

**ZNALECKÝ POSUDEK
Č. R14221/20**

**STANOVENÍ HODNOTY
MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA, SPOLEČNOSTI**

INEKON GROUP, A.S.

**A STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉHO VÝTĚŽKU PRO VĚŘITELE
V PŘÍPADĚ ŘEŠENÍ ÚPADKU DLUŽNÍKA KONKURSEM**

OBJEDNATEL:

MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE

SPÁLENÁ 6/2
120 000 PRAHA 2

ZNALECKÝ ÚKOL:

OCENĚNÍ MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA DLE § 153, ODSTAVCE 1,
ZÁKONA Č. 182/2006 SB., INSOLVENČNÍHO ZÁKONA, A STANOVENÍ
PŘEDPOKLÁDANÉHO VÝTĚŽKU PRO VĚŘITELE V PŘÍPADĚ ŘEŠENÍ ÚPADKU
DLUŽNÍKA KONKURSEM

DATUM OCENĚNÍ:

29. 3. 2019

POSUDEK VYPRACOVAL (ZNALEC):

EQUITA CONSULTING S.R.O.

ZNALECKÝ ÚSTAV
TRUHLÁŘSKÁ 3
110 00 PRAHA 1

POSUDEK PŘEDÁN INSOLVENČNÍMU SOUDU VE TŘECH VYHOTOVENÍCH

V PRAZE, DNE 24. 7. 2020

VYHOTOVENÍ Č. 3

OBSAH

OBSAH	2
1 ZNALECKÝ ÚKOL	5
1.1 ZADÁNÍ ÚKOLU	5
1.2 PŘEDPOKLADY OCENĚNÍ.....	6
2 NÁLEZ	8
2.1 SPECIFIKACE PŘEDMĚTU OCENĚNÍ	8
2.1.1 <i>Společnost</i>	8
2.1.2 <i>Činnost Společnosti</i>	8
2.1.3 <i>Základní finanční údaje o Dlužníkovi, majetková podstata</i>	9
2.2 PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ POSUDKU	11
3 TEORETICKO-METODOLOGICKÁ ČÁST	13
3.1 KATEGORIE HODNOTY	13
3.1.1 <i>Tržní hodnota</i>	13
3.1.2 <i>Netržní hodnoty</i>	15
3.1.3 <i>Vybraná kategorie hodnoty</i>	15
3.2 PŘÍSTUPY OCENĚNÍ	16
3.2.1 <i>Příjmový (výnosový) přístup</i>	16
3.2.2 <i>Nákladový (majetkový) přístup</i>	17
3.2.3 <i>Porovnávací přístup</i>	17
3.3 OBECNÉ METODY OCENĚNÍ.....	18
3.3.1 <i>Majetkové metody</i>	18
3.3.1.1 <i>Metoda čistých aktiv (metoda substanční hodnoty)</i>	18
3.3.1.2 <i>Metoda účetní hodnoty</i>	18
3.3.1.3 <i>Metoda likvidační hodnoty</i>	18
3.3.1.4 <i>Majetkové metody používané pro oceňování majetku</i>	18
3.3.1.5 <i>Majetkové metody používané pro oceňování nehmotných aktiv</i>	19
3.3.2 <i>Metody pro ocenění nemovitostí</i>	19
3.3.2.1 <i>Nákladový přístup</i>	20
3.3.2.2 <i>Výnosový přístup</i>	20
3.3.2.3 <i>Porovnávací přístup</i>	20
3.3.3 <i>Výběr přístupů a metod pro ocenění majetkové podstaty</i>	21
4 OCENĚNÍ MAJETKU ZAHRNUTÉHO DO MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI TRŽNÍ HODNOTY, PŘÍPADNĚ CENY OBVYKLÉ	22
4.1 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK.....	22
4.1.1 <i>Identifikace</i>	22
4.1.1.1 <i>Software</i>	22
4.1.1.2 <i>Ostatní ocenitelná práva</i>	23
4.1.1.3 <i>Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</i>	26
4.1.2 <i>Ocenění</i>	26
4.1.2.1 <i>Software</i>	26
4.1.2.2 <i>Ostatní ocenitelná práva</i>	26
4.1.2.3 <i>Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</i>	27
4.1.3 <i>Shrnutí ocenění dlouhodobého nehmotného majetku</i>	27
4.2 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ NEMOVITÝ MAJETEK	27
4.2.1 <i>Nemovitost Písnice</i>	27
4.2.1.1 <i>Identifikace nemovitého majetku</i>	27
4.2.1.2 <i>Právní stav</i>	28
4.2.1.3 <i>Popis nemovitostí</i>	28
4.2.1.4 <i>Ocenění nemovitostí</i>	29
4.2.2 <i>Nemovitost Michle</i>	31
4.2.3 <i>Jiný DHNM</i>	31
4.2.4 <i>Shrnutí ocenění dlouhodobého hmotného nemovitého majetku</i>	31
4.3 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MOVITÝ MAJETEK	31
4.3.1 <i>Identifikace</i>	32
4.3.1.1 <i>Hmotné movité věci a jejich soubory</i>	32
4.3.1.2 <i>Jiný dlouhodobý hmotný majetek</i>	32

4.3.2	Ocenění.....	32
4.3.2.1	Ocenění hmotných movitých věcí a jejich souborů	32
4.3.2.2	Ocenění jiného dlouhodobého hmotného majetku	35
4.3.3	<i>Shrnutí ocenění dlouhodobého hmotného movitého majetku</i>	35
4.4	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK	35
4.4.1	Identifikace	35
4.4.2	Ocenění.....	35
4.4.2.1	Hrubý odhad hodnoty majetkové účasti Společnosti na společnosti CRSC	36
4.4.3	<i>Shrnutí ocenění dlouhodobého finančního majetku</i>	38
4.5	ZÁSoby	39
4.5.1	Identifikace	39
4.5.1.1	Materiál	39
4.5.1.2	Nedokončená výroba a polotovary	39
4.5.1.3	Zboží.....	39
4.5.2	Ocenění.....	40
4.5.2.1	Materiál	40
4.5.2.2	Nedokončená výroba a polotovary	40
4.5.2.3	Zboží.....	40
4.5.3	<i>Shrnutí ocenění zásob</i>	40
4.6	POHLEDÁVKY	40
4.6.1	<i>Pohledávky dlouhodobé</i>	40
4.6.1.1	Identifikace	40
4.6.1.2	Ocenění	45
4.6.1.3	Shrnutí ocenění dlouhodobých pohledávek	47
4.6.2	<i>Pohledávky krátkodobé</i>	47
4.6.2.1	Identifikace	48
4.6.2.2	Ocenění	51
4.6.2.3	Shrnutí ocenění krátkodobých pohledávek	55
4.6.3	<i>Shrnutí ocenění pohledávek</i>	56
4.7	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	56
4.7.1	Identifikace	56
4.7.2	Ocenění.....	57
4.8	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIVNÍ.....	57
4.8.1	Identifikace	57
4.8.2	Ocenění.....	58
4.9	MAJETEK NEEVIDOVANÝ V ROZVAZE	58
4.9.1	<i>Ochranné známky</i>	58
4.9.1.1	Identifikace	58
4.9.1.2	Ocenění ochranných známek Společnosti	61
4.9.2	<i>Užitné vzory</i>	65
4.9.2.1	Ocenění Užitého vzoru Společnosti	66
4.9.3	<i>Drobný dlouhodobý hmotný majetek evidovaný v podrozvahové evidenci</i>	68
4.9.3.1	Identifikace	68
4.9.3.2	Ocenění	69
4.10	VÝSLEDNÁ HODNOTA MAJETKU ZAHRNUTÉHO DO MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI TRŽNÍ HODNOTY, PŘÍPADNĚ CENY OBVYKLÉ69	
4.11	ROZDĚLENÍ HODNOTY ZAJIŠTĚNÉHO MAJETKU MEZI JEDNOTLIVÉ ZAJIŠTĚNÉ VĚŘITELE	69
5	HODNOTA MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI LIKVIDACE – STANOVENÍ SOUČASNÉ HODNOTY VÝTĚŽKU ZE ZPENĚŽENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY V KONKURSU	70
5.1	NÁKLADY NA SPRÁVU A ÚDRŽBU MAJETKU, NÁKLADY NA PRODEJ/ZPENĚŽENÍ	70
5.2	STANOVENÍ SOUČASNÉ HODNOTY VÝTĚŽKU ZE ZPENĚŽENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY	71
5.3	HODNOTA MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI LIKVIDACE – SOUČASNÁ HODNOTA (K DATU OCENĚNÍ) VÝTĚŽKU ZE ZPENĚŽENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY V KONKURSU	72
5.4	ROZDĚLENÍ HODNOTY ZAJIŠTĚNÉHO MAJETKU MEZI JEDNOTLIVÉ ZAJIŠTĚNÉ VĚŘITELE	72
6	STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO JEDNOTLIVÉ SKUPINY VĚŘITELŮ V PŘÍPADĚ KONKURSU 74	
6.1	STANOVENÍ NÁKLADŮ KONKURSU	74
6.1.1	<i>Náklady konkursu spojené se zajištěným majetkem</i>	75
6.1.2	<i>Náklady spojené s nezajištěným majetkem</i>	75

6.2	STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO JEDNOTLIVÉ SKUPINY VĚŘITELŮ	77
7	VÝSLEDEK OCENĚNÍ.....	79
7.1	REKAPITULACE ZNALECKÉHO ÚKOLU	79
7.2	HODNOTA MAJETKU ZAHRNUTÉHO DO MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI TRŽNÍ HODNOTY, PŘÍPADNĚ CENY OBVYKLÉ 79	79
7.3	HODNOTA MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI LIKVIDACE – SOUČASNÁ HODNOTA VÝTĚŽKU ZE ZPENĚŽENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY V KONKURSU	79
7.4	PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ VĚŘITELŮ V PŘÍPADĚ KONKURSU	80
	PŘÍLOHY	81
	ZNALECKÁ DOLOŽKA.....	169

1 ZNALECKÝ ÚKOL

1.1 ZADÁNÍ ÚKOLU

Zadání

Úkolem Znalce je podle usnesení Městského soudu v Praze č.j. MSPH 93 INS 13566/2018-B-32 ze dne 29. 3. 2019

- provést podle ust. § 153, odstavce 1, zákona č. 182/2006 Sb. insolvenčního zákona (dále také jen „IZ“) ocenění majetkové podstaty dlužníka. Pro účely ocenění majetkové podstaty dlužníka platí, že provoz dlužníkovy podniku (závodu) skončil ke dni podání znaleckého posudku. Znalec ocení části majetkové podstaty dlužníka, ke kterým je uplatněno právo na uspokojení ze zajištění, i odděleně.

Na základě požadavku Objednatele a smluvního ujednání mezi Dlužníkem a Znalcem v posudku Znalec rovněž provede:

- Stanovení čistého výtěžku z prodeje majetku sloužícího k uspokojení jednotlivých zajištěných věřitelů a stanovení čistého výtěžku z prodeje majetku sloužícího k uspokojení všech nezajištěných věřitelů v případě řešení úpadku konkursem

Znalec vydefinoval na základě usnesení soudu 2 dílčí úkoly:

1. stanovení hodnoty majetkové podstaty dlužníka, společnosti v insolvenční INEKON GROUP, a.s., IČO: 63998076, sídlem U Průhonu 12/773, 170 00 Praha 6 (dále také jen „**Společnost**“ nebo „**Dlužník**“) pro potřeby § 153 IZ včetně samostatného ocenění částí majetkové podstaty dlužníka, ke kterým je uplatněno právo na uspokojení ze zajištění,
2. stanovení předpokládané výše uspokojení pro jednotlivé zajištěné věřitele a sumárně pro nezajištěné věřitele v případě teoretické situace, kdy by byl úpadek Dlužníka řešen konkursem.

Na základě usnesení Městského soudu v Praze č.j. MSPH 93 INS 13566/2018-B-32 ze dne 29. 3. 2019:

- byla povolena reorganizace Dlužníka,
- insolvenčním správcem Dlužníka byl jmenován Mgr. Ivo Šotek, IČO 66246016, sídlem Ostružnická 6, 779 00 Olomouc. (dále jen „**IS Dlužníka**“),
- byl ustanoven znalec, společnost EQUITA Consulting s.r.o. (dále také jen „**Znalec**“), za účelem ocenění majetkové podstaty Dlužníka podle ustanovení § 153 IZ
- byl vyzván Dlužník, aby ve lhůtě 120 dnů předložil reorganizační plán
- společnost T plus, spol. s r.o. může předložit reorganizační plán až na základě výzvy soudu, pokud Dlužníkovi právo sestavit reorganizační plán zanikne

Výpis Dlužníka z obchodního rejstříku je součástí přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto posudku. Výše jmenované usnesení Městského soudu v Praze mimo jiné o ustanovení Znalce je uvedeno v příloze č. 2.

Podle ustanovení § 155 IZ platí pro ocenění znalcem předpoklad, že provoz dlužníkovy podniku skončil ke dni podání znaleckého posudku a části majetkové podstaty, ke kterým je uplatněno právo na uspokojení ze zajištění, má znalec ocenit samostatně.

Předmět ocenění

Na základě výše uvedených informací vydefinoval Znalec předmět ocenění, kterým **obchodní závod Dlužníka**, který byl sepsán do majetkové podstaty jednou položkou a který je tvořen **veškerým majetkem** Dlužníka k datu podání posudku **s výjimkou veškerého dlouhodobého finančního majetku** Dlužníka, resp. majetkových podílů Dlužníka na jiných tuzemských a zahraničních subjektech.

Datum podání posudku

Ocenění majetkové podstaty Dlužníka je provedeno podle stavu majetku ke dni **29. 3. 2019** (dále také jen „**Datum ocenění**“), tj. ke dni nabytí účinnosti rozhodnutí o povolení reorganizace Dlužníka. Toto datum je rozhodné pro uplatnění práv zajištěných věřitelů k majetku Dlužníka. Dlužník poskytl Znalci účetní podklady a informace pouze k datu 31. 3. 2019. Vzhledem ke skutečnosti že, 29. 3. 2019 byl pátek a 31. 3. 2019 neděle, lze považovat ocenění provedené na základě účetních dat k 31. 3. 2019 za plně relevantní i k datu 29. 3. 2019.

Podle ustanovení §205 IZ do majetkové podstaty dlužníka náleží:

- majetek, který dlužníkovi patřil ke dni zahájení insolvenčního řízení,
- majetek, který dlužník nabyl v průběhu insolvenčního řízení, tj. doposud.

Finanční přehled o majetku a závazcích Dlužníka v podobě předvahy Dlužníka k Datu ocenění je uveden v příloze č. 3.

1.2 PŘEDPOKLADY OCENĚNÍ

Prohlášení

Znalec prohlašuje, že nemá žádný majetkový prospěch, majetkovou účast nebo jiný zájem na Předmětu ocenění ani není majetkově nebo personálně propojen s Dlužníkem. Neexistují žádné důvody, které by mohly zpochybnit nezávislost nebo objektivitu Znalce.

Nestrannost a nezávislost

Znalec jedná a vystupuje jako nezávislá strana. Odměny za vypracování znaleckého posudku nejsou závislé a ani nevycházejí z jeho závěrů. Znalec prohlašuje, že je znalcem nestranným a nezávislým na Dlužníkovi.

Podjatost

Znalec prohlašuje, že není podjatý ve smyslu ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

Předpoklady

Veškeré informace o Předmětu ocenění byly převzaty od Dlužníka a z veřejně dostupných zdrojů. Za přesnost údajů a informací, ze kterých Znalec při ocenění vycházel, nepřebírá odpovědnost a předpokládá jejich pravdivost a úplnost.

Ocenění vychází z předpokladu, že vlastnická a jiná práva k oceňovanému majetku jsou bezvadná a úplná.

S výslednou hodnotou, uvedenou v tomto posudku, je kalkulováno pro účely uvedené v kapitole *1.1 Zadání úkolu*. V případě použití výsledné hodnoty pro jiné než uvedené účely, neodpovídá Znalec za jakékoliv následky nebo škody tímto použitím vzniklé.

Časové omezení

Výsledná hodnota v tomto posudku je stanovena na základě údajů o Předmětu ocenění známých k Datu ocenění a informací o budoucím vývoji dostupných v době zpracování posudku. Za skutečnosti nebo podmínky (možné odchylky v budoucím českém ekonomickém a politickém vývoji), které se vyskytnou po datu zpracování tohoto posudku, a za změnu v tržních podmínkách, nelze převzít odpovědnost.

Za předpokladu, že nedojde od data zpracování posudku k žádným významným změnám vztahujícím se k Předmětu ocenění, makroekonomickému vývoji v ČR či vývoji daného segmentu trhu, lze považovat výslednou hodnotu stanovenou v tomto posudku za udržitelnou po dobu šesti měsíců od data zpracování tohoto posudku.

Omezení využití

Žádná část tohoto posudku nesmí být žádným způsobem reprodukována, ukládána do vyhledávacích systémů nebo přenášena v jakékoliv formě nebo jakýmkoliv prostředky (elektronickými, mechanizačními, kopírováním, fotografováním, zaznamenáváním nebo jinak) bez předchozího svolení společnosti EQUITA Consulting s.r.o. Výjimku tvoří použití tohoto posudku pro potřeby uvedené v kapitole *1.1 Zadání úkolu*.

1.3 PROBLÉMY PŘI OCENĚNÍ

Znalec se při ocenění majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka potýkal s následujícími problémy:

- Znalec neměl k dispozici úplný soupis majetkové podstaty zachycující veškeré jednotlivé položky majetku Dlužníka s vyznačením, zda k danému majetku uplatňuje některý z věřitelů právo na uspokojení ze zajištění

- Znalec byl nucen vycházet pouze z účetní evidence Dlužníka k datu ocenění
- Účetní evidence Dlužníka neodpovídá skutečnosti a nezobrazuje věrně a poctivě stav majetku Dlužníka, zejména:
 - Od roku 2008 nevede Dlužník operativní evidenci, tj. veškerý drobný majetek pořízený po roce 2008 není zachycen v účetní ani jakékoli jiné evidenci. Znalec při místním šetření v sídle Dlužníka viděl řadu relativně nové výpočetní a reprografické techniky, která však není zachycena v účetnictví a tedy není oceněna, neboť k ní nejsou k dispozici základní údaje jako pořizovací cena, datum pořízení ani jednoznačná informace, zda skutečně náleží Dlužníkovi.
 - Soupisy jednotlivých účtů oběžných aktiv (zásoby) nekorespondují na výkazy či obratovou převahu k datu ocenění.
- Dlužník neeviduje informace o veškerých zástavních či jiných zajišťovacích právech jednotlivých věřitelů na úrovni jednotlivých položek majetku.
- Znalec při místním šetření v sídle Dlužníka a v Ostravě neidentifikoval veškeré položky majetku a zásob zachycených v účetnictví, s tím, že obdržel informaci, že tyto položky se pravděpodobně nachází u zákazníků. Znalec nemohl ověřit, zda tyto položky skutečně existují a v jakém jsou stavu.
- Znalec nerealizoval místní šetření v Seattlu a nemohl ověřit, zda položky zachycené v účetnictví na skladě v Seattlu skutečně existují a v jakém jsou stavu.

Dlužník Znalci poskytoval nezbytnou součinnost, ale pouze v rozsahu, který byl dán v důsledku nedostatků v účetnictví ve spojení s odchodem některých zodpovědných pracovníků a přebíráním jednotlivých agend.

Znalec je zodpovědný za ocenění majetku zahrnutého do majetkové podstaty. Znalec není osobou zodpovědnou za identifikaci jednotlivých položek majetkové podstaty, ani za její skutečný rozsah ani není povinen či oprávněn provádět fyzickou či dokladovou inventuru.

Znalec tak vycházel z dostupných údajů v účetnictví Dlužníka k datu ocenění, které byly po vzájemné komunikaci Znalce Dlužníka Dlužníkem upraveny a opraveny, aby co nejlépe odrážely skutečnost. **Znalec však nepřebírá jakoukoli odpovědnost** za:

- rozsah majetku zahrnutého do majetkové podstaty, resp. do tohoto ocenění
- existenci či neexistenci jednotlivých položek majetku Dlužníka vykázaných v účetnictví
- chyby a nedostatky v účetnictví Dlužníka s dopadem na rozsah majetkové podstaty
- správnost a úplnost informací o jednotlivých položkách majetku Dlužníka, k nimž bylo některými věřiteli uplatněno právo na uspokojení ze zajištění

2 NÁLEZ

2.1 SPECIFIKACE PŘEDMĚTU OCENĚNÍ

2.1.1 SPOLEČNOST

Podle výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddílu B, vložky 3369, vznikla Společnost dne 31. srpna 1995. Statutární orgán Společnosti tvoří statutární ředitel. Společnost zastupuje vždy statutární ředitel samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí statutární ředitel svůj podpis. Statutární ředitel je oprávněn udělovat za společnost zmocnění.

Statutární ředitel:

- Ing. Josef Hušek, dat. nar. [redacted]

Den vzniku funkce: 21. března 2014

Kontrolním orgánem Společnosti je správní rada, která má pouze jednoho člena:

Předseda správní rady:

- Ing. Josef Hušek, dat. nar. [redacted]

Den vzniku členství: 21. března 2014

Celkový základní kapitál Společnosti činí 449 500 000,- Kč. Tento základní kapitál je tvořen 725 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 620 000,- Kč, které nejsou určeny k obchodování na evropském regulovaném trhu. Základní kapitál je plně splacen.

Předmětem podnikání Společnosti jsou podle výpisu z obchodního rejstříku následující činnosti:

- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence.
- Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů.
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

2.1.2 ČINNOST SPOLEČNOSTI

Skupina INEKON GROUP je obchodně-výrobní holding zaměřený na čtyři hlavní oblasti podnikání:

- kolejová vozidla a kolejové tratě,
- vývoz investičních celků,
- chemii a čištění odpadních vod,
- poradenství a softwarové programy.

Dlužník patří stále k tradičním českým výrobcům tramvají vlastní konstrukce. Kromě toho se zabývá i modernizací starších tramvají zejména české výroby. Mezi silné články portfolia mateřské společnosti patří vývoz investičních celků a průmyslových zařízení. Relativně novým oborem podnikání jsou dodávky „na klíč“ pro nemocnice i jednotlivá zdravotnická zařízení.

Dlužník zajišťuje v rámci holdingu hlavně strategické plánování, obchodní činnosti a financování. Vedle vlastní obchodní a finančně investiční činnosti se dále podílí na koordinaci řízení a správě kapitálových účastí v dceřiných společnostech. Do holdingu v současné době patří celkem 7 podnikatelských subjektů v tuzemsku i v zahraničí.

Dlužník v rámci svých podnikatelských aktivit zabezpečuje:

- nákup a prodej kolejových vozidel (včetně modernizace a dodávek náhradních dílů) a výstavba nebo rekonstrukcí kolejových tratí,
- obchod se surovinami a chemickými, hutními a strojírenskými výrobky,
- vývoz investičních celků (například cementáren, elektráren, čistíren odpadních vod nebo zdravotnických zařízení),
- poradenství,

- softwarové programy.

Dlužník vznikl na českém trhu, v jednotlivých oblastech své činnosti obsluhuje zákazníky z řady zemí Evropy, Asie i Ameriky.

Dlužník vlastní řadu majetkových účastí na dalších subjektech ve skupině:

- na společnosti INEKON PLUS, Ltd, se sídlem Krivoj Rog, Ukrajina,
- na společnosti INEKON POWER, a.s., se sídlem U Průhonu 773/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČO 25671944,
- na společnosti INEKON SERVIS, Ltd, se sídlem Kyjev, Ukrajina,
- na společnosti INEKON-GROUP GUINEA ECUATORIAL S.L, se sídlem Rovníková Guinea,
- na společnosti INTERKONTAKT, a.s., se sídlem Kyjev, Ukrajina,
- na společnosti INTERPLAZMA, s.r.o., se sídlem Voctářova 3, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO 62906844,
- na společnosti TATRA-JUG, Ltd, se sídlem Oděsa, Ukrajina,
- na společnosti CRSC Railway Vehicles Co., Ltd. se sídlem Block No.1 Qichebowuguan Nanlu, Fengtai Science Park, Beijing, China 100 070,
- na společnosti TRAMAS, Ltd, se sídlem Moskva, Rusko,
- na společnosti TRAMBETON, Ltd, se sídlem Záporoží, Ukrajina.

Vzhledem ke skutečnosti, že Dlužník neposkytl Znalci jakékoli podklady k jednotlivým majetkovým účastem – s výjimkou společnosti CRSC Railway Vehicles Co., Ltd., viz dále (přesnou identifikaci majetkového podílu, identifikaci společnosti výpisem z obchodního rejstříku u zahraničních společností, prokázání vlastnictví podílu či akcií, jakékoli účetní, ekonomické či obchodní informace o jednotlivých výše uvedených subjektech), byla Znalcem oceněna majetková podstata bez těchto majetkových účastí. Tato skutečnost byla sdělena též insolvenčnímu soudu v rámci žádosti o schválení odměny za ocenění majetkové podstaty ze dne 4. 9. 2019 (zveřejněno pod položkou B69 dne 6. 9. 2019). Z dostupných informací se však lze domnívat, že by majetkové účasti Dlužníka (s výjimkou majetkové účasti na CRSC Railway Vehicles Co., Ltd.) neměly žádnou významnou hodnotu či by dokonce měly hodnotu nulovou, viz kapitolu 4.4 *Dlouhodobý finanční majetek*.

Jedinou společností, ve které měl Dlužník k Datu ocenění majetkovou účast a ke které Znalec od Dlužníka obdržel některé podklady, je společnost CRSC Railway Vehicles Co., Ltd. se sídlem Block No.1 Qichebowuguan Nanlu, Fengtai Science Park, Beijing, China 100 070 (dále také jen „**CRSC**“). Znalec přitom k této společnosti obdržel následující podklady:

- účetní výkazy společnosti CRSC za rok 2017, 2018 a 2019,
- fotografie výrobního areálu Tong Hao Railway Vehicles Co. Ltd. + prezentace CRSC (převážně v čínském jazyce),
- Fotokopie Shareholders agreement uzavřené mezi společnostmi China Railway Signal & Communication Co., Ltd., INEKON GROUP, a.s. a Xiangtan Electric Manufacturing Group Co., Ltd. z července 2014.

Znalec v tomto znaleckém posudku provede alespoň hrubý odhad hodnoty majetkové účasti Společnosti na společnosti CRSC, viz kapitolu 4.4 *Dlouhodobý finanční majetek*.

2.1.3 ZÁKLADNÍ FINANČNÍ ÚDAJE O DLUŽNÍKOVĚ, MAJETKOVÁ PODSTATA

Ke dni zpracování tohoto posudku byla IS Dlužníka do majetkové podstaty Dlužníka zapsána jediná položka, kterou je obchodní závod Dlužníka, který však není v soupisu majetkové podstaty nijak specifikován, např. položkovými soupisy jednotlivých typů a druhů majetku. Z tohoto důvodu při ocenění majetkové podstaty Znalec vycházel z rozsahu majetku zachyceného v účetnictví Dlužníka k datu ocenění, resp. ke dni 31. 3. 2019.

Základní finanční údaje o Dlužníkovi Znalec čerpal z obrátové předvahy Dlužníka ke dni 31. 3. 2019:

- stav aktiv k Datu ocenění dle obrátové předvahy: 758 604 928 Kč brutto, 406 816 882 Kč netto, z toho:
 - stálá aktiva 422 206 396 Kč brutto, 183 820 671 Kč netto, z toho:
 - 208 298 766 Kč brutto (netto 13 773 086 Kč) nehmotný majetek,
 - 22 351 588 Kč brutto (netto 774 656 Kč) hmotný majetek,
 - 191 556 042 Kč brutto (netto 169 272 929) finanční majetek, který není předmětem ocenění,

- Oběžná aktiva v celkové výši 336 284 115 Kč brutto, 222 881 794 Kč netto, z toho:
 - Zásoby 15 455 005 Kč, netto 8 248 041 Kč,
 - pohledávky 318 624 967 Kč brutto, netto 212 429 610 Kč,
 - peněžní prostředky ve výši 2 204 173 Kč,
- stav dluhů k Datu ocenění dle obrátové předvahy: 247 853 481,68 Kč, z toho:
 - rezervy 16 979 830 Kč,
 - provozní závazky (obchodní, zálohy, zaměstnanci a související včetně ostatních a jiných) 221 360 944,65 Kč,
 - úvěry a půjčky 9 512 707,03 Kč.

Účetní netto hodnota majetkové podstaty Dlužníka činila k Datu ocenění 406 816 882 Kč a byla tvořena strukturou majetku dle následující tabulky (majetková podstata ve struktuře rozvahy dle účetnictví Dlužníka k Datu ocenění, resp. dle obrátové předvahy):

POLOŽKA	Účetní hodnota majetku		
	brutto	oprávky	netto
finanční údaje v tis. Kč k 31. 3. 2019			
Majetek celkem	758 605	351 788	406 817
Pohledávka za upsaný základní kapitál	0	0	0
Stálá aktiva	422 206	238 386	183 821
Dlouhodobý nehmotný majetek	208 299	194 526	13 773
Ocenitelná práva			
Software	207 315	194 526	12 790
Ostatní ocenitelná práva	20 800	20 800	0
Poskytnuté zálohy a nedokončený dl. nehmotný majetek	186 516	173 726	12 790
Nedokončený dl. nehmotný majetek	983	0	983
Dlouhodobý hmotný majetek	22 352	21 577	775
Pozemky, budovy, stavby	44	0	44
Hmotné movité věci a jejich soubory	2 901	2 785	116
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	19 209	18 792	417
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	198	0	198
Dlouhodobý finanční majetek	191 556	22 283	169 273
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	924	924	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	190 632	21 359	169 273
Oběžná aktiva	336 284	113 402	222 882
Zásoby	15 455	7 207	8 248
Materiál	12 038	7 207	4 831
Nedokončená výroba a polotovary	3 059	0	3 059
Výrobky a zboží	357	0	357
Zboží	357	0	357
Pohledávky	318 625	106 195	212 430
Dlouhodobé pohledávky	234 848	72 016	162 833
Pohledávky ostatní	234 848	72 016	162 833
Jiné pohledávky	234 848	72 016	162 833
Krátkodobé pohledávky	83 777	34 180	49 597
Pohledávky z obchodních vztahů	45 975	11 933	34 042
Ostatní pohledávky	37 802	22 247	15 555
Stát - daňové pohledávky	938	0	938
Krátkodobé poskytnuté zálohy	24 888	19 543	5 346
Jiné pohledávky	11 975	2 704	9 271
Krátkodobý finanční majetek	0	0	0
Peněžní prostředky	2 204	0	2 204
Peněžní prostředky v pokladnách	91	0	91
Peněžní prostředky na účtech	2 113	0	2 113
Časové rozlišení	114	0	114
Náklady příštích období	114	0	114

2.2 PODKLADY PRO VYPRACOVÁNÍ POSUDKU

Pro vypracování tohoto posudku měl Znalec k dispozici následující podklady předané Dlužníkem:

- Průběžná rozvaha do 3/2019, resp. obrátová předvaha Dlužníka ke dni 31. 3. 2019 (*.pdf)
- Průběžná rozvaha do 3/2019 resp. obrátová předvaha Dlužníka ke dni 31. 3. 2019 (*.xlsx)
- Výkaz zisku a ztráty Dlužníka za období 1-3/2019 (*.xlsx)
- Účetní výkazy Dlužníka za období 1.1.2018-19.12.2018 (*.pdf) a za období 20.12.2018-31.12.2018 (*.xlsx) a příloha k účetní závěrce Dlužníka za období 1.1.2018-19.12.2018 (*.pdf)
- Soupis dlouhodobého hmotného majetku, nehmotného majetku a drobného majetku Dlužníka ke dni 31. 3. 2019 (*.xlsx)
- Soupis veškerých pohledávek Dlužníka ke dni 31. 3. 2019, saldokonta jednotlivých účtů (*.pdf a *.xlsx) + doplňující informace k dobytnosti jednotlivých pohledávek poskytnuté Dlužníkem
- Soupis vkladů společností – saldokonto účtů 061, 062, 063 a 096
- Soupis položek zásob materiálu k datu 31. 3. 2019 (*.pdf) s vyjádřením nepohyblivých zásob k 31.12.2017 více než 2 roky (*.xlsx)
- Soupis položek zásob – pořízení zboží k datu 31. 3. 2019 (*.xlsx)
- Soupis položek nedokončeného nehmotného majetku – saldokonto účtu 041 (*.pdf)
- Podrobné informace k projektovým dokumentacím evidovaným v rámci ostatních ocenitelných práv (*.pdf a .docx)
- Přehled vlastnictví nemovitého majetku Dlužníka
- LV č. 2317, k.ú. Přemyšlení
- LV č. 610 a 715, k.ú. Písnice
- Údaje z ÚPV ČR k jednotlivým ochranným známkám a užitným vzorům
- Fotokopie dopisu od „Patent and Trademark Office“ ohledně blížíícího se konce platnosti ochranné známky Dlužníka registrované v USA
- Seznam zaměstnanců
- Účetní výkazy společnosti CRSC Railway Vehicles Co.,Ltd. za roky 2017, 2018 (*.xls) a 2019 (tištěný dokument)
- Fotokopie dokumentu Shareholders Agreement uzavřeného mezi společnostmi China Railway Signal & Communication Co. Ltd., INEKON GROUP, a.s. a Xiangtan Electric Manufacturing Group Co., Ltd. (*.pdf)
- Fotografie výrobního areálu Tong Hao Railway Vehicles Co + prezentace CRSC (*.pdf)
- Vyčíslení nákladů na ukončení provozu dlužníkovra závodu (*.docx)
- Fotokopie znaleckého posudku č. 875/051 – 4/2019 „Odhad ceny obvyklé – bytové jednotky č. 828/35 ulice Jihlavská s podílem na společných částech domu a pozemku pč. 172 ve výši 435/22132 zapsané na LV č. 2572 katastrální území Michle, obec Praha, okres Hlavní město Praha k datu 15.8.2019“ vypracovaného společností Znalecký ústav – nemovitosti ČR, s.r.o. ze dne 15.8.2019 (*.pdf)
- Fotokopie dokumentu „Souhlas s prodejem věcí z majetkové podstaty dlužníka“ ze dne 18.9.2019 (*.pdf)
- Fotokopie dokumentu Final Award in the ad hoc arbitration between INEKON GROUP, a.s. a Sofia Municipality (*.pdf)
- Reorganizační plán Dlužníka založený v ISIR (položka B80)

Pro ocenění nemovitostí byly Znalcem opatřeny nebo Dlužníkem poskytnuty tyto podklady:

- výpis z katastru nemovitostí vyhotovený znalcem dálkovým přístupem ke dni 29.3.2019, LV č. 715, k.ú. Písnice, obec Praha, okres Hlavní město Praha,
- fotokopie katastrální mapy, k.ú. Písnice, vyhotovená z webového portálu katastru nemovitostí,
- fotokopie smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky dle ust. §6 zákona č. 72/1994 Sb. a smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15.1.1999,
- fotokopie smlouvy o nájmu bytu ze dne 11.10.2007,
- fotokopie dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu ze dne 13.2.2012,
- fotokopie dodatku č. 2 k smlouvě o nájmu bytu ze dne 31.1.2013.

Znalec při zpracování tohoto posudku čerpal informace z následujících podkladů:

- informace o oceňované Společnosti z:
- * obchodního rejstříku, sbírky listin a insolvenčního rejstříku www.justice.cz

- * webové prezentace www.inekon.cz
- informace o kurzech měn:
- * České národní banky www.cnb.cz

- informace pro ocenění nemovitostí:
- * katastr nemovitostí www.cuzk.cz
- * dálkový přístup do katastru nemovitostí
- * Český statistický úřad www.czso.cz
- * územní plán Hlavního města Prahy uveřejněný na Internetu – www.praha.eu
- * www.sreality.cz
- * www.reality.cz
- * www.statnisprava.cz
- * www.mestaobce.cz
- * www.dppcr.cz

Případné další podklady jsou uvedeny v rámci jednotlivých kapitol ocenění.

3 TEORETICKO-METODOLOGICKÁ ČÁST

3.1 KATEGORIE HODNOTY

Cena

Pojem cena (Price) je výraz používaný pro požadovanou, nabízenou nebo již realizovanou částku za zboží či služby. Je to historický fakt, buď veřejně známý, nebo udržovaný v tajnosti. Z důvodu finančních možností, motivace nebo zájmů daného kupujícího a prodávajícího může nebo nemusí mít cena vztah k hodnotě. Cena je obecným údajem o relativní hodnotě přiřazené danému zboží či službě při konkrétní transakci. Cena je objektivní údaj.

Hodnota

Hodnota (Value) je ekonomickým pojmem vyjadřujícím peněžní vztah mezi zbožím popř. službou určeným k prodeji a těmi kdo je prodávají nebo nakupují. Hodnota není skutečností, ale pouze odhadem ceny konkrétního zboží nebo služby na daném trhu ke konkrétnímu datu. Ekonomický pojem hodnoty odráží hledisko užítka, kterého dosahuje vlastník zboží nebo služby k datu, ke kterému je hodnota stanovena. Hodnota je subjektivní údaj.

Druhy hodnot

Obecně jsou rozlišovány dva druhy hodnot:

1. Tržní hodnota
2. Netržní hodnoty

3.1.1 TRŽNÍ HODNOTA

Tržní hodnota

Tržní hodnota (Market Value, pojem používaný v EU, někdy Fair Market Value, používaný zejména v USA) je mezinárodními oceňovacími standardy definována jako:

Odhadnutá částka, za kterou by měl být majetek směněn k datu ocenění mezi dobrovolným prodávajícím a dobrovolným kupujícím při transakci mezi samostatnými a nezávislými partnery po náležitém marketingovém období, ve které by obě strany jednaly informovaně, rozumně a bez nátlaku.

"Odhadnutá částka..." představuje cenu vyjádřenou v penězích (obvykle v místní měně), která by byla zaplacená za aktivum v nezávislé tržní transakci. Tržní hodnota je měřena jako nejpravděpodobnější cena rozumně dostupná na trhu k datu ocenění v souladu s definicí tržní hodnoty. Je to nejlepší rozumně dostupná cena pro prodávajícího a nejvýhodnější rozumně dostupná cena pro kupujícího. Tento odhad především vylučuje odhad ceny zvýšené nebo snížené zvláštními faktory nebo okolnostmi, jako je atypické financování, prodej a dohoda o zpětném pronájmu, zvláštní hlediska nebo výhody poskytované někým, kdo je s prodejem spojen, nebo jakýkoli prvek zvláštní hodnoty.

"...majetek měl být směněn..." odráží skutečnost, že hodnota majetku je odhadnutá částka, nikoli předem určená částka nebo skutečná prodejní cena. Je to cena, za kterou trh očekává, že by byla provedena transakce ke dni ocenění pro splnění všech ostatních částí definice tržní hodnoty.

"...k datu ocenění..." vyžaduje, aby odhad tržní hodnoty byl časově omezen. Protože se trhy a tržní podmínky mohou změnit, odhadnutá hodnota může být v jiné době nesprávná nebo nevhodná. Ocenění bude odrážet aktuální tržní stav a podmínky existující ke skutečnému datu ocenění. Definice také předpokládá současnou směnu a provedení prodeje bez jakýchkoli cenových variant, které by někdy mohly být prováděny.

"...mezi dobrovolným kupujícím..." odkazuje na toho, kdo je motivován, ale ne nucen ke koupi. Tento kupující není ani příliš dychtivý ani nucen kupovat za každou cenu. Tento kupující je také ten, kdo kupuje podle situace na současném trhu a podle aktuálních tržních očekávání, a ne podle imaginárního nebo hypotetického trhu, u kterého nelze prokázat nebo předpokládat, že existuje. Případný kupující by neměl zaplatit vyšší cenu, než jakou požaduje trh. Současný vlastník majetku je zahrnut mezi ty, kteří tvoří "trh". Odhadce nebo znalec nesmí udělat nerealistické předpoklady ohledně tržních podmínek ani předpokládat úroveň tržní hodnoty vyšší, než jaká je rozumně dostupná.

"...dobrovolný prodávající..." není ani příliš dychtivý ani není nucen k prodeji za jakoukoli cenu, ani není připraven nabízet za cenu, která nepřichází na současném trhu rozumně v úvahu. Dobrovolný prodávající je motivován k prodeji majetku na trhu za nejlepší cenu dosažitelnou na (otevřeném) trhu po náležitém marketingu, ať už je tato cena jakákoli. Skutečná situace stávajícího vlastníka daného aktiva není součástí těchto úvah, protože "dobrovolný prodávající" je hypotetický vlastník.

"...v nezávislé transakci..." je transakce mezi stranami, které nemají mezi sebou blízké nebo zvláštní vztahy (např. mateřská a dceřiná společnost nebo vlastník a nájemce), které by mohly způsobit, že by cena nebyla pro trh typická nebo by byla zvýšená v důsledku prvku zvláštní hodnoty. Transakce za tržní hodnotu se předpokládá mezi nesouvisejícími stranami, z nichž si každá počíná nezávisle.

"...po náležitém marketingovém období..." znamená, že by majetek měl být na trhu vystaven nejvhodnějším způsobem tak, aby za něj byla získána nejlepší cena rozumně přicházející v úvahu při splnění definice tržní hodnoty. Délka doby vystavení se může měnit v závislosti na podmínkách trhu, ale musí být vždy dostatečná k tomu, aby majetek mohl být zaznamenán odpovídajícím počtem potenciálních kupujících.

"...při které každá strana jedná informovaně a racionálně..." předpokládá, že jak dobrovolný kupující, tak dobrovolný prodávající jsou rozumně informováni o podstatě a charakteristikách majetku, jeho skutečném a potenciálním využití a stavu trhu k datu ocenění. Dále se předpokládá, že každý jedná s touto znalostí a rozumně ve vlastním zájmu a usiluje o nejlepší cenu pro svoji pozici v transakci. Rozumnost je dána vztahem ke stavu trhu k datu ocenění a ne výhodami vzniklými tak, že bychom situaci posuzovali někdy později již se znalostí minulého vývoje. Není nezbytně nerozumné, když prodávající prodá majetek na trhu s klesajícími cenami za cenu, která je nižší než předchozí tržní cena. V takovýchto případech, tak jak je tomu v ostatních situacích prodeje a koupě na trzích s měnícími se cenami, bude rozumný kupující nebo prodávající reagovat podle nejlepších tržních informací k danému datu.

"...a bez nátlaku..." stanovuje, že každá strana je motivována k podniknutí transakce, ale ani jedna není nadměrně nucena ji uskutečnit.

Tržní hodnota je chápána jako hodnota aktiva bez zahrnutí nákladů prodeje nebo koupě a bez kompenzace za související daně.

Předpoklad

Tržní hodnota obsahuje základní předpoklad nejvyššího a nejlepšího využití majetku. Nejvyšší a nejlepší využití majetku (Highest and Best Use) je takové využití ze všech přiměřeně pravděpodobných a zákonem povolených využití, které bylo označeno jako fyzicky možné, náležitě oprávněné, finančně uskutečnitelné a jehož výsledkem je nejvyšší tržní hodnota oceňovaných aktiv.

Nejvyšší a nejlepší využití musí splňovat tyto čtyři kritéria:

- dodržení právních předpisů,
- fyzická realizovatelnost,
- finanční proveditelnost,
- maximální ziskovost.

Cena obvyklá

V české legislativě je užíván pojem cena obvyklá, která je zákonem č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku definována jako „cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim.“

Z definice lze dovodit, že obvyklá cena existuje pouze u zboží, resp. majetku, s kterým se běžně obchoduje. Je to cena běžná, pravidelně se opakující a odpovídající zvyku v daném místě a čase. Proto ji analýzou trhu lze odhadnout s poměrně velkou přesností nebo s malým rozptylem od průměrné hodnoty. Existuje však velmi mnoho typů majetků, věcí či práv, kde trh není natolik rozvinutý a s nimiž se běžně neobchoduje a pak je stanovení ceny obvyklé velmi obtížné. V případě, kdy se v daném místě a čase s obdobným

majetkem neobchoduje, a tedy tam neexistuje ani trh s takovým majetkem, nemůže tam existovat ani obvyklá cena, neboť k obvyklé ceně lze dospět pouze na základě analýzy trhu. To ovšem neznamená, že majetek v takovém místě a čase nemá žádnou hodnotu. V zásadě lze konstatovat, že cena obvyklá stanovit nelze, ale je možné provést odhad tržní hodnoty majetku. Kategorie tržní hodnoty je ve své definici nadřazená kategorií ceny obvyklé.

Tržním oceněním se tedy neurčuje absolutní hodnota majetku, ale interpretuje se chování kupujících na trhu ve vztahu k danému majetku. Jde tedy o odborný názor vykonstruovaný na základě dostupných a relevantních informací k datu ocenění.

3.1.2 NETRŽNÍ HODNOTY

Spravedlivá, reálná hodnota

Fair Value (přiměřená, spravedlivá, reálná hodnota) není synonymem k tržní hodnotě, ale je založena na tržních principech. Je zejména užívána v účetnictví a nemusí všemi okolnostmi transakce splňovat definici tržní hodnoty (jedna ze stran je k transakci nucena nebo transakce je pouze fiktivní). Za určitých podmínek může být tato hodnota rovna tržní hodnotě (např. nepeněžitě vklady, přeměny společností). Dále uvedené příklady demonstrují použití *fair value*, kdy tato neodpovídá tržní hodnotě - squeeze out, nabídky převzetí atd.

Hodnota využití

Value-in-Use (Hodnota využití) je hodnota daného majetku, kterou má pro své specifické využití pro konkrétního uživatele bez ohledu na nejvyšší a nejlepší využití.

Investiční hodnota

Investment Value (Investiční hodnota) je hodnota majetku pro konkrétního investora nebo skupinu investorů s konkrétním investičním záměrem. Subjektivní hodnota založená na individuálních investičních požadavcích, tím se odlišuje od tržní hodnoty, která je neosobní a nestranná.

Likvidační hodnota

Liquidation; Forced Sale Value (Likvidační hodnota nebo hodnota při nuceném prodeji) je hodnota, za kterou by bylo možné majetek zpeněžit ve velmi krátké době. Také může být některá strana v nevýhodě nebo nucena k transakci.

Speciální hodnota

Special value (speciální hodnota) je používána pro případ mimořádného prvku hodnoty převyšující tržní hodnotu. Tato hodnota může vzrůst nad tržní hodnotu při spojení s jiným majetkem (synergický efekt).

Účetní hodnota

Book value (účetní hodnota) je hodnota, která je určena na základě platných zákonných norem v účetnictví.

3.1.3 VYBRANÁ KATEGORIE HODNOTY

Úkolem Znalce je stanovení hodnoty majetkové podstaty Dlužníka. Ustanovení IZ již nestanoví, jaká kategorie hodnoty má být stanovena. Z definice majetkové podstaty uvedené v § 206 IZ vyplývá, že majetkovou podstatu tvoří zejména:

- peněžní prostředky,
- věci movité a nemovité,
- podnik
- soubor věcí a věci hromadné,
- vkladní knížky, vkladní listy a jiné formy vkladů,
- akcie, směnky, šeky nebo jiné cenné papíry anebo jiné listiny, jejichž předložení je nutné k uplatnění práva,
- obchodní podíl,
- dlužníkovy peněžitě i nepeněžitě pohledávky, včetně pohledávek podmíněných a pohledávek, které dosud nejsou splatné,

- dlužníková mzda nebo plat, jeho pracovní odměna jako člena družstva a příjmy, které dlužníkovi nahrazují odměnu za práci, zejména důchod, nemocenské, peněžitá pomoc v mateřství, stipendia, náhrady ucházejícího výdělků, náhrady poskytované za výkon společenských funkcí, podpora v nezaměstnanosti a podpora při requalifikaci,
- další práva a jiné majetkové hodnoty, mají-li penězi ocenitelnou hodnotu.

Majetkovou podstatu tvoří dále i příslušenství, přírůstky, plody a užitky výše uvedeného majetku.

Na ocenění majetkové podstaty nelze vzhledem k výše uvedené definici a k předpokladu uvedenému v §155 IZ, že provoz dlužníkovu podniku skončil ke dni podání znaleckého posudku, pohlížet jako na ocenění podniku za předpokladu going-concern (tj. nepřetržité trvání podniku), a tedy nelze aplikovat běžně používané metody pro ocenění podniku. Majetková podstata pro potřeby ocenění podle § 153 a 155 IZ již není produktivním podnikem, ale pouze souborem věcí, práv a jiných majetkových hodnot, který je nutno zpeněžit, a jako takový soubor má být Znalcem oceněna (tedy s předpokladem ukončení výroby a samostatným rozprodejem položek majetku nebo souborů majetku zahrnutých do majetkové podstaty). Zpeněžení souboru majetku a majetkových hodnot Dlužníka tak, aby bylo možné inkasovat příjem pro majetkovou podstatu z tohoto zpeněžení, si vyžádá náklady a čas, které je nutné v ocenění majetkové podstaty reflektovat.

Pro potřeby splnění znaleckého úkolu, tj. stanovení hodnoty majetkové podstaty, Znalec nejprve ocení majetek zahrnutý do majetkové podstaty Dlužníka. **Majetek Znalec ocení cenou obvyklou, případně odhadne tržní hodnotu** v případech, kdy cenu obvyklou nelze pro specifičnost majetku či jeho malou obchodovatelnost v ČR stanovit. S ohledem na specifičnost majetků zahrnutých do majetkové podstaty Dlužníka Znalec zpravidla stanovil tržní hodnotu majetků Dlužníka. Hodnotu majetků zahrnutých do majetkové podstaty Dlužníka (na úrovni tržní hodnoty) Znalec následně upraví (poníží) o náklady potřebné na zpeněžení majetkové podstaty a o časový diskont reflektující dobu potřebnou pro její zpeněžení, a **stanoví hodnotu majetkové podstaty na úrovni likvidace** (někdy nazývanou jako likvidační hodnota majetkové podstaty).

3.2 PŘÍSTUPY OCENĚNÍ

Oceňovací přístupy

Pro ocenění majetku jsou používány tři základní obecně uznávané přístupy:

- příjmový (výnosový);
- nákladový (majetkový);
- porovnávací.

Majetek

Majetkem se rozumí

- každá jednotlivá složka samostatně, nebo
- soubor více majetkových složek, nebo
- podnik příp. část podniku.

3.2.1 PŘÍJMOVÝ (VÝNOSOVÝ) PŘÍSTUP

Příjmový přístup

Příjmový přístup je založen na stanovení budoucích příjmů, které vlastnictví oceňovaného majetku svému majiteli přináší. Nezbytnou součástí tohoto přístupu ocenění jsou následující analýzy:

- **Analýza příjmů** vychází ze specifické prognózy dané struktury výrobků a služeb, z úvah o cenové politice, z odhadu kapacit a z předpokládaných výnosů, které se získají touto činností;
- **Analýza výdajů** vychází z prognózy nákladů potřebných na realizaci předpokládaných výnosů nebo na vytvoření zisku, kdy se klade zvláštní důraz na fixní a variabilní náklady a na specifické kategorie nákladů;
- **Analýza pracovního kapitálu** zahrnuje odhad příslušné výšky čistých aktiv pracovního kapitálu, které jsou potřebné na financování běžných operací a předpokládaného budoucího růstu podniku;
- **Analýza kapitálových investic** bere do úvahy požadované investice do hmotného majetku, které

- jsou potřebné na udržení a růst podniku;
- **Analýza kapitálové struktury** zahrnuje úvahy o současných a předpokládaných budoucích finančních nárocích podniku;
 - **Analýza diskontních měř** obsahuje posouzení obchodního a finančního rizika společnosti.

Používané metody

Jako aplikace příjmového způsobu ocenění se pro oceňování podniků v praxi používají následující metody:

- ⇒ metoda diskontovaných peněžních toků – hodnotí podnik jako majetek, který je schopný generovat v budoucích letech určité peněžní toky, které jsou diskontovány na současnou hodnotu,
- ⇒ metoda kapitalizovaného zisku – stanovuje hodnotu podniku na základě kapitalizovaných trvale udržitelných zisků stanovených z historických dat,
- ⇒ metoda ekonomické přidané hodnoty, která vychází z výpočtu veličiny, o kterou korigovaný hospodářský výsledek po zdanění převyšuje náklady investovaného kapitálu (tzv. Economic Value Added – EVA).

3.2.2 NÁKLADOVÝ (MAJETKOVÝ) PŘÍSTUP

Majetkový přístup

Majetkový přístup k ocenění používá koncepci reprodukčních obstarávacích nákladů na stanovení hodnoty. Vychází se z premisy, že obezřetný investor by neplatil za aktivum více než částku, za kterou by ho mohl nahradit novým. Ocenění nákladovým přístupem je určeno hodnotou vložené lidské práce, materiálu a tvůrčí energie, nezbytné pro vybudování popř. pořízení obdobných aktiv v současných ekonomických podmínkách a za současného stavu daného odvětví. Tento přístup představuje odhad nákladů spojených s přímou reprodukcí majetku nebo náklady spojené s nahrazením oceňovaného majetku, při tom zohledňuje případný funkční nedostatek a ekonomickou nebo morální zastaralost. Náklady na pořízení nového majetku pro zajištění činnosti podniku jsou náklady spojené s pořízením majetku se stejnou využitelností při současných cenách.

V případě ocenění podniku je používána aplikace nákladového přístupu ocenění jako metoda ocenění čistých aktiv (substanční metoda), která je založena na analýze jednotlivých složek majetku a rozumí se jí souhrn samostatných ocenění jednotlivých hmotných majetkových složek a nehmotných složek podnikání snížený o ocenění všech závazků. Tyto složky jsou oceněny k datu ocenění metodami odpovídajícími charakteru jednotlivých majetkových složek.

Používané metody

Jako aplikace nákladového přístupu se pro oceňování podniků v praxi používají následující metody:

- ⇒ metoda čistých aktiv (metoda substanční hodnoty) – založena na samostatném ocenění veškerých aktiv reálnou hodnotou včetně identifikace goodwillu (badwillu) sníženém o ocenění závazků; respektuje princip going-concern (nepřetržité trvání podniku)
- ⇒ metoda likvidační hodnoty – nepředpokládá další pokračování podniku a předpokládá se samostatný prodej jednotlivých složek majetku
- ⇒ metoda účetní hodnoty – vychází z účetních hodnot majetku (např. na základě auditorem ověřených závěrek podniku)

3.2.3 POROVNÁVACÍ PŘÍSTUP

Porovnávací přístup

Při ocenění za použití porovnávacího přístupu se odhaduje objektivní tržní hodnota majetku na základě v současnosti realizovaných cen při prodeji majetků srovnatelných s oceňovaným majetkem mezi nezávislými partnery.

Porovnávací metoda je založena na soustředění informací o srovnatelných majetcích a na znalosti a analýze trhu se srovnatelnými majetky. Následnou úpravou již realizovaných cen příslušnými multiplikátory, které zohledňují rozdíly mezi absolutní velikostí vybraných ukazatelů oceňovaných a srovnávaných majetků, se zjistí výsledná hodnota.

Používané metody

Jako aplikace porovnávacího přístupu k ocenění se pro oceňování podniků v praxi používají následující metody:

- ⇒ metoda srovnatelné transakce – je založena na známé realizované transakci s obdobným podnikem,
- ⇒ metoda kapitálových trhů – vychází z tržní kapitalizace (počet emitovaných akcií x cena akcie na veřejných trzích) obdobných podniků a porovnává vybrané charakteristiky a ukazatele těchto podniků s oceňovaným.

3.3 OBECNÉ METODY OCEŇENÍ

3.3.1 MAJETKOVÉ METODY

3.3.1.1 METODA ČISTÝCH AKTIV (METODA SUBSTANČNÍ HODNOTY)

V případě ocenění podniku je používána aplikace nákladového přístupu metoda ocenění čistých aktiv (substanční metoda), která je založena na analýze jednotlivých složek majetku a rozumí se jí souhrn samostatných ocenění jednotlivých majetkových složek snížený o ocenění všech závazků. Tyto složky jsou oceněny k datu ocenění metodami odpovídajícími charakteru jednotlivých majetkových složek a za předpokladu, že podnik bude pokračovat v dosavadní činnosti (going - concern princip). Jedná se o souhrn nákladů na znovupořízení veškerého majetku sloužícího k realizaci výnosů podniku.

3.3.1.2 METODA ÚČETNÍ HODNOTY

Metoda účetní hodnoty vychází z účetní evidence majetku a závazků Společnosti. Jednotlivá aktiva i pasiva Společnosti jsou oceněna na úrovni jejich účetních cen vykázaných v účetní evidenci Podniku ke dni ocenění. Ocenění je provedeno v souladu s právními předpisy zejména zákonem č.563/1991 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších a prováděcích předpisů.

3.3.1.3 METODA LIKVIDAČNÍ HODNOTY

Pro ocenění metodou likvidační hodnoty je předpokladem rozprodej majetku podniku v rámci řízené likvidace. Základním předpokladem řízené likvidace je rozprodej majetku za cenu odpovídající jeho tržní hodnotě. Realizace prodeje veškerého majetku podniku vyžaduje přiměřenou dobu, aby bylo možné dosažení maximalizace výnosu z likvidace. Pro jednotlivé položky se stanovuje tržní hodnota, nikoli likvidační hodnota. Předpokládaná doba realizace řízené likvidace se zohledňuje dodatečným diskontem z tržní hodnoty. Pro stanovení výše diskontu se používá diskontní míra na úrovni bezrizikové složky diskontní míry k datu ocenění – pouze časový faktor. Výsledná hodnota jednotlivých aktiv zohledňuje dále veškeré výdaje spojené s realizací prodeje (provize realitní kanceláře, odměna dražebníkovi, znalecké posudky, právní služby, náklady na logistiku, atd.). Od hodnoty majetku je nutné dále odečíst případné náklady spojené s vyplacením odstupného zaměstnancům a odměnu likvidátora.

3.3.1.4 MAJETKOVÉ METODY POUŽÍVANÉ PRO OCEŇOVÁNÍ MAJETKU

Nákladová metoda

Nákladová metoda zohledňuje náklady spojené s reprodukcí nebo nahrazením oceňovaného majetku. Z této hodnoty nákladů se odečítají případné odpisy nebo znehodnocení vzniklé fyzickým opotřebením, funkčním nedostatkem a ekonomickou zastaralostí. Nákladová metoda je založena na předpokladu, že informovaný kupec by za majetek zaplatil více, než jsou náklady na pořízení majetku nahrazující se stejnou využitelností oceňovaný majetek.

Náklady na pořízení nového majetku jsou náklady spojené s pořízením majetku se stejnou využitelností při současných cenách, při použití stejných materiálů, stavebních a výrobních norem, projektu, celkového uspořádání a kvality provedení.

Fyzický odpis

Fyzický odpis je snížení hodnoty vyplývající z provozního opotřebením a působení vnějšího prostředí.

Funkční nedostatek

Funkční nedostatek je snížení hodnoty způsobené obvykle zdokonalením metod, projektů, celkového uspořádání, materiálů nebo technologií, jehož důsledkem je nepřiměřenost, nadbytečná kapacita, nadměrná konstrukce, nedostatečné využití nebo nadměrné provozní náklady části daného majetku.

Ekonomický nedostatek

Ekonomický nedostatek je neodstranitelné snížení hodnoty v důsledku působení vnějších negativních vlivů na daný majetek, jako jsou všeobecné ekonomické podmínky, dostupnost financování nebo neharmonické využití majetku. Příčinami mohou být snížená poptávka po daných produktech, problémy s dodávkami surovin, zvýšení materiálových a mzdových nákladů, nákladů na služby a dopravu při nezměněné nebo méně zvýšené prodejní ceně produktů, změny legislativních předpisů, zohlednění dopadů na životní prostředí.

Porovnávací metoda

Při oceňování majetku porovnávací metodou jsou analyzovány podobné majetky nedávno prodané nebo nabídnuté k prodeji. Tyto majetky jsou porovnány s oceňovaným majetkem a následně jsou provedeny úpravy na základě zjištěných rozdílů, jako jsou datum prodeje, lokalita, typ, stáří, technický stav a pravděpodobné budoucí využití. Pokud je tržní hodnota stanovena pro majetek s předpokladem nepřetržitého užívání v oceňovaném podniku, pak tato metoda zahrnuje nabídkové ceny na trhu použitého majetku včetně nákladů spojených s jeho pořízením (včetně nákladů na dopravu, instalaci, uvedení do provozu a dalších účelně a nezbytně nutných nákladů).

Výnosová metoda

Princip výnosové metody, viz předchozí text.

3.3.1.5 MAJETKOVÉ METODY POUŽÍVANÉ PRO OCEŇOVÁNÍ NEHMOTNÝCH AKTIV

Metoda licenční analogie

Princip této metody je založen na úvaze, že uživatel nehmotného majetku je odlišný od jeho vlastníka a že při poskytnutí práva užívání nehmotného majetku by platil uživatel vlastníkovi tohoto majetku peněžní částku ve formě licenčních poplatků bez omezení.

Výpočet hodnoty pak spočívá ve stanovení současné hodnoty (Present Value; PV) budoucích peněžních toků vlastníkovi nehmotného majetku plynoucích z licenčních poplatků. Objem licenčních poplatků je procentuálně stanoven z předpokládaných tržeb v jednotlivých budoucích letech, které budou uskutečňovány za přispění oceňované Licence. Hodnota nehmotného majetku se tedy rovná ceně, která by byla zaplacená za souhlas s využíváním tohoto majetku po konkrétně danou dobu, pokud by ho sám využívající subjekt nevladl.

Základní vzorec pro výpočet hodnoty pomocí metody licenční analogie je následující:

$$H_{oz} = \sum_{i=1}^n (RV_i * LP * KZ_i * KD_i * PM_i)$$

Kde

H_{oz}	hodnota nehmotného majetku (ochranné známky)
RV_i	roční rozsah produkce ve finančním vyjádření (tržby)
LP	sazba licenčního poplatku
KZ_i	koeficient zhodnocení ochranné známky (představuje růst významu) / koeficient zastarání
KD_i	koeficient diskontní míry
PM_i	podíl nehmotného majetku na výrobě (tržbách)

Celková hodnota nehmotného majetku je pak dána sumou ročních diskontovaných hodnot po dobu životnosti nehmotného majetku.

3.3.2 METODY PRO OCENĚNÍ NEMOVITOSTÍ

Pro ocenění majetku jsou používány tři základní obecně uznávané přístupy:

- * nákladový,

- * výnosový,
- * porovnávací.

3.3.2.1 NÁKLADOVÝ PŘÍSTUP

Tento přístup používá koncepci reprodukčních obstarávacích nákladů na stanovení hodnoty. Obezřetný investor by neplatil za aktivum více než částku, za kterou by ho mohl nahradit novým. Ocenění nákladovou metodou je určeno hodnotou vložené lidské práce, materiálu a tvůrčí energie, nezbytné pro vybudování popř. pořízení obdobných aktiv v současných ekonomických podmínkách a za současného stavu daného odvětví. Tato metoda představuje náklady spojené s přímou reprodukcí majetku nebo náklady spojené s nahrazením oceňovaného majetku, zohledňuje funkční nedostatek a ekonomickou respektive morální zastaralost. Náklady na pořízení nového majetku jsou náklady spojené s pořízením majetku se stejnou využitelností při současných cenách.

Věcná hodnota nemovitosti

V případě nemovitostí se zjišťují náklady nutné na výstavbu nemovitosti stejné velikosti, stejného typu a se stejnými technickými a užitnými parametry jako oceňovaná nemovitost v cenové úrovni ke dni ocenění snížené o opotřebení způsobené vlivem stárání a technického stavu nemovitosti. K takto zjištěné věcné hodnotě staveb se připočítává hodnota pozemků, zjištěná na základě porovnatelných prodejů.

3.3.2.2 VÝNOSOVÝ PŘÍSTUP

Výnosový přístup je založen na stanovení budoucích výnosů, které vlastnictví oceňovaného majetku svému majiteli přináší. Nezbytnou součástí tohoto přístupu ocenění jsou následující analýzy:

- Analýza výnosů vychází ze specifické prognózy, která hodnotí dané množství a strukturu užitných ploch nebo specifický účel dané nemovitosti, kvalitu a užitné vlastnosti nemovitosti a umístění nemovitosti. Výsledkem jsou předpokládané výnosy, které se získají z pronájmu ploch nebo z provozu činnosti vycházející z účelu dané nemovitosti.
- Analýza výdajů vychází z prognózy nákladů potřebných na provoz nemovitosti.
- Analýza investic bere do úvahy požadované investice do nemovitého majetku, které jsou potřebné na udržení a růst životnosti stavby.
- Analýza diskontní míry obsahuje posouzení obchodního a finančního rizika investice do nemovitosti. Do úvahy se berou běžně používané metody stanovení odhadu diskontní míry se specifickými úvahami a úpravami z hlediska příslušného typu nemovitosti.

Diskontní míra

Diskontní míru můžeme definovat jako míru výnosnosti použitou na přepočítání částky, splatné nebo inkasované v budoucnosti, na současnou hodnotu. Diskontní míra je tvořena dvěma složkami: bezrizikovou, která uvažuje bezrizikový cenný papír s jeho základní sazbou, a rizikovou, která představuje riziko spojené s investováním do nemovitostí.

Riziko

Riziková složka diskontní míry vyjadřuje stupeň jistoty nebo nejistoty související s realizací očekávaných budoucích výnosů. V souvislosti s výpočtem diskontní míry je možné riziko interpretovat jako ziskovost a míru, do jaké se bude budoucí výhledové cash-flow realizovat. Jinak řečeno, riziko se splněním prognóz.

3.3.2.3 POROVNÁVACÍ PŘÍSTUP

Při ocenění za použití porovnávacího přístupu se odhaduje hodnota majetku na základě v současnosti realizovaných cen při prodeji majetků porovnatelných s oceňovaným majetkem mezi nezávislými partnery. Porovnávací metoda je založena na soustředění informací o porovnatelných majetcích a na znalosti a analýze trhu s porovnatelnými majetky. Následnou úpravou již realizovaných cen resp. nabídkových cen příslušnými multiplikátory, které zohledňují rozdíly mezi absolutní velikostí vybraných ukazatelů oceňovaných a porovnávaných majetků, se zjistí výsledná hodnota.

3.3.3 VÝBĚR PŘÍSTUPŮ A METOD PRO OCEŇENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY

Pro ocenění majetkové podstaty jako celku Znalec vzhledem k předpokladu ocenění majetkové podstaty jako souboru věcí, práv a jiných majetkových hodnot (vychází z § 155 IZ) zvolil nákladový přístup ocenění, kdy Znalec ocenil jednotlivé položky majetku Dlužníka samostatně.

V rámci ocenění jednotlivých aktiv Znalec použil přístupy a metody, které jsou nejvhodnější pro stanovení tržní hodnoty konkrétního typu majetku (tedy mimo nákladových i porovnávací a výnosové přístupy pro ocenění majetku či jejich kombinace).

Základním předpokladem je ukončení činnosti Dlužníka. Běžně obchodovaný majetek byl oceněn cenou obvyklou. Běžně obchodovaný majetek se v majetku Dlužníka k Datu ocenění zpravidla nenacházel, proto byl ve většině případů proveden odhad tržní hodnoty.

4 OCENĚNÍ MAJETKU ZAHRNUTÉHO DO MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI TRŽNÍ HODNOTY, PŘÍPADNĚ CENY OBVYKLÉ

Předpoklady

V následujících kapitolách je popsán a oceněn veškerý majetek, který je součástí majetkové podstaty Dlužníka, k Datu ocenění.

Výsledná hodnota každé skupiny majetku je v závěru kapitoly rozdělena na část majetku, ke kterému není uplatněno právo na uspokojení ze zajištění (dále také jen „**Nezajištěný majetek**“) a na část, ke které je toto právo uplatněno (dále také jen „**Zajištěný majetek**“).

4.1 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Společnost eviduje ve svém účetnictví dlouhodobý nehmotný majetek následujícím způsobem:

POLOŽKA /TIS. KČ/	BRUTTO HODNOTA	OPRÁVKY	NETTO HODNOTA
Ocenitelná práva	207 315	194 526	12 790
<i>Software</i>	20 800	20 800	0
<i>Ostatní ocenitelná práva</i>	186 516	173 726	12 790
Poskytnuté zálohy a nedokončený dl. nehmotný majetek	983	0	983
<i>Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</i>	983	0	983

4.1.1 IDENTIFIKACE

4.1.1.1 SOFTWARE

Software je složen z následujících částí:

- účet 01301-Software v účetní brutto hodnotě 19 883 tis. Kč a netto hodnotě 0 Kč.
- účet 01309-DDNM-software v účetní brutto hodnotě 917 tis. Kč a netto hodnotě 0 Kč.

Software evidovaný na účtu 01301-Software

Na účtu [REDAKCE] je evidováno celkem 43 položek a jsou zde evidovány různé druhy softwarů. Hodnotově nejvýznamnější položky software ve vlastnictví Společnosti jsou BNS (Business Navigation System), IS-Noris, IS-TPV, Windchill Workgroup PDMLink, IS-Korund a další. Dále je v rámci software evidována také www prezentace Společnosti, v rámci této položky je provedeno ocenění domény inekon.cz (datum expirace 27.10.2020, držitel Inekon Group a.s.). Veškerý tento majetek je již plně odepsán. Jedná se o velmi zastaralý software, pořízený od 01.03.1999 do 31.12.2008. Dlužník uvedl, že informační systém Korund (TESCO SW a.s.) je aktualizován. Jedná se o modulární řešení pro plánování a řízení údržby (CMMS), zahrnující technickou evidenci majetku a řízení personálních zdrojů. Používán je WAM S/3 (Mikros, Brno) účetní systém.

Software evidovaný na účtu 01309-DDNM-software

Na účtu [REDAKCE] je evidováno celkem 19 položek a jsou zde evidovány různé druhy softwarů o jednotkové pořizovací ceně nepřevyšující 60 tis. Kč, především Auto CAD a související software a dále pak Office XP, Office 2009, Windows 98 CZ, Windows NT server, Norton, Daisy aj. Veškerý tento majetek je již plně odepsán. Jedná se o velmi zastaralý software, pořízený od 01.09.1997 do 16.04.2002.

V obou kategoriích je evidován převážně software. Zejména obecné skupiny vybavení: počítačem podporované projektování (CAD - computer-aided design), kancelářské balíky, databáze a systémové vybavení.

CAD aplikace obsahují grafické, geometrické, matematické a inženýrské nástroje pro kreslení 2D a 3D výkresů a modelování objektů. Programy pro širokou činnost navrhování s využitím pokročilých grafických programů pro projektování. AutoCAD, software pro 2D a 3D projektování a konstruování, vyvinutý firmou Autodesk, v neaktuálních verzích, dále specializovaná sada nástrojů AutoCAD Inventor, který obsahuje funkce pro adaptivní a parametrické 3D navrhování, tvorbu 2D výkresové dokumentace, prezentace a fotorealistické vizualizace a animace, i správu dokumentů a konstrukčních dat. Aplikace Autodesk Inventor poskytuje komplexní sadu nástrojů pro tvorbu, ověřování a dokumentaci digitálních prototypů.

Umožňuje použít stávající DWG návrhy (nativní formát AutoCADu) ve 3D návrhovém prostředí a ze souborů DWG umožňuje vytvoření přesných 3D modelů. Inventor obsahuje nástroje pro tvorbu a dokumentaci 3D návrhů a poskytuje interoperabilitu s jinými strojírenskými aplikacemi.

Pro/Engineer je plně parametrický CAD/CAM/CAE systém založený na objemovém modelování s využitím konstrukčních prvků a pojmů z konstrukční praxe. Je určen pro podporu celého vývojového procesu výrobků od počátečního návrhu až po výrobu. Aktuálně je tento software nahrazen produktem Creo stejného výrobce Parametric Technology Corporation (PTC). Inventor obsahuje nástroje pro tvorbu a dokumentaci 3D návrhů a poskytuje interoperabilitu s jinými strojírenskými aplikacemi.

Nejmladší aplikace je evidována roku 2008. Znalec neobdržel informace o prováděných aktualizacích a ani nebylo možné identifikovat licence. Obecně je programové vybavení Dlužníka morálně zastaralé a pro případné další používání bude nezbytné provést aktualizace, což pro řadu licencí bude znamenat nutnost výdaje.

4.1.1.2 OSTATNÍ OCENITELNÁ PRÁVA

Ostatní ocenitelná práva představují licence a jsou evidována v následujícím složení:

- ochranná známka INEKON v účetní brutto hodnotě 297 tis. Kč a netto hodnotě 0 Kč,
- projektové dokumentace k několika typům tramvají (TRIO 01, TRIO 1-Olomouc, TRIO 4¹, TRIO 12, TRIO 121, SUPERIOR PLUS) v účetní brutto hodnotě 186 218 tis. Kč a netto hodnotě 12 790 tis. Kč.

Kromě dokumentace k tramvaji TRIO 121 jsou již veškerá ostatní ocenitelná práva plně odepsána.

Ochranná známka INEKON

Ochranná známka INEKON evidovaná v ostatních ocenitelných právech představuje dnes již zaniklou kombinovanou ochrannou známku O-123267 (číslo zápisu 210095). Tato ochranná známka se v podstatě přestala používat po roce 2003, kdy na INEKON GROUP, a.s. přešlo celé jmění bez likvidace zaniklé společnosti INEKON spol. s r.o., se sídlem U Průhonu 12, č.p. 773, PSČ 170 00, Praha 7 - Holešovice, identifikační číslo 005 52 437. Platnost této ochranné známky zanikla k datu 18. 6. 2007 z důvodu neprodloužení její ochrany vlastníkem známky (po fúzi společností to dle sdělení Dlužníka nemělo již hospodářský význam).



Projektová dokumentace k tramvajím

Následující informace o projektové dokumentaci k tramvajím Znalec přebírá od Společnosti.

Dokumentace je tvořena souborem výrobních výkresů, zákaznické dokumentace (návody na provoz a údržbu, katalogy ND) a protokoly z výpočtů, měření a zkoušek, případně „homologační protokol“ (Rozhodnutí Drážního úřadu o schválení typu drážního vozidla). Dokumentace (mimo typ 210-Superior plus) je v papírové podobě, uložena v archivu Společnosti.

