

Odhadce: Ing. Tomáš Rozlivka, Lhota pod Pannou 5, 400 02 Ústí nad Labem
Adresát : ADF IS v.o.s., insolv.správce dlužníka restec s.r.o. se sídlem Chranišov 164, 357 35

ODBORNÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

206/080/22

Číslo objednávky:	ústní ze dne 01.06.2022
Tovární značka / typ vozidla:	Citroen Jumper Furgon 2,2 HDI L2H2 150
Druh vozidla:	Nákladní automobil skříňový
VIN:	VF7YBUMFB12738987
RZ:	3K7 8510

Počet stran: 11 + 1 Příloha

Počet předaných vyhotovení: 1

Odborný posudek je vypracován s využitím metodiky doporučené Znaleckým standardem č. I/2022

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o odborný posudek

ADF IS v.o.s., insolv.správce dlužníka restec s.r.o.
se sídlem Chranišov 164, 357 35 Nové Sedlo

Objednávka. č: ústní ze dne 01.06.2022
Ze dne: 01.06.2022
Požadovaný termín: 31.07.2022

0.2 Účel vyžádání odborného posudku

1. Stanovení ceny obvyklé za účelem prodeje vozidla v rámci insolvenčního řízení

0.3 Datum, ke kterému je cena vozidla stanovena

28.06.2022

0.4 Podklady pro vypracování odborného posudku

Technický průkaz silničního motorového vozidla č.:	UG 059415
Podklad(y) pro stanovení výchozí ceny:	pořizovací faktura, ceníky nových vozidel

Metodické pomůcky:	Znalecký standard č.I/2022
Fotodokumentace	
Záznamy odhadce z prohlídky vozidla a skutečnosti sdělené prodejcem	
Archiv odhadce	

1. NÁLEZ

1.1 Identifikace vozidla

Druh vozidla / kategorie	:	Nákladní automobil	N1
Tovární značka / typ vozidla	:	Citroen Jumper Furgon 2,2 HDI L2H2 150	
Obchodní označení	:		
Identifikační čís. vozidla (VIN)	:	VF7YBUMFB12738987	
Motor - palivo, výkon, zdvih. objem	:	NM	110 kW / 3500 ot min ⁻¹ 2 198 cm ³
Emise	:		
Karoserie/nástavba - výrobce	:	Automobiles Citroen, Paříž, Francie	
Karoserie/nástavba - druh	:		
Kola a pneumatiky na nápravě	:	1. 6Jx15	215/75 R15C
(1-2-3-4), rozměry, montáž	:	2.	
(2) zdvojená	:	3. 6Jx15	215/75 R15C
	:	4.	(2)
Technický průkaz - série - číslo	:	UG 059415	
Schválené změny proti původnímu typu dle TP	:	nejsou	
Rok výroby	:	neuvádí se	
Způsob určení roku výroby	:	xx	
Dat. a stát prvního uvedení do provozu	:	27.11.2014	stát : ČR
Dat. prvního uvedení do provozu v ČR	:	27.11.2014	
Technická prohlídka platná do	:	24.11.2022	
Registrační značka	:	3K7 8510	
Vlastník vozidla	:	Restec s.r.o., Chranišov 162, Nové Sedlo	
Počet předchozích vlastníků	:	0	minimálně : 0
Stav počítadla ujetých kilometrů	:	224 083	
Ujeté km dle provozovatele	:	224 083	
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci	:	souhlasí	
Převládající způsob provozu	:	silniční	

1.2 Údaje o opravách

a poškození vozidla, opravách hlavních skupin, s uvedením důvodů opravy (výměny).

Dle záznamu v TP	:	bez záznamu
Dle dokladů vlastníka/provozovate	:	nesděleno
Dle sdělení vlastníka/provozovatele	:	dtto
Zjištěno na vozidle	:	viz čl. 1.5.

1.2.1 Údaje o provedených výměnách nebo celkových opravách (CO) hlavních skupin

1.2.1.1 Motor

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

1.2.1.2 Karosérie

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

1.2.1.3 Ostatní skupiny

Skupina :

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

1.2.1.4 Generální oprava celého vozidla - datum provedení

počet ujetých km v době GO	:	0
----------------------------	---	---

1.3 Výbava vozidla

Uvedenému typu a záznamům v TI	:	odpovídá
V čem výbava neodpovídá	:	
Neúplná - chybí	:	viz. 1.5
Mimořádná výbava	:	v ceně vozidla - posuvná přepážka

1.4 Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 28.06.2022

Tech.prohlídka byla provedena v Chranišově v areálu firmy

Současně byla provedena identifikace a kontrola základních údajů a technických parametrů.

