

PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

na prodej souboru movitých a nemovitých věcí z majetku společnosti ENERGOSUN a.s.

Administrace insolvenčí CITY TOWER, v.o.s., se sídlem Praha 4, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 00, Okres Praha 4, IČ: 294 14 873 (dále jen „**Insolvenční správce**“), insolvenční správce ustanovený v insolvenčním řízení vedeném vůči dlužníkovi, společnosti ENERGOSUN a.s. se sídlem Mečová 358/8, 602 00 Brno, IČ: 283 86 477, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7423, (dále jen „**Dlužník**“ nebo „**ENERGOSUN**“), vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn.: KSBR 54 INS 27141/2015 (dále jen „**Insolvenční řízení**“) tímto na základě pokynu zajištěného věřitele, kterým je Glory Daze Associated Ltd. (dříve Glory Daze Associated S.A.) reg.č. 217971, se sídlem 103 Sham, Peng Tong Plaza, Victoria, Mahe, Seychelly (dále jen „**Zajištěný věřitel**“) vyhláší veřejné výběrové řízení (dále jen „**Výběrové řízení**“) na výběr zájemce, na kterého budou za podmínek uvedených v příslušné dokumentaci převedeny věci nemovité a movité Dlužníka.

Tento dokument a všechny jeho přílohy tvoří podmínky Výběrového řízení (dále jen „**Podmínky**“)

1 PŘEDMĚT VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- 1.1 Předmětem Výběrového řízení je prodej věcí nemovitých a movitých z majetku Dlužníka, jak je popsán v Příloze č. 1 těchto Podmínek (dále jen „**Předmět prodeje**“).
- 1.2 Na základě výsledku Výběrového řízení bude za podmínek stanovených zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění (dále jen „**insolvenční zákon**“) s vítězným účastníkem uzavřena kupní smlouva, kterou bude převedeno vlastnické právo k Předmětu prodeje (dále jen „**Kupní smlouva**“). Znění Kupní smlouvy tvoří Přílohu č. 4 Podmínek.
- 1.3 Předmětem prodeje a předmětem Výběrového řízení jsou věci uvedené v Příloze č. 1 těchto Podmínek.
- 1.4 Prodej majetkové podstaty v rámci Výběrového řízení je realizován v souladu s ustanovením § 289 insolvenčního zákona a současně na základě pokynu Zajištěného věřitele. Kupní smlouva není smlouvou o prodeji podniku Dlužníka dle § 290 insolvenčního zákona a předmětem Výběrového řízení není podnik Dlužníka. Jakékoli jiné součásti soupisu majetkové podstaty Dlužníka nejsou předmětem tohoto Výběrového řízení a předmětem převodu.
- 1.5 Kontaktní osobou Insolvenčního správce pro tuto transakci jsou:
Mgr. Petr Matějka, mail: matejka@administraceinsolvenci.cz, mobil: 608 240 013.
- 1.6 Výběrové řízení je zveřejněno (kromě jiných způsobů zveřejnění), včetně příloh Podmínek na internetových stránkách www.burzaspravcu.cz a v elektronickém insolvenčním spisu na stránkách www.justice.cz.

2 Podmínky účasti

- 2.1 Výběrového řízení se mohou zúčastnit právnické osoby se sídlem v České republice i právnické osoby se sídlem v zahraničí a fyzické osoby starší 18 let, které jsou plně svéprávné, a které mohou nabývat nemovitý majetek na území České republiky, které podají Příhlašku s Nabídkou a jejími přílohami dle požadavků čl. 4.1 těchto Podmínek, a které splňují všechny následující podmínky po celou dobu trvání Výběrového řízení (každý takový účastník bude dále označován jako „**Uchazeč**“):
 - (I) Uchazeč není v úpadku, nebo na majetek Uchazeče nebylo ke Dni vyhlášení Výběrového řízení ve smyslu odst. 8.1. Podmínek zahájeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, nebo nebylo o jeho úpadku soudem rozhodnuto v posledních 5 letech přede dnem, kterým jsou níže datovány Podmínky, nebo ve vztahu k Uchazeči nebylo vyneseno obdobné rozhodnutí v téže době na základě jakéhokoli zahraničního právního předpisu;