Výrobní výkresy jsou zpracovány Odborem konstrukce a technického rozvoje (před transformací to byla dceřiná společnost Dlužníka, Kolejová doprava, s.r.o.), zákaznická dokumentace je zpracována Odborem technických a obchodních služeb (před transformací Inekon Trams s.r.o.). Pevnostní výpočty jsou zpracovány subdodavatelsky, firmou I.S.H. Praha. Zkoušky pak byly provedeny certifikovanou laboratoří, převážně ZKV s.r.o.

TRIO 01

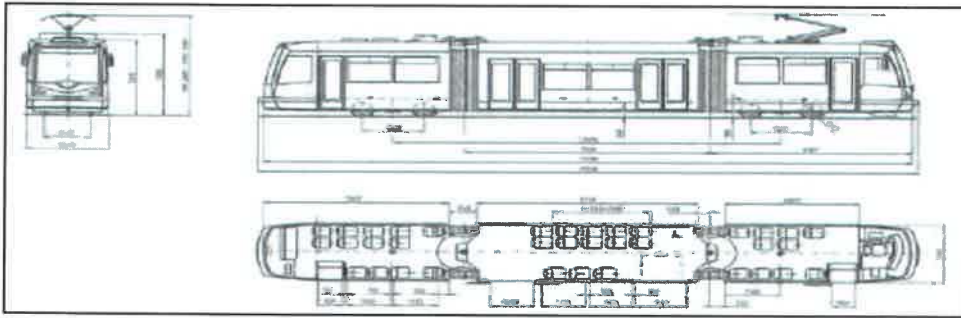
Jedná se o jednosměrné, částečně nízkopodlažní tříčlánkové vozidlo, se dvěma neotočnými podvozky. Výrobní dokumentace obsahuje přibližně 4 000 výkresů a je provedena celkem v 5 variantách:

- prototyp, elektrická výzbroj Elin.
- 2. prototyp s elektrickou výzbrojí Alstom (později Cegelec).
- Vozy 3-6 s výzbrojí Elin, dodané do DP Ostrava.
- Vozy 7-9 s výzbrojí Cegelec, dodané do DP Ostrava.
- Vozy 10-12 s výzbrojí Cegelec a brzdami Dako-CZ, dodané do DP Olomouc.



¹ Dle informací od Dlužníka se pravděpodobně jedná o prototyp 01 s výzbrojí Cegelec, dodáno do Ostravy.

Výroba pro Ostravu probíhala v letech 2002 až 2005, pro Olomouc v roce 2006.



Znalci byl předložen leták vztahující se k tramvajovému vozu INEKON 01-TRIO společně s Rozhodnutím Drážního úřadu č.j. 2-3861/03-DÚ o schválení typu drážního vozidla, druh tramvajový motorový vůz, typ 01 INEKON 2001 – TRIO ze dne 14.5.2003.

Komentář k využitelnosti dokumentace

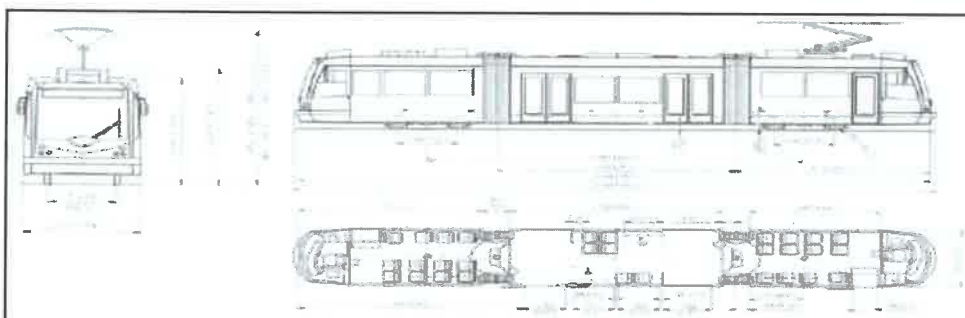
Nevyužitelnost dokumentace je způsobena zejména jejím morálním zastaráním. Koncepce částečně nízkopodlažního vozidla (50 %) je v současné době na evropském trhu neakceptována. Technické normy, podle kterých bylo vozidlo konstruováno a schváleno k provozu, doznaly od doby zpracování projektu a dokumentace zásadních změn. Zvláště pak normy v oblasti pevnosti skříňe vozidla a bezpečnosti při nárazu. Aplikace těchto změn, která by pro novou výrobu byla nezbytná, by vyvolala v podstatě kompletní přepracování. Pro příklad lze uvést, celkové vyztužení skříňe vozu a doplnění o prvky bezpečnosti při nárazu (deformační členy), které by vedlo k navýšení hmotnosti, které by pak vedlo k nutnosti zesílení nápravy a pravděpodobně i rámu podvozku. Rozsáhlé změny v podmínkách protipožární ochrany drážních vozidel, by pak vedly k nutnosti výměny celé řady dílů z nekovových materiálů, včetně přepracování laminátových dílů a elektroinstalačního materiálu. V neposlední řadě brání využitelnosti dokumentace též posun na trhu s nakupovanými komponenty, kdy celou řadu komponent, zvláště pak elektrických přístrojů, již nelze zajistit. Z formálního hlediska, použité staré značení ocelových materiálů dle ČSN, by vedlo k nutnosti pro každý ocelový díl určit odpovídající materiál dle EN a výkres opravit. Svařované díly jsou navrženy podle dnes již neplatné normy a musely by být přepracovány podle ČSN EN 15085 včetně značení na výkresech.

Trio 12

Jedná se o inovovanou verzi Triu, pro americký trh. Vozidlo je obousměrné, plně klimatizované. Výrobní dokumentace obsahuje přibližně 4 000 výkresů, je provedena celkem ve 3 variantách, vyrobeno a dodáno v letech 2007 až 2009 po 3 kusech do amerických měst Seattle, Portland a Washington.



Pro každé město byly realizovány určité odlišnosti v provedení, z čehož největší byla pro Washington, kde bylo vozidlo vybaveno elektrohydraulickým vypružením, s automatickou korekcí výšky nástupní hrany.



Znalci byl předložen leták vztahující se k tramvajovému vozu INEKON 12-TRIO. Schválení pro provoz bylo provedeno v USA a není součástí souboru dokumentace.

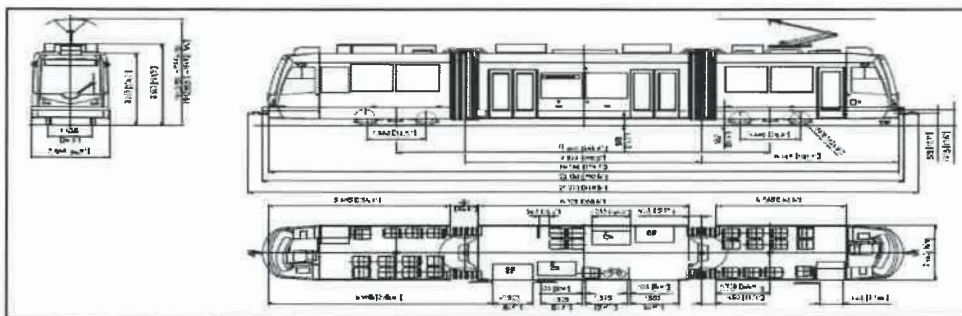
Komentář k využitelnosti dokumentace

Co se týká využitelnosti, respektive nevyužitelnosti dokumentace pro další výrobu, platí v podstatě to samé jako pro vozidlo Trio 01. Navíc zde nebyl, na přání zákazníka, použit pro sběr dat nadřazeného řízení sběrníkový systém CAN, ale systém reléový, což je v současné době neakceptovatelné. Z formálního hlediska, použité staré značení ocelových materiálů dle ČSN, by vedlo k nutnosti pro každý ocelový díl určit odpovídající materiál dle EN a výkres opravit. Svařované díly jsou navrženy podle dnes již neplatné normy a musely by být přepracovány podle ČSN EN 15085 včetně značení na výkresech.

Trio 121

Jedná se o inovovanou verzi Trio 12 pro americký Seattle. Pro komunikaci nadřazeného řízení byla použita sběrnice CAN. Byla zvýšena protipožární odolnost skříně (střechy a podlahy), výraznou změnou bylo doplnění OESS (možnost jízdy v úsecích bez troleje na bateriový pohon).

Výrobní dokumentace obsahuje přibližně 4 800 výkresů. Dodáno bylo v letech 2015 celkem 7 vozů.



Schválení pro provoz bylo provedeno v USA a není součástí souboru dokumentace.

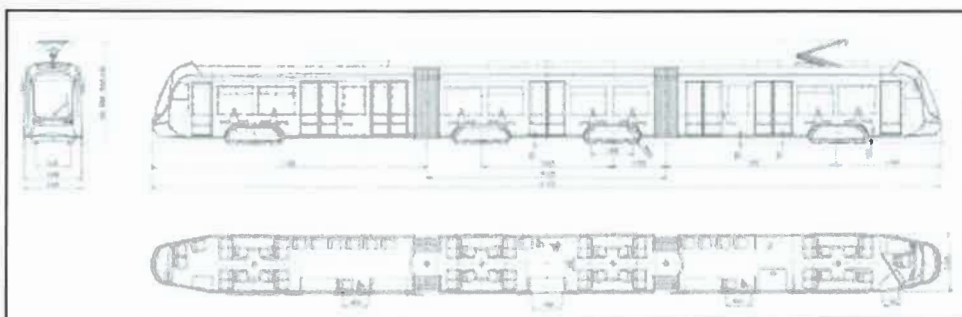
Komentář k využitelnosti dokumentace

Po technické stránce, i přes výše uvedené inovace, vozidlo vychází z původního typu 01, resp. 12 a tudíž nesplňuje řadu aktuálních požadavků na pevnost skříně a bezpečnost při nárazu.

210 Superior plus

Jedná se o nový typ vozidla, jednosměrné 100% nízkopodlažní tříčlankové vozidlo, se čtyřmi plně otočnými podvozky. Výrobní dokumentace obsahuje přibližně 5 900 výkresů. Je pouze v elektronické podobě, uložena v aktuálně nefunkčním systému PDM Windchill.

Vyroben byl pouze 1 ks jako prototyp, v Číně v r. 2014 a následně převezen do ČR.



Znalci byl předložen leták vztahující se k tramvajovému vozu INEKON 210-SUPERIOR PLUS. Vozidlo nemá všechny typové zkoušky a není schváleno pro provoz.

Komentář k využitelnosti dokumentace

Dokumentace v současném stavu nejde dále využít, z technického hlediska zejména proto, že konstrukce nesplňuje nové požadavky normy na protipožární ochranu kolejových vozidel, dodavatel dveřního systému zanikl, typ použité klimatizace není již dostupný.

4.1.1.3 NEDOKONČENÝ DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

V rámci nedokončeného dlouhodobého nehmotného majetku je evidována dokumentace k elektrické části tramvají Seattle, kterou připravovala společnost Electrical Engineering s.r.o. Uvedená dokumentace je na účtu nedokončeného dlouhodobého nehmotného majetku evidována od roku 2017.

4.1.2 OCENĚNÍ

4.1.2.1 SOFTWARE

Ocenění bylo provedeno podle morálního zastarání (podrobný postup je vysvětlen v kapitole věnující se ocenění movitého majetku), přičemž Znalec zohlednil možnosti přenosu licencí vyplývající z licenčních smluv, předpokládá se, že podle zobecněné aplikace výkladu Soudního dvora EU (dále jen „SDEU“), rozhodnutí C-128/11, je u softwaru poskytnutého na základě jednorázové platby na neomezenou dobu možnost dalšího převodu a autor (poskytovatel licence) nemá možnost další převody softwaru nějak ovlivnit nebo omezit. Takto dovozený „prodej“ zahrnuje dle SDEU i opravy a aktualizace softwaru provedené až v průběhu jeho užívání. Předmětem dalšího převodu/prodeje může tedy být software v tom stavu, v jakém byl v době jeho případného převodu dalším nabyvateli. Další prodej má v sobě implikován princip vyčerpání práva převodce (v tomto případě autora) k rozhodování o dalším osudu převedeného zboží.

V ocenění je tedy předpokládáno, že není zásadně omezena převoditelnost. Předpokládá se, že případná omezení, jakož i případné omezení převoditelnosti obsažené v licenčních smlouvách, je neaplikovatelné. Dle SDEU platí, že princip vyčerpání se vztahuje nejen na nabytí softwaru obsaženého na hmotném datovém nosiči, ale i na nabytí softwaru bez hmotného nosiče. Tato situace však znamená rozpor s autorským zákonem, z tohoto důvodu je v ocenění aplikováno riziko spojené s případnou potřebou nového nabyvatele na podporu autora softwaru z důvodu nové implementace softwaru. Lze předpokládat, že autor softwaru bude pro další aktualizaci a podporu softwaru vyžadovat zakoupení upgradu na poslední verzi jeho softwaru. Přičemž většina oceňovaného softwaru není v poslední aktuální verzi. Nadto mnohé softwary v aktuální verzi umožňují pouze časovou licenci, která je udělována pouze na dobu určitou.

Hodnota softwaru je podmíněna časovou neomezeností (trvalostí) licence (a jednorázovostí úhrady licenčního poplatku). Předmětem ocenění nejsou smlouvy o údržbě softwaru ani o poskytování souvisejících služeb, rovněž tak není předmětem ocenění poskytování softwaru jako služby (tzv. „SaaS“ model), pronájem softwaru a užívání skrze cloud (obecně kdy licenční poplatek je placen na časové bázi). V ročních licencích je předpokládána možnost využití po zbytek toku od data ocenění. Předpokladem stanovené hodnoty softwaru je dodržení původních hromadných licencí a jejich nedělení na části a učinění původní kopie softwaru nepoužitelnou a rovněž umístění softwaru pouze na sekundárním trhu Evropské unie.

HODNOTA SOFTWARE	227 TIS. Kč
-------------------------	--------------------

4.1.2.2 OSTATNÍ OCENITELNÁ PRÁVA

Ochranná známka

Ochranná známka evidovaná v účetnictví Společnosti již není využívána a je zaniklá. Znalec ji tak ocenil nulovou hodnotou.

Projektové dokumentace k tramvajím

Projektové dokumentace k tramvajím jsou dle informací od Dlužníka uvedených výše nadále nevyužitelné. V případě řady Trio pro nemožnost splnění pevnostních požadavků pro provoz a nedosažitelnost

jednotlivých komponentů (elektrovýzbroj, dveře a další). V případě Superioru nedosažitelnost některých komponentů (dveře, klimatizace, ...) a konstrukce není ověřena úspěšnou homologací.

Znalec tak ocenil projektové dokumentace k tramvajím nulovou hodnotou.

HODNOTA OSTATNÍCH OCENITELNÝCH PRÁV

0 TIS. KČ

4.1.2.3 NEDOKONČENÝ DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Nedokončený majetek je oceněn obdobně jako ocenitelná práva, neboť jeho charakter je shodný, jde o technicky překonanou projektovou dokumentaci. Bylo oceněno nulou.

HODNOTA NEDOKONČENÉHO DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO MAJETKU

0 TIS. KČ

4.1.3 SHRUTÍ OCENĚNÍ DLOUHODOBÉHO NEHMOTNÉHO MAJETKU

Přehled ocenění dlouhodobého nehmotného majetku je uveden v rámci přílohy č. 5.1. Shrnutí ocenění a rozdělení hodnoty majetku na hodnotu zajištěného a nezajištěného majetku je zachyceno v následující tabulce:

VÝSLEDEK OCENĚNÍ – DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK	TIS. KČ
CELKEM	227
Z toho Zajištěný majetek	0
Z toho Nezajištěný majetek	227

4.2 DLOUHODOBÝ HMTNÝ NEMOVITÝ MAJETEK

Společnost eviduje ve svém účetnictví dlouhodobý hmotný nemovitý majetek následujícím způsobem:

POLOŽKA / TIS. KČ/	BRUTTO HODNOTA	OPRÁVKY	NETTO HODNOTA
Pozemky	44	0	44
Budovy, stavby	2 901	2 785	116

V rámci dlouhodobého hmotného nemovitého majetku Společnost k Datu ocenění evidovala:

- bytovou jednotku č. 489/11 včetně jejich součástí a příslušenství zapsanou v katastru nemovitostí na LV č. 715, k.ú. Písnice, obec Praha, okres Hlavní město Praha (dále také jen „**Nemovitost Písnice**“),
- bytovou jednotku č. 828/35 včetně jejich součástí a příslušenství zapsanou v katastru nemovitostí na LV 1817, k.ú. Michle, obec Praha, okres Hlavní město Praha (dále také jen „**Nemovitost Michle**“),
- jiný dlouhodobý hmotný nemovitý majetek – stavební úpravy kanceláří, asfaltové plochy (Strašnice), oplocení (Strašnice) a dopravní značení-zrcadlo (dále také jen „**jiný DHNM**“).

4.2.1 NEMOVITOST PÍSNICE

4.2.1.1 IDENTIFIKACE NEMOVITÉHO MAJETKU

Předmětem ocenění je dále uvedená bytová jednotka č. 489/11 včetně jejich součástí a příslušenství, zapsaná v katastru nemovitostí na LV č. 715, k.ú. Písnice, obec Praha a okres Hlavní město Praha:

- **byt č. 489/11** vymezený v budově č.p. 489 na pozemkové parcele p.č. 914 (LV č. 610) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve výši id. 747/9758, podle zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů.

Výpis z katastru nemovitostí identifikující uvedené nemovitosti je uveden v příloze č. 4 tohoto posudku.

4.2.1.2 PRÁVNÍ STAV

Vlastnictví

Podle výpisu z katastru nemovitostí jsou oceňované nemovitosti ve vlastnictví společnosti INEKON GROUP a.s., se sídlem U Průhonu 773/12, Praha 7 Holešovice, 170 00, IČ 639 98 076.

Stavebněprávní stav

Z výpisu z katastru nemovitostí a z délky a způsobu užívání vyplývá, že stavebněprávní stav oceňovaných staveb je bez závažnějších závad.

Zástavní a jiná věcná práva

Podle výpisu z katastru nemovitostí je ve prospěch oceňovaných nemovitostí zřízeno věcné břemeno chůze. Toto věcné břemeno je zřízeno ve prospěch jednotky č. 489/11, k tíži pozemku p.č. 910/66. ve prospěch společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy. Smlouva o věcném břemeni V3 1256/1999.

Nájemní vztahy

Podle smlouvy o nájmu bytu ze dne 11.10.2007, dodatku č. 1 ze dne 13.2.2012 a dodatku č. 2 ze dne 31.1.2013 k smlouvě o nájmu bytu poskytnuté objednatelem je oceňovaný byt ke dni ocenění pronajat panu Pavlu Reinsich. Nájem je sjednán na dobu neurčitou. Dle dodatku č. 2 bylo nájemné zvýšeno a nájem ke dni ocenění činí 8.926,50 Kč. Tuto nájemní smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran ke dni v ní stanoveném nebo písemnou výpovědí. Výpovědní doba činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Přístup

Přístup k bytovému domu č.p. 489, ve kterém se nachází oceňovaný byt, je zajištěn z veřejné komunikace – pozemku p.č. 910/152 (ve vlastnictví Hlavního města Prahy) přes pozemek p.č. 910/66 (ve vlastnictví třetí osoby – společnosti TADAINVEST s.r.o.). Přístup přes cizí pozemek je zajištěn věcným břemenem chůze (viz LV v příloze).



Povodňové riziko

Podle programu Aquarius se oceňované nemovitosti nachází v území s rizikem povodně 1 – zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně.

4.2.1.3 POPIS NEMOVITOSTÍ

Předmětem ocenění je byt č. 489/11 nacházející se v bytovém domě č.p. 489 v Praze 4 – Písnice, městské části Písnice, ul. U bazénu. Byt, který je předmětem ocenění, se nachází ve 2.NP bytového domu. Dopravní dostupnost lokality je dobrá, cca 200 m od se nachází zastávka MHD (Sídliště Písnice). V předmětné lokalitě je k dispozici veškerá občanská vybavenost. Bytový dům je podsklepený, má čtyři nadzemní podlaží. Objekt není vybaven výtahem.

Byt je dispozičně řešen jako 3+1. Součástí bytu je balkon o výměře 3,6 m², dále příslušenstvím bytu je sklepní kóje č. 06.

Dispozičně je byt řešen jako 3+1 o celkové výměře 71,1 m². V bytě se nachází tři pokoje (14,9; 12,3; 18,5 m²), kuchyň (9,5 m²), předsíň (10,3 m²), koupelna (2,6 m²), WC (1,2 m²) a komora (1,8 m²). Součástí bytu je balkon o celkové ploše 3,6 m².

Místní šetření nebylo znalci umožněno vzhledem k tomu, že byt je ke dni ocenění pronajat.

Znalec pro ocenění počítá s výměrami uvedenými ve smlouvě o převodu vlastnictví bytové jednotky a o zřízení věcného břemene. Výměry jsou uvedeny v následující tabulce:

ozn. místnosti	výměra (m ²)
pokoj 1	14,9
pokoj 2	12,3
pokoj 3	18,5
kuchyň	9,5
předsíň	10,3
koupelna	2,6
WC	1,2
komora	1,8
CELKEM bez příslušenství	71,1
balkon (započteno 1/2)	3,6
sklep č. 06 (nezapočteno)	
CELKEM s příslušenstvím	72,9

Stavební popis

Místní šetření nebylo provedeno. Následující stavební a technický popis znalec předpokládá na základě odhadu, informací objednatele a běžných standardů takových nemovitostí.

Vstupní dveře do bytu a vnitřní dveře jsou pravděpodobně dřevěné. Okna jsou pravděpodobně plastová. Objekt není vybaven výtahem. Vytápění je zajištěno pomocí deskových otopných těles. Byt je vybaven WC, vanou a umyvadlem.

Technický stav a stáří

Celkový technický stav bytu předpokládá znalec průměrný až dobrý, v původním stavu, odpovídající stáří stavby a způsobu užívání s prováděnou běžnou údržbou a opravami prvků krátkodobé životnosti.

4.2.1.4 OCENĚNÍ NEMOVITOSTÍ

Ocenění je provedeno podle stavu nemovitosti k datu ocenění 29.3.2019.

Pro ocenění nemovitého majetku jsou používány tři základní obecně uznávané přístupy:

- nákladový,
- výnosový,
- porovnávací.

Pojetí a principy jednotlivých přístupů byly obecně popsány v kapitole 3.2 *Přístupy ocenění*. Dále uvádíme jen specifické postupy používané při ocenění nemovitého majetku.

Předmětem ocenění je bytová jednotka č. 489/11. Pro stanovení obvyklé ceny bytu byla použita porovnávací metoda, která je pro stanovení hodnoty na základě tržních principů nejvhodnější.

4.2.1.4.1 POROVNÁVACÍ PŘÍSTUP

Pro výpočet porovnávací hodnoty bytu byly použity dva realizované prodeje a šest nabídkových cen prodeji porovnatelných nemovitostí v obdobných lokalitách. Informace o cenách byly čerpány z veřejně dostupných zdrojů. Takto zjištěné ceny byly upraveny následujícími koeficienty:

- koeficientem prodejnosti, který vyjadřuje vztah mezi nabídkou a poptávkou po nemovitostech daného typu a v případě realizovaný prodej zohlednění změny nárůstu cen ke dni ocenění,

- koeficientem polohy, který odráží rozdíl v atraktivitě umístění porovnávané a oceňované nemovitosti,
- koeficientem dopravní dostupnosti, který vyjadřuje rozdíl v kvalitě dopravní dostupnosti porovnávané a oceňované nemovitosti,
- koeficientem technického stavu objektu, který zohledňuje technický stav porovnávané a oceňované nemovitosti s ohledem na prováděnou údržbu atd.,
- koeficientem vybavenosti budov a podlažního umístění, který vyjadřuje rozdíl v kvalitě a rozsahu vybavení objektu (výťah aj.) a dále zohledňuje rozdíl v umístění porovnávaného a oceňovaného bytu v rámci bytového domu (s ohledem na vybavenost – výťah aj.),
- koeficientem technického stavu bytu, který zohledňuje technický stav porovnávané a oceňované nemovitosti s ohledem na prováděnou údržbu atd.,
- koeficientem příslušenství bytu, který vyjadřuje rozdíl v kvalitě a rozsahu příslušenství porovnávané a oceňované nemovitosti a
- koeficientem velikosti bytu, který zohledňuje rozdíl ve velikosti výměry porovnávaného a oceňovaného bytu.

Porovnávací metodou je stanovena hodnota oceňovaného bytu vč. plochy balkonu (kdy je plocha balkonu shodně jako u srovnávaných započítána poměrem – 1/2 ploch s ohledem na výměru).

Výsledná hodnota bytové jednotky byla stanovena porovnávací metodou. Při ocenění na základě porovnávacího přístupu se odhaduje hodnota nemovitosti na základě realizovaných/nabídkových cen při prodeji porovnatelných nemovitostí mezi nezávislymi partnery. Porovnávací metoda je založena na soustředění informací o obdobných nemovitostech a na znalosti a analýze realitního trhu s těmito nemovitostmi. Následnou úpravou již realizovaných, případně nabídkových cen příslušnými multiplikátory, které zohledňují rozdíly mezi oceňovanými a porovnávanými nemovitostmi, se zjistí výsledná hodnota. Vstupy do porovnávací metody jsou použity z veřejně dostupných zdrojů, zejména z realitní inzerce. Pravdivost informací u nabízených nemovitostí znalec neověřoval, rovněž nelze zjistit, jak dlouho je daná nemovitost nabízena, případně zda již nedošlo k jejímu prodeji. Z popsáných důvodů jsou nabídkové ceny porovnávaných bytů upravovány.

Do porovnávací metody znalec použil dva realizované prodeje bytů, které se nachází shodně jako oceňovaný ve stejném bytovém domě a šest nabídkových cen prodejů obdobných nemovitostí v okolí oceňovaného bytu. Zohledněna ve výpočtu je především velikost bytu, jeho technický stav a příslušenství, dále vybavenost budov a podlažní umístění, technický stav objektu, poloha a dopravní dostupnost.

4.2.1.4.2 SOUHRN OCENĚNÍ

Výsledná hodnota byla stanovena na základě porovnávací metody.

KATEGORIE HODNOTY	HODNOTA V TIS. KČ
Porovnávací hodnota	4 300

Stručná rekapitulace stavu a případných rizik:

- Podle výpisu z katastru nemovitostí je ve prospěch oceňovaných nemovitostí zřízeno věcné břemeno chůze. Toto věcné břemeno je zřízeno ve prospěch jednotky č. 489/11, k tíži pozemku p.č. 910/66. ve prospěch společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy. Smlouva o věcném břemení V3 1256/1999.
- Podle smlouvy o nájmu bytu ze dne 11.10.2007, dodatku č. 1 ze dne 13.2.2012 a dodatku č. 2 ze dne 31.1.2013 k smlouvě o nájmu bytu poskytnuté objednatelem je oceňovaný byt ke dni ocenění pronajat panu Pavlu Reinsich. Nájem je sjednán na dobu neurčitou. Dle dodatku č. 2 bylo nájemné zvýšeno a nájem ke dni ocenění činí 8.926,50 Kč. Tuto nájemní smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran ke dni v ní stanoveném nebo písemnou výpovědí. Výpovědní doba činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- Přístup k bytovému domu č.p. 489, ve kterém se nachází oceňovaný byt, je zajištěn z veřejné komunikace – pozemku p.č. 910/152 (ve vlastnictví Hlavního města Prahy) přes pozemek p.č. 910/66 (ve vlastnictví třetí osoby – společnosti TADAINVEST s.r.o.). Přístup přes cizí pozemek je zajištěn věcným břemenem chůze (viz LV v příloze).
- Podle programu Aquarius se oceňované nemovitosti nachází v území s rizikem povodně 1 – zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně.

Výpočet obvyklé ceny, jeho vstupy i výsledky jsou uvedeny v příloze č. 4.

VÝSLEDNÁ HODNOTA DLOUHODOBÉHO HMOVNÉHO NEMOVITÉHO MAJETKU – NEMOVITOSTI PÍSNIČE

4 300 TIS. KČ

4.2.2 NEMOVITOST MICHLE

Nemovitost Michle byla k Datu ocenění ve vlastnictví Společnosti, následně však byla Nemovitost Michle prodána za částku 2.800.000,- Kč. Tato prodejní cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 875/051 – 4/2019 „Odhad ceny obvyklé – bytové jednotky č. 828/35 ulice Jihlavská s podílem na společných částech domu a pozemku pč. 172 ve výši 435/22132 zapsané na LV č. 2572 katastrální území Michle, obec Praha, okres Hlavní město Praha k datu 15.8.2019“ vypracovaným společností Znalecký ústav – nemovitosti ČR, s.r.o. ze dne 15.8.2019.

Uvedený prodej Nemovitosti Michle byl schválen věřitelským výborem Dlužníka dne 18.9.2019.

Znalec Nemovitost Michle ocenil na úrovni realizované prodejní ceny, tj. ve výši **2 800 tis. Kč**.

VÝSLEDNÁ HODNOTA DLOUHODOBÉHO HMOVNÉHO NEMOVITÉHO MAJETKU – NEMOVITOSTI MICHLE

2 800 TIS. KČ

4.2.3 JINÝ DHNM

Jiný dlouhodobý hmotný nemovitý majetek je tvořen následujícími položkami:

- stavební úpravy kanceláří,
- asfaltové plochy (Strašnice),
- oplocení (Strašnice),
- dopravní značení – zrcadlo.

Tyto vynaložené investice představovaly investice do zhodnocení majetku třetích osob. Dle sdělení Dlužníka Společnosti za tyto vynaložené investice nepřísluší žádná odměna a hodnota tohoto majetku je tak rovna nule.

VÝSLEDNÁ HODNOTA DLOUHODOBÉHO HMOVNÉHO NEMOVITÉHO MAJETKU – JINÉHO DHNM

0 TIS. KČ

4.2.4 SHRUTÍ OCEŇENÍ DLOUHODOBÉHO HMOVNÉHO NEMOVITÉHO MAJETKU

Shrnutí ocenění a rozdělení hodnoty dlouhodobého hmotného nemovitého majetku na hodnotu zajištěného a nezajištěného majetku je zachyceno v následující tabulce:

VÝSLEDEK OCEŇENÍ – DLOUHODOBÝ HMOVNÝ NEMOVITÝ MAJETEK	TIS. KČ
CELKEM	7 100
Z toho Zajištěný majetek	0
Z toho Nezajištěný majetek	7 100

4.3 DLOUHODOBÝ HMOVNÝ MOVITÝ MAJETEK

Společnost eviduje ve svém účetnictví dlouhodobý hmotný movitý majetek následujícím způsobem:

POLOŽKA / TIS. KČ/	BRUTTO HODNOTA	OPRÁVKY	NETTO HODNOTA
Hmotné movité věci a jejich soubory	19 209	18 792*	417
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	198	0	198
<i>Jiný dlouhodobý hmotný majetek</i>	<i>198</i>	<i>0</i>	<i>198</i>

* Oprávky k hmotným movitým věcem jsou v rozvaze Společnosti uvedeny v odlišné výši než v soupisu hmotných movitých věcí, a to o částku 81 tis. Kč (v soupisu jsou oprávky uvedeny ve vyšší hodnotě než v rozvaze). Tento nesoulad ve výši opravek je pokryt shodným, ale opačným nesouladem v hodnotě staveb v rozvaze a v soupisu staveb. Pravděpodobně tak došlo k chybnému zachycení opravek ve výši 81 tis. Kč v uvedených kategoriích majetku.

4.3.1 IDENTIFIKACE

4.3.1.1 HMOTNÉ MOVITÉ VĚCI A JEJICH SOUBORY

Hmotné movité věci a jejich soubory v brutto hodnotě 19 209 tis. Kč a netto hodnotě 417 tis. Kč jsou tvořeny:

- stroji, přístroji a zařízeními v brutto hodnotě 18 916 tis. Kč a netto hodnotě 417 tis. Kč,
- drobným dlouhodobým hmotným majetkem (stroji, přístroji a zařízeními) v brutto hodnotě 293 tis. Kč a netto hodnotě 0 Kč pořízeným do roku 2001.

Stroje, přístroje a zařízení představují majetek o celkem 142 položkách. Jedná se především o jednotlivé součásti tramvají, resp. náhradní díly (kryty, víka, nárazníky, panely obležení okna, obklady portálu skořepinové formy, aj.), výpočetní techniku, tiskárnu, telefonní ústřednu, nábytek, model tramvaje aj.

Movité majetek kancelářský a ostatní nábytek tvoří interiérové vybavení zejména sídla Dlužníka. Ve skupině se nachází běžný kancelářský nábytek. Některé majetky jsou na míru zhotovené.

Výpočetní technika je za svou morální životností. Některé položky dle Dlužníka neexistují, nebo je Dlužník neidentifikoval (Systém pro sběr dat TMX-18).

Drobný dlouhodobý hmotný majetek představuje majetek o celkem 27 položkách. V rámci drobného dlouhodobého hmotného majetku je evidován nábytek (skříňky, regály aj.), dveře, paravany, řetězová pila Husquarna, řezačka DAHLE 552, switche, „UNIPRO“ a žebřík.

Majetky byly pořízovány zejména v letech 2001 až 2003, jsou běžného standardu.

Znalec nemá žádné dokumenty k oceňovaným movitým majetkům, jako jsou prohlášení o shodě, manuály a certifikáty.

Podrobná položková identifikace majetku je provedena v soupisu položek v příloze č. 5.2. až 5.4 obsahující také ocenění.

4.3.1.2 JINÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Jiný dlouhodobý hmotný majetek v brutto hodnotě 198 tis. Kč a netto hodnotě taktéž 198 tis. Kč představuje umělecká díla – celkem Společnost eviduje 11 obrazů, 2 grafiky a jedny stojací hodiny. Dlužník uvedl následující autory Karel Prášek (Narozen [REDACTED] malířský atelier Gustava Singiera), Pavel Sukdolák (narozen [REDACTED] absolvoval Akademi výtvarných umění v Praze u prof. Vladimíra Silovského), Eva Mansreidova (Narozena [REDACTED] zemřela [REDACTED] Studium: [REDACTED] Akademie výtvarných umění v Praze - prof. A. Fišárek).

4.3.2 OCENĚNÍ

4.3.2.1 OCENĚNÍ HMOTNÝCH MOVITÝCH VĚCÍ A JEJICH SOUBORŮ

Ocenění movitého majetku bylo provedeno na bázi nákladového přístupu.

Hodnota movitého majetku je stanovena s použitím postupu dle Znaleckého standardu č. VIII v úpravě podle aktualizace z roku 2005. Tento postup je v České republice všeobecně uznávaným standardem pro oceňování movitých věcí. Je publikován Ústavem soudního inženýrství v Brně.

V souboru oceňovaného majetku jsou zařazeny stroje a zařízení, které nebyly pořízeny nové, ale jednalo se již o použitou techniku. U těchto strojů bylo provedeno ocenění na základě srovnání se stroji a zařízeními obdobného charakteru, opotřebení a stupně využívání, neboť pro zpracování jejich odhadu nebyly dostupné relevantní podklady o původním pořízení.

Hodnota oceňovaného majetku je stanovena na základě následujících kroků:

Identifikace zařízení a ohodnocení technického stavu

Určení technické hodnoty je provedeno podle základní amortizace a stupně opotřebení. Rovněž je přihlédnuto k prodejnosti oceňovaného eventuálně podobného zařízení.

Technická hodnota TH (v %):

$$TH(\%) = \frac{VTH * (100 - ZA) * (100 \pm PS)}{10^4}$$

kde: VTH je výchozí technická hodnota, která činí zpravidla 100% u nových strojů a zařízení a 90% u strojů a zařízení po GO (v přílohách označena CN),
 ZA je základní amortizace,
 PS je přírážka (+) nebo srážka (-) dle zjištěného technického stavu.

U zařízení nového činí THN = 100 %, u zařízení po GO je THN = 90%.

Při určení technické hodnoty je stanovena **základní amortizace**, která vyjadřuje snížení technické životnosti stroje nebo zařízení v % podle zařazení oceňovaných položek do jednotlivých skupin základní technické životnosti v letech. Snížení je určeno podle definovaných amortizačních křivek nebo amortizačních stupnic v závislosti na stáří nebo době a intenzitě používání stroje nebo zařízení. Stanovení technickoekonomické životnosti celkové i zbytkové vychází z celkové životnosti a doby používání. Z toho se odvíjí stanovení základní amortizace aplikované v tabulce ocenění.

Technická hodnota v závěrečném období využívání souvisí se zabezpečováním náhradních dílů, dosažením mezních hodnot opotřebení některých intenzivně namáhaných dílů – zvýšení četnosti poruch. Stroj, který plní bezchybně svou funkci má určitou technickou hodnotu, tato se však může skokově změnit do stádia, kdy jsou již opravy neekonomické.

Přirážky a srážky při hodnocení technického stavu stroje nebo zařízení se stanoví na zpravidla základě jeho prohlídky, ověření a vyzkoušení funkčnosti a hodnocení technického stavu. **Přirážkou** se ohodnotí zvýšení užitné hodnoty po provedené opravě nebo při minimálním používání stroje nebo zařízení. **Srážkou** se hodnotí porucha některého dílu, vyšší opotřebení, nedostatečná údržba, deformace, koroze apod.

Výpočet časové ceny

Časová cena (CČ v Kč):

$$CČ = \frac{CN * K_1 * K_2 * K_3 * TH}{100}$$

kde: CN nabývací cena stroje nebo zařízení v Kč,
 K₁ index změny cen pro výrobce průmyslových produktů (podle databáze ČSÚ), odpovídající cenové hladině toho roku, ke kterému se ocenění provádí a zohledňuje i předpokládaný cenový nárůst či pokles,
 K₂ index technického vývoje v oblasti stroje nebo zařízení,
 K₃ index morálního zastarání nebo opotřebení,
 TH technická hodnota v %

Výchozí cena technologického zařízení (CN) je v podstatě reprodukční cenou, tj. cenou, kterou by bylo nutno vynaložit k pořízení stejného nebo srovnatelného zařízení v době oceňování.

Výchozí cena u zařízení pořizovaných jako továrně nových bývá shodná s účetní pořizovací cenou. Je však nezbytné prověřením tohoto ekonomického údaje s ohledem na možné odchylky, způsobené možnými netržními aspekty (subjektivní hodnota – individuální požadavky, speciální hodnota – spojení s jiným majetkem, apod.).

Především u zařízení staršího data výroby je obtížné stanovení srovnatelné ceny vzhledem ke skutečnosti, že současně prodávané stroje a zařízení jsou již na vyšší technické úrovni. V těchto případech jsou doplňujícím podkladem i aktuální ceny strojů a zařízení prodávaných po generálních opravách.

Výchozí cena zohledňuje jak cenový nárůst, tak i aktuální kurz koruny. Pro stanovení výchozí ceny jsou u zařízení, která nejsou běžně v prodeji, aplikovány i přepočítací cenové koeficienty vycházející z inflace v jednotlivých obdobích a to jak inflace obecně, inflačních koeficientů v oblasti průmyslových výrobců, tak i v Evropské unii.

CN uvedená v přílohách, které obsahují tabulky ocenění, je již upravena o koeficienty K_1 - K_3 .

Výpočet obvyklé ceny

Cena obvyklá (COB v Kč):

$$COB = CC * KP$$

kde: KP koeficient prodejnosti

Koeficient prodejnosti (KP) je stanoven Znalcem na základě kvalifikovaného odhadu podle zkušeností s ohledem na uplatnění posuzovaného zařízení na trhu v daném čase a místě. Některé majetky nejsou běžně v prodeji na trzích „z druhé ruky“, i tato skutečnost je zohledněna.

Pro vlastní ocenění byly majetky zařazeny do jednotlivých skupin, pro které měly majetky shodné znaky i využitelnost, pro každou skupinu byla stanovena kritéria pro vlastní ocenění každé položky majetku samostatně.

Prodejnost v těchto skupinách je posuzována podle kritérií, jimž je přiřazen odhad vlivu na prodejnost (relativní využitelnost, morální zastarání, četnost daného majetku, snadnost přesunu a montáže na jiném místě, resp. instalace, využitelnost jednotlivých částí samostatně i na náhradní díly a krajní případ likvidace – využitelnost na prodejny odpad).

Postup výpočtu:

Algoritmus výpočtu je proveden podle těchto kroků:

- 1) Je určen index cen K_1 přiřazením podle data pořízení majetku podle databáze indexů cenových změn pro výrobce průmyslových produktů (podle databáze ČSU).
- 2) Je určena srážka technického vývoje STV podle druhu majetku (5 až 30 %).
- 3) Je vypočten index technického vývoje K_2 dopočtem do 100 %.
- 4) Je určeno morální opotřebení MO v závislosti na druhu majetku (5 až 30 %).
- 5) Je vypočten index morálního opotřebení K_3 dopočtem do 100 %.
- 6) Pronásobením pořizovací ceny a indexů K_1 , K_2 a K_3 je určena výchozí cena VC.
- 7) Je určena výchozí technická hodnota VTH a přírážky, resp. srážky PS podle skutečného stavu majetku.
- 8) Dopočtem do 100 % je vypočten index přírážky/srážky technického stavu K_4 .
- 9) Je určena životnost majetku Ž podle jeho kategorie (5 až 25 let).
- 10) Dopočtem od data pořízení k datu ocenění a datu konce životnosti je vypočtena doba provozu DP a doba dalšího provozu DDP po datu ocenění.
- 11) Z amortizačních křivek (DDP a Ž) je stanovena základní amortizace ZA.
- 12) Následně je spočten index základní amortizace K_5 dopočtem do 100 %.
- 13) Technická hodnota TH je vypočtena jako součin indexů K_4 a K_5 .
- 14) Časová cena CC je vypočtena jako součin VC a TH.
- 15) Koeficient prodejnosti KP je určen podle porovnání se skutečnými prodeji, nebo odborným odhadem.
- 16) Výsledná cena obvyklá COB je určena jako součin KP a CC, který lze dále snížit o náklady na přípravu k transportu, viz dále. COB (dle Znaleckého standardu) představuje v tomto ocenění tržní hodnotu.

5.5

U majetku, u kterého lze očekávat dodatečné náklady spojené s přípravou k transportu (náklady na odstavení, vyčištění a odbornou demontáž), nejsou do stanovené hodnoty promítnuty a tyto jsou samostatně vyčísleny v kapitole pojednávající o stanovení nákladů souvisejících se zpeněžením majetku.

Výpočet tržní hodnoty, jeho vstupy i výsledky v případě dlouhodobého hmotného movitého majetku ve vlastnictví Dlužníka jsou uvedeny v přílohách v rámci přílohy č. 5:

- 5.2 – hmotné movité věci a jejich soubory,
- 5.3 – drobný hmotný movitý majetek

4.3.2.2 OCENĚNÍ JINÉHO DLOUHODOBÉHO HMTNÉHO MAJETKU

Znalec jiný dlouhodobý hmotný majetek (umělecká díla) ocenil na úrovni jejich účetní hodnoty z důvodu opatrnosti a s ohledem na skutečnost, že Znalec díla neviděl. Umělecká díla obecně nezastarávají ani se neopotřebovávají, jejich hodnota v čase spíše roste.

Ocenění jiného dlouhodobého hmotného majetku je uvedeno v příloze č. 5.5.

HODNOTA JINÉHO DLOUHODOBÉHO HMTNÉHO MAJETKU	198 TIS. KČ
--	--------------------

4.3.3 SHRUTÍ OCENĚNÍ DLOUHODOBÉHO HMTNÉHO MOVITÉHO MAJETKU

Shrnutí ocenění a rozdělení hodnoty majetku na hodnotu zajištěného a nezajištěného majetku je zachyceno v následující tabulce:

VÝSLEDEK OCENĚNÍ – DLOUHODOBÝ HMTNÝ MOVITÝ MAJETEK	TIS. KČ
CELKEM	895
Z toho Zajištěný majetek	0
Z toho Nezajištěný majetek	895

4.4 DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Společnost eviduje ve svém účetnictví dlouhodobý finanční majetek následujícím způsobem:

POLOŽKA / TIS. KČ/	BRUTTO HODNOTA	OPRÁVKY	NETTO HODNOTA
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	924	924	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	190 632	21 359	169 273

4.4.1 IDENTIFIKACE

Společnost Dlužníka je vlastníkem několika majetkových účastí, které jsou v účetnictví Dlužníka zachyceny k Datu ocenění takto:

Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba								
Jméno společnosti	Sídlo	Podíl na VK	Vklad	Vklad-ekvivalence	Brutto hodnota	Oprávký	Netto hodnota	
INEKON SERVIS, Ltd	Ukrajina	51%	138 037	-138 037	0	0	0	
INEKON-GROUP GUINEA ECUATORIAL S.L.	Rovníková Guinea	100%	239 000	-239 000	0	0	0	
INTERPLAZMA, s.r.o.	Česká republika	35%	140 000	-140 000	0	0	0	
TRAMAS, Ltd	Rusko	39%	50 511	-50 511	0	0	0	
INEKON PLUS, Ltd	Ukrajina	34%	94 778	-94 778	0	0	0	
INEKON POWER, a.s.	Česká republika	10%	100 000	0	100 000	-100 000	0	
TATRA-JUG, Ltd	Ukrajina	17%	463 964	-102 017	361 947	-361 947	0	
INTERKONTAKT, a.s.	Ukrajina	10%	572 800	-146 980	425 820	-425 820	0	
TRAMBETON, Ltd	Ukrajina	17%	46 012	-9 817	36 195	-36 195	0	
CELKEM			1 845 102	-921 141	923 962	-923 962	0	

Veškeré podíly – ovládaná nebo ovládající osoba Společnosti jsou k Datu ocenění v účetnictví Společnosti evidovány v netto hodnotě 0 Kč.

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly								
Jméno společnosti	Sídlo	Podíl na VK	Vklad	Vklad-ekvivalence	Brutto hodnota	Oprávký	Netto hodnota	
CRSC Railway Vehicles Co., Ltd.	Čína	17%	223 179 760	-32 547 679	190 632 081	-21 359 151	169 272 929	
CELKEM			223 179 760	-32 547 679	190 632 081	-21 359 151	169 272 929	

Jediným majetkovým podílem evidovaným v rámci ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů je majetkový podíl Společnosti na společnosti CRSC Railway Vehicles Co., Ltd. (CRSC). Podíl Společnosti na společnosti CRSC je v účetnictví Společnosti k Datu ocenění evidován v netto hodnotě 169 273 tis. Kč.

4.4.2 OCENĚNÍ

Vzhledem ke skutečnosti, že Dlužník neposkytl Znalci jakékoli podklady k jednotlivým majetkovým účastem – s výjimkou společnosti CRSC Railway Vehicles Co., Ltd. (přesnou identifikaci majetkového podílu, identifikaci společnosti výpisem z obchodního rejstříku u zahraničních společností, prokázání vlastnictví podílu či akcií, jakékoli účetní, ekonomické či obchodní informace o jednotlivých výše uvedených subjektech), byla Znalcem oceněna majetková podstata bez těchto majetkových účastí. Tato skutečnost byla sdělena též insolvenčnímu soudu v rámci žádosti o schválení odměny za ocenění majetkové podstaty ze dne 4. 9. 2019 (zveřejněno pod položkou B69 dne 6. 9. 2019).

Zahraníční společnosti (kromě CRSC Railway Vehicles Co., Ltd.)

Většina zahraničních společností (kromě společnosti CRSC Railway Vehicles Co., Ltd.), ve kterých má Společnost majetkovou účast, představuje dle sdělení Dlužníka již mrtvé společnosti, které byly založeny jako projektové společnosti a po dokončení daného projektu již nebyly dále využívány. Jejich hodnota, a tedy také hodnota majetkové účasti Společnosti na daných společnostech, by tak byla pravděpodobně nulová. Vzhledem k nedostupnosti aktuálních účetních údajů o těchto společnostech se však Znalec nemůže vyjádřit k jejich hodnotě, a tedy ani k hodnotě majetkového podílu Společnosti na daných společnostech. Znalec tak tyto majetkové účasti neocňuje.

České společnosti

Co se týče českých společností, Znalec uvádí následující:

- INTERPLAZMA, s.r.o. – tato společnost je k Datu ocenění v likvidaci, společnost nezakládá do Sbírký listin účetní závěrky (poslední zveřejněná účetní závěrka je za rok 2005).
- INEKONPOWER, a.s. – tato společnost nezakládá do Sbírký listin účetní závěrky (poslední zveřejněná účetní závěrka je za rok 2012, kdy vlastní kapitál této společnosti činil -40 mil. Kč).

Z těchto dostupných informací o společnostech INTERPLAZMA, s.r.o. a INEKONPOWER, a.s. se lze na první pohled domnívat, že majetkové účasti na těchto společnostech by pravděpodobně neměly významnou hodnotu.

Společnost CRSC Railway Vehicles Co., Ltd.

Jedinou společností, ve které měl Dlužník k Datu ocenění majetkovou účast a ke které Znalec od Dlužníka obdržel některé podklady, je společnost CRSC Railway Vehicles Co., Ltd. se sídlem Block No.1 Qichebowuguan Nanlu, Fengtai Science Park, Beijing, China 100 070 (dále také jen „CRSC“). Znalec přitom obdržel následující podklady:

- účetní výkazy společnosti CRSC za rok 2017, 2018 a 2019,
- fotografie výrobního areálu Tong Hao Railway Vehicles Co. Ltd. + prezentace CRSC (převážně v čínském jazyce),
- Fotokopie Shareholders agreement uzavřené mezi společnostmi China Railway Signal & Communication Co., Ltd., INEKON GROUP, a.s. a Xiangtan Electric Manufacturing Group Co., Ltd. z července 2014.

Znalec v tomto znaleckém posudku provede alespoň hrubý odhad hodnoty majetkové účasti Společnosti na společnosti CRSC.

4.4.2.1 HRUBÝ ODHAD HODNOTY MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI NA SPOLEČNOSTI CRSC

4.4.2.1.1 VÝVOJ HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI CRSC

Následující tabulky shrnují vývoj hospodaření společnosti CRSC v letech 2016-2019.

AKTIVA (v RMB)	2016	2017	2018	2019
Aktiva celkem	312 405 580	290 053 838	329 454 758	381 466 404
Dlouhodobý majetek	17 347 993	79 267 975	194 331 557	233 671 878
Dlouhodobý majetek	2 793 378	4 368 357	65 319 108	121 491 034
Nedokončený dlouhodobý majetek	0	0	15 229 053	10 861 458
Nehmotný majetek	1 665 069	2 002 855	57 910 343	53 879 168
Výsledky výzkumu a vývoje	12 889 546	24 241 622	21 339 767	34 285 922
Ostatní dlouhodobá aktiva	0	48 655 140	34 533 285	13 154 296
Oběžná aktiva	295 057 587	210 785 863	135 123 201	147 794 526
Pohledávky z obchodního styku	0	0	19 750 000	79 550 000
Poskytnuté zálohy	7 086 156	8 539 321	14 043 488	8 455 370
Jiné pohledávky	260 000	310 000	1 120 000	0
Zásoby	0	0	2 534 070	21 993 492

Jiná oběžná aktiva	3 443 301	7 767 275	15 739 633	17 387 357
Peněžní prostředky	284 268 131	194 169 267	81 936 010	20 408 307

PASIVA (v RMB)	2016	2017	2018	2019
Pasiva celkem	312 405 580	290 053 838	329 454 758	381 466 404
Vlastní kapitál	309 113 319	280 988 090	261 063 419	242 976 203
Základní kapitál	342 000 000	342 000 000	342 000 000	342 000 000
Kapitálové rezervy	192 950	192 950	192 950	192 950
Nerozdělený zisk/ztráta let minulých	-33 079 631	-61 204 860	-81 129 531	-99 216 747
Krátkodobé závazky	3 292 261	9 065 748	68 391 339	138 490 201
Bankovní úvěry				44 982 031
Závazky z obchodního styku	1 962 828	3 076 408	53 092 674	90 117 616
Závazky vůči zaměstnancům (benefity)	1 245 355		5 349 405	
Stát-daňové závazky	47 823	367 045	226 938	380 730
Jiné závazky	36 256	5 622 295	9 722 321	3 009 825

Na počátku sledovaného období vykazovala společnost CRSC v aktivech především peněžní prostředky. V průběhu sledovaného období došlo k odčerpání téměř veškerých peněžních prostředků, které byly použity na financování výstavby nového výrobního závodu tramvají v Číně. Ve sledovaném období docházelo k nárůstu dlouhodobého majetku, nehmotného majetku, výsledků výzkumu a vývoje, pohledávek z obchodních vztahů a dalších položek aktiv.

Na pasivech společnosti CRSC je patrný postupný pokles vlastního kapitálu, a to v důsledku realizování záporných výsledků hospodaření (které jsou vykazovány v rámci nerozděleného zisku/ztráty minulých let). V průběhu sledovaného období docházelo k nárůstu závazků z obchodních vztahů, jiných závazků a v roce 2019 vzrostly také bankovní úvěry.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (v RMB)	2016	2017	2018	2019
Provozní výnosy celkem	0	0	92 695 395	190 300 982
Tržby (z provozní činnosti)	0	0	92 695 395	190 300 982
Provozní náklady celkem	17 620 854	28 101 891	112 837 545	210 800 806
Provozní náklady	0	0	86 914 059	143 637 923
Daně a poplatky	175 529	7 237	120 955	47 995
Náklady na prodané zboží	1 817 921	2 626 153	4 288 321	8 428 761
Náklady na služby (administrativní náklady)	18 198 925	27 420 363	22 651 369	47 349 437
Náklady na výzkum a vývoj	0	0	0	11 424 984
Finanční náklady	-2 571 521	-1 951 862	-1 137 159	-88 294
Jiné provozní výnosy	0	0	101 894	2 097 261
Příjmy z kapitálového majetku	0	0	100 000	2 097 261
Výnosy z prodeje majetku	0	0	1 894	0
Provozní výsledek hospodaření	-17 620 854	-28 101 891	-20 040 256	-18 402 563
Neprovozní výnosy	0	0	115 680	315 347
Neprovozní náklady	0	7 333	95	0
Výsledek hospodaření před zdaněním	-17 620 854	-28 109 224	-19 924 671	-18 087 216
Daň	0	16 005	0	0
Výsledek hospodaření po zdanění	-17 620 854	-28 125 229	-19 924 671	-18 087 216

Společnost CRSC po celé sledované období realizovala hospodářskou ztrátu. V prvních dvou letech sledovaného období společnost CRSC nerealizovala dosud žádné tržby z provozní činnosti. Od roku 2018 již společnost CRSC tyto provozní tržby realizuje, nicméně náklady jsou vynakládány na vyšší úrovni než tržby.

4.4.2.1.2 POPIS ČINNOSTI SPOLEČNOSTI CSRC

Společnost CRSC je společností vlastněnou především společností China Railway Signal & Communication Co., Ltd. Strategickým partnerem společnosti CRSC jsou dále společnosti INEKON GROUP, a.s. (Dlužník) a Xiangtan Electric Manufacturing Group Co., Ltd.

Společnost CRSC představuje výrobní společnost, která byla založena za účelem výroby železničních dopravních zařízení, především tramvají. Výrobní areál společnosti CRSC o rozloze cca 400 000 m² je umístěn v oblasti Changsha, Hunan, Čína.

Fotografie výrobního areálu Tong Hao Railway Vehicles Co. Ltd.



4.4.2.1.3 METODIKA OCENĚNÍ

Vzhledem k nedostatku podrobných informací přistoupil Znalec k odhadu indikativní hodnoty jmění společnosti CRSC metodou účetní hodnoty, tj. indikativní hodnota jmění společnosti CRSC byla odhadnuta na úrovni vlastního kapitálu této společnosti ke konci roku 2018 (tj. na konci posledního účetního období před Datem ocenění). Z takto vyčíslené hodnoty jmění společnosti CRSC Znalec odvodil hodnotu majetkového podílu Společnosti na společnosti CRSC, a to jako alikvotní podíl na hodnotě jmění společnosti CRSC.

4.4.2.1.4 OCENĚNÍ

V poslední účetní závěrce společnosti CRSC před datem ocenění (tj. za rok 2018) byl vykázán vlastní kapitál ve výši 261 063 tis. RMB. Znalec přepočtl tuto výši aktuálním kurzem k Datu ocenění (3,424 CZK/RMB) a hodnota vlastního kapitálu činí **893 881 tis. Kč**.

Z takto vyčíslené hodnoty jmění společnosti CRSC Znalec vyjádřil hodnotu majetkové účasti Společnosti na společnosti CRSC jako alikvotní podíl na hodnotě jmění dané společností. Výpočet hodnoty majetkové účasti Společnosti na společnosti CRSC je uveden v následující tabulce:

INDIKATIVNÍ OCENĚNÍ MAJETKOVÉ ÚČASTI SPOLEČNOSTI NA SPOLEČNOSTI CRSC	
Vlastní kapitál společnosti CRSC ke konci roku 2018 v původní měně (RMB)	261 063 419
Měnový kurz CZK/RMB k 29.3.2019	3,424
Vlastní kapitál společnosti CRSC ke konci roku 2018 v CZK	893 881 147
Majetkový podíl Společnosti na společnosti CRSC (%)	17%
Hodnota majetkového podílu Společnosti na společnosti CRSC	151 959 795

Takto vyčíslená hodnota majetkového podílu Společnosti na společnosti CRSC představuje hodnotu, kterou by daná majetková účast měla pro Společnost v případě zachování provozu Společnosti, tj. při dodržení principu going concern, a to z toho důvodu, že Společnost se společností CSRC představují navzájem strategické partnery. Společnost CRSC je schopna efektivně vyrábět tramvaje, nemá však zavedené jméno na trhu jako Společnost, která zase naopak není schopna vyrábět v takové efektivitě jako společnost CRSC.

Hodnota majetkového podílu Společnosti na společnosti CRSC by však v případě likvidace Společnosti měla mnohem nižší hodnotu, ne-li hodnotu nulovou, jelikož v takovém případě by produkce vyrobená společností CRSC nebyla pravděpodobně umístěna na trhu.

Znalec je tedy toho názoru, že hodnota majetkového podílu Společnosti na společnosti CRSC by se mohla pohybovat cca v rozmezí 0 – 152 mil. Kč, když za předpokladu, který je zohledňován v tomto znaleckém posudku, tedy že provoz Dlužníkovy podniku skončil ke dni podání znaleckého posudku, by se hodnota majetkového podílu Společnosti na společnosti CRSC pravděpodobně blížila nule.

Vzhledem ke skutečnosti, že úkolem Znalce je ocenit majetkovou podstatu bez dlouhodobého finančního majetku Dlužníka (majetkových podílů Dlužníka na jiných tuzemských a zahraničních subjektech), není ani indikativní hodnota majetkového podílu Společnosti na společnosti CRSC zahrnuta do ocenění majetkové podstaty Dlužníka.

INDIKATIVNÍ HODNOTA 17% PODÍLU NA SPOLEČNOSTI CRSC	N/A
---	------------

4.4.3 SHRNTÍ OCENĚNÍ DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU

Dlouhodobý finanční majetek není předmětem ocenění v tomto znaleckém posudku.

VÝSLEDEK OCEŇENÍ – DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK		Tis. Kč
CELKEM		N/A
Z toho Zajištěný majetek		0
Z toho Nezajištěný majetek		N/A

4.5 ZÁSoby

Společnost eviduje ve svém účetnictví k datu ocenění zásoby následujícím způsobem:

POLOŽKA /TIS. Kč/	BRUTTO HODNOTA	OPRÁVKY	NETTO HODNOTA
Materiál	12 038*	7 207	4 831
Nedokončená výroba a polotovary	3 059	0	3 059
Výrobky a zboží	357	0	357
Zboží	357	0	357

* Účetní hodnoty materiálu v Dlužníkem předložených soupisech materiálu (ve výši 12 109 705,02 Kč) neodpovídají přesně na hodnotu materiálu uvedenou v rozvaze Dlužníka (ve výši 12 038 419,90 Kč) k datu ocenění, nicméně daný rozdíl (ve výši cca 71 285,12 Kč) již Dlužník dle svého vyjádření není schopen dohledat.

Položkové soupisy zásob s podrobnějšími informacemi a oceněním jsou uvedeny v rámci přílohy č. 6.

4.5.1 IDENTIFIKACE

4.5.1.1 MATERIÁL

Materiál je uložen ve dvou skladech, a to ve skladu v Ostravě (v hodnotě 9 507 tis. Kč) a ve skladu v Seattlu (v hodnotě 2 602 tis. Kč). Obecně lze uvést, že na skladu materiálu je evidován materiál potřebný pro výrobu tramvají, případně pro jejich opravy.

Nejvýznamnější položku zásob materiálu ve skladu Ostrava představuje „Střídač trakční Etris T1000 WRG“, který je evidován v účetní hodnotě 2 051 tis. Kč. Druhou nejvýznamnější položkou je „terminál pohonu“ v účetní hodnotě 423 tis. Kč. Z hlediska jednotkové pořizovací ceny jsou podstatné kromě dvou výše uvedených položek zásob (u kterých výše uvedená účetní hodnota představuje zároveň jednotkovou prodejní cenu) také položky „Uložení tyče otočné úplné“ (s jednotkovou pořizovací cenou 107 209,19 Kč), „Pohon úplný (dvoukřídle dveře)“ (s jednotkovou pořizovací cenou 103 606,18 Kč), „Počítač pohonu řídicí jednotky“ (s jednotkovou pořizovací cenou 84 604,90 Kč), „Baterie Ni-Cd (MODUL)“ (s jednotkovou pořizovací cenou 81 861,60 Kč) a „Pohon pantografu“ (s jednotkovou pořizovací cenou 55 200,- Kč). Zbývající položky evidované na skladu Ostrava již svoji jednotkovou pořizovací cenou nepřevyšují 50 tis. Kč).

Nejvýznamnějšími položkami zásob materiálu na skladu v Seattlu jsou z hlediska jednotkové pořizovací ceny položky „Bellow Assembly“ (s jednotkovou pořizovací cenou 158 352,60 Kč), „Side Wall Assembly“ (s jednotkovou pořizovací cenou 98 665,48 Kč), „Antriebsmotor (m. Winkelgetriebe)“ (s jednotkovou pořizovací cenou 54 676,28 Kč) a „Počítač řídicí s displejem“ (s jednotkovou pořizovací cenou 52 723,80 Kč). Zbývající položky evidované na skladu Seattle již svoji jednotkovou pořizovací cenou nepřevyšují 50 tis. Kč).

4.5.1.2 NEDOKONČENÁ VÝROBA A POLOTOVARY

V rámci nedokončené výroby a polotovarů byl k Datu ocenění vykázán jeden nedokončený vůz tramvaje typu „Salzburg 3“. Dle informací od Dlužníka byl tento vůz po Datu ocenění dokončen, předán a vyfakturován.

4.5.1.3 ZBOŽÍ

V rámci zboží je evidováno pořízení zboží pro výrobu tramvají, a to především náhradních dílů, kamerových krytů, tuhého maziva Kelsan, šrouby, náhradní díly - projekt Salzburg apod.

4.5.2 OCENĚNÍ

4.5.2.1 MATERIÁL

Ocenění bylo provedeno podle zastarání a prodejnosti jednotlivých položek. Podrobný postup je vysvětlen v kapitole věnující se ocenění movitého majetku, pro každou položku byl proveden odhad základní amortizace a aplikován koeficient prodejnosti podle možnosti umístění položky na sekundárním trhu. Pro materiály uskladněné v skladu v Seattlu (skl4) byl z důvodu nedostupnosti informací aplikován koeficient ve výši 0,5.

HODNOTA MATERIÁLU	1 923 TIS. KČ
--------------------------	----------------------

4.5.2.2 NEDOKONČENÁ VÝROBA A POLOTOVARY

Nedokončená výroba byla oceněna koeficientem 0,95, jelikož k Datu ocenění již byla rozpracovaná tramvaj „Salzburg 3“ těsně před dokončením a existovalo pouze nízké riziko toho, že daný výrobek nebude dokončen, vyfakturován a uhrazen.

HODNOTA NEDOKONČENÉ VÝROBY A POLOTOVARŮ	2 906 TIS. KČ
--	----------------------

4.5.2.3 ZBOŽÍ

Zboží bylo oceněno koeficientem 0,7. Znalci nebyly poskytnuty bližší informace a nebylo tak možné spárovat k jednotlivým položkám operace má dáti a dal. Jedná se o zboží, u kterého je aktivní pohyb.

HODNOTA ZBOŽÍ	250 TIS. KČ
----------------------	--------------------

4.5.3 SHRUTÍ OCENĚNÍ ZÁSOB

Položkové soupisy s oceněním, jeho vstupy i výsledky v případě zásob ve vlastnictví Dlužníka jsou uvedeny v jednotlivých přílohách v rámci přílohy č. 6.

Shrnutí ocenění a rozdělení hodnoty majetku na hodnotu zajištěného a nezajištěného majetku je zachyceno v následující tabulce:

VÝSLEDEK OCENĚNÍ – ZÁSoby	Třs. KČ
CELKEM	5 079
Z toho Zajištěný majetek	0
Z toho Nezajištěný majetek	5 079

4.6 POHLEDÁVKY

4.6.1 POHLEDÁVKY DLOUHODOBÉ

Společnost eviduje ve svém účetnictví k datu ocenění dlouhodobé pohledávky následujícím způsobem:

POLOŽKA / TIS. KČ /	BRUTTO HODNOTA	OPRÁVKY	NETTO HODNOTA
Pohledávky dlouhodobé	234 848	72 016	162 833
Pohledávky ostatní	234 848	72 016	162 833
<i>Jiné pohledávky</i>	<i>234 848</i>	<i>72 016</i>	<i>162 833</i>

4.6.1.1 IDENTIFIKACE

Dlouhodobé jiné pohledávky jsou složeny z pohledávek evidovaných v obrátové předvaze na třech různých účtech:

- 31518 – Ostatní pohledávky dlouhodobé v účetní brutto hodnotě 105 952 tis. Kč,
- 37801 – Jiné pohledávky-půjčky dlouhodobé v účetní brutto hodnotě 18 725 tis. Kč,
- 37803 – Jiné pohledávky-arbitráž v účetní brutto hodnotě 110 171 tis. Kč.

4.6.1.1.1 POHLEDÁVKY EVIDOVANÉ NA ÚČTU 31518 – OSTATNÍ POHLEDÁVKY DLOUHODOBÉ

Tyto pohledávky představují celkem 3 pohledávky Společnosti za společností Leasing Plus, spol. s r.o. (v celkové výši 105 927 tis. Kč) a jednu pohledávku za panem Martinem Ferčákem (26 tis. Kč).

Pohledávky za společností **Leasing Plus, spol. s r.o.** představují následující 3 pohledávky (informace o pohledávkách převzaty od Dlužníka):

1. pohledávka ve výši 59 067 tis. Kč – tato pohledávka vznikla na základě dohody ze dne 31. 3. 2016, kdy se Společnost zavázala zaplatit za společnost Leasing Plus, spol. s r.o. dluh vůči společnosti Bohemia Finance Corp. Společnost však nikdy na tento dluh za společnost Leasing Plus, spol. s r.o. ničeho neplnila, tedy dle Dlužníka nemá právo na zaplacení jakékoli částky od společnosti Leasing Plus, spol. s r.o.
2. pohledávka ve výši 27 697 tis. Kč – tato pohledávka vznikla na základě smlouvy o postoupení ze dne 31. 7. 2014, kdy Společnost postoupila na společnost Leasing Plus, spol. s r.o. pohledávku za společností Investment Lofidami Group, a.s. S touto společností (Investment Lofidami Group, a.s.) Dlužník spolupracoval na projektu výstavby cementárny ve Vietnamu, tento projekt však skončil neúspěšně. Dne 29.11.2013 byl zjištěn úpadek společnosti Investment Lofidami Group, a.s. a na majetek této společnosti byl prohlášen konkurs. Společnost Leasing Plus, spol. s r.o. dle sdělení Dlužníka nikdy na postoupenou pohledávku neobdržela žádné plnění, a proto cenu postoupení Společnosti nezaplatila.
3. pohledávka ve výši 19 163 tis. Kč – tato pohledávka vznikla na základě smlouvy o postoupení pohledávky ze září 2013 (podepsanou verzi nemá Dlužník k dispozici), kterou Společnost postoupila na společnost Leasing Plus, spol. s r.o. pohledávku vůči společnosti GALOPAG AG (Švýcarsko), když společnost Leasing Plus, spol. s r.o. se zavázala zaplatit úplatu za postoupení. Právním důvodem postupované pohledávky byla Dohoda o převzetí dluhu ze dne 31.8.2005. Jelikož na postoupenou pohledávku nebylo dle sdělení Dlužníka ničeho uhrazeno ze strany společnosti GALOPAG AG, společnost Leasing Plus, spol. s r.o. nezaplatila úplatu za postoupení, která se následně promlčela.

Ke všem těmto pohledávkám za společností Leasing Plus, spol. s r.o. byly vytvořeny opravné položky.

Pohledávka za panem **Martinem Ferčákem** ve výši **26 tis. Kč** představuje „zálohu na ZSC Inekon SL“ a je evidována od března 2019. K dobytosti této pohledávky nemá Znalec od Dlužníka bližší informace než tvrzení, že tato pohledávka je zřejmě nedobytná a s ohledem na výši pohledávky (1000 EUR; tj. 25 620 Kč) se zřejmě nevyplatí ji vymáhat.

4.6.1.1.2 POHLEDÁVKY EVIDOVANÉ NA ÚČTU 37801 – JINÉ POHLEDÁVKY-PŮJČKY DLOUHODOBÉ

V rámci jiných pohledávek-dlouhodobých půjček jsou evidovány půjčky, které Společnost poskytla celkem osmi fyzickým či právnickým osobám. Společnost na tomto účtu eviduje následující pohledávky:

- pohledávka za panem Zdeňkem Dostálem ve výši 175 tis. Kč – tato pohledávka Společnosti vznikla v prosinci 2008, a to částečně v české měně (291 tis. Kč) a částečně v měně EUR (963 EUR, tj. po přepočtu měnovým kurzem činila 26 tis. Kč). Celkem tedy původní výše pohledávky činila 317 tis. Kč. Počínaje rokem 2012 je výše této pohledávky snižována o splátky plynoucí z výtěžku z probíhající exekuce na majetek pana Dostála. K datu ocenění činí zůstatek této pohledávky 175 tis. Kč (po zohlednění kurzových rozdílů v jednotlivých letech).
- pohledávka za panem Ing. Milanem Halounem ve výši 12 073 tis. Kč – Společnost poskytla panu Halounovi (jeden z nejvýznamnějších projektantů a vývojářů tramvajů ve Společnosti) v únoru 2003 půjčku na základě ústní smlouvy o půjčce v původní výši 5 530 tis. Kč. Počínaje rokem 2005 a konče rokem 2016 byl zůstatek půjčky poskytnuté panu Halounovi navyšován o úroky, když úroková míra této půjčky byla nastavena ve výši 10 % p.a. (dopočet Znalce). V prosinci 2011 byla část pohledávky Společnosti ve výši 63 tis. Kč započtena s nevyplacenou mzdou pana Halouna. Dle

informací od Dlužníka byla půjčka poskytnutá panu Halounovi následně na základě vzájemné dohody započtena na odměnu pana Halouna. Dle tvrzení Dlužníka tedy tato pohledávka zanikla započtením, a i v případě, kdy by započtením nezanikla, byla by tato pohledávka promlčená.