Další zjištění:

byla ověřena kompletnost, posouzená přiměřeně funkčnost a provozuschopnost vozidla. Posouzen byl skutečný technický stav, rozsah opotřebení. Stanoven stupeň opotřebení a porovnán se stavem nového vozidla. Zjištěné údaje jsou uvedeny v posudku a ocenění. Hodnocené vozidlo bylo provozováno běžným způsobem. Stav údržby nelze hodnotit, doklady o prováděném servisu nebyly dodány

Zkušební jízda dne : 28.06.2022
 Důvod neprovedení zkušební jízdy :
 Vozidlo řídil : zpracovatel posudku
 Stav vozovky, : sucho
 Atmosférické podmínky : polojasno
 Počet ujetých km při zkušební jízdě : 2
 Stabilita vozidla - v přímé jízdě : dobrá
 Stabilita vozidla - v zatáčkách : dobrá
 Stabilita vozidla při brždění : dobrá

1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Motor spojka:	funkční, netěsný, hlučný, mírně nepravidelný chod	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá době provozu a proběhu km	S/P "%"
		0

Převodovka:	funkční, netěsná, řazení plynulé	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá době provozu a proběhu km	S/P "%"
		0

Zadní náprava:	běžné provozní vůle, mírně hlučnější, funkční	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá době provozu a proběhu km	S/P "%"
		0

Přední náprava + řízení:	mírně zvýšené vůle, hlučnější,	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá době provozu a proběhu km	S/P "%" 0

Rám:	xx	
Hodnocení technického stavu:		S/P "%" 0

Skříň karoserie:	koroze úměrná stáří, vady laku v celém rozsahu karoserie, poškozeno nárazy, nákladový prostor poškozen přepravovaným nákladem bez průrazu bočního opláštění, poškozený pravý bok, zadní nárazník	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá době provozu a proběhu km	S/P "%" 0

Výbava karoserie:	nákladový prostor poškozen přepravovaným nákladem, interiér kabiny znečištěn, částečně mechanicky poškozen (čalounění)	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá době provozu a proběhu km	S/P "%" 0

Nástavba:	xx	
Hodnocení technického stavu:		S/P "%" 0

0		
Hodnocení technického stavu:		S/P "%" 0

1.6 Pneumatiky

1.6.1. Výchozí cena pneumatik prvomontáže (plášť a duše)

CNPP	Typ pneumatiky	cena bez DPH		
počet ks		+ duše [1 ks]		
2	215/75 R15C	3 199	Kč	
2	215/75 R15C	3 199	Kč	
Cena celkem za pneumatiky z prvomontáže bez DPH				12 796

1.6.2. Pneumatiky na vozidle

PN 1 - CČPV [Kč]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:	1	1
Typ:	Michelin	Michelin
Rozměr:	215/70 R15C	215/70 R15C
Druh:	Agilis	Agilis
Výchozí cena pneu. bez DPH:	3 199	3 199
Výchozí cena duše bez DPH:	0	0
Technická hodnota (%):	50%	50%
Časová cena 1 pneu bez DPH	1 600	1 600

PN 2 (střední) - CČPV [Kč]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:	1	1
Typ:		
Rozměr:		
Druh:		
Výchozí cena pneu. bez DPH:		
Výchozí cena duše bez DPH:		
Technická hodnota (%):		
Časová cena 1 pneu bez DPH	0	0

Rezerva	
R	R
1	0
0	0

ZN 1 (střední) - CČPV [Kč]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:	1	1	1	1
Typ:		0	0	0
Rozměr:		0	0	0
Druh:		0	0	0
Výchozí cena pneu. bez DPH:		0	0	0
Výchozí cena duše bez DPH:	0	0	0	0
Technická hodnota (%):				
Časová cena 1 pneu bez DPH	0	0	0	0

ZN 2 - CČPV [Kč]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:	1	1	1	1
Typ:	Michelin		Michelin	
Rozměr:	215/70 R15C		215/70 R15C	
Druh:	Agilis		Agilis	
Výchozí cena pneu. bez DPH:	3 199		3 199	
Výchozí cena duše bez DPH:	0		0	
Technická hodnota (%):	60%		60%	
Časová cena 1 pneu bez DPH	1 919	0	1 919	0

Časová cena pneumatik na vozidle bez DPH :	7 038	Kč
---	--------------	-----------

1.7 Mimořádná výbava

CČVM [Kč]	ks	Výchozí cena Kč bez DPH	Stáří roků (měsíců)	Stav při prohlídce	Techn. hodnota %	Časová cena v Kč bez DPH
Druh, typ:						
v ceně vozidla						0
						0
						0
						0
						0
						0
Časová cena mimořádné výbavy bez DPH :						0

Poznámka:

2. POSUDEK

2.1 Stanovení technické hodnoty vozidla

(vozidlo jako celek)