- (II) Uchazeč, pokud je právnickou osobou, není v likvidaci (dobrovolné, či nucené), ani vůči němu není vedeno obdobné řízení podle jakéhokoli zahraničního právního předpisu;
 - (III) Uchazeč ani žádná jiná osoba ve vztahu k Uchazeči definovaném v § 295 insolvenčního zákona není právnickou osobou nebo fyzickou osobou, jež nemůže nabývat majetek Dlužníka dle § 295 insolvenčního zákona.
 - (IV) Na majetek Uchazeče není vedena exekuce dle zákona č. 120/2001 Sb. (exekuční řád) nebo výkon rozhodnutí dle zákona č. 99/1963 Sb. (občanský soudní řád) nebo na jeho majetek není vedeno obdobné řízení dle zahraniční právní úpravy.
- 2.2 Uchazeč má právo seznámit se s dokumentací vztahující se k Výběrovému řízení, a to s následujícími podklady:
- (I) Informace a dokumenty (dále jen „**Informační memorandum**“ nebo „**Prováděcí dokumentace**“) potřebné k provedení prověrky (*due diligence*) ze strany Uchazeče budou ke stažení na Insolvenčním správcem určeném souborovém úložišti.
 - (II) Vzor Přihlášky, vzor Nabídky včetně příloh (zejména Závazný vzor Kupní smlouvy a Podmínek Výběrového řízení) v elektronické podobě budou volně ke stažení na www.burzaspravcu.cz (popřípadě zaslané v elektronické podobě emailem).

3 Prověrka

- 3.1 Prohlídka. Prohlídka Předmětu prodeje zajišťuje Insolvenční správce ve vzájemně telefonicky či písemně dohodnutých termínech. Každý z Uchazečů může kontaktovat Insolvenčního správce s žádostí o prohlídku.
- 3.2 Uchazeči bude umožněno v rámci prověrky, jež je zahájena Dnem vyhlášení Výběrového řízení (čl. 8.1 těchto Podmínek), získat informace o Předmětu prodeje v elektronické podobě, popřípadě v tištěné podobě v sídle Insolvenčního správce ve vzájemně telefonicky či písemně dohodnutých termínech. Prověrka bude trvat do Posledního dne pro složení Jistoty (čl. 4.4 těchto Podmínek).

4 Přihlášky a nabídky

- 4.1 Uchazeč, který bude mít zájem o účast ve výběrovém řízení a o nabytí Předmětu prodeje, předloží přihlášku k účasti ve Výběrovém řízení spolu s nabídkou kupní ceny se všemi jejími přílohami (dále pouze „**Přihláška s Nabídkou**“) **ve lhůtě do 6. 3. 2023 14:00**, tj. do Dne otevření Nabídek (čl. 4.6 těchto Podmínek). Přihláška s Nabídkou musí být opatřena podpisy osob oprávněných jednat jménem Uchazeče a musí být předložena písemně osobně **na pobočce** notáře JUDr. Ondřeje Demuta, notáře v Žatci (dále také jen jako „**Notář**“), která se nachází na adrese Dvořákova 36, 438 01 Žatec (dále také jen jako „**Pobočka notáře**“) nebo doručena ve stanovené lhůtě na uvedenou pobočku Notáře doporučenou poštou. Přihláška s Nabídkou musí obsahovat:
- (I) Přihlášku k účasti ve Výběrovém řízení ve formě, která je jako Příloha č. 2 připojena k těmto Podmínkám včetně kontaktních údajů Uchazeče s uvedením kontaktní osoby, telefonického a emailového spojení a doručovací adresy;
 - (II) Nabídku kupní ceny ve formě, která je jako Příloha č. 3 připojena k těmto Podmínkám;
 - (III) Pokud je Uchazeč zahraniční právnickou osobou, předloží také výpis z obdobného registru jako je obchodní rejstřík v České republice nebo jiný obdobný dokument prokazující právní subjektivitu Uchazeče; tyto doklady nesmí být ke dni podání Přihlášky starší jednoho (1) měsíce;
 - (IV) Jednoznačnou a přesnou identifikaci Uchazeče včetně závazných kontaktních údajů (kontaktní osoba, adresa pro doručování, telefonický kontakt a emailová adresa), tato identifikace je obsažena v Příloze č. 3;
 - (V) Uchazeč v Nabídce čestně prohlásí, že disponuje finančními prostředky na zaplacení

kupní ceny, toto čestné prohlášení je obsaženo v Příloze č. 3;