- pohledávka za panem Mgr. Karolem Haťapkou ve výši 166 tis. Kč – Společnost poskytla panu Haťapkovi v březnu 2014 půjčku v původní výši 5 000 EUR, tj. po přepočtu měnovým kurzem 137 tis. Kč. Dle informací od Dlužníka k této půjčce neexistuje smluvní dokumentace. Od roku 2014 je zůstatek této půjčky navyšován o nabíhající úroky, když úroková míra této půjčky byla nastavena ve výši 6 % p.a. (dopočet Znalce). K datu ocenění činí zůstatek této půjčky 166 tis. Kč (po zohlednění kurzových rozdílů v jednotlivých letech). Dlužník k této pohledávce nemá žádné bližší informace a domnívá se, že daná pohledávka je promlčená. Z toho důvodu ji Dlužník považuje za nedobytnou.
- pohledávka za panem Ing. Josefem Huškem ve výši 705 tis. Kč – pohledávka za panem Huškem je tvořena dvěma půjčkami poskytnutými panu Huškovi Společností, a to půjčky z prosince 2012 v původní výši 51 000 USD, tj. po přepočtu měnovým kurzem 971 tis. Kč a půjčky z prosince 2016 v původní výši 23 350 EUR, tj. po přepočtu měnovým kurzem 632 tis. Kč. Celkem tedy původní výše obou pohledávek činila 1 603 tis. Kč. Půjčka z roku 2012 byla v květnu 2017 částečně splacena, ke konci let 2017 a 2018 byla její výše naopak navýšena o naběhlé úroky. K datu ocenění činí zůstatek této půjčky 104 tis. Kč (po zohlednění kurzových rozdílů v jednotlivých letech). Půjčka z roku 2016 nebyla do data ocenění vůbec splácena a nebyla navyšována ani o úrokové platby, tedy tato půjčka buď není úročena nebo jsou úroky ihned dlužníkem hrazeny, Dlužník Znalci tuto informaci neposkytl. K datu ocenění činí zůstatek této půjčky 601 tis. Kč (po zohlednění kurzových rozdílů v jednotlivých letech). Dle sdělení Dlužníka nemá v současné době pan Hušek vůči Společnosti dluhy, naopak sám eviduje pohledávky za Společností z titulu poskytnutých půjček, které byly v insolvenčním řízení přihlášeny (ve výši 3 496 tis. Kč).
- pohledávka za společností INEKON POWER, a.s. ve výši 3 574 tis. Kč – pohledávka za společností INEKON POWER, a.s. představuje pohledávku Společnosti plynoucí z celkem 29 půjček, které Společnost společnosti INEKON POWER, a.s. poskytla v období let 2013-2016. Písemné smlouvy o půjčkách dle sdělení Dlužníka nebyly vyhotoveny. Veškeré půjčky byly poskytnuty v CZK, a to v původní výši 3 639 tis. Kč. Do data ocenění byla uskutečněna pouze jedna splátka půjček ve výši 65 tis. Kč (v roce 2014). Dle informací od Dlužníka nejsou pohledávky za společností INEKON POWER, a.s. v současné době dobytné, jelikož společnost INEKON POWER, a.s. nemá majetek ani peněžní prostředky, když tato společnost se dostala do finanční tísně kvůli zpoždění plateb z projektu na Kubě a není jisté, zda peníze obdrží.
- pohledávka za společností Leasing Plus, spol. s r.o. ve výši 2 000 tis. Kč – pohledávka za společností Leasing Plus, spol. s r.o. je tvořena dvěma půjčkami poskytnutými společností Leasing Plus, spol. s r.o., a to půjčky z července 2018 v původní výši 10 000 tis. Kč a půjčky z října 2018 v původní výši 2 000 tis. Kč. Celkem tedy původní výše obou pohledávek činila 12 000 tis. Kč. Písemné smlouvy o půjčkách dle sdělení Dlužníka nebyly vyhotoveny. Společnost Leasing Plus, spol. s r.o. do data ocenění splatila šesti nepravidelnými splátkami celkem 10 000 tis. Kč, k datu ocenění tak zůstatek půjček činí 2 000 tis. Kč. Dle sdělení Dlužníka je tato pohledávka dobytná, nicméně v případě konkursu Dlužníka by společnost Leasing Plus, spol. s r.o. mohla tento svůj závazek započíst proti své zjištěné pohledávce (ve výši 130 mil. Kč); pohledávka Společnosti by tak nemohla být zpeněžena.
- pohledávka za panem Samirem Hussienem ve výši 13 tis. Kč – tato pohledávka Společnosti vznikla v prosinci 2017 v původní výši 500 EUR, tj. po přepočtu měnovým kurzem ve výši 13 tis. Kč. Do data ocenění nebyla žádná část této pohledávky Společnosti zaplácena. K datu ocenění tedy zůstatek této pohledávky činí 13 tis. Kč (po zohlednění kurzových rozdílů v jednotlivých letech). K dobytnosti této pohledávky neposkytl Dlužník Znalci žádné informace.
- pohledávka za společností T plus, spol. s r.o. ve výši 20 tis. Kč – tato pohledávka představuje půjčku, kterou Společnost poskytla společnosti T plus, spol. s r.o. v listopadu 2018 ve výši 20 tis. Kč. Tato půjčka nebyla do data ocenění ani částečně splacena. Znalec nemá od Dlužníka informace o tom, zda je tato půjčka úročena a kdy je splatná. Společnost T plus, spol. s r.o. by nicméně mohla v případě konkursu Dlužníka tento svůj závazek započíst proti své zjištěné pohledávce (ve výši 142 375 tis. Kč, z toho 130 000 tis. Kč podmíněno); pohledávka Společnosti by tak nemohla být zpeněžena.

4.6.1.1.3 POHLEDÁVKY EVIDOVANÉ NA ÚČTU 37803 – JINÉ POHLEDÁVKY-ARBITRÁŽ

Pohledávky evidované na účtu 37803 vznikly v souvislosti se sporem vedeným mezi Dlužníkem a městem Sofie. Tento spor byl řešen v rámci rozhodčího řízení (arbitráže).

Popis sporu mezi Dlužníkem a městem Sofie

Poznámka: Dlužník bude v rámci popisu sporu označován jako „žalobce“, město Sofie bude v rámci popisu sporu označováno jako „odpůrce“. Veškeré informace uvedené níže o sporu mezi žalobcem a odpůrcem jsou Znalcem převzaty z dokumentu „Final Award in the ad hoc arbitration between INEKON GROUP, a.s. a Sofia Municipality“.

Spor je veden v souvislosti s následujícími dokumenty:

- Smlouva č. 33/06/S ze dne 21.2.2006, která obsahuje 6 příloh,
- Všeobecné podmínky smlouvy,
- Specifické podmínky smlouvy.

Tyto dokumenty budou dále nazývány jen jako „Smlouva“.

V rámci Smlouvy se žalobce (Společnost) zavázal renovovat pro odpůrce (město Sofie) 18 tramvají, za což měl odpůrce zaplatit protihodnotu 13 276 643 EUR.

Žalobce uzavřel dne 12.4.2006 subdodavatelskou smlouvu se společností Tramcar EAD (dále jen Tramcar) za účelem plnění Smlouvy. Podle žalobce nebyla společnost Tramcar schopna plnit své povinnosti ze subdodavatelské smlouvy ze dne 12.4.2006. Dne 27.11.2008, po měsících intenzivních jednání mezi stranami, vydala Městská rada v Sofii Usnesení č. 753, kterým schválila převod děl do společnosti Dopravní Podnik Ostrava, a.s. (dále jen DP Ostrava). Městská rada v Sofii dále rozhodla, že dodatečné výdaje způsobené tímto převodem prací by měl určit odborník doporučený Evropskou bankou pro obnovu a rozvoj (dále jen EBRD).

Dne 21.12.2008 podepsaly strany sporu Dodatek č. 2 ke Smlouvě (dále jen Dodatek č. 2), kterým se dohodly na „doplnění“ nového subdodavatele ke společnosti Tramcar, konkrétně společnosti DP Ostrava. Strany se dále dohodly na doložce týkající se dodatečných výdajů v důsledku převodu renovačních prací, která je jádrem tohoto sporu.

Dne 27.2.2009 znalec doporučený EBRD pan Gradimir Stefanović vyhodnotil dodatečné výdaje spojené s převodem díla do DP Ostrava na 638 136,72 EUR za jednu tramvaj.

Dne 7.12.2009 žalobce předložil návrh vyhotovení dodatku č. 3 ke Smlouvě, který by zohledňoval závěry pana Stefanoviće. Tento návrh odpůrce nepřijal. Následné diskuze o urovnání sporu mezi stranami, ve kterých odpůrce navrhl vyšší jednotkovou cenu, která přičemž akceptovala pouze 28,5% dodatečných výdajů určených panem Stefanovićem, nebyly úspěšné.

Dne 4.5.2012 podal žalobce žádost o uznání pana Andreye Delcheva jako soudce, čímž zahájil soudní řízení podle bodu 6 Všeobecných smluvních podmínek. Strany si následně vyměnily podání v soudním řízení. Jelikož však pan Delchev nerozhodl o žádosti o soudní rozhodnutí ve lhůtě 28 dnů, žalobce oznámil odpůrci oznámení o svém záměru postoupit spor k rozhodčímu řízení dne 14. 6. 2012.

V tomto rozhodčím řízení uplatňuje žalobce svůj nárok nejprve na dohodě obsažené v Dodatku č. 2. Důvodem Dodatku č. 2 bylo podle žalobce změnit rozsah prací, které mají být provedeny podle Smlouvy, a v důsledku toho upravit smluvní cenu. Pokud jde o přesnou cenu, kterou Dodatek č. 2 nespecifikuje, žalobce v podstatě tvrdí, že žalobce byl oprávněn obdržet cenu, která je obvykle za podobných okolností placena, a to podle čl. 326 bulharského obchodního zákoníku. Žalobce podpůrně tvrdí, že má nárok na úpravu smluvní ceny na základě čl. 266 odst. 2 bulharského obchodního zákona, který stanoví, že smluvní cena by měla být upravena, pokud došlo ke změně ceny vstupů nebo práce. Žalobce argumentuje také odkazem na čl. 300 bulharského zákona o závazcích a smlouvách, který uvádí, že soud nebo rozhodčí soud může stanovit cenu, pokud se strany dohodly, že cenu za určitých okolností znovu určují, ale nedokáží ji vzájemně stanovit, když takové podmínky nastanou. Jako další alternativní argument uplatňuje žalobce rovněž bezdůvodný nárok na obohacení.

Dne 28. června 2013 žalobce zaslal odpůrci oznámení o arbitráži. Odpůrce obdržel oznámení o arbitráži dne 1. července 2013.

Nároky žalobce na úhradu nákladů

Společnost jako žalobce vznesla v rámci arbitráže celkem 11 nároků:

- **Nárok 1** ve výši 313 361,04 EUR na jednu tramvaj, tj. celkem **5 327 137,68 EUR** (pro 17 tramvají) – náhrada nákladů na renovaci v Ostravě, která byla provedena subdodavatelí, nad rámec nákladů, které by byly vyplaceny společnosti Tramcar (120 746 EUR na jednu tramvaj, tj. 2 052 682 EUR celkem). Žalobce tvrdí, že společnost Markyza CZ, s.r.o. provedla práce na rámech karoserie a částech podvozků přívěsu, zatímco materiál dodávali další subdodavatelé, včetně DP Ostrava.
- **Nárok 2** ve výši 20 250,73 EUR na jednu tramvaj, tj. celkem **344 262,44 EUR** (pro 17 tramvají) – náhrada nákladů za určité komponenty (sedadla, litiny apod.), které měla dodat společnost Tramcar na základě subdodávky mezi touto společností a žalobcem. Žalobce tvrdí, že v důsledku přemístění musel žalobce nakoupit tyto komponenty od jiných dodavatelů.
- **Nárok 3** ve výši 19 480,00 EUR na jednu tramvaj, tj. celkem **331 160,00 EUR** (pro 17 tramvají) – náhrada nákladů za přepravu tramvají ze Sofie do Ostravy a zpět.
- **Nárok 4** ve výši **592 760,04 EUR** – náhrada nákladů na závěrečné montážní práce, které musela provést společnost Tramcar v Sofii.
- **Nárok 5** ve výši **137 908,60 EUR** – náhrada nákladů za 24 332 pracovních hodin (15 mužů pracujících po dobu cca 361 dnů), které byly údajně potřebné k poskytnutí technické pomoci DP Ostrava, jako je řízení týmů a organizace procesu. Žalobce tvrdí, že DP Ostrava, která prováděla práce v Ostravě, nebyla výrobcem tramvajových vozidel, nýbrž servisní dílnou, která uvedenou technickou pomoc potřebovala. Žalobce upřesňuje, že původně měl poslat 1-2 vedoucí techniky do Sofie na základě původní smlouvy o dodávce mezi žalobcem a společností Tramcar, a že žalobce náklady na tyto 1-2 vedoucí techniky, které musel v každém případě zaplatit, z nákladů odečte.
- **Nárok 6** ve výši 8 742,22 EUR na jednu tramvaj, tj. celkem **148 617,66 EUR** (pro 17 tramvají) – náhrada nákladů za 7 859 pracovních hodin, které byly podle žalobce nezbytné k tomu, aby pomohl a dohlížel na společnost Tramcar při provádění konečné montáže tramvají v Sofii.
- **Nárok 7** ve výši **20 120 EUR** – náhrada nákladů za 2 160 pracovních hodin dvou projektových manažerů, které byly podle žalobce nezbytné k řízení a dohledu nad změnami v logistice, které se staly nezbytnými v důsledku přemístění.
- **Nárok 8** ve výši 5 167,70 EUR na jednu tramvaj, tj. celkem **87 840,23 EUR** (pro 17 tramvají) – náhrada nákladů za překreslení plánů karoserií střední části tramvají. Dle žalobce měla společnost Tramcar dodat karoserie střední části tramvaje podle vlastních plánů. Když však byla výroba přesunuta do Ostravy, čeští subdodavatelé nebyli schopni pracovat s plány společnosti Tramcar, tedy plány musely být nejprve překresleny.
- **Nárok 9** ve výši 5 368,51 EUR na jednu tramvaj, tj. celkem **91 264,69 EUR** (pro 17 tramvají) – náhrada dodatečných finančních nákladů, které žalobci údajně vznikly v důsledku delší doby trvání projektu.
- **Nárok 10** ve výši **2 111 514,94 EUR** – náhrada obecných a administrativních nákladů, které žalobce připisuje přemístění renovace.
- **Nárok 11** ve výši 10 % z celkové sumy nároků, které budou příznány žalobci v daném rozhodčím řízení. Ve svém prohlášení o nároku odhaduje výši nároku 11 na **1 021 398,45 EUR**. Tato marže ve výši 10 % představuje požadavek na proplacení dodatečných prací, které žalobce musel provést podle čl. 8 Dodatku č. 2 ze dne 21.12.2008 ke Smlouvě č. 33/06/S ze dne 21.2.2006.

V následující tabulce je uvedeno shrnutí rozhodnutí Rozhodčího soudu o uznání či neuznání jednotlivých vznesených nároků či jejich částí.

	POŽADOVANÁ ČÁSTKA (EUR)	UZNANÁ ČÁSTKA (EUR)	NEUZNANÁ ČÁSTKA (EUR)
Nárok 1	5 327 137,68	3 070 193,17	2 256 944,51
Nárok 2	344 262,44	-	344 262,44
Nárok 3	331 160,00	306 200,00	24 960,00
Nárok 4	592 760,04	592 760,04	-
Nárok 5	137 908,60	-	137 908,60
Nárok 6	148 617,66	-	148 617,66
Nárok 7	20 120,00	20 120,00	-
Nárok 8	84 840,23	87 840,23	-
Nárok 9	91 264,69	-	91 264,69
Nárok 10	2 111 514,94	-	2 111 514,94
Nárok 11	1 021 398,45	-	1 021 398,45
SOUČET	10 213 984,73	4 077 113,44	6 136 871,29
Snížení nároku*	2 052 682,00		

CELKEM NÁROKY ŽALOBCE	8 161 303,00	4 077 113,44	4 084 189,56
------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------

* Toto snížení nároku je rovno ceně rekonstrukce pro 17 kusů tramvají smlouvené v subdodavatelské smlouvě uzavřené mezi žalobcem a společností Tramcar.

Úroky

Žalobce požaduje úroky vyplývající ze sazby, která je „rovna výši úrokové sazby hlavních refinančních operací, uplatňované Evropskou centrální bankou, účinnou k 1. lednu nebo 1. červenci příslušného roku plus 10 % p.a. od data přijetí tohoto oznámení o arbitráži až do konečného splacení“.

Závěr Rozhodčího soudu

Závěr Rozhodčího soudu stanovený v Závěrečném nálezu zní následovně:

- A. Město Sofie (odpůrce) je povinno zaplatit společnosti INEKON GROUP, a.s. (žalobce):
 - i. 3 070 193,17 EUR,
 - ii. 306 200,00 EUR,
 - iii. 592 760,04 EUR,
 - iv. 20 120,00 EUR,
 - v. 87 840,23 EUR,
 - vi. úroky z částky 4 077 113,80 EUR při úrokové sazbě hlavních refinančních operací uplatňované Evropskou centrální bankou účinné k 1. lednu nebo 1. červenci příslušného roku zvýšení o marži 10 % ročně ode dne oznámení tohoto závěrečného nálezu odpůrci (městu Sofie) až do úplného zaplacení.
- B. Každá strana ponese vlastní náklady rozhodčího řízení.
- C. Všechny další požadavky a nároky, které byly vzneseny v tomto rozhodčím řízení, jsou tímto zamítnuty.

Dle sdělení Dlužníka byl však tento rozhodčí nález tamním soudem pro území Bulharska zrušen. Bližšími informacemi Znalec nedisponuje.

4.6.1.2 OCENĚNÍ

4.6.1.2.1 POHLEDÁVKY EVIDOVANÉ NA ÚČTU 31518 – OSTATNÍ POHLEDÁVKY DLOUHODOBÉ

Pohledávky evidované na účtu 31518 – Ostatní pohledávky dlouhodobé v účetní brutto hodnotě **105 952 tis. Kč** byly blíže specifikovány v kapitole 4.6.1.1.1 *Pohledávky evidované na účtu 31518 – Ostatní pohledávky dlouhodobé*.

Pohledávky za společností **Leasing Plus, spol. s r.o.** v účetní brutto hodnotě **105 927 tis. Kč** Znalec ocenil na základě informací o dobytosti daných pohledávek, které Znalci poskytl Dlužník:

1. pohledávka ve výši 59 067 tis. Kč – dle informací od Dlužníka nemá Společnost z dané pohledávky právo na zaplacení jakékoli částky od společnosti Leasing Plus, spol. s r.o. Navíc dle sdělení Dlužníka je hlavní dluh, který měla Společnost platit namísto společnosti Leasing Plus, spol. s r.o., již promlčený. Znalec tak tuto pohledávku Společnosti ocenil **nulovou hodnotou**.
2. pohledávka ve výši 27 697 tis. Kč – tato pohledávka dle informací od Dlužníka není dobytá, a to ze dvou důvodů. Prvním důvodem je skutečnost, že Společnosti nevzniklo právo na zaplacení ceny postoupení, protože společnost Leasing Plus, spol. s r.o. na postoupenou pohledávku neobdržela žádné plnění. Druhým důvodem je skutečnost, že daná pohledávka je již promlčená. Na základě těchto informací od Dlužníka tak Znalec uvedenou pohledávku ocenil **nulovou hodnotou**.
3. pohledávka ve výši 19 163 tis. Kč – tato pohledávka dle informací od Dlužníka není dobytá, jelikož je již promlčená. Na základě těchto informací od Dlužníka tak Znalec uvedenou pohledávku ocenil **nulovou hodnotou**.

Veškeré pohledávky za společností Leasing Plus, spol. s r.o. v celkové účetní brutto hodnotě 105 927 tis. Kč tak byly oceněny **nulovou hodnotou**.

K dobytosti pohledávky za panem **Martinem Ferčákem** ve výši **26 tis. Kč** Dlužník Znalci sdělil pouze to, že tato pohledávka je zřejmě nedobytná a s ohledem na výši pohledávky se zřejmě nevyplatí ji vymáhat. Vzhledem k tomu, že tato pohledávka vznikla v březnu 2019 a k Datu ocenění se tedy jednalo o aktuální pohledávku, ocenil Znalec tuto pohledávku koeficientem 0,5, tj. s ohledem na dostupné informace

předpokládá Znalec shodnou pravděpodobnost úhrady i neúhrady této pohledávky. Tato pohledávka tak byla oceněna ve výši **13 tis. Kč**.

HODNOTA DLOUHODOBÝCH POHLEDÁVEK EVIDOVANÝCH NA ÚČTU 31518-OSTATNÍ POHLEDÁVKY DLOUHODOBÉ

13 TIS. Kč

4.6.1.2.2 POHLEDÁVKY EVIDOVANÉ NA ÚČTU 37801 – JINÉ POHLEDÁVKY-PŮJČKY DLOUHODOBÉ

Pohledávky evidované na účtu 37801 – Jiné pohledávky-půjčky dlouhodobé v účetní brutto hodnotě **18 725 tis. Kč** byly blíže specifikovány v kapitole 4.6.1.1.2 *Pohledávky evidované na účtu 37801 – Jiné pohledávky-půjčky dlouhodobé*. Znalec tyto pohledávky ocenil na základě informací o dobytosti daných pohledávek, které Znalci poskytl Dlužník:

- pohledávka za panem Zdeňkem Dostálem ve výši 175 tis. Kč – tato pohledávka Společnosti vznikla v prosinci 2008, počínaje rokem 2012 je výše této pohledávky snižována o splátky plynoucí z výtěžku z probíhající exekuce na majetek pana Dostála. Znalec nemá žádné informace o panu Dostálovi a o tom, zda ještě bude možné od tohoto dlužníka nějakou částku vymoci, navíc když pohledávka je již z roku 2008, tedy je již patrně promlčená. Z toho důvodu Znalec zůstává na straně opatrnosti a pohledávku za panem Dostálem oceňuje **koeficientem 0,035**, což značí průměrný výnos z konkursů v ČR (3,5 % z hodnoty přihlášených pohledávek).
- pohledávka za panem Ing. Milanem Halounem ve výši 12 073 tis. Kč – dle informací od Dlužníka byla půjčka poskytnutá panu Halounovi (jeden z nejvýznamnější projektantů a vývojářů tramvaj ve Společnosti) na základě vzájemné dohody započtena na odměnu pana Halouna. Dle tvrzení Dlužníka tedy tato pohledávka zanikla započtením, a i v případě, kdy by započtením nezanikla, byla by tato pohledávka promlčená. Znalec tak danou pohledávku oceňuje **nulovou hodnotou**.
- pohledávka za panem Mgr. Karolem Haťapkou ve výši 166 tis. Kč – tuto pohledávku Společnost eviduje již od roku 2014, když její výše je v jednotlivých letech navyšována o nabíhající úroky. Dlužník k této pohledávce nemá žádné bližší informace a domnívá se, že daná pohledávka je promlčená. Znalec tak tuto pohledávku oceňuje **nulovou hodnotou**.
- pohledávky za panem Ing. Josefem Huškem ve výši 705 tis. Kč – Ing. Hušek je generálním ředitelem a zároveň předsedou představenstva Společnosti. Pohledávky za touto osobou tak Znalec považuje za dobyté, což potvrzuje také sdělení Dlužníka, že pan Ing. Hušek nemá v současné době vůči Společnosti dluhy, naopak sám eviduje pohledávky za Společností z titulu poskytnutých půjček, které byly v insolvenčním řízení přihlášeny (ve výši 3 496 tis. Kč). Znalec tak tyto pohledávky oceňuje **koeficientem 1,0**.
- pohledávky za společností INEKON POWER, a.s. ve výši 3 574 tis. Kč – dle informací od Dlužníka nejsou pohledávky za společností INEKON POWER, a.s. k Datu ocenění dobyté, jelikož společnost INEKON POWER, a.s. nemá majetek ani peněžní prostředky, když tato společnost se dostala do finanční tísně kvůli zpoždění plateb z projektu na Kubě a není jisté, zda peníze obdrží. Veškeré tyto pohledávky jsou přitom více než 1 rok po splatnosti. Znalec tak tyto pohledávky oceňuje **koeficientem 0,035**, což značí průměrný výnos z konkursů v ČR (3,5 % z hodnoty přihlášených pohledávek).
- pohledávky za společností Leasing Plus, spol. s r.o. ve výši 2 000 tis. Kč – jedná se o pohledávky vzniklé v roce 2018 (v červenci a říjnu), které společnost Leasing Plus, spol. s r.o. postupně splácela. Dle sdělení Dlužníka je tato pohledávka dobytá, nicméně v případě konkursu Dlužníka by společnost Leasing Plus, spol. s r.o. mohla tento svůj závazek započíst proti své zjištěné pohledávce (ve výši 239 mil. Kč, když pohledávka ve výši 109 mil. Kč je zajištěna nejen majetkem Dlužníka a pohledávka ve výši 130 mil. Kč je podmíněna); pohledávka Společnosti by tak nemohla být zpeněžena. Z toho důvodu Znalec oceňuje tuto pohledávku **koeficientem 0,5**, který zohledňuje riziko toho, že by daná pohledávka mohla být započtena s pohledávkami společnosti Leasing Plus, spol. s r.o. přihlášenými do insolvenčního řízení Společnosti a inkaso daných pohledávek by tak nepředstavovalo příjem do majetkové podstaty Dlužníka.
- pohledávka za panem Samirem Hussienem ve výši 13 tis. Kč – k dobytosti této pohledávky nemá Znalec od Dlužníka žádné informace. Vzhledem ke skutečnosti, že tato pohledávka je k Datu ocenění již více než rok po splatnosti a Znalec nemá žádné podrobné informace o tomto Dlužníkovi a jeho schopnosti své závazky splácet, oceňuje Znalec danou pohledávku **nulovou hodnotou**.

- pohledávka za společností T plus, spol. s r.o. ve výši 20 tis. Kč – tato pohledávka je evidována od listopadu 2018, Znalec nemá od Dlužníka informace o tom, zda je tato půjčka úročena a kdy je splatná. Společnost T plus, spol. s r.o. by nicméně mohla v případě konkursu Dlužníka tento svůj závazek započíst proti své zjištěné pohledávce (ve výši 142 375 tis. Kč, z toho 130 000 tis. Kč podmíněno); pohledávka Společnosti by tak nemohla být zpeněžena. Z toho důvodu Znalec oceňuje tuto pohledávku **koeficientem 0,5**, který zohledňuje riziko toho, že by daná pohledávka mohla být započtena s pohledávkami společnosti T plus, spol. s r.o. přihlášenými do insolvenčního řízení Společnosti a inkaso daných pohledávek by tak nepředstavovalo příjem do majetkové podstaty Dlužníka.

HODNOTA DLOUHODOBÝCH POHLEDÁVEK EVIDOVANÝCH NA ÚČTU 37801-JINÉ POHLEDÁVKY-PŮJČKY DLOUHODOBÉ	1 846 TIS. Kč
--	----------------------

4.6.1.2.3 POHLEDÁVKY EVIDOVANÉ NA ÚČTU 37803 – JINÉ POHLEDÁVKY-ARBITRÁŽ

Pohledávky evidované na účtu 37803 – Jiné pohledávky-arbitráž v účetní brutto hodnotě 110 171 tis. Kč byly blíže specifikovány v kapitole 4.6.1.1.3 *Pohledávky evidované na účtu 37803 – Jiné pohledávky-arbitráž*.

Dle sdělení Dlužníka je otázka dobytosti pohledávek za městem Sofia velmi problematická, jelikož nejprve bylo rozhodnuto tak, že město Sofia je povinno danou pohledávku Společnosti uhradit, následně však byl původní rozhodčí nález tamním soudem pro území Bulharska zrušen.

Znalec při ocenění této pohledávky zohledňuje 2 faktory:

- pravděpodobnost úhrady této pohledávky ze strany města Sofie – Znalec uvažuje shodnou pravděpodobnost toho, že pohledávka bude i nebude uhrazena (tj. 50:50), a to s ohledem na výše uvedený vývoj v rozhodování o povinnosti města Sofie danou pohledávku Společnosti uhradit – v rámci tohoto bodu Znalec účetní hodnotu pohledávky upravuje **koeficientem 0,5**.
- časové hledisko úhrady pohledávky ze strany města Sofie – do hodnoty pohledávky je třeba zohlednit také skutečnost, že vzhledem k uvedenému vývoji v rozhodování o povinnosti města Sofie danou pohledávku Společnosti uhradit je třeba počítat s určitým časem, než by k případné úhradě dané pohledávky skutečně došlo. Diskont za časové zpoždění úhrady pohledávky Znalec uvažuje jako 20 %, tj. účetní hodnotu pohledávky upravuje **koeficientem 0,8**.

Výslednou hodnotu pohledávky Společnosti za městem Sofie tedy Znalec stanovil jako násobek účetní hodnoty této pohledávky k Datu ocenění (110 171 tis. Kč) a dvou výše vymezených koeficientů.

HODNOTA DLOUHODOBÝCH POHLEDÁVEK EVIDOVANÝCH NA ÚČTU 37803-JINÉ POHLEDÁVKY-ARBITRÁŽ	44 068 TIS. Kč
---	-----------------------

4.6.1.3 SHRNUTÍ OCENĚNÍ DLOUHODOBÝCH POHLEDÁVEK

Výsledná hodnota dlouhodobých pohledávek činí **45 927 tis. Kč**. Přehled ocenění dlouhodobých pohledávek je uveden v rámci přílohy č. 7.

HODNOTA DLOUHODOBÝCH POHLEDÁVEK	45 927 TIS. Kč
--	-----------------------

4.6.2 POHLEDÁVKY KRÁTKODOBÉ

Společnost eviduje ve svém účetnictví k datu ocenění krátkodobé pohledávky následujícím způsobem:

POLOŽKA /TIS. Kč/	BRUTTO HODNOTA	OPRÁVKY	NETTO HODNOTA
Pohledávky krátkodobé	83 777	34 180	49 597
Pohledávky z obchodních vztahů	45 975	11 933	34 042
Ostatní pohledávky	37 802	22 247	15 555
<i>Stát – daňové pohledávky</i>	938	0	938
<i>Krátkodobé poskytnuté zálohy</i>	24 888	19 543	5 346
<i>Jiné pohledávky</i>	11 975	2 704	9 271

4.6.2.1 IDENTIFIKACE

4.6.2.1.1 POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

Pohledávky z obchodních vztahů v celkové brutto hodnotě 45 975 tis. Kč jsou složeny z pohledávek evidovaných v obrátové předvaze na dvou různých účtech:

- 31101 Pohledávky tuzemské (krátkodobé) v účetní brutto hodnotě 1 708 tis. Kč,
- 31111 Pohledávky zahraniční (krátkodobé) v účetní brutto hodnotě 44 267 tis. Kč.

Pohledávky evidované na účtu **31101 – Pohledávky tuzemské (krátkodobé)** představují běžné tuzemské obchodní pohledávky Společnosti. Jedná se o pohledávky za celkem sedmi odběrateli, když nejvyšší pohledávky Společnost eviduje za společnostmi INEKON POWER, a.s. (881 120,- Kč) a DRUCHEMA, družstvo pro chemickou výrobu a služby (648 000,- Kč).

Značná část pohledávek evidovaných na účtu 31101 je již více než 1 rok po splatnosti, a to téměř 80 % daných pohledávek. Jedná se přitom především o pohledávky za společnostmi INEKON POWER, a.s. a DRUCHEMA, družstvo pro chemickou výrobu a služby.

Pohledávky evidované na účtu **31111 – Pohledávky zahraniční (krátkodobé)** zahrnují pohledávky za celkem 13 odběrateli. Přibližně polovina pohledávek evidovaných na účtu 31111 je již více než 1 rok po splatnosti. Většina zahraničních pohledávek je problematická a je ohroženo jejich řádné uhrazení, což Dlužník doložil u každé takové pohledávky komentářem, viz následující text:

- Pohledávka za ABB Switzerland Ltd v celkové výši 24 tis. Kč – pohledávka vztahující se k subdodávce pro dodávku tramvají pro Seattle. Vzhledem k nedoplatkům ze strany Společnosti jí společnost ABB Switzerland Ltd nedodala některé zařízení a safety hazard analýzy. Pohledávka je za stávajícího stavu těžko využitelná.
- Pohledávky za AS Ühinenuud Depood v celkové výši 16 873 tis. Kč – situace je taková, že objednatel díla uplatnil smluvní sankce, které započítal proti pohledávce Společnosti na doplacení ceny díla. Společnost tento zápočet neuznává a naopak tvrdí, že má nadále pohledávku.
- Pohledávky za CITY OF PORTLAND/PBOT – STREETCAR FACILITY v celkové výši 137 tis. Kč – jedná se o dodávky náhradních dílů, které však později byly všechny zaplacené.
- Pohledávky za City of Seattle v celkové výši 18 817 tis. Kč – pohledávky vztahující se k poslední dodávce tramvají do Seattlu. Vzhledem ke zpoždění dodávek Společnosti měla Společnost dodat náhradní díly v celkové hodnotě cca 300 000 USD jako penále a na základě této dodávky měl Seattle Společnosti uvolnit dlužnou částku ve výši 800 000 USD. Bylo plánováno, že poté, co bude Společnost schopna požadované náhradní díly zakoupit a dodat, obnoví Společnost jednání se Seattlem a dlužnou částku bude Společnost požadovat. Společnost věří, že se jí podaří i obnovit jednání na dodávky tramvají do Seattlu.
- Pohledávky za KC DES FBOD Accounts Payables v celkové výši 174 tis. Kč – zde dle sdělení Dlužníka byly údajně všechny pohledávky zaplacené, jednalo se o dodávky náhradních dílů pro Seattle. Zachycení těchto pohledávek v účetnictví Společnosti k Datu ocenění je tak pravděpodobně chybné.
- Pohledávky za Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group v celkové výši 1 018 tis. Kč – Knorr zpozdil dodávky pro Seattle. Bohužel technicko-obchodní úsek Společnosti zpozdil vydání penalizační faktury a z toho důvodu, že nedošlo k dohodě na dalším postupu, Knorr nedodal speciální nářadí a požadovanou dokumentaci.
- Pohledávky za MORAN INDUSTRIES, INC. v celkové výši 119 tis. Kč – jednalo se o dodávky klimatizací pro Seattle. Z titulu požadovaných uznání reklamací Společnost nedotáhla celý případ do konce.
- Pohledávky za SAFT BORDEAUX v celkové výši 56 tis. Kč – jednalo se o dodávku baterií pro tramvaje v Seattlu. SAFT vyvinul baterie, které nebyly funkční, a tudíž se muselo čekat na vývoj nových baterií a následně předělat celou konstrukci střechy. Tato skutečnost způsobila zpoždění při dodávkách tramvají pro Seattle a tím pádem i výše uvedené komplikace v nedoplatení všem subdodavatelům.

- Pohledávky za Syrian Railways General Est. v celkové výši 434 tis. Kč – jedná se o dodávky náhradních dílů k lokomotivám Společnosti. Dodávky Společnost splnila, ale vzhledem k sankcím jí Evropská unie zablokovala vratku performance bondu.
- Pohledávky za UAB "Vetruna" v celkové výši 700 tis. Kč – jedná se o dodávku komponentů pro modernizaci tramvají pro Tallinn. Tak jako ve výše uvedených případech, tak vzhledem k tomu, že Společnost neobdržela platbu od sofijské municipality ve výši cca 100 milionů Kč, tak Společnost měla problémy i při plnění harmonogramu této dodávky.

Všechny výše uvedené problémy mimo sporu se SAFT BORDEAUX, Syrian Railways a Portlandu vznikly z titulu toho, že ačkoliv Společnost vyhrála mezinárodní arbitráž proti sofijské municipalitě (viz výše), tak Společnost doposud žádné platby od nich neobdržela. Tento zásadní výpadek cash flow měl mimo jiné negativní dopad na dokončení zakázky Seattle. Tato skutečnost i způsobila, že ačkoliv měla Společnost podepsané kontrakty do Oklahomy, dále vyhrála tendr v Detroitu a měla pokračovat v Portlandu, Tacomě a Seattlu, tak Společnost všechny tyto zakázky v hodnotě 160 milionů USD ztratila.

Dlužník nepředložil bližší komentář pouze k pohledávkám za Áléíðóóńęř` čléćíř` äíďřář ve výši 4 451 tis. Kč, RATP DEV/ RDMT ve výši 26 tis. Kč a XEGKON LIMITED ve výši 1 439 tis. Kč, pouze uvedl, že tyto pohledávky jsou pravděpodobně taktéž nedobytné (kromě pohledávky za RATP DEV/ RDMT, u té Dlužník neuvedl žádný komentář).

4.6.2.1.2 STÁT – DAŇOVÉ POHLEDÁVKY

Pohledávky za státem v celkové brutto hodnotě 938 tis. Kč představují nárok na odpočet DPH.

4.6.2.1.3 KRÁTKODOBÉ POSKYTNUTÉ ZÁLOHY

Krátkodobé poskytnuté zálohy v celkové brutto hodnotě 24 888 tis. Kč jsou složeny ze záloh evidovaných v obrátové předvaze na sedmi různých účtech:

- 31401 – Poskytnuté zálohy – provozní (Kč) v účetní brutto hodnotě 443 tis. Kč,
- 31403 – Poskytnuté zálohy na zásoby – tuzemsko v účetní brutto hodnotě 704 tis. Kč,
- 31404 – Poskytnuté zálohy – platba plátcí DPH v účetní brutto hodnotě 7 tis. Kč,
- 31405 – Poskytnuté zálohy provozní – nárok DPH v účetní brutto hodnotě -182 tis. Kč,
- 31411 – Poskytnuté zálohy na zásoby – zahraničí v účetní brutto hodnotě 23 877 tis. Kč,
- 33501 – Zálohy na cestovné v účetní brutto hodnotě 36 tis. Kč,
- 33504 – Stravování v účetní brutto hodnotě 3 tis. Kč.

Znalec měl od Dlužníka k dispozici soupis krátkodobých poskytnutých záloh.

Na účtu 31401 – Poskytnuté zálohy – provozní (Kč) Společnost k datu ocenění evidovala vyplacené zálohy firmám nebo osobám, ke kterým Společnost očekávala jejich vyúčtování (daňový doklad). V některých případech jde o trvalou zálohu (jistinu) do doby, než důvod této zálohy skončí a záloha se vrátí zpět. Z hlediska výše poskytnuté zálohy jsou nejvýznamnější zálohy poskytnuté společností Technické služby BAHOZA, s.r.o. (200 000,- Kč), CCS Česká společnost pro platební karty s.r.o. (66 000,- Kč) a Cellofoam CZ s.r.o. (64 694,- Kč).

Na účtu 31403 – Poskytnuté zálohy na zásoby – tuzemsko Společnost k datu ocenění evidovala zálohy, které byly zaplacené na dodávku zboží k zakázkám. Zálohy jsou průběžně vyúčtovávány daňovým dokladem. Z hlediska výše poskytnuté zálohy jsou nejvýznamnější zálohy poskytnuté společností VAGONKA INTERIORS s.r.o. (306 932,- Kč), Technické služby BAHOZA, s.r.o. (200 000,- Kč) a SAVEA spol. s r.o. (192 760,- Kč).

Účet 31404 – Poskytnuté zálohy – platba plátcí DPH dle informací od Dlužníka představuje účet pro účely daňových dokladů k zaplaceným zálohám. Dle informací od Dlužníka tento účet funguje tak, že když Společnost zaplatí zálohu, zaúčtuje danou platbu na účet 31404 a když přijde daňový doklad k této přijaté záloze, danou zálohu Společnost odúčtuje z účtu 31404 na účet 31401, kde je záloha evidována do doby, než přijde její vyúčtování. Na daném účtu Společnost k datu ocenění evidovala jedinou zálohu, a to zálohu poskytnutou společnosti Cellofoam CZ s.r.o.

Účet 31405 – Poskytnuté zálohy provozní – nárok DPH dle informací od Dlužníka představuje účet pro účely daňových dokladů k zaplaceným zálohám. Dle informací od Dlužníka tento účet funguje tak, že když Společnost zaplatí zálohu, přijde daňový doklad k této přijaté záloze, kde částku DPH Společnost zaúčtuje na 31405 a když přijde konečné vyúčtování zálohy, z tohoto účtu Společnost částku DPH odúčtuje. Z hlediska výše jsou nejvýznamnější položky vztahující se ke společností Technické služby BAHOZA, s.r.o. (-69 422,- Kč), VAGONKA INTERIORS s.r.o. (-53 269 tis. Kč) a SAVEA spol. s r.o. (-39 166 tis. Kč).

Na účtu 31411 – Poskytnuté zálohy na zásoby – zahraničí Společnost k datu ocenění evidovala zálohy zaplacené zahraničním dodavatelům na zboží nebo služby a k těmto zálohám přijdou vyúčtování (daňové doklady) nebo na ně ještě Společnost čeká. Tento účet záloh se na celkových krátkodobých poskytnutých zálohách podílí z 96 %. Jednoznačně nejvýznamnější položkou je přitom záloha poskytnutá společností LISEMCO JOINT STOCK COMPANY (19 540 765,- Kč), dále pak zálohy poskytnuté společností EC Engineering Sp. z o.o. (2 384 708,- Kč) a SOLTYSINSKI KAWECKI & SLZAK (1 112 773,- Kč).

- záloha poskytnutá společnosti LISEMCO JOINT STOCK COMPANY ve výši 19 541 tis. Kč – dle informací od Dlužníka se jedná o uhrazenou zálohu na vietnamskou cementárnu z obdržené akontace od investora. Vzhledem k tomu, že investor přestal hradit z titulu neshod s jeho financující vietnamskou bankou faktury za výstavbu cementárny, projekt nebyl dokončen a tato firma Společnosti nevrátila tuto zálohu, neboť neobdržela platby od vietnamské banky za provedené práce. Z toho důvodu Společnost k dané záloze vytvořila 100% opravnou položku.
- záloha poskytnutá společnosti EC Engineering Sp. z o.o. ve výši 2 385 tis. Kč – s touto společností Dlužník spolupracoval při zpracování dokumentace pro tramvaje. Společnost EC Engineering Sp. z o.o. vypracovala výkresy, které nebyly konstrukcí Společnosti schváleny a z toho důvodu Společnost odmítla jejich faktury na provedené práce. Dle sdělení Dlužníka řeší tento případ soud a nelze předvídat výsledek řízení. Dobytnost pohledávky Dlužník hodnotí jako minimální.
- záloha poskytnutá společnosti SOLTYSINSKI KAWECKI & SLZAK ve výši 1 113 tis. Kč – tato záloha byla poskytnuta na právní služby, Znalec k ní však od Dlužníka nemá bližší informace.
- záloha poskytnutá společnosti Konvekta AG ve výši 412 tis. Kč – dle sdělení Dlužníka se jedná o dodávku do Seattlu, kde záloha byla započtena, avšak nebyla účetně vypořádána.
- záloha poskytnutá panu Samiru Hussienovi ve výši 225 tis. Kč – pan Samir Hussien obdržel tuto částku jako zálohu na provizi z podepsaného kontraktu ve výši 480 milionů EUR v Iráku. Tato částka dle sdělení Dlužníka bude zúčtována proti nároku na provizi z titulu realizace tohoto obchodního případu. V současnosti Společnost nemá právo na vrácení zálohy.
- záloha poskytnutá společnosti HAPPICH GmbH ve výši 93 tis. Kč – dle sdělení Dlužníka již tato záležitost byla vyřízena, neboť zboží bylo dodáno. Záloha tedy byla započtena, jen nebyla účetně vypořádána.
- záloha poskytnutá společnosti Knorr-Bremse GmbH ve výši 89 tis. Kč – dle sdělení Dlužníka se jedná o dodávku brzdových systémů pro tramvaje do Seattlu dodaných v roce 2015 a 2016. Tento dodavatel měl problémy s dodávkou svého zařízení a naši reklamaci odmítl z titulu pozdního uplatnění. Dodávkově byla nakonec zakázka splněna, ale Společnosti se nepodařilo ji uzavřít účetně. Právně vymahatelná pohledávka podle názoru Dlužníka není.
- záloha poskytnutá společnosti Franz Kiel GmbH ve výši 21 tis. Kč – dle sdělení Dlužníka již tato záležitost byla vyřízena, neboť zboží bylo dodáno. Záloha tedy byla započtena, jen nebyla účetně vypořádána.

Na účtu 33501 – Zálohy na cestovné Společnost k datu ocenění evidovala služební zahraniční cesty. Dlužník připojil komentář, že buď jsou zaměstnancům nejdříve poskytnuty zálohy na tyto cesty nebo si částky vybírají prostřednictvím služební platební karty z účtu. Po skončení této cesty pak zaměstnanci tyto cesty vyúčtují, rozdíl buď vrátí do pokladny nebo v případě opačného rozdílu jsou jim částky vyplaceny pokladnou nebo bankou na jejich účet. Zahraniční služební cesta je pak účetním dokladem zúčtována do nákladů tak, aby byl účet 33501 vyrovnaný.

Na účtu 33504 – Stravování Společnost k datu ocenění evidovala srážky z mezd za obědy v Praze a Ostravě. K těmto obědům chodí 2 faktury a po jejich zaúčtování by měla částka souhlasit s částkou strženou z mezd zaměstnanců.

4.6.2.1.4 JINÉ POHLEDÁVKY

Krátkodobé jiné pohledávky v celkové brutto hodnotě 11 975 tis. Kč jsou složeny z pohledávek evidovaných v obrátové předvaze na dvou různých účtech:

- 31501 – Ostatní pohledávky krátkodobé v účetní brutto hodnotě 11 590 tis. Kč,
- 31520 – Postoupené pohledávky v účetní brutto hodnotě 385 tis. Kč.

Pohledávky evidované na účtu **31501 – Ostatní pohledávky krátkodobé** představují pohledávky za celkem 5 subjekty:

- pohledávka za společností PPF banka a.s. ve výši **2 397 tis. Kč** – tato pohledávka vznikla v říjnu 2018 v souvislosti s financováním dodávky cementárny do Vietnamu realizované Společností ze strany PPF banky. PPF banka si z každé uvolněné platby na svém účtu ponechávala určitou částku, která měla být uvolněna v průběhu splácení poskytnutého úvěru investorům. Zadržena na tomto účtu byla částka 93.171,77 EUR. Vzhledem k tomu, že vietnamský investor nesplnil v průběhu výstavby podmínky financujících bank a Egapu, zůstal projekt nedokončen. Z toho důvodu Společnost nemá dle sdělení Dlužníka možnost získat tyto prostředky z PPF banky.
- pohledávka za společností PSP Engineering, a.s. ve výši **5 788 tis. Kč** – tato pohledávka vznikla v prosinci 2017 rovněž z titulu dodávek cementárny do Vietnamu. Z titulu přerušení realizace kontraktu dle sdělení Dlužníka nemá Společnost možnost (právní titul) částku získat zpět.
- pohledávka za společností XEGKON LIMITED ve výši **389 tis. Kč (15 180 EUR)** – dle sdělení Dlužníka již byla tato pohledávka uhrazena, její vykazání k datu ocenění představovalo chybu v účetnictví. Tato pohledávka tedy dle sdělení Dlužníka neexistuje.
- pohledávky za společností INEKON GROUP USA v celkové výši **213 tis. Kč (9 465,80 USD)** – tyto pohledávky se vztahují k dodávce náhradních dílů, které jsou spláceny americkými městy na účet Společnosti v USA a jsou průběžně hrazeny. Dle sdělení Dlužníka není obecně dobytost těchto pohledávek jistá, protože některé náhradní díly Společnost není schopna dodat.
- pohledávka za Exekutorským úřadem Praha 2 v celkové výši **2 804 tis. Kč** – tato pohledávka je dobytá minimálně ve výši 2,4 mil. Kč. Jedná se o pohledávku vůči soudnímu exekutorovi, který zajistil peněžní prostředky na účtu Společnosti ve prospěch věřitele Stolichen Elektrotransport EAD. Soudní exekutor již na žádost Společnosti uvolnil prostředky ve výši 2,4 mil. Kč, avšak cca 400 tis. Kč si nárokuje jako odměnu. Proti tomu podala Společnost odvolání a čeká na rozhodnutí soudu.

Pohledávky evidované na účtu **31520 – Postoupené pohledávky** představují pohledávky Společnosti za 2 subjekty:

- Pohledávky za společností ENIXUS COOP LIMITED ve výši **360 tis. Kč** – dle informace od Dlužníka byly již veškeré pohledávky za společností ENIXUS COOP LIMITED vyrovnány a zanikly zaplacením. Dle informací od Dlužníka se jednalo o bankovní poplatky a z menší části o kurzové rozdíly.
- Pohledávky za společností INEKON GENERAL s.r.o. ve výši **25 tis. Kč** – o těchto pohledávkách nemá Znalec od Dlužníka žádné informace.

4.6.2.2 OCENĚNÍ

4.6.2.2.1 POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

Pohledávky evidované na účtu 31101 Pohledávky tuzemské (krátkodobé)

Pohledávky z obchodních vztahů evidované na účtu 31101 Pohledávky tuzemské (krátkodobé) v účetní brutto hodnotě **1 708 tis. Kč** byly blíže specifikovány v kapitole 4.6.2.1.1 *Pohledávky z obchodních vztahů*. Znalec tyto pohledávky přecenoval koeficienty stanovenými na základě doby uplynulé od data splatnosti pohledávek podle následující tabulky (koeficienty upravují nominální hodnotu pohledávek; v případě pohledávek po době splatnosti nad 1 rok Znalec obecně počítá pouze s průměrným výnosem z konkursů v ČR, který dle zkušeností Znalce činí v průměru cca 3,5 % z hodnoty přihlášených pohledávek):

DOBA PO SPLATNOSTI	KOEFICIENT PRO ZJIŠTĚNÍ TRŽNÍ HODNOTY
Stále ve splatnosti	0,970
do 1 týdne	0,960
do 1 měsíce	0,910
do 3 měsíců	0,800
do 6 měsíců	0,610
do 12 měsíců	0,320
nad 12 měsíců, insolvence	0,035

Jedinou výjimku od uvedeného postupu představují pohledávky Společnosti za společností INEKON POWER, a.s., kdy také u pohledávek mladších jednoho roku Znalec aplikoval koeficient ocenění obvykle používaný pro pohledávky starší jednoho roku, tj. 0,035. Tento postup Znalec zvolil z toho důvodu, že od Dlužníka disponoval informací o špatném finančním stavu společnosti INEKON POWER, a.s. (Dlužník uvedl, že společnost INEKON POWER, a.s. nemá majetek ani peněžní prostředky, když tato společnost se dostala do finanční tísně kvůli zpoždění plateb z projektu na Kubě a není jisté, zda peníze obdrží).

Pohledávky z obchodních vztahů evidované na účtu 31101 Pohledávky tuzemské (krátkodobé) v účetní brutto hodnotě 1 708 tis. Kč byly Znalcem přeceněny na **211 tis. Kč**.

Pohledávky evidované na účtu 31111 Pohledávky zahraniční (krátkodobé)

Pohledávky z obchodních vztahů evidované na účtu 31111 Pohledávky zahraniční (krátkodobé) v účetní brutto hodnotě **44 267 tis. Kč** byly blíže specifikovány v kapitole 4.6.2.1.1 *Pohledávky z obchodních vztahů*. Znalec tyto pohledávky ocenil se zohledněním dvou aspektů. Prvním aspektem je stejně jako v případě pohledávek evidovaných na účtu 31101 Pohledávky tuzemské (krátkodobé) doba uplynutá od data splatnosti pohledávek dle tabulky uvedené výše. Druhým aspektem, který již v případě pohledávek evidovaných na účtu 31101 Pohledávky tuzemské (krátkodobé) zohledněn nebyl (neboť to nebylo potřebné), souvisí se skutečností, že pohledávky evidované na účtu 31111 Pohledávky zahraniční (krátkodobé) představují ze značné části pohledávky, které jsou z nějakého důvodu problematické a Znalec tak považuje za nutné u některých z nich zohlednit také riziko současné či budoucí existence a výsledku sporu mezi Společností a jejími jednotlivými dlužníky ve výši 0,5 (pravděpodobnost výhry Společnosti v případném sporu Znalec uvažuje 50:50). Zahraniční pohledávky byly oceněny následovně:

- Pohledávka za ABB Switzerland Ltd v celkové výši 24 tis. Kč – tato pohledávka byla k Datu ocenění po splatnosti více než 1 rok, Znalec ji tak ocenil koeficientem 0,035. Riziko existence sporu Znalec v případě této pohledávky nezohledňuje.
- Pohledávky za Áléřřřřřřřř řřřřřřřř řřřřřřřř v celkové výši 4 451 tis. Kč – tyto pohledávky byly k Datu ocenění stále ve splatnosti, Znalec tak na tyto pohledávky aplikoval koeficient 0,970. Vzhledem k nedostatku informací o těchto pohledávkách a daném dlužníkovi Znalec z důvodu opatrnosti tyto pohledávky přecenil také se zohledněním rizika existence a výsledku sporu (tj. aplikací koeficientu 0,5).
- Pohledávky za AS Ühinenu Depood v celkové výši 16 873 tis. Kč – tyto pohledávky byly oceněny se zohledněním časového odstupe od data splatnosti daných pohledávek a také se zohlednění rizika existence a výsledku sporu (pohledávky jsou dle sdělení Dlužníka mezi stranami sporu sporné).
- Pohledávky za CITY OF PORTLAND/PBOT – STREETCAR FACILITY v celkové výši 137 tis. Kč – tyto pohledávky byly k Datu ocenění buď lehce po splatnosti nebo stále ve splatnosti, nepředstavovaly problematické pohledávky. Znalec pohledávky přeceňuje pouze na základě doby po splatnosti.
- Pohledávky za City of Seattle v celkové výši 18 817 tis. Kč – tyto pohledávky byly k Datu ocenění po splatnosti již téměř 3 roky. Znalec je tak z hlediska časového přeceňuje koeficientem 0,035 a zároveň aplikuje koeficient 0,5 zohledňující riziko existence a výsledku sporu (dle sdělení Dlužníka City of Seattle nesouhlasí s fakturací z důvodu prodlení s dodáním díla).
- Pohledávky za KC DES FBOD Accounts Payables v celkové výši 174 tis. Kč – zde dle sdělení Dlužníka byly údajně všechny pohledávky zaplacené, jednalo se o dodávky náhradních dílů pro Seattle. Zachycení těchto pohledávek v účetnictví Společnosti k Datu ocenění je tak pravděpodobně chybné. Znalec tak tyto pohledávky ocenil nulovou hodnotou.
- Pohledávky za Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group v celkové výši 1 018 tis. Kč – tyto pohledávky byly k datu ocenění více než 3 roky po splatnosti. Znalec je tak z hlediska časového přeceňuje koeficientem 0,035 a zároveň aplikuje také koeficient 0,5 zohledňující riziko existence a

výsledku sporu (dle sdělení Dlužníka společnost Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group nesouhlasí s fakturací z důvodu prodlení s dodáním díla).

- Pohledávky za MORAN INDUSTRIES, INC. v celkové výši 119 tis. Kč – tyto pohledávky jsou k Datu ocenění po splatnosti již téměř 3 roky. Znalec je tak z hlediska časového přeceňuje koeficientem 0,035 a zároveň aplikuje také koeficient 0,5 zohledňující riziko existence a výsledku sporu (dle sdělení Dlužníka společnost MORAN INDUSTRIES, INC. nesouhlasí s fakturací z důvodu prodlení s dodáním díla).
- Pohledávka za RATP DEV/RDMT v celkové výši 26 tis. Kč – tyto pohledávky jsou k Datu ocenění po splatnosti cca 4 měsíce, Znalec tak na tyto pohledávky aplikoval koeficient 0,610. Vzhledem k nedostatku informací o těchto pohledávkách a daném dlužníkovi Znalec z důvodu opatrnosti tyto pohledávky přecenil také se zohledněním rizika existence a výsledku sporu (tj. aplikací koeficientu 0,5).
- Pohledávky za SAFT BORDEAUX v celkové výši 56 tis. Kč – tyto pohledávky byly k Datu ocenění po splatnosti cca 3 roky. Znalec je tak z hlediska časového přeceňuje koeficientem 0,035 a zároveň aplikuje také koeficient 0,5 zohledňující riziko existence a výsledku sporu (dle sdělení Dlužníka společnost SAFT BORDEAUX rozporuje pohledávky).
- Pohledávka za Syrian Railways General Est. v celkové výši 434 tis. Kč – tato pohledávka byla k Datu ocenění po splatnosti již více než 7 let, Znalec ji tak z hlediska časového přeceňuje koeficientem 0,035. Spor v případě této pohledávky veden není.
- Pohledávka za UAB "Vetruna" v celkové výši 700 tis. Kč – tato pohledávka byla k datu ocenění po splatnosti již více než 7 let, Znalec ji tak z hlediska časového přeceňuje koeficientem 0,035. Spor v případě této pohledávky veden není.
- Pohledávka za XEGKON LIMITED v celkové výši 1 439 tis. Kč – tato pohledávka byla k Datu ocenění po splatnosti již téměř 4 roky, Znalec ji tak z hlediska časového přeceňuje koeficientem 0,035. Vzhledem k nedostatku informací o těchto pohledávkách a daném dlužníkovi Znalec z důvodu opatrnosti tyto pohledávky přecenil také se zohledněním rizika existence a výsledku sporu (tj. aplikací koeficientu 0,5).

Pohledávky z obchodních vztahů evidované na účtu 31111 Pohledávky zahraniční (krátkodobé) v účetní brutto hodnotě 44 267 tis. Kč byly Znalcem přeceněny na **5 414 tis. Kč**.

HODNOTA KRÁTKODOBÝCH POHLEDÁVEK – POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

5 625 TIS. KČ

4.6.2.2.2 STÁT – DAŇOVÉ POHLEDÁVKY

Pohledávky za státem (představující nárok na odpočet DPH) byly oceněny koeficientem 1,0, neboť stát je obecně považován za solventního dlužníka.

HODNOTA KRÁTKODOBÝCH POHLEDÁVEK – STÁT-DAŇOVÉ POHLEDÁVKY

938 TIS. KČ

4.6.2.2.3 KRÁTKODOBÉ POSKYTNUTÉ ZÁLOHY

Krátkodobé poskytnuté zálohy v účetní brutto hodnotě **24 888 tis. Kč** byly blíže specifikovány v kapitole 4.6.2.1.3 *Krátkodobé poskytnuté zálohy*. Znalec tyto pohledávky ocenil následovně:

- zálohy evidované na účtu 31401 – Poskytnuté zálohy – provozní (Kč) ve výši 443 tis. Kč Znalec ocenil **koeficientem 0,8**. Znalec předpokládá, že tyto zálohy budou alespoň částečně vypořádány a poskytnuté peněžní prostředky navráceny zpět Společnosti.
- zálohy evidované na účtu 31403 – Poskytnuté zálohy na zásoby-tuzemsko ve výši 704 tis. Kč Znalec ocenil taktéž **koeficientem 0,8**.
- zálohy evidované na účtu 31404 – Poskytnuté zálohy-platba plátcí DPH ve výši 7 tis. Kč Znalec ocenil taktéž **koeficientem 0,8**. Na tomto účtu jsou evidovány zálohy před jejich převedením na účet 31401, viz výše.

- zálohy evidované na účtu 31405 – Poskytnuté zálohy provozní-nárok DPH ve výši -182 tis. Kč Znalec ocenil **koeficientem 1,0**, jelikož tyto záporné poskytnuté zálohy v podstatě pro Společnost představují závazek, který je Společnost povinna uhradit.
- zálohy evidované na účtu 31411 – Poskytnuté zálohy na zásoby-zahranicí ve výši 23 877 tis. Kč Znalec ocenil po jednotlivých subjektech:
 - záloha poskytnutá společnosti LISEMCO JOINT STOCK COMPANY ve výši 19 541 tis. Kč byla Znalcem oceněna **nulovou hodnotou**, a to z důvodu, že tato záloha nebyla a pravděpodobně ani nebude Společnosti navrácena (Společnost zároveň k této záloze vytvořila 100% opravnou položku),
 - záloha poskytnutá společnosti EC Engineering Sp. z o.o. ve výši 2 385 tis. Kč byla Znalcem oceněna za aplikace **dvou koeficientů**, když první **koeficient ve výši 0,5** zohledňuje probíhající soudní řízení (Znalec uvažuje úspěšnost Společnosti v rámci vedeného soudního řízení na úrovni 50:50) a druhý **koeficient ve výši 0,8** zohledňuje diskont za případné časové zpoždění platby (platba bude případně uskutečněna až po skončení soudního řízení).
 - záloha poskytnutá společnosti SOLTYSINSKI KAWECKI & SLZAK ve výši 1 113 tis. Kč – k těmto zálohám neměl Znalec žádné informace od Dlužníka ve vztahu k její dobytosti, z důvodu opatrnosti tak Znalec dané zálohy ocenil shodně jako zálohy poskytnuté společnosti EC Engineering Sp. z o.o., tj. za aplikace **dvou koeficientů – koeficientu 0,5** zohledňujícího riziko nevypořádání daných záloh a **koeficientu 0,8** zohledňujícího časový odstup případného vypořádání.
 - záloha poskytnutá společnosti Konvekta AG ve výši 412 tis. Kč – dle sdělení Dlužníka již tato záloha byla započtena, nebyla však účetně vypořádána. Znalec tedy tuto zálohu oceňuje **nulovou hodnotou**.
 - záloha poskytnutá panu Samiru Hussienovi ve výši 225 tis. Kč – dle sdělení Dlužníka Společnost k datu ocenění neměla právo na vrácení této poskytnuté zálohy. Znalec tak danou zálohu ocenil **nulovou hodnotou**.
 - záloha poskytnutá společnosti HAPPICH GmbH ve výši 93 tis. Kč – tato záloha představovala aktuální zálohu k Datu ocenění, dle sdělení Dlužníka již tato záležitost byla vyřízena a záloha byla započtena, jen nebyla účetně vypořádána. Znalec tuto zálohu ocenil **koeficientem 0,9**.
 - záloha poskytnutí společnosti Knorr-Bremse GmbH ve výši 89 tis. Kč – dle sdělení Dlužníka tato záloha není právně vymahatelná, Znalec ji tak oceňuje **nulovou hodnotou**.
 - záloha poskytnutá společnosti Franz Kiel GmbH ve výši 21 tis. Kč – tato záloha představovala aktuální zálohu k Datu ocenění, dle sdělení Dlužníka již tato záležitost byla vyřízena a záloha byla započtena, jen nebyla účetně vypořádána. Znalec tuto zálohu ocenil **koeficientem 0,9**.
- zálohy evidované na účtu 33501 – Zálohy na cestovné ve výši 36 tis. Kč – tyto zálohy Znalec ocenil **koeficientem 1,0**, jelikož předpokládá jejich vyúčtování nebo případně započtení s vyplácenými mzdami zaměstnanců.
- zálohy evidované na účtu 33504 – Stravování ve výši 3 tis. Kč – tyto zálohy Znalec ocenil **koeficientem 1,0**, jelikož předpokládá jejich vyúčtování nebo případně započtení s vyplácenými mzdami zaměstnanců.

HODNOTA KRÁTKODOBÝCH POHLEDÁVEK – KRÁTKODOBÉ POSKYTNUTÉ ZÁLOHY
2 282 TIS. Kč

4.6.2.2.4 JINÉ POHLEDÁVKY

Jiné pohledávky v účetní brutto hodnotě **11 975 tis. Kč** byly blíže specifikovány v kapitole 4.6.2.1.4 *Jiné pohledávky*.

Jiné pohledávky evidované na účtu 31501 – Ostatní pohledávky krátkodobé

Jiné pohledávky evidované na účtu 31501 – Ostatní pohledávky krátkodobé v účetní brutto hodnotě 11 590 tis. Kč Znalec ocenil následovně:

- pohledávka za společností PPF banka a.s. ve výši 2 397 tis. Kč – dle sdělení Dlužníka nemá Společnost možnost uvedené prostředky od společnosti PPF banka a.s. získat. Znalec tak tuto pohledávku ocenil **nulovou hodnotou**.
- pohledávka za společností PSP Engineering, a.s. ve výši 5 788 tis. Kč – dle sdělení Dlužníka nemá Společnost možnost (právní nárok) částku od společnosti PSP Engineering, a.s. získat. I přes tuto informaci Znalec neocenil danou pohledávku přímo nulovou hodnotou, a to z toho důvodu, že dle účetních výkazů společnosti PSP Engineering, a.s. zveřejněných ve Sbírce listin je tato společnost finančně zdravá a pakliže by Společnost jednala s péčí řádného hospodáře, měla by se pokusit tuto v účetnictví evidovanou pohledávku Společnosti od společnosti PSP Engineering, a.s. vymoci, v krajním případě soudní cestou. Znalec tak uvažuje pravděpodobnost úspěšného vymožení dané pohledávky na úrovni 50 % a zároveň zohledňuje časový diskont za prodlení v případném vymožení pohledávky ve výši 20 %, danou pohledávku tak Znalec oceňuje aplikací **koeficientů 0,5 a 0,8**.
- pohledávka za společností XEGKON LIMITED ve výši 389 tis. Kč (15 180 EUR) – dle sdělení Dlužníka již byla tato pohledávka uhrazena, její vykazání k datu ocenění představovalo chybu v účetnictví. Tato pohledávka tedy dle sdělení Dlužníka neexistuje. Znalec tak tuto pohledávku ocenil **nulovou hodnotou**.
- pohledávky za společností INEKON GROUP USA v celkové výši 213 tis. Kč (9 465,80 USD) – dle sdělení Dlužníka není obecně dobytost těchto pohledávek jistá. Znalec tak při ocenění těchto pohledávek aplikoval určitý diskont a dané pohledávky ocenil **koeficientem 0,7**.
- pohledávka za Exekutorským úřadem Praha 2 v celkové výši 2 804 tis. Kč – dle sdělení Dlužníka je tato pohledávka dobytá minimálně ve výši 2,4 mil. Kč, o zbývajících cca 400 tis. Kč je mezi stranami veden soudní spor. Část pohledávky ve výši 2,4 mil. Kč tedy Znalec ocenil **koeficientem 1,0**, zbývající část pohledávky Znalec přecenil **koeficientem 0,5** (zohledňujícím riziko výsledku sporu) a **koeficientem 0,8** (zohledňujícím časové zpoždění případné úhrady této pohledávky Společnosti).

Jiné pohledávky evidované na účtu 31501 Ostatní pohledávky krátkodobé v účetní brutto hodnotě 11 590 tis. Kč byly Znalcem přeceněny na **5 026 tis. Kč**.

Jiné pohledávky evidované na účtu 31520 – Postoupené pohledávky

Jiné pohledávky evidované na účtu 31520 – Postoupené pohledávky v účetní brutto hodnotě 385 tis. Kč Znalec ocenil následovně:

- Pohledávky za společností ENIXUS COOP LIMITED ve výši 360 tis. Kč – dle informace od Dlužníka byly již veškeré pohledávky za společností ENIXUS COOP LIMITED vyrovnány a zanikly zaplacením. K datu ocenění však uhrazení daných pohledávek nebylo jisté, když pohledávky byly minimálně půl roku po splatnosti. Znalec tak dané pohledávky ocenil **koeficientem 0,5**, který zohledňuje riziko jejich nezaplacení k Datu ocenění.
- Pohledávky za společností INEKON GENERAL s.r.o. ve výši 25 tis. Kč – o těchto pohledávkách nemá Znalec od Dlužníka žádné informace. Z toho důvodu tak Znalec oceňuje dané pohledávky **koeficientem 0,5**, kdy uvažuje shodnou pravděpodobnost zaplacení a nezaplacení daných pohledávek.

Jiné pohledávky evidované na účtu 31520 – Postoupené pohledávky v účetní brutto hodnotě 385 tis. Kč byly Znalcem přeceněny na **192 tis. Kč**.

HODNOTA KRÁTKODOBÝCH POHLEDÁVEK – JINÉ POHLEDÁVKY

5 218 TIS. Kč

4.6.2.3 SHRnutí OCENĚNÍ KRÁTKODOBÝCH POHLEDÁVEK

Výsledná hodnota krátkodobých pohledávek činí **14 063 tis. Kč**. Přehled ocenění dlouhodobých pohledávek je uveden v rámci přílohy č. 7.

HODNOTA KRÁTKODOBÝCH POHLEDÁVEK**14 063 TIS. KČ****4.6.3 SHRNUTÍ OCENĚNÍ POHLEDÁVEK**

Položkový soupis pohledávek, výpočet ocenění včetně uvedení oceňovacích koeficientů je uveden v příloze č. 7.

Shrnutí ocenění a rozdělení hodnoty majetku na hodnotu zajištěného a nezajištěného majetku je zachyceno v následující tabulce:

VÝSLEDEK OCENĚNÍ – POHLEDÁVKY	TIS. KČ
CELKEM	59 991
Z toho Zajištěný majetek	5 625
- z toho zastaveno ve prospěch Leasing Plus, spol. s r.o. (1. zástavní věřitel v pořadí)*	5 517
- z toho zastaveno ve prospěch Gomanold, a.s. (1. zástavní věřitel v pořadí)*	108
Z toho Nezajištěný majetek	54 366

* Oba uvedení věřitelé mají své pohledávky zajištěny veškerými existujícími i budoucími pohledávkami za všemi poddlužníky, které vyplývají z běžných obchodních vztahů Dlužníka. Míru, v jaké pohledávky z obchodních vztahů tvoří zajištění pro tyto dva věřitele Dlužníka, Znalec stanovil dle poměru daného výši přihlášených zajištěných pohledávek uvedených věřitelů Dlužníka.

4.7 PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY**4.7.1 IDENTIFIKACE**

Společnost eviduje ve svém účetnictví k datu ocenění peněžní prostředky následujícím způsobem:

POLOŽKA / TIS. KČ/	BRUTTO HODNOTA	OPRÁVKY	NETTO HODNOTA
Peněžní prostředky v pokladnách	91	0	91
Peněžní prostředky na účtech	2 113	0	2 113

Detailní struktura účtů a jejich zůstatků k Datu ocenění je uvedena v následujícím přehledu:

Peněžní prostředky v pokladnách			
Účet	Název	Měna	Zůstatek v CZK
21101	Pokladna PRAHA	CZK	3 705,00
21102	Pokladna PRAHA	USD	44 000,90
21103	Pokladna OSTRAVA	CZK	12 608,00
21105	Pokladna PRAHA	EUR	38 103,75
21106	Pokladna PRAHA	CNY	1 174,96
21107	Pokladna PRAHA	HKD	1 716,86
	CELKEM Pokladna		101 309,47
26101	Peníze na cestě	CZK	-10 000,00
	CELKEM Peníze na cestě		-10 000,00
	CELKEM Peněžní prostředky v pokladnách		91 309,47

Peněžní prostředky na účtech				
Účet	Bankovní účet	Číslo účtu	Měna	Zůstatek v CZK
22101	Československá obchodní banka, a. s.		CZK	459 266,39
22103	Komerční banka, a.s.		CZK	102 025,63
22104	Komerční banka, a.s.		USD	42 770,82
22105	Komerční banka, a.s.		EUR	148 099,09
22106	Československá obchodní banka, a. s.		USD	357 501,76
22118	Československá obchodní banka, a. s.		EUR	219 815,49
22122	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.		EUR	65 846,54
22123	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.		USD	1 321,90
22124	Československá obchodní banka, a. s.		EUR	380 013,91
22125	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.		CZK	5 809,24
22129	Raiffeisenbank a.s.		CZK	1 138,00
22142	PPF banka a.s.		EUR	43 193,83
22143	PPF banka a.s.		EUR	160 489,53
22147	"LT"		EUR	33 866,96
22150	"Vietnam"		EUR	1 901,59
22151	"Vietnam"		VND	2 811,09
22153	PPF banka a.s.		USD	39 945,90
22158	Česká exportní banka, a.s.		USD	15 404,16
22176	Československá obchodní banka, a. s.		USD	23 325,80
22199	PPF banka a.s.		CZK	8 286,12
CELKEM Peněžní prostředky na účtech				2 112 833,75

Předmětem zajištění ve prospěch pana Mgr. Jiřího Mařase jsou pohledávky z účtu č. [REDACTED] vedeného u Československá obchodní banka, a.s., a to v rozsahu 9 448,41 EUR (242 871,40 Kč), která se skládá z částek:

- 8 544,82 EUR (jistina), resp. 219 644,60 Kč
- 903,59 EUR (poplatky), resp. 23 226,80 Kč.

Na účtu č. [REDACTED] je k Datu ocenění evidován zůstatek 219 815,49 Kč. Tento majetek tak představuje zajištěný majetek.

4.7.2 OCENĚNÍ

Finanční majetek byl vzhledem ke svému charakteru oceněn svou nominální hodnotou.

Shrnutí ocenění a rozdělení hodnoty majetku na hodnotu zajištěného a nezajištěného majetku je zachyceno v následující tabulce:

VÝSLEDEK OCENĚNÍ – PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	Tis. Kč
CELKEM	2 204
Z toho Zajištěný majetek	220
- z toho zastaveno ve prospěch Ing. Jiřího Mařase (1. zástavní věřitel v pořadí)	220
Z toho Nezajištěný majetek	1 984

4.8 ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIVNÍ

Společnost eviduje ve svém účetnictví k datu ocenění časové rozlišení aktivní následujícím způsobem:

POLOŽKA /TIS. KČ/	BRUTTO HODNOTA	OPRÁVKY	NETTO HODNOTA
Náklady příštích období	114	0	114

4.8.1 IDENTIFIKACE

V rámci nákladů příštích období jsou evidovány platby pojistného automobilů Dlužníka a povinného ručení a platby ze servisní smlouvy týkající se programového vybavení CODEXIS.

4.8.2 OCENĚNÍ

Náklady příštích období byly oceněny nulovou hodnotou, jelikož se jedná o účetní položku, která v případě předpokládané likvidace Společnosti nemá žádnou hodnotu.

Shrnutí ocenění a rozdělení hodnoty majetku na hodnotu zajištěného a nezajištěného majetku je zachyceno v následující tabulce:

VÝSLEDEK OCENĚNÍ – PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	Tis. Kč
CELKEM	0
Z toho Zajištěný majetek	0
Z toho Nezajištěný majetek	0

4.9 MAJETEK NEEVIDOVANÝ V ROZVAZE

4.9.1 OCHRANNÉ ZNÁMKY

4.9.1.1 IDENTIFIKACE

Společnost k Datu ocenění vlastnila 3 platné ochranné známky:

- ochranná známka č. O-123268 (národní OZ)
- ochranná známka č. O-149285 (národní OZ)
- ochranná známka registrovaná pro USA u amerického patentového úřadu United States Patent and Trademark Office, č. zápisu 76051453 (zahraniční OZ)

Tyto ochranné známky budou dále společně označovány také jen jako „**Ochranné známky**“. Výpisy Ochranných známek z Úřadu průmyslového vlastnictví jsou uvedeny v příloze č. 8.

4.9.1.1.1 IDENTIFIKACE OCHRANNÉ ZNÁMKY Č. O-123268

Zdroj	ÚPV-ČR
(210) Číslo přihlášky	123268
(540) Znění ochranné známky	INEKON
(111) Číslo zápisu	210096
(511) Třídy výrobků a služeb	1, 12, 35
(220) Datum podání přihlášky	18.06.1997 CZ
Priorita	(320) Datum práva přednosti: 18.06.1997 (330) Země priority: Česká republika
(442) Datum zveřejnění přihlášky	18.02.1998 CZ
(151) Datum zápisu	27.05.1998 CZ
(730) Přihlašovatel/vlastník	INEKON GROUP a.s., U Průhonu 12, č.p. 773, 170 00 Praha 7 – Holešovice, Česká republika
Zástupce	Kania, Sedlák, Smola patentová a známková kancelář, Ing. Josef Smola, Mendlovo nám. 1a, 603 00 Brno, Česká republika
Stav dokumentu	Platný dokument
Druh	Slovní
OZ obnovena do	18.6.2027

Seznam výrobků a služeb

(510)

CS: (1) chemické výrobky určené pro průmysl, vědy a fotografii, jakož i pro zemědělství, zahradnictví a lesnictví, umělé pryskyřice v surovém stavu, plastické hmoty v surovém stavu, hnojiva na zúrodnování půdy přírodní, umělá, živné soli pro rostliny, květiny, hnojiva přírodní nebo umělá pro zemědělství, hnojiva vápnodusíková k hnojení půdy, hnojivo půdní, chemické výrobky určené pro konzervování potravin, lepidla

pro průmysl, lepidla hustá nebo tekutá, lepidla na kůži, lepidla na opravu rozbitých předmětů, lepidla na píchnuté duše, lepidla na plakáty, lepidla na tapety, lepidla pro obuvníky, lepidlo gumové, lepidlo kaučukové; (12) dopravní prostředky pozemní, vzdušné nebo vodní, automobily všeho druhu, autobusy, automobilová chassis, též dřevěná, automobilové karoserie, tramvaje - vozy, tramvajové vozy, lokomotivy všech druhů, jakož i skříně ložisek všech náprav, lodě, letadla všeho druhu, obojíživelná, dopravní, pro přistávání na zemi, atd., motory pro pozemní vozidla; (35) pomoc při řízení obchodní činnosti, obchodní transakce, obchodní informace, činnost organizačních a ekonomických poradců, kontrola a řízení obchodů, poradenská činnost organizační a pro vedení záležitostí.