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Dat prvního uvedení do provozu: 27.11.2014

Doba provozu: DP = 8 roků ZAD = 70,00 %

Pramen, zdůvodnění: Příloha č. 1.3, část 2 znaleckého standardu I/2022

Stav počítadla ujetých km: 224 083

Počet ujetých km: PKM = 224 083 ZAP = 66,02 %

Pramen, zdůvodnění: Příloha 1.3 znaleckého standardu - vozidlo zařazeno do obchodní třídy E

Základní amortizace (aritmetický průměr):	ZA = 68,01 %
--	---------------------

2.1.2. Výpočet redukované hodnoty vozidla (THVR)

Skupina	THSN	ZA	Technický stav	THS	PDS	PTHS
	%	%	± %	%	%	%
Vozidlo jako celek:	100	68	0	32	100	32
Motor spojka:	100	68	0	32	0	0
Převodovka:	100	68	0	32	0	0
Zadní náprava:	100	68	0	32	0	0
Přední náprava + řízení:	100	68	0	32	0	0
Rám:	100	68	0	32	0	0
Skříň karoserie:	100	68	0	32	0	0
Výbava karoserie:	100	68	0	32	0	0
Nástavba:	100	68	0	32	0	0
0	100	68	0	32	0	0
Redukovaná technická hodnota vozidla THRV v %:						31,99

2.2 Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny CN:	757 360 Kč	bez DPH
------------------------------	-------------------	----------------

Pramen, zdůvodnění: porovnáním se současnými cenami (2,2 Blue HDI 165 L2H2 - 9460700 vč. přepážky) ponížené KTÚ 0,8

2.3 Výpočet časové ceny vozidla (CČV)

Výchozí cena vozidla:	CN	757 360	Kč
Výchozí cena pneu, prvomontáže:	CNPP	12 796	Kč
Redukovaná cena vozidla:	CR	744 564	Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla:	THVR	31,99	%
Časová cena vozidla bez pneu prvomont.:	THVR x CR	238 186	Kč
Časová cena pneu na vozidle:	CČPV	7 038	Kč
Časová cena mimořádné výbavy:	CČVM	0	Kč
Časová cena vozidla:	CČV	245 224	Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení:		245 200	Kč bez DPH

2.4 Výpočet obvyklé ceny

Koeficient prodejnosti vozidla: KP = 0,800

Pramen, zdůvodnění: porovnáním s cenami obdobných vozidel na trhu s přihlédnutím k celkovému stavu, počtu najetých km, výbavě vozidla

$$KP \times CČV = 0,800 \times 245\,200 = 196\,160 \text{ Kč}$$

Tržní hodnota vozidla bez DPH: 196 160 Kč

Tržní hodnota vozidla s DPH po zaokrouhlení:	237 000 Kč
Slovy: Dvěstětřicetsedmtisíckorunčeských	

Tržní hodnota vozidla bez DPH po zaokrouhlení:	196 000 Kč
Slovy: Jednostodevadesátšesttisíckorunčeských	

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejné, případně obdobné věci (dílu, skupiny, vozidla) nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obchodním styku v tuzemsku k datu ocenění. Přitom se zvažují všechny skutečnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobní poměru prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Protože nelze na trhu nalézt v naprosté většině případů soubor minimálně tří realizovaných prodejů, stanovuje se **hodnota tržní**. Je to odhadovaná částka, kde se zohledňují tržní rizika a předpokládaný vývoj na trhu. Přihlíží se k možnosti nejvyššího a nejlepšího využití předmětu, které je ke dni ocenění možné, fyzicky dosažitelné, právně přípustné a ekonomicky proveditelné.

Závěr:

1. Odhadce stanovil časovou a obvyklou cenu vozidla.

Objednavatel byl poučen o smyslu místního šetření, o závažnosti jeho odpovědí na dotazy odhadce a případných následků při uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů zjišťovaných odhadcem jako podklad pro zpracování odborného posudku.

Při stanovení cen odhadce použil srovnávací metodu, cenové relace v době cenění a přihlédl ke stupni opotřebení.

Odborná doložka:

Odborný posudek jsem vypracoval jako odhadce pracující na základě Koncesní listiny kterou vydal Magistrát města Ústí nad Labem, Živnostenský odbor, Velká Hradební 2336/8, Ústí nad Labem dne 11.07.1996 pod ev.č. 351000-53369 pro předmět podnikání

Oceňování majetku pro věci movité

Odborný posudek je zapsán v deníku odborných posudků pod pořadovým číslem :

206/080/22

V Ústí n.L. dne: 14.07.2022



Ing. Tomáš Rozlivka

Přílohy:

Fotodokumentace - 2 listy

AUTOSMOBILES CITROËN
2307/46 00/46
VF7Y8JNFB 12738987

224083km