- (VI) Jedno (1) vyhotovení těchto Podmínek podepsané Uchazečem, čímž Uchazeč potvrdí seznámení se s Podmínkami a jejich plnou akceptaci;
 - (VII) Čtyři (4) Uchazečem podepsaná konečná vyhotovení Kupní smlouvy na věci movité a nemovité ve znění dle Přílohy č. 4 Podmínek s uvedením kupní ceny v Kč (CZK), z toho na dvou musí být Uchazečův podpis úředně ověřen;
 - (VIII) Doložení skutečného majitele Uchazeče ve smyslu zákona č. 37/2021 Sb., nebo čestné prohlášení o tom, že skutečného majitele nemá. To neplatí, je-li Uchazečem fyzická osoba.
- 4.2 Forma dokumentů. Pro potřeby tohoto Výběrového řízení musí Uchazeč předložit jeden originál nebo jednu ověřenou kopii každého z dokumentů uvedených v čl. 4.1 výše, vyjma bodu III (postačí prostá kopie). Příhláška, Nabídka i všechny dokumenty k nim přiložené musí být podepsány a podpis Uchazeče či osob oprávněných jednat za Uchazeče musí být úředně ověřen; v předmětných listinách nesmí být škrtnáno nebo prováděn jiný zásah, který by mohl zpochybňovat znění Nabídky;
- 4.3 Doručení Příhlášky a Nabídky. Uchazeč doručí Příhlášku s Nabídkou včetně jejich příloh na adresu Pobočky notáře Dvořákova 36, 438 01 Žatec, v jednom vyhotovení v neprůhledné, neporušené a zalepené obálce. Jméno a adresa Uchazeče budou uvedeny na přední straně obálky a pod tímto označením bude připojen text „**NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – ENERGOSUN**“. Obálka obsahující Příhlášku a Nabídku musí být na místě zalepení opatřena razítkem nebo podpisem Uchazeče tak, aby byly chráněny proti jakémukoli neoprávněnému nakládání.
- 4.4 Jistota. Nejpozději dne **27.2.2023 do 14:00 hod.** musí Uchazeč uhradit bezhotovostním platebním převodem na **účet Insolvenčního správce č. 0002350493/5800** vedený u J&T Bank, a. s. (jako variabilní symbol bude uvedeno IČ nebo rodné číslo Uchazeče, u zahraničních subjektů do zprávy pro příjemce uvést název Uchazeče), peněžitou jistotu ve výši 15.000.000,- Kč (slovy: patnáct milionů korun českých) (dále jen „**Jistota**“) s tím, **že tato se považuje za uhrazenou výhradně okamžikem připsání na výše uvedený účet Insolvenčního správce.**
- 4.5 Vrácení Jistoty. Pokud bude Uchazeč, který uhradil Jistotu na účet Insolvenčního správce v souladu s těmito Podmínkami, vyloučen z Výběrového řízení, Výběrové řízení bude zrušeno, Uchazeč nepodá Nabídku, Uchazečova Nabídka bude odmítnuta nebo vyprší závaznost uchazečovy Nabídky, vrátí Insolvenční správce uhrazenou Jistotu takovému Uchazečovi ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů ode dne, kdy některá z uvedených skutečností nastala. Jistota bude uchazeči vrácena na bankovní účet, ze kterého byla zaslána, nebo na účet, který označí Uchazeč v písemné žádosti s úředně ověřeným podpisem Uchazeče doručené Insolvenčním správcí.
- 4.6 Otevírání Nabídek. Notář za účasti Insolvenčního správce a Zajištěného věřitele otevře všechny doručené Nabídky po uplynutí termínu pro doručení Příhlášek s Nabídkami dne 6. 3. 2023 ve 14:00 na adrese Pobočky notáře (dále jen „**Den otevření Nabídek**“) a přezkoumá, zda byly splněny obsahové a formální náležitosti týkající se podání Příhlášky s Nabídkou stanovené v těchto Podmínkách. Neprodleně po přezkoumání Nabídek oznámí Insolvenční správce Uchazečům, jejichž nabídka se stala první, nebo druhou, nebo třetí nebo čtvrtou nebo pátou v pořadí emailovou formou na jimi uvedené emailové adresy, že mohou učinit Finální nabídku (popsána níže). Pořadí jednotlivých Uchazečů sdělováno nebude.
- 4.7 Neúplná Nabídka. Pokud Příhláška a/nebo Nabídka nesplňuje náležitosti co se obsahu a/nebo formy týče, může Insolvenční správce Uchazeče vyzvat, aby Nabídku opravil. Pokud nebude Nabídka ihned opravena, Uchazeče z další účasti ve Výběrovém řízení po předchozím souhlasu Zajištěného věřitele vyloučí.