4.9.1.1.2 IDENTIFIKACE OCHRANNÉ ZNÁMKY Č. O-149285

Zdroj	ÚPV-ČR
(210) Číslo přihlášky	149285

Vyjádření



(540) Znění ochranné známky	INEKON GROUP a.s.
(111) Číslo zápisu	232788
(511) Třídy výrobků a služeb	1, 2, 3, 4, 12, 35, 38
(531) Obrazové třídy	1.17.1, 1.17.2, 1.5.6, 27.5.15, 27.5.17, 27.5.4
(220) Datum podání přihlášky	29.11.1999 CZ
Priorita	(320) Datum práva přednosti: 29.11.1999 (330) Země priority: Česká republika
(442) Datum zveřejnění přihlášky	17.01.2001 CZ
(151) Datum zápisu	24.04.2001 CZ
(730) Přihlašovatel/vlastník	INEKON GROUP a.s., U Průhonu 12, č.p. 773, 170 00 Praha 7 – Holešovice, Česká republika
Zástupce	Kania, Sedlák, Smola, s.r.o., Mendlovo náměstí 907/1a, 603 00 Brno, Staré Brno, Česká republika
Stav dokumentu	Barevná Platný dokument
Druh	Kombinovaná
OZ obnovena do	29.11.2029

Seznam výrobků a služeb

(510)

CS: (1) chemické výrobky určené pro průmysl, vědy a fotografii, jakož i pro zemědělství, zahradnictví a lesnictví, umělé pryskyřice v surovém stavu, plastické hmoty v surovém stavu, hnojiva na zúrodnování půdy přírodní, umělá, živné soli pro rostliny, květiny, hnojiva přírodní nebo umělá pro zemědělství, hnojiva vápnodusíková k hnojení půdy, hnojiva půdní, chemické výrobky určené pro konzervování potravin, lepidla pro průmysl, lepidla disperzní, lepidla na kůži, lepidla na opravu rozbitých předmětů, lepidla na píchnuté duše, lepidla na plakáty, lepidla na tapety, lepidla pro obuvníky, lepidlo gumové, lepidlo kaučukové; (2) barvy, nátěry a laky pro průmysl, řemesla a umění, barviva všeho druhu a pro všechny účely; (3) přípravky pro čištění, leštění, odmašťování a broušení, mýdla, přípravky pro bělení a jiné prací prostředky, čisticí prostředky na okna, na tapety, čisticí vodička, oleje, pasty, mýdlo, čističe inkoustu, leštidla, též na obuv nebo kůži, leštidla a mýdla k leštění, leštidla kovů, tekutá nebo tuhá, leštidla mramoru, leštidla, vosky nebo krémy na leštění nábytku, leštidla skla, leštidlo na parkety, vosk na leštění, vosk na parkety; (4) průmyslové oleje a tuky, mazadla, paliva včetně benzínu pro motory a osvětlovací látky, automobilová mazadla (tuky), olej ricinový pro technické účely, olej strojní též na psací stroje, oleje a tuky k výrobě mýdla, oleje mastičí pro textilní průmysl, oleje minerální též mazací, oleje na kůži, oleje na svícení, oleje penetrační pro mazání,

oleje topné, oleje užívané při výrobě nátěrů, barev, automobilové pohonné látky, benzin, benzin petrolejový a petrolether, benzin petrolejový bílý, benzol, ropa (nafta), ropné výrobky (neobsažené v jiných třídách), nafta, plyn hořlavý, stlačený, plyn ke svícení, plyn olejový, plyn topný stlačený; (12) dopravní prostředky pozemní, vzdušné nebo vodní, automobily všeho druhu, autobusy, automobilová chassis, též dřevěná, automobilové karoserie, tramvajové vozy, lokomotivy všech druhů, jakož i skříně ložisek všech náprav, lodě, letadla všeho druhu, obojživelná, dopravní, pro přistávání na zemi, atd., motory pro pozemní vozidla; (35) pomoc při řízení obchodní činnosti, obchodní transakce, obchodní informace, činnost organizačních a ekonomických poradců, kontrola a řízení obchodů, poradenská činnost obchodně organizační; (38) spoje (komunikace), služba telefonní, služba telegrafní, předávání telegramů po drátě, předávání zpráv, telegramů, zprávy - rozšiřování, vzkazy - předávání, vyřizování, telex služba - dálkopisná služba, depeše - odesílání a předávání.

4.9.1.1.3 IDENTIFIKACE OCHRANNÉ ZNÁMKY REGISTROVANÉ PRO USA U AMERICKÉHO PATENTOVÉHO ÚŘADU UNITED STATES PATENT AND TRADEMARK OFFICE, č. ZÁPISU 76051453



Word Mark INEKON GROUP A.S.
Goods and Services IC 012. US 019 021 023 031 035 044. G & S: vehicles for terrestrial, [air and water] transport and structural parts therefor, namely, [buses; automobile chassis, automobile bodies,] trams, tram-cars, locomotives, axle bearings for land vehicles [, ships, aircraft, namely, amphibian and transportation aircraft and aircraft for landing aground; and] engines for land vehicles
Mark Drawing Code (3) DESIGN PLUS WORDS, LETTERS, AND/OR NUMBERS
Design Search Code 01.07.04 - Globes, flattened or squashed
Serial Number 76051453
Filing Date May 18, 2000
Current Basis 44E
Original Filing Basis 44D
Published for Opposition November 5, 2002
Registration Number 2679534
Registration Date January 28, 2003
Owner (REGISTRANT) Inekon Group, a.s. CORPORATION CZECH REPUBLIC U Pruhonu 12/773 170 00 Praha 7 CZECH REPUBLIC
Attorney of Record Kathryn E. Smith
Priority Date November 29, 1999
Disclaimer NO CLAIM IS MADE TO THE EXCLUSIVE RIGHT TO USE "GROUP A.S." APART FROM THE MARK AS SHOWN
Description of Mark The portion of the mark lined for blue (the words "INEKON" and "A.S.") depicts a bright blue. The portion of the mark lined for red (the word "GROUP") depicts a bright red. The portion of the mark lined for green (the continents in the globe) depicts an olive green.
Type of Mark TRADEMARK
Register PRINCIPAL
Affidavit Text SECT 15. SECT 8 (6-YR). SECTION 8(10-YR) 20130208.
Renewal 1ST RENEWAL 20130208
Live/Dead Indicator LIVE

4.9.1.1.4 VYJÁDŘENÍ DLUŽNÍKA K MÍŘE VYUŽITÍ OCHRANNÝCH ZNÁMEK SPOLEČNOSTI

Podle vyjádření Dlužníka Společnost Ochranné známky stále aktivně používá na svých hlavičkových papírech, webových stránkách, prospektech, výročních zprávách, na strojírenských výrobcích – tramvajích.

4.9.1.2 OCENĚNÍ OCHRANNÝCH ZNÁMEK SPOLEČNOSTI

Veškeré ochranné známky Společnosti sloužily jako nástroj pro dosahování tržeb Společnosti, dle názoru Znalce je tak vhodné stanovit hodnotu veškerých ochranných známek Společnosti souhrnně.

4.9.1.2.1 VÝBĚR METODY OCENĚNÍ

Ochranné známky Společnosti byly oceněny příjmovým přístupem, a to metodou licenční analogie, která je schopna relevantně zachytit přínos ochranných známek pro jejich uživatele. Tento přístup ocenění považuje Znalec za nejvhodnější.

Pro aplikaci nákladového a porovnávacího přístupu ocenění nedisponoval Znalec potřebnými podklady, nicméně se i tak domnívá, že příjmový přístup ocenění je nejvhodnějším přístupem pro ocenění ochranných známek Společnosti.

4.9.1.2.2 OCENĚNÍ OCHRANNÝCH ZNÁMEK SPOLEČNOSTI

Výpočet hodnoty ochranných známek Společnosti je proveden na základě současné hodnoty předpokládaných licenčních plateb, které by Společnosti plynuly z poskytnutí oprávnění k výkonu práv z oceňovaných ochranných známek. Licenční platby v jednotlivých letech byly stanoveny na základě vzorce uvedeného v kapitole 3.3.1.5 *Majetkové metody používané pro oceňování nehmotných aktiv*.

Hodnotící období

Období, v rámci něhož je počítána současná hodnota licenčních plateb, stanovil Znalec na základě zvážení následujících skutečností:

- **Výpis z rejstříku ochranných známek a zákonné náležitosti** – zápisem do rejstříku získává vlastník ochranné známky výlučné právo tuto známku používat. Platnost zápisu může trvat různou dobu (v ČR je to 10 let), tuto dobu však vlastník může proti zaplacení poplatku vždy prodloužit podáním žádosti o obnovu zápisu. Ochranné známky Společnosti registrované v ČR jsou obnoveny do 18.6.2027 a 29.11.2029, ochranná známka Společnosti registrovaná v USA je taktéž obnovena, pravděpodobně do 28.1.2030.
- **Vázanost ochranné známky na produkt** – ochranné známky Společnosti slouží jako označení produktů a služeb poskytovaných Společností.
- **Ustálená praxe v oblasti oceňování ochranných známek** – v rámci ustálené praxe v oceňování ochranných známek výnosovými metodami se hodnotící období stanovuje obvykle na 10 let, pokud není důvod uvažovat odlišnou dobu trvání hodnotícího období.

Na základě úvahy nad výše uvedenými skutečnostmi Znalec stanovil období, v rámci něhož je počítána současná hodnota licenčních plateb (hodnotící období v rámci metody ocenění licenční analogií), jako necelých 10 let, tj. období 4/2019-2028.

Prognóza tržeb Společnosti

Pro účely vyčíslení hodnoty ochranných známek Společnosti je nezbytné sestavení prognózy tržeb Společnosti. Prognózu tržeb Společnosti Znalec odhadl na základě historického vývoje tržeb z prodeje vlastních výrobků, služeb a zboží, viz následující tabulka:

Vývoj tržeb Společnosti (tis. Kč)	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tržby z prodeje vl.výrobků a služeb	320 003	105 480	24 635	130 216	160 987	62 685	33 089	711 660	44 273	3 077
Tržby za prodej zboží	330 580	398 526	428 092	563 992	192 660	105 584	44 185	27 217	20 974	56 358
Celkem tržby Společnosti	650 583	504 006	452 727	694 208	353 647	168 269	77 274	738 877	65 247	59 435

Z tabulky je patrné, že tržby Společnosti v posledních 10 letech výrazně kolísaly, a to v závislosti na realizovaných zakázkách. Posledním významným rokem z hlediska výše dosažených tržeb byl rok 2016, kdy Společnost realizovala tržby především z prodeje tramvají do Seattlu. V dalších letech již Společnost realizovala pouze nízké tržby okolo 60 mil. Kč.

Pro období budoucnosti Znalec předpokládá, že bude dosahováno průměrné výše tržeb, která byla realizována v letech 2009-2018, když tato průměrná výše tržeb bude v období plánu navyšována v souladu s růstem cen v ekonomice ČR (mírou inflace v ČR). V roce 2019 byla výše tržeb upravena pouze na poměrnou část roku po Datu ocenění (tj. na období 9 měsíců).

Prognóza tržeb Společnosti (tis. Kč)	2019*	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Tržby z prodeje vl.výrobnků a služeb	122 581	166 710	169 877	173 275	176 741	180 275	183 881	187 558	191 310	195 136
Tržby za prodej zboží	166 515	226 461	230 764	235 379	240 086	244 888	249 786	254 782	259 877	265 075
Celkem tržby Společnosti	289 096	393 171	400 641	408 654	416 827	425 163	433 667	442 340	451 187	460 211

* Rok 2019 představuje období 1.4.2019-31.12.2019.

Takto sestavená prognóza tržeb předpokládá pokračování v činnosti vykonávané Společností. Jelikož je však tento znalecký posudek založen na předpokladu ukončení provozu podniku Dlužníka k datu podání znaleckého posudku, bude hodnota Ochranných známek Společnosti upravena tak, aby zohledňovala uvedený předpoklad (tj. předpoklad, že Společnost nebude nadále pokračovat ve své podnikatelské činnosti), viz dále.

Známost ochranných známek Společnosti a s tím související koeficient podílu na tržbách a koeficient zhodnocení/zastarání

Obecně o známosti značky x ochranné známky

Ne každé označení výrobku nebo služby lze nazývat ochrannou známkou. Mnoho výrobců své výrobky nebo služby nazve určitým názvem, pod kterým je pak uvádí na trh. Tento název výrobku nebo služby je nazýván značka. Značka je nechráněné označení, sloužící k označení a odlišení jakéhokoliv hmotně vyjádřeného výsledku lidského snažení (většinou výrobku nebo služby) od výsledků jiných. V praxi mohou být značkou všechny druhy označení, které lze přihlásit jako ochrannou známku, na rozdíl od ochranných známek se však zákon o značkách nezmiňuje a pro jejich vyjádření a podobu nestanovuje žádné omezení. Jediné omezení pro podobu značky vyplývá z její podstaty a účelu – musí být vnímatelná spotřebiteli.

Na rozdíl od značky je ochranná známka chráněným označením, které bylo po posouzení zápisné způsobilosti zapsáno do rejstříku ochranných známek. Zapsaná ochranná známka brání jiným subjektům, aby uváděly na trh výrobky nebo služby pod stejným nebo zaměnitelným označením, chrání tyto výrobky či služby před zneužitím nebo zlehčováním, a usnadňuje spotřebitelům orientaci mezi podobnými produkty nebo službami.

Z hlediska působení na spotřebitele je nejdůležitějším efektem ochranné známky identifikace určité očekávané kvality s konkrétním výrobkem nebo službou. Zboží nebo služba, které nesou spotřebitelům známé označení, jsou z prodejního hlediska nesrovnatelně zvýhodněny před zbožím nebo službami, které takové označení nenesou.

Z hlediska ochrany označených výrobků a služeb je ochranná známka tím nejsilnějším prostředkem, protože v případě porušování práv ke známce třetí osobou má vlastník známky podstatně zjednodušenou důkazní situaci. Postačí mu prokázat vlastnictví platně registrované známky, zaměnitelnost označení užívaného třetí osobou s touto ochrannou známkou, a zaměnitelnost výrobků nebo služeb, pro které jsou obě označení používány.

Samotné označení tak je schopné zboží prodat lépe, než kterýkoli prodavač. Spotřebitel automaticky sáhne po své značce a nezkoumá zboží či službu, které nese jemu neznámé označení. Z této skutečnosti plyne i fakt, že skutečně známá značka, která je navíc zapsána jako ochranná známka, má sama o sobě značnou hodnotu.

Lze konstatovat, že v dnešní době vysoké konkurence a přetlaku výrobců a poskytovatelů služeb téměř ve všech odvětvích lidské činnosti znamená zaregistrovaná a známá ochranná známka zásadní výhodu před ostatními konkurenty. Ochranná známka má smysl pouze ve spojení s určitými výrobky nebo službami konkrétního výrobce nebo poskytovatele. Samotný fakt, že je ochranná známka zapsána do rejstříku

ochranných známek, pak znamená možnost domáhat se práv ze zápisu plynoucích, vůči všem třetím osobám, které by stejné nebo zaměnitelné označení používaly.

Konkrétní aspekty známosti Ochranných známek Společnosti

Ochranné známky Společnosti představují chráněné označení výrobků a služeb, které jsou Ochrannými známkami označovány, tj. tramvaje vyráběné Společností a související Společností poskytovaný servis. Toto označení je dle názoru Znalce ustálené, a nejen v České republice, ale také v zahraničí (především v USA) známé. Oceňované Ochranné známky Společnosti jsou přítomny na trhu zavedeny již dlouhé období. Znalec je tedy toho názoru, že chráněné označení INEKON má pro realizaci tržeb Společnosti značný význam.

Koeficient podílu na tržbách

Znalec identifikoval celkem 4 složky nehmotného majetku, které se podílí na dosahování tržeb Společnosti, a to:

1. klíčová osoba ve vedení (Ing. Josef Hušek)
2. know how
3. ochranné známky
4. užitečný vzor

První dvě uvedené složky nehmotného majetku nejsou převoditelné na třetí osoby, poslední dvě uvedené složky nehmotného majetku naopak jsou převoditelné na třetí osoby.

Na základě výše uvedených charakteristik a specifík oceňovaných Ochranných známek Společnosti Znalec odborným odhadem stanovil podíl vlivu oceňovaných Ochranných známek na tržby generované Společností na úrovni **30 %**.

Koeficient zhodnocení/zastarání

Vzhledem k charakteru oceňovaných Ochranných známek Společnosti Znalec nepředpokládá ani zhodnocení ani zastarání daných Ochranných známek. Koeficient zhodnocení/zastarání je tak předpokládán jako konstantní na úrovni **100 %**.

Stanovení obvyklé výše sazby licenčního poplatku pro Ochranné známky Společnosti

Z tuzemských informačních zdrojů

Z informací uvedených v tuzemské literatuře, která se zabývá licenčními poplatky (např. Boháček – Jakl: Právo duševního vlastnictví, VŠE, Praha 2002) vyplývá, že sazby licenčních poplatků se nejčastěji pohybují mezi 1 % až 3 % (4 %), pouze u ochranných známek atraktivních produktů mimořádné kvality mohou dosáhnout 7 % až 8 %. Pro jednotlivá odvětví jsou uváděny tyto sazby:

- Elektroprůmysl 0,5 % až 5 %
- Elektronika 3 % až 10 %
- Strojírenství 0,5 % až 7 %
- Jemná mechanika 2 % až 10 %
- Spotřební zboží 1 % až 5 %
- Chemický průmysl 2 % až 3 %
- Farmaceutika 2 % až 10 %
- Papírenská a textilní výroba 1 % až 2 %

Ze zahraničních informačních zdrojů

Z veřejně dostupných zdrojů zahraničních zdrojů vyplývají následující údaje o dosahovaných sazbách licenčních poplatků mezi společnostmi, jejichž akcie jsou kotované na světových burzách.

INDUSTRY	LICENSES (NOS.)	MIN. ROYALTY,%	MAX. ROYALTY,%	AVERAGE,%	MEDIAN,%
Automotive	35	1.0	15.0	4,70	4,00
Computers	68	0.2	15.0	5,20	4,00
Consumer Gds	90	0.0	17.0	5,50	5,00
Electronics	132	0.5	15.0	4,30	4,00
Healthcare	280	0.1	77.0	5,80	4,80
Internet	47	0.3	40.0	11,70	7,50
Mach.Tools.	84	0.5	26	5,20	4,60
Pharma/Bio	328	0.1	40.0	7,00	5,10
Software	119	0.0	70.0	10,50	6,80

Zdroj: Royaltystat

Obvyklá výše sazby licenčního poplatku pro Ochranné známky Společnosti

Ačkoli produkty označené oceňovanými Ochrannými známkami nelze přímo zařadit do žádného z výše uvedených oborů činnosti, mohou výše uvedené informace sloužit jako jakýsi referenční rámec.

Při stanovení výše licenční sazby vycházel Znalec z charakteru výrobků a služeb, které jsou označovány oceňovanými Ochrannými známkami, a odrazil se od informací uváděných v souvislosti s licenčními sazbami za ochranné známky v odborné literatuře (především průměrná výše licenční sazby 1 – 3 % z tržeb).

Na základě všech Znalci dostupných informací o oceňovaných Ochranných známkách a označovaných produktech a službách, a dále výsledcích statistického zkoumání v oblasti výše sazby licenčních poplatků, dospěl Znalec k názoru, že sazba licenčních poplatků ve výši **2 %** je obvyklá pro výhradní užívání oceňovaných Ochranných známek.

Stanovení diskontní míry pro ocenění ochranných známek Společnosti

Diskontní míru Znalec určuje na úrovni nákladů na vlastní kapitál. Náklady na vlastní kapitál jsou stanoveny s využitím modelu CAPM.

- Bezriziková sazba byla určena na úrovni výnosu desetiletých státních dluhopisů USA, a to jako průměr za posledních 6 měsíců před datem ocenění, tedy ve výši **2,92 %**.²
- Riziková prémie trhu byla Znalcem převzata z webových stránek profesora Damodarana, na nichž je stanovena hodnota rizikové prémie trhu na úrovni **4,66 %**.³ Riziková prémie trhu je vypočítána jako rozdíl mezi dlouhodobou výnosností tržního portfolia (kapitálového trhu) a dlouhodobou výnosností státních dluhopisů. Pro nedostatek údajů z kapitálového trhu v České republice jsou pro rizikovou premii trhu použita data z kapitálového trhu USA.
- Koeficient beta byl rovněž získán z výše uvedeného zdroje profesora Damodarana, kde je pro evropské společnosti v oboru „Transportation“ stanovena hodnota zadluženého koeficientu beta **0,92** (pro účely stanovení hodnoty ochranných známek Společnosti Znalec předpokládá zadlužení na úrovni průměrného zadlužení v předmětném odvětví, proto je použit zadlužený beta koeficient).
- Data pro stanovení rizikové prémie země byla rovněž převzata z webových stránek profesora Damodarana. Riziková prémie země byla stanovena na úrovni **0,98 %**. Tato prémie se používá v důsledku toho, že byla pro výpočet rizikové prémie trhu použita data z kapitálového trhu USA. Z toho důvodu je nutné upravit tuto rizikovou premii trhu ještě o podmínky na lokálních kapitálových trzích právě pomocí rizikové prémie země. Riziková prémie země vychází z ratingu jednotlivých států k datu ocenění.
- Z dalších přírážek za specifické riziko Znalec vzhledem k předmětu ocenění (ochranné známky) a charakteru označených produktů a služeb neidentifikoval žádné přírážky.

Náklady na vlastní kapitál (r) byly následně upraveny o inflační diferenciál mezi očekávanou inflací ČR a USA dle následujícího vztahu:

$$r_{local} = \left((1 + r) * \frac{(1 + \text{inflation}_{local})}{(1 + \text{inflation}_{USA})} \right) - 1$$

Vyčíslené náklady vlastního kapitálu pro roky 2019-2028 udává následující tabulka.

Diskontní míra	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Bezriziková úroková míra	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%
Riziková prémie kapitálového trhu	4,66%	4,66%	4,66%	4,66%	4,66%	4,66%	4,66%	4,66%	4,66%	4,66%
Koeficient beta (zadlužená)	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92
Riziková prémie země	0,98%	0,98%	0,98%	0,98%	0,98%	0,98%	0,98%	0,98%	0,98%	0,98%
Náklady vlastního kapitálu (před úpravou o inflační diferenciál)	8,19%	8,19%	8,19%	8,19%	8,19%	8,19%	8,19%	8,19%	8,19%	8,19%
Inflace ČR	2,40%	2,00%	1,90%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%
Inflace USA	2,00%	2,20%	2,20%	2,00%	2,30%	2,30%	2,30%	2,30%	2,30%	2,30%
Náklady vlastního kapitálu (po úpravě o inflační diferenciál)	8,61%	7,98%	7,87%	8,19%	7,87%	7,87%	7,87%	7,87%	7,87%	7,87%

² <http://www.federalreserve.gov/releases/h15/data.htm>

³ <http://pages.stern.nyu.edu/~adamodar/>

Stanovení hodnoty Ochranných známek Společnosti

Metodologie způsobu stanovení hodnoty Ochranných známek Společnosti je popsána v kapitole 3.3.1.5 *Majetkové metody používané pro oceňování nehmotných aktiv*.

Hodnotu Ochranných známek Společnosti Znalec stanovil součtem diskontovaného licenčního poplatku v jednotlivých letech od roku 2019 (4-12/2019) do roku 2028. Ta v případě Ochranných známek Společnosti činí **16 506 tis. Kč**. Takto stanovenou hodnotu Ochranných známek Společnosti Znalec dále upravil v souvislosti se skutečností, že Ochranné známky jsou v tomto posudku oceňovány za přijetí předpokladu, že provoz Dlužníkovy podniku skončil k datu podání znaleckého posudku. V takovém případě tak není zachován princip going concern. Znalec tedy vyčíslenou hodnotu Ochranných známek Společnosti upravil koeficientem 0,3, který zohledňuje riziko, že by společně s Ochrannými známkami nebyl prodán celý podnik, a zároveň že není zaručeno, že v budoucnosti bude pod Ochrannými známkami realizována právě uvažovaná výše tržeb, ze které je hodnota Ochranných známek Společnosti vypočítána.

Postup ocenění je včetně jednotlivých vstupů přehledně uveden v následující tabulce:

Ocenění ochr. známek Společnosti (tis. Kč)	2019*	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Prognóza tržeb Společnosti	289 096	393 171	400 641	408 654	416 827	425 163	433 667	442 340	451 187	460 211
Koeficient podílu na tržbách	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%
Koeficient zhodnocení/zastarání	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%
Sazba licenčního poplatku	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
Licenční poplatek	1 735	2 359	2 404	2 452	2 501	2 551	2 602	2 654	2 707	2 761
Diskontní míra	6,46%	7,98%	7,87%	8,19%	7,87%	7,87%	7,87%	7,87%	7,87%	7,87%
Diskontní faktor	0,939	0,870	0,806	0,745	0,691	0,641	0,594	0,551	0,510	0,473
Diskontované platby licenčních poplatků	1 629	2 052	1 939	1 828	1 728	1 634	1 545	1 461	1 382	1 307
Suma diskontovaných licenčních plateb = hodnota ochranných známek Společnosti	16 506									
Koeficient za riziko neudržení výše tržeb	0,3									
Výsledná hodnota ochr. známek Společnosti	4 952									

* Rok 2019 představuje období 1.4.2019-31.12.2019.

Výsledná hodnota Ochranných známek Společnosti činí **4 952 tis. Kč**. Rozdělení hodnoty Ochranných známek na hodnotu zajištěného a nezajištěného majetku je uvedeno v následující tabulce:

VÝSLEDEK OCEŇENÍ – OCHRANNÉ ZNÁMKY	Tis. Kč
CELKEM	4 952
Z toho Zajištěný majetek	0
Z toho Nezajištěný majetek	4 952

4.9.2 UŽITNÉ VZORY

Společnost k Datu ocenění vlastnila 1 platný užitný vzor označený PUV 2013-28966 (dále také jen „**Užitný vzor**“). Výpis Užitného vzoru z Úřadu průmyslového vlastnictví je uveden v příloze č. 8.

Identifikace užitného vzoru č. PUV 2013-28966

(21)	Číslo přihlášky	2013-28966
(11)	Číslo zápisu	26464
(22)	Datum podání	19.12.2013 CZ
	Priorita	
(54)	Název	CS: Pohon trakčního vozidla EN: Traction vehicle drive
(71/73)	Přihlašovatel/majitel	INEKON GROUP, a.s., U Průhonu 12/773, 170 00 Praha, Česká republika
(72/75)	Původce	Ing Ladislav Kýr, Praha, Česká republika
	Zástupce	KANIA SEDLÁK SMOLA Patentová kancelář, Ing. Veronika ZEMANOVÁ, Mendlovo nám. 1a, 603 00 Brno, Česká republika
(51)	MPT	B60L9/00 (2006.01), B60L11/00 (2006.01)
(47)	Datum zápisu	10.2.2014

(24)	Datum zveřejnění zápisu	19.2.2014
	Stav	Platný dokument
	Druh	PUV – národní s žádostí o zapsání do rejstříku

Popis užitného vzoru č. PUV 2013-28966 a možnost jeho dalšího využití

Jedná se o princip pohonu trakčního vozidla na trati, kde jsou úseky bez trolejového vedení, kde je vozidlo napájeno z baterií. V úseku s trolejovým vedením je pak vozidlo napájeno standardně z troleje a současně probíhá dobíjení baterií. Dobíjení baterií probíhá také rekuperovanou energií při brzdění. Tento princip je využit na vozidlech Trio-121 (Seattle II), ale má obecný charakter a je využitelný i pro jiná vozidla.

Platnost Užitného vzoru je aktuálně do 19.12.2020.

4.9.2.1 OCENĚNÍ UŽITNÉHO VZORU SPOLEČNOSTI

4.9.2.1.1 VÝBĚR METODY OCENĚNÍ

Užitný vzor Společnosti byl oceněn příjmovým přístupem, a to metodou licenční analogie, která je schopna relevantně zachytit přínos užitného vzoru pro jejich uživatele. Tento přístup ocenění považuje Znalec za nejvhodnější.

Pro aplikaci nákladového a porovnávacího přístupu ocenění nedisponoval Znalec potřebnými podklady, nicméně se i tak domnívá, že příjmový přístup ocenění je nejvhodnějším přístupem pro ocenění Užitného vzoru Společnosti.

4.9.2.1.2 OCENĚNÍ UŽITNÉHO VZORU SPOLEČNOSTI

Výpočet hodnoty Užitného vzoru Společnosti je proveden na základě současné hodnoty předpokládaných licenčních plateb, které by Společnosti plynuly z poskytnutí oprávnění k výkonu práv z oceňovaného Užitného vzoru. Licenční platby v jednotlivých letech byly stanoveny na základě vzorce uvedeného v kapitole 3.3.1.5 *Majetkové metody používané pro oceňování nehmotných aktiv*.

Hodnotící období

Období, v rámci něhož je počítána současná hodnota licenčních plateb, stanovil Znalec na základě zvážení následujících skutečností:

- **Výpis z rejstříku užitných vzorů a zákonné náležitosti** – zápisem do rejstříku získává vlastník užitného vzoru výlučné právo tento užitný vzor používat. Doba ochrany užitného vzoru v ČR trvá 4 roky, tuto dobu však vlastník může prodloužit dvakrát o tři roky. Maximální doba platnosti užitného vzoru v ČR je tedy 10 let.
- **Vázanost užitného vzoru na produkt** – Užitný vzor Společnosti se váže k výrobkům Společnosti.

Užitný vzor Společnosti byl přihlášen dne 19.12.2013 a k Datu ocenění byl obnoven do 19.12.2020. Společnosti tak již uplynula původní doba ochrany (k 19.12.2017) a Užitný vzor již jednou prodloužila (do 19.12.2020). Ještě tak Společnost má možnost jednou Užitný vzor prodloužit, a to do 19.12.2023. Znalec tak hodnotící období, v rámci něhož je počítána současná hodnota licenčních plateb (hodnotící období v rámci metody ocenění licenční analogií), stanovil jako období 4/2019-2023.

Prognóza tržeb Společnosti

Pro účely vyčíslení hodnoty Užitného vzoru Společnosti je nezbytné sestavení prognózy tržeb Společnosti. Prognózu tržeb Společnosti Znalec odhadl na základě historického vývoje tržeb z prodeje vlastních výrobků, služeb a zboží (stejně jako v případě ocenění Ochranných známek Společnosti), viz následující tabulka:

Vývoj tržeb Společnosti (tis. Kč)	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Tržby z prodeje vl.výrobků a služeb	320 003	105 480	24 635	130 216	160 987	62 685	33 089	711 660	44 273	3 077
Tržby za prodej zboží	330 580	398 526	428 092	563 992	192 660	105 584	44 185	27 217	20 974	56 358
Celkem tržby Společnosti	650 583	504 006	452 727	694 208	353 647	168 269	77 274	738 877	65 247	59 435

Z tabulky je patrné, že tržby Společnosti v posledních 10 letech výrazně kolísaly, a to v závislosti na realizovaných zakázkách. Posledním významným rokem z hlediska výše dosažených tržeb byl rok 2016, kdy Společnost realizovala tržby především z prodeje tramvají do Seattlu. V dalších letech již Společnost realizovala pouze nízké tržby okolo 60 mil. Kč.

Pro období budoucnosti Znalec předpokládá, že Společnost bude dosahovat průměrné výše tržeb, která byla realizována v letech 2009-2018, když tato průměrná výše tržeb bude v období plánu navyšována v souladu s růstem cen v ekonomice ČR (mírou inflace v ČR). V roce 2019 byla celková výše tržeb Společnosti upravena pouze na poměrnou část roku po Datu ocenění (tj. na období 9 měsíců).

Z takto sestavené prognózy tržeb Společnosti (která je shodná s prognózou tržeb sestavenou pro potřeby ocenění Ochranných známek Společnosti) Znalec vyjádřil výši tržeb, která by dle názoru Znalce mohla být relevantní ve vztahu k Užitému vzoru Společnosti. Dle informací od Dlužníka byl princip Užitého vzoru využit na vozidlech Trio-121 (Seattle II), ale má obecný charakter a je využitelný i pro jiná vozidla. Znalec odhadem stanovil, že by v souvislosti s Užitým vzorem Společnosti mohla být v budoucnosti realizována 1/3 celkových prognózovaných tržeb Společnosti.

Prognóza tržeb Společnosti (tis. Kč)	2019*	2020	2021	2022	2023
Tržby z prodeje vl. výrobků a služeb	122 581	166 710	169 877	173 275	176 741
Tržby za prodej zboží	166 515	226 461	230 764	235 379	240 086
Celkem tržby Společnosti	289 096	393 171	400 641	408 654	416 827
Tržby relevantní pro Užitý vzor	96 365	131 057	133 547	136 218	138 942

* Rok 2019 představuje období 1.4.2019-31.12.2019.

Takto sestavená prognóza tržeb předpokládá pokračování v činnosti vykonávané Společností. Jelikož je však tento znalecký posudek založen na předpokladu ukončení provozu podniku Dlužníka k datu podání znaleckého posudku, bude hodnota Užitého vzoru Společnosti upravena tak, aby zohledňovala uvedený předpoklad (tj. předpoklad, že Společnost nebude nadále pokračovat ve své podnikatelské činnosti), viz dále.

Stanovení koeficientu podílu na tržbách

Užitý vzor Společnosti představuje chráněné nové, průmyslově využitelné technické řešení, která přesahuje rámec pouhé odborné dovednosti. Znalec je toho názoru, že Užitý vzor má pro realizaci některých tržeb Společnosti značný význam.

Znalec identifikoval celkem 4 složky nehmotného majetku, které se podílí na dosahování tržeb Společnosti, a to:

1. klíčová osoba ve vedení (Ing. Josef Hušek)
2. know how
3. ochranné známky
4. užitý vzor

První dvě uvedené složky nehmotného majetku nejsou převoditelné na třetí osoby, poslední dvě uvedené složky nehmotného majetku naopak jsou převoditelné na třetí osoby.

Na základě výše uvedených charakteristik a specifik Užitého vzoru Společnosti Znalec odborným odhadem stanovil podíl vlivu oceňovaného Užitého vzoru na tržby generované Společností (pod tímto Užitým vzorem) na úrovni **20 %**.

Stanovení koeficientu zhodnocení/zastarání

Vzhledem ke skutečnosti, že užitý vzor může být v ČR přihlášen maximálně po dobu 10 let, Znalec postupně **snižuje** koeficient zhodnocení/zastarání z původních 100 %, a to každý rok o 20 %.

Stanovení obvyklé výše sazby licenčního poplatku pro Užitý vzor Společnosti

Znalec považuje za obvyklou výši sazby licenčního poplatku shodnou sazbu jako v případě Ochranných známek Společnosti, tj. **2 %** (podrobněji viz předchozí kapitulu).

Stanovení diskontní míry pro ocenění Užitého vzoru Společnosti

Diskontní míru na úrovni nákladů na vlastní kapitál Znalec stanovil shodným způsobem jako v případě ocenění Ochranných známek Společnosti, viz předchozí kapitulu. Následující tabulka rekapituluje vycílenou výši nákladů vlastního kapitálu.

Diskontní míra	2019	2020	2021	2022	2023
Bezriziková úroková míra	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%
Riziková prémie kapitálového trhu	4,66%	4,66%	4,66%	4,66%	4,66%
Koeficient beta (zadlužená)	0,92	0,92	0,92	0,92	0,92
Riziková prémie země	0,98%	0,98%	0,98%	0,98%	0,98%
Náklady vlastního kapitálu (před úpravou o inflační diferenciaci)	8,19%	8,19%	8,19%	8,19%	8,19%
Inflace ČR	2,40%	2,00%	1,90%	2,00%	2,00%
Inflace USA	2,00%	2,20%	2,20%	2,00%	2,30%
Náklady vlastního kapitálu (po úpravě o inflační diferenciaci)	8,61%	7,98%	7,87%	8,19%	7,87%

Stanovení hodnoty Užitého vzoru Společnosti

Metodologie způsobu stanovení hodnoty Užitého vzoru Společnosti je popsána v kapitole 3.3.1.5 *Majetkové metody používané pro oceňování nehmotných aktiv.*

Hodnotu Užitého vzoru Společnosti Znalec stanovil součtem diskontovaného licenčního poplatku v jednotlivých letech od roku 2019 (4-12/2019) do roku 2023. Ta v případě Užitého vzoru Společnosti činí **1 225 tis. Kč**. Takto stanovenou hodnotu Užitého vzoru Společnosti Znalec dále upravil v souvislosti se skutečností, že Užitný vzor je v tomto posudku oceňován za přijetí předpokladu, že provoz Dlužníkovy podniku skončil k datu podání znaleckého posudku. V takovém případě tak není zachován princip going concern. Znalec tedy vyčíslenou hodnotu Užitého vzoru Společnosti upravil koeficientem 0,3, který zohledňuje riziko, že by společně s Užitným vzorem nebyl prodán celý podnik, a zároveň že není zaručeno, že v budoucnosti bude pod Užitným vzorem realizována právě uvažovaná výše tržeb, ze které je hodnota Užitého vzoru Společnosti vypočítána.

Postup ocenění je včetně jednotlivých vstupů přehledně uveden v následující tabulce:

Ocenění užitého vzoru Společnosti (tis. Kč)	2019*	2020	2021	2022	2023
Prognóza tržeb Společnosti	96 365	131 057	133 547	136 218	138 942
Koeficient podílu na tržbách	20%	20%	20%	20%	20%
Koeficient zhodnocení/zastarání	100%	80%	60%	40%	20%
Sazba licenčního poplatku	2%	2%	2%	2%	2%
Licenční poplatek	385	419	321	218	111
Diskontní míra	6,46%	7,98%	7,87%	8,19%	7,87%
Diskontní faktor	0,939	0,870	0,806	0,745	0,691
Diskontované platby licenčních poplatků	362	365	258	162	77
Suma diskontovaných licenčních plateb = hodnota užitého vzoru Společnosti	1 225				
Koeficient za riziko neudržení výše tržeb		0,3			
Výsledná hodnota užitého vzoru Společnosti	367				

* Rok 2019 představuje období 1.4.2019-31.12.2019.

Výsledná hodnota Užitého vzoru Společnosti činí **367 tis. Kč**. Rozdělení hodnoty Užitého vzoru na hodnotu zajištěného a nezajištěného majetku je uvedeno v následující tabulce:

VÝSLEDEK OCEŇENÍ – UŽITNÝ VZOR	TIS. Kč
CELKEM	367
Z toho Zajištěný majetek	0
Z toho Nezajištěný majetek	367

4.9.3 DROBNÝ DLOUHODOBÝ HMTNÝ MAJETEK EVIDOVANÝ V PODROZVAHOVÉ EVIDENCI

4.9.3.1 IDENTIFIKACE

V podrozvahové evidenci byl k Datu ocenění evidován drobný dlouhodobý hmotný majetek v celkové pořizovací ceně 1 193 779,14 Kč. Problém však spočívá v tom, že v podrozvahové evidenci byl drobný dlouhodobý hmotný majetek evidován pouze do roku 2008, když poslední majetek, který byl zadán do evidence, byl pořízen dne 15.8.2008. Od té doby Společnost přestala drobný dlouhodobý hmotný majetek v podrozvahové evidenci zachycovat a Znalec tak nemá k dispozici informaci o pořizovací ceně veškerého drobného dlouhodobého hmotného majetku Společnosti, který Společnost vlastnila k Datu ocenění.

4.9.3.2 OCENĚNÍ

Ocenění je provedeno obdobným způsobem jako dlouhodobý hmotný movitý majetek, viz kapitola 4.3.

Ocenění je zachyceno v příloze č. 5.4.

VÝSLEDEK OCENĚNÍ – DROBNÝ MAJETEK V OPERATIVNÍ EVIDENCI		Tis. Kč
CELKEM		53
Z toho Zajištěný majetek		0
Z toho Nezajištěný majetek		53

4.10 VÝSLEDNÁ HODNOTA MAJETKU ZAHRNUTÉHO DO MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI TRŽNÍ HODNOTY, PŘÍPADNĚ CENY OBVYKLÉ

Výsledná hodnota majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka představuje částku, za kterou by s nejvyšší pravděpodobností bylo možno zpeněžit veškerý majetek a práva podniku Dlužníka za předpokladu ukončení jeho činnosti a samostatného rozprodeje jednotlivých položek majetku nebo souborů majetku.

Znalec hodnotu majetku ocenil na úrovni ceny obvyklé, případně na úrovni tržní hodnoty u majetku, u kterého cena obvyklá s ohledem na její definici a charakter oceňovaného majetku nešla stanovit.

Shrnutí ocenění majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka a rozdělení hodnoty majetku na hodnotu zajištěného majetku a na hodnotu nezajištěného majetku včetně vyjádření podílů hodnot Zajištěného a Nezajištěného majetku na celkové hodnotě majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka je zachyceno v následující tabulce:

		Tis. Kč
CELKOVÁ HODNOTA MAJETKU ZAHRNUTÉHO DO MAJETKOVÉ PODSTATY		80 868
TRŽNÍ HODNOTA / CENA OBVYKLÁ		
Z toho Zajištěný majetek		5 845
	<i>Podíl hodnoty zajištěného majetku na celkové hodnotě</i>	<i>7,23%</i>
Z toho Nezajištěný majetek		75 023
	<i>Podíl hodnoty nezajištěného majetku na celkové hodnotě</i>	<i>92,77%</i>

Rekapitulace ocenění majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka tržní hodnotou, případně cenou obvyklou, je uvedena v příloze č. 10.

4.11 ROZDĚLENÍ HODNOTY ZAJIŠTĚNÉHO MAJETKU MEZI JEDNOTLIVÉ ZAJIŠTĚNÉ VĚŘITELE

Rozdělení celkové hodnoty Zajištěného majetku na hodnotu jednotlivých skupin majetků zastavených ve prospěch jednotlivých věřitelů je uvedeno v tabulce:

HODNOTA MAJETKU	PŘEDMĚT ZAJIŠTĚNÍ	POŘADÍ ZAJIŠTĚNÍ	TRŽNÍ HODNOTA Kč
Gomanold, a.s.*	Celkem		5 517
	<i>Pohledávky z obchodních vztahů</i>	<i>1.</i>	<i>5 517</i>
Leasing Plus, spol. s r.o.*	Celkem		108
	<i>Pohledávky z obchodních vztahů</i>	<i>1.</i>	<i>108</i>
Mgr. Jiří Mařas	Celkem		220
	<i>Pohledávky z bankovních účtů</i>	<i>1.</i>	<i>220</i>

* Přihlášené zajištěné pohledávky věřitelů Gomanold, a.s. a Leasing Plus, spol. s r.o. jsou zajištěny kromě majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka také majetkem nespádajícím do majetkové podstaty Dlužníka, a to dle přihlášek předmětných pohledávek konkrétně:

- nemovitostmi zapsanými na LV č. 4805 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Holešovice, obec Praha – vlastníkem majetku byla k datu podání přihlášky předmětné pohledávky společnost T plus, spol. s r.o., IČ: 49245791,
- nemovitostmi zapsanými na LV č. 4806 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Holešovice, obec Praha – vlastníkem majetku byla k datu podání přihlášky předmětné pohledávky společnost Leasing plus, spol. s r.o., IČ: 63074931.

5 HODNOTA MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI LIKVIDACE – STANOVENÍ SOUČASNÉ HODNOTY VÝTĚŽKU ZE ZPENĚŽENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY V KONKURSU

Hodnota majetku stanovená v předchozí kapitole 4 *Ocenění majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka na úrovni tržní hodnoty, případně ceny obvyklé* nepředstavuje reálný výtěžek ze zpeněžení majetkové podstaty. Z hlediska příjmů pro majetkovou podstatu, a tedy pro věřitele, se jedná o částku, které bude dosaženo až poté, co budou vynaloženy náklady na správu a zpeněžení majetkové podstaty. Nadto si zpeněžení majetku vyžádá určitý čas, což je do ocenění rovněž nutné reflektovat.

Hodnota majetkové podstaty na úrovni likvidace (tj. s předpokladem dle § 155 IZ, že provoz dlužníkovy podniku skončil ke dni podání znaleckého posudku) je stanovena jako současná hodnota výtěžku ze zpeněžení majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka. V rámci stanovení výtěžku je nutné hodnoty majetků stanovené v předchozí kapitole (na úrovni tržní hodnoty či ceny obvyklé) ponížít jednak o náklady související se zpeněžením a správou majetkové podstaty, a jednak je nutné v ocenění reflektovat předpokládanou dobu prodeje a snížit hodnotu o časový diskont.

Výsledkem je následně částka, která může být použita na úhradu nákladů konkursu a na výplatu plnění jednotlivým věřitelům. Současná hodnota výtěžku ze zpeněžení majetku je někdy nepřesně nazývána jako likvidační hodnota majetkové podstaty, která již v sobě implicitně reflektuje/zohledňuje výše uvedené náklady na správu a prodej a dobu prodeje.

V rámci stanovení výtěžku ze zpeněžení majetkové podstaty je nutno cenu obvyklou, případně tržní hodnotu majetku zahrnutého do majetkové podstaty stanovenou v předchozí kapitole ponížít o následující srážky:

- Náklady na správu a údržbu majetku (ostraha, temperace, nutná údržba apod.) – tyto náklady musí vlastník majetku vynakládat do doby realizace prodeje majetku, aby zamezil ztrátě hodnoty majetku v čase, maximální výši těchto nákladů jdoucích na vrub výtěžku pro zajištěné věřitele stanoví IZ v § 298 jako 4 % z výtěžku zpeněžení daného majetku určeného pro tyto zajištěné věřitele (pokud nejsou oprávněné důvody pro překročení tohoto limitu). Znalec uvedenou hranici zpravidla zachovává i v případě nezajištěného majetku.
- Náklady na prodej/zpeněžení majetku – tyto náklady musí vlastník majetku vynaložit v souvislosti s realizací prodeje. Jedná se jednak o:
 - administrativní náklady – zejména náklady na právní služby, investiční a finanční poradenství, znalecké posudky, marketingové náklady, odměna realitních kanceláří nebo dražebníků, a jednak o
 - technické náklady v případě fyzického odprodeje z daného místa (tj. když není uvažován prodej například technologických celků v daném místě, nýbrž je předpokládána demontáž a odvoz) – náklady na demontáž a vyčištění strojních celků, náklady na naložení, případně náklady na transport atd.

Maximální výši těchto nákladů jdoucích na vrub výtěžku pro zajištěné věřitele stanoví IZ v § 298 jako 5 % z výtěžku zpeněžení Zajištěného majetku (pokud nejsou oprávněné důvody pro překročení tohoto limitu).

- Dále je ekonomicky správné zohlednit dobu trvání insolvenčního řízení neboli dobu, za kterou věřitelé obdrží výtěžek ze zpeněžení majetku, na který mají nárok, a to časovým diskontem aplikovaným na čistý výtěžek pro ně určený.

5.1 NÁKLADY NA SPRÁVU A ÚDRŽBU MAJETKU, NÁKLADY NA PRODEJ/ZPENĚŽENÍ

V případě dlouhodobého majetku Znalec stanovil náklady v maximální možné výši povolené IZ, tedy na správu majetku (ostraha, temperace, nutná údržba) ve výši 4 % z výsledku ocenění a na prodej (odměna realitní kanceláře, právní a notářské služby) ve výši 5 % z výsledku ocenění.

U ostatních složek majetku Znalec stanovil dané náklady pro jednotlivé typy majetků samostatnou procentuální sazbou z výsledku ocenění dle předpokládané obtížnosti a nákladnosti údržby a správy a prodeje.

Souhrn

Náklady na prodej a správu jsou kvantifikovány v příloze č. 10.

5.2 STANOVENÍ SOUČASNÉ HODNOTY VÝTĚŽKU ZE ZPENĚŽENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY

Časový diskont – odůvodnění nutnosti aplikace, kvantifikace

V případě konkursu spočívajícího v prodeji závodu Dlužníka, případně jeho částí, případně v rozprodeji jednotlivých aktiv, může být složitě umístění veškerého majetku společnosti na trhu v jeden okamžik.

Potenciální zájemci o koupi majetku navíc nemusejí být k jeho koupi motivováni vlastní potřebou rozšíření svých kapacit či investičním záměrem, ale spekulacemi na nízké ceny majetku prodávaného v konkursu. Aby bylo na trhu možné dosáhnout kupní ceny na úrovni výše stanovených tržních hodnot, bude nezbytné pro každý funkční celek majetku Dlužníka či jednotlivé položky majetku Dlužníka připravit řádný marketing na úrovni relevantního trhu (inzerce a představení majetku potenciálním zájemcům a aktivní vyhledávání těchto zájemců).

Jak vyplývá z výše uvedeného a z definice tržní hodnoty „...po náležitém marketingovém období...“, je nutno v případě rozprodeje jednotlivých funkčních celků či položek majetku upravit výtěžek ze zpeněžení majetkové podstaty, a to zohledněním času potřebného k provedení potřebného marketingu a k realizaci prodeje majetku se všemi riziky trhu k datu ocenění.

Doba realizace

Celkovou dobu realizace prodeje jednotlivých skupin majetku v případě konkursu Dlužníka Znalec na základě zkušeností s trváním insolventy a konkursy v ČR odhadl na:

- 9-18 měsíců v případě prodeje dlouhodobého majetku
- 6-12 měsíců v případě oběžných aktiv (u problematických oběžných aktiv však až 36 měsíců)

Stanovení diskontní míry

Diskontní míra byla použita pro přepočet výtěžku, který věřitelé pravděpodobně obdrží, na současnou hodnotu k Datu ocenění. Diskontní míra byla stanovena na úrovni nákladů vlastního kapitálu Dlužníka (metodika CAPM), tedy na úrovni diskontní míry odvozené s přihlédnutím ke všem rizikům, které přináší situace na relevantním trhu, ve kterém Dlužník působí, k Datu ocenění:

- Bezriziková sazba byla určena na úrovni výnosu dvouletých vládních dluhopisů USA, a to jako průměr 6 po sobě jdoucích měsíců před Datem ocenění (důvod aplikace zahraničních dluhopisů, a nepoužití dluhopisů ČR, je v zajištění konzistence dat použitých při výpočtu diskontní míry – rizikovou prémie trhu, viz další parametr diskontní míry, nelze stanovit pro kapitálový trh v ČR, proto byla převzata z dat amerického kapitálového trhu a spolu s bezrizikovou sazbou upravena o rizikovou prémie ČR).
- Riziková prémie trhu byla Znalcem převzata z webových stránek profesora Damodarana. Riziková prémie trhu je vypočítána jako rozdíl mezi dlouhodobou výnosností tržního portfolia (kapitálového trhu) a dlouhodobou výnosností státních dluhopisů. Pro nedostatek údajů z kapitálového trhu v České republice jsou pro rizikovou prémie trhu použita data z kapitálového trhu USA.
- Koeficient beta při nulovém zadlužení společností v oboru byl rovněž získán z výše uvedeného zdroje profesora Damodarana, když Znalec za relevantní odvětví považuje odvětví „Transportation“ (Znalec přitom vycházel z dat odvozených od evropských společností).
- Riziková prémie země je taktéž převzata z webových stránek profesora Damodarana. Tato prémie se používá v důsledku toho, že byla pro výpočet rizikové prémie trhu použita data z kapitálového trhu USA. Z toho důvodu je nutné upravit tuto rizikovou prémie trhu ještě o podmínky na kapitálovém trhu v České republice právě pomocí rizikové prémie země. Riziková prémie země vychází z ratingu České republiky k datu ocenění. K datu ocenění byl rating ČR podle agentury

Moody's na úrovni A1. Dále je tato riziková prémie země upravena o rozdíl v prognózané inflaci mezi ČR a USA v příslušné době.

Následující tabulka ukazuje konkrétní hodnoty použité pro výpočet diskontní míry a její výslednou hodnotu:

STANOVENÍ DISKONTNÍ MÍRY	
Bezriziková složka	2,64%
Základní složka rizika kapitálového trhu	4,66%
Beta koeficient (obor Transportation)	0,6044
Riziková prémie země – ČR (základ 0,98% dále upravený o rozdíl v prognózané inflaci)	1,38%
Riziková ekonomické krize (pandemie)	3%
Diskontní míra	9,8%

5.3 HODNOTA MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI LIKVIDACE – SOUČASNÁ HODNOTA (K DATU OCENĚNÍ) VÝTĚŽKU ZE ZPENĚŽENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY V KONKURSU

Hodnota majetkové podstaty Dlužníka na úrovni likvidace, neboli současná hodnota výtěžku ze zpeněžení majetkové podstaty Dlužníka, představuje současnou hodnotu (k Datu ocenění) částky, která by s nejvyšší pravděpodobností byla získána zpeněžením majetkové podstaty, a kterou by bylo možné použít na úhradu nákladů konkursu a následně na úhradu uspokojení jednotlivých věřitelů, resp. jejich zjištěných pohledávek. Současná hodnota výtěžku ze zpeněžení majetku je někdy nepřesně nazývána jako likvidační hodnota majetkové podstaty, která již v sobě implicitně reflektuje/zohledňuje výše uvedené náklady na správu a prodej a dobu prodeje.

Shrnutí celkové současné hodnoty výtěžku ze zpeněžení majetkové podstaty a její rozdělení na část získanou ze zpeněžení zajištěného majetku a na část získanou ze zpeněžení nezajištěného majetku rekapituluje následující tabulka:

	Třs. Kč
HODNOTA MAJETKOVÉ PODSTATY NA ÚROVNI LIKVIDACE, LIKVIDAČNÍ HODNOTA	60 991
CELKOVÁ SOUČASNÁ HODNOTA VÝTĚŽKU ZE ZPENĚŽENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA	
Z toho Zajištěný majetek	4 556
	<i>Podíl výtěžku ze zajištěného majetku na celkovém výtěžku</i>
	7,47%
Z toho Nezajištěný majetek	56 434
	<i>Podíl výtěžku z nezajištěného majetku na celkovém výtěžku</i>
	92,53%

Rekapitulace stanovení hodnoty majetkové podstaty Dlužníka na úrovni likvidace je uvedena v příloze č. 10.

5.4 ROZDĚLENÍ HODNOTY ZAJIŠTĚNÉHO MAJETKU MEZI JEDNOTLIVÉ ZAJIŠTĚNÉ VĚŘITELÉ

Rozdělení současné hodnoty výtěžku na části příslušející jednotlivým zajištěným věřitelům je zachyceno v následující tabulce:

HODNOTA MAJETKU	PŘEDMĚT ZAJIŠTĚNÍ	POŘADÍ ZAJIŠTĚNÍ	LIKVIDAČNÍ HODNOTA KČ
Gomanold, a.s.*	Celkem		4 253
	<i>Pohledávky z obchodních vztahů</i>	<i>1.</i>	<i>4 253</i>
Leasing Plus, spol. s r.o.*	Celkem		83
	<i>Pohledávky z obchodních vztahů</i>	<i>1.</i>	<i>83</i>
Mgr. Jiří Mařas	Celkem		220
	<i>Pohledávky z bankovních účtů</i>	<i>1.</i>	<i>220</i>

* Přihlášené zajištěné pohledávky věřitelů Gomanold, a.s. a Leasing Plus, spol. s r.o. jsou zajištěny kromě majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka také majetkem nespádajícím do majetkové podstaty Dlužníka, a to dle přihlášek předmětných pohledávek konkrétně:

- nemovitostmi zapsanými na LV č. 4805 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Holešovice, obec Praha – vlastníkem majetku byla k datu podání přihlášky předmětné pohledávky společnost T plus, spol. s r.o., IČ: 49245791,

- nemovitostmi zapsanými na LV č. 4806 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Holešovice, obec Praha – vlastníkem majetku byla k datu podání přihlášky předmětné pohledávky společnost Leasing plus, spol. s r.o., IČ: 63074931.

6 STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO JEDNOTLIVÉ SKUPINY VĚŘITELŮ V PŘÍPADĚ KONKURSU

Jednotlivé skupiny věřitelů, jejichž uspokojení je v tomto posudku kalkulováno, jsou následující:

1. zajištěný věřitel Gomanold, a.s. se zajištěnými pohledávkami:
 - a. podmíněná 2.142.074,77 Kč zajištěná následujícím majetkem:
 - i. veškeré existující i budoucí pohledávky za všemi poddlužníky, které vyplývají z běžných obchodních vztahů dlužníka,
 - ii. majetek nezahrnutý do majetkové podstaty Dlužníka, a to:
 1. nemovitostmi zapsanými na LV č. 4805 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Holešovice, obec Praha – vlastníkem majetku byla k datu podání přihlášky předmětné pohledávky společnost T plus, spol. s r.o., IČ: 49245791,
 2. nemovitostmi zapsanými na LV č. 4806 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Holešovice, obec Praha – vlastníkem majetku byla k datu podání přihlášky předmětné pohledávky společnost Leasing plus, spol. s r.o., IČ: 63074931.

Pohledávka zajištěného věřitele Gomanold, a.s. je podmíněna plněním UniCredit Bank z bankovní záruky ve prospěch dlužníka dle bankovní záruky č. [REDAKCE] vystavené dne 21.6.2016 ve prospěch Salzburg AG, für Energie, Verkehr und Telekommunikation, Bayerhammerstrasse 16, 5020 Salzburg, Österreich ve spojení s čl. II. odst. 1. písm b), čl. IV. odst. 1.2 Smlouvy o ověru.

2. zajištěný věřitel Leasing Plus, spol. s r.o. se zajištěnými pohledávkami:
 - a. nepodmíněná 109.468.032,79 Kč zajištěná následujícím majetkem:
 - i. veškeré existující i budoucí pohledávky za všemi poddlužníky, které vyplývají z běžných obchodních vztahů dlužníka,
 - ii. majetek nezahrnutý do majetkové podstaty Dlužníka, a to:
 1. nemovitostmi zapsanými na LV č. 4805 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Holešovice, obec Praha – vlastníkem majetku byla k datu podání přihlášky předmětné pohledávky společnost T plus, spol. s r.o., IČ: 49245791,
 2. nemovitostmi zapsanými na LV č. 4806 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k.ú. Holešovice, obec Praha – vlastníkem majetku byla k datu podání přihlášky předmětné pohledávky společnost Leasing plus, spol. s r.o., IČ: 63074931.

3. zajištěný věřitel Mgr. Jiří Mařas:
 - a. nepodmíněná 242 871,40 Kč zajištěná pohledávkou Dlužníka za společností Československá obchodní banka, a.s. spočívající v nároku Dlužníka na vyplacení peněžních prostředků z účtu vedeného ČSOB č. [REDAKCE] a to v rozsahu EUR 8.544,82.

Pohledávka zajištěného věřitele Mgr. Jiřího Mařase je předmětem incidenčního sporu, v rámci kterého byla popřena pravost i výše této pohledávky.

4. nezajištění věřitelé s celkovou výší pohledávek:
 - a. nepodmíněných 124.399.670,27 Kč
 - b. podmíněných 261.420.372,- Kč

6.1 STANOVENÍ NÁKLADŮ KONKURSU

Současná hodnota výtěžku ze zpeněžení majetkové podstaty stanovená v předchozí kapitole 5 *Hodnota majetkové podstaty Dlužníka na úrovni likvidace – stanovení současné hodnoty výtěžku ze zpeněžení majetku v konkursu* nepředstavuje výši uspokojení, kterou by jednotlivé skupiny věřitelů, resp. věřitelé, obdrželi v rámci řešení úpadku Dlužníka konkursem. Pro stanovení výše uspokojení věřitelů je nutné současnou hodnotu výtěžku ze zpeněžení majetkové podstaty ponížít o náklady konkursu, resp. celého insolvenčního řízení (dle podmínek IZ či jiných norem; dále souhrnně pouze náklady konkursu).

Vzhledem k tomu, že některé náklady konkursu jdou na vrub jak zajištěným, tak nezajištěným věřitelům, a některé pouze na vrub nezajištěným věřitelům (tj. odečítají se pouze od současné hodnoty výtěžku ze zpeněžení nezajištěného majetku), stanovil Znalec náklady konkursu samostatně na náklady jdoucí na vrub jednotlivým zajištěným věřitelům a na náklady jdoucí na vrub nezajištěným věřitelům.

Náklady konkursu tvoří zejména:

- Náklady jdoucí na vrub výtěžku určenému pro zajištěné věřitele:
 - Odměna insolvenčního správce v podobě paušální odměny a % z výtěžku zpeněžení jednotlivého předmětu zajištění či funkčního celku tvořeného souborem věcí, práv či majetkových hodnot (blíže upravuje vyhláška č. 313/2007 Sb. o odměně insolvenčního správce).
- Náklady jdoucí na vrub výtěžku určenému pro nezajištěné věřitele:
 - odměna insolvenčního správce v podobě paušální odměny a % z výtěžku zpeněžení nezajištěného majetku dle vyhlášky č. 313/2007 Sb. o odměně insolvenčního správce,
 - veškeré pohledávky věřitelů Dlužníka za podstatou Dlužníka dle § 168 a § 169 IZ:
 - odstupné zaměstnancům,
 - odměny členů věřitelského výboru, odměny osob poskytujících součinnost insolvenčnímu správci, poradci insolvenčního správce a ostatní náklady spojené s konkursem a likvidací Dlužníka jakožto právního subjektu,
 - ostatní vzniklé pohledávky věřitelů za podstatou Dlužníka a jim postavené na roveň (běžně mzdové závazky Dlužníka z pracovněprávních vztahů, provozní závazky vzniklé po úpadku, závazky z úvěrového financování přijatého Dlužníkem po úpadku).

6.1.1 NÁKLADY KONKURSU SPOJENÉ SE ZAJIŠTĚNÝM MAJETKEM

Náklady na odměnu insolvenčního správce

Odměna insolvenčního správce je stanovena v souladu s ustanovením vyhlášky č. 313/2007 Sb. o odměně insolvenčního správce v aktuálním znění v závislosti na objemu výtěžku zpeněžení jednotlivého předmětu zajištění či funkčního celku tvořeného souborem věcí, práv či majetkových hodnot následovně:

VÝTĚZEK ZPENĚŽENÍ NEZAJIŠTĚNÉHO MAJETKU	ODMĚNA INSOLVENČNÍHO SPRÁVCE
0 – 1 mil. Kč	9 %
1 – 10 mil. Kč	90 tis. Kč + 4 % z částky přesahující 1 mil. Kč
10 mil. – 50 mil. Kč	450 tis. Kč + 3 % z částky přesahující 10 mil. Kč
50 mil. – 500 mil. Kč	1 650 tis. Kč + 2 % z částky přesahující 50 mil. Kč
500 mil. Kč a více	10 650 tis. Kč + 1 % z částky přesahující 500 mil. Kč

Odměna insolvenčního správce byla stanovena z každého zajištěného majetku samostatně, tj. byl předpokládán rozprodej jednotlivých položek:

- pohledávky z obchodních vztahů
- peněžní prostředky na účtu č. 18254663/0300 vedeného u ČSOB v rozsahu EUR 8.544,82.

ODMĚNA INSOLVENČNÍHO SPRÁVCE / TIS. Kč /	POHLEDÁVKY Z OV	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY
Výtěžek z prodeje zajištěného majetku určený pro zajištěné věřitele	4 336	220
Celková odměna insolvenčního správce	227	20

6.1.2 NÁKLADY SPOJENÉ S NEZAJIŠTĚNÝM MAJETKEM

Odměna insolvenčního správce

Odměna insolvenčního správce je stanovena v souladu s ustanovením vyhlášky č. 313/2007 Sb. o odměně insolvenčního správce v aktuálním znění v závislosti na objemu výtěžku zpeněžení z nezajištěného majetku následovně:

VÝTĚŽEK ZPENĚŽENÍ NEZAJIŠTĚNÉHO MAJETKU	ODMĚNA INSOLVENČNÍHO SPRÁVCE
0 – 500 tis. Kč	25 % (minimálně však 45 tis. Kč)
500 tis. – 1 mil. Kč	125 tis. Kč + 20 % z částky přesahující 500 tis. Kč
1 mil. – 5 mil. Kč	225 tis. Kč + 15 % z částky přesahující 1 mil. Kč
5 mil. – 10 mil. Kč	825 tis. Kč + 13 % z částky přesahující 5 mil. Kč
10 mil. – 50 mil. Kč	1 475 tis. Kč + 10 % z částky přesahující 10 mil. Kč
50 mil. – 100 mil. Kč	5 475 tis. Kč + 5 % z částky přesahující 50 mil. Kč
100 mil. – 250 mil. Kč	7 975 tis. Kč + 1 % z částky přesahující 100 mil. Kč
250 mil. Kč a více	9 475 tis. Kč + 0,5 % z částky přesahující 250 mil. Kč

V případě Dlužníka by byla výše odměny insolvenčního správce jdoucí na vrub nezajištěným věřitelům stanovena takto:

ODMĚNA INSOLVENČNÍHO SPRÁVCE	TIS. Kč
Výtěžek pro nezajištěné věřitele včetně výtěžku ze zajištění nad výši zajištěných pohledávek	56 434
Paušální odměna insolvenčního správce	5 475
Sazba odměny	5%
Celková odměna insolvenčního správce	5 797

Odstupné zaměstnancům

Jako další položku nákladů, které bude třeba uhradit z výtěžku z prodeje nezajištěného majetku, jsou veškeré osobní náklady na odchod zaměstnanců. Společnost měla k Datu ocenění celkem 53 zaměstnanců pracujících na hlavní pracovní poměr, kteří tak mají nárok na odstupné při rozvázání zaměstnaneckého poměru ze strany zaměstnavatele (případ konkursu) ve výši od 1 do 3 průměrných měsíčních platů (vyplývá ze zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce). Mimo to Znalec počítá také s výplatou 2měsíčního odchodného včetně všech povinných odvodů (sociální zabezpečení a zdravotní pojištění zaměstnavatele i zaměstnance) z důvodu nedodržení zákonem stanovené 2-měsíční výpovědní lhůty (odchodné). Celkové osobní náklady tak zahrnují:

- Mzdové náklady na úrovni hrubé mzdy navýšené o odvody hrazených zaměstnavatelem po dobu zákonné 2-měsíční výpovědní lhůty (odchodné).
- Mzdové náklady na odstupné ve výši zákonných požadavků (1-3 měsíční hrubé mzdy) podle doby od počátku zaměstnaneckého poměru konkrétního zaměstnance

Položkový výpočet odstupného a odchodného je uveden v příloze č. 9. Rekapitulace ocenění je uvedena v následující tabulce:

	TIS. Kč
Odstupné dle zákona	4 411
Mzda včetně odvodů ve výpovědní lhůtě	4 288
Celkem náklady na odchod 53 zaměstnanců v případě konkursu	8 699

Náklady na pohledávky za podstatou vzniklé do data podání znaleckého posudku

V případě vzniku konkursní situace by bylo nutné uhradit mimo jiné rovněž veškeré závazky Dlužníka mající charakter zapodstatových pohledávek věřitelů dle § 168 a § 169 IZ, kam lze ve stavu k 29. 3. 2019 zařadit:

- veškeré mzdové závazky Dlužníka.

Následující tabulka kvantifikuje výši zapodstatových pohledávek věřitelů k Datu ocenění:

	V TIS. Kč
Mzdové závazky Dlužníka	2 592
Zapodstatové pohledávky – k Datu ocenění	2 592

Náklady na pohledávky za podstatou vzniklé po datu podání znaleckého posudku

V případě vzniku konkursní situace by pravděpodobně vznikly dodatečné náklady za podstatou v důsledku ukončení činnosti a to zejména z titulu penále za nedodržení nasmlouvaných zakázek. Dle informací Dlužníka se jedná o penále ve výši 1,5 mil. Kč k zakázce na dodávku náhradních dílů do Běloruska.

Následující tabulka kvantifikuje výši budoucích zapodstatových pohledávek věřitelů:

	V TIS. KČ
Penále	1 500
Zapodstatované pohledávky - budoucí	1 500

Ostatní náklady konkursu nezahrnuté výše

Do ostatních nákladů konkursu lze zahrnout především právní a poradenské služby, odměny znalců, náklady na daně, poplatky, cla, náhrady hotových výdajů a odměny členů věřitelského výboru, výdaje na osoby, které poskytly součinnost insolvenčnímu správci atd.

Znalec odhadl odborným odhadem zbývající náklady konkursu, které ještě nebyly vynaloženy výše, ve výši 5 % z výtěžku pro nezajištěné věřitele (sníženého o náklady na správu a prodej).

OSTATNÍ NÁKLADY KONKURSU	TIS. KČ
Výtěžek pro nezajištěné věřitele	56 434
Sazba nákladů (%)	5%
Ostatní náklady konkursu	2 822

6.2 STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO JEDNOTLIVÉ SKUPINY VĚŘITELŮ

Rekapitulace nákladů jdoucích na vrub jednotlivým zajištěným věřitelům a celkově nezajištěným věřitelům a stanovení výše uspokojení:

- pro jednotlivé zajištěné věřitele a
- celkově pro nezajištěné věřitele (včetně zajištěných pohledávek zajištěných věřitelů neuspokojených ze zajištění)

je uvedena v následujících tabulkách:

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO ZAJIŠTĚNÉHO VĚŘITELE (TIS. KČ)	
LEASING PLUS, SPOL. S R.O.	
Tržní hodnota zajištěného majetku	5 517
Náklady na prodej a správu majetku	386
Výtěžek ze zpeněžení zajištěného majetku	5 131
Likvidační hodnota (současná hodnota výtěžku ze zpeněžení zajištěného majetku)	4 253
Odměna insolvenčního správce	220
Předpokládaná maximální výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	4 033
Zjištěná výše zajištěných pohledávek zajištěného věřitele	109 468
Předpokládaná výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	4 033

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO ZAJIŠTĚNÉHO VĚŘITELE (TIS. KČ)	
Gomanold, a.s.	
Tržní hodnota zajištěného majetku	108
Náklady na prodej a správu majetku	8
Výtěžek ze zpeněžení zajištěného majetku	100
Likvidační hodnota (současná hodnota výtěžku ze zpeněžení zajištěného majetku)	83
Odměna insolvenčního správce	7
Předpokládaná maximální výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	76
Zjištěná výše zajištěných pohledávek zajištěného věřitele	2 142
Předpokládaná výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	76

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO ZAJIŠTĚNÉHO VĚŘITELE (TIS. KČ)	
Mgr. Jiří Mařas	
Tržní hodnota zajištěného majetku	220
Náklady na prodej a správu majetku	0
Výtěžek ze zpeněžení zajištěného majetku	220
Likvidační hodnota (současná hodnota výtěžku ze zpeněžení zajištěného majetku)	220
Odměna insolvenčního správce	20
Předpokládaná maximální výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	200
Zjištěná výše zajištěných pohledávek zajištěného věřitele	243
Předpokládaná výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	200

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO NEZAJIŠTĚNÉ VĚŘITELE (TIS. KČ)

Tržní hodnota nezajištěného majetku	75 023
Náklady na prodej a správu majetku	5 949
Výtěžek ze zpeněžení nezajištěného majetku	69 075
Likvidační hodnota (současná hodnota výtěžku ze zpeněžení nezajištěného majetku)	56 434
Likvidační hodnota (současná hodnota výtěžku ze zpeněžení zajištěného majetku po uspokojení zajištěných pohledávek)	0
Odměna insolvenčního správce	5 797
Náklady na odstupné a odchodné zaměstnancům vč. dlužných mezd k Datu ocenění	11 291
Zapodstatové závazky	1 500
Ostatní náklady konkursu	2 822
Náklady konkursu jdoucí na vrub výtěžku z nezajištěného majetku celkem	21 410
Předpokládaná výše uspokojení pro nezajištěné věřitele a zajištěné pohledávky neuspokojené ze zajištění - současná hodnota	35 025

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO ZAJIŠTĚNÉ A NEZAJIŠTĚNÉ VĚŘITELE (TIS. KČ)

Předpokládaná výše uspokojení pro zajištěné věřitele ze zajištění - současná hodnota CELKEM	4 309
Předpokládaná výše uspokojení pro nezajištěné věřitele a zajištěné pohledávky neuspokojené ze zajištění - současná hodnota CELKEM	35 025

Takto vyčíslená předpokládaná výše uspokojení pro zajištěné a nezajištěné věřitele je založena na předpokladu, že veškeré pohledávky, které byly do insolvenčního řízení přihlášeny jako zajištěné, budou skutečně v plné míře plněny jako zajištěné. Zda tomu skutečně takto bude, je nejisté, neboť:

- pohledávka přihlášená společností Gomanold, a.s. je přihlášená jako podmíněná a
- pohledávka přihlášená Mgr. Jiřím Mařasem je přihlášená jako řádná, nicméně ohledně této pohledávky je veden incidenční spor o pravosti a výši dané pohledávky.

V případě, že by některá z těchto pohledávek nebyla nakonec vyhodnocena jako zajištěná pohledávka, náležela by daná pohledávka do ostatních nezajištěných pohledávek a stejně tak majetek tvořící zajištění by sloužil k uspokojení všech nezajištěných věřitelů.

