 dnů** od konání aukce na účet vyhlášovatele **č. ú.: 6895011102/2700**, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., variabilní symbol (VS) číslo aukce: 24082022. Cenu dosaženou v aukci nelze uhradit započtením, rovněž platba směnkou je nepřipustná.

2. **Cena dosažená v aukci (kupní cena) musí být uhrazena vítězem aukce před podpisem smlouvy o postoupení pohledávky.**

3. Neuhrazením ceny dosažené v aukci ve lhůtě určené dle odst. 1 tohoto článku vítěz aukce ztrácí právo na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky, na jejímž základě by bylo na vítěze převedeno vlastnické právo k předmětu aukce, resp. postoupena(y) předmětná(é) pohledávka(y).

XII. Lhůta pro uzavření smlouvy o postoupení pohledávek:

1. V případě, že vítěz uhradí cenu dosaženou v aukci řádně a včas, bude vyhlášovatelem aukce vyzváno e-mailem (na adresu, jež uvedl při registraci) o této skutečnosti a současně bude vyzván k podpisu smlouvy o postoupení pohledávek se stanovením způsobu a lhůty pro uzavření smlouvy o postoupení pohledávek. Bude se jednat o smlouvu, jejíž text bude doplněn o informace o postupníkovi a úplatě za postoupení pohledávek, shodný se smlouvou uvedenou v příloze č. 1, nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak.
2. V případě, že vítěz neuzavře s vyhlášovatelem aukce smlouvu dle odst. 1 tohoto článku ve stanoveném termínu a stanoveným způsobem, ztrácí právo na uzavření smlouvy o postoupení pohledávek, ledaže by se dohodl s vyhlášovatelem aukce jinak.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato aukční vyhláška byla vydána vyhlášovatelem níže uvedeného dne 25.10.2022.
2. Účastník aukce akceptuje účastí na aukci podmínky a ustanovení této Aukční vyhlášky 24082022, Všeobecné podmínky pro užívání portálu www.okdrazby.cz a účastí na elektronických dobrovolných a nedobrovolných dražbách movitých a nemovitých věcí organizovaných dražebníky na internetovém portálu www.okdrazby.cz.
3. Nedílnou součástí této Aukční vyhlášky 24082022 je závazný text smlouvy o postoupení pohledávek včetně jejich příloh, které specifikují předmět aukce.
4. Dojde-li v rámci podepsané smlouvy o postoupení pohledávek k odchýlení nebo kolizi s ustanoveními aukční vyhlášky, mají ustanovení smlouvy o postoupení pohledávek vždy přednost.

Vyhlášovatel si vyhrazuje bez náhrady právo zrušit aukci bez udání důvodu a/nebo je oprávněn odmítnout všechny předložené nabídky i bez uvedení důvodu a/nebo je oprávněn upustit od uzavření smlouvy o postoupení pohledávek i bez udání důvodu.

.....
Vyhlášovatel