- 4.8 Závazná Nabídka. Uchazeč bude vázán svou Nabídkou či Finální nabídkou (jak je tato definována níže), pokud byla učiněna, až do doby, kdy bude uzavřena Kupní smlouva, avšak nejdéle 90 dní ode dne vyhlášení výsledků Výběrového řízení, pokud nebude dříve odmítnuta v souladu s příslušnými ustanoveními těchto Podmínek, nebo nebude Výběrové řízení zrušeno.
- 4.9 Posouzení a Hodnocení Nabídek. Nabídky, které budou splňovat veškeré náležitosti stanovené těmito Podmínkami, budou posuzovány Insolvenčním správcem, a Zajištěným věřitelem, přičemž jediným kritériem bude výše nabídnuté kupní ceny.
- 4.10 Odmítnuté Nabídky. Insolvenční správce odmítne všechny Nabídky, které se umístily na šestém a horším místě. Uchazeči, jejichž Nabídky byly Insolvenčním správcem odmítnuty, budou o takovém rozhodnutí bez zbytečného odkladu informováni elektronickou formou na jimi uvedené emailové adresy. Uchazeči, jejichž Nabídky nebyly odmítnuty, budou nadále vázáni svými Nabídkami, avšak nejdéle 90 dní ode dne vyhlášení výsledků Výběrového řízení.
- 4.11 Vybrané Nabídky. Uchazeči, jejichž Nabídky se umístily při hodnocení na prvních pěti místech (dále jen „**Vybraní Uchazeči**“) budou Insolvenčním správcem osobně na místě a/nebo elektronickou formou na jimi uvedené emailové adresy vyzváni k předložení finální nabídky obsahující kupní cenu shodnou s kupní cenou obsaženou v Nabídce **nebo kupní cenu vyšší** (dále jen „**Finální nabídka**“). Finální nabídky musí být doručeny po otevření Nabídek na adresu Pobočky notáře Dvořákova 36, 438 01 Žatec, nejpozději však do **10. 3. 2023 do 10:00 hod.** (dále jen „**Den otevření Finálních nabídek**“). Pokud Uchazeč nepředloží na vyzvání Finální nabídku, nebo nabídka nebude splňovat formální náležitosti, stane se Uchazečem podaná Nabídka Finální nabídkou tohoto uchazeče. **Finální nabídky budou předkládány stejným způsobem jako Nabídky, to vše s tím, že musejí obsahovat pouze náležitosti dle 4.1 bod (II), (IV), (V) a bod (VII) těchto Podmínek. V případě neúplných nabídek platí postup dle odst. 4.7.** s tím, že obálky se budou otevírat v Den otevření Finálních nabídek.
- 4.12 Notář po uplynutí lhůty stanovené v předchozím odstavci za účasti Zajištěného věřitele a Insolvenčního správce otevře **10. 3. 2023 v 10:00 hod.** na adrese Pobočky notáře Dvořákova 36, 438 01 Žatec (dále jen „**Den otevření Finálních nabídek**“) všechny předložené Finální Nabídky a následně přezkoumá, zda byly splněny obsahové a formální náležitosti týkající se podání Finální nabídky stanovené v těchto Podmínkách. Uchazeči se mohou otevření Finálních Nabídek zúčastnit.