7 VÝSLEDEK OCENĚNÍ

7.1 REKAPITULACE ZNALECKÉHO ÚKOLU

Úkolem Znalce bylo stanovení hodnoty majetkové podstaty dlužníka, společnosti v insolvenční INEKON GROUP, a.s., (Společnost nebo Dlužník) pro potřeby § 153, odstavce 1, zákona č. 182/2006 Sb. IZ, a to na základě usnesení Městského soudu v Praze č.j. MSPH 93 INS 13566/2018-B-32 ze dne 29. 3. 2019.

Podle ustanovení § 155 IZ platí pro ocenění znalcem předpoklad, že provoz dlužníkovy podniku skončil ke dni podání znaleckého posudku a části majetkové podstaty, ke kterým je uplatněno právo na uspokojení ze zajištění, má znalec ocenit samostatně.

Dalším úkolem Znalce bylo stanovit předpokládanou výši uspokojení pro jednotlivé zajištěné věřitele a sumárně pro nezajištěné věřitele v případě teoretické situace, kdy by byl úpadek Dlužníka řešen konkursem.

7.2 HODNOTA MAJETKU ZAHRNUTÉHO DO MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI TRŽNÍ HODNOTY, PŘÍPADNĚ CENY OBVYKLÉ

Znalec provedl ocenění majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka, jakožto souboru věcí, práv a jiných majetkových hodnot, s předpokladem ukončení výrobní činnosti podniku. Ocenění bylo provedeno nákladovým přístupem, přičemž Znalec u většiny majetků odhadl tržní hodnotu k Datu ocenění 29. 3. 2019.

Znalec dále rozdělil hodnotu majetku zahrnutého do majetkové podstaty na hodnotu majetku, ke kterému je uplatněno právo na uspokojení ze zajištění, a na hodnotu majetku, ke kterému právo na uspokojení ze zajištění uplatněno není.

Výsledek ocenění majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka rekapituluje následující tabulka:

	TIS. Kč
CELKOVÁ HODNOTA MAJETKU ZAHRNUTÉHO DO MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA	80 868
TRŽNÍ HODNOTA / CENA OBVYKLÁ	80 868
Z toho Zajištěný majetek	5 845
<i>Podíl hodnoty zajištěného majetku na celkové hodnotě</i>	<i>7,23%</i>
Z toho Nezajištěný majetek	75 023
<i>Podíl hodnoty nezajištěného majetku na celkové hodnotě</i>	<i>92,77%</i>

Podrobněji viz příloha č. 10.

Rozdělení hodnoty Zajištěného majetku mezi jednotlivé zajištěné věřitele

Rozdělení celkové hodnoty zajištěného majetku na hodnotu jednotlivých skupin majetků zastavených ve prospěch jednotlivých věřitelů je uvedeno v tabulce v závěru kapitoly 4.10 *Výsledná hodnota majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka na úrovni tržní hodnoty, případně ceny obvyklé.*

7.3 HODNOTA MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA NA ÚROVNI LIKVIDACE – SOUČASNÁ HODNOTA VÝTĚŽKU ZE ZPENĚŽENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY V KONKURSU

Hodnota majetku na úrovni ceny obvyklé či tržní hodnoty nepředstavuje reálný výtěžek ze zpeněžení majetkové podstaty. Z hlediska příjmů pro majetkovou podstatu, a tedy pro věřitele, se jedná o částku, které bude dosaženo až poté, co budou vynaloženy náklady na správu a zpeněžení majetkové podstaty. Nadto si zpeněžení majetku vyžádá určitý čas, což je do ocenění rovněž nutné reflektovat. Hodnota majetkové podstaty na úrovni likvidace (tj. s předpokladem dle § 155 IZ, že provoz dlužníkovy podniku skončil ke dni podání znaleckého posudku) je stanovena jako současná hodnota výtěžku ze zpeněžení majetku zahrnutého do majetkové podstaty Dlužníka (hodnota majetků na úrovni tržní hodnoty či ceny obvyklé snižovaná jednak o náklady související se zpeněžením a správou majetkové podstaty, a jednak o časový diskont reflektující nutnou dobu prodeje).

Výsledkem je následně částka, která může být použita na úhradu nákladů konkursu a na výplatu plnění jednotlivým věřitelům. Současná hodnota výtěžku ze zpeněžení majetku je někdy nepřesně nazývána jako likvidační hodnota majetkové podstaty, která již v sobě implicitně reflektuje/zohledňuje výše uvedené náklady na správu a prodej a dobu prodeje.

Shrnutí celkové současné hodnoty výtěžku ze zpeněžení majetkové podstaty a její rozdělení na část získanou ze zpeněžení zajištěného majetku a na část získanou ze zpeněžení nezajištěného majetku rekapituluje následující tabulka:

	Tis. Kč
HODNOTA MAJETKOVÉ PODSTATY NA ÚROVNI LIKVIDACE, LIKVIDAČNÍ HODNOTA	60 991
CELKOVÁ SOUČASNÁ HODNOTA VÝTĚŽKU ZE ZPENĚŽENÍ MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA	60 991
Z toho Zajištěný majetek	4 556
<i>Podíl výtěžku ze zajištěného majetku na celkovém výtěžku</i>	<i>7,47%</i>
Z toho Nezajištěný majetek	56 434
<i>Podíl výtěžku z nezajištěného majetku na celkovém výtěžku</i>	<i>92,53%</i>

Podrobněji viz příloha č. 9.

Rozdělení výtěžku ze zpeněžení Zajištěného majetku na jednotlivé zajištěné věřitele

Rozdělení současné hodnoty výtěžku ze zpeněžení Zajištěného majetku dle jednotlivých skupin majetků a jednotlivých zajištěných věřitelů je uvedeno v tabulce v kapitole 5.4 *Rozdělení hodnoty Zajištěného majetku mezi jednotlivé zajištěné věřitele*.

7.4 PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ VĚŘITELŮ V PŘÍPADĚ KONKURSU

Předpokládanou výši uspokojení pro jednotlivé skupiny věřitelů Znalec odvodil ze současné hodnoty výtěžku zpeněžení majetkové podstaty zohledněním nákladů vyplývajících z insolvenčního řízení a konkursu dle podmínek IZ či jiných norem (odměna insolvenčního správce, odstupné a další závazky z pracovněprávních vztahů za podstatou, ostatní zapodstatové pohledávky, archivace, jiné náklady konkursu).

Vzhledem k tomu, že některé náklady konkursu jdou na vrub jak zajištěným, tak nezajištěným věřitelům, a některé pouze na vrub nezajištěným věřitelům (tj. odečítají se pouze od výtěžku ze zpeněžení nezajištěného majetku), stanovil Znalec náklady konkursu samostatně na náklady jdoucí na vrub jednotlivým zajištěným věřitelům a na náklady jdoucí na vrub nezajištěným věřitelům.

	Tis. Kč
PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ VĚŘITELŮ DLUŽNÍKA	39 333
z toho ze Zajištěného majetku	4 309
z toho z Nezajištěného majetku	35 025

Podrobněji viz příloha č. 10.

Znalec upozorňuje, že předpokládaná **výše uspokojení určená pro věřitele** je po samotné hodnotě majetkové podstaty Dlužníka **dalším důležitým a podstatným závěrem znaleckého posudku**, neboť **reflektuje současnou hodnotu uspokojení, kterého by věřitelé s nejvyšší pravděpodobností dosáhli v konkursu Dlužníka**, a je tak **základním údajem pro porovnání se současnou hodnotou navrhované výše uspokojení** nabídnutou jednotlivým zajištěným a celkově nezajištěným věřitelům **v reorganizačním plánu** v rámci reorganizace Dlužníka.

Rozdělení výše uspokojení ze Zajištěného majetku na jednotlivé zajištěné věřitele

Rozdělení předpokládané výše uspokojení obdržené ze zpeněžení Zajištěného majetku pro jednotlivé zajištěné věřitele je uvedeno v tabulkách v kapitole 6.2 *Stanovení předpokládané výše uspokojení pro jednotlivé skupiny věřitelů* a v příloze č. 10.

PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 VÝPIS DLUŽNÍKA Z OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU
- Příloha č. 2 FOTOKOPIE USNESENÍ KRAJSKÉHO SOUDU V PRAZE Č.J. MSPH 93 INS 13566/2018-B-32 ZE DNE 29. 3. 2019 MIMO JINÉ O USTANOVENÍ ZNALCE NA OCENĚNÍ MAJETKOVÉ PODSTATY
- Příloha č. 3 PŘEDVAHA DLUŽNÍKA K DATU 31. 3. 2019
- Příloha č. 4 OCENĚNÍ NEMOVITOSTÍ DLUŽNÍKA – NEMOVITOST PÍSNIČE
- Příloha č. 5 NEHMOTNÝ MAJETEK, HMOTNÝ NEMOVITÝ MAJETEK – POLOŽKOVÉ SOUPISY A OCENĚNÍ
- Příloha č. 5.1 SOFTWARE
 - Příloha č. 5.2 HMOTNÉ MOVITÉ VĚCI A JEJICH SOUBORY
 - Příloha č. 5.3 DROBNÝ HMOTNÝ MOVITÝ MAJETEK – EVIDOVANÝ V ROZVAZE SPOLEČNOSTI
 - Příloha č. 5.4 DROBNÝ HMOTNÝ MOVITÝ MAJETEK – EVIDOVANÝ OPERATIVNÍ EVIDENCI
 - Příloha č. 5.5 JINÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK
- Příloha č. 6 ZÁSoby – POLOŽKOVÉ SOUPISY A OCENĚNÍ
- Příloha č. 6.1 MATERIÁL
 - Příloha č. 6.2 ZBOŽÍ
- Příloha č. 7 POHLEDÁVKY – POLOŽKOVÉ SOUPISY A OCENĚNÍ
- Příloha č. 8 VÝPISY Z REJSTŘÍKU OCHRANNÝCH ZNÁMEK A UŽITNÉHO VZORU SPOLEČNOSTI
- Příloha č. 9 VÝPOČET Odstupného Zaměstnanců a výše osobních nákladů ve výpovědní lhůtě
- Příloha č. 10 SOUHRN OCENĚNÍ MAJETKU A MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA VČETNĚ STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ VÝŠE USPOKOJENÍ VĚŘITELŮ DLUŽNÍKA

PŘÍLOHA Č. 1

**VÝPIS Z OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU SPOLEČNOSTI
INEKON GROUP, A.S.**

Úplný výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 3369

Datum vzniku a zápisu:	31. srpna 1995	
Spisová značka:	B 3369 vedená u Městského soudu v Praze	
Obchodní firma:	INEKON GROUP, a.s.	zapsáno 31. srpna 1995
Sídlo:	<u>Praha 6, Drnovská 294</u>	zapsáno 31. srpna 1995
	<u>Praha 7 - Holešovice, U Průhonu 12, č.p. 773, PSČ 17000</u>	vymazáno 18. září 2002
Identifikační číslo:	639 98 076	zapsáno 18. září 2002
Právní forma:	Akciová společnost	zapsáno 31. srpna 1995
Předmět podnikání:	<u>Propagační činnost</u>	zapsáno 31. srpna 1995
	<u>Realitní kancelář</u>	vymazáno 28. července 2009
	<u>Zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu</u>	zapsáno 31. srpna 1995
	<u>Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej (vyjma činností uvedených vpříl.2 a 3 zák.č.455/91 Sb.)</u>	vymazáno 28. července 2009
	<u>Kopírovací práce</u>	zapsáno 31. srpna 1995
	<u>Činnost organizačních a ekonomických poradců</u>	vymazáno 28. července 2009
	<u>provozování tělovýchovných zařízení</u>	zapsáno 31. srpna 1995
	<u>inženýrská činnost v investiční výstavbě</u>	vymazáno 28. července 2009
	<u>vedení účetnictví</u>	zapsáno 18. září 1998
	<u>opravy ostatních dopravních prostředků</u>	vymazáno 28. července 2009
	<u>poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software</u>	zapsáno 31. prosince 1998
		vymazáno 29. října 2003
		zapsáno 31. března 2000
		vymazáno 28. července 2009

	<u>zapsáno 18. září 2002</u> <u>vymazáno 28. července 2009</u>
<u>inženýrská činnost v oblasti investiční výstavby</u>	
	<u>zapsáno 29. října 2003</u> <u>vymazáno 28. července 2009</u>
<u>činnost účetních poradců, vedení účetnictví</u>	
	<u>zapsáno 29. října 2003</u> <u>vymazáno 28. července 2009</u>
<u>projektování elektrických zařízení</u>	
	<u>zapsáno 29. října 2003</u> <u>vymazáno 28. července 2009</u>
<u>služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</u>	
	<u>zapsáno 16. června 2005</u> <u>vymazáno 28. července 2009</u>
<u>nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou provozování čerpacích stanic a výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení</u>	
	<u>zapsáno 14. prosince 2005</u> <u>vymazáno 4. dubna 2008</u>
<u>Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence</u>	
	<u>zapsáno 28. července 2009</u>
<u>Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů</u>	
	<u>zapsáno 28. července 2009</u>
<u>Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona</u>	
	<u>zapsáno 28. července 2009</u>

Statutární orgán - představenstvo:**člen představenstva:**Ing. JOSEF HUŠEK
[REDAKCE]zapsáno 31. srpna 1995
vymazáno 3. října 1997**člen představenstva:**Ing. JIŘÍ TRÁVNÍČEK
[REDAKCE]zapsáno 31. srpna 1995
vymazáno 3. října 1997**předseda****představenstva:**Ing. JOSEF HUŠEK, dat. nar. [REDAKCE]
[REDAKCE]zapsáno 3. října 1997
vymazáno 18. září 1998**člen představenstva:**Ing. VÍTĚZSLAV HUSÁREK, dat. nar. [REDAKCE]
[REDAKCE]zapsáno 31. srpna 1995
vymazáno 18. září 1998**předseda****představenstva:**Ing. JOSEF HUŠEK, dat. na [REDAKCE]
[REDAKCE]zapsáno 18. září 1998

vymazáno 31. března 2000

člen představenstva:Ing. ZDENĚK KRÍŽ, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]zapsáno 18. září 1998
vymazáno 31. března 2000**člen představenstva:**Ing. JOSEF DVOŘÁK, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]zapsáno 31. března 2000
vymazáno 2. srpna 2000**předseda
představenstva:**Ing. JOSEF HUŠEK, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]Den zániku funkce: 8. července 2004
Den zániku členství: 8. července 2004zapsáno 31. března 2000
vymazáno 23. března 2005**místopředseda
představenstva:**Ing. MILOSLAV STANĚK, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]Den zániku funkce: 8. července 2004
Den zániku členství: 8. července 2004zapsáno 3. října 1997
vymazáno 23. března 2005**člen představenstva:**Ing. JOSEF DVOŘÁK, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]Den zániku členství: 8. července 2004zapsáno 2. srpna 2000
vymazáno 23. března 2005**předseda
představenstva:**Ing. JOSEF HUŠEK, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]Den vzniku funkce: 8. července 2004
Den zániku funkce: 27. června 2007
Den vzniku členství: 8. července 2004
Den zániku členství: 27. června 2007zapsáno 23. března 2005
vymazáno 16. července 2007**místopředseda
představenstva:**Ing. MILOSLAV STANĚK, dat. nar. [REDACTED]
[REDACTED]Den vzniku funkce: 8. července 2004
Den zániku funkce: 5. června 2006
Den vzniku členství: 8. července 2004
Den zániku členství: 5. června 2006

zapsáno 23. března 2005
vymazáno 20. června 2006

**místopředseda
představenstva:**

Bc. MIROSLAV KUZMA, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku funkce: 5. června 2006

Den zániku funkce: 27. června 2007

Den vzniku členství: 5. června 2006

Den zániku členství: 27. června 2007

zapsáno 20. června 2006
vymazáno 16. července 2007

člen představenstva:

Ing. JOSEF DVOŘÁK, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku členství: 8. července 2004

Den zániku členství: 27. června 2007

zapsáno 23. března 2005
vymazáno 16. července 2007

**předseda
představenstva:**

Ing. JOSEF HUŠEK, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku funkce: 27. června 2007

Den vzniku členství: 27. června 2007

zapsáno 16. července 2007
vymazáno 12. srpna 2010

**místopředseda
představenstva:**

Bc. MIROSLAV KUZMA, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku funkce: 27. června 2007

Den zániku funkce: 9. září 2008

Den vzniku členství: 27. června 2007

Den zániku členství: 9. září 2008

zapsáno 16. července 2007
vymazáno 8. října 2008

**předseda
představenstva:**

Ing. JOSEF HUŠEK, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku funkce: 27. června 2007

Den zániku funkce: 25. června 2012

Den vzniku členství: 27. června 2007

Den zániku členství: 25. června 2012

zapsáno 12. srpna 2010
vymazáno 27. července 2012

**místopředseda
představenstva:**

Ing. JAN HUŠEK, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku funkce: 9. září 2008
Den zániku funkce: 25. června 2012
Den vzniku členství: 9. září 2008
Den zániku členství: 25. června 2012

zapsáno 8. října 2008
vymazáno 27. července 2012

člen představenstva:

Ing. JOSEF DVORÁK, dat. na [REDAKCE]

Den vzniku členství: 27. června 2007
Den zániku členství: 25. června 2012

zapsáno 16. července 2007
vymazáno 27. července 2012

**předseda
představenstva:**

Ing. JOSEF HUŠEK, dat. na [REDAKCE]

Den vzniku funkce: 25. června 2012
Den zániku funkce: 21. března 2014
Den vzniku členství: 25. června 2012
Den zániku členství: 21. března 2014

zapsáno 27. července 2012
vymazáno 21. března 2014

**místopředseda
představenstva:**

Ing. JAN HUŠEK, Ph.D., dat. na [REDAKCE]

Den vzniku funkce: 25. června 2012
Den zániku funkce: 6. listopadu 2012
Den vzniku členství: 25. června 2012
Den zániku členství: 6. listopadu 2012

zapsáno 27. července 2012
vymazáno 4. prosince 2012

člen představenstva:

Ing. MILAN HALOUN, dat. na [REDAKCE]

Den vzniku členství: 25. června 2012
Den zániku členství: 21. března 2014

zapsáno 27. července 2012
vymazáno 21. března 2014

**místopředseda
představenstva:**

Ing. VLADIMÍR ŠČUREK, dat. na [REDAKCE]

Den vzniku funkce: 6. listopadu 2012
Den zániku funkce: 21. března 2014
Den vzniku členství: 6. listopadu 2012
Den zániku členství: 21. března 2014

zapsáno 4. prosince 2012
vymazáno 21. března 2014

Způsob jednání:

Způsob jednání za společnost :
Společnost zastupuje vůči třetím osobám , před soudy a jinými

orgány představenstvo, jako její statutární orgán. Jménem společnosti je oprávněn jednat každý člen představenstva. Společnost jsou oprávněni svými podpisy zavázat, a za společnost podepisují, vždy předseda představenstva nebo jím zmocněná osoba a místopředseda představenstva, nebo jím zmocněná osoba. Svoje podpisy připojí k vytištěnému nebo napsanému obchodnímu jménu společnosti.

zapsáno 31. srpna 1995

vymazáno 18. září 1998

Způsob jednání za společnost :

Společnost jedná vůči třetím osobám, před soudy a před jinými orgány v celém rozsahu představenstvem, a to tak, že jménem společnosti může navenek jednat předseda představenstva nebo osoba jím zmocněná samostatně, ostatní členové představenstva nebo osoby jím zmocněné vždy dva společně.

Za společnost podepisuje předseda představenstva nebo osoba jím zmocněná samostatně nebo dva členové představenstva společně.

Své podpisy připojí k vytištěnému nebo napsanému obchodnímu jménu společnosti.

zapsáno 18. září 1998

vymazáno 21. března 2014

Statutární ředitel:

statutární ředitel:

Ing. JOSEF HUŠEK, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku funkce: 21. března 2014

zapsáno 21. března 2014

Způsob jednání:

Statutární ředitel zastupuje společnost samostatně. Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo vypsané obchodní firmě společnosti připojí statutární ředitel svůj podpis. Statutární ředitel je oprávněn udělovat za společnost zmocnění.

zapsáno 21. března 2014

Správní rada:

člen správní rady:

Ing. JOSEF HUŠEK, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku členství: 21. března 2014

zapsáno 21. března 2014

vymazáno 21. března 2014

předseda správní rady:

Ing. JOSEF HUŠEK, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku členství: 21. března 2014

zapsáno 21. března 2014

Dozorčí rada:

člen:

Ing. MILOSLAVA STANĚK

zapsáno 31. srpna 1995

vymazáno 3. října 1997

člen:

Ing. TOMÁŠ KOČVARA

zapsáno 31. srpna 1995
vymazáno 3. října 1997

člen:

Ing. JOSEF ČADEK

zapsáno 31. srpna 1995
vymazáno 3. října 1997

člen:

Ing. JOSEF ČADEK, dat. nar. 19. února 1952
Praha 10, Pod strání 2159/17, PSČ 10000

zapsáno 3. října 1997
vymazáno 18. září 1998

člen dozorčí rady:

Ing. TOMÁŠ KOČVARA, dat. nar. [redacted]

zapsáno 3. října 1997
vymazáno 18. září 1998

předseda dozorčí rady:

Ing. JIŘÍ OBRUČNÍK, dat. nar. [redacted]

Den vzniku funkce: 31. října 2001
Den zániku funkce: 8. července 2004
Den vzniku členství: 31. října 2001
Den zániku členství: 8. července 2004

zapsáno 3. října 1997
vymazáno 23. března 2005

místopředseda dozorčí rady:

VLASTIMIL MUSIL, dat. nar. [redacted]

Den zániku funkce: 31. října 2001
Den zániku členství: 31. října 2001

zapsáno 18. září 1998
vymazáno 18. září 2002

člen dozorčí rady:

Ing. JAROSLAV KARMELOVA, dat. nar. [redacted]

Den zániku členství: 31. října 2001

zapsáno 18. září 1998
vymazáno 18. září 2002

místopředseda:

Ing. MILAN HALOUN, dat. nar. [redacted]

Den vzniku funkce: 31. října 2001
Den zániku funkce: 8. července 2004
Den vzniku členství: 31. října 2001
Den zániku členství: 8. července 2004

zapsáno 18. září 2002
vymazáno 23. března 2005

člen:Ing. JAN HUŠEK, dat. nar. [redacted]
[redacted]Den vzniku členství: 31. října 2001Den zániku členství: 8. července 2004zapsáno 18. září 2002
vymazáno 23. března 2005**předseda dozorčí
rady:**JIŘÍ OBRUČNÍK, dat. nar. [redacted]
[redacted]Den vzniku funkce: 8. července 2004Den zániku funkce: 27. června 2007Den vzniku členství: 8. července 2004Den zániku členství: 27. června 2007zapsáno 23. března 2005
vymazáno 16. července 2007**místopředseda
dozorčí rady:**Ing. MILAN HALOUN, dat. nar. [redacted]
[redacted]Den vzniku funkce: 8. července 2004Den zániku funkce: 27. června 2007Den vzniku členství: 8. července 2004Den zániku členství: 27. června 2007zapsáno 23. března 2005
vymazáno 16. července 2007**člen dozorčí rady:**Ing. JAN HUŠEK, dat. nar. [redacted]
[redacted]Den vzniku členství: 8. července 2004Den zániku členství: 27. června 2007zapsáno 23. března 2005
vymazáno 16. července 2007**předseda dozorčí
rady:**JIŘÍ OBRUČNÍK, dat. nar. [redacted]
[redacted]Den vzniku funkce: 27. června 2007Den zániku funkce: 25. června 2012Den vzniku členství: 27. června 2007Den zániku členství: 25. června 2012zapsáno 16. července 2007
vymazáno 27. července 2012**místopředseda
dozorčí rady:**Ing. MILAN HALOUN, dat. nar. [redacted]
[redacted]Den vzniku funkce: 27. června 2007Den zániku funkce: 25. června 2012Den vzniku členství: 27. června 2007Den zániku členství: 25. června 2012

zapsáno 16. července 2007
vymazáno 27. července 2012

člen dozorčí rady:

Ing. JAN HUŠEK, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku členství: 27. června 2007

Den zániku členství: 9. září 2008

zapsáno 16. července 2007
vymazáno 8. října 2008

člen dozorčí rady:

Ing. MIROSLAV KUZMA, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku členství: 9. září 2008

Den zániku členství: 25. června 2012

zapsáno 8. října 2008
vymazáno 27. července 2012

předseda dozorčí rady:

JIŘÍ OBRUČNÍK, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku funkce: 25. června 2012

Den zániku funkce: 21. března 2014

Den vzniku členství: 25. června 2012

Den zániku členství: 21. března 2014

zapsáno 27. července 2012
vymazáno 21. března 2014

místopředseda dozorčí rady:

Ing. MIROSLAV KUZMA, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku funkce: 25. června 2012

Den zániku funkce: 21. března 2014

Den vzniku členství: 25. června 2012

Den zániku členství: 21. března 2014

zapsáno 27. července 2012
vymazáno 21. března 2014

člen dozorčí rady:

PETR ŠVARC, dat. nar. [REDACTED]

Den vzniku členství: 25. června 2012

Den zániku členství: 13. února 2014

zapsáno 27. července 2012
vymazáno 21. března 2014

Akcie:

325 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč

zapsáno 31. srpna 1995
vymazáno 4. ledna 2001

325 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 100 000,- Kč

zapsáno 4. ledna 2001
vymazáno 23. května 2008

325 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 620 000,- Kč

zapsáno 23. května 2008

		vymazáno 11. září 2009
	<u>475 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 620 000,- Kč</u>	
		zapsáno 11. září 2009
		vymazáno 16. dubna 2010
	<u>725 ks akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 620 000,- Kč</u>	
		zapsáno 16. dubna 2010
		vymazáno 21. března 2014
	<u>725 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 620 000,- Kč</u>	
	Akcie nejsou určeny k obchodování na evropském regulovaném trhu.	
		zapsáno 21. března 2014
Základní kapitál:	<u>32 500 000,- Kč</u>	
		zapsáno 31. srpna 1995
		vymazáno 23. května 2008
	<u>201 500 000,- Kč</u>	
		zapsáno 23. května 2008
		vymazáno 11. září 2009
	<u>294 500 000,- Kč</u>	
	<u>Splaceno: 100%</u>	
		zapsáno 11. září 2009
		vymazáno 16. dubna 2010
	<u>449 500 000,- Kč</u>	
	<u>Splaceno: 100%</u>	
		zapsáno 16. dubna 2010

Ostatní skutečnosti:

Valná hromada konaná dne 22.7.2009 rozhodla o zvýšení základního kapitálu taktο: Základní kapitál společnosti INEKON GROUP, a.s. se zvyšuje o částku 93.000.000,- Kč, slovy: devadesát tři milionů korun českých, formou upsání nových akcií, přičemž splacení emisního kursu akcií proběhne peněžitými vklady, upisování akcií nad částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu se nepřipouští.

Na zvýšení základního kapitálu společnosti INEKON GROUP, a.s. bude upsáno: 150 ks, slovy: jedno sto padesát kusů, listinných kmenových akcií na majitele, ve jmenovité hodnotě jedné akcie 620.000,- Kč, slovy: šest set dvacet tisíc korun českých.

Vzhledem k tomu, že se všichni akcionáři vzdali před hlasováním svého přednostního práva, budou akcie upisované na zvýšení základního kapitálu nabídnuty určitému zájemci a to: panu Ing. Josefu Huškovi, nar. [REDAKOVANÉ]

Upisování akcií proběhne v sídle společnosti INEKON GROUP, a.s., Praha 7, Holešovice, U Průhonu 12, a to podepsáním smlouvy o upsání akcií mezi určitým zájemcem a společností INEKON GROUP, a.s. Návrh smlouvy je představenstvo společnosti povinno doručit určitému zájemci do 5 dnů ode dne zápisu tohoto rozhodnutí do obchodního rejstříku. Lhůta pro upsání nových akcií činí 14, slovy: čtrnáct dní, od doručení návrhu smlouvy o upsání akcií. Počátek běhu této lhůty bude upisovateli oznámen doručením návrhu na uzavření smlouvy o upsání akcií. Emisní kurs nově upisovaných akcií je shodný s jejich jmenovitou hodnotou.

Lhůta pro splacení 100 % emisního kursu upsaných akcií je 14, slovy: čtrnáct, dnů, od úpisu akcií, tedy uzavření smlouvy o upsání akcií mezi předem určitým zájemcem a společností. Emisní kurs nově upsaných akcií bude splacen výhradně započtením. Představenstvo doručí určitému zájemci návrh smlouvy

o započtení společně s návrhem smlouvy o upsání akcií. Určitý zájemce doručí podepsanou smlouvu o započtení společnosti INEKON GROUP, a.s. ve lhůtě stanovené pro splacení emisního kurzu upsaných akcií.

Valná hromada schvaluje, aby proti pohledávce společnosti na splacení emisního kurzu upsaných akcií byly započteny tyto peněžité pohledávky předem určeného zájemce vůči společnosti:

- pohledávka ve výši 10.500.000,- Kč, slovy: deset milionů pět set tisíc korun českých, bez příslušenství z titulu půjčky poskytnuté na základě Smlouvy o půjčce uzavřené se společností dne 12.12.2005,

- pohledávka ve výši 1.100.000,- USD, slovy: jeden milion jedno sto tisíc amerických dolarů, bez příslušenství z titulu půjčky poskytnuté na základě Smlouvy o půjčce uzavřené se společností dne 20.12.2005,

- pohledávka z titulu úhrady smluvně převzatého dluhu v aktuální výši 64.030.380,- Kč, slovy: šedesát čtyři milionů třicet tisíc tři sta osmdesát korun českých, na základě trojstranné Smlouvy o převzetí dluhu uzavřené se společností a s obchodní společností Galopag AG, Švýcarská konfederace, dne 31.8.2005.

zapsáno 28. července 2009

vymazáno 11. září 2009

Akciová společnost je právním nástupcem obchodní společnosti MULTIKON, spol. s r.o. se sídlem Drnovská 294, Praha 4, IČ : 62 41 19 26

zapsáno 31. srpna 1995

Podle § 69b a § 143c zák. č. 513/1991 Sb. na společnost přešlo celé jmění bez likvidace zaniklé společnosti INEKON spol. s r.o., se sídlem U Průhonu 12, č.p. 773, PSČ 170 00, Praha 7 - Holešovice, identifikační číslo 00 55 24 37, původně vedené v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C vložce 172.

zapsáno 16. července 2003

vymazáno 16. července 2003

Podle § 69b a § 153c zák. č. 513/1991 Sb. na společnost přešlo celé jmění bez likvidace zaniklé společnosti INEKON spol. s r.o., se sídlem U Průhonu 12, č.p. 773, PSČ 170 00, Praha 7 - Holešovice, identifikační číslo 00 55 24 37, původně vedené v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle C vložce 172.

zapsáno 16. července 2003

Soudní exekutor JUDr. Jiří Doležal, podle ust. zákona § 47 č. 120/2001 Sb. (Exekuční řád) a na základě vykonatelného exekučního titulu - rozsudek č.j. 25 Cm 176/2002 který vydal Městský soud Praha dne 27.05.2003, kterým se ukládá povinnému: INEKON GROUP, a.s., IČO 63998076 zaplatit pohledávku v částce 288 781 USD s příslušenstvím oprávněnému: Apollo NET s.r.o., IČO 26343720 vydal exekuční příkaz č.j. Ex 262/04 prodejem podniku.

zapsáno 23. listopadu 2004

vymazáno 2. prosince 2004

V exekuční věci pod č. Ex 262/04 na základě exekučního titulu - rozsudek č.j. 25 Cm 176/2002, který vydal Městský soud Praha dne 27.05.2003 a usnesení o nařízení exekuce a pověření soudního exekutora č. 43 Nc 6001/2004-3, který vydal Obvodní soud pro Prahu 7, dne 12.01.2004, o vymožení pohledávky, proti povinnému: INEKON GROUP, a.s., IČO 63998076 zrušil soudní exekutor JUDr. Jiří Doležal exekuční příkaz prodejem podniku ze dne 16.01.2004 z důvodu zvolení jiného způsobu exekuce.

zapsáno 2. prosince 2004

vymazáno 2. prosince 2004

Podle § 69b, § 220p odst.1 a § 153c zákona č. 513/1991 Sb. na společnost přešlo celé jmění bez likvidace zaniklé společnosti INEKON TRAMS a.s. se

sídlem Martinovská 42, č.p. 3244, 723 00 Ostrava-Martinov, IČ 258 86 657 a celé jmění bez likvidace zaniklé společnosti KOLEJOVÁ DOPRAVA, s.r.o., se sídlem U Průhonu 12, č.p. 773, 170 00 Praha 7, Holešovice, IČ 629 10 060.

zapsáno 8. října 2008

Mimořádná valná hromada společnosti konaná dne 2.3.2010 rozhodla o zvýšení základního kapitálu takto:

1. Základní kapitál společnosti INEKON GROUP, a.s. se zvyšuje o částku 155.000.000,- Kč formou upsání nových akcií, přičemž splacení emisního kursu akcií proběhne peněžitými vklady, upisování akcií nad částku navrhovaného zvýšení základního kapitálu se nepřipouští.
2. Na zvýšení základního kapitálu společnosti INEKON GROUP, a.s. bude upsáno: 250ks listinných kmenových akcií na majitele, ve jmenovité hodnotě jedné akcie 620.000,- Kč.
3. Vzhledem k tomu, že se všichni akcionáři vzdali před hlasováním svého přednostního práva, budou akcie upisované na zvýšení základního kapitálu nabídnuty určitému zájemci a to: Společnosti KONCYP TRADING LIMITED, reg. č. HE 58985, se sídlem Arch. Makariou III, 284, Fortuna Court Block B, 2nd Floor, P.C. 3105, Limassol, Cyprus.
4. Upisování akcií proběhne v sídle společnosti INEKON GROUP, a.s., Praha 7, Holešovice, U Průhonu 12, a to podepsáním smlouvy o upsání akcií mezi určitým zájemcem a společností INEKON GROUP, a.s. Návrh smlouvy je představenstvem společnosti povinně doručit určitému zájemci do 30 dnů ode dne zápisu tohoto rozhodnutí do obchodního rejstříku. Lhůta pro upsání nových akcií činí 14 dní od doručení návrhu smlouvy o upsání akcií. Počátek běhu této lhůty bude upisovateli oznámen doručením návrhu na uzavření smlouvy o upsání akcií. Emisní kurs nově upisovaných akcií je shodný s jejich jmenovitou hodnotou.
5. Lhůta pro splacení 100 % emisního kursu upsaných akcií je 14 dnů od úpisu akcií, tedy uzavření smlouvy o upsání akcií mezi předem určitým zájemcem a společností. Emisní kurs nově upsaných akcií bude splacen výhradně započtením. Představenstvo doručí určitému zájemci návrh smlouvy o započtení společně s návrhem smlouvy o upsání akcií. Určitý zájemce doručí podepsanou smlouvu o započtení společnosti INEKON GROUP, a.s. ve lhůtě stanovené pro splacení emisního kursu upsaných akcií.
6. Valná hromada schvaluje, aby proti pohledávce společnosti na splacení emisního kursu upsaných akcií byly započteny v rozsahu, který odpovídá zvýšení základního kapitálu tyto peněžité pohledávky předem určeného zájemce vůči společnosti:
 - pohledávka ve výši 31.770.727, 40 Kč, včetně příslušenství vyčísleného ke dni 30.11.2009 z titulu půjčky poskytnuté na základě Smlouvy o půjčce uzavřené mezi původním věřitelem společností ONYX TRADE & FINANCE GmbH, Zug, Švýcarská konfederace a společností INEKON GROUP, a.s., jako dlužníkem dne 1.12.1998, kterou předem určený zájemce nabyl Smlouvou o postoupení pohledávky uzavřenou dne 27.11.2009,
 - pohledávku ve výši 60.000.000,- Kč bez příslušenství z titulu půjčky poskytnuté na základě Smlouvy o půjčce č. 17022010 uzavřené se společností INEKON GROUP, a.s. dne 17.2.2010 a
 - pohledávku z titulu úhrady smluvně převzatého dluhu ve výši 63.373.770, 12 Kč, (příslušenství vyčísleno ke dni 30.11.2009) na základě trojstranné Smlouvy o převzetí dluhu uzavřené se společností a s obchodní společností ONYX TRADE & FINANCE GmbH, Zug, Švýcarská konfederace dne 14.12.1998, kterou předem určený zájemce nabyl Smlouvou o postoupení pohledávky uzavřenou dne 27.11.2009.

zapsáno 10. března 2010
vymazáno 16. dubna 2010

Počet členů správní rady: 1

zapsáno 21. března 2014

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech

zapsáno 21. března 2014

Údaje o insolvencích:

Údaje o insolvenci:

Insolvenční řízení bylo zahájeno na základě vyhlášky Městského soudu v Praze č.j. MSPH 93 INS 13566/2018-A-5 ze dne 20.8.2018. Účinky zahájení insolvenčního řízení nastaly dne 20.8.2018 ve 14:44 hodin.

zapsáno 22. srpna 2018

Na základě usnesení Městského soudu v Praze č.j. MSPH 93 INS 13566/2018-A-54 ze dne 20.12.2018 bylo rozhodnuto o úpadku dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 20.12.2018 v 13:23 hodin.

zapsáno 27. prosince 2018

Na základě usnesení Městského soudu v Praze č.j. MSPH 93 INS 13566/2018-B-32 ze dne 29.3.2019 bylo rozhodnuto o povolení reorganizace dlužníka. Účinky tohoto rozhodnutí nastaly dne 29.3.2019 v 12:11 hodin.

zapsáno 2. dubna 2019

Insolvenční správce: Šotek Ivo, Mgr., advokát, IČ: 662 46 016
Ostružnická 325/6, 779 00 Olomouc

zapsáno 2. dubna 2019

PŘÍLOHA Č. 2

**FOTOKOPIE USNESENÍ KRAJSKÉHO SOUDU V PRAZE Č.J. MSPH 93
INS 13566/2018-B-32 ZE DNE 29. 3. 2019 MIMO JINÉ O
USTANOVENÍ ZNALCE NA OCENĚNÍ MAJETKOVÉ PODSTATY**

POČET STRAN: 3

USNESENÍ

Městský soud v Praze rozhodl samosoudkyní JUDr. Hanou Homolovou v insolvenční věci

dlužníka: **INEKON GROUP, a.s.**, IČO: 63998076
sídlem U Průhonu 12, č.p. 773, 170 00 Praha 7
zastoupen advokátem Mgr. Markem Hejdkem
sídlem Jugoslávská 620/29, 120 00 Praha 2

o způsobu řešení úpadku

takto:

- I. Povoluje se reorganizace dlužníka INEKON GROUP, a.s., IČO: 63998076, sídlem U Průhonu 12/773, 170 00 Praha 7.
- II. Insolvenčním správcem dlužníka je Mgr. Ivo Šotek, IČ: 66246016, sídlem Ostružnická 6, 779 00 Olomouc.
- III. Znalcem za účelem ocenění majetkové podstaty se ustanovuje EQUITA Consulting s. r. o., IČO 25761421, sídlem Truhlářská 1108/3, 110 00 Praha 1.
- IV. Ustanovenému znalci se ukládá, aby ve lhůtě 2 měsíců ode dne doručení tohoto usnesení soudu předložil soudu písemný znalecký posudek, ve kterém provede ocenění majetkové podstaty dlužníka. Pro účely ocenění majetkové podstaty platí, že provoz dlužníkova podniku (závodu) skončil ke dni podání znaleckého posudku; části majetkové podstaty, ke kterým je uplatněno právo na uspokojení ze zajištění, se ve znaleckém posudku ocení i odděleně.
- V. Věřitelskému výboru se ukládá, aby ve lhůtě 15 dnů ode dne ustanovení znalce schválil odměnu znalce a podal o tom neprodleně zprávu soudu.
- VI. Dlužník se vyzývá, aby ve lhůtě 120 dnů ode dne zveřejnění tohoto usnesení předložil soudu reorganizační plán, nebo aby bez zbytečného odkladu sdělil, že jej předložit nehodlá.
- VII. T plus, spol. s r.o., IČO: 49245791, sídlem Praha 7, U Průhonu 12/773, 170 00 Praha 7 může předložit reorganizační plán až na základě výzvy soudu, pokud dlužníkovi právo sestavit reorganizační plán zanikne.
- VIII. Účinky povolení reorganizace nastávají dnem zveřejnění rozhodnutí v insolvenčním rejstříku.

Odůvodnění:

Usnesením zdejšího soudu č.d. MSPH 93 INS 13566/2018-A-54 ze dne 20. 12. 2018 byl zjištěn úpadek dlužníka a zároveň byla svolána schůze věřitelů, na kterou bylo jako předmět jednání zařazeno mimo jiné i rozhodnutí věřitelů o způsobu řešení dlužníkova úpadku.

Dne 15. 3. 2019 v 16:20:09 hod. podal věřitel V48/P49: T plus, spol. s r.o., IČO: 49245791, sídlem Praha 7, U Průhonu 12/773, 170 00 Praha 7 návrh na povolení reorganizace.

Dne 15. 3. 2019 v 18:26:13 hod podal návrh na povolení reorganizace dlužník.

Reorganizační plán dosud předložen nebyl.

Dle ust. § 150 zák.č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení, insolvenční zákon dále jen IZ), má-li soud rozhodnout o způsobu řešení úpadku samostatným rozhodnutím, schůze věřitelů svolaná rozhodnutím o úpadku může přijmout rozhodnutí o způsobu řešení dlužníkovra úpadku. Přijme-li schůze věřitelů usnesení podle ust. § 150, rozhodne insolvenční soud o způsobu řešení úpadku podle tohoto usnesení. To neplatí, je-li v době přijetí usnesení o způsobu řešení úpadku dlužníkem osoba, u které zákon tento způsob řešení úpadku vylučuje, nebo je-li přijaté usnesení v rozporu s reorganizačním plánem přijatým všemi skupinami věřitelů, který dlužník předložil insolvenčnímu soudu po rozhodnutí o úpadku; ust. § 54 odst. 1 IZ se nepoužije (ust. § 152 IZ). Nedojde-li ke zpětvzetí návrhu na povolení reorganizace ani k jeho odmítnutí nebo zamítnutí, insolvenční soud reorganizaci povolí (ust. § 328 IZ).

V daném případě je dlužník subjektem, u nějž je reorganizace objektivně přípustná, neboť nadále provozuje svůj podnik, jeho obrat v předchozím kalendářním roce přesáhl 50 000 000 Kč, a má více než 50 zaměstnanců.

Návrh na povolení reorganizace byl podán osobou oprávněnou, včas a obsahoval náležitosti, které stanoví zákon. Dlužník není osobou, u které zákon řešení úpadku reorganizací vylučuje. Reorganizační plán dosud nebyl předložen. Schůze věřitelů se postupem podle ust. §150 a následujících ustanovení insolvenčního zákona řádně usnesla na tom, že způsobem řešení dlužníkovra úpadku bude reorganizace. Pro povolení reorganizace hlasovalo celkem 93% přítomných věřitelů počítáno podle výše pohledávek.

Soud proto postupoval v souladu s ust. § 152 IZ a rozhodl podle usnesení schůze věřitelů a reorganizaci povolil.

Bod II. výroku je odůvodněn ust. § 329 odst. 1 b) IZ, správce byl ustanoven postupem dle ust. § 29 IZ.

Bod III. výroku je odůvodněn ust. § 153 odst. 1 IZ. Schůze věřitelů osobu znalce neurčila, proto jej určil soud ze seznamu znaleckých ústavů vedeného Ministerstvem spravedlnosti ČR.

Bodem IV. výroku soud uložil ustanovenému znalci, aby ve stanovené lhůtě vypracoval písemný posudek, kterým ocení majetkovou podstatu dlužníka.

Bodem V. výroku bylo věřitelskému výboru uloženo, aby schválil odměnu ustanoveného znalce. V případě, že by věřitelský výbor uloženou povinnost nesplnil, rozhodne o odměně znalce insolvenční soud (ust. §154 odst. 2 IZ).

Bod VI. výroku je odůvodněn ust. § 339 odst. 2 IZ, podle kterého přednostní právo sestavit reorganizační plán má dlužník, i když návrh na povolení reorganizace podal některý přihlášený věřitel. Může jej předložit současně s návrhem na povolení reorganizace anebo ve lhůtě 120-ti dnů od rozhodnutí o povolení reorganizace. Tuto lhůtu může insolvenční soud na návrh dlužníka přiměřeně prodloužit, nejdéle však o 120 dnů. Dle odst. 3 ust. § 339 IZ, přednostní právo sestavit reorganizační plán nemá dlužník, jehož věřitelé se tak usnesli na schůzi věřitelů. Schůze věřitelů, na které se projednává nebo schvaluje návrh na povolení reorganizace, je oprávněna přijmout takové usnesení vždy. Nemá-li dlužník právo přednostně sestavit reorganizační plán nebo zaniklo-li mu toto právo rozhodnutím insolvenčního soudu, vyzve insolvenční soud k předložení reorganizačního plánu další osoby. Ustanovení § 339 odst. 1 IZ o lhůtách k předložení reorganizačního plánu a možnosti jejich prodloužení platí pro tyto osoby přiměřeně.

V daném případě věřitelé na schůzi nevyloučili přednostní právo dlužníka na sestavení reorganizačního plánu, soud jej proto vyzval k jeho sestavení a předložení. Zanikne-li dlužníkovi

toto právo rozhodnutím soudu, vyzve soud k jeho předložení další osobu, jež podala návrh na povolení reorganizace.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné (§ 328 insolvenčního zákona, § 91 insolvenčního zákona).

Znalec je vyloučen z výkonu funkce, jestliže lze mít pro jeho poměr k věci, k účastníkům řízení nebo k jejich zástupcům pochybnost o jeho nepodjatosti. Jakmile se znalec nebo některý z účastníků dozví o skutečnostech, pro které je znalec vyloučen, je povinen to neprodleně oznámit soudu. O tom, zda je znalec vyloučen, rozhodne soud (§ 17 o. s. ř.).

Odměna znalce ustanoveného insolvenčním soudem podle § 153 insolvenčního zákona se řídí předpisy, které obecně upravují odměňování znalce při úkonech mimo soudní řízení. Výši odměny znalce schvaluje věřitelský výbor; nedojde-li ke schválení odměny do 15 dnů po ustanovení znalce, schvaluje jeho odměnu insolvenční soud. Znalci se ukládá, aby podal znalecký posudek písemně ve 3 vyhotoveních, a to ve lhůtě do 2 měsíců ode dne doručení tohoto usnesení. Úkolem znalce je ocenit obvyklou hodnotu majetkové podstaty dlužníka. Pro účely ocenění majetkové podstaty na základě rozhodnutí insolvenčního soudu vydaného podle § 153 insolvenčního zákona platí, že provoz dlužníkovy podniku skončil ke dni podání znaleckého posudku; části majetkové podstaty, ke kterým je uplatněno právo na uspokojení ze zajištění, se ve znaleckém posudku ocení i odděleně (§ 155 odst. 1 insolvenčního zákona). Znalec je povinen podat znalecký posudek ve stanovené lhůtě, ze závažných důvodů může požádat soud o její prodloužení. Nepodá-li znalec do uplynutí lhůty znalecký posudek, může mu být uložena pořádková pokuta až do výše 50 000 Kč.

Kdo jako znalec podá nepravdivý, hrubě zkreslený nebo neúplný znalecký posudek, bude potrestán odnětím svobody až na dvě léta nebo zákazem činnosti (§ 346 zák. č. 40/2009 Sb. trestní zákoník).

Právní úkony, které mají z hlediska nakládání s majetkovou podstatou a její správou zásadní význam, činí dlužník s dispozičními oprávněními jen se souhlasem věřitelského výboru. Porušení této povinnosti má za následek odpovědnost dlužníka za škodu nebo jinou újmu, kterou tím věřitelům nebo třetím osobám způsobil; členové statutárního orgánu dlužníka za takto způsobenou škodu nebo jinou újmu ručí společně a nerozdílně.

Za právní úkony, které mají podle odstavce 3 zásadní význam, se považují úkony, jejichž důsledkem se významně změní hodnota majetkové podstaty nebo postavení věřitelů anebo míra uspokojení věřitelů.

Pohledávky vedoucích zaměstnanců dlužníka s dispozičními oprávněními, podle § 33 odst. 3 a § 73 odst. 3 zákoníku práce, které vznikly po povolení reorganizace, lze v průběhu insolvenčního řízení uspokojit pouze do výše, kterou určí insolvenční správce se souhlasem věřitelského výboru.

Ke dni předcházejícímu dni, kterým nastanou účinky povolení reorganizace, sestaví dlužník mezitímní účetní závěrku.

Praha 29. března 2019

JUDr. Hana Homolová, v.r.
samosoudkyně

Shodu s prvopisem potvrzuje Kateřina Kantová

PŘÍLOHA Č. 3

PŘEDVAHA DLUŽNÍKA K DATU 31.3.2019

POČET STRAN: 5

Průběžná ROZVAHA od počátku roku do 3.2019

Účet	Název	Počátek	Obraty MD	Obraty DAL	Zůstatek
					AKTIVA
01301	Software	19 882 903,00	0,00	0,00	19 882 903,00
01309	DDNM - software	916 717,00	0,00	0,00	916 717,00
Celkem syntetika 013 :		20 799 620,00	0,00	0,00	20 799 620,00
01401	Ocenitelná práva - licence	186 515 693,00	0,00	0,00	186 515 693,00
Celkem syntetika 014 :		186 515 693,00	0,00	0,00	186 515 693,00
02101	Slavby	2 900 610,15	0,00	0,00	2 900 610,15
Celkem syntetika 021 :		2 900 610,15	0,00	0,00	2 900 610,15
02201	Stroje, přístroje a zařízení	18 915 671,18	0,00	0,00	18 915 671,18
02209	DDHM - stroje, přístroje a zařízení	292 990,96	0,00	0,00	292 990,96
Celkem syntetika 022 :		19 208 662,14	0,00	0,00	19 208 662,14
03101	Pozemky	43 906,00	0,00	0,00	43 906,00
Celkem syntetika 031 :		43 906,00	0,00	0,00	43 906,00
03201	Umělecká díla	198 409,40	0,00	0,00	198 409,40
Celkem syntetika 032 :		198 409,40	0,00	0,00	198 409,40
04101	Pořízení dlouhodobého nehmotného majetku	983 453,00	0,00	0,00	983 453,00
Celkem syntetika 041 :		983 453,00	0,00	0,00	983 453,00
04201	Pořízení dlouhodobého hmotného majetku	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem syntetika 042 :		0,00	0,00	0,00	0,00
06103	Vklad INEKON SERVIS	138 037,00	0,00	0,00	138 037,00
06104	Vklad INEKON-GROUP GUINEA ECUATORIAL S.L	239 000,00	0,00	0,00	239 000,00
06153	Vklad INEKON SERVIS - ekvivalence	-138 037,00	0,00	0,00	-138 037,00
06154	Vklad INEKON-GROUP GUINEA ECUATORIAL S.L. - e	-239 000,00	0,00	0,00	-239 000,00
Celkem syntetika 061 :		0,00	0,00	0,00	0,00
06201	Vklad INTERPLAZMA	140 000,00	0,00	0,00	140 000,00
06202	Vklad TRAMAS	50 511,30	0,00	0,00	50 511,30
06204	Vklad INEKON PLUS	94 778,00	0,00	0,00	94 778,00
06251	Vklad INTERPLAZMA - ekvivalence	-140 000,00	0,00	0,00	-140 000,00
06252	Vklad TRAMAS - ekvivalence	-50 511,30	0,00	0,00	-50 511,30
06254	Vklad INEKON PLUS - ekvivalence	-94 778,00	0,00	0,00	-94 778,00
Celkem syntetika 062 :		0,00	0,00	0,00	0,00
06301	Vklad INEKON POWER	100 000,00	0,00	0,00	100 000,00
06302	Vklad TATRA-JUG	463 964,00	0,00	0,00	463 964,00
06303	Vklad INTERKONTAKT	572 800,00	0,00	0,00	572 800,00
06304	Vklad CRSC Railway Vehicles Co Ltd	223 179 760,00	0,00	0,00	223 179 760,00
06306	Vklad TRAMBETON	46 012,00	0,00	0,00	46 012,00
06352	Vklad TATRA-JUG - přecenění	-102 017,00	0,00	0,00	-102 017,00
06353	Vklad INTERKONTAKT - přecenění	-146 980,00	0,00	0,00	-146 980,00
06354	Vklad CRSC Railway Vehicles Co Ltd - přecenění	-32 547 679,40	0,00	0,00	-32 547 679,40
06356	Vklad TRAMBETON - přecenění	-9 817,30	0,00	0,00	-9 817,30
Celkem syntetika 063 :		191 556 042,30	0,00	0,00	191 556 042,30
11101	Pořízení materiálu	0,00	0,00	0,00	0,00
11102	Pořízení materiálu (OSTRAVA)	0,00	41 352,21	41 352,21	0,00
11104	Pořízení materiálu (SEATTLE)	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem syntetika 111 :		0,00	41 352,21	41 352,21	0,00
11201	Materiál na skladě	19 500,00	0,00	19 500,00	0,00
11202	Sklad Ostrava	9 527 520,96	60 852,99	152 255,52	9 436 118,43
11204	Sklad Seattle	2 602 301,47	0,00	0,00	2 602 301,47
11299	Velké Albrechtice	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem syntetika 112 :		12 149 322,43	60 852,99	171 755,52	12 038 419,90
11901	Materiál na cestě	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem syntetika 119 :		0,00	0,00	0,00	0,00
12101	Nedokončená výroba	3 059 465,13	0,00	0,00	3 059 465,13
Celkem syntetika 121 :		3 059 465,13	0,00	0,00	3 059 465,13
13101	Pořízení zboží	377 621,99	3 516 876,30	3 516 034,18	378 464,11

Průběžná ROZVAHA od počátku roku do 3.2019

Účet	Název	Počátek	Obraty MD	Obraty DAL	Zůstatek
Celkem syntetika 131 :		377 621,99	3 516 876,30	3 516 034,18	378 464,11
21101	Pokladna PRAHA (Kč)	73 966,00	0,00	70 361,00	3 605,00
21102	Pokladna PRAHA (USD)	44 000,90	0,00	0,00	44 000,90
21103	Pokladna OSTRAVA (Kč)	7 318,00	58 000,00	52 610,00	12 708,00
21105	Pokladna PRAHA (EUR)	68 883,75	0,00	30 780,00	38 103,75
21106	Pokladna PRAHA (CNY)	1 174,96	0,00	0,00	1 174,96
21107	Pokladna PRAHA (HKD)	1 716,86	0,00	0,00	1 716,86
Celkem syntetika 211 :		197 060,47	58 000,00	153 751,00	101 309,47
22101	ČSOB CZK	699 218,78	2 593 436,09	2 833 388,48	459 266,39
22103	KB	761 191,03	1 839 113,69	2 498 279,09	102 025,63
22104	KB	45 289,77	0,00	2 528,95	42 770,82
22105	KB	150 632,48	0,00	2 533,39	148 099,09
22106	ČSOB	635 589,20	181 230,49	459 317,93	357 501,76
22118	ČSOB	219 815,49	0,00	0,00	219 815,49
22122	UNICREDIT B	66 154,92	0,00	308,38	65 846,54
22123	UNICREDIT B	1 681,80	0,00	359,90	1 321,90
22124	ČSOB	240 658,92	2 077 346,53	1 937 991,54	380 013,91
22125	UNICREDIT B	7 309,24	0,00	1 500,00	5 809,24
22129	Raiffeisenbank, a	0,00	3 530,00	2 392,00	1 138,00
22142	PPF banka b.ú.	43 193,05	0,78	0,00	43 193,83
22143	PPF banka b.ú.	160 485,67	3,86	0,00	160 489,53
22147	LT	33 866,96	0,00	0,00	33 866,96
22150	Vietnam	1 901,59	0,00	0,00	1 901,59
22151	Vietnam	2 811,09	0,00	0,00	2 811,09
22153	PPF banka b.ú.	39 944,77	1,13	0,00	39 945,90
22158	ČEB-USD b.ú.	15 494,58	0,00	60,33	15 434,25
22176	ČSOB	33 366,95	0,00	10 041,15	23 325,80
22199	PPF - b.ú.	8 285,92	0,20	0,00	8 286,12
Celkem syntetika 221 :		3 166 902,21	6 694 662,77	7 748 701,14	2 112 863,84
26101	Peníze na cestě	0,00	1 344 138,11	1 354 138,11	-10 000,00
26102	Prodej a nákup cizí měny	0,00	1 636 180,00	1 636 180,00	0,00
Celkem syntetika 261 :		0,00	2 980 318,11	2 990 318,11	-10 000,00
31101	Pohledávky tuzemské (krátkodobé)	1 489 571,25	291 252,09	73 051,99	1 707 771,35
31111	Pohledávky zahraniční (krátkodobé)	46 471 750,11	4 988 958,90	2 519 913,13	48 940 795,88
Celkem syntetika 311 :		47 961 321,36	5 280 210,99	2 592 965,12	50 648 567,23
31401	Poskytnuté zálohy - provozní Kč	144 510,46	372 734,46	74 343,30	442 901,62
31403	Poskytnuté zálohy na zásoby - tuzemsko	582 695,17	120 914,00	0,00	703 609,17
31404	Poskytnuté zálohy - platba plátci DPH	400 000,00	334 169,52	727 659,72	6 509,80
31405	Poskytnuté zálohy provozní - nárok DPH	-108 656,06	0,00	73 085,54	-181 741,60
31411	Poskytnuté zálohy na zásoby - zahraničí	24 809 394,74	114 331,61	1 046 235,75	23 877 490,60
Celkem syntetika 314 :		25 827 944,31	942 149,59	1 921 324,31	24 848 769,59
31501	Ostatní pohledávky krátkodobé	11 201 270,69	413 686,66	5 748,80	11 609 208,55
31508	Přeúčtování na ost. firmy	0,00	2 442,40	2 442,40	0,00
31518	Ostatní pohledávky dlouhodobé	105 926 552,38	0,00	0,00	105 926 552,38
31520	Postoupené pohledávky	384 588,25	0,00	0,00	384 588,25
31591	Pronájem bytů	0,00	38 625,00	38 625,00	0,00
Celkem syntetika 315 :		117 512 411,32	454 754,06	46 816,20	117 920 349,18
33501	Zálohy na cestovné	5 197,00	56 540,00	0,00	61 737,00
33504	Stravování	2 477,00	44 139,00	43 238,00	3 378,00
Celkem syntetika 335 :		7 674,00	100 679,00	43 238,00	65 115,00
34301	DPH - nárok	770 829,08	2 147 986,00	1 980 342,00	938 473,08
34304	Nárok na odpočet daně - plný nárok (ř. 400)	0,00	1 541 294,64	1 541 294,64	0,00
34305	Nárok na odpočet daně - krácený nárok (ř. 410)	0,00	435 779,21	435 779,21	0,00
Celkem syntetika 343 :		770 829,08	4 125 059,85	3 957 415,85	938 473,08
37801	Jiné pohledávky-půjčky dlouhodobé	19 278 695,32	0,00	553 698,51	18 724 996,81
37803	Jiné pohledávky - arbitráž	110 171 043,14	0,00	0,00	110 171 043,14
Celkem syntetika 378 :		129 449 738,46	0,00	553 698,51	128 896 039,95
38101	Časové rozlišení leasingu	0,00	0,00	0,00	0,00
38102	Náklady příštích období	114 417,46	0,00	0,00	114 417,46
Celkem syntetika 381 :		114 417,46	0,00	0,00	114 417,46

Průběžná ROZVAHA od počátku roku do 3.2019

Účet	Název	Počátek	Obraty MD	Obraty DAL	Zůstatek
39501	Spojovací účet - přefakturace	0,00	22 696,11	22 696,11	0,00
39505	spojovací účet stravenky	0,00	67 163,00	67 163,00	0,00
39581	Spojovací účet pro zboží DOD tuzemsko	0,00	3 514 604,43	3 514 604,43	0,00
39588	Spojovací účet pro zálohy DOD tuzemsko	0,00	1 842 321,42	1 842 321,42	0,00
39589	Spojovací účet pro zálohy DOD zahraničí	0,00	0,00	0,00	0,00
39590	Spojovací účet pro DPH	0,00	2 711 030,27	2 711 030,27	0,00
39599	Spojov. účet pro slož. zápisy	0,00	99 624 455,30	99 624 455,30	0,00
Celkem syntetika 395 :		0,00	107 782 270,53	107 782 270,53	0,00
41401	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku - ekvivalence	662 326,30	0,00	0,00	662 326,30
41402	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku - přecenění	32 806 493,70	0,00	0,00	32 806 493,70
Celkem syntetika 414 :		33 468 820,00	0,00	0,00	33 468 820,00
42901	Neuhrazená ztráta	223 399 943,13	0,00	0,00	223 399 943,13
Celkem syntetika 429 :		223 399 943,13	0,00	0,00	223 399 943,13
43101	Výsledek hospodaření - tvorba	18 621 587,88	0,00	0,00	18 621 587,88
Celkem syntetika 431 :		18 621 587,88	0,00	0,00	18 621 587,88
Celkem AKTIVA :		1 038 291 455,22	132 037 186,40	131 519 640,68	1 038 809 000,94

Průběžná ROZVAHA od počátku roku do 3.2019

Účet	Název	Počátek	Obraty MD	Obraty DAL	Zůstatek
PASIVA					
07301	Opravy k softwaru	-19 882 903,00	0,00	0,00	-19 882 903,00
07309	Opravy k DDNM - software	-916 717,00	0,00	0,00	-916 717,00
Celkem syntetika 073 :		-20 799 620,00	0,00	0,00	-20 799 620,00
07401	Opravy k ocenitelným právům - licence	-172 563 365,00	0,00	1 162 695,00	-173 726 060,00
Celkem syntetika 074 :		-172 563 365,00	0,00	1 162 695,00	-173 726 060,00
08101	Opravy k budovám, stavbám	-2 758 885,00	0,00	25 962,00	-2 784 847,00
Celkem syntetika 081 :		-2 758 885,00	0,00	25 962,00	-2 784 847,00
08201	Opravy k str., přístř.a zariz.	-18 427 623,18	0,00	71 471,00	-18 499 094,18
08209	Opravy k DDHM - stroje, přístroje a zařízení	-292 990,96	0,00	0,00	-292 990,96
Celkem syntetika 082 :		-18 720 614,14	0,00	71 471,00	-18 792 085,14
09631	Opravná položka k INEKON POWER	-100 000,00	0,00	0,00	-100 000,00
09632	Opravná položka k TATRA-JUG	-361 947,00	0,00	0,00	-361 947,00
09633	Opravná položka k INTERKONTAKT	-425 820,00	0,00	0,00	-425 820,00
09634	Opravná položka k CRSC Railway Vehicles Co Ltd	-21 359 151,46	0,00	0,00	-21 359 151,46
09636	Opravná položka k TRAMBETON	-36 194,70	0,00	0,00	-36 194,70
Celkem syntetika 096 :		-22 283 113,16	0,00	0,00	-22 283 113,16
19101	Opravná položka k materiálu	-7 206 964,32	0,00	0,00	-7 206 964,32
Celkem syntetika 191 :		-7 206 964,32	0,00	0,00	-7 206 964,32
19701	Opravná položka k zálohám na materiál	-19 542 762,02	0,00	0,00	-19 542 762,02
Celkem syntetika 197 :		-19 542 762,02	0,00	0,00	-19 542 762,02
23101	Krátkodobé bankovní úvěry	-91 828 227,09	91 828 227,09	0,00	0,00
Celkem syntetika 231 :		-91 828 227,09	91 828 227,09	0,00	0,00
24901	Ostatní krátkodobé finanční výpomoci	-6 206 108,88	0,00	0,00	-6 206 108,88
Celkem syntetika 249 :		-6 206 108,88	0,00	0,00	-6 206 108,88
32101	Závazky tuzemské (krátkodobé)	-56 495 491,07	3 404 942,67	10 567 892,92	-63 658 441,32
32111	Závazky zahraniční (krátkodobé)	-23 724 481,78	108 302,37	725 614,58	-24 341 793,99
Celkem syntetika 321 :		-80 219 972,85	3 513 245,04	11 293 507,50	-88 000 235,31
32402	Přijaté zálohy k vývozu	0,00	0,00	0,00	0,00
32411	Přijaté zálohy v ostatních měnách	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem syntetika 324 :		0,00	0,00	0,00	0,00
32501	Ostatní tuzemské závazky	-12 436 906,02	288 835,00	114 590 626,65	-126 738 697,67
Celkem syntetika 325 :		-12 436 906,02	288 835,00	114 590 626,65	-126 738 697,67
33101	Zaměstnanci	-73,00	4 673 658,00	4 673 658,00	-73,00
33102	Mzdy - převody	-1 162 708,00	2 080 612,00	3 509 083,00	-2 591 179,00
33113	Zaměstnanci - Vietnam	-969,20	0,00	0,00	-969,20
Celkem syntetika 331 :		-1 163 750,20	6 754 270,00	8 182 741,00	-2 592 221,20
33601	Zuct s fondem soc. pojištění	-425 372,00	0,00	1 402 014,00	-1 827 386,00
33602	Zuct s fondem zdravot. poj.	-202 561,00	15 591,00	601 529,00	-788 499,00
Celkem syntetika 336 :		-627 933,00	15 591,00	2 003 543,00	-2 615 885,00
34201	Dan z příjmu zaměstnanců	-203 971,00	220 705,00	631 043,00	-614 309,00
Celkem syntetika 342 :		-203 971,00	220 705,00	631 043,00	-614 309,00
34302	DPH - odvod	-7 439,00	7 439,00	0,00	0,00
34303	Povinnost přiznat daň (f. 630)	0,00	377 479,34	377 479,34	0,00
Celkem syntetika 343 :		-7 439,00	384 918,34	377 479,34	0,00
34503	Daň z nemovitosti	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem syntetika 345 :		0,00	0,00	0,00	0,00
37901	Jiné závazky	-2 267 525,75	0,00	0,00	-2 267 525,75
Celkem syntetika 379 :		-2 267 525,75	0,00	0,00	-2 267 525,75
38301	Výdaje příštích období	-2 205 459,62	0,00	0,00	-2 205 459,62
Celkem syntetika 383 :		-2 205 459,62	0,00	0,00	-2 205 459,62

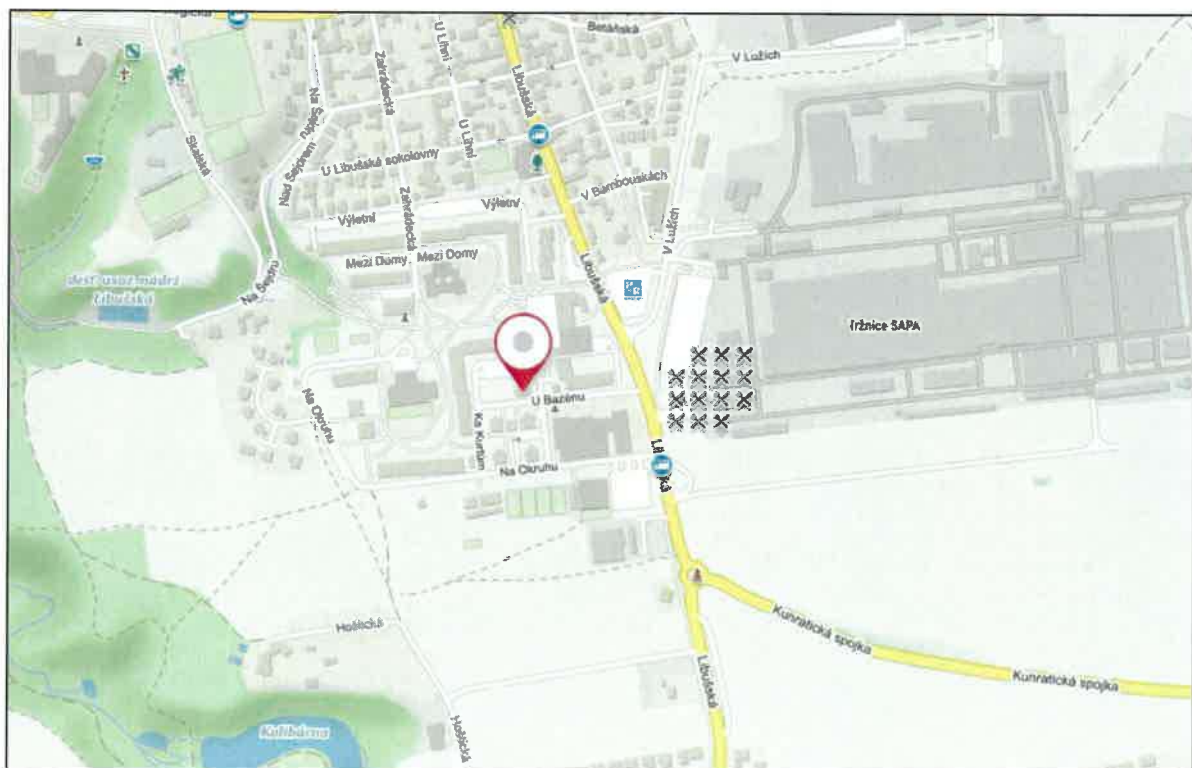
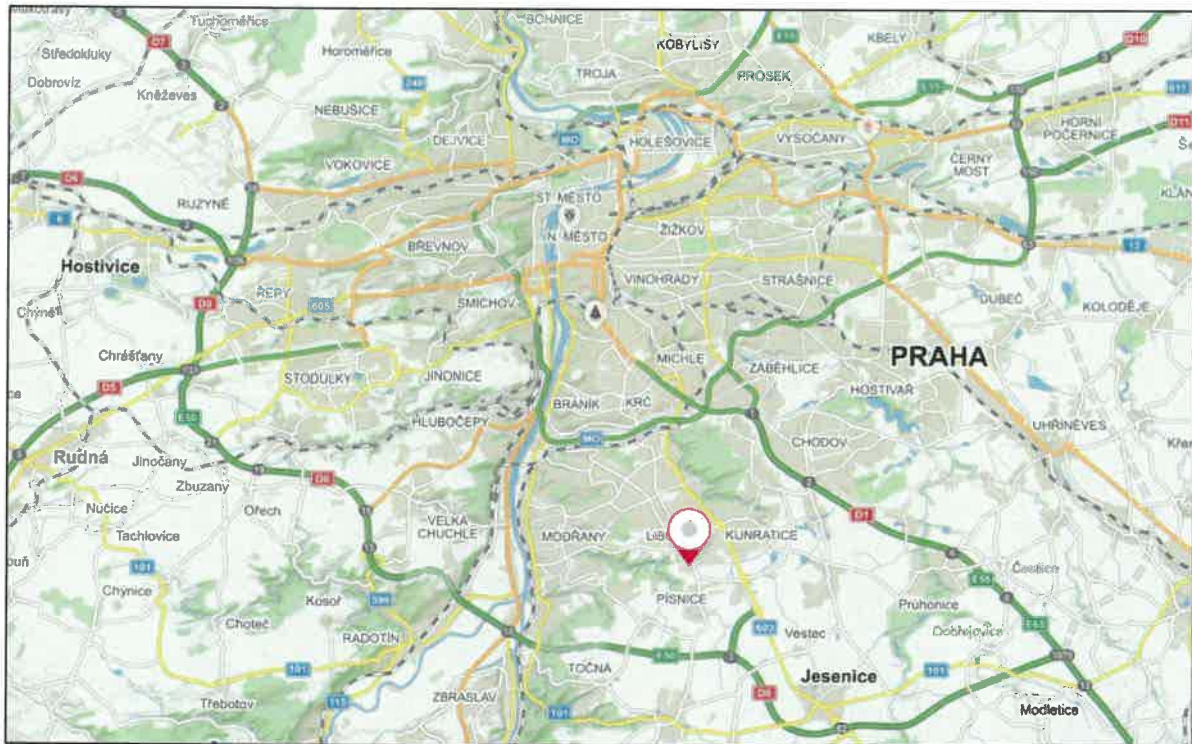
Průběžná ROZVAHA od počátku roku do 3.2019

Účet	Název	Počátek	Obraty MD	Obraty DAL	Zůstatek
38402	Výnosy příštích období	-846,32	846,32	0,00	0,00
Celkem syntetika 384 :		-846,32	846,32	0,00	0,00
38901	Novyřadované dodávky	-808 969,32	177 642,39	27 974,15	-659 301,08
Celkem syntetika 389 :		-808 969,32	177 642,39	27 974,15	-659 301,08
39101	Oprav. pol. k pohl. nedaňová 311	-11 932 949,31	0,00	0,00	-11 932 949,31
39104	Oprav. pol. k pohl. nedaň. 378	-72 015 645,07	0,00	0,00	-72 015 645,07
39107	Oprav. pol. k pohl. nedaň. 315	-2 704 000,00	0,00	0,00	-2 704 000,00
Celkem syntetika 391 :		-86 652 594,38	0,00	0,00	-86 652 594,38
41101	Základní kapitál	-449 500 000,00	0,00	0,00	-449 500 000,00
Celkem syntetika 411 :		-449 500 000,00	0,00	0,00	-449 500 000,00
45901	Ostatní rezervy	-36 979 830,00	20 000 000,00	0,00	-16 979 830,00
Celkem syntetika 459 :		-36 979 830,00	20 000 000,00	0,00	-16 979 830,00
47901	Ostatní dlouhodobé závazky - půjčky	-3 306 598,15	0,00	0,00	-3 306 598,15
Celkem syntetika 479 :		-3 306 598,15	0,00	0,00	-3 306 598,15
Celkem PASIVA :		-1 038 291 455,22	123 184 280,18	138 367 042,64	-1 053 474 217,68
Rozdíl AKTIVA - PASIVA :					-14 665 216,74

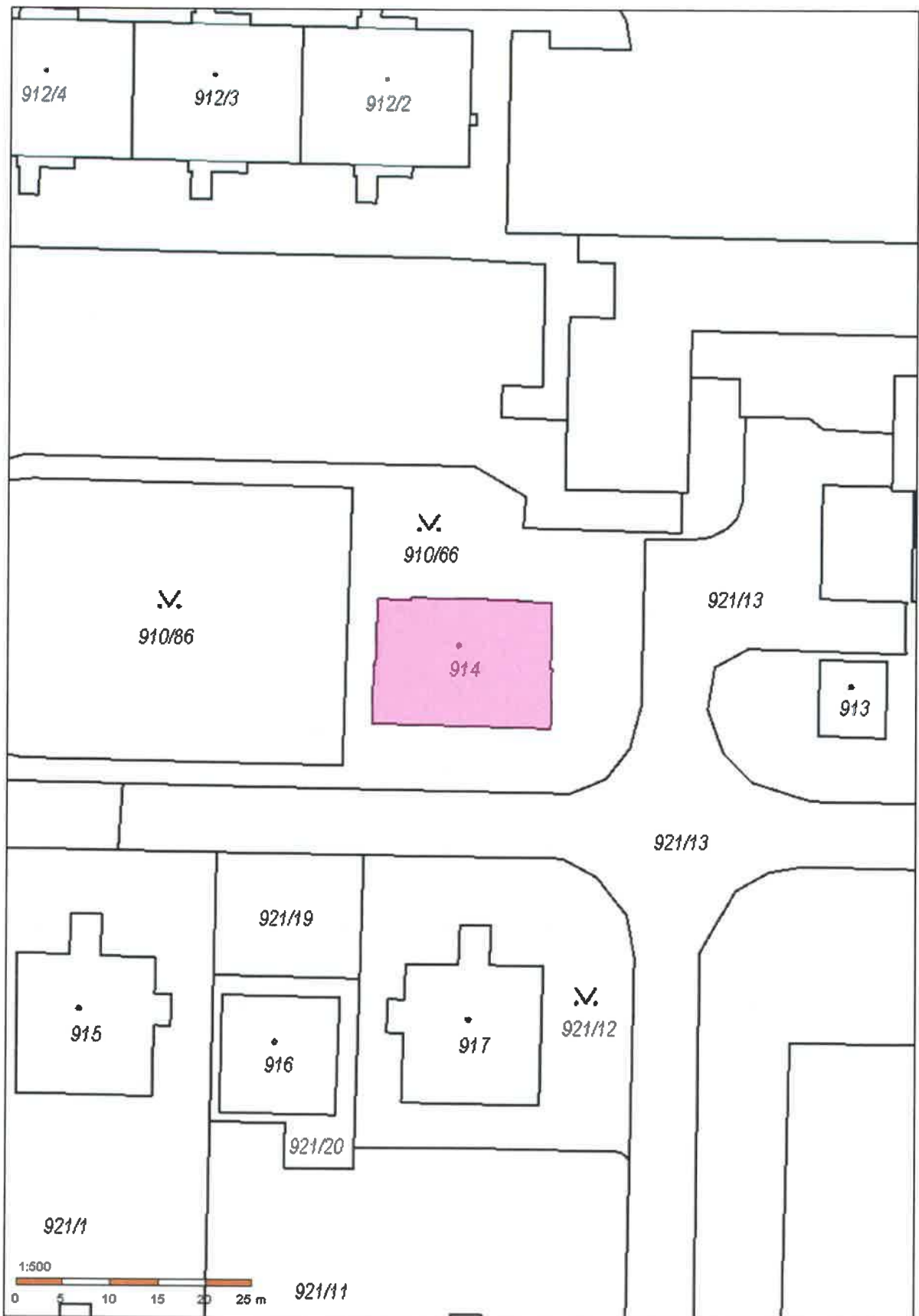
PŘÍLOHA Č. 4

OCENĚNÍ NEMOVITOSTÍ DLUŽNÍKA – NEMOVITOSTI PÍSNICE

POČET STRAN: 5



Příloha č. 4 – Fotokopie všeobecné mapy



Příloha č. 4 – Fotokopie katastrální mapy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2019 00:00:00

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 720984 Písnice

List vlastnictví: 715

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo INEKON GROUP, a.s., U průhonu 773/12, Holešovice, 17000 Praha 7	63998076	

B Nemovitosti**Jednotky**

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
489/11	byt		byt.z.	747/9758

Vymezeno v:

Budova Písnice, č.p. 489, byt.dům, LV 610
na parcele 914, LV 610

Parcela 914 zastavěná plocha a nádvoří 257m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B**Typ vztahu****o Věcné břemeno chůze**

Oprávnění pro

Jednotka: 489/11

Povinnost k

Parcela: 910/66

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1256/1999.

POLVZ:39/1999

Z-4500039/1999-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu****Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina****o Smlouva o převodu bytu a nebytového prostoru V4 1256/1999.**

POLVZ:39/1999

Z-4500039/1999-101

Pro: INEKON GROUP, a.s., U průhonu 773/12, Holešovice, 17000 Praha RČ/IČO: 63998076

7

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.03.2019 00:00:00

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 720984 Písnice

List vlastnictví: 715

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 03.07.2020 13:24:36

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

PŘÍLOHA Č. 5

**NEHMOTNÝ MAJETEK, HMOTNÝ NEMOVITÝ MAJETEK – POLOŽKOVÉ
SOUPISY A OCENĚNÍ**

PŘÍLOHA Č. 5.1

SOFTWARE – DLOUHODOBÝ I DROBNÝ

POČET STRAN: 2

Inv. číslo	Název majetku	Datum zářeni	Cena pořízeni	MTOU_CASTKAOPR AV	MSKV_KCCAS TIVA	Datum	Pořizovací cena do ocenění (Kč)	Index cen K1	Sazba technické vývoje STV (%)	Sazba technické vývoje STV (%)	Index technického vývoje K2	Index technického vývoje K3	Výchozí cena VC (Kč)	Doba provozu (roky) DP	Základní amortizace K4	Index přirážky / techn. stavu K5	Technická hodnota Th (%)	Cena časová Kč	Koeficient prodejní síly K6	Tržní hodnota (Kč)
IN1170005	Software Katalin	26.07.2012	83 400,00	83 400,00		26.07.2012	125 800,00	0,998	0	0	1,00	0,93	77 412	7	90	1,00	10	7 741	0,20	1 500
IN1170004	License Elcad 203349108661	03.07.2012	125 800,00	125 800,00		03.07.2012	125 800,00	0,998	0	0	1,00	0,93	116 767	7	90	1,00	10	11 677	0,20	2 300
IN1170003	License Elcad 203349108666	03.07.2012	81 903,00	81 903,00		03.07.2012	81 903,00	0,998	0	0	1,00	0,93	76 020	7	90	1,00	10	7 602	0,20	1 500
IN1170002	License Elcad 12645104806	03.07.2012	136 403,00	136 403,00		03.07.2012	136 403,00	0,998	0	0	1,00	0,93	126 606	7	90	1,00	10	12 661	0,20	2 500
IN1170001	License Elcad 231651142136	03.07.2012	209 753,00	209 753,00		03.07.2012	209 753,00	0,998	0	0	1,00	0,93	194 643	7	90	1,00	10	19 464	0,20	3 900
IN1110001	License Elcad 231651142136	31.01.2014	133 317,00	133 317,00		31.01.2014	133 317,00	1,020	0	0	1,00	0,91	123 703	9	90	1,00	10	12 370	0,20	2 500
IN1109002	Software Wam Staff Server	27.05.2009	469 340,00	469 340,00		27.05.2009	469 340,00	1,020	0	0	1,00	0,90	469 340	10	90	1,00	10	46 934	0,40	19 600
IN1109001	Software Wam Staff Server	04.09.2009	102 759,00	102 759,00		04.09.2009	102 759,00	1,020	0	0	1,00	0,90	99 747	10	90	1,00	10	9 974	0,40	2 000
IN117031	Database SQL server (NM00007)	04.09.2009	77 962,00	77 962,00		04.09.2009	77 962,00	1,252	0	0	1,00	0,82	80 320	18	80	1,00	10	8 032	0,00	0
IN117031	IS - Nolis (NM00011)	2.05.450.00	2 205 450,00	2 205 450,00		30.11.2003	2 205 450,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 676 800	16	90	1,00	10	234 939	0,00	0
IN117030	IS - TPV (NM00012)	30.11.2003	1 574 219,00	1 574 219,00		30.11.2003	1 574 219,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 336 689	16	90	1,00	10	137 626	0,00	0
IN117029	Ověřování dřev. TRAM (NM00013)	01.01.2004	1 308 276,00	1 308 276,00		01.01.2004	1 308 276,00	1,202	0	0	1,00	0,85	1 130 200	15	90	1,00	10	132 078	0,30	3 400
IN117028	IS - Forund (NM00014)	20.12.2007	1 760 000,00	1 760 000,00		20.12.2007	1 760 000,00	1,103	0	0	1,00	0,89	1 720 782	12	90	1,00	10	172 078	0,30	3 400
IN117027	Sestava ELCAD Professional (NM00015)	31.12.2008	952 525,00	952 525,00		31.12.2008	952 525,00	1,055	0	0	1,00	0,88	894 580	11	90	1,00	10	89 458	0,20	1 900
IN117026	Wrenchill Workgroup PDM/Link	31.12.2008	2 148 446,00	2 148 446,00		31.12.2008	2 148 446,00	1,055	0	0	1,00	0,89	2 017 759	11	90	1,00	10	201 776	0,00	0
IN117025	ORACAD E Standard Edition	14.02.2008	100 060,00	100 060,00		14.02.2008	100 060,00	1,055	0	0	1,00	0,88	94 013	11	90	1,00	10	9 401	0,20	1 900
IN117024	ELCAD Professional	14.02.2008	136 000,00	136 000,00		14.02.2008	136 000,00	1,055	0	0	1,00	0,88	126 295	12	90	1,00	10	12 629	0,20	2 500
IN117022	ELCAD Professional	14.02.2008	111 020,00	111 020,00		14.02.2008	111 020,00	1,055	0	0	1,00	0,88	103 079	12	90	1,00	10	10 308	0,00	0
IN117021	RO032 Smart Security	31.01.2008	111 020,00	111 020,00		31.01.2008	111 020,00	1,055	0	0	1,00	0,88	103 079	12	90	1,00	10	10 308	0,00	0
IN117019	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	30.09.2005	518 934,00	518 934,00		30.09.2005	518 934,00	1,166	0	0	1,00	0,86	520 461	14	90	1,00	10	52 046	0,20	1 400
IN117018	IS - Forund (NM00014)	20.12.2007	142 221,00	142 221,00		20.12.2007	142 221,00	1,103	0	0	1,00	0,88	137 894	12	90	1,00	10	13 789	0,20	2 800
IN117017	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117016	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117015	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117014	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117013	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117012	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117011	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117010	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117009	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117008	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117007	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117006	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117005	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117004	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117003	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117002	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN117001	IS - WAM 2005 (Pro/ENGINEER Upgrade 2005)	29.05.2003	1 251 286,00	1 251 286,00		29.05.2003	1 251 286,00	1,268	0	0	1,00	0,84	1 132 935	16	90	1,00	10	132 935	0,20	27 000
IN110014	WAM S/3	01.08.2001	847 296,00	847 296,00		01.08.2001	847 296,00	1,252	0	0	1,00	0,83	824 211	17	90	1,00	10	82 421	0,00	0
IN110013	www.presentation.všetech doménu ihetkom.cz	01.11.1999	62 500,00	62 500,00		01.11.1999	62 500,00	1,353	0	0	1,00	0,95	61 181	20	74	1,00	26	21 107	0,50	10 600
IN110012	www.presentation.všetech doménu ihetkom.cz	01.11.1999	62 500,00	62 500,00		01.11.1999	62 500,00	1,353	0	0	1,00	0,95	61 181	20	74	1,00	26	21 107	0,50	10 600
IN110011	www.presentation.všetech doménu ihetkom.cz	01.11.1999	62 500,00	62 500,00		01.11.1999	62 500,00	1,353	0	0	1,00	0,95	61 181	20	74	1,00	26	21 107	0,50	10 600
IN110010	www.presentation.všetech doménu ihetkom.cz	01.11.1999	62 500,00	62 500,00		01.11.1999	62 500,00	1,353	0	0	1,00	0,95	61 181	20	74	1,00	26	21 107	0,50	10 600
IN110009	www.presentation.všetech doménu ihetkom.cz	01.11.1999	62 500,00	62 500,00		01.11.1999	62 500,00	1,353	0	0	1,00	0,95	61 181	20	74	1,00	26	21 107	0,50	10 600
IN110008	www.presentation.všetech doménu ihetkom.cz	01.11.1999	62 500,00	62 500,00		01.11.1999	62 500,00	1,353	0	0	1,00	0,95	61 181	20	74	1,00	26	21 107	0,50	10 600
IN110007	www.presentation.všetech doménu ihetkom.cz	01.11.1999	62 500,00	62 500,00		01.11.1999	62 500,00	1,353	0	0	1,00	0,95	61 181	20	74	1,00	26	21 107	0,50	10 600
IN110006	www.presentation.všetech doménu ihetkom.cz	01.11.1999	62 500,00	62 500,00		01.11.1999	62 500,00	1,353	0	0	1,00	0,95	61 181	20	74	1,00	26	21 107	0,50	10 600
IN110005	www.presentation.všetech doménu ihetkom.cz	01.11.1999	62 500,00	62 500,00		01.11.199														

prof.	číslo účtu	Inv. číslo	Název majetku	datum zahájení	Cena/MJ Kč	Množství	Cena za položku Kč	Index technických vývoje K2	Index morálního opotrebení K3	Výchozí cena VC (Kč)	Doba provozu DP (roky)	Základní amortizace ZA (%)	Index přírůžky / srážky tech. stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časová CC (Kč)	Koeficient prodejnost K6	Tržní hodnota - likvidace (Kč)
1		DNI108015	Investor 5 CZ NLS Siles. (DNI1502007)	16.04.2002	40 800,00	5	204 000,00	1,00	0,83	213 671	17	90	0,10	10	21 167	0,30	4 100
2		DNI108014	Mechtrix Investor Siles. (DNI1502006)	16.04.2002	9 899,00	2	19 618,00	1,00	0,83	20 529	17	90	0,10	10	2 052	0,20	410
3		DNI108013	Small Equal Pass SRR Ad2000 (DNI1500005)	11.02.2002	9 693,00	1	9 693,00	1,00	0,82	10 037	18	90	0,10	10	7 003	0,20	200
4		DNI108011	MechSort for Package UPS (DNI1500003)	04.02.2002	37 050,00	2	74 100,00	1,00	0,82	76 976	18	90	0,10	10	7 668	0,20	1 500
5		DNI108010	MechSort for ACAD 2002czupg (DNI1502002)	04.02.2002	11 050,00	6	66 400,00	1,00	0,82	91 476	18	90	0,10	10	9 148	0,20	1 800
6		DNI108009	MechSort for AutoCAD 2002cz (DNI1502001)	04.02.2002	36 050,00	2	72 100,00	1,00	0,82	74 608	18	90	0,10	10	7 461	0,20	1 500
7		DNI108012	ACAD Mech. R6 CZ NLS UPS (DNI1502004)	04.02.2002	35 050,00	1	175 250,00	1,00	0,82	181 398	18	90	0,10	10	18 140	0,20	3 600
8		DNI1108008	Office xp all Jans. (DNI1500008)	28.12.2001	43 746,00	1	43 746,00	1,00	0,82	45 000	18	90	0,10	10	4 500	0,20	900
9		DNI1101007	Windows 98 CZ (DNI1500007)	23.04.2001	5 000,00	1	5 000,00	1,00	0,81	5 100	18	90	0,10	10	515	0,00	0
10		DNI1108007	Windows 98 CZ (DNI1500007)	22.03.2001	7 524,00	1	7 524,00	1,00	0,81	7 629	18	90	0,10	10	763	0,00	0
11		DNI1108005	Office 2000/CD - 3 ks (DNI1500005)	01.05.2000	8 400,00	3	28 200,00	1,00	0,81	26 339	19	90	0,10	10	2 634	0,20	530
12		DNI1108006	Works 2000/CD - 3 ks (DNI1500006)	01.05.2000	1 980,00	3	5 940,00	1,00	0,81	6 167	19	90	0,10	10	617	0,00	0
13		DNI1100008	Centr. report builder	01.01.1999	11 500,00	1	11 500,00	1,00	0,80	11 871	20	90	0,10	10	1 187	0,00	0
14		DNI1100007	Daisy	01.12.1999	35 500,00	1	35 500,00	1,00	0,80	36 534	20	90	0,10	10	3 653	0,00	0
15		DNI108003	Auto CAD 2002 (DNI1500003)	01.05.1999	28 200,00	1	28 200,00	1,00	0,80	30 524	20	90	0,10	10	3 052	0,20	610
16		DNI108002	AutoCAD 2002 (DNI1500002)	01.05.1999	59 400,00	1	59 400,00	1,00	0,80	64 295	20	90	0,10	10	6 430	0,20	1 300
17		DNI108004	AutoCAD 2002 (DNI1500004)	01.05.1999	30 690,00	1	17 400,00	1,00	0,80	18 834	20	90	0,10	10	1 883	0,20	380
18		DNI108009	Windows NT server (DNI1500009)	01.12.1997	30 690,00	1	20 616,00	1,00	0,78	23 120	22	90	0,10	10	2 312	0,00	0
19		DNI100002	SW Inter-Net	01.09.1997	13 460,00	1	13 400,00	1,00	0,78	14 967	22	90	0,10	10	1 467	0,00	0
Tržní hodnota																17 030	

PŘÍLOHA Č. 5.2

HMOTNÉ MOVITÉ VĚCI A JEJICH SOUBORY

POČET STRAN: 3

Inv. číslo	Název majetku	Datum zařazení	Cena pořízení Kč	Poznámka	Index technického vývoje K2	Index morálního opotřebení K3	Výchozí cena VC (Kč)	Doba provozu DP (roky)	Základní amortizace ZA (%)	Index základní amortizace K4	Index přírůžky / srážky tech. stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časová CC (Kč)	Koeficient prodejnosti K6	Tržní hodnota (Kč)
MH1110001	Kreslík řám	31.03.2017	162 240,00	Seattl, řám na tvři	1,00	1,00	169 725	2	21	0,79	1,00	79	134 122	0,10	13 400
MH1110002	Noviák	31.03.2017	97 286,00		1,00	1,00	101 844	2	21	0,79	1,00	79	80 457	0,10	8 000
MH1110003	Systém pro sběr dat TMS-18	30.09.2015	986 317,00	Dlužník neidentifikoval	1,00	0,94	957 801	4	34	0,66	1,00	66	632 149	0,00	0
MH1110004	Podlaha Dell 1700-F32, v. monitoru a MS Office	08.06.2015	54 556,00		1,00	0,98	53 146	4	50	0,50	1,00	50	26 573	0,50	5 300
MH1110005	Devolco Dell PE T320 DC	17.03.2015	50 890,00		1,00	1,00	54 540	5	50	0,50	1,00	50	27 270	0,50	13 600
MH1110006	Server B-3240 Gateway	19.11.2013	87 922,00		1,00	0,97	84 444	6	60	0,40	1,00	40	20 001	0,20	4 000
MH1110007	UPS PA-1025075	01.04.2013	238 000,00		1,00	0,90	233 714	5	70	0,30	1,00	30	25 333	0,20	5 100
MH1110008	Server Dell Latitude E6410	01.04.2013	100 000,00		1,00	0,97	96 085	6	80	0,30	1,00	30	28 820	0,20	5 800
MH1110009	Titánová A02E12938C	12.06.2012	77 800,00		1,00	0,96	74 543	7	80	0,20	1,00	20	10 120	0,50	5 100
MH1110010	Netbook Dell M6500 P. Brodský	27.04.2012	51 356,00		1,00	0,96	51 356,00	7	80	0,20	1,00	20	14 999	0,20	3 000
MH1110011	PowerEdge R410	01.11.2011	59 235,00		1,00	0,96	58 054	8	83	0,17	1,00	17	9 869	0,20	2 000
MH1110012	Virtuální privátní síť (Praha-Ostava)	06.03.2011	54 816,00		1,00	0,95	54 059	9	86	0,14	1,00	14	7 568	0,20	1 500
MH1110013	UPS Powerware 9335	29.07.2010	54 102,00		1,00	0,95	55 311	9	86	0,14	1,00	14	7 744	0,20	1 500
MH1110014	PC PE2500 III (QUAD Core Xeon E5410)	30.06.2009	59 800,00	neexistuje	1,00	0,90	55 723	10	88	0,12	1,00	12	18 806	0,60	11 300
MH1110015	PC T3400 (I253W Intel Core 2, Quad (9550))	16.04.2009	49 600,00		0,95	0,94	54 706	11	90	0,10	1,00	10	5 471	0,10	550
MH1110016	Přítvarač - řám notebook	05.01.2009	60 027,00		1,00	0,88	49 528	11	78	0,22	1,00	22	18 031	0,10	1 800
MH1110017	Netbook technopop (HMV000025)	05.10.2002	44 603,00		1,00	0,88	41 957	17	90	0,10	1,00	10	4 953	0,70	3 500
MH1110018	Přítvarač PK 0006-00 (HMV000011)	03.10.2001	603 100,00		1,00	1,00	129 471	18	90	0,10	1,00	10	12 947	0,10	1 300
MH1110019	FP. na výrobu fólieho 388 (HMV00004)	26.10.2001	227 755,00		1,00	1,00	286 068	18	90	0,10	1,00	10	28 607	0,10	2 900
MH1110020	Forma střešního čer. střední (HMV00005)	06.11.2001	328 223,00		0,88	0,94	340 930	18	90	0,10	1,00	10	34 093	0,10	3 400
MH1110021	Forma střešního čer. zadní (HMV00006)	01.11.2001	328 226,00		0,88	0,94	341 449	18	90	0,10	1,00	10	34 145	0,10	3 400
MH1110022	Přítvarač PMS 0005-00 (HMV00007)	01.11.2001	336 828,00		1,00	1,00	371 791	18	90	0,10	1,00	10	17 179	0,10	1 700
MH1110023	Kryt nárazníku C.v.142410 (HMV00008)	02.01.2002	111 880,00		1,00	0,76	106 649	18	90	0,10	1,00	10	10 665	0,40	4 300
MH1110024	Kryt bca. 567. pravý 120530 (HMV00009)	02.01.2002	86 450,00		1,00	0,76	82 450	18	90	0,10	1,00	10	8 296	0,40	3 300
MH1110025	Kryt bca. střední levý 120431 (HMV00011)	02.01.2002	104 272,00		1,00	0,76	100 415	18	90	0,10	1,00	10	10 041	0,40	4 000
MH1110026	Kryt světla střední 120440 (HMV00012)	02.01.2002	104 270,00		1,00	0,76	96 003	18	90	0,10	1,00	10	9 600	0,40	3 800
MH1110027	Kryt světla zadní 120441 (HMV00013)	02.01.2002	104 270,00		1,00	0,76	96 003	18	90	0,10	1,00	10	9 600	0,40	3 800
MH1110028	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	98 540,00		1,00	0,76	94 468	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110029	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110030	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110031	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110032	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110033	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110034	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110035	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110036	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110037	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110038	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110039	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110040	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110041	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110042	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110043	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110044	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110045	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110046	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110047	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110048	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110049	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110050	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110051	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110052	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110053	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110054	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110055	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110056	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110057	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110058	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110059	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110060	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110061	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110062	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000
MH1110063	Peny nárazník lev. 11.16.1 (HMV00014)	02.01.2002	77 820,00		1,00	0,76	74 616	18	90	0,10	1,00	10	7 462	0,40	3 000

Inv. číslo	Název majetku	Datum zařazení	Cena pořízení Kč	Poznámka	Index technického vývoje K2	Index morálního opotřebení K3	Výchozí cena VC (Kč)	Doba provozu DP (roky)	Základní amortizace ZA (%)	Index základní amortizace K4	Index přirážky / srážky tech. stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časová CC (Kč)	Koeficient prodejnos ti Kp	Tržní hodnota (Kč)
IH110039	Pracovní oeneřálníhoo ředitel - nábytek	01.01.2001	677 082,00		1,00	0,87	739 754	19	90	0,10	1,00	10	73 975	0,70	52 000
IH110038	Zaměstanecká jídelna - nábytek	01.01.2001	343 991,00		1,00	0,87	374 791	19	90	0,10	1,00	10	37 474	0,70	26 000
IH110021	Zřítav - soubor nábytku	01.12.1999	79 522,00		1,00	0,86	89 015	20	90	0,10	1,00	10	8 902	0,70	6 200
IH110020	Model tram Portland	01.09.1999	88 000,00		1,00	1,00	119 066	20	90	0,10	1,00	10	11 607	0,30	3 600
													Tržní hodnota	680 900	

PŘÍLOHA Č. 5.3

**DROBNÝ HMOTNÝ MOVITÝ MAJETEK – EVIDOVANÝ V ROZVAZE
SPOLEČNOSTI**

Inv. číslo	Název majetku	Poznámka	Datum zarazení	Cena/MJ Kč	Množství	Cena za položku Kč	Index technické vývoje K2	Index technické morálního opotřebení K3	Index morálního opotřebení K3	Výchozí cena VC (Kč)	Doba provozu DP (roky)	Základní amortizační sa ZA (%)	Index amortizační sa K4	Index přirážky / sažky tech. stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časová CC (Kč)	Koeficient prodejnosti Kp	Tržní hodnota (Kč)
DH1108007	Recál kovový (DM000081)		03.12.2001	5 129,00	1	5 129,00	1,00	0,88	0,88	5 636	18	90	0,10	1,00	10	564	0,70	390
DH1108024	Skříňka H 5-1, prosklená (DM000059)		31.10.2001	6 280,00	1	6 280,00	1,00	0,88	0,88	6 962	18	90	0,10	1,00	10	696	0,70	490
DH1108041	3COM Dual Speed Switch 800 (DM000042)		31.10.2001	5 862,00	1	5 862,00	1,00	1,00	1,00	7 499	18	90	0,10	1,00	10	741	0,50	370
DH1108034	Závěs instalací (DM000049)	součást nemovitosti	31.10.2001	4 089,00	1	4 089,00	1,00	1,00	1,00	5 149	18	72	0,28	1,00	28	1 442	0,00	0
DH1108033	Závěs trezoru (DM000050)	součást nemovitosti	31.10.2001	3 671,00	1	3 671,00	1,00	1,00	1,00	4 646	18	72	0,28	1,00	28	1 301	0,00	0
DH1108031	Dveře interiové (DM000052)	součást nemovitosti	31.10.2001	7 318,00	1	7 318,00	1,00	1,00	1,00	9 167	18	72	0,28	1,00	28	2 567	0,00	0
DH1108030	Dveře interiové plně (DM000053)	součást nemovitosti	31.10.2001	6 118,00	1	6 118,00	1,00	1,00	1,00	7 660	18	72	0,28	1,00	28	2 145	0,00	0
DH1108029	Dveře interiové plně (DM000054)	součást nemovitosti	31.10.2001	6 118,00	1	6 118,00	1,00	1,00	1,00	7 660	18	72	0,28	1,00	28	2 145	0,00	0
DH1108028	Dveře interiové plně (DM000055)	součást nemovitosti	31.10.2001	6 118,00	1	6 118,00	1,00	1,00	1,00	7 660	18	72	0,28	1,00	28	2 145	0,00	0
DH1108025	Skříňka H 5-1, prosklená (DM000058)		31.10.2001	6 281,00	1	6 281,00	1,00	0,88	0,88	6 962	18	90	0,10	1,00	10	696	0,70	490
DH1108026	Skříňka H 5-1, prosklená (DM000057)		31.10.2001	6 281,00	1	6 281,00	1,00	0,88	0,88	6 962	18	90	0,10	1,00	10	696	0,70	490
DH1108049	Paravan (DM000029)		30.09.2001	3 858,16	1	3 858,16	1,00	0,88	0,88	4 310	18	90	0,10	1,00	10	431	0,70	300
DH1108050	Paravan (DM000028)		30.09.2001	3 858,16	1	3 858,16	1,00	0,88	0,88	4 310	18	90	0,10	1,00	10	431	0,70	300
DH1108051	Paravan (DM000027)		30.09.2001	3 858,16	1	3 858,16	1,00	0,88	0,88	4 310	18	90	0,10	1,00	10	431	0,70	300
DH1108052	Paravan (DM000026)		30.09.2001	3 858,16	1	3 858,16	1,00	0,88	0,88	4 310	18	90	0,10	1,00	10	431	0,70	300
DH1108053	Paravan (DM000025)		30.09.2001	3 858,16	1	3 858,16	1,00	0,88	0,88	4 310	18	90	0,10	1,00	10	431	0,70	300
DH1108077	Rezačka DAHLE 552 (DM000001)		30.09.2001	3 200,00	1	3 200,00	1,00	0,88	0,88	3 536	18	90	0,10	1,00	10	354	0,70	250
DH1108054	Paravan (DM000024)		30.09.2001	3 858,16	1	3 858,16	1,00	0,88	0,88	4 310	18	90	0,10	1,00	10	431	0,70	300
DH1101013	Pohovka DUO		05.02.2001	15 312,00	1	15 312,00	1,00	0,87	0,87	16 716	19	90	0,10	1,00	10	1 672	0,70	1 200
DH1101001	Nábytek - vstupní hala		01.01.2001	35 719,00	1	35 719,00	1,00	0,87	0,87	39 003	19	90	0,10	1,00	10	3 900	0,70	2 700
DH1101002	Žebřík		01.01.2001	3 456,00	2	6 912,00	1,00	1,00	1,00	8 665	19	78	0,22	1,00	22	1 906	0,60	1 100
DH1100043	Režisérská míla Husuama		01.06.2000	13 379,00	1	13 379,00	1,00	1,00	1,00	17 291	19	90	0,10	1,00	10	1 729	0,40	690
DH1108098	HP Procure Switch (DH1500034)		01.12.1999	33 820,00	1	33 820,00	1,00	0,60	0,60	27 439	20	90	0,10	1,00	10	2 744	0,20	550
DH1108097	Stůl vč. komínku (DH1500025)		01.03.1999	29 740,00	1	29 740,00	1,00	0,86	0,86	34 559	21	90	0,10	1,00	10	3 456	0,70	2 400
DH1100042	UNIPRO		01.07.1996	52 047,00	1	52 047,00	1,00	0,65	0,65	50 873	23	90	0,10	1,00	10	5 087	0,40	2 000
DH1108090	V/kresová skříň (DH1500014)		01.03.1996	3 074,00	2	6 148,00	1,00	0,84	0,84	7 712	24	90	0,10	1,00	10	771	0,70	540
DH1108089	V/kresová skříň (DH1500013)		01.06.1995	5 150,00	2	10 300,00	1,00	0,84	0,84	8 090	24	90	0,10	1,00	10	809	0,70	570
Tržní hodnota 16 030																		

PŘÍLOHA Č. 5.4

DROBNÝ HNOTNÝ MOVITÝ MAJETEK – EVIDOVANÝ V OPERATIVNÍ EVIDENCI

Inv. číslo	Název majetku	Datum zakázky	Cena/MJ Kč	Množství	Cena za položku Kč	Index technického vývoje k Z	Svaha morálního opotřebení i MO (%)	Morální opotřebení MO (%)	Index merálního opotřebení K3	Výšší výše výše VC (Kč)	Výchozí technická hodnota VTH (%)	Životnost DP (roky)	Doba provozu DP (roky)	Další doba provozu DDP (roky)	Základní amortizace ZA (%)	Index základní amortizace K4	Přírůstek/ snížení o technických stavů PS (%)	Tržby/ přírůstek/ snížení o stavů ST (%)	Tech. hodnota TH (%)	Cena časová hodnota CH (Kč)	Koeficient prodejnosti Kp	Tržní hodnota (Kč)
DH1102006	AutorCAD LT 2000	30.12.2002	29 025,00	2	58 050,00	1,00	1,00	5	0,83	60 185,00	100	5	17	1	90	0,10	0	1,00	10	6 085,00	0,20	1 200
DH1102004	AVG 10 licenční	31.10.2002	6 291,00	1	6 291,00	1,00	20	68	0,32	4 254,00	100	5	17	1	90	0,10	0	1,00	10	254,00	0,20	50
DH1102005	CHU 750 MHC Dueti	31.12.2002	3 750,00	1	3 750,00	1,00	5	5	0,91	4 344,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	90
DH1108110	ENCORE P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1102024	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1102020	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108126	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108149	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108113	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108111	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108104	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108121	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108124	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108174	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108175	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108172	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1102017	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108129	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108128	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108146	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108145	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108144	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108143	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108142	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108141	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108140	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108139	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108138	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108137	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108136	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108135	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108134	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108133	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108132	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108131	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108130	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108129	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108128	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108127	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108126	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108125	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108124	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108123	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108122	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108121	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108120	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108119	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108118	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130
DH1108117	Encore P-AL1 177 Tima	31.12.2002	5 900,00	1	5 900,00	1,00	5	9	0,91	6 431,00	100	10	10	1	90	0,10	0	1,00	10	496,00	0,20	130

Inv. číslo	Datum zřazení	Cena/MJ Kč	Množství	Cena za položku Kč	Index technického vývoje K2	Sazba mobilního operátora MO (%)	Index maržového opožďování K3	Výchozí VC (Kč)	Východní Vrh (%)	Výchozí životnost Z (roky)	Doba provozu DP (roky)	Další doba provozu DDP (roky)	Základní amortizace ZA (%)	Index základní amortizace K4	Přírůstek o stavu P5 (%)	Přírůstek o stavu P6 (%)	Index přírůsteků / stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časova CC (Kč)	Koeficient přednostnosti Kp	Třížní hodnota (Kč)
DH1108112	16.09.2001	3 251,00	1	3 251,00	1,00	10	0,88	3 094	0,10	15	18	18	90	0,10	0	1,00	1,00	10	3094	0,70	220
DH1108168	23.03.2006	6 966,00	1	6 966,00	1,00	10	1,00	14 363	0,90	15	15	15	61	0,10	0	1,00	1,00	13	1 867	0,70	1 300
DH1108162	03.04.2007	3 372,10	2	1 686,05	1,00	10	0,92	6 797	0,10	15	12	3	81	0,10	0	1,00	1,00	13	1 967	0,70	1 300
DH1108169	23.03.2006	7 832,00	1	7 832,00	1,00	10	1,00	8 060	0,10	15	14	14	67	0,10	0	1,00	1,00	13	1 068	0,70	3 600
DH1108133	06.03.2006	38 730,00	1	38 730,00	1,00	10	0,92	39 989	0,10	15	14	14	87	0,10	0	1,00	1,00	13	5 189	0,70	3 600
DH1108138	25.08.2006	4 400,00	8	550,00	1,00	10	0,92	2 330	0,10	15	11	4	78	0,10	0	1,00	1,00	22	513	0,70	360
DH1108134	16.09.2001	2 074,35	4	518,59	1,00	10	0,88	2 856	0,10	15	3	3	81	0,10	0	1,00	1,00	10	482	0,70	360
DH1108114	20.04.2006	1 879,00	2	939,50	1,00	10	0,91	3 974	0,10	15	18	18	90	0,10	0	1,00	1,00	10	895	0,70	630
DH1108135	28.10.2007	2 850,00	1	2 850,00	1,00	10	0,92	2 942	0,10	15	12	3	81	0,10	0	1,00	1,00	16	555	0,70	440
DH1108136	30.05.2008	7 038,00	1	7 038,00	1,00	10	0,92	6 796	0,10	15	11	4	78	0,10	0	1,00	1,00	22	1 485	0,70	1 000
DH1108145	23.03.2006	7 235,00	2	3 617,50	1,00	10	1,00	5 683	0,10	15	14	14	87	0,10	0	1,00	1,00	13	500	0,70	500
DH1108115	16.09.2001	1 682,00	1	1 682,00	1,00	10	0,88	1 879	0,10	15	18	18	90	0,10	0	1,00	1,00	10	4 456	0,20	890
DH1108116	11.12.2002	38 772,00	1	38 772,00	1,00	5	0,91	44 556	0,10	17	17	17	90	0,10	0	1,00	1,00	10	3 985	0,20	800
DH1108131	17.08.2007	3 200,00	3	1 066,67	1,00	15	0,96	29 648	0,10	0	0	0	90	0,10	0	1,00	1,00	10	1 704	0,20	1 400
DH1108147	17.08.2007	6 650,00	1	6 650,00	1,00	15	0,94	4 728	0,10	5	12	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	677	0,20	1 400
DH1108146	17.08.2007	6 650,00	1	6 650,00	1,00	15	0,94	4 728	0,10	5	12	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	669	0,05	30
DH1108109	18.09.2001	1 635,00	1	1 635,00	1,00	5	0,92	6 693	0,10	5	18	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	360	0,05	20
DH1108111	30.05.2001	1 799,45	2	899,73	1,00	5	0,82	3 604	0,10	5	18	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	111	0,05	10
DH1108182	07.02.2008	1 125,36	1	1 125,36	1,00	5	0,83	1 114	0,10	5	12	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	111	0,05	10
DH1108183	11.03.2008	1 175,36	1	1 175,36	1,00	5	0,88	1 114	0,10	5	12	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	111	0,05	10
DH1108152	31.12.2002	4 113,00	1	4 113,00	1,00	0	1,00	5 174	0,10	15	3	3	81	0,10	0	1,00	1,00	10	63	0,40	30
DH1102015	31.12.2002	4 113,00	1	4 113,00	1,00	0	1,00	5 174	0,10	15	3	3	81	0,10	0	1,00	1,00	10	63	0,40	30
DH1102016	31.12.2002	4 201,00	1	4 201,00	1,00	0	1,00	5 300	0,10	15	17	17	90	0,10	0	1,00	1,00	10	517	0,90	280
DH1102018	31.12.2002	4 500,00	3	1 500,00	1,00	0	1,00	17 036	0,10	10	10	10	90	0,10	0	1,00	1,00	10	1 704	0,50	650
DH1102022	31.12.2002	5 300,00	1	5 300,00	1,00	0	1,00	6 688	0,10	10	17	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	669	0,50	330
DH1102027	31.12.2002	5 988,00	1	5 988,00	1,00	0	1,00	7 572	0,10	10	17	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	745	0,50	370
DH1102028	31.12.2002	4 500,00	1	4 500,00	1,00	0	1,00	7 445	0,10	10	17	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	508	0,50	280
DH1102019	31.12.2002	4 500,00	1	4 500,00	1,00	0	1,00	7 445	0,10	10	17	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	508	0,50	280
DH1102021	31.12.2002	11 280,00	1	11 280,00	1,00	0	1,00	14 265	0,10	10	17	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	1 560	0,50	285
DH1102023	31.12.2002	4 630,00	1	4 630,00	1,00	0	1,00	5 895	0,10	10	17	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	560	0,50	285
DH1108164	28.02.2006	7 650,00	1	7 650,00	1,00	0	1,00	8 726	0,10	10	14	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	873	0,50	440
DH1102030	31.12.2002	29 652,00	1	29 652,00	1,00	0	1,00	38 365	0,10	10	17	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	1 836	0,50	920
DH1108167	25.08.2006	1 924,46	1	1 924,46	1,00	6	0,94	415	0,10	10	12	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	41	0,20	10
DH1108172	22.08.2001	366,00	1	366,00	1,00	8	0,92	1 182	0,10	15	3	3	81	0,10	0	1,00	1,00	10	2 500	0,40	20
DH1108144	13.04.2007	12 616,00	1	12 616,00	1,00	10	0,92	13 732	0,10	15	18	18	90	0,10	0	1,00	1,00	10	1 867	0,20	1 200
DH1102005	30.12.2002	6 039,00	5	1 207,80	1,00	15	0,49	18 679	0,10	5	17	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	754	0,20	150
DH1108118	16.09.2001	2 331,00	1	2 331,00	1,00	15	0,99	7 544	0,10	5	17	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	754	0,20	150
DH1108194	05.11.2007	5 662,80	1	5 662,80	1,00	5	0,94	5 286	0,10	10	12	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	529	0,20	110
DH1108141	15.08.2007	3 363,00	1	3 363,00	1,00	10	0,92	3 854	0,10	13	11	4	78	0,10	0	1,00	1,00	22	1 068	0,70	750
DH1108142	15.08.2007	3 363,00	1	3 363,00	1,00	10	0,92	3 854	0,10	13	11	4	78	0,10	0	1,00	1,00	22	1 068	0,70	750
DH1108132	06.03.2006	1 900,00	1	1 900,00	1,00	10	0,92	1 955	0,10	15	12	3	81	0,10	0	1,00	1,00	19	655	0,70	460
DH1108188	30.05.2008	1 418,00	1	1 418,00	1,00	10	0,92	1 359	0,10	15	11	4	78	0,10	0	1,00	1,00	22	259	0,70	200
DH1108167	23.03.2006	2 130,00	2	1 065,00	1,00	10	0,90	4 443	0,10	15	14	1	90	0,10	0	1,00	1,00	13	578	0,70	400
DH1108117	16.09.2001	2 819,25	4	704,81	1,00	10	0,88	12 488	0,10	15	18	1	90	0,10	0	1,00	1,00	10	1 249	0,70	870
																				Třížní hodnota	
																				52 830	

PŘÍLOHA Č. 5.5

JINÝ DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Č. řádku	Inv. číslo	Název majetku	Datum zařazení	Poznámka	Cena pořízení	Koeficient prodejnosti K_p	Tržní hodnota - likvidace (Kč)
1	IH112028	Obraz No. 10 (K. Prasek)	31.12.2002	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	18 000,00	1,00	18 000
2	IH112027	Obraz Neklidný sen (K. Prasek)	31.12.2002	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	18 000,00	1,00	18 000
3	IH112026	Obraz ASN-2 (K. Prasek)	31.12.2002	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	10 500,00	1,00	10 500
4	IH112025	Obraz (Galleria del Manifesto)	31.12.2002	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	2 500,00	1,00	2 500
5	IH110060	Obraz	21.06.2001	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	3 500,00	1,00	3 500
6	IH110058	Obraz	29.12.2000	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	952,40	1,00	950
7	IH110057	Obraz	22.12.2000	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	18 350,00	1,00	18 400
8	IH110056	Obraz	31.12.1999	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	9 285,00	1,00	9 300
9	IH110055	Obraz	31.12.1999	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	4 900,00	1,00	4 900
10	IH110054	Obraz	31.12.1999	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	50 000,00	1,00	50 000
11	IH110051	Grafika - Slavnost (Pavel Sukdolák)	07.02.2001	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	6 450,00	1,00	6 500
12	IH110050	Grafika - Polarizace II (Pavel Sukdolák)	07.02.2001	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	6 450,00	1,00	6 500
13	IH110049	Obraz - Paprsky (Eva Mansfeldová)	16.01.2001	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	8 330,00	1,00	8 300
14	IH110040	Historizující stojací hodiny	01.01.2001	Dlužník neidentifikoval při místním šetření	41 192,00	1,00	41 000
Tržní hodnota					198 350		

PŘÍLOHA Č. 6

ZÁSoby – POLOŽKOVÉ SOUPISY A OCENĚNÍ

PŘÍLOHA Č. 6.1

MATERIÁL

POČET STRAN: 11

řádek	Název materiálu	MJ	Cena/MJ	Množství	Cena za položku	Sklad	Výchozí cena VC (Kč)	Základní amortizace ZA (%)	Index základní amortizace K4	Index přírůstek / srážky tech. stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časová CC (Kč)	Koeficient dostupnosti info o majetku K6	Koeficient prodejnosti K7	Tržní hodnota (Kč)
1	KABEL BADOX TENNIS TWJE 10X1,5m	m	194,11	18	3 493,98	042	3 110	50	0,50	1,00	50	1 555	1,00	0,30	310
2	VÝVODKA PRIMA ADH2S	kg	247,35	2	494,70	042	2 470	50	0,50	1,00	50	1 235	1,00	0,20	250
3	DILY PRO MODIFIKACE SEKUNDARNÍH	set	27 818,00	6	166 908,00	042	165 710	50	0,30	1,00	50	82 855	1,00	0,20	25 000
4	EVROPALETA	ks	200,00	1	200,00	042	200	34	0,66	1,00	66	132	1,00	0,20	110
5	ADAPTER MONTAŽNÍ	ks	93,07	6	558,42	042	260	70	0,30	1,00	30	78	1,00	0,20	20
6	PATKA KOMBINOVANÁ	ks	147,58	40	5 903,20	042	5 900	50	0,50	1,00	50	2 950	1,00	0,20	10
7	MŮSTEK HŘEBENOVÝ	ks	254,00	1	254,00	042	250	34	0,66	1,00	66	165	1,00	0,20	50
8	ZSGATKO POKROČNÉ	ks	6 650,00	1	6 650,00	042	6 600	34	0,66	1,00	66	4 356	1,00	0,30	1 300
9	DNNO BOČNÍ PEVNÉ	ks	1 119,00	1	1 119,00	042	1 100	34	0,66	1,00	66	729	1,00	0,30	820
10	DNNO BOČNÍ POSUVNÉ PRAVÉ	ks	5 885,00	2	11 770,00	042	11 770	34	0,66	1,00	66	7 768	1,00	0,30	410
11	DNNO BOČNÍ POSUVNÉ LEVÉ	ks	1 651,00	2	3 302,00	042	3 280	34	0,66	1,00	66	2 165	1,00	0,30	2 300
12	DNNO BOČNÍ POSUVNÉ LEVÉ	ks	1 651,00	2	3 302,00	042	3 280	34	0,66	1,00	66	2 165	1,00	0,30	650
13	BOČNICE KONCOVÁ ZAPVĚTVO/16	ks	0,41	4	1,64	042	0	50	0,50	1,00	50	0	1,00	0,30	10
14	POKROČNÁ	ks	49,01	3	147,03	042	380	34	0,66	1,00	66	251	1,00	0,30	80
15	PRŮCHYTKA ZEMNÍČÍ	ks	122,90	10	1 229,00	042	970	50	0,50	1,00	50	435	1,00	0,50	220
16	SVORKA ŘÁDKOVÁ	ks	1,49	67	99,83	042	100	50	0,50	1,00	50	615	1,00	0,30	180
17	MŮSTEK PŘÍČNÝ	ks	124,53	12	1 494,36	042	1 490	50	0,50	1,00	50	745	1,00	0,30	30
18	SVORKA M-HAN 2HE	ks	124,53	12	1 494,36	042	1 490	50	0,50	1,00	50	745	1,00	0,30	370
19	SVORKA M-HAN 2HE	ks	124,53	12	1 494,36	042	1 490	50	0,50	1,00	50	745	1,00	0,30	0
20	POKROČNÁ	ks	1,58	4	6,32	042	0	50	0,50	1,00	50	5	1,00	0,50	60
21	MATICE	m	43,80	82	3 591,60	042	3 590	50	0,50	1,00	50	1 795	1,00	0,50	0
22	KABEL DVOJVL. 5 mm2	m	1 621,63	3	4 864,89	042	3 250	34	0,66	1,00	66	2 145	1,00	0,30	640
23	BLATNÍK	ks	10,19	6	61,14	042	50	50	0,50	1,00	50	25	1,00	0,30	10
24	MŮSTEK HŘEBENOVÝ	ks	8,71	20	174,20	042	170	50	0,50	1,00	50	85	1,00	0,30	30
25	BOČNICE	ks	49,15	1	49,15	042	50	50	0,50	1,00	50	25	1,00	0,30	10
26	RELIE	ks	7,82	20	156,40	042	150	50	0,50	1,00	50	75	1,00	0,30	20
27	MŮSTEK HŘEBENOVÝ	ks	179,28	1	179,28	042	350	34	0,66	1,00	66	112	1,00	0,30	30
28	KANAL KABELOVÝ S VÍKEM-30X37	ks	40,19	2	80,38	042	80	50	0,50	1,00	50	40	1,00	0,20	10
29	PRŮCHYTKA RIG-P AD15 B PG13,5	ks	3,99	100	399,00	042	400	50	0,50	1,00	50	200	1,00	0,20	10
30	DUTINKA KROKOVACÍ 2,5	ks	218,13	1	1 526,91	042	1 530	50	0,50	1,00	50	765	1,00	0,30	230
31	KONTAKT M-OU DRAK 4	ks	249,59	20	4 991,80	042	6 990	50	0,50	1,00	50	3 495	1,00	0,30	1 000
32	KONTAKT M-OU DRAK 4	ks	181,30	2	362,60	042	1 340	34	0,66	1,00	66	884	1,00	0,30	700
33	RAM KLOUBOVÝ HORNÍ 24 BIORNÍ	ks	61,06	8	488,48	042	480	50	0,50	1,00	50	240	1,00	0,30	120
34	VÝVODKA H	ks	23,59	200	4 718,00	042	1 340	34	0,66	1,00	66	884	1,00	0,30	120
35	PRŮCHYTKA SAMOLEPIČÍ	ks	6,69	15	100,35	042	810	50	0,50	1,00	50	405	1,00	0,30	120
36	DÍKDA SUPRESORNÍ	ks	27,61	15	414,15	042	3 250	34	0,66	1,00	66	2 145	1,00	0,30	120
37	PUNČOVSKÁ STAHOVAČI	m	23,55	15	353,25	042	3 250	34	0,66	1,00	66	2 145	1,00	0,30	120
38	HADICE AD15 B	m	22,95	126	2 891,70	042	2 890	50	0,50	1,00	50	1 445	1,00	0,20	40
39	VÝVODKA AD15 B PG13 5	ks	2,71	4	10,84	042	0	50	0,50	1,00	50	5	1,00	0,20	290
40	HADICE AD13	m	18,14	143	2 588,02	042	2 650	50	0,50	1,00	50	1 325	1,00	0,20	270
41	KABEL KOVADLANÍ-75 Ohm	m	15,01	12	180,12	042	180	50	0,50	1,00	50	90	1,00	0,20	20
42	HADICE AD10	m	19,36	6	116,16	042	120	50	0,50	1,00	50	60	1,00	0,20	10
43	HADICE AD34 5	m	70,18	300	21 054,00	042	21 050	50	0,50	1,00	50	10 525	1,00	0,20	10
44	SVORKA	ks	0,23	27	5,61	042	20	50	0,50	1,00	50	10	1,00	0,50	10
45	SVORKA PRO STINĚNÉ KABELY	ks	2 356,34	300	706 902,00	042	2 360	50	0,50	1,00	50	1 180	1,00	0,50	590
46	TRMEN SVORKOVÝ-HRUBÝ 2X2-6	ks	26,63	13	346,19	042	350	50	0,50	1,00	50	175	1,00	0,50	90
47	SVORKA	ks	94,82	136	12 895,52	042	12 900	50	0,50	1,00	50	6 450	1,00	0,50	3 200
48	KABEL DVOJVL. BK (0,9/1,5HV)	m	22,65	4	90,60	042	90	50	0,50	1,00	50	45	1,00	0,50	20
49	KABEL DVOJVL. BK (0,9/1,5HV)	m	149,58	401,5	58 983,47	042	58 900	50	0,50	1,00	50	29 450	1,00	0,50	20
50	KABEL DVOJVL. BK (0,9/1,5HV)	m	9,99	122	1 218,78	042	1 220	50	0,50	1,00	50	610	1,00	0,20	120
51	KABEL DVOJVL. BK (0,9/1,5HV)	m	258,13	12	3 097,56	042	3 070	50	0,50	1,00	50	1 535	1,00	0,20	120
52	KABEL DVOJVL. BK (0,9/1,5HV)	m	1,11	40	4,44	042	40	50	0,50	1,00	50	20	1,00	0,50	10
53	SVORKA PIV. HLAV. PUKULATA	ks	553,01	12	6 636,12	042	2 250	34	0,66	1,00	66	1 365	1,00	0,30	410
54	JEDNOTKA SPINACÍ VAKOVKA	ks	29 530,00	8	236 240,00	042	236 240	50	0,50	1,00	50	118 120	1,00	0,30	35 000
55	OPROVODNĚNÍ-UZEMŇOVACÍ PŘÍSL.	ks	1 267,00	1	1 267,00	042	1 270	34	0,66	1,00	66	810	1,00	0,30	250
56	PRŮCHYTKA 1930mm (PRO VLOŽENÍ 2A)	ks	90,63	12	1 087,56	042	1 090	50	0,50	1,00	50	545	1,00	0,50	250
57	SVORKA S LEHÝ 24V	ks	44,49	40	1 779,60	042	1 780	50	0,50	1,00	50	890	1,00	0,20	180
58	KABEL DVOJVL. S (300V) DATABYLIČI	ks	16,42	10	164,20	042	1 780	50	0,50	1,00	50	890	1,00	0,20	180
59	DRŽÁK HADICE ROH	ks	508,81	5	2 544,05	042	2 550	50	0,50	1,00	50	1 275	1,00	0,30	130
60	VÝVODKA S LEHÝ 24V	ks	26,41	5	132,05	042	130	50	0,50	1,00	50	65	1,00	0,50	20
61	DRŽÁK HADICE ROH	ks	6,09	5	30,45	042	30	50	0,50	1,00	50	15	1,00	0,50	20
62	VÝVODKA S LEHÝ 24V	ks	2 614,38	12	31 372,24	042	3 640	50	0,50	1,00	50	1 820	1,00	0,30	550
63	SPINACÍ SPINÁČKO ZARÍZENÍ KONC	ks	785,00	2	1 570,00	042	1 590	50	0,50	1,00	50	795	1,00	0,30	4 700
64	KROKOVACÍ TRIS 5	ks	4 474,72	4	17 898,88	042	17 900	50	0,50	1,00	50	8 950	1,00	0,30	2 700
65	VÝVODKA F	ks	260,08	7	1 820,56	042	1 820	50	0,50	1,00	50	910	1,00	0,50	460
66	HADICE MLOUBOVÁ HLASA 10M DKO	ks	771,59	2	1 543,18	042	2 070	34	0,66	1,00	66	1 365	1,00	0,30	410
67	HADICE MLOUBOVÁ HLASA 10M DKO	ks	1 037,34	2	2 074,68	042	2 070	34	0,66	1,00	66	1 365	1,00	0,30	410
68	KONTAKT POKROVÝ	ks	10,37	2	20,74	042	20,70	34	0,66	1,00	66	13,65	1,00	0,20	10
69	SVORKA LEVA	ks	35,35	4	141,40	042	380	50	0,50	1,00	50	190	1,00	0,30	60
70	DEFLEKTOR	ks	47,46	1	47,46	042	50	50	0,50	1,00	50	25	1,00	0,50	10
71	ROZMĚR RED. 15(12-PL-0/7)	ks	32,77	1	32,77	042	30	34	0,66	1,00	66	20	1,00	0,30	10
72	SVORKA	ks	9,36	1	9,36	042	1 270	34	0,66	1,00	66	810	1,00	0,30	130
73	TĚSNĚNÍ GUMOVÉ	ks	784,84	2	1 569,68	042	1 510	50	0,50	1,00	50	755	1,00	0,50	300
74	DESKAIP 15x500x1500	ks	81,36	4	325,44	042	330	50	0,50	1,00	50	165	1,00	0,50	80
75	TRUBKA PH 6016	ks	546,92	1	546,92	042	550	34	0,66	1,00	66	363	1,00	0,30	110
76	TRUBKA PH 6021	ks	137,95	1	137,95	042	140	50	0,50	1,00	50	70	1,00	0,50	40
77	VÝVODKA 4816P	ks	161,25	80	12 900,00	042	12 900	50	0,50	1,00	50	6 450	1,00	0,50	40
78	VÝVODKA 4817P	ks	1,54	50	7,70	042	80	50	0,50	1,00	50	40	1,00	0,50	10
79	PRŮCHYTKA PRAVA HEBT	ks	114,13	1	114,13	042	110	50	0,50	1,00	50	55	1,00	0,50	10
80	KROKOVACÍ TECHNICKÝ 16-16-2 BH1078	ks	26,93	60	1 615,80	042	1 620	50	0,50	1,00	50	810	1,00	0,30	10
81	SVORKA ŘÁDKOVÁ	ks	59,87	6	359,22	042	420	50	0,50	1,00	50	210	1,00	0,50	110
82	BOČNICE KONCOVÁ	ks	7,08	4	28,32	042	30	34	0,66	1,00	66	20	1,00	0,30	10
83	BOČNICE KONCOVÁ	ks	114,92	9	1 034,28	042	1 030	50	0,50	1,00	50	515	1,00		

Řádek	Název materiálu	(M)	Cena/(M)	Množství	Cena za položku	Skřad	Výchozí cen. vč. (Kč)	Základní amortizační sazba (%)	Index základní amortizace K4	Index přírůstek / info o tech. stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časová CC (Kč)	Koeficient dostupnosti info o majetku K6	Koeficient prodávajících K7	Tržní hodnota (M)
150	POUŽITÍ	ks	1.030,00	2	2.060,00	102	2.060	34	0,66	1,00	66	1.360	1,00	0,30	410
151	IZOLACE	ks	336,37	9	3.027,33	102	3.030	30	0,50	1,00	50	1.515	1,00	0,30	300
152	DOPRAV. PRŮZKOVOVÝ	ks	2.101,29	2	4.202,58	102	4.200	34	0,66	1,00	66	2.777	1,00	0,30	830
153	KRYT. POHYBLIVÝ KRYT. KONKRETOU	ks	204,18	22	4.491,96	102	4.490	34	1,00	0,66	66	3.102	1,00	0,30	930
154	KRYT. PEVNÝ	ks	260,86	23	17.499,78	102	17.500	34	0,66	1,00	66	11.550	1,00	0,30	3.500
155	ŠROUBEN	ks	87,53	11	962,83	102	960	50	0,50	1,00	50	480	1,00	0,50	240
156	ŠROUBEN	ks	48,01	4	192,04	102	190	50	0,50	1,00	50	95	1,00	0,50	47,5
157	KABELNITRONIC 3x2x0,75 LIHCH, 250	m	20,23	300	5.469,00	102	5.470	50	0,50	1,00	50	2.735	1,00	0,20	1.400
158	KABELNITRONIC 4x2x0,75 LIHCH, 250	m	65,88	676	44.534,88	102	44.530	50	0,50	1,00	50	22.265	1,00	0,20	4.500
159	KABELNITRONIC 2x0,3 LIHCH, 150 V	m	20,23	2699	54.600,77	102	54.600	50	0,50	1,00	50	27.300	1,00	0,20	5.500
160	ŠROUBA PLOCHA	ks	62,96	20	1.259,20	102	1.260	50	0,50	1,00	50	630	1,00	0,50	320
161	KONCOVKA PLOŠTIVA	ks	116,20	40	4.648,00	102	4.650	50	0,50	1,00	50	2.325	1,00	0,20	470
162	KONCOVKA PLOŠTIVA	ks	123,46	12	1.481,52	102	1.480	50	0,50	1,00	50	740	1,00	0,20	370
163	ŠTÍTEK	ks	214,07	18	3.853,26	102	3.850	50	0,50	1,00	50	1.925	1,00	0,50	960
164	PLÁŠKA	ks	1.674,40	3	5.023,20	102	5.020	34	0,66	1,00	66	3.313	1,00	0,30	990
165	ZÁVLAČNÍK 12x35-R-ISO 123H	ks	147,10	26	3.824,60	102	3.820	50	0,50	1,00	50	1.910	1,00	0,50	950
166	SIGNALNÁ TĚLO	ks	18,52	41	677,32	102	680	34	0,66	1,00	66	441	1,00	0,30	130
167	KÁMEČEK PLOCHÝ	ks	71,25	159	11.328,75	102	11.330	50	0,50	1,00	50	5.665	1,00	0,50	2.800
168	ŠROUBA S LED	ks	367,38	3	1.102,14	102	1.100	50	0,50	1,00	50	550	1,00	0,20	200
169	ZÁŠLEKAL ČERNÁ	m	59,30	120	6.636,00	102	6.640	50	0,50	1,00	50	3.320	1,00	0,20	600
170	PUNČOŠKA STAHOVACÍ PANDUIT	m	4,40	57	250,80	102	250	34	0,66	1,00	66	165	1,00	0,30	50
171	PŘÍCHOZKA	ks	231,13	13	3.014,69	102	3.020	50	0,50	1,00	50	1.510	1,00	0,30	450
172	SPÍNACÍ KOLEBOVÝ PROSV.	ks	36,14	4	144,56	102	140	50	0,50	1,00	50	70	1,00	0,50	40
173	TELEFON. KONKRETOU RP	ks	20.955,30	6	125.731,80	102	125.700	50	0,50	1,00	50	62.865	1,00	0,20	16.000
174	JISTIČI, ISOMAX S, 500 600 UL/CSA 2P	ks	654,55	12	7.854,60	102	7.850	50	0,50	1,00	50	3.925	1,00	0,30	1.200
175	HODNÁČKA EL. TEL2-ZVONUTOVÁ	ks	653,57	17	11.110,69	102	11.110	50	0,50	1,00	50	5.555	1,00	0,30	1.750
176	HODNÁČKA EL. TEL2-ZVONUTOVÁ	ks	3.602,01	10	36.020,10	102	36.020	50	0,50	1,00	50	19.010	1,00	0,30	5.700
177	ODKAZKA, 600V/10 3P, 60A	ks	250,55	1	250,55	102	250	50	0,50	1,00	50	125	1,00	0,30	40
178	ŠTÍMVAČ ELEKTRONICKÝ 2-POLHO	ks	264,37	8	2.114,96	102	2.110	50	0,50	1,00	50	1.055	1,00	0,20	210
179	KABEL 3x6 (0,6/1 kV)	m	44,19	300	13.257,00	102	13.260	50	0,50	1,00	50	6.630	1,00	0,20	1.300
180	KABEL, KOMPAKTNÍ-75 Ohm, BEZHALOGEN	m	8,35	248	2.050,80	102	2.050	50	0,50	1,00	50	1.025	1,00	0,50	450
181	MATICE, HYTOVACÍ, M6, ZAPUSŤIVA, H	ks	213,93	3	641,79	102	640	34	0,66	1,00	66	427	1,00	0,50	300
182	LISTA DIN	ks	33,35	39	1.300,65	102	1.300	50	0,50	1,00	50	650	1,00	0,50	300
183	ŠROUBA RADOVÁ	ks	8,49	7	59,43	102	60	34	0,66	1,00	66	40	1,00	0,30	10
184	ŠROUBICE	ks	0,16	101	16,16	102	16	50	0,50	1,00	50	8	1,00	0,50	20
185	PODLOŽKA PLOCHA, POD NYTY	ks	158,72	9	1.428,48	102	1.430	50	0,50	1,00	50	715	1,00	0,50	100
187	TLAČIDLO, SVĚTLÉ, MULTILED	ks	2.904,83	1	2.904,83	102	2.900	50	0,50	1,00	50	1.450	1,00	0,30	440
188	SPÍNACÍ STÍRAKACÍ PROSV. SESTAVA	ks	2.315,23	1	2.315,23	102	2.320	34	0,66	1,00	66	1.531	1,00	0,30	450
189	ŠROUBICE-PRŮKOV. A-C-VII	ks	2.860,86	1	2.860,86	102	2.860	34	0,66	1,00	66	1.888	1,00	0,30	570
190	ŠROUBICE-PRŮKOV. A-C-VII	ks	44,95	3	134,85	102	130	34	0,66	1,00	66	86	1,00	0,30	36
191	PODPERA	ks	971,00	2	1.942,00	102	1.940	50	0,50	1,00	50	970	1,00	0,30	250
193	JISTIČI 10A/16A	ks	868,00	2	1.736,00	102	1.740	50	0,50	1,00	50	870	1,00	0,30	260
194	JISTIČI 16A/20A	ks	897,77	8	7.182,16	102	7.180	50	0,50	1,00	50	3.590	1,00	0,30	1.100
195	JISTIČI 16A/20A	ks	1.023,93	24	24.574,32	102	24.570	50	0,50	1,00	50	12.285	1,00	0,20	3.700
196	OHŘEVNÍ, PŘOUDOVÝ 1500V/300 mA/H	ks	2.076,13	1	2.076,13	102	2.080	50	0,50	1,00	50	1.040	1,00	0,30	310
197	ŠTÍMVAČ	ks	3.042,26	2	6.084,52	102	6.090	50	0,50	1,00	50	3.045	1,00	0,30	460
198	KONTAKT, POMOČNÉ BOČNÍ	ks	177,60	6	1.065,60	102	1.070	34	0,66	1,00	66	700	1,00	0,30	210
199	ŠTÍMVAČ ISO	ks	339,43	3	1.018,29	102	1.020	50	0,50	1,00	50	510	1,00	0,50	100
200	JISTIČI 16A/20A	ks	886,95	14	12.417,30	102	12.420	50	0,50	1,00	50	6.210	1,00	0,30	1.900
203	KABEL ISO (600/1000V) BEZHALOGEN, I	m	162,00	31,5	5.103,00	102	5.100	50	0,50	1,00	50	2.550	1,00	0,20	510
204	ŠROUB	ks	167,60	10	1.676,00	102	1.680	34	0,66	1,00	66	1.109	1,00	0,30	330
205	ŠROUB	ks	19,72	7	138,04	102	138	50	0,50	1,00	50	69	1,00	0,50	20
206	ŠTÍTEK DVÁŘEK "B" -PERISIGN C, 2604-	ks	794,39	3	2.383,17	102	2.380	50	0,50	1,00	50	1.190	1,00	0,50	600
207	ŠTÍTEK DVÁŘEK "A" -PERISIGN C, 2604-	ks	794,39	2	1.588,78	102	1.590	50	0,50	1,00	50	795	1,00	0,50	400
208	JEDNOTKA SPÍNACÍ VÁČKOVÁ	ks	598,00	5	2.990,00	102	2.990	50	0,50	1,00	50	1.495	1,00	0,30	450
208	VLOŽKA 15	ks	44,95	16	719,20	102	720	50	0,50	1,00	50	359	1,00	0,30	100
209	JISTIČI 10A	ks	3.009,04	20	70.180,80	102	70.180	50	0,50	1,00	50	35.090	1,00	0,30	10.500
210	ŠTÍMVAČ	ks	1.475,77	3	4.427,31	102	4.430	50	0,50	1,00	50	2.215	1,00	0,30	660
211	ŠROUBA M 6x-60S DÁŠLAVKA	ks	3.921,14	2	7.842,28	102	7.840	50	0,50	1,00	50	3.920	1,00	0,30	1.100
212	RELE	ks	1.916,71	3	5.750,13	102	5.750	50	0,50	1,00	50	1.917	1,00	0,30	590
213	SLUCHY ZIP	ks	82,25	112	9.212,00	102	9.210	50	0,50	1,00	50	4.605	1,00	0,50	2.300
214	SPÍNACÍ KOLEBOVÝ PROSV. I, P 2P-P	ks	178,98	11	1.968,78	102	1.970	50	0,50	1,00	50	985	1,00	0,30	300
215	ŠROUB	ks	0,37	173	65,27	102	65	50	0,50	1,00	50	30	1,00	0,50	10
216	VŘUT	ks	0,12	183	21,96	102	22	50	0,50	1,00	50	10	1,00	0,50	10
217	ŠROUBOVACÍ ČIHOVACÍ 3x15,3 3XPG13,5	ks	83,81	1	83,81	102	80	50	0,50	1,00	50	40	1,00	0,30	20
218	VÝKONOVÁ PŘÍMA AD3, PG8	ks	33,29	2	66,58	102	70	50	0,50	1,00	50	35	1,00	0,30	10
218	TEŠENOVSKÝ-60S	ks	3,20	1	3,20	102	0	50	0,50	1,00	50	0	1,00	0,50	0
220	REDUKČNÍ KROK 28,5/21,2	ks	57,86	1	105,64	102	110	50	0,50	1,00	50	55	1,00	0,30	20
221	HADICE AD5,5	m	143,66	79	11.349,14	102	11.350	50	0,50	1,00	50	5.675	1,00	0,20	1.100
222	ŠROUBOVACÍ ČIHOVACÍ 2x20,3x13,5 2x	ks	106,09	3	318,27	102	320	50	0,50	1,00	50	160	1,00	0,30	50
223	KROUKAČ OSTATNÍ PŘÍMA 6-ARCO TEC	ks	129,75	79	7.680,50	102	7.680	50	0,50	1,00	50	3.840	1,00	0,50	1.900
224	TRIANGUL. DESTAČNÍ PÁS-ARCO TECH	ks	120,20	5	6.010,00	102	6.010	50	0,50	1,00	50	3.005	1,00	0,50	1.900
225	ŠROUB	ks	0,45	39	17,55	102	20	50	0,50	1,00	50	10	1,00	0,50	10
226	MATICE SAMOJISTNÁ	ks	0,49	52	25,48	102	30	50	0,50	1,00	50	15	1,00	0,50	10
227	ŠROUBICE	ks	10,24	17	174,08	102	170	34	0,66	1,00	66	112	1,00	0,30	30
228	ŠROUBA RADOVÁ	ks	42,39	11	466,29	102	460	34	0,66	1,00	66	290	1,00	0,50	100
229	PŘEPRAVKA	ks	7,81	12	93,72	102	90	34	0,66	1,00	66	59	1,00	0,30	20
230	KOLÍK ŠROUBOVACÍ M 5, 0	ks	17,65	66	1.164,90	102	1.160	50	0,50	1,00	50	580	1,00	0,50	280
231	DUTINKA ŠROUBOVACÍ R 1,0	ks	19,73	115	2.268,95	102	2.270	50	0,50	1,00	50	1.135	1,00	0,30	340
232	ŠROUBA RADOVÁ	ks	155,66	16	2.490,56	102	2.490	50	0,50	1,00	50	1.245	1,00	0,50	620
233	MATICE (OMK-P-PG 9	ks	3,45	2	6,90	102	10</								