5 Vítěz VŘ a uzavření Kupní smlouvy

- 5.1 Vítěz VŘ. Uchazeč, který nabídne v rámci podávání Finálních nabídek nejvyšší cenu, se stane vítězem Výběrového řízení (dále jen „**Vítěz VŘ**“), pokud jej jako Vítěze VŘ a také dosaženou kupní cenu potvrdí svým souhlasem Zajištěný věřitel. Vítězi VŘ bude vítězství potvrzeno oznámením Insolvenčního správce poté, kdy získá souhlas Zajištěného věřitele nejpozději však do **7 (sedmi) dnů** ode Dne otevření Finálních nabídek (dále pouze „**Oznámení o vítězné nabídce**“). Součástí Oznámení o vítězné nabídce bude rovněž Kupní smlouva podepsaná také Insolvenčním správcem (bez ověřeného podpisu) **Vítěz VŘ je povinen uhradit doplatek kupní ceny za podmínek uvedených v čl. III. odst. 2 Kupní smlouvy**; doplatkem kupní ceny je míněn rozdíl mezi nejvyšší dosaženou kupní cenou nabídnutou Vítězem VŘ a složenou Jistotou (dále jen „**Doplatek kupní ceny**“). Insolvenční správce však není povinen vítěze výběrového řízení vyhlásit a to zejména, pokud neobdrží pokyn Zajištěného věřitele k tomuto postupu nebo pokud bude zpeněžení bránit jiná zákonná překážka.
- 5.2 Neuhrazení kupní ceny a smluvní pokuta. Pokud Vítěz VŘ neuhradí řádně a včas Doplatek kupní ceny v souladu s čl. 5.1 těchto Podmínek, vyhrazuje si Insolvenčního správce po předchozím pokynu Zajištěného věřitele Dlužníka vyloučit Vítěze VŘ z Výběrového řízení. V takovém případě bude Vítěz VŘ povinen zaplatit Insolvenčnímu správci za porušení své uvedené smluvní povinnosti (zaplatit Doplatek kupní ceny) smluvní pokutu dle Kupní smlouvy ve výši rovnající se částce Jistoty. Insolvenční správce bude v takovém případě oprávněn uzavřít Kupní smlouvu

s Uchazečem, který se umístil na druhém místě; tento Uchazeč bude považován za Vítěze VŘ.

6 Vyloučení z Výběrového řízení

- 6.1 Vyloučení z Výběrového řízení. Insolvenční správce je oprávněn vyloučit z Výběrového řízení jakéhokoli Uchazeče, který v průběhu Výběrového řízení předloží buď klamavé nebo věcně nesprávné prohlášení, údaje nebo jiné informace v jakémkoli dokumentu doručeném Insolvenčnímu správci, nebo Uchazeče, který přestane splňovat podmínky účasti (ve smyslu odst. 4.1. Podmínek) nebo který jakkoli jinak poruší tyto Podmínky nebo zákonné požadavky pro nabytí předmětu prodeje.

7 Zrušení Výběrového řízení a změna Podmínek

- 7.1 Zrušení Výběrového řízení nebo změna Podmínek. Insolvenční správce si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit Podmínky nebo odložit či zrušit Výběrové řízení, a to kdykoli a dle vlastního uvážení. Nadto si Insolvenční správce vyhrazuje právo odmítnout kteroukoli z předložených Nabídek a neuzavřít Kupní smlouvu s žádným z Uchazečů. Uchazeč v této souvislosti nemůže uplatňovat jakékoli nároky na náhradu škody či jakékoli jiné újmy, která by mu v případě zrušení Výběrového řízení, nebo neuzavření Smlouvy o zpeněžení majetkové podstaty s Vítězem VŘ eventuálně vznikla.
- 7.2 Oznámení Podmínek. Jakékoli změny nebo doplnění Podmínek Insolvenčním správcem bude zveřejněno na portálu www.burzaspravcu.cz a v elektronickém insolvenčním spise v insolvenčním rejstříku na portálu www.justice.cz.
- 7.3 Náklady. Uchazeči nesou veškeré náklady své účasti ve Výběrovém řízení v plné výši, a to i v případě, kdy dojde k jejich vyloučení, změně Podmínek, odmítnutí jejich Nabídek nebo zrušení Výběrového řízení Insolvenčním správcem a/nebo Zajištěným věřitelem.

8 Oznámení

- 8.1 Vyhlášení Výběrového řízení. Výběrové řízení je vyhlášeno prostřednictvím uveřejnění v elektronickém insolvenčním spise v insolvenčním rejstříku na portálu www.justice.cz a den zveřejnění je považován za den vyhlášení Výběrového řízení (dále v Podmínkách jako „**Den vyhlášení Výběrového řízení**“).
- 8.2 Oznámení. Uchazeč je povinen uvést v Přihlášce kontaktní osobu, své kontaktní údaje, konkrétně adresu elektronické pošty a poštovní adresu, na něž budou Insolvenčním správcem zasílána oznámení, výzvy nebo jiné doklady (dále pouze „**Oznámení**“). Den, kdy bude příslušné Oznámení zasláno na adresu elektronické pošty Uchazeče, bude dnem doručení tohoto Oznámení tomuto Uchazeči. V případě, že je Oznámení posláno prostřednictvím doporučeného dopisu, bude takové Oznámení považováno za doručené pátým dnem ode dne odeslání, jak je uveden v podacím lístku potvrzeném příslušnou poštou, případně v den, kdy bude doručení potvrzeno adresátem, a v případě osobního doručení nebo doručení prostřednictvím kurýra bude Oznámení považováno za doručené dnem uvedeným v potvrzení přijetí takového Oznámení příslušným Uchazečem.
- 8.3 Kontaktní adresa Insolvenčního správce. Veškerá komunikace určená Insolvenčnímu správci bude doručována na níže uvedenou adresu:

Adresa: **Administrace insolvencí CITY TOWER, v.o.s.,**
Hvězdova 1716/2b, Praha, PSČ 140 00

k rukám: **Mgr. Petr Matějka**
Telefon: **608 240 013**
E-mail: **matejka@administraceinsolvenci.cz**

9 Jazyk Výběrového řízení, forma dokumentů

- 9.1 **Jazyk.** Podmínky jsou vyhotoveny v českém jazyce. Výběrové řízení bude vedeno v češtině. Příhlášky a další dokumenty předložené Uchazečem v souladu těmito Podmínkami musí být vypracovány v češtině. Pokud jsou jakékoli dokumenty vypracovány v jiném jazyce než češtině, může být vyžadován jejich úředně ověřený překlad do češtiny. Všechny listiny, u nichž se vyžaduje úřední ověření podpisu, úředně ověřená kopie nebo originál, musejí splňovat požadavky stanovené českými právními předpisy na to, aby mohly být považovány za listiny s úředně ověřeným podpisem, úředně ověřené kopie nebo originály (např. pro zahraniční listiny apostila nebo superlegalizace).
- 9.2 **Forma.** Příhláška, Nabídka a další listiny podepisované v rámci Výběrového řízení musejí být vlastnoručně podepsány osobami oprávněnými jednat jménem Uchazeče ve Výběrovém řízení. Pokud oprávnění osob jednat jménem Uchazeče nevyplývá z výpisu z obchodního rejstříku nebo v případě zahraničních právnických osob z výpisu z obdobného registru, jako je obchodní rejstřík v České republice, je Uchazeč povinen toto oprávnění prokázat jinou listinou, která musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii. Uchazeč může být ve Výběrovém řízení zastoupen zástupcem na základě plné moci, v takovém případě je však povinen předat speciální písemnou plnou moc pro zastupování v celém Výběrovém řízení s úředně ověřeným podpisem zmocnitele.
- 9.3 **Vzory.** Pokud dokumenty předkládané v rámci tohoto Výběrového řízení nebudou odpovídat vzorům obsaženým v přílohách těchto Podmínek (kromě doplnění požadovaných údajů), nebudou považovány za řádně předložené. Nesplnění těchto podmínek může Insolvenční správce na základě pokynu Zajištěného věřitele prominout.

10 Rozhodné právo

- 10.1 **Rozhodné právo.** Podmínky a veškeré právní vztahy vyplývající z Výběrového řízení se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále pouze „**občanský zákoník**“) s výslovným vyloučením aplikace (I) pravidel kolizních norem a (II) Úmluvy OSN o mezinárodní koupi zboží – „Vídeňská úmluva“.
- 10.2 **Vyloučení aplikace.** Výběrové řízení není veřejným návrhem na uzavření smlouvy ani obchodní veřejnou soutěží. Výběrové řízení nemá ani charakter veřejné soutěže podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

11 Ukončení Výběrového řízení

- 11.1 Pokud nedojde ke zrušení Výběrového řízení Insolvenčním správcem v jeho průběhu, pak Výběrové řízení je skončeno zaplacením Doplatku kupní ceny a nabytím účinnosti podepsané Kupní smlouvy s Vítězem VŘ.

12 Seznam příloh

- Příloha č. 1 – definice předmětu výběrového řízení
Příloha č. 2 – vzor přihlášky k účasti ve výběrovém řízení
Příloha č. 3 – vzor Nabídky kupní ceny, vzor čestného prohlášení
Příloha č. 4 – Kupní smlouva

V Praze dne 30. 1. 2023

Administrace insolvenčí CITY TOWER, v.o.s.
Insolvenční správce dlužníka
ENERGOSUN a.s.

Účastník Výběrového řízení:

se sídlem/bytem:

RČ/IČ:

svým podpisem stvrzuje, že je seznámen s výše uvedenými Podmínkami Výběrového řízení, akceptuje tyto Podmínky a zavazuje se jimi bezvýhradně řídit.

[_____]
V dne

Jméno:

Funkce:

úředně ověřený podpis nutný