řádek	Název materiálu	MJ	Cena/MJ	Množství	Cena za položku	Sklad	Výchozí cena VČ (Kč)	Základní amortizační sazba ZA (%)	Index základní amortizace K4	Index přírůstek / snížení techn. stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časová CC (Kč)	Koeficient dostupnosti info o množství K6	Koeficient prodejnosti K7	Tržní hodnota (Kč)
299	MATICE PG36 pHt	ks	29,30	19	556,70	4H2	560	50	0,50	1,00	50	280	1,00	0,50	140
300	PODLOŽKA PLOCHA POD NYTY	ks	7,43	579	248,77	4H2	250	50	0,50	1,00	50	125	1,00	0,50	60
301	ISOKONOVNA PLASTOVÁ	ks	124,37	1	1.119,37	4H2	1.120	50	0,50	1,00	50	560	1,00	0,50	110
302	VÍNO ŽABU	lm	365,71	7	2.559,97	4H2	2.900	50	0,50	1,00	50	1.280	1,00	0,50	640
303	KOTVA PR-410	ks	23.990,00	4	95.960,00	4H2	95.960	34	0,66	1,00	66	63.334	1,00	0,30	19.000
304	LISTA KONTAKTNÍ KARBONOVA 60224	ks	4.733,61	1	4.733,61	4H2	4.870	34	0,66	1,00	66	3.214	1,00	0,50	1.500
305	ZASUVKA VLÍČKOVÁ	ks	1.091,00	1	1.091,00	4H2	2.180	50	0,50	1,00	50	1.091	1,00	0,50	545,50
306	PODLOŽKA	ks	750,00	7	5.250,00	4H2	5.250	50	0,50	1,00	50	2.625	1,00	0,50	1.312,50
307	SROUB M8	ks	2.100,00	0,7	14.700,00	4H2	14.700	50	0,50	1,00	50	7.350	1,00	0,50	3.675,00
308	KANÁL KABELOVÝ-TRX4	lm	246,88	24	5.925,12	4H2	5.920	34	0,66	1,00	66	3.907	1,00	0,30	1.200
309	VLÍČKAMODUL	ks	49,28	33	1.626,24	4H2	1.630	50	0,50	1,00	50	815	1,00	0,50	410
310	VLÍČKAMODUL	ks	49,28	33	1.626,24	4H2	1.630	50	0,50	1,00	50	815	1,00	0,50	410
311	KONDENZÁTOR 6H1 H	ks	6,57	2	13,14	4H2	10	50	0,50	1,00	50	5	1,00	0,30	0
312	ODPOR 1K6 2W	ks	2,74	2	5,48	4H2	10	50	0,50	1,00	50	5	1,00	0,30	0
313	ODPOR 3K 0,6W	ks	11,74	2	23,48	4H2	30	50	0,50	1,00	50	15	1,00	0,30	0
314	ODPOR 27 Ohm 25W	ks	106,46	2	212,92	4H2	210	50	0,50	1,00	50	105	1,00	0,30	0
315	PASKA ZDROHOVACÍ 4,8x292	ks	6,20	20	124,00	4H2	250	34	0,66	1,00	66	165	1,00	0,30	50
316	PASKA ZDROHOVACÍ (velikost 48mm)	ks	68,13	20	1.362,60	4H2	1.380	34	0,66	1,00	66	911	1,00	0,30	270
317	MODUL STUPNOVÉHO ŘÍZENÍ VSS-AN	ks	22.079,01	1	22.079,01	4H2	22.000	50	0,50	1,00	50	11.040	1,00	0,30	3.300
318	ČIDLO OTÁČKOVÉ INKODP 1820,17,55	ks	15.177,50	1	15.177,50	4H2	15.180	50	0,50	1,00	50	7.590	1,00	0,30	2.300
319	KROUŽEK LAMELOVÝTK 5 ASD 152X6	ks	806,00	16	12.896,00	4H2	9.700	50	0,50	1,00	50	4.850	1,00	0,50	2.400
320	KOPIRKY ULVÁKY (kovu/Růz. drůt)	ks	101.806,18	1	101.806,18	4H2	103.610	34	0,66	1,00	66	68.833	1,00	0,60	41.000
321	MEMBR. POMOCNÝ	ks	716,87	1	716,87	4H2	27.470	50	0,50	1,00	50	13.620	1,00	0,60	4.000
322	PLASTIK. POMOCNÝHO NEMICE	ks	360,00	1	360,00	4H2	1.200	50	0,50	1,00	50	360	1,00	0,30	180
323	IOZ D817 A107	ks	39.571,24	1	39.571,24	4H2	39.570	50	0,50	1,00	50	19.785	1,00	0,20	4.000
324	IOZ D818 A01	ks	2.007,24	1	2.007,24	4H2	2.010	50	0,50	1,00	50	1.005	1,00	0,20	200
325	IOZ D818 A102	ks	12.616,83	1	12.616,83	4H2	12.620	50	0,50	1,00	50	6.310	1,00	0,20	1.300
326	IOZ D817 A101	ks	39.571,24	1	39.571,24	4H2	39.570	50	0,50	1,00	50	19.785	1,00	0,20	4.000
327	IOZ D817 A01	ks	4.731,34	1	4.731,34	4H2	4.730	50	0,50	1,00	50	2.365	1,00	0,20	470
328	KABEL UNIVERZÁLNÍ 2x2x0,14 LHMCH 25	m	38,26	140,8	5.379,01	4H2	3.960	50	0,50	1,00	50	1.980	1,00	0,20	400
329	NAVLEK PRO BACÍK 60x30x10	ks	338,03	6	2.028,18	4H2	2.150	50	0,50	1,00	50	1.075	1,00	0,20	220
330	PASKA ZDROHOVACÍ 4,8X188	ks	1,87	680	1.261,60	4H2	930	34	0,66	1,00	66	614	1,00	0,30	180
331	PODLOŽKA	ks	0,16	284	45,44	4H2	50	50	0,50	1,00	50	25	1,00	0,30	10
332	SROUB VYTAHOVACÍ	ks	53,68	4	214,72	4H2	210	50	0,50	1,00	50	105	1,00	0,50	50
333	SKLOVNÍ BRZDOVÉ PRAVÉ	ks	4.430,10	1	4.430,10	4H2	4.430	34	0,66	1,00	66	2.264	1,00	0,50	1.100
334	HRDEL. KLOUBOVÝ - (impozovány)	ks	4.406,00	1	4.406,00	4H2	4.410	34	0,66	1,00	66	2.211	1,00	0,50	1.100
335	HLAVICE KLBOBOVÁ-KRYT	ks	393,63	2	787,26	4H2	790	34	0,66	1,00	66	395	1,00	0,30	160
336	KABEL L10 (600/1000V)	m	34,70	31	1.076,70	4H2	1.080	50	0,50	1,00	50	540	1,00	0,20	110
337	KABEL L1x3K0V 0,6V	m	16,30	1283	20.916,56	4H2	20.940	50	0,50	1,00	50	10.470	1,00	0,20	1.100
338	KABEL L1x5 3K0V 0,6V	m	5,10	525	2.707,50	4H2	2.720	50	0,50	1,00	50	1.360	1,00	0,20	140
339	KABEL L1x3K0V 0,6V	m	5,81	15693	91.156,33	4H2	91.180	50	0,50	1,00	50	2.915	1,00	0,20	580
340	KABEL L1x7E 3K0V 0,6V	m	4,27	3775	16.119,25	4H2	16.120	50	0,50	1,00	50	4.590	1,00	0,20	1.600
341	HADICE DN08	ks	182,12	1	182,12	4H2	180	50	0,50	1,00	50	90	1,00	0,20	20
342	DRŽÁK OZNAČOVACÍ NO 24C UNIV. S	ks	1.254,30	6	7.525,80	4H2	7.520	50	0,50	1,00	50	3.765	1,00	0,50	1.900
343	MATICE SAMOJISTNÁ	ks	0,92	718	660,56	4H2	660	50	0,50	1,00	50	330	1,00	0,50	170
344	SROUBIHN08-4,8-HAL-010N 7536AE	ks	2,65	562	1.486,30	4H2	1.490	50	0,50	1,00	50	745	1,00	0,50	370
345	HADICE DN08	ks	170,51	1	170,51	4H2	170	50	0,50	1,00	50	85	1,00	0,20	20
346	CERPADLO VTRUKOVACÍ24V	ks	655,30	1	655,30	4H2	660	34	0,66	1,00	66	436	1,00	0,40	170
347	KABEL L1x4 (600/1000V)	m	14,10	240	3.384,00	4H2	3.380	50	0,50	1,00	50	1.690	1,00	0,20	340
348	MATICE SAMOJISTNÁ NÍZKÁ	ks	3,24	23	74,52	4H2	70	50	0,50	1,00	50	35	1,00	0,30	10
349	PRÍLEHA KOTVOVÁ	ks	1.014,78	1	1.014,78	4H2	1.010	50	0,50	1,00	50	505	1,00	0,50	250
350	OVČANÍK VÝSTUPNÝ SPINÁK PÁČKOVÝ	ks	5.426,57	6	32.559,42	4H2	23.500	50	0,50	1,00	50	11.750	1,00	0,30	3.500
351	FIBROUSOVACÍ SMER. SVĚTEL-EBG 10	ks	5.426,12	1	5.426,12	4H2	5.430	50	0,50	1,00	50	2.715	1,00	0,30	810
352	SROUB 6H1 HLAVA	ks	2,52	10	25,20	4H2	30	50	0,50	1,00	50	15	1,00	0,30	10
353	SROUB 6H1 HLAVA	ks	2,62	69	180,78	4H2	180	50	0,50	1,00	50	90	1,00	0,50	50
354	POJISTKA NÁVĚSTNÍ	ks	84,19	1	84,19	4H2	340	50	0,50	1,00	50	170	1,00	0,30	50
355	SROUB	ks	1,67	63	105,21	4H2	50	50	0,50	1,00	50	25	1,00	0,30	10
356	SROUB IMBUS HLAVA VALCOVÁ	ks	1,26	142	180,72	4H2	180	50	0,50	1,00	50	90	1,00	0,50	50
357	SROUB PH ZAPUŠTĚNÁ	ks	0,95	31	29,45	4H2	30	50	0,50	1,00	50	15	1,00	0,50	10
358	SROUB	ks	1,34	13	17,42	4H2	20	50	0,50	1,00	50	10	1,00	0,50	10
359	SROUB	ks	0,84	151	126,84	4H2	130	50	0,50	1,00	50	65	1,00	0,50	30
360	PODLOŽKA PEROVNA	ks	0,11	300	33,00	4H2	30	50	0,50	1,00	50	15	1,00	0,50	10
361	HLAVICE ŠTĚKACÍ 4H1 PROSV. IVR. H	ks	100,18	2	200,36	4H2	200	34	0,66	1,00	66	132	1,00	0,30	40
362	SPINÁK HADICOVÝ	ks	363,25	2	726,50	4H2	720	34	0,66	1,00	66	462	1,00	0,30	110
363	OKNO VÝKLOPNÉ	ks	5.120,00	1	5.120,00	4H2	5.140	34	0,66	1,00	66	2.570	1,00	0,30	2.300
364	OKNO VÝKLOPNÉ	ks	6.124,00	1	6.124,00	4H2	6.120	34	0,66	1,00	66	3.060	1,00	0,30	1.100
365	T. LUMVKA ODURŠOVACÍ	ks	850,00	1	850,00	4H2	850	50	0,50	1,00	50	425	1,00	0,50	210
366	PH. ITZ. LUMVKA	ks	18.300,00	1	18.300,00	4H2	18.300	50	0,50	1,00	50	9.150	1,00	0,20	1.600
367	SVORKA ŘÁDOVÁ	ks	50,58	43	2.184,94	4H2	3.460	50	0,50	1,00	50	1.730	1,00	0,50	870
368	MATICE	ks	1,48	125	185,00	4H2	180	50	0,50	1,00	50	90	1,00	0,50	50
369	MATICE SAMOJISTNÁ NÍZKÁ	ks	0,50	2	1,00	4H2	0	50	0,50	1,00	50	0	1,00	0,50	0
370	SROUB PH HLAVA PULSULATA	ks	94,08	66	6.209,28	4H2	40	50	0,50	1,00	50	20	1,00	0,50	10
371	ŠTĚKACÍ POTENCIOMETR. SÍL. PSH-E	ks	94,08	2	188,16	4H2	190	50	0,50	1,00	50	95	1,00	0,50	50
372	POTENCIOMETR. TOPELNÍ	ks	72,32	1	72,32	4H2	70	50	0,50	1,00	50	35	1,00	0,30	10
373	ŠTĚKACÍ KONTROLNÍ	ks	205,45	2	410,90	4H2	400	50	0,50	1,00	50	200	1,00	0,50	100
374	PANEL KONTROLNÍ	ks	2.078,11	1	2.078,11	4H2	2.080	34	0,66	1,00	66	1.373	1,00	0,30	410
375	JISTIČKA KONTROLNÍ	ks	930,21	2	1.860,42	4H2	1.860	50	0,50	1,00	50	930	1,00	0,30	280
376	JISTIČKA KONTROLNÍ	ks	974,49	2	1.948,98	4H2	1.940	50	0,50	1,00	50	970	1,00	0,30	150
377	PROFIL PŘÍZ.10X25-SILIKON. KOMP. A	m	210,66	9	1.895,94	4H2	1.900	34	0,66	1,00	66	1.264	1,00	0,30	280
378	NÁPRAHA (MID-ON 1480-ZINER-ORION)	ks	177,48	2	354,96	4H2	350	34	0,66	1,00	66	231	1,00	0,30	70
379	ORIONOVÝ BRZDOVÝ	ks	14.837,79	20	296.755,80	4H2	291.790	34	0,66	1,00	66	193.222	1,00	0,50</	

řádek	Název materiálu	MJ	Cena/MJ	Množství	Cena za položku	Sklad	Výchozí cena VC (Kč)	Základní amortizační sazba (%)	Index základní amortizace K4	Index sračky / info o stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časová CC (Kč)	Koeficient dostupnosti info o majetku K6	Koeficient prodejnosti K7	Tržní hodnota (Kč)
440	MATICE	ks	883,47	1	883,47	HM2	880	50	0,66	1,00	50	440	1,00	0,50	220
449	KOTOUČEK	ks	28.240,18	1	28.240,18	HM2	84.720,48	34	0,50	1,00	66	58.515,9	1,00	0,30	16.800
450	PŘEDRADNÍK C-MEGA/R MID TL5 35W	ks	951,53	1	951,53	HM2	950	50	0,50	1,00	50	475,76	1,00	0,30	140
451	PŘEDRADNÍK C-MEGA/R MID TL5 21W	ks	951,53	2	1.903,06	HM2	1.900	50	0,50	1,00	50	950,77	1,00	0,30	280
452	CEPANOLO ŽUBOVNÉ	ks	4.580,21	1	4.580,21	HM2	4.580	34	0,66	1,00	66	3.033,13	1,00	0,40	1.200
453	CILOLO TEROTNÉ	ks	2.130,00	12	2.130,00	HM2	2.130	50	0,50	1,00	50	1.065,00	1,00	0,30	300
454	SNÍMAK TLAKU FORB E001.5410.010	ks	9.327,06	1	9.327,06	HM2	9.330	50	0,50	1,00	50	4.663,53	1,00	0,30	1.400
455	KARTA AIO (žohna.47911)	ks	9.327,06	1	9.327,06	HM2	9.330	50	0,50	1,00	50	4.663,53	1,00	0,30	1.400
456	SROUB IS DIM 9/2	ks	8,11	5	40,55	HM2	40	50	0,50	1,00	50	20,27	1,00	0,50	10
457	PROKADNÍK DPS C-MEGALUX	ks	790,02	1	790,02	HM2	790	50	0,50	1,00	50	395,01	1,00	0,30	110
458	KONTAKT ST1 L58C 0.5 AG	ks	520,41	8	4.163,28	HM2	4.160	50	0,50	1,00	50	2.080,00	1,00	0,30	40
459	SROUB ODJUSTOVACÍ	ks	120,39	10	1.203,90	HM2	1.200	50	0,50	1,00	50	600,00	1,00	0,50	1.000
460	SROUBENÍ	ks	26,20	15	393,00	HM2	390	50	0,50	1,00	50	195,00	1,00	0,20	40
461	ŠROUBOVÁNÍ STAHOVACÍ	ks	379,66	4	1.518,64	HM2	1.540	34	0,66	1,00	66	1.011,60	1,00	0,30	290
462	KANAL KABELOVÝ S VÍKEM	ks	7,23	5	36,15	HM2	40	50	0,50	1,00	50	20,10	1,00	0,20	50
463	žebra s vnějším E hravným obvrstvením M18	ks	46,89	4	187,56	HM2	190	50	0,50	1,00	50	95,00	1,00	0,20	50
464	SROUBENÍ	ks	185,00	10	1.850,00	HM2	1.850	50	0,50	1,00	50	925,00	1,00	0,50	460
465	TALÍŘ PŘÍVÝVĚ E-026-2.4-9-5	ks	1.749,91	6	10.499,46	HM2	10.490	50	0,50	1,00	50	5.249,73	1,00	0,20	1.000
466	KABEL	ks	0,68	700	476,00	HM2	470	50	0,50	1,00	50	238,00	1,00	0,50	200
467	KONTAKT-PIN	ks	9.802,98	2	19.605,96	HM2	19.610	50	0,50	1,00	50	9.802,98	1,00	0,30	70
468	TLUMIČ VERTIKÁLNÍ	ks	79,19	24	1.876,56	HM2	1.880	50	0,50	1,00	50	940,00	1,00	0,50	470
469	DRÁK SLUNEČNÍ ČLOVY	ks	1.47,10	10	1.471,00	HM2	1.470	50	0,50	1,00	50	735,50	1,00	0,30	220
470	Příliška IP11 - 10A	ks	147,10	10	1.471,00	HM2	1.470	50	0,50	1,00	50	735,50	1,00	0,30	220
471	Příliška IP11 - 20A	ks	55,50	10	555,00	HM2	560	34	0,66	1,00	66	370,00	1,00	0,30	70
472	KRYT POHÝBLIVÝ HMN 3A PG11	ks	8,02	10	80,20	HM2	80	50	0,50	1,00	50	40,10	1,00	0,20	10
473	VÝVODNA PG11	ks	36,30	8	290,40	HM2	290	50	0,50	1,00	50	145,20	1,00	0,20	70
474	KABEL PŘÍNET PRO ZASUVKU STM	ks	35,21	8	281,68	HM2	280	50	0,50	1,00	50	140,80	1,00	0,20	30
475	KABEL PŘÍNET PRO ZASUVKU STM	ks	181,96	12	2.177,52	HM2	2.180	50	0,50	1,00	50	1.088,80	1,00	0,20	70
476	KONKRETOR-ZASUVKA	ks	136,97	14	1.917,58	HM2	1.920	50	0,50	1,00	50	960,00	1,00	0,20	150
477	KONKRETOR-ZASUVKA	ks	73,26	20	1.465,20	HM2	1.470	50	0,50	1,00	50	735,00	1,00	0,20	150
478	KONKRETOR-ZASUVKA	ks	73,26	20	1.465,20	HM2	1.470	50	0,50	1,00	50	735,00	1,00	0,20	150
479	DRÁK OZNAČOVACÍ	ks	886,13	1	886,13	HM2	890	50	0,50	1,00	50	443,06	1,00	0,20	170
480	ŘÍSTIČ BIA	ks	3.073,84	12	36.886,08	HM2	36.890	50	0,50	1,00	50	18.443,04	1,00	0,50	1.300
481	NAVLEČKA POPISOVACÍ SF 1/21	ks	0,99	1600	1.584,00	HM2	1.580	50	0,50	1,00	50	790,00	1,00	0,50	200
482	NAVLEČKA POPISOVACÍ SF 1/21	ks	1,43	1586	2.267,98	HM2	2.270	50	0,50	1,00	50	1.133,99	1,00	0,20	290
483	NAVLEČKA POPISOVACÍ SF 1/21	ks	4,59	620	2.847,80	HM2	2.850	50	0,50	1,00	50	1.423,90	1,00	0,20	230
484	NAVLEČKA POPISOVACÍ SF 1/21	ks	2,67	640	1.708,80	HM2	1.710	50	0,50	1,00	50	854,40	1,00	0,20	230
485	NAVLEČKA POPISOVACÍ SF 0/21	ks	1,18	600	708,00	HM2	710	50	0,50	1,00	50	354,00	1,00	0,20	170
486	ADAPTER PRO PERO STS-	ks	828,78	1	828,78	HM2	830	70	0,30	1,00	30	248,63	1,00	0,20	50
487	BOONICE ŽAP ŽKBD/ŽSD	ks	5,98	100	598,00	HM2	600	34	0,66	1,00	66	398,80	1,00	0,30	140
488	DOUŠKA KRMPOVACÍ 16A	ks	6,60	400	2.640,00	HM2	2.640	50	0,50	1,00	50	1.320,00	1,00	0,30	400
489	PŘÍCHYTKA MONTÁŽNÍ	ks	22,70	88	1.987,60	HM2	1.990	34	0,66	1,00	66	1.320,00	1,00	0,30	140
490	KOLÍK KRMPOVACÍ 16A	ks	35,45	7	248,15	HM2	250	50	0,50	1,00	50	124,07	1,00	0,30	50
491	ZASLEVA STČP PG35	ks	7,11	200	1.422,00	HM2	1.420	50	0,50	1,00	50	710,00	1,00	0,50	350
492	MATICE M6-POŠUVNÁ ŽROSENA	ks	45,11	150	6.766,50	HM2	6.770	50	0,50	1,00	50	3.383,25	1,00	0,50	1.700
493	KONKRETOR	ks	185,87	80	14.870,40	HM2	14.870	50	0,50	1,00	50	7.435,20	1,00	0,20	200
494	POLOŽKA PRO OPLECHENÍ	ks	8,13	24	217,12	HM2	220	50	0,50	1,00	50	108,56	1,00	0,50	40
495	ŠVORKA ŘADOVÁ	ks	33,64	50	1.682,00	HM2	1.680	50	0,50	1,00	50	840,00	1,00	0,50	420
496	ŠVORKA ŘADOVÁ	ks	24,30	10	243,00	HM2	240	50	0,50	1,00	50	121,50	1,00	0,50	60
497	SPOJKA HYDRAULICKÁ	ks	201,20	4	804,80	HM2	800	50	0,50	1,00	50	400,00	1,00	0,50	200
498	SPOJKA HYDRAULICKÁ REDUKOVANÁ	ks	202,25	2	404,50	HM2	400	50	0,50	1,00	50	200,00	1,00	0,50	100
499	GRUNTA PLOCHÝ PRO OZNAČOVÁNÍ	ks	9,91	22	217,02	HM2	220	50	0,50	1,00	50	110,51	1,00	0,50	40
500	KANAL KABELOVÝ S VÍKEM-24X24	ks	150,38	8	1.203,04	HM2	1.200	34	0,66	1,00	66	781,92	1,00	0,50	100
501	MŮSTEK PŘÍČNÝ	ks	11,68	50	584,00	HM2	580	50	0,50	1,00	50	292,00	1,00	0,50	120
502	DRÁŽKA SVÁZKU VODIČŮ	ks	4,60	50	230,00	HM2	230	50	0,50	1,00	50	115,00	1,00	0,30	60
503	KONTEJNER ŽROSEBNÝ	ks	790,00	2	1.580,00	HM2	1.580	50	0,50	1,00	50	790,00	1,00	0,20	10
504	MŮSTEK ŘEZEZOVÝ	ks	28,68	7	200,76	HM2	200	70	0,30	1,00	30	139,71	1,00	0,20	10
505	MŮSTEK ŘEZEZOVÝ	ks	226,59	2	453,18	HM2	450	50	0,50	1,00	50	226,59	1,00	0,20	120
506	POLOŽKA TĚSNICÍ-PŘÍČNÝ	ks	91,74	26	2.385,24	HM2	2.390	50	0,50	1,00	50	1.192,62	1,00	0,30	700
507	PÁSEK ŽEMNÍČK 80x mm	ks	262,71	2	525,42	HM2	530	34	0,66	1,00	66	350,00	1,00	0,30	100
508	SADA NASTROJŮ PRO OZNAČOVÁNÍ	ks	75,06	1	75,06	HM2	80	50	0,50	1,00	50	37,53	1,00	0,20	10
509	PODSTĚRAJNÁ 30A	ks	29,50	1	29,50	HM2	30	50	0,50	1,00	50	14,75	1,00	0,30	10
510	PŮSTKA	ks	121,67	1	121,67	HM2	120	50	0,50	1,00	50	60,83	1,00	0,30	10
511	PODSTĚRAJNÁ 60A	ks	29,53	2	59,06	HM2	60	50	0,50	1,00	50	29,53	1,00	0,30	10
512	SPÍNACÍ S 63A4	ks	385,00	5	1.925,00	HM2	1.930	50	0,50	1,00	50	962,50	1,00	0,30	270
513	KABEL 1x6 0,5 (L/B/3V) BECHALOGEN	mm	78,74	183,8	14.414,42	HM2	14.410	50	0,50	1,00	50	7.207,21	1,00	0,30	490
514	KABEL 1x4 0,5 (L/B/3V) BECHALOGEN	mm	373,63	35	13.076,05	HM2	13.080	50	0,50	1,00	50	6.538,02	1,00	0,30	1.300
515	HLAVICE STRÁKACÍ VŘ. S PŘESAHEN	ks	59,36	1	59,36	HM2	60	34	0,66	1,00	66	40,00	1,00	0,30	10
516	HLAVICE OTOČNÁ PROVÝ. ŽP. P. PR	ks	173,62	5	868,10	HM2	870	34	0,66	1,00	66	574,00	1,00	0,30	170
517	MATICE	ks	82,20	1	82,20	HM2	80	50	0,50	1,00	50	41,10	1,00	0,50	20
518	KRYT PĚVNÝ S VÍKEM/ČERNÝ, PŘÍSTĚ	ks	229,90	12	2.758,80	HM2	2.760	34	0,66	1,00	66	1.379,40	1,00	0,20	200
519	VÝVODNA	ks	166,58	32	5.330,56	HM2	5.330	50	0,50	1,00	50	2.665,28	1,00	0,50	1.100
520	SPÍNACÍ KONCOVÝ	ks	3.297,93	100	329.793,00	HM2	3.290	50	0,50	1,00	50	1.648,96	1,00	0,30	490
521	KABEL 1x1,5	ks	5,84	100	584,00	HM2	580	50	0,50	1,00	50	292,00	1,00	0,20	60
522	KABEL 1x1,5	ks	4,50	23	103,50	HM2	100	50	0,50	1,00	50	45,00	1,00	0,20	10
523	KABEL 1x2,5	ks	4,50	23	103,50	HM2	100	50	0,50	1,00	50	45,00	1,00	0,20	10
524	KABEL 1x2,5	ks	4,50	23	103,50	HM2	100	50	0,50	1,00	50	45,00	1,00	0,20	10
525	KABEL 1x2,5 300V 0,4V	ks	4,50	23	103,50	HM2	100	50	0,50	1,00	50	45,00	1,00	0,20	10
526	KABEL 1x0,5 600V	ks	382,70	361	138.353,70	HM2	138.340	50	0,50	1,00	50	69.176,85	1,00	0,30	2.100
527	KABEL 1x0,75	ks	52,57	15	788,55	HM2	790	50	0,50	1,00	50	394,27	1,00	0,20	60
528	KOTOUČEK HLIZNÝ	ks	87,60	10	876,00	HM2	880	24	0,66	1					

radek	Název materiálu	MJ	Cena/MJ	Množství	Cena za položku	SKBd	Výchozí cena Vc (Kč)	Základní amortizační % (%)	Index základní amortizace Kč	Index přírůžky s výstav. techn. stavu Kč	Technická hodnota (%)	Cena odhadu CC (Kč)	Koeficient dostupnosti info. řád	Koeficient prodejnosti %	Tržní hodnota (%)
597	TEŠNĚNÍ O KROUŽEK M16	ks	2,70	2	5,40	042	10	50	0,50	1,00	50	5	1,00	0,50	0
598	VÝVOJKA PŘÍMA AD13 M16	ks	33,50	20	670,00	042	650	50	0,50	1,00	50	325	1,00	0,20	70
599	OSNOVKA LED	ks	74,15	36	2 669,40	042	2 670	50	0,50	1,00	50	1 335	1,00	0,30	400
600	OSNOVKA LED	ks	37,50	9	337,50	042	375	50	0,50	1,00	50	187,50	1,00	0,30	100
601	SVORKA ŘÁDOVA	ks	37,50	30	1 125,00	042	1 130	50	0,50	1,00	50	565	1,00	0,50	280
602	PROFIL PRVZ SILIKON P-PROFIL	m	442,35	71	31 406,95	042	31 400	34	0,66	1,00	66	20 724	1,00	0,30	6 200
603	UKAZATEL VRZĚNÍ AZDOP	ks	9 423,49	4	37 693,96	042	37 690	30	0,50	1,00	50	18 845	1,00	0,50	9 400
604	SVORKA ŽEMNÍ	ks	95,32	24	2 287,68	042	2 250	50	0,50	1,00	50	1 145	1,00	0,30	570
605	DRŽÁK HAS. PŘÍSTROJE 128833	ks	639,00	6	3 834,00	042	3 830	50	0,50	1,00	50	1 915	1,00	0,50	950
606	PŘÍSTROJ HASIČ. WS6 NG	ks	2 111,00	6	12 666,00	042	12 670	70	0,30	1,00	30	3 801	1,00	0,30	1 100
607	DRŽÁK	ks	36,80	8	2 944,00	042	310	50	0,50	1,00	50	155	1,00	0,50	80
608	PATICE SAMOJISTNA NEDKA	ks	0,36	115	41,40	042	40	50	0,50	1,00	50	20	1,00	0,50	25
609	POLIE HAS. PŘÍSTROJE	ks	500,00	6	3 000,00	042	3 000	50	0,50	1,00	50	1 500	1,00	0,20	300
610	PODLOŽKA POLIURETAN	ks	20,59	18	370,62	042	370	50	0,50	1,00	50	185	1,00	0,50	90
611	PATICE	ks	30,13	18	542,34	042	520	50	0,50	1,00	50	260	1,00	0,50	130
612	SLEBTEK ZÁVĚSU	ks	813,24	12	9 758,88	042	9 750	34	0,66	1,00	66	6 442	1,00	0,30	2 000
613	ZÁB. KABELOVÁ	m	1 500,00	16	24 000,00	042	24 000	34	0,66	1,00	66	15 840	1,00	0,30	4 800
614	KONCOVKA PLASTOVÁ	ks	100,77	3	302,31	042	300	50	0,50	1,00	50	150	1,00	0,20	50
615	PATICE SAMOJISTNA	ks	1,33	375	503,25	042	570	50	0,50	1,00	50	285	1,00	0,50	140
616	PATICE NYTOVACÍ MS-A2	ks	13,26	375	4 972,50	042	4 500	50	0,50	1,00	50	2 250	1,00	0,50	1 100
617	VRUČ	ks	0,99	20	19,80	042	10	50	0,50	1,00	50	5	1,00	0,50	0
618	OKO KABELOVÉ	ks	16,97	100	1 697,00	042	1 700	50	0,50	1,00	50	850	1,00	0,20	170
619	STÍTEK OZNAČOVACÍ	ks	43,70	4	174,80	042	170	50	0,50	1,00	50	85	1,00	0,50	40
620	PODPLAŠK SEDÁDLA	ks	240,00	6	1 440,00	042	1 440	34	0,66	1,00	66	950	1,00	0,30	290
621	PŘÍLOHA	ks	35,00	64	2 240,00	042	2 250	34	0,66	1,00	66	1 478	1,00	0,30	420
622	PLUCH KRYČÍ	ks	125,00	2	250,00	042	250	34	0,66	1,00	66	165	1,00	0,30	50
623	VLÁZKA M	ks	178,98	8	1 431,84	042	1 430	50	0,50	1,00	50	715	1,00	0,50	360
624	VLÁZKA F	ks	8,492	8	67,936	042	680	50	0,50	1,00	50	340	1,00	0,50	170
625	NYTOVACÍ PATICE MID-A2	ks	21,06	3	63,18	042	60	50	0,50	1,00	50	30	1,00	0,50	15
626	KOLÍK KRMPOVACÍ 0,75	ks	2,61	43	1 122,33	042	1 190	50	0,50	1,00	50	595	1,00	0,50	300
627	NYT TRHACÍ	ks	1,76	32	5,832	042	60	50	0,50	1,00	50	30	1,00	0,50	20
628	KABEL 2x14 S	m	337,00	11	3 707,00	042	3 710	50	0,50	1,00	50	1 855	1,00	0,20	370
629	KABEL 2x15 S	m	185,50	13	2 411,50	042	2 420	50	0,50	1,00	50	1 210	1,00	0,20	240
630	VÝVOJKA PŘÍMA AD34 M40	ks	154,64	20	3 092,80	042	3 100	50	0,50	1,00	50	1 550	1,00	0,20	310
631	PATICE NYTOVACÍ MS A2L ZAP. HLAV.	ks	3,58	316	1 120,88	042	620	50	0,50	1,00	50	410	1,00	0,20	210
632	STÍTEK O POMOCNĚ	ks	1 470,00	18	26 460,00	042	26 460	34	0,66	1,00	66	17 464	1,00	0,30	5 200
633	OKO KABELOVÉ	ks	24,75	100	2 475,00	042	2 470	50	0,50	1,00	50	1 235	1,00	0,20	250
634	STŘEŠNÍ KONTROLEK	ks	400,00	6	2 400,00	042	4 440	50	0,50	1,00	50	2 220	1,00	0,30	670
635	ROZBOČOVACÍ 2x5/2x2,5	ks	108,60	10	1 086,00	042	1 090	50	0,50	1,00	50	545	1,00	0,30	160
636	KONKORTER	ks	4 455,79	2	8 911,58	042	8 910	50	0,50	1,00	50	4 455	1,00	0,20	890
637	SRUB VRTAČOVÝ ZAPUSTNÝ	ks	2,72	31	84,72	042	80	50	0,50	1,00	50	40	1,00	0,50	20
638	PANEL OBLOUŽENÍ	ks	6 001,00	1	6 001,00	042	5 000	34	0,66	1,00	66	3 300	1,00	0,30	1 200
639	KABEL 1x50 3GKw 0,6KV 1Z	ks	178,50	640	114 240,00	042	114 240	34	0,66	1,00	66	57 120	1,00	0,20	11 400
640	PANEL OBLOUŽENÍ	ks	4 333,75	3	12 999,25	042	8 770	34	0,66	1,00	66	5 788	1,00	0,30	1 700
641	SRUB 6Hr HLAVA ČAST ZAVÍT	ks	11,28	28	315,84	042	420	50	0,50	1,00	50	210	1,00	0,50	110
642	SRUB 6Hr HLAVA ČAST ZAVÍT	ks	11,58	28	324,24	042	350	50	0,50	1,00	50	175	1,00	0,50	80
643	KABEL 4x1 S TENISU-TW/S 0,6KV	m	83,13	239	19 668,07	042	19 040	50	0,50	1,00	50	9 520	1,00	0,20	1 900
644	KABEL 2x0,75 TENISU-TW/S EMC 0,6/1	m	46,31	1602	74 188,62	042	74 190	50	0,50	1,00	50	37 095	1,00	0,20	7 400
645	KABEL 4x0,5 DATASUS 120 OHM	m	102,53	888	91 246,64	042	91 590	50	0,50	1,00	50	45 795	1,00	0,20	9 200
646	KABEL 2x0,75 TENISU-TW/S EMC 0,6/1	m	66,50	665	44 117,50	042	44 500	50	0,50	1,00	50	22 250	1,00	0,20	4 500
647	KABEL 2x0,5 DATASUS 120 OHM	m	140,63	877	122 332,51	042	123 330	50	0,50	1,00	50	61 665	1,00	0,20	12 300
648	KABEL 4x0,5 3GKw/S 0,6KV	m	428,30	460	197 018,00	042	197 020	50	0,50	1,00	50	98 510	1,00	0,20	19 700
649	KABEL 1x0,75 3GKw 0,6KV	m	9,79	360	3 524,40	042	3 520	30	0,50	1,00	50	1 760	1,00	0,20	350
650	PANEL OBLOUŽENÍ	ks	8 063,00	1	8 063,00	042	6 000	34	0,66	1,00	66	3 600	1,00	0,30	1 200
651	KABEL 2x0,25 TENISU-TW/S 0,6/1KV	m	559,98	426,5	243 096,47	042	243 100	50	0,50	1,00	50	121 550	1,00	0,20	24 000
652	KABEL 1x0,1 S TENISU-TW/S EMC 0,6/1	m	51,96	156	8 105,76	042	8 060	50	0,50	1,00	50	4 030	1,00	0,20	810
653	KABEL 4x0,25 TENISU-TW/S EMC 0,6/1KV	m	113,30	719	81 338,70	042	84 340	50	0,50	1,00	50	42 170	1,00	0,20	8 400
654	KABEL 2x1 S TENISU-TW/S EMC	m	52,55	490	25 750,50	042	28 690	50	0,50	1,00	50	14 345	1,00	0,20	2 900
655	TRUBKA	ks	11,45	29	332,05	042	390	50	0,50	1,00	50	195	1,00	0,50	100
656	DRŽÁK ASU	ks	49,81	21	1 045,61	042	1 050	50	0,50	1,00	50	525	1,00	0,50	260
657	DRŽÁK ŽÁRNI	ks	70,00	12	840,00	042	840	50	0,50	1,00	50	420	1,00	0,50	210
658	KONCOVKA AD34 S	ks	14,44	20	288,80	042	290	50	0,50	1,00	50	145	1,00	0,20	30
659	KABEL 4x4 3GKw/S 0,6KV	ks	291,31	138	40 180,78	042	40 200	50	0,50	1,00	50	20 100	1,00	0,20	4 000
660	ROZBOČOVACÍ 2x3,5/2x2,5	ks	110,00	4	440,00	042	440	50	0,50	1,00	50	220	1,00	0,30	60
661	SVORKA ŘÁDOVA	ks	19,53	16	312,48	042	310	50	0,50	1,00	50	155	1,00	0,50	80
662	SVORKA ŘÁDOVA	ks	18,92	16	312,32	042	310	50	0,50	1,00	50	155	1,00	0,50	80
663	KOLÍK KRMPOVACÍ 2,5	ks	8,44	250	2 110,00	042	4 410	50	0,50	1,00	50	2 205	1,00	0,30	1 400
664	DUTINKA KRMPOVACÍ 2,5	ks	19,73	349	6 885,27	042	6 890	50	0,50	1,00	50	3 445	1,00	0,30	1 000
665	KOLÍK KRMPOVACÍ 1,5	ks	8,19	590	4 851,10	042	12 550	50	0,50	1,00	50	6 275	1,00	0,50	3 100
666	DUTINKA KRMPOVACÍ 0,75	ks	19,73	738	14 566,74	042	14 560	50	0,50	1,00	50	7 280	1,00	0,30	2 200
667	VLÁZKA F	ks	81,99	3	245,97	042	250	50	0,50	1,00	50	125	1,00	0,50	60
668	VLÁZKA F	ks	91,02	3	273,06	042	270	50	0,50	1,00	50	135	1,00	0,50	70
669	PŘÍLOHA	ks	66,93	25	1 673,25	042	1 670	50	0,50	1,00	50	835	1,00	0,20	170
670	PŘÍLOHA	ks	192,42	9	1 731,78	042	1 850	50	0,50	1,00	50	925	1,00	0,20	390
671	IZOLACE ARMULEK MS-SAMOLEPIČÍ	m2	173,81	2,8	486,668	042	3 850	50	0,50	1,00	50	2 125	1,00	0,30	650
672	PROTIPOŽÁRNÍ PAKA HET	m	724,20	5	3 621,00	042	5 620	50	0,50	1,00	50	1 810	1,00	0,20	360
673	MANŽEVA PROTIPOŽÁRNÍ	ks	7 94,77	5	39 738,50	042	39 750	50	0,50	1,00	50	1 985	1,00	0,50	990
674	SRUB B PH HLAV A PUKULATA	ks	1,54	57	86,78	042	90	50	0,50	1,00	50	45	1,00	0,50	20
675	PŘÍLOHA	ks	30,30	28	848,40	042	2 250	50	0,50	1,00	50	1 125	1,00	0,20	230
676	VÝPONEV BLOKY	ks	320,31	3	960,93	042	650	34	0,66	1,00	66	436	1,00	0,30	130
677	TRUBKA SMRŠTOVACÍ	ks	70,54	7	493,78	042	490	50	0,50	1,00	50	245	1,00	0,50	

řádek	Název materiálu	MJ	Cena/MJ	Množství	Cena za položku	Sklad	Výchozí cena vč (Kč)	Základní amortizační sazba (%)	Index základní amortizační sazby	Index přirážky v sazbě technika	Technická hodnota TH (%)	Cena časová CC (Kč)	Koeficient dostupnosti info n majetku kd	Koeficient prodejnosti %	Tržní hodnota (Kč)
746	VÝVOOKA M16	ks	14,73	6	88,38	442	20	50	0,50	1,00	50	45	1,00	0,20	10
747	TĚSNĚNÍ OKROUŽEK M16	ks	2,59	6	15,54	442	90	50	0,50	1,00	50	50	1,00	0,50	10
748	VALČOVKA PRŮVAZ WS20 TYP1 MSK12	ks	31,50	42	1,323,00	442	1,200	50	0,50	1,00	50	1,200	650	1,00	130
749	PRŮCHOVKA PSYVOOKA	ks	2,19	111	2,384,42	442	260	50	0,50	1,00	50	130	1,00	0,20	30
750	MATICE	ks	0,67	41	27,47	442	30	50	0,50	1,00	50	30	1,00	0,50	10
751	JISTIČ	ks	189,69	5	1,138,14	442	1,140	50	0,50	1,00	50	570	1,00	0,50	170
752	SVORKA BADOVA	ks	10,12	48	485,26	442	490	50	0,50	1,00	50	240	1,00	0,50	130
753	SVORKA RADOVA	ks	10,53	49	505,94	442	510	50	0,50	1,00	50	255	1,00	0,50	170
754	BOONICE	ks	1,80	96	172,80	442	170	34	0,66	1,00	66	112	1,00	0,30	30
755	KONZOLA	ks	120,00	6	720,00	442	720	34	0,66	1,00	66	475	1,00	0,30	140
756	KONZOLA	ks	110,00	6	660,00	442	660	34	0,66	1,00	66	436	1,00	0,30	130
757	SPINAC POPROVY	ks	2,46	3	7,39	442	460	50	0,50	1,00	50	370	1,00	0,30	110
758	JISTIČ	ks	235,93	3	707,79	442	710	50	0,50	1,00	50	355	1,00	0,30	110
759	LHĚLNÍK	ks	38,00	96	3,648,00	442	3,650	50	0,50	1,00	50	1,825	1,00	0,50	910
760	MATICE	ks	30,00	96	2,880,00	442	2,880	50	0,50	1,00	50	1,440	1,00	0,50	710
761	MĚNÍC PRO ZÁŘIVKU	ks	2,032,00	1	2,032,00	442	2,030	50	0,50	1,00	50	1,015	1,00	0,30	290
762	KRYT	ks	4,500,00	6	27,000,00	442	27,000	34	0,66	1,00	66	17,820	1,00	0,30	5,300
763	KRYT	ks	4,500,00	6	27,000,00	442	27,000	34	0,66	1,00	66	17,820	1,00	0,30	5,300
764	TRUBKA	ks	15,00	14	210,00	442	210	50	0,50	1,00	50	105	1,00	0,50	50
765	OKROVKA PLOCHA S IZOLACIÍ celobitná	ks	1,53	37	55,61	442	60	50	0,50	1,00	50	30	1,00	0,50	20
766	POJISTKA S43-ID10450	ks	154,22	3	462,66	442	460	50	0,50	1,00	50	230	1,00	0,30	70
767	DRŽÁK	ks	24,00	87	2,088,00	442	2,090	50	0,50	1,00	50	1,045	1,00	0,50	520
768	DRŽÁK KONKONZÁTORU	ks	33,00	6	198,00	442	200	50	0,50	1,00	50	100	1,00	0,50	50
769	OKO KABELOVÉ LISOVACÍ S IZOLACIÍ	ks	9,88	26	236,88	442	30	50	0,50	1,00	50	15	1,00	0,50	10
770	OKO KABELOVÉ LISOVACÍ S IZOLACIÍ	ks	16,92	29	490,68	442	450	50	0,50	1,00	50	225	1,00	0,30	50
771	OKO KABELOVÉ S IZOLACIÍ	ks	2,63	100	263,00	442	260	50	0,50	1,00	50	130	1,00	0,20	30
772	OKO KABELOVÉ LISOVACÍ-CULICE	ks	6,09	20	121,80	442	120	50	0,50	1,00	50	60	1,00	0,20	10
773	SIGNALKA LEDI PR. 3 BILA	ks	65,70	4	262,80	442	650	50	0,50	1,00	50	320	1,00	0,50	130
774	PASTOREK	ks	1,200,00	1	1,200,00	442	3,400	34	0,66	1,00	66	2,244	1,00	0,30	1,100
775	SIGNALKA DVOJITÁ TĚLO	ks	1,05	3	3,15	442	330	50	0,50	1,00	50	155	1,00	0,30	50
776	ODKLAD PORTALU	ks	1,940,00	1	1,940,00	442	1,940	34	0,66	1,00	66	1,190	1,00	0,30	380
777	VÝCHOZÍ	ks	771,00	1	771,00	442	770	50	0,50	1,00	50	385	1,00	0,50	190
778	SVĚTLA DO ZÁŘIVKOVÉ (kabina řidiče)	ks	3,724,64	1	3,724,64	442	3,740	34	0,66	1,00	66	2,455	1,00	0,30	740
779	RELE	ks	9,79	37	372,23	442	380	50	0,50	1,00	50	490	1,00	0,30	150
780	JISTIČI IV	ks	363,65	1	363,65	442	360	50	0,50	1,00	50	180	1,00	0,30	50
781	REPRODUKTOR VNĚJŠNÍ (8 ohm, 10W)	ks	1,625,01	1	1,625,01	442	1,630	50	0,50	1,00	50	915	1,00	0,30	270
782	DUTINKA LISOVACÍ S IZOLACIÍ DVOJIT	ks	0,63	45	32,25	442	470	50	0,50	1,00	50	235	1,00	0,20	70
783	DUTINKA LISOVACÍ S IZOLACIÍ DVOJIT	ks	0,63	42	26,46	442	30	50	0,50	1,00	50	15	1,00	0,30	6
784	TĚSNĚNÍ PLOCHÉ PG16	ks	6,80	28	190,40	442	190	50	0,50	1,00	50	95	1,00	0,50	50
785	JEDNOTKA SPINACÍ SV. 351 konkrétní t	ks	365,08	13	4,746,04	442	4,750	50	0,50	1,00	50	2,375	1,00	0,30	710
786	SVORKA KONCOVÁ WEM 35(1)Zemřinka	ks	36,15	2	72,30	442	70	50	0,50	1,00	50	35	1,00	0,50	20
787	UZEMŇOVACÍ	ks	2,960,00	7	20,720,00	442	20,720	50	0,50	1,00	50	10,360	1,00	0,50	5,200
788	MATICE NYTOVACÍ	ks	1,26	165	2,079,00	442	210	50	0,50	1,00	50	105	1,00	0,50	50
789	ŘADOVKA SVĚTLA SW71-C5W/24V	ks	5,11	10	51,10	442	50	50	0,50	1,00	50	25	1,00	0,50	10
790	NTT 6 TRNSPARENČNÍ 022391.79	ks	1,85	273	505,95	442	510	50	0,50	1,00	50	255	1,00	0,50	130
791	UCHYTĚČI KATODY	ks	37,03	11	407,33	442	300	50	0,50	1,00	50	150	1,00	0,50	80
792	SPRŠEČ	ks	197,15	64	12,617,60	442	12,620	34	0,66	1,00	66	8,329	1,00	0,30	2,500
793	TĚSNĚNÍ O KROUŽEK	ks	2,86	2	5,72	442	10	50	0,50	1,00	50	5	1,00	0,50	0
794	MODUL SEČOVÝ	ks	489,00	3	1,467,00	442	1,470	50	0,50	1,00	50	735	1,00	0,50	220
795	SVORKA KONCOVÁ	ks	9,49	8	79,92	442	79	50	0,50	1,00	50	395	1,00	0,50	200
796	PŘEPRAŽKA WTV WPE	ks	35,09	20	2,456,30	442	2,460	34	0,66	1,00	66	1,624	1,00	0,30	490
797	FILTR dušič	ks	11,700,00	1	11,700,00	442	12,700	50	0,50	1,00	50	6,350	1,00	0,20	1,300
798	FILTR dušič	ks	12,700,00	1	12,700,00	442	12,700	50	0,50	1,00	50	6,350	1,00	0,20	1,300
799	PRŮVAZ S HÁKEM/PIPET	ks	1,338,00	1	1,338,00	442	1,330	34	0,66	1,00	66	706	1,00	0,20	600
800	SADA KONKONZÁTORŮ (POZDROKONK)	ks	30,31	20	606,20	442	610	50	0,50	1,00	50	305	1,00	0,20	200
801	HADICE AD21.2	m	35,70	176	6,283,20	442	6,280	50	0,50	1,00	50	3,140	1,00	0,20	630
802	HADICE AD21.5	m	101,21	125	12,651,25	442	12,900	50	0,50	1,00	50	6,450	1,00	0,20	1,300
803	VÝVOOKA PRIMA	ks	73,10	3	219,30	442	220	50	0,50	1,00	50	110	1,00	0,50	210
804	VÝVOOKA PRIMA	ks	125,90	19	2,392,10	442	2,390	50	0,50	1,00	50	1,195	1,00	0,20	240
805	VÝVOOKA AD21. PG16	ks	31,70	16	507,20	442	510	50	0,50	1,00	50	255	1,00	0,20	50
806	TĚSNĚNÍ O KROUŽEK	ks	14,70	21	308,70	442	310	50	0,50	1,00	50	155	1,00	0,50	80
807	KONKONZÁTOR SADA	ks	16,90	28	463,20	442	460	50	0,50	1,00	50	230	1,00	0,50	120
808	MATICE U PRO LÍSTU C	ks	14,92	100	1,492,00	442	1,490	50	0,50	1,00	50	745	1,00	0,50	370
809	DRŽÁK HADICE RO5 AD21.2	ks	19,46	160	3,113,60	442	3,110	50	0,50	1,00	50	1,555	1,00	0,50	770
810	DRŽÁK HADICE RO5 AD34.5	ks	22,84	99	2,241,36	442	2,240	50	0,50	1,00	50	1,120	1,00	0,50	560
811	DRŽÁK HADICE RO5 AD43.5	ks	28,97	6	173,82	442	170	50	0,50	1,00	50	85	1,00	0,50	40
812	KROUŽEK OBČ	ks	3,91	2	7,82	442	10	50	0,50	1,00	50	5	1,00	0,50	0
813	TĚSNĚNÍ O KROUŽEK	ks	6,50	5	32,50	442	30	50	0,50	1,00	50	15	1,00	0,50	10
814	HADICE AD21.5	m	61,90	100	6,190,00	442	6,190	50	0,50	1,00	50	3,095	1,00	0,20	620
815	TĚSNĚNÍ O KROUŽEK	ks	6,47	4	25,88	442	30	50	0,50	1,00	50	15	1,00	0,50	10
816	T ROZBOČOVACÍ ROZ	ks	1,200,00	15	1,470,00	442	1,470	50	0,50	1,00	50	735	1,00	0,30	370
817	ROZBOČOVACÍ Y	ks	78,30	1	78,30	442	80	50	0,50	1,00	50	40	1,00	0,30	10
818	KONCOVKA AD23.5	ks	19,90	67	1,333,30	442	1,330	50	0,50	1,00	50	665	1,00	0,20	130
819	DRŽÁK HADICE RO5 P 28.5	ks	22,78	86	1,959,88	442	1,960	50	0,50	1,00	50	980	1,00	0,50	490
820	KONKONZÁTOR	ks	461,07	1	461,07	442	460	70	0,50	1,00	50	230	1,00	0,50	120
821	KRYT ZADNÍ	ks	920,49	1	920,49	442	920	34	0,66	1,00	66	607	1,00	0,30	180
822	KRYT PŘEDNÍ	ks	838,60	1	838,60	442	840	34	0,66	1,00	66	564	1,00	0,30	170
823	HLUZNICE	ks	607,29	12	7,287,48	442	7,290	34	0,66	1,00	66	4,811	1,00	0,50	2,400
824	HLUZNICE	ks	1,544,89	8	12,359,12	442	12,360	34	0,66	1,00	66	8,118	1,00	0,30	3,100
825	SROUB	ks	0,37	54	20,16	442	20	50	0,50	1,00	50	10	1,00	0,50	10
826	ROZBOČOVACÍ	ks	48,11	1	48,11	442	480	50	0,50	1,00	50	240	1,00	0,50	70
827	PŘÍPRAVKY PRO NALISOVÁNÍ SPOJK	ks	5,939,71	1	5,939,71	442	5,940	70	0,50	1,00	50	2,970	1,00	0,20	350
828	MATICE PG16	ks	2,86	41	117,26	442	2,86	50	0,50	1,00	50	143	1,00	0,50	70
829	MATICE PG21	ks	6,20	14	86,80										

Růdek	Název materiálu	MJ	Cena/MJ	Množství	Cena za položku	Sklad	Výchozí cena VC (Kč)	Základní amortizační sazba ZA (%)	Index zakladní amortizace k3	Index přírůžky tech. stavu k5	Technické hodnota TH (%)	Cena Catwalk CC (Kč)	Koeficient dostupnosti info majitelů Kd	Koeficient prodejnosti Kc	První hodnota (Kč)
895	NYT TRHACI	ks	0,19	124	23,56	4M2	20	50	0,90	1,00	50	10	1,00	0,50	10
896	DEJFANČNÍ KROUŽEK	ks	35,00	24	840,00	4M2	840	34	0,65	1,00	66	554	1,00	0,30	170
897	BOJNICE	ks	7,61	15	114,15	4M2	34	110	0,66	1,00	66	73	1,00	0,30	20
898	SBRNICE	m	166,64	12	1.999,68	4M2	1.999	50	0,90	1,00	50	995	1,00	0,30	200
899	TEŠNĚNÍ	ks	81,44	24	1.954,56	4M2	1.950	50	0,90	1,00	50	975	1,00	0,50	450
900	Hvězdičková pásma	ks	7,56	2	15,12	4M2	20	34	0,66	1,00	66	13	1,00	0,30	0
901	PODLOŽKA PERFORAČNÍ PROPHUNTA	ks	8,89	50	444,50	4M2	440	50	0,90	1,00	50	220	1,00	0,50	110
902	MATICE SAMOUSTNA	ks	113,38	5	566,90	4M2	560	50	0,90	1,00	50	280	1,00	0,50	140
903	VYUTISKO-NEŘEZ	ks	0,42	8	3,36	4M2	0	50	0,90	1,00	50	0	1,00	0,50	0
904	CEP	ks	2.330,00	6	13.980,00	4M2	13.980	50	0,90	1,00	50	6.990	1,00	0,30	2.100
905	PRŮJMA ZAJISTOVACÍ	ks	554,50	7	3.881,50	4M2	3.870	50	0,90	1,00	50	1.935	1,00	0,50	970
906	VÝKLOZSKA	ks	2.950,00	4	11.800,00	4M2	11.800	30	0,50	1,00	50	5.900	1,00	0,50	3.000
907	SPONNA NA HADICE	ks	337,50	8	2.700,00	4M2	2.700	50	0,90	1,00	50	1.350	1,00	0,50	200
908	VÝKLOZSKA	ks	722,50	3	2.167,50	4M2	2.170	50	0,90	1,00	50	1.085	1,00	0,50	540
909	VÝKLOZSKA	ks	281,50	2	563,00	4M2	560	50	0,90	1,00	50	280	1,00	0,50	140
910	KLÁVĚNICE S OBRÁTKEM MZOV KNORRIL C76	ks	1.520,19	2	3.040,38	4M2	3.040	34	0,66	1,00	66	2.534	1,00	0,50	1.300
911	PŘEVLIVOVAC S MĚŘIVÝMI SVĚTLI	ks	401,45	1	401,45	4M2	400	50	0,90	1,00	50	200	1,00	0,30	60
912	SRUBNÍ PRŮVLAČKA PŘI PŘÍMÉM	ks	62,68	3	188,04	4M2	190	34	0,66	1,00	66	125	1,00	0,30	40
913	KVĚTKA PŘÍMĚRNÁ	ks	49,82	1	49,82	4M2	50	50	0,90	1,00	50	25	1,00	0,20	10
914	VENTIL. ODKVĚTOVACÍ	ks	252,00	2	504,00	4M2	500	50	0,90	1,00	50	250	1,00	0,50	130
915	PŘEVLIVOVAC KPE 755 DVNOMTOVÁ	ks	115,44	2	230,88	4M2	230	50	0,90	1,00	50	115	1,00	0,30	20
916	STYKACÍ PLOCHY	ks	394,00	10	3.940,00	4M2	3.940	50	0,90	1,00	50	1.970	1,00	0,30	590
917	HLAVICE OTČOVNA PROSVI 1. SP. P. PR	ks	173,63	3	520,89	4M2	520	34	0,66	1,00	66	443	1,00	0,30	100
918	ODKVĚTOVACÍ	ks	780,00	2	1.560,00	4M2	1.560	34	0,66	1,00	66	1.030	1,00	0,50	510
919	ODKVĚTOVACÍ	ks	3.241	492	1.672,72	4M2	1.680	50	0,90	1,00	50	840	1,00	0,30	250
920	KOLÍK KŘÍŽOVACÍ 1,5	ks	3,19	800	2.552,00	4M2	2.550	50	0,90	1,00	50	1.275	1,00	0,50	640
921	PLECH ZÁVORNÝ	ks	87,53	4	350,12	4M2	350	34	0,66	1,00	66	152	1,00	0,30	50
922	PODLOŽKA PERFORAČNÍ ČTVERCOVÁ S	ks	0,29	70	20,30	4M2	20	50	0,90	1,00	50	10	1,00	0,50	10
923	TERMOSTAT PŘÍLOŽNÝ ROZDÍLNÝ	ks	95,97	1	95,97	4M2	100	34	0,66	1,00	66	70	1,00	0,30	20
924	SRUB PH. PUKULATA, HLAVA	ks	1,65	63	103,95	4M2	100	50	0,90	1,00	50	50	1,00	0,50	30
925	SRUB PH. HLAVA PUKULATA	ks	0,90	40	36,00	4M2	40	50	0,90	1,00	50	20	1,00	0,50	10
926	PODLOŽKA	ks	0,34	57	19,38	4M2	20	50	0,90	1,00	50	10	1,00	0,50	10
927	SRUB PH. HLAVA	ks	6,18	160	988,80	4M2	980	50	0,90	1,00	50	490	1,00	0,50	250
928	PODLOŽKA	ks	16,32	65	1.060,80	4M2	1.050	50	0,90	1,00	50	530	1,00	0,50	270
929	SRUB PH. HLAVA PUKULATA	ks	0,61	219	133,59	4M2	130	50	0,90	1,00	50	65	1,00	0,50	30
930	SRUB	ks	2,26	24	54,24	4M2	50	50	0,90	1,00	50	25	1,00	0,50	10
931	PODLOŽKA PLOCHA, POD NYTY	ks	0,19	18	3,42	4M2	0	50	0,90	1,00	50	0	1,00	0,50	0
932	PODLOŽKA	ks	0,26	104	27,04	4M2	30	50	0,90	1,00	50	15	1,00	0,50	10
933	PODLOŽKA PERFORAČNÍ OBDĚLNÍKOVÁ	ks	0,53	115	60,95	4M2	60	50	0,90	1,00	50	30	1,00	0,50	20
934	MATICE	ks	0,33	31	10,23	4M2	10	50	0,90	1,00	50	5	1,00	0,50	0
935	PODLOŽKA PERFORAČNÍ OBDĚLNÍKOVÁ	ks	0,17	47	8,09	4M2	10	50	0,90	1,00	50	5	1,00	0,50	0
936	VEDENÍ RETEZOVÉ S. BOL.	ks	1.990,77	1	1.990,77	4M2	1.990	20	0,50	1,00	50	995	1,00	0,30	500
937	DRŽÁK TYČE	ks	520,00	6	3.120,00	4M2	3.120	50	0,90	1,00	50	1.560	1,00	0,50	780
938	VLÁČENÍ TYČE OTČOVNE UPLNE	ks	107.209,19	1	107.209,19	4M2	107.210	50	0,90	1,00	50	53.605	1,00	0,50	27.000
939	PODLOŽKA	ks	1.709,20	6	10.255,20	4M2	10.250	50	0,90	1,00	50	5.125	1,00	0,50	1.700
940	SPINAC	ks	70,41	20	1.408,20	4M2	1.400	50	0,90	1,00	50	700	1,00	0,30	210
941	SRUB	ks	7,00	24	168,00	4M2	170	50	0,90	1,00	50	85	1,00	0,50	40
942	JEDNOTKA ŘÍDÍCÍ	ks	33.394,00	2	66.788,00	4M2	66.790	50	0,90	1,00	50	33.395	1,00	0,30	10.000
943	JEDNOTKA ŘÍDÍCÍ	ks	33.394,00	2	66.788,00	4M2	66.790	50	0,90	1,00	50	33.395	1,00	0,30	10.000
944	TYČ. SESTŘIŽOVÁNÍ 6HR-13-14305	ks	3.241	2.285	7.400,25	4M2	7.400	50	0,90	1,00	50	3.700	1,00	0,30	70
945	LISTA	ks	4.550,00	2	9.100,00	4M2	9.100	34	0,66	1,00	66	6.006	1,00	0,30	1.800
947	KRYTIA K MOKLU 9300005 HAPPICH	ks	29,60	6	177,60	4M2	180	50	0,90	1,00	50	90	0,50	0,20	10
948	ZAJITKA-1-072	ks	2,47	6	14,82	4M2	20	50	0,90	1,00	50	10	0,50	0,20	0
949	PROPHUNTA ŽERNICÍ	ks	51,80	60	3.108,00	4M2	3.100	34	0,66	1,00	66	2.053	0,50	0,30	310
950	MATICE	ks	2,85	30	85,50	4M2	90	50	0,90	1,00	50	45	1,00	0,50	10
951	SRUB	ks	4,44	10	44,40	4M2	40	50	0,90	1,00	50	20	0,50	0,20	10
952	PŘÍKROTKA ROG-P. 40/13 PG11	ks	27,95	5	139,75	4M2	140	50	0,90	1,00	50	70	0,50	0,20	10
953	TEŠNĚNÍ O KROUŽEK	ks	2,35	169	400,85	4M2	400	50	0,90	1,00	50	200	0,50	0,30	100
954	DUTINKA KŘÍŽOVACÍ 2,5	ks	4,05	145	587,25	4M2	590	50	0,90	1,00	50	295	1,00	0,50	150
955	KONTAKT M. QUINTEX 4	ks	239,88	12	2.878,56	4M2	2.880	50	0,90	1,00	50	1.440	0,50	0,30	220
956	KONTAKT F. QUINTEX 4	ks	265,54	9	2.389,86	4M2	2.390	50	0,90	1,00	50	1.195	0,50	0,30	180
957	MĚSTEK PŘÍKROTKA	ks	7,75	18	139,50	4M2	140	30	0,50	1,00	50	70	0,50	0,30	10
958	OBĚJKA PLOCHA	ks	0,94	190	178,60	4M2	180	50	0,90	1,00	50	90	0,50	0,30	10
959	TEŠNĚNÍ IOR-M	ks	3,88	84	325,92	4M2	330	50	0,90	1,00	50	165	0,50	0,30	40
960	VÝKLOZSKA PRŮMA	ks	31,42	10	314,20	4M2	310	50	0,90	1,00	50	155	0,50	0,20	10
961	DRŽÁK HADICE 40/11 2. ROH	ks	14,19	17	241,23	4M2	240	50	0,90	1,00	50	120	0,50	0,30	30
962	DRŽÁK	ks	96,90	14	1.356,60	4M2	1.350	50	0,90	1,00	50	675	0,50	0,30	100
963	DRŽÁK	ks	96,90	15	1.453,50	4M2	1.450	50	0,90	1,00	50	725	0,50	0,30	180
964	DRŽÁK	ks	117,30	142	16.656,60	4M2	16.650	50	0,90	1,00	50	8.330	0,50	0,30	210
965	HLAVICE JLOUHOVÁHLAVA 10M JHD	ks	320,34	2	640,68	4M2	640	34	0,66	1,00	66	424	0,50	0,30	30
966	SKLO PŘEDNÍ	ks	23.966,12	2	47.932,24	4M2	47.900	34	0,66	1,00	66	31.634	0,50	0,30	4.700
967	SKLO BOČNÍ PEVNĚ	ks	9.223,90	5	46.119,50	4M2	46.120	34	0,66	1,00	66	30.439	0,50	0,30	4.600
968	SKLO BOČNÍ PEVNĚ	ks	9.240,37	6	55.442,22	4M2	55.560	34	0,66	1,00	66	36.670	0,50	0,30	5.500
969	DRŽÁK	ks	56,10	14	785,40	4M2	790	50	0,90	1,00	50	395	0,50	0,30	100
970	SVĚTLŮ KOMBINOVANĚ ZADNÍ	ks	2.699,69	1	2.699,69	4M2	2.700	34	0,66	1,00	66	1.792	0,50	0,30	270
971	SVĚTLŮ KOMBINOVANĚ ZADNÍ	ks	2.052,50	1	2.052,50	4M2	2.050	34	0,66	1,00	66	1.363	0,50	0,30	200
972	OKO KABELOVÉ	ks	5,87	240	1.408,80	4M2	1.410	50	0,90	1,00	50	705	0,50	0,30	70
973	LEPŇAC SE ZAPADKOU(SOUTHCO)	ks	203,91	14	2.854,74	4M2	2.850	50	0,90	1,00	50	1.425	0,50	0,30	360
974	KRYT KULY ZAPŇACÍ	ks	6.651,24	2	13.302,48	4M2	13.300	34	0,66	1,00	66	8.778	0,50	0,30	1.300
975	SVĚTLŮ OBYSOVĚ S ODBRAZKOU	ks	402,54	2	805,08	4M2	810	34	0,66	1,00	66	403	0,50	0,30	60
976	SVĚTLŮ OBYSOVĚ	ks	239,37	2	478,74	4M2	480	34	0,66	1,00	66	317	0,50	0,30	50
977	SVĚTLŮ OBYSOVĚ	ks	222,28	2	444,56	4M2	440	34	0,66	1,00	66	290	0,50	0,30	40
978	KABEL	ks	2.742,88	2	5.485,76	4M2	5.490	50	0,90	1,00	50				

řádek	Název materiálu	MJ	Cena/MJ	Množství	Cena za položku	Skład	Výchozí cena Vc (Kč)	Základní amortizační sazba (%)	Index základní amortizace K4	Index přírůstek / úraží stavu K5	Technická hodnota Th (%)	Cena časová Cc (Kč)	Koeficient dostupnosti info o majetku Kd	Koeficient prodejnosti Kp	Tržní hodnota (Kč)
1045	PRŮŽINA R0441V509,7	ks	193,80	2	387,60	404	390	50	0,50	1,00	50	195	0,50	0,50	50
1046	ČEP S ROUROU	ks	958,80	1	958,80	404	960	50	0,50	1,00	50	480	0,50	0,50	120
1047	BLUČÁK	ks	376,39	7	2634,73	404	750	50	0,50	1,00	50	375	0,50	0,30	60
1048	JSTIC	ks	230,49	16	3687,84	404	3660	50	0,50	1,00	50	1845	0,50	0,30	280
1049	UPRŇAČ SE ZAPADKOVSOUTHCO	ks	192,41	13	2501,33	404	2500	50	0,50	1,00	50	1250	0,50	0,30	310
1050	KOLÍK CHROMOVÝ	ks	319,71	1	319,71	404	330	34	0,66	1,00	66	218	0,50	0,30	30
1051	MATICE M2x8	ks	5,10	1	5,10	404	10	50	0,50	1,00	50	5	0,50	0,50	0
1052	PODLOŽKA PLOCHA POD NYTY	ks	0,53	24	12,72	404	10	50	0,50	1,00	50	70	0,50	0,50	20
1053	TEŠENÍ O KROUZEK M2x8	ks	3,56	40	142,40	404	140	50	0,50	1,00	50	70	0,50	0,50	20
1054	LAB KABELOVÝ	ks	519,72	2,9	1527,49	404	1330	34	0,66	1,00	66	1010	0,50	0,30	190
1055	MODUL DÍODOVÝ	ks	493,67	2	987,34	404	990	50	0,50	1,00	50	490	0,50	0,30	70
1056	DRŽÁK KABELU	ks	377,40	2	754,80	404	750	50	0,50	1,00	50	375	0,50	0,50	70
1057	MATICE SAMOJISTNA NIZKA	ks	1,37	50	68,50	404	70	50	0,50	1,00	50	35	0,50	0,50	10
1058	MOTOREK STERACE	ks	3993,98	2	7987,96	404	7910	34	0,66	1,00	66	5221	0,50	0,60	1600
1059	PANKA	ks	223,38	1	223,38	404	230	34	0,66	1,00	66	152	0,50	0,30	20
1060	TYČ KLOBUČKA	ks	174,80	1	174,80	404	180	50	0,50	1,00	50	90	0,50	0,50	40
1061	LOUZEK	ks	1275,61	2	2551,22	404	2550	34	0,66	1,00	66	1693	0,50	0,50	430
1062	MATICE PNT	ks	30,87	18	555,66	404	560	50	0,50	1,00	50	280	0,50	0,50	70
1063	PODLOŽKA FA-FIBRO	ks	78,80	4	315,20	404	320	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,50	20
1064	PODLOŽKA OF-FIBRO	ks	8,74	8	69,92	404	70	50	0,50	1,00	50	35	0,50	0,50	10
1065	NADOBA PLASTOVÁ	ks	432,06	2	864,12	404	860	34	0,66	1,00	66	563	0,50	0,50	10
1066	PODLOŽKA OF-FIBRO	ks	20,08	6	120,48	404	120	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,50	20
1067	PODLOŽKA FE-FIBRO	ks	5,14	20	102,80	404	100	50	0,50	1,00	50	50	0,50	0,50	10
1068	PASEK	ks	361,60	3	1084,80	404	1150	34	0,66	1,00	66	758	0,50	0,30	110
1069	MATICE SAMOJISTNA	ks	0,65	50	32,50	404	30	50	0,50	1,00	50	15	0,50	0,50	0
1070	PODLOŽKA S-FIBRO	ks	1,34	2	2,68	404	0	50	0,50	1,00	50	0	0,50	0,50	0
1071	PODLOŽKA I18-200MM-A2-ISO 7089	ks	1,39	16	22,24	404	20	50	0,50	1,00	50	10	0,50	0,50	0
1072	MATICE	ks	2,81	16	45,09	404	60	50	0,50	1,00	50	30	0,50	0,50	10
1073	PODLOŽKA I18-200MM-A2-ISO 7089	ks	4,18	17	71,06	404	70	50	0,50	1,00	50	35	0,50	0,50	10
1074	CERPAKLO OSTRŮVKOVACI ZHV	ks	584,09	2	1168,18	404	1370	34	0,66	1,00	66	904	0,50	0,50	180
1075	VENTIL ŽEŤOVÝ	ks	32,82	2	65,64	404	70	50	0,50	1,00	50	35	0,50	0,50	10
1076	HADICE KRMIVOVÝ	ks	46,46	10	464,60	404	470	50	0,50	1,00	50	235	0,50	0,20	20
1077	SVETLOMET MODUL	ks	1643,11	1	1643,11	404	1640	50	0,66	1,00	66	1082	0,50	0,30	160
1078	ZÁROVNKA H7 24W/70W	ks	165,81	9	1492,29	404	1490	50	0,50	1,00	50	745	0,50	0,50	110
1079	KONVICE	ks	8,74	1	8,74	404	100	34	0,66	1,00	66	66	0,50	0,50	10
1080	PODLOŽKA	ks	530,40	15	7956,00	404	8000	50	0,50	1,00	50	4000	0,50	0,30	100
1081	DIŠKA	ks	2,991,00	3	8973,00	404	6270	50	0,50	1,00	50	3135	0,50	0,50	780
1082	TELESO TOPNE	ks	1,144	50	57,20	404	60	50	0,50	1,00	50	30	0,50	0,50	10
1083	MATICE SAMOJISTNA	ks	1635,01	1	1635,01	404	1640	34	0,66	1,00	66	1082	0,50	0,30	160
1084	SVETLOMET MODUL	ks	3,46	50	173,00	404	170	50	0,50	1,00	50	85	0,50	0,50	20
1085	MATICE SAMOJISTNA	ks	82,01	4	328,04	404	330	50	0,50	1,00	50	165	0,50	0,50	40
1086	RELÉ	ks	210,66	3	631,98	404	630	34	0,66	1,00	66	416	0,50	0,30	60
1087	PROFIL PŘÍZVUKOVÝ-SILIKON, KOMPA	ks	6,27	11	68,97	404	70	50	0,50	1,00	50	35	0,50	0,50	10
1088	ŘEŠENÍ	ks	46,77	8	374,16	404	370	34	0,66	1,00	66	244	0,50	0,30	40
1089	DÍL BLOKOVACÍ 20x	ks	368,36	1	368,36	404	370	50	0,50	1,00	50	185	0,50	0,30	30
1090	MODUL RODIČANÍ	ks	4,42	5	22,10	404	20	50	0,50	1,00	50	10	0,50	0,50	0
1091	ZÁROVNKA H7/24W BA15s	ks	5,60	4	22,40	404	30	34	0,66	1,00	66	20	0,50	0,50	0
1092	BOONICE	ks	1114,11	1	1114,11	404	1110	34	0,66	1,00	66	733	0,50	0,30	110
1093	KOLÍK KRMIVOVACÍ 14x0	ks	4,26	25	106,50	404	100	50	0,50	1,00	50	50	0,50	0,50	10
1094	DUTINKA KRMIVOVACÍ 0,75	ks	41,27	21	866,77	404	870	50	0,50	1,00	50	435	0,50	0,30	60
1095	TRYSKA	ks	85,85	7	600,95	404	600	50	0,50	1,00	50	300	0,50	0,30	40
1096	MEL TERMIER	ks	0,77	70	5,39	404	50	50	0,50	1,00	50	25	0,50	0,50	10
1097	LISTA STERACE	ks	1114,11	1	1114,11	404	1110	34	0,66	1,00	66	733	0,50	0,30	110
1098	DUTINKA KRMIVOVACÍ 0,5	ks	4,26	25	106,50	404	100	50	0,50	1,00	50	50	0,50	0,50	10
1099	DUTINKA KRMIVOVACÍ 0,75	ks	41,27	21	866,77	404	870	50	0,50	1,00	50	435	0,50	0,30	60
1100	ČADKA VENTILAČNÍ	ks	85,85	7	600,95	404	600	50	0,50	1,00	50	300	0,50	0,30	40
1101	OBUTKA PLOCHA	ks	0,77	70	5,39	404	50	50	0,50	1,00	50	25	0,50	0,50	10
1102	SVORKA RADOVA	ks	35,17	15	527,55	404	530	50	0,50	1,00	50	265	0,50	0,50	70
1103	VENTILATOR RADIANT	ks	5406,00	1	5406,00	404	5410	50	0,50	1,00	50	2705	0,50	0,50	680
1104	TELESO ZVONU	ks	683,40	1	683,40	404	680	50	0,50	1,00	50	340	0,50	0,50	90
1105	KRYT	ks	122,40	1	122,40	404	120	34	0,66	1,00	66	79	0,50	0,30	10
1106	SVORKA	ks	6,14	2	12,28	404	10	50	0,50	1,00	50	5	0,50	0,50	0
1107	PODLOŽKA PRO OULEHČENÍ	ks	5,30	2	10,60	404	10	50	0,50	1,00	50	5	0,50	0,50	0
1108	VÝVODKA F	ks	164,96	4	659,84	404	660	50	0,50	1,00	50	330	0,50	0,50	80
1109	MATICE KODOVACÍ	ks	1,19	100	119,00	404	120	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,50	20
1110	KOLÍK KODOVACÍ	ks	52,35	124	6291,24	404	6300	50	0,50	1,00	50	3150	0,50	0,50	780
1111	OKO KABELOVÉ	ks	6,25	140	875,00	404	880	50	0,50	1,00	50	440	0,50	0,50	110
1112	VÝVODKA ŽEŤOVÝ	ks	21,42	8	171,36	404	170	50	0,50	1,00	50	85	0,50	0,50	20
1113	PŘÍVOD ŽEŤOVÝ	ks	52,38	5	261,90	404	260	34	0,66	1,00	66	172	0,50	0,50	40
1114	SPŮJENÍ - PŘÍVOD ŽEŤOVÝ	ks	164,07	5	820,35	404	820	50	0,50	1,00	50	410	0,50	0,50	100
1115	SPŮJENÍ - PŘÍVOD ŽEŤOVÝ	ks	164,07	5	820,35	404	820	50	0,50	1,00	50	410	0,50	0,50	100
1116	TERMOSTAT	ks	1173,00	1	1173,00	404	1170	50	0,50	1,00	50	585	0,50	0,50	150
1117	STENO UMYTAVACÍ PŘÍMÁ S OTVOR	ks	11,78	1	11,78	404	10	50	0,50	1,00	50	5	0,50	0,50	0
1118	PODLOŽKA	ks	26,46	2	52,92	404	40	50	0,50	1,00	50	20	0,50	0,50	10
1119	PATICE V28	ks	453,90	2	907,80	404	910	50	0,50	1,00	50	455	0,50	0,50	110
1120	ADAPTER STĚNINÝ	ks	170,80	42	7173,60	404	7170	70	0,30	1,00	30	2151	0,50	0,20	70
1121	KOLÍK KRMIVOVACÍ	ks	10,65	10	106,50	404	180	50	0,50	1,00	50	90	0,50	0,50	20
1122	DUTINKA KRMIVOVACÍ	ks	17,61	3	52,83	404	60	50	0,50	1,00	50	30	0,50	0,50	0
1123	TEŠENÍ O KROUZEK M2x8	ks	3,56	54	126,24	404	130	50	0,50	1,00	50	65	0,50	0,50	20
1124	MATICE M2x8	ks	2,96	18	53,28	404	50	50	0,50	1,00	50	25	0,50	0,50	10
1125	VÝVODKA PŘÍMA AD18,5 M2	ks	29,48	8	235,84	404	240	50	0,50	1,00	50	120	0,50	0,50	30
1126	MODUL DÍODOVÝ	ks	489,87	2	979,74	404	980	50	0,50	1,00	50	490	0,50	0,50	120
1127	MŘIŽKA	ks	124,08	1	124,08	404	130	34	0,66	1,00	66	94	0,50	0,30	70
1128	PODLOŽKA PLOCHA MALÁ	ks	0,71	95	67,45	404	70	50	0,50	1,00	50	35	0,50	0,50	10
1129	MATICE	ks	1,16	120	139,20	404	140	50	0,50	1,00	50	70	0,50	0,50	20
1130	PŘÍVOD ŽEŤOVÝ	ks	70,41	30											

řádek	Název materiálu	(M)	Cena/MJ	Množství	Cena za položku	Sklad	Výchozí cena VC (Kč)	Základní amortizační sazba (%)	Index základní amortizace K4	Index přírůžky / vrážky / info o stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časová c.c. (Kč)	Koeficient dostupnosti info o majetku K6	Koeficient prodejnosti K7	Tržní hodnota (Kč)
1194	MATICE M0W1.5 1kv	ks	24.38	9	195.28	194	150	50	0.50	1.00	50	75	0.50	0.50	20
1195	SVETLO ROZKOVNE	ks	1.470.09	2	2.940.18	194	2.940	34	0.66	1.00	66	1.940	0.50	0.50	290
1196	SVETLO OBYSOVNE	ks	1.382.00	2	2.764.00	194	2.764	34	0.66	1.00	66	1.940	0.50	0.50	66
1197	SPINAC OTAZEK	ks	10.329.54	2	20.659.08	194	20.660	50	0.50	1.00	50	10.330	0.50	0.50	80
1198	SPINAC VAKOVY	ks	329.83	2	659.66	194	660	50	0.50	1.00	50	330	0.50	0.50	50
1199	OKO KABELOVE	ks	24.72	133	2.287.76	194	3.290	50	0.50	1.00	50	1.645	0.50	0.50	160
1200	TEŠNENÍ K REPRODUKTORU	ks	30.40	1	30.40	194	100	50	0.50	1.00	50	50	0.50	0.50	50
1201	MENIC	ks	1.190.53	1	1.190.53	194	1.190	50	0.50	1.00	50	595	0.50	0.50	140
1202	MENIC MHNILUX	ks	1.190.53	2	2.381.06	194	2.380	50	0.50	1.00	50	1.190	0.50	0.50	160
1203	VYVOOKA P04	ks	100.27	2	200.54	194	200	50	0.50	1.00	50	100	0.50	0.50	10
1204	MODUL ZASUVNY S HOD	ks	6.038.00	1	6.038.00	194	6.038	50	0.50	1.00	50	3.019	0.50	0.50	450
1205	SPINAC PASKOVY	ks	1.411.48	1	1.411.48	194	1.410	50	0.50	1.00	50	705	0.50	0.50	110
1206	SPINAC PASKOVY	ks	1.504.81	2	3.009.62	194	3.010	50	0.50	1.00	50	1.505	0.50	0.50	230
1207	JESTVA	ks	368.30	12	4.419.60	194	3.220	50	0.50	1.00	50	1.610	0.50	0.50	140
1208	REDUKCE 2L 2/3/4 S	ks	95.17	2	190.34	194	190	50	0.50	1.00	50	95	0.50	0.50	20
1209	JEDNOTKA ŘIDIČI A OVLADACI	ks	46.910.20	1	46.910.20	194	46.910	50	0.50	1.00	50	23.455	0.50	0.50	3.800
1210	SPOUZKA 2K 1/0-5	ks	40.067.20	1	40.067.20	194	40.070	50	0.50	1.00	50	20.035	0.50	0.50	5.000
1211	SKLO BOČNÍ PEVNÉ	ks	1.213.80	2	2.427.60	194	2.430	34	0.66	1.00	66	1.604	0.50	0.50	240
1212	OKNO POSUVNÉ LEVÉ	ks	5.930.00	1	5.930.00	194	5.930	34	0.66	1.00	66	3.703	0.50	0.50	560
1213	SKLO BOČNÍ PEVNÉ	ks	1.478.00	1	1.478.00	194	1.480	34	0.66	1.00	66	977	0.50	0.50	150
1214	OKNO POSUVNÉ PRAVÉ	ks	5.610.00	1	5.610.00	194	5.610	34	0.66	1.00	66	3.703	0.50	0.50	560
1215	LED BILA	ks	87.44	3	262.32	194	260	50	0.50	1.00	50	130	0.50	0.50	20
1216	DOPOVLACÍ BATERIE	ks	14.514.34	1	14.514.34	194	14.510	50	0.50	1.00	50	7.255	0.50	0.50	1.100
1217	RELE	ks	2.371.50	2	4.743.00	194	4.740	50	0.50	1.00	50	2.370	0.50	0.50	360
1218	RELE	ks	2.050.20	3	6.150.60	194	6.150	50	0.50	1.00	50	3.075	0.50	0.50	450
1219	RELE	ks	2.050.20	1	2.050.20	194	2.050	50	0.50	1.00	50	1.025	0.50	0.50	150
1220	MATICE M03	ks	17.03	3	51.09	194	50	50	0.50	1.00	50	25	0.50	0.50	10
1221	TEŠNENÍ O KROUŽEK M03	ks	14.14	3	42.42	194	40	50	0.50	1.00	50	20	0.50	0.50	10
1222	RYCHLOSPOUZKA H SP109 1atic	ks	2.704.66	1	2.704.66	194	2.700	50	0.50	1.00	50	1.350	0.50	0.50	210
1223	RYCHLOSPOUZKA H SP109 3atic	ks	2.844.20	1	2.844.20	194	2.840	50	0.50	1.00	50	1.320	0.50	0.50	210
1224	RYCHLOSPOUZKA SP109 3atic	ks	2.215.87	1	2.215.87	194	2.210	50	0.50	1.00	50	1.105	0.50	0.50	130
1225	RYCHLOSPOUZKA SP109 3atic	ks	1.338.56	1	1.338.56	194	1.330	50	0.50	1.00	50	660	0.50	0.50	70
1226	KONCOVKA AD34 S	ks	14.44	8	115.52	194	120	50	0.50	1.00	50	60	0.50	0.50	70
1227	HADICE DNÍZ	ks	399.18	2	798.36	194	740	50	0.50	1.00	50	370	0.50	0.50	40
1228	ZAVES	ks	79.56	2	159.12	194	160	50	0.50	1.00	50	80	0.50	0.50	10
1229	OVLAZACÍ UZAMKYATELNY STREDNI	ks	71.11	2	142.22	194	150	50	0.50	1.00	50	75	0.50	0.50	10
1230	SPINAC VAKOVY	ks	159.80	2	319.60	194	320	50	0.50	1.00	50	160	0.50	0.50	20
1231	SPINAC VAKOVY	ks	206.66	2	413.32	194	420	50	0.50	1.00	50	205	0.50	0.50	30
1232	DEKA ČERNÁ MALÁ	ks	337.28	2	674.56	194	680	34	0.66	1.00	66	79	0.50	0.50	10
1233	SIGNALKA DVOCITÁ TELO	ks	81.38	2	162.76	194	160	50	0.50	1.00	50	80	0.50	0.50	20
1234	KOLIK KRMPOVACI 2 S	ks	18.44	70	1.290.80	194	1.280	50	0.50	1.00	50	640	0.50	0.50	160
1235	DUTNKA KRMPOVACI 2 S	ks	19.73	70	1.581.10	194	1.540	50	0.50	1.00	50	770	0.50	0.50	120
1237	STYKAC	ks	17.65	29	511.85	194	510	50	0.50	1.00	50	255	0.50	0.50	60
1240	KAMERA	ks	843.54	6	5.061.24	194	5.060	50	0.50	1.00	50	2.530	0.50	0.50	380
1241	FILTR 85 MA 12 435x615x12	ks	221.41	8	1.771.28	194	1.770	50	0.50	1.00	50	885	0.50	0.50	120
1242	SNIRA SVAROVACI	ks	1.758.48	1	1.758.48	194	1.760	50	0.50	1.00	50	880	0.50	0.50	20
1243	KRYTINA PODLAHOVA ALTRO-TL 2 S	m2	1.042.44	22	22.933.68	194	22.930	34	0.66	1.00	66	1.514	0.50	0.50	2.300
1244	LEPIDLO	ks	1.76.59	10	1.765.90	194	1.770	70	0.30	1.00	30	531	0.50	0.50	80
1245	TYEL	l	429.85	3	1.289.55	194	1.290	50	0.50	1.00	50	645	0.50	0.50	160
1246	PRIMER SIMSON PRIMER M	ks	602.16	11	6.623.76	194	6.620	50	0.50	1.00	50	3.310	0.50	0.50	500
1247	MENIC D/CAC	ks	2.751.28	1	2.751.28	194	2.750	50	0.50	1.00	50	1.375	0.50	0.50	210
1248	VLOZKA F	ks	83.99	4	335.96	194	340	50	0.50	1.00	50	170	0.50	0.50	90
1250	VYVOOKA PRIMA AD24 S M12	ks	91.02	4	364.08	194	360	50	0.50	1.00	50	180	0.50	0.50	50
1251	TERMOSTAT PODLAHOVHO TOPENI	ks	128.52	1	128.52	194	130	50	0.50	1.00	50	65	0.50	0.50	10
1252	IZOLACE ARMAFLEX N18SAMOLEPI-	m2	612.61	15	9.189.15	194	9.190	50	0.50	1.00	50	4.595	0.50	0.50	26
1253	HLAVICE PANTOGRAF KOMPLETNI	ks	43.024.00	1	43.024.00	194	43.020	34	0.66	1.00	66	28.993	0.50	0.50	4.300
1254	JEDNOTKA VYPREJENI	ks	4.197.00	1	4.197.00	194	4.200	50	0.50	1.00	50	2.100	0.50	0.50	320
1255	DRZAK	ks	4.388.00	2	8.776.00	194	8.770	50	0.50	1.00	50	4.385	0.50	0.50	1.100
1256	ROK	ks	969.00	2	1.938.00	194	1.940	34	0.66	1.00	66	1.280	0.50	0.50	130
1257	REKULACNI TYC	ks	1.539.00	1	1.539.00	194	1.540	50	0.50	1.00	50	770	0.50	0.50	450
1258	DRACOUN	ks	1.690.00	4	6.760.00	194	6.760	34	0.66	1.00	66	4.499	0.50	0.50	700
1259	HÁČEK ČERNÝ	ks	7.408.00	1	7.408.00	194	7.410	34	0.66	1.00	66	4.991	0.50	0.50	1.200
1260	TUMIK ACE	ks	7.475.00	1	7.475.00	194	7.480	50	0.50	1.00	50	3.740	0.50	0.50	940
1261	SETO	ks	76.50	1	76.50	194	76	50	0.50	1.00	50	40	0.50	0.50	20
1262	REZISTOR 1K	ks	45.90	4	183.60	194	50	34	0.66	1.00	66	33	0.50	0.50	0
1263	REZISTOR 68R	ks	21.04	6	126.24	194	130	50	0.50	1.00	50	65	0.50	0.50	30
1264	REZISTOR 33R	ks	60.33	3	180.99	194	180	50	0.50	1.00	50	90	0.50	0.50	10
1265	KOLIK KRMPOVACI 1	ks	3.721	30	111.630	194	110	50	0.50	1.00	50	55	0.50	0.50	20
1266	KOLIK KRMPOVACI 2	ks	453.00	1	453.00	194	450	50	0.50	1.00	50	226.50	0.50	0.50	410
1267	VYTUHLÁ KANÁLA	ks	32.01	100	3.201.00	194	3.200	50	0.50	1.00	50	1.600	0.50	0.50	26
1268	DRZAK	ks	106.80	4	427.20	194	430	50	0.50	1.00	50	215	0.50	0.50	30
1269	KABELOVA REDUKCE	ks	142.80	1	142.80	194	140	50	0.50	1.00	50	70	0.50	0.50	10
1270	INDUKTOR	ks	46.67	1	46.67	194	50	50	0.50	1.00	50	25	0.50	0.50	0
1271	DUTNKA KRMPOVACI	ks	8.552.00	200	1.710.400	194	1.710	50	0.50	1.00	50	855	0.50	0.50	620
1272	KRYT POHYBLIVY	ks	229.22	8	1.833.76	194	1.830	34	0.66	1.00	66	1.208	0.50	0.50	180
1273	REDUKCE/ROK 15/0/33	ks	27.23	2	54.46	194	50	50	0.50	1.00	50	25	0.50	0.50	0
1274	KONCOVKA AD24 S	ks	28.66	2	57.32	194	60	50	0.50	1.00	50	30	0.50	0.50	0
1275	VYVOOKA PRIMA AD21 2 M2E	ks	83.13	13	1.080.69	194	1.080	50	0.50	1.00	50	540	0.50	0.50	50
1276	VYVOOKA KOLMA AD21 2 M2E	ks	57.39	4	229.56	194	230	50	0.50	1.00	50	115	0.50	0.50	10
1277	MATICE M05	ks	9.65	4	38.60	194	40	50	0.50	1.00	50	20	0.50	0.50	0
1278	JEDNOTKA ZOBRAZOVACI	ks	34.545.22	1	34.545.22	194	34.550	50	0.50	1.00	50	17.275	0.50	0.50	2.600
1279	ZÁMEK KONKRETRU	ks	2.52	2	5.04	194	5	50	0.50	1.00	50	5	0.50	0.50	0
1280	ZÁMEK KONKRETRU	ks	2.22	2	4.44	194	5	50	0.50						

Řádek	Název materiálu	MO	Cena/MJ	Množství	Cena za položku	Sklad	Výchozí cena VČ (Kč)	Základní množství za ZA (%)	Index základní amortizace Kč	Index přírůstek / info o stavu Kč	Technická hodnota (%)	Cena časová (Kč)	Koeficient dostupnosti majetku Kč	Koeficient prodávajících Kč	Tržní hodnota (Kč)
1343	TŘECÍ DESKA	ks	295,80	1	295,80	1044	300	50	0,50	1,00	50	150	0,50	0,50	40
1344	ZÁVĚS SVÝLÝ	ks	2.395,20	1	2.395,20	1044	2.310	50	0,50	1,00	50	1.155	0,50	0,50	120
1345	ZATKA	ks	470,40	2	940,80	1044	960	50	0,50	1,00	50	480	0,50	0,50	80
1346	CH-PROJÍZEK	ks	20,40	4	81,60	1044	80	50	0,50	1,00	50	40	0,50	0,50	10
1347	PROJÍZKA	ks	61,20	2	122,40	1044	120	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,50	10
1348	HADICE	ks	91,80	2	183,60	1044	180	50	0,50	1,00	50	90	0,50	0,50	10
1349	PROJÍZKA SMRŠŤOVACÍ	ks	81,60	1	81,60	1044	80	50	0,50	1,00	50	40	0,50	0,50	10
1350	SPINAC	ks	459,00	1	459,00	1044	460	50	0,50	1,00	50	230	0,50	0,50	210
1351	SPINAC VÁKOVÝ	ks	2.805,00	1	2.805,00	1044	2.810	50	0,50	1,00	50	1.405	0,50	0,50	210
1352	MAGNET	ks	4.018,80	1	4.018,80	1044	4.020	34	0,66	1,00	66	2.009	0,50	0,50	660
1353	SVAZEK KOD	ks	1.774,80	1	1.774,80	1044	1.770	70	0,30	1,00	30	531	0,50	0,50	50
1354	POJISTKA KOL2 SRJ 72 OF DN50 150A/	ks	17.511,40	1	17.511,40	1044	17.510	50	0,50	1,00	50	8.755	0,50	0,50	1.300
1355	REDUKCE MZPEKOVOSTNI	ks	262,40	1	262,40	1044	260	50	0,50	1,00	50	130	0,50	0,50	20
1356	PROJÍZKA VENTILACNÍ	ks	91,80	1	91,80	1044	90	50	0,50	1,00	50	45	0,50	0,50	20
1357	VZPERA PLUNOVA	ks	520,20	1	520,20	1044	520	50	0,50	1,00	50	260	0,50	0,50	30
1358	ZATKA	ks	183,20	1	183,20	1044	180	50	0,50	1,00	50	90	0,50	0,50	20
1359	KLOUB KULOVÝ	ks	112,20	4	448,80	1044	450	34	0,66	1,00	66	227	0,50	0,50	70
1360	ŘEZÁK	ks	122,40	1	122,40	1044	120	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,50	10
1361	VZPERA PLUNOVA	ks	550,80	1	550,80	1044	550	50	0,50	1,00	50	275	0,50	0,50	30
1362	ODPOVÍZKAC PODSTROY	ks	867,00	1	867,00	1044	870	50	0,50	1,00	50	435	0,50	0,50	70
1363	POJISTKA	ks	262,40	1	262,40	1044	260	50	0,50	1,00	50	130	0,50	0,50	20
1364	POJISTKA	ks	5.800,00	1	5.800,00	1044	5.800	50	0,50	1,00	50	2.900	0,50	0,50	440
1365	KONTAKT SIGNALNÍ	ks	765,00	1	765,00	1044	770	50	0,50	1,00	50	385	0,50	0,50	60
1366	STYKAC	ks	2.590,80	1	2.590,80	1044	2.590	50	0,50	1,00	50	1.295	0,50	0,50	190
1367	POJISTKA	ks	387,20	1	387,20	1044	380	50	0,50	1,00	50	190	0,50	0,50	60
1368	PERO ZÁVĚSOVÉ	ks	30,60	4	122,40	1044	120	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,50	10
1369	ČEP VÝSOVACÍ	ks	683,40	1	683,40	1044	680	50	0,50	1,00	50	340	0,50	0,50	90
1370	HODIČ KONKREKTU	ks	2.182,80	1	2.182,80	1044	2.180	50	0,50	1,00	50	1.090	0,50	0,50	110
1371	ŘEZÁK	ks	91,80	1	91,80	1044	90	50	0,50	1,00	50	45	0,50	0,50	10
1372	DRŽÁK SPOJNÍ	ks	699,60	1	699,60	1044	700	34	0,66	1,00	66	350	0,50	0,50	30
1373	ZÁVĚS	ks	6.997,20	1	6.997,20	1044	7.000	50	0,50	1,00	50	3.500	0,50	0,50	250
1374	ZÁVĚS	ks	7.374,60	1	7.374,60	1044	7.370	50	0,50	1,00	50	3.685	0,50	0,50	370
1375	ČEP	ks	204,00	1	204,00	1044	200	50	0,50	1,00	50	100	0,50	0,50	30
1376	ČEP	ks	285,60	1	285,60	1044	290	50	0,50	1,00	50	145	0,50	0,50	40
1377	ZÁVĚS	ks	20,40	1	20,40	1044	20	50	0,50	1,00	50	10	0,50	0,50	0
1378	ÚPÍNÍ	ks	214,20	1	214,20	1044	210	50	0,50	1,00	50	105	0,50	0,50	30
1379	MARŽÁK	ks	40,80	1	40,80	1044	40	34	0,66	1,00	66	20	0,50	0,50	0
1380	VZPERA PLUNOVA	ks	594,00	1	594,00	1044	590	50	0,50	1,00	50	295	0,50	0,50	60
1381	MODUL	ks	6.548,40	2	13.096,80	1044	13.100	50	0,50	1,00	50	6.550	0,50	0,50	990
1382	REZISTOR	ks	161,20	2	322,40	1044	330	50	0,50	1,00	50	165	0,50	0,50	20
1383	KONDENZÁTOR	ks	132,60	2	265,20	1044	270	50	0,50	1,00	50	135	0,50	0,50	20
1384	ODPOR	ks	20,40	4	81,60	1044	80	50	0,50	1,00	50	40	0,50	0,50	10
1385	POHON-MOTOREK	ks	1.795,20	2	3.590,40	1044	3.590	34	0,66	1,00	66	2.030	0,50	0,50	710
1386	RAMĚNÍHO DT ODM	ks	498,00	2	996,00	1044	1.000	34	0,66	1,00	66	500	0,50	0,50	100
1387	VÝDUCE	ks	124,40	1	124,40	1044	120	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,50	10
1388	ZÁSTĚNA	ks	224,40	1	224,40	1044	220	50	0,50	1,00	50	110	0,50	0,50	30
1389	REZISTOR	ks	122,40	1	122,40	1044	120	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,50	10
1390	KONCOVKA AD54 S	ks	25,50	10	255,00	1044	260	50	0,50	1,00	50	130	0,50	0,50	10
1391	OKO HADICOVÉ	ks	5,76	80	460,80	1044	460	50	0,50	1,00	50	230	0,50	0,50	20
1392	SPONKA HADICOVA W4 16-27	ks	11,22	10	112,20	1044	110	50	0,50	1,00	50	55	0,50	0,50	10
1393	SPONKA HADICOVA W5 13	ks	28,99	4	115,96	1044	120	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,50	20
1394	SPONKA HADICOVA T 13 13	ks	38,09	9	342,81	1044	340	50	0,50	1,00	50	170	0,50	0,50	40
1395	HADICE HP 20 EPDM	m	48,77	12	585,24	1044	590	50	0,50	1,00	50	295	0,50	0,50	30
1396	REZISTOR	ks	20,40	1	20,40	1044	20	50	0,50	1,00	50	10	0,50	0,50	10
1397	JISTIČ S PŮMÍ, KONTAKTY	ks	3.706,45	5	18.532,25	1044	18.530	50	0,50	1,00	50	9.265	0,50	0,50	1.400
1398	DRŽÁK	ks	40,80	2	81,60	1044	80	50	0,50	1,00	50	40	0,50	0,50	10
1399	ZÁSTĚNA	ks	21,10	1	21,10	1044	20	50	0,50	1,00	50	10	0,50	0,50	0
1400	KRYT POHŘÍBLIVÝ	ks	245,27	2	490,54	1044	490	34	0,66	1,00	66	245	0,50	0,50	140
1401	JISTIČ	ks	285,60	1	285,60	1044	290	50	0,50	1,00	50	145	0,50	0,50	40
1402	Bellows Assembly	ks	158.352,61	1	158.352,61	1044	158.350	50	0,50	1,00	50	79.175	0,50	0,50	11.900
1403	Suspension Profile Right	ks	2.167,97	2	4.335,94	1044	4.340	34	0,66	1,00	66	2.170	0,50	0,50	210
1404	Suspension Profile Left	ks	2.167,97	1	2.167,97	1044	2.170	34	0,66	1,00	66	1.085	0,50	0,50	210
1405	Suspension Profile Upper	ks	1.038,82	1	1.038,82	1044	1.040	34	0,66	1,00	66	519	0,50	0,50	210
1406	Rubber Profile	ks	98.665,48	1	98.665,48	1044	98.670	34	0,66	1,00	66	49.332	0,50	0,50	9.800
1407	Side Wall Assembly	ks	34,68	3	104,04	1044	100	50	0,50	1,00	50	50	0,50	0,50	10
1408	REDUKČNÍ	ks	285,60	1	285,60	1044	280	50	0,50	1,00	50	140	0,50	0,50	20
1409	VÝVOČKA 45 ROH45-P AD2L2, Po16	ks	215,73	6	1.294,38	1044	1.290	34	0,66	1,00	66	647	0,50	0,50	130
1410	KRYT KONKREKTU	ks	1,84	40	73,60	1044	70	50	0,50	1,00	50	35	0,50	0,50	10
1411	KONTAKT F	ks	1,84	40	73,60	1044	70	50	0,50	1,00	50	35	0,50	0,50	10
1412	KONTAKT M	ks	1,84	40	73,60	1044	70	50	0,50	1,00	50	35	0,50	0,50	10
1413	TESNĚNÍ	ks	17,13	40	685,20	1044	690	50	0,50	1,00	50	345	0,50	0,50	190
1414	VLOŽKA F	ks	14,18	4	56,72	1044	56	50	0,50	1,00	50	28	0,50	0,50	10
1415	VLOŽKA M	ks	14,69	4	58,76	1044	58	50	0,50	1,00	50	29	0,50	0,50	10
1416	VLOŽKA H	ks	13,06	4	52,24	1044	50	50	0,50	1,00	50	25	0,50	0,50	10
1417	MATICE	ks	0,18	40	7,20	1044	7	50	0,50	1,00	50	3	0,50	0,50	0
1418	DRŽÁK	ks	71,40	4	285,60	1044	290	50	0,50	1,00	50	145	0,50	0,50	40
1419	Stroboscopic chamber STP-D-213 CO/4HC	ks	15.167,88	2	30.335,76	1044	30.340	34	0,66	1,00	66	15.168	0,50	0,50	2.000
1420	Sprocket	ks	1.902,10	2	3.804,20	1044	3.800	50	0,50	1,00	50	1.900	0,50	0,50	190
1421	Antistatormat (n. Winkelschleife)	ks	94.628,28	2	189.256,56	1044	189.250	34	0,66	1,00	66	94.628	0,50	0,50	22.000
1422	Zachráněná 2SL-SMR-30M 610 (GF EPDM)	ks	1.181,21	10	11.812,10	1044	11.810	34	0,66	1,00	66	5.906	0,50	0,50	590
1423	Laufrillen	ks	142,21	5	711,05	1044	710	34	0,66	1,00	66	355	0,50	0,50	120
1424	ZÁSTĚNA	ks	1.468,80	2	2.937,60	1044	2.940	50	0,50	1,00	50	1.470	0,50	0,50	200
1425	ZÁSTĚNA	ks	1.560,60	2	3.121,20	1044	3.120	50	0,50	1,00	50	1.560	0,50	0,50	200
1426	ZÁSTĚNA	ks	469,20	2	938,40	1044	940	50	0,50	1,00	50	470	0,50	0,50	60
1427	DUTINKA KRZPPOVACÍ 4	ks	42,31												

řádek	Název materiálu	MJ	Cena/MJ	Množství	Cena za položku	Sklad	Výchozí cena VC (Kč)	Základní amortizace ZA (%)	Index základní amortizace K8	Index přírůžky / srážky techn. stavu K5	Technická hodnota TH (%)	Cena časová CC (Kč)	Koeficient dostupnosti info a majetku Kd	Koeficient prodejnosti Kp	Tržní hodnota (Kč)
1492	RELE CASOVÉ	ks	1 366,02	2	2 732,04	444	2 730	50	0,50	1,00	50	1 365	0,50	0,30	200
1493	MATICE P80	ks	3,54	8	28,32	444	28	50	0,50	1,00	50	10	0,50	0,30	0
1494	KABEL Ethernit 4x2xAWG24/7+SH ERM	ks	2 145,57	2	4 291,14	444	4 290	50	0,50	1,00	50	2 145	0,50	0,30	0
1495	PE MICHROKOR	ks	3 928,00	3	11 784,00	444	11 930	50	0,50	1,00	50	5 965	0,50	0,30	990
1496	SROUB	ks	16,92	25	423,00	444	420	50	0,50	1,00	50	210	0,50	0,30	0
1497	SVORKA S DÍKOU	ks	170,83	4	683,32	444	680	50	0,50	1,00	50	340	0,50	0,30	90
1498	DRŽÁK HADICE ADS4 S ROKH	ks	36,07	4	144,28	444	144	50	0,50	1,00	50	72	0,50	0,30	20
1499	REPRODUKTOROVA HRŮŽKA FRS 8	ks	97,38	1	97,38	444	100	50	0,50	1,00	50	50	0,50	0,30	10
1500	PLECH	ks	229,70	2	459,40	444	480	34	0,66	1,00	50	317	0,50	0,30	50
1501	TEŠENÍ	ks	2,57	7	17,99	444	20	50	0,50	1,00	50	10	0,50	0,30	0
1502	PRŮVŮV PÁSEK	ks	1,02	3	3,06	444	3	50	0,50	1,00	50	0	0,50	0,30	0
1503	ŠTĚTKA	ks	409,02	30	12 270,60	444	12 270	50	0,50	1,00	50	6 135	0,50	0,30	1 500
1504	OVLAĐAČ UZAMKYKATELNÝ STŘEDNÍ	ks	76,69	32	2 454,08	444	2 450	50	0,50	1,00	50	1 225	0,50	0,30	50
1505	OVLAĐAČ UZAMKYKATELNÝ STŘEDNÍ	ks	25,10	30	753,00	444	690	50	0,50	1,00	50	345	0,50	0,30	50
1506	PATICE S PRŮZNOVÝMI SVORKAMI	ks	2,17	90	195,30	444	200	50	0,50	1,00	50	1 115	0,50	0,30	110
1507	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	2,17	50	108,50	444	110	50	0,50	1,00	50	55	0,50	0,30	20
1508	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	3,49	70	244,30	444	190	50	0,50	1,00	50	95	0,50	0,30	20
1509	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	7,09	17	120,53	444	120	50	0,50	1,00	50	245	0,50	0,30	60
1510	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	6,23	20	124,60	444	120	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,30	20
1511	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	11,55	26	299,80	444	490	50	0,50	1,00	50	245	0,50	0,30	10
1512	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	5,86	20	117,20	444	140	50	0,50	1,00	50	80	0,50	0,30	20
1513	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	6,25	18	112,50	444	120	50	0,50	1,00	50	70	0,50	0,30	20
1514	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	6,74	1	6,74	444	10	50	0,50	1,00	50	5	0,50	0,30	10
1515	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	10,67	13	138,71	444	160	50	0,50	1,00	50	90	0,50	0,30	10
1516	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	11,46	28	320,88	444	320	50	0,50	1,00	50	70	0,50	0,30	10
1517	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	11,32	108	1 232,56	444	1 440	50	0,50	1,00	50	720	0,50	0,30	20
1518	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	15,85	19	301,15	444	300	50	0,50	1,00	50	925	0,50	0,30	90
1519	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	21,49	8	171,92	444	170	50	0,50	1,00	50	150	0,50	0,30	20
1520	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	24,21	5	121,05	444	120	50	0,50	1,00	50	85	0,50	0,30	10
1521	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	20,38	7	142,66	444	140	50	0,50	1,00	50	60	0,50	0,30	10
1522	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	34,30	6	205,80	444	210	50	0,50	1,00	50	20	0,50	0,30	0
1523	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	31,22	1	31,22	444	30	50	0,50	1,00	50	105	0,50	0,30	10
1524	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	39,27	20	785,40	444	790	50	0,50	1,00	50	15	0,50	0,30	0
1525	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	50,88	9	457,92	444	460	50	0,50	1,00	50	230	0,50	0,30	20
1526	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	171,19	37	6 334,03	444	6 330	50	0,50	1,00	50	315	0,50	0,30	170
1527	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	149,23	15	2 238,45	444	2 240	50	0,50	1,00	50	1 120	0,50	0,30	470
1528	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	2 393,90	6	14 363,40	444	14 360	34	0,66	1,00	50	9 478	0,50	0,30	1 400
1529	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	1 430,63	2	2 861,26	444	2 860	50	0,50	1,00	50	7 430	0,50	0,30	1 900
1530	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	5,61	8	44,88	444	40	50	0,50	1,00	50	130	0,50	0,30	30
1531	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	6,32	20	126,40	444	130	50	0,50	1,00	50	20	0,50	0,30	10
1532	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	1 174,34	1	1 174,34	444	1 170	50	0,50	1,00	50	585	0,50	0,30	20
1533	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	338,74	1	338,74	444	340	34	0,66	1,00	50	224	0,50	0,30	30
1534	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	27 999,70	1	27 999,70	444	27 100	50	0,50	1,00	50	17 885	0,50	0,30	2 700
1535	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	2,04	1	2,04	444	0	50	0,50	1,00	50	0	0,50	0,30	0
1536	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	4,52	1	4,52	444	0	50	0,50	1,00	50	0	0,50	0,30	0
1537	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	1,85	180	333,00	444	220	50	0,50	1,00	50	110	0,50	0,30	30
1538	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	182,58	5	912,90	444	910	50	0,50	1,00	50	455	0,50	0,30	110
1539	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	367,20	1	367,20	444	370	34	0,66	1,00	50	244	0,50	0,30	40
1540	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	570,18	1	570,18	444	570	34	0,66	1,00	50	376	0,50	0,30	60
1541	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	2 386,2	6	14 317,20	444	20	50	0,50	1,00	50	10	0,50	0,30	0
1542	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	14,81	12	177,72	444	30	34	0,66	1,00	50	20	0,50	0,30	0
1543	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	37,94	12	455,28	444	460	50	0,50	1,00	50	10	0,50	0,30	0
1544	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	97,82	1	97,82	444	100	50	0,50	1,00	50	230	0,50	0,30	20
1545	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	24,38	8	195,04	444	200	50	0,50	1,00	50	100	0,50	0,30	20
1546	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	18,36	8	146,88	444	110	50	0,50	1,00	50	50	0,50	0,30	10
1547	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	17,54	8	140,32	444	140	50	0,50	1,00	50	70	0,50	0,30	20
1548	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	20,81	12	249,72	444	250	50	0,50	1,00	50	125	0,50	0,30	10
1549	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	4,49	3	13,47	444	10	50	0,50	1,00	50	5	0,50	0,30	0
1550	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	89,56	6	537,36	444	540	50	0,50	1,00	50	270	0,50	0,30	70
1551	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	19,90	3	59,70	444	60	50	0,50	1,00	50	35	0,50	0,30	10
1552	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	5,63	10	56,30	444	50	34	0,66	1,00	50	30	0,50	0,30	10
1553	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	83,56	2	167,12	444	60	50	0,50	1,00	50	40	0,50	0,30	10
1554	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	27,54	36	991,44	444	990	50	0,50	1,00	50	85	0,50	0,30	10
1555	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	71,40	5	357,00	444	360	50	0,50	1,00	50	495	0,50	0,30	120
1556	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	194,82	16	3 117,12	444	3 120	50	0,50	1,00	50	1 560	0,50	0,30	50
1557	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	0,35	5	1,75	444	0	50	0,50	1,00	50	0	0,50	0,30	0
1558	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	1,22	3	3,66	444	10	50	0,50	1,00	50	0	0,50	0,30	0
1559	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	7,13	7	49,91	444	10	50	0,50	1,00	50	5	0,50	0,30	0
1560	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	12,05	9	108,45	444	110	50	0,50	1,00	50	55	0,50	0,30	0
1561	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	12,38	69	854,22	444	850	50	0,50	1,00	50	425	0,50	0,30	110
1562	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	26,87	26	700,02	444	700	34	0,66	1,00	50	460	0,50	0,30	200
1563	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	7,71	69	532,11	444	530	50	0,50	1,00	50	265	0,50	0,30	110
1564	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	15,43	3	46,29	444	60	34	0,66	1,00	50	20	0,50	0,30	20
1565	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	18,78	2	37,56	444	30	34	0,66	1,00	50	20	0,50	0,30	0
1566	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	6,38	2	12,76	444	10	50	0,50	1,00	50	5	0,50	0,30	10
1567	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	281,95	2	563,90	444	560	50	0,50	1,00	50	280	0,50	0,30	10
1568	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	230,78	2	461,56	444	460	50	0,50	1,00	50	230	0,50	0,30	30
1569	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	200,79	2	401,58	444	400	50	0,50	1,00	50	200	0,50	0,30	30
1570	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	232,99	2	465,98	444	460	50	0,50	1,00	50	235	0,50	0,30	40
1571	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	180,42	2	360,84	444	360	50	0,50	1,00	50	180	0,50	0,30	30
1572	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	5,32	1	5,32	444	10	50	0,50	1,00	50	5	0,50	0,30	0
1573	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	652,37	1	652,37	444	1 300	50	0,50	1,00	50	650	0,50	0,30	100
1574	OBJÍMKA PLOCHA S IZOLACÍ	ks	618,62	2	1 237,24	444	1 260	50	0,50	1,00	50				

PŘÍLOHA Č. 6.2

ZBOŽÍ

POČET STRAN: 1

Orgid	Variabilní symbol	Datum	Doklad	Text	Částka MD Kč	Částka DAL Kč	Konečný stav Kč
1		2019-02-15		náhr. díly	353 704,00	0,00	353 704,00
2		2017-11-30		Srouby - Hana Houdková	41,00	0,00	41,00
3		2019-03-18		ND - projekt Salzburg - p. Houdková Hana	358,68	0,00	358,68
4		2019-03-26		Výrobní štitky na vozy Salzburg - p. Houdková Hana	483,44	0,00	483,44
5		2019-02-23		zář. FP11319004	0,00	21 344,32	-21 344,32
6		2017-01-26		2x Kamerový kryt L, 1x Kamerový kryt P + doprava, balné	35 410,00	0,00	35 410,00
7		2017-02-11		tržby za zboží - zahraničí	0,00	17 705,00	-17 705,00
8		2017-04-29		UPINAC X10CpNIS189 -KBF 634 - 2 ks	3 512,60	0,00	3 512,60
9		2017-04-29		Přepavné, balné - UPINAC	259,39	0,00	259,39
10		2017-11-23		Spojovací materiál - ND USA - Hana Houdková	40,00	0,00	40,00
11		2018-11-28		PAKA - 20x, CEP - 20x	3 800,00	0,00	3 800,00
12		2018-12-26		tržby za zboží - zahraničí	0,00	3 800,00	-3 800,00
13		2015-06-28		177 ks mazivo tuhé Kelsan	47 790,00	0,00	47 790,00
14		2015-07-10		doučt, rozdílu ceny maziva	56 640,00	0,00	56 640,00
15		2015-07-02		tržby za zboží - zahraničí	0,00	83 640,00	-83 640,00
16		2017-08-10		73 ks maz. tyčinek	0,00	18 430,00	-18 430,00
					Celkem		357 119,79
					Koeficient prodejnosti		0,70
					Tržní hodnota		250 000 Kč

PŘÍLOHA Č. 7

POHLEDÁVKY – POLOŽKOVÉ SOUPISY A OCENĚNÍ

POČET STRAN: 8

	Datum vzniku	Účetní hodnota	Koeficient ocenění	Ocenění
Dlouhodobé jiné pohledávky	-	234 848 212	-	45 927 222
31518-Ostatní pohledávky dlouhodobé	-	105 952 172	-	12 810
Leasing Plus, spol. s r.o.	31.03.2016	59 066 707	0,00	0
Leasing Plus, spol. s r.o.	31.12.2017	27 697 269	0,00	0
Leasing Plus, spol. s r.o.	31.12.2017	19 162 576	0,00	0
Ferčák Martin	05.03.2019	25 620	0,50	12 810
37801-Jiné pohledávky-půjčky dlouhodobé	-	18 724 997	-	1 845 994
Dostál Zdeněk	2008	175 454	0,035	6 141
Haloun Milan Ing.	5/2003	12 072 540	0,00	0
Haťapka Karol Mgr.	2014	165 669	0,00	0
Hušek Josef, ing.	2012	104 095	1,00	104 095
Hušek Josef, ing.	2016	600 679	1,00	600 679
INEKON POWER, a. s.	2013-2016	3 573 697	0,035	125 079
Leasing Plus, spol. s r. o.	2018	2 000 000	0,50	1 000 000
Samir Hussien	2017	12 863	0,00	0
T plus, spol. s r.o.	2018	20 000	0,50	10 000
37803-Jiné pohledávky-arbitráž	-	110 171 043	-	44 068 417
Sofia Municipality	12/2016	110 171 043	0,40	44 068 417

Účet	Dlužník	Popis	Datum splatnosti	Dlužná částka CZK	Důl po splatnosti	Koeficient času	Koeficient existence spolu	Ocenění CZK
	DRUCHEMA, d. pro chem.výra.s.	nájem od 16.10.2017 - 31.10.2017	12.03.2018	72 000	382	0,035	1,000	2 520
	DRUCHEMA, d. pro chem.výra.s.	nájem za listopad 2017	12.03.2018	144 000	382	0,035	1,000	5 040
	DRUCHEMA, d. pro chem.výra.s.	nájem za prosinec 2017	12.03.2018	144 000	382	0,035	1,000	5 040
	DRUCHEMA, d. pro chem.výra.s.	nájem za leden 2018	12.03.2018	144 000	382	0,035	1,000	5 040
	DRUCHEMA, d. pro chem.výra.s.	nájem za únor 2018	23.03.2018	144 000	371	0,035	1,000	5 040
	INEKON GENERAL s.r.o.	pojistné	06.02.2019	2 235	51	0,800	1,000	1 790
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 9/2013	15.10.2013	10 000	1 991	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 9/2013	15.12.2013	2 100	1 930	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Doklad VF11130324	26.11.2015	-2 589	1 219	1,000	1,000	-2 589
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 10/2013	14.11.2013	10 000	1 961	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 10/2013	14.11.2013	2 100	1 961	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 11/2013	16.12.2013	10 000	1 929	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 11/2013	16.12.2013	2 100	1 929	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 12/2013	17.01.2014	10 000	1 897	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 12/2013	17.01.2014	2 100	1 897	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pneumatiky	29.01.2014	8 342	1 885	0,035	1,000	292
	INEKON POWER, a. s.	pneumatiky	29.01.2014	1 752	1 885	0,035	1,000	61
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 1/2014	17.02.2014	10 000	1 866	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 1/2014	17.02.2014	2 100	1 866	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 2/2014	17.03.2014	10 000	1 838	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 2/2014	17.03.2014	2 100	1 838	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 3/2014	15.04.2014	10 000	1 809	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 3/2014	15.04.2014	2 100	1 809	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 4/2014	15.05.2014	10 000	1 779	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 4/2014	15.05.2014	2 100	1 779	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 5/2014	16.06.2014	10 000	1 747	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 5/2014	16.06.2014	2 100	1 747	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 6/2014	15.07.2014	10 000	1 718	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 6/2014	15.07.2014	2 100	1 718	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 7/2014	15.08.2014	10 000	1 687	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 7/2014	15.08.2014	2 100	1 687	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 8/2014	15.09.2014	10 000	1 656	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 8/2014	15.09.2014	2 100	1 656	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 9/2014	15.10.2014	10 000	1 626	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 9/2014	15.10.2014	2 100	1 626	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 10/2014	14.11.2014	10 000	1 596	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 10/2014	14.11.2014	2 100	1 596	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 11/2014	15.01.2014	10 000	1 899	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 11/2014	15.01.2014	2 100	1 899	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	ostraha za říjen a listopad 2014	23.12.2014	6 000	1 557	0,035	1,000	210
	INEKON POWER, a. s.	ostraha za říjen a listopad 2014	23.12.2014	1 260	1 557	0,035	1,000	44
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 12/2014	16.01.2015	10 000	1 533	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 12/2014	16.01.2015	2 100	1 533	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 1/2015	16.02.2015	10 000	1 502	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 1/2015	16.02.2015	2 100	1 502	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 2/2015	16.03.2015	10 000	1 474	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 2/2015	16.03.2015	2 100	1 474	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 3/2015	15.04.2015	10 000	1 809	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 3/2015	15.04.2015	2 100	1 809	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 4/2015	14.05.2015	10 000	1 415	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 4/2015	14.05.2015	2 100	1 415	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 5/2015	16.06.2015	10 000	1 382	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 5/2015	16.06.2015	2 100	1 382	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 6/2015	15.07.2015	10 000	1 353	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	zabezpečení vybraných činností 6/2015	15.07.2015	2 100	1 353	0,035	1,000	74

INEKON GROUP, a.s.
Ocenění pohledávek Společnosti - Pohledávky z obchodních vztahů

Účet	Dlužník	Popis	Datum splatnosti	Dlužná částka CZK	Dnů po splatnosti	Koeficient času	Koeficient existence sporu	Ocenění CZK
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 7/2015	17.08.2015	10 000	1 320	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 7/2015	17.08.2015	2 100	1 320	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 8/2015	15.09.2015	10 000	1 291	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 8/2015	15.09.2015	2 100	1 291	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 9/2015	15.10.2015	10 000	1 261	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 9/2015	15.10.2015	2 100	1 261	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 10/2015	16.11.2015	10 000	1 229	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 10/2015	16.11.2015	2 100	1 229	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 11/2015	15.12.2015	10 000	1 200	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 11/2015	15.12.2015	2 100	1 200	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 12/2015	14.01.2016	10 000	1 170	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 12/2015	14.01.2016	2 100	1 170	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	telefonní hovory za prosinec 2015	08.02.2016	243	1 145	0,035	1,000	9
	INEKON POWER, a. s.	telefonní hovory za prosinec 2015	08.02.2016	804	1 145	0,035	1,000	28
	INEKON POWER, a. s.	poplatek za používání přípojky a provozby za prosinec 2015	08.02.2016	169	1 145	0,035	1,000	6
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 1/2016	15.02.2016	10 000	1 138	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 1/2016	15.02.2016	2 100	1 138	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 2/2016	15.03.2016	10 000	1 109	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 2/2016	15.03.2016	2 100	1 109	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné za období od 1.12.2015 - 29.2.2016	12.04.2016	1 490	1 081	0,035	1,000	52
	INEKON POWER, a. s.	pojistné za období od 1.3.2016 - 31.5.2016	12.04.2016	1 490	1 081	0,035	1,000	52
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 3/2016	15.04.2016	10 000	1 078	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 3/2016	15.04.2016	2 100	1 078	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	29.04.2016	1 954	1 064	0,035	1,000	68
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 4/2016	16.05.2016	10 000	1 047	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 4/2016	16.05.2016	2 100	1 047	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 5/2016	15.06.2016	10 000	1 017	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 5/2016	15.06.2016	2 100	1 017	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	29.06.2016	1 490	1 003	0,035	1,000	52
	INEKON POWER, a. s.	pojistnění elektronického vybavení	07.07.2016	1 170	995	0,035	1,000	41
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 6/2016	15.07.2016	10 000	987	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 6/2016	15.07.2016	2 100	987	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 7/2016	15.08.2016	10 000	956	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 7/2016	15.08.2016	2 100	956	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	26.08.2016	4 064	945	0,035	1,000	142
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 8/2016	15.09.2016	10 000	925	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 8/2016	15.09.2016	2 100	925	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	21.09.2016	1 490	919	0,035	1,000	52
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 9/2016	17.10.2016	10 000	893	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 9/2016	17.10.2016	2 100	893	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 10/2016	15.11.2016	10 000	864	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 10/2016	15.11.2016	2 100	864	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 11/2016	15.12.2016	10 000	834	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 11/2016	15.12.2016	2 100	834	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	21.12.2016	3 908	828	0,035	1,000	137
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 12/2016	19.01.2017	10 000	799	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 12/2016	19.01.2017	2 100	799	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	18.01.2017	1 390	800	0,035	1,000	49
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	12.01.2017	1 958	806	0,035	1,000	69
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 1/2017	15.02.2017	10 000	772	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 1/2017	15.02.2017	2 100	772	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 2/2017	15.03.2017	10 000	744	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 2/2017	15.03.2017	2 100	744	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	03.04.2017	1 958	725	0,035	1,000	69

INEKON GROUP, a. s.
Ocenění pohledávek Společnosti - Pohledávky z obchodních vztahů

Účet	Dlužník	Popis	Datum splatnosti	Dlužná částka CZK	Dnů po splatnosti	Koeficient času	Koeficient existence sporu	Ocenění CZK
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 3/2017	17.04.2017	10 000	711	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 3/2017	17.04.2017	2 100	711	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 4/2017	16.05.2017	10 000	682	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 4/2017	16.05.2017	2 100	682	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 5/2017	15.06.2017	10 000	652	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 5/2017	15.06.2017	2 100	652	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	12.06.2017	2 780	655	0,035	1,000	97
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 6/2017	18.07.2017	10 000	619	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 6/2017	18.07.2017	2 100	619	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	02.08.2017	4 064	606	0,035	1,000	142
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	31.07.2017	1 958	604	0,035	1,000	142
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 7/2017	15.08.2017	10 000	591	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 7/2017	15.08.2017	2 100	591	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojištění elektronického vybavení	25.08.2017	1 170	581	0,035	1,000	41
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 8/2017	15.09.2017	10 000	560	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 8/2017	15.09.2017	2 100	560	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	21.09.2017	1 390	554	0,035	1,000	49
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 9/2017	16.10.2017	10 000	529	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 9/2017	16.10.2017	2 100	529	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	17.10.2017	1 958	528	0,035	1,000	69
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 10/2017	15.11.2017	10 000	499	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 10/2017	15.11.2017	2 100	499	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 11/2017	15.12.2017	10 000	469	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 11/2017	15.12.2017	2 100	469	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 12/2017	17.01.2018	10 000	436	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 12/2017	17.01.2018	2 100	436	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	17.01.2018	1 291	436	0,035	1,000	45
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 1/2018	15.02.2018	10 000	407	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 1/2018	15.02.2018	2 100	407	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	21.02.2018	1 958	401	0,035	1,000	69
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	11.04.2018	1 958	352	0,035	1,000	69
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	13.03.2018	1 291	381	0,035	1,000	45
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 2/2018	15.03.2018	10 000	379	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 2/2018	15.03.2018	2 100	379	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 3/2018	17.04.2018	10 000	346	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 3/2018	17.04.2018	2 100	346	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 4/2018	16.05.2018	10 000	317	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 4/2018	16.05.2018	2 100	317	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 5/2018	15.06.2018	10 000	287	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 5/2018	15.06.2018	2 100	287	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 6/2018	16.07.2018	10 000	256	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 6/2018	16.07.2018	2 100	256	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojištění elektronického vybavení	23.07.2018	1 170	249	0,035	1,000	41
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 7/2018	15.08.2018	10 000	226	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 7/2018	15.08.2018	2 100	226	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	15.08.2018	1 958	226	0,035	1,000	69
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 8/2018	17.09.2018	10 000	193	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 8/2018	17.09.2018	2 100	193	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	19.09.2018	2 582	191	0,035	1,000	90
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 9/2018	15.10.2018	10 000	165	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 9/2018	15.10.2018	2 100	165	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	07.11.2018	1 958	142	0,035	1,000	69
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 10/2018	15.11.2018	10 000	134	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 10/2018	15.11.2018	2 100	134	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 11/2018	17.12.2018	10 000	102	0,035	1,000	350

INEKON GROUP, a.s.
Ocenění pohledávek Společnosti - Pohledávky z obchodních vztahů

Účet	Dlužník	Popis	Datum splatnosti	Dlužná částka CZK	Dnů po splatnosti	Koeficient času	Koeficient existence sporu	Ocenění CZK
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 11/2018	17.12.2018	2 100	102	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	28.12.2018	1 291	91	0,035	1,000	45
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 12/2018	17.01.2019	10 000	71	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 12/2018	17.01.2019	2 100	71	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	06.02.2019	1 958	51	0,035	1,000	69
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 1/2019	15.02.2019	10 000	42	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 1/2019	15.02.2019	2 100	42	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	pojistné	14.03.2020	1 291	-351	0,035	1,000	45
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 2/2019	15.03.2019	10 000	14	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 2/2019	15.03.2019	2 100	14	0,035	1,000	74
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 3/2019	15.04.2019	10 000	-17	0,035	1,000	350
	INEKON POWER, a. s.	Zabezpečení vybraných činností 3/2019	15.04.2019	2 100	-17	0,035	1,000	74
	INEKON SLOVAKIA spol.s r.o.	pojistné	06.02.2019	1 954	51	0,800	1,000	1 560
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Marián Beno	11.04.2019	16 764	-13	0,970	1,000	16 260
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	11.04.2019	9 068	-13	0,970	1,000	8 800
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	11.04.2019	4 318	-13	0,970	1,000	4 190
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Marián Beno	11.04.2019	257	-13	0,970	1,000	249
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	11.04.2019	435	-13	0,970	1,000	422
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	11.04.2019	246	-13	0,970	1,000	239
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Marián Beno	11.04.2019	652	-13	0,970	1,000	633
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	11.04.2019	98	-13	0,970	1,000	95
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	11.04.2019	130	-13	0,970	1,000	127
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	11.04.2019	20	-13	0,970	1,000	19
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	11.04.2019	12 960	-13	0,970	1,000	12 570
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	11.04.2019	2 722	-13	0,970	1,000	2 640
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	11.04.2019	33 283	51	0,800	1,000	26 600
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.02.2019	20 000	42	0,800	1,000	16 000
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.02.2019	4 200	42	0,800	1,000	3 360
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.03.2019	20 000	14	0,910	1,000	18 200
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.03.2019	4 200	14	0,910	1,000	3 820
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.04.2019	20 000	-17	0,970	1,000	19 400
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.04.2019	4 200	-17	0,970	1,000	4 070
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	06.02.2019	633	51	0,800	1,000	506
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.02.2019	5 000	42	0,800	1,000	4 000
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.02.2019	1 050	42	0,800	1,000	840
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	14.03.2019	2 126	15	0,910	1,000	1 930
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.03.2019	5 000	14	0,910	1,000	4 550
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.03.2019	1 050	14	0,910	1,000	956
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.04.2019	5 000	-17	0,970	1,000	4 850
	Krnovské opravny a strojírný s.r.o.	Mzdové náklady - Dušan Pekárek	15.04.2019	1 050	-17	0,970	1,000	1 020
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	13.03.2018	2 699	381	0,035	1,000	829
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	09.04.2019	930 808	-11	0,970	0,500	451 500
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	09.04.2019	1 603 028	-11	0,970	0,500	777 500
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	09.04.2019	1 917 176	-11	0,970	0,500	930 000
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	30.04.2018	1 150 202	333	0,320	0,500	184 000
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	30.04.2018	2 850 549	333	0,320	0,500	456 000
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	30.04.2018	2 099 599	333	0,320	0,500	336 000
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	30.04.2018	255 338	333	0,320	0,500	456 000
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	31.05.2018	7 666 522	302	0,320	0,500	1 226 500
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	02.03.2018	16 865	27	0,910	1,000	15 350
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	02.04.2019	58 579	-4	0,970	1,000	56 800
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	02.04.2019	61 609	-12	0,970	1,000	59 800
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	02.05.2016	1 312 735	1 061	0,035	0,500	22 950
	ABB Switzerland Ltd	Byrnes Invoice converters 1,2,3,5,7,8,9,11,12,14	02.05.2016	13 653 824	1 061	0,035	0,500	239 000

Účet	Dlužník	Popis	Datum splatnosti	Dlužná částka CZK	Dnů po splatnosti	Koeficient času	Koeficient existence sporu	Ocenění CZK
	City of Seattle	Spare Parts, Special Tools and Test Equipment	02.05.2016	3 849 995	1 061	0,035	0,500	67 500
	KC DES FBOD Accounts Payables	tržby za zboží - zahraničí	08.11.2018	90 283	141	0,000	0,000	0
	KC DES FBOD Accounts Payables	tržby za zboží - zahraničí	14.11.2018	9 362	135	0,000	0,000	0
	KC DES FBOD Accounts Payables	tržby za zboží - zahraničí	26.12.2018	337	93	0,000	0,000	0
	KC DES FBOD Accounts Payables	tržby za zboží - zahraničí	27.02.2019	11 162	30	0,000	0,000	0
	KC DES FBOD Accounts Payables	tržby za zboží - zahraničí	26.04.2019	42 683	-28	0,000	0,000	0
	Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group	tržby za prodané mat. zásoby-zahraníčí	26.04.2019	20 130	-28	0,000	0,000	0
	Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group	Penalty for late delivery cars, spare parts, specials tools and equipment	24.08.2015	690 374	1 313	0,035	0,500	12 100
	Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group	Costs related to the identification and elimination of the defects.	03.10.2015	35 946	1 273	0,035	0,500	630
	Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group	Penalty for the late delivery of the 6th Car Set	03.10.2015	79 792	1 273	0,035	0,500	1 395
	Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group	Penalty for the late delivery of the 7th Car Set	03.10.2015	79 792	1 273	0,035	0,500	1 395
	Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group	Penalty for the late delivery of the Special Tools and Test Equipment - Appendix	03.10.2015	31 313	1 273	0,035	0,500	550
	Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group	Penalty for the late delivery of the Spare Parts - Appendix C	03.10.2015	56 090	1 273	0,035	0,500	980
	MORAN INDUSTRIES, INC.	Costs related to the fault diagnostics, exchange and functionality verification	03.10.2015	44 430	1 273	0,035	0,500	780
	MORAN INDUSTRIES, INC.	Costs related to the fault diagnostics, exchange and functionality verification	30.05.2016	33 969	1 033	0,035	0,500	595
	MORAN INDUSTRIES, INC.	Costs related to the fault diagnostics, exchange and functionality verification	30.05.2016	33 969	1 033	0,035	0,500	595
	MORAN INDUSTRIES, INC.	Costs related to the fault diagnostics, exchange and functionality verification	19.06.2016	39 630	1 013	0,035	0,500	695
	MORAN INDUSTRIES, INC.	Costs related to the fault diagnostics, exchange and functionality verification	19.06.2016	11 323	1 013	0,035	0,500	198
	RATP DEV/ RDMT	tržby za zboží - zahraničí	05.12.2018	26 128	114	0,610	0,500	7 970
	SAFT BORDEAUX	Identification and elimination of the defects	14.04.2016	11 098	1 079	0,035	0,500	194
	SAFT BORDEAUX	Identification and elimination of the defects	14.03.2016	45 202	1 110	0,035	0,500	790
	Syrian Railways General Est.	tržby za zboží - zahraničí	03.12.2011	433 968	2 673	0,035	1,000	15 190
	UAB "Vetruna"	44.52% cists for quarantees and for insurance-point no. 5 of the Agreement	14.01.2012	700 029	2 631	0,035	1,000	24 500
	XEGKON LIMITED	Streetcar transport	18.05.2015	1 439 314	1 411	0,035	0,500	25 200
	CELKEM pohledávky na účtu 31101			1 707 771				210 753
	DRUCHEMA, d. pro chem.výr.a.sí.			648 000				22 680
	INEKON GENERAL s.r.o.			2 235				1 790
	INEKON POWER, a. s.			881 120				28 377
	INEKON SLOVAKIA spol.s r.o.			1 954				1 560
	Krnovské opravny a strojířny s.r.o.			47 670				46 244
	Leasing Plus, spol. s r. o.			105 883				91 450
	T plus, spol. s r. o.			20 909				18 652
	CELKEM pohledávky na účtu 31111			44 267 398				5 414 336
	ABB Switzerland Ltd			23 699				829
	Alēkōhētyr' cēl'it' āidētyr			4 451 012				2 159 000
	AS Uhinend Depoed			16 872 760				2 699 350
	CITY OF PORTLAND / PBOT - STREETCAR FACILITY			137 053				131 950
	City of Seattle			18 816 553				329 450
	KC DES FBOD Accounts Payables			173 957				0
	Knorr Brake Company, Knorr-Bremse Group			1 017 735				17 830
	MORAN INDUSTRIES, INC.			118 890				2 083
	RATP DEV/ RDMT			26 128				7 970
	SAFT BORDEAUX			56 300				984
	Syrian Railways General Est.			433 968				15 190
	UAB "Vetruna"			700 029				24 500
	XEGKON LIMITED			1 439 314				25 200
	CELKEM pohledávky z obchodních vztahů			45 975 169				5 625 089

	Účetní hodnota	Koeficient ocenění	Ocenění
Krátkodobé poskytnuté zálohy celkem	24 888 265	-	2 282 061
31401 - Poskytnuté zálohy - provozní (KČ)	442 902	-	354 321
CCS Česká spol. pro plat. karty s.r.o.	66 000	0,80	52 800
Cellofoam CZ s.r.o.	64 694	0,80	51 755
Dopravní podnik Ostrava a.s.	6 700	0,80	5 360
ERV pojišťovna, a.s.	8 000	0,80	6 400
O2 Czech Republic, a.s.	2 545	0,80	2 036
Pražská energetika, a.s.	31 980	0,80	25 584
Pražská plynárenská, a.s.	5 600	0,80	4 480
PRŮMYSLVÝ AREÁL MARTINOV, s.r.o.	16 100	0,80	12 880
SAVEA spol. s r.o.	32 905	0,80	26 324
SK servis s.r.o.	8 378	0,80	6 702
Technické služby BAHOZA, s.r.o.	200 000	0,80	160 000
31403-Poskytnuté zálohy na zásoby - tuzemsko	703 609	-	562 887
SAVEA spol. s r.o.	192 760	0,80	154 208
SKD TRADE, a. s.	2 332	0,80	1 866
Sklenář s.r.o.	1 585	0,80	1 268
Technické služby BAHOZA, s.r.o.	200 000	0,80	160 000
VAGONKA INTERIORS s.r.o.	306 932	0,80	245 546
31404-Poskytnuté zálohy - platba plátců DPH	6 510	-	5 208
Cellofoam CZ s.r.o.	6 510	0,80	5 208
31405-Poskytnuté zálohy provozní - nárok DPH	-181 742	-	-181 742
Cellofoam CZ s.r.o.	-11 228	1,00	-11 228
Pražská energetika, a.s.	-5 552	1,00	-5 552
Pražská plynárenská, a.s.	-972	1,00	-972
SAVEA spol. s r.o.	-39 166	1,00	-39 166
SK servis s.r.o.	-1 454	1,00	-1 454
SKD TRADE, a. s.	-405	1,00	-405
Sklenář s.r.o.	-275	1,00	-275
Technické služby BAHOZA, s.r.o.	-69 422	1,00	-69 422
VAGONKA INTERIORS s.r.o.	-53 269	1,00	-53 269
31411-Poskytnuté zálohy na zásoby - zahraničí	23 877 491	-	1 501 891
EC Engineering Sp. z o.o.	2 384 708	0,40	953 883
FRANZ KIEL GmbH	21 211	0,90	19 090
HAPPICH GmbH	93 120	0,90	83 808
Knorr-Bremse GmbH	88 653	0,00	0
Konvekt AG	411 600	0,00	0
LISEMCO JOINT STOCK COMPANY	19 540 765	0,00	0
Samir Hussien	224 660	0,00	0
SOLTYSINSKI KAWECKI & SLZAK	1 112 773	0,40	445 109
33501-Zálohy na cestovné	36 117	-	36 117
Benko	25 760	1,00	25 760
Berger	5 160	1,00	5 160
Poledník	499	1,00	499
Vnouček	4 698	1,00	4 698
33504-Stravování	3 378	1,00	3 378

	Datum vzniku	Účetní hodnota	Koeficient ocenění	Ocenění
Krátkodobé jiné pohledávky	-	11 974 847	-	5 217 862
31501-Ostatní pohledávky krátkodobé	-	11 590 259	-	5 025 568
PPF banka a.s.	09.10.2018	2 396 844	0,00	0
PSP Engineering, a. s.	12.12.2017	5 788 125	0,40	2 315 250
XEGKON LIMITED	10.01.2019	388 989	0,00	0
IG USA	05.04.2016	156 543	0,70	109 580
IG USA	23.11.2016	14 446	0,70	10 112
IG USA	25.11.2016	25 948	0,70	18 164
IG USA	04.02.2017	15 722	0,70	11 005
Exekutorský úřad Praha 2 Bayer Aleš JUDr	24.08.2016	2 803 643	0,91	2 561 457
31520-Postoupené pohledávky	-	384 588	-	192 294
ENIXUS COOP LIMITED	2017-2018	359 939	0,5	179 970
INEKON GENERAL s.r.o.	04.03.2018	24 649	0,5	12 325

PŘÍLOHA Č. 8

**VÝPIS Z REJSTŘÍKU OCHRANNÝCH ZNÁMEK A UŽITNÉHO VZORU
SPOLEČNOSTI**

**ÚŘAD PRŮMYSLOVÉHO VLASTNICTVÍ**

Antonína Čermáka 2a 160 68 Praha 6

WWW.UPV.CZ

Tel.: 220 383 111

Fax: 224 324 718

E-mail: posta@upv.cz

Datová schránka: ix6aa38

Údaje byly získány dne: 25.06.2020 09:17. Poslední aktualizace dat: ÚPV-ČR 24.06.2020

UPOZORNĚNÍ: tento výpis má pouze informativní charakter a údaje pro jeho vytvoření byly získány na síti Internet. Domníváte-li se, že obsahuje chyby, obraťte se prosím na Úřad průmyslového vlastnictví.**Číslo spisu: O-123268**

Údaje získány dne: 25.06.2020 09:17:41 Identifikace: null

Strana 1/2

Základní bibliografie

Zdroj	ÚPV-ČR
(210) Číslo přihlášky	123268
(540) Znění ochranné známky	INEKON
(111) Číslo zápisu	210096
(511) Třídy výrobků a služeb	1, 12, 35
(220) Datum podání přihlášky	18.06.1997 CZ
Priorita	(320) Datum práva přednosti: 18.06.1997 (330) Země priority: Česká republika
(442) Datum zveřejnění přihlášky	18.02.1998 CZ
(151) Datum zápisu	27.05.1998 CZ
(730) Přihlašovatel/vlastník	INEKON GROUP a. s., U Průhonu 12, č. p. 773, 170 00 Praha 7 - Holešovice, Česká republika
Zástupce	Kania, Sedlák, Smola patentová a známková kancelář, Ing. Josef Smola, Mendlovo nám. 1a, 603 00 Brno, Česká republika
Stav dokumentu	Platný dokument
Druh	Slovní
OZ obnovena do	18.06.2027

Seznam výrobků a služeb

- (510) **CS:** (1) chemické výrobky určené pro průmysl, vědy a fotografii, jakož i pro zemědělství, zahradnictví a lesnictví, umělé pryskyřice v surovém stavu, plastické hmoty v surovém stavu, hnojiva na zúrodňování půdy přírodní, umělá, živné soli pro rostliny, květiny, hnojiva přírodní nebo umělá pro zemědělství, hnojiva vápnodusíková k hnojení půdy, hnojivo půdní, chemické výrobky určené pro konzervování potravin, lepidla pro průmysl, lepidla hustá nebo tekutá, lepidla na kůže, lepidla na opravu rozbitých předmětů, lepidla na píchnuté duše, lepidla na plakáty, lepidla na tapety, lepidla pro obuvníky, lepidlo gumové, lepidlo kaučukové; (12) dopravní prostředky pozemní, vzdušné nebo vodní, automobily všeho druhu, autobusy, automobilová chassis, též dřevěná, automobilové karoserie, tramvaje - vozy, tramvajové vozy, lokomotivy všech druhů, jakož i skříně ložisek všech náprav, lodě, letadla všeho druhu, obojíživelná, dopravní, pro přistávání na zemi, atd., motory pro pozemní vozidla; (35) pomoc při řízení obchodní činnosti, obchodní transakce, obchodní informace, činnost organizačních a ekonomických poradců, kontrola a řízení obchodů, poradenská činnost organizační a pro vedení záležitostí.

Přehled položek řízení

Oprávněná úřední osoba / umístění: archiv / archiv

Číslo spisu: O-123268

Údaje získány dne: 25.06.2020 09:17:41 Identifikace: null

Strana 2/2

Č.pol.	Datum evidence podání	Datum odeslání	Název položky	Datum vyřízení žádosti	Datum nabytí právní moci	Poplatek uhrazen	Datum evidence platby	Číslo věstníku
1	18.06.1997	18.06.1997	příhláška OZ Korespondence k poplatkům ZVEŘEJNĚNÍ PŘIHLÁŠKY OZ	22.12.1997		Ano	25.06.1997	1998/02 publikováno 18.02.1998 1998/07 publikováno 15.07.1998
			ZÁPIS OCHRANNÉ ZNÁMKY					
2		27.05.1998	oznámení o zápisu					
3	17.03.2005		žádost o změnu názvu/sídla vlastníka	21.03.2005				2005/05 publikováno 18.05.2005 2005/05 publikováno 18.05.2005
4	17.03.2005		žádost o převod vlastníka	21.03.2005		Ano	17.03.2005	
			ZMĚNA ÚDAJŮ O VLASTNÍKOVÍ PŘEVOD OCHRANNÉ ZNÁMKY					
5	11.06.2007	21.03.2005	odeslání dodatku - spis do archivu žádost o obnovu individuální OZ v ochranné době	14.06.2007		Ano	12.06.2007	2007/26 publikováno 27.06.2007
	18.06.2007		OBNOVA					
6		14.06.2007	odeslání dodatku - spis do archivu					
7	21.02.2017		žádost o obnovu individuální OZ v ochranné době	12.04.2017		Ano	27.02.2017	2017/17 publikováno 26.04.2017
8		23.03.2017	výměr - obecný					
9	12.04.2017		plná moc OBNOVA					
10		13.04.2017	odeslání dodatku					

Převody a změny majitelů/vlastníků

INEKON spol. s r.o., Drnovská 294, 160 00 Praha 6, Česká republika
Platnost: 27.05.1998 - 21.03.2005
INEKON spol. s r.o., U Průhonu 12, č. p. 773, 170 00 Praha 7 -
Holešovice, Česká republika
Platnost: 21.03.2005 - 21.03.2005

Publikace ve Věstníku ÚPV

1998/02 publikováno: 18.02.1998 - ZVEŘEJNĚNÍ PŘIHLÁŠKY OZ
1998/07 publikováno: 15.07.1998 - ZÁPIS OCHRANNÉ ZNÁMKY
2005/05 publikováno: 18.05.2005 - žádost o změnu názvu/sídla
vlastníka
2005/05 publikováno: 18.05.2005 - žádost o převod vlastníka
2007/26 publikováno: 27.06.2007 - žádost o obnovu individuální OZ v
ochranné době
2017/17 publikováno: 26.04.2017 - žádost o obnovu individuální OZ v
ochranné době

**ÚŘAD PRŮMYSLOVÉHO VLASTNICTVÍ**

Antonína Čermáka 2a 160 68 Praha 6

WWW.UPV.CZ

Tel.: 220 383 111

Fax: 224 324 718

E-mail: posta@upv.cz

Datová schránka: ix6aa38

Údaje byly získány dne: 25.06.2020 09:10. Poslední aktualizace dat: ÚPV-ČR 24.06.2020

UPOZORNĚNÍ: tento výpis má pouze informativní charakter a údaje pro jeho vytvoření byly získány na síti Internet. Domníváte-li se, že obsahuje chyby, obraťte se prosím na Úřad průmyslového vlastnictví.**Číslo spisu: O-149285**

Údaje získány dne: 25.06.2020 09:10:18 Identifikace: null

Strana 1/3

Základní bibliografie

Zdroj	ÚPV-ČR
(210) Číslo přihlášky Vyjádření	149285
(540) Znění ochranné známky	INEKON GROUP a.s.
(111) Číslo zápisu	232788
(511) Třídy výrobků a služeb	1, 2, 3, 4, 12, 35, 38
(531) Obrazové třídy	1.17.1, 1.17.2, 1.5.6, 27.5.15, 27.5.17, 27.5.4
(220) Datum podání přihlášky	29.11.1999 CZ
Priorita	(320) Datum práva přednosti: 29.11.1999 (330) Země priority: Česká republika
(442) Datum zveřejnění přihlášky	17.01.2001 CZ
(151) Datum zápisu	24.04.2001 CZ
(730) Přihlašovatel/vlastník	INEKON GROUP, a. s., U Průhonu 12, č. p. 773, 170 00 Praha 7 - Holešovice, Česká republika
Zástupce	Kania, Sedlák, Smola, s.r.o., Mendlovo náměstí 907/1a, 603 00 Brno, Staré Brno, Česká republika
	Barevná
Stav dokumentu	Platný dokument
Druh	Kombinovaná
OZ obnovena do	29.11.2029

Seznam výrobků a služeb

- (510) **CS:** (1) chemické výrobky určené pro průmysl, vědy a fotografii, jakož i pro zemědělství, zahradnictví a lesnictví, umělé pryskyřice v surovém stavu, plastické hmoty v surovém stavu, hnojiva na zúrodnování půdy přírodní, umělá, živné soli pro rostliny, květiny, hnojiva přírodní nebo umělá pro zemědělství, hnojiva vápnodusíková k hnojení půdy, hnojiva



Číslo spisu: O-149285

Údaje získány dne: 25.06.2020 09:10:18 Identifikace: null

Strana 2/3

půdní, chemické výrobky určené pro konzervování potravin, lepidla pro průmysl, lepidla disperzní, lepidla na kůže, lepidla na opravu rozbitých předmětů, lepidla na píchnuté duše, lepidla na plakáty, lepidla na tapety, lepidla pro obuvníky, lepidlo gumové, lepidlo kaučukové; (2) barvy, nátěry a laky pro průmysl, řemesla a umění, barviva všeho druhu a pro všechny účely; (3) přípravky pro čištění, leštění, odmašťování a broušení, mýdla, přípravky pro bělení a jiné prací prostředky, čisticí prostředky na okna, na tapety, čisticí vodička, oleje, pasty, mýdlo, čističe inkoustu, leštidla, též na obuv nebo kůži, leštidla a mýdla k leštění, leštidla kovů, tekutá nebo tuhá, leštidla mramoru, leštidla, vosky nebo krémy na leštění nábytku, leštidla skla, leštidlo na parkety, vosk na leštění, vosk na parkety; (4) průmyslové oleje a tuky, mazadla, paliva včetně benzínu pro motory a osvětlovací látky, automobilová mazadla (tuky), olej ricinový pro technické účely, olej strojní též na psací stroje, oleje a tuky k výrobě mýdla, oleje mastič pro textilní průmysl, oleje minerální též mazací, oleje na kůži, oleje na svícení, oleje penetrační pro mazání, oleje topné, oleje užívané při výrobě nátěrů, barev, automobilové pohonné látky, benzin, benzin petrolejový a petrolether, benzin petrolejový bílý, benzol, ropa (nafta), ropné výrobky (neobsažené v jiných třídách), nafta, plyn hořlavý, stlačený, plyn ke svícení, plyn olejový, plyn topný stlačený; (12) dopravní prostředky pozemní, vzdušné nebo vodní, automobily všeho druhu, autobusy, automobilová chassis, též dřevěná, automobilové karoserie, tramvajové vozy, lokomotivy všech druhů, jakož i skříně ložisek všech náprav, lodě, letadla všeho druhu, obojíživelná, dopravní, pro přistávání na zemi, atd., motory pro pozemní vozidla; (35) pomoc při řízení obchodní činnosti, obchodní transakce, obchodní informace, činnost organizačních a ekonomických poradců, kontrola a řízení obchodů, poradenská činnost obchodně organizační; (38) spoje (komunikace), služba telefonní, služba telegrafní, předávání telegramů po drátě, předávání zpráv, telegramů, zprávy - rozšiřování, vzkazy - předávání, vyřizování, telex služba - dálkopisná služba, depeše - odesílání a předávání.

Přehled položek řízení

Oprávněná úřední osoba / umístění: archiv / archiv

Č.pól.	Datum evidence podání	Datum odeslání	Název položky	Datum vyřízení žádosti	Datum nabytí právní moci	Poplatek uhrazen	Datum evidence platby	Číslo věstníku
1	29.11.1999		příhláška OZ	20.11.2000		Ano	24.02.2000	
2		02.12.1999	výměr - nedostatky přihlášky					
3	09.12.1999		doklad k odstranění formálních vad	31.08.2000				
4	19.01.2000		žádost o prioritní doklad	31.08.2000		Ano	21.01.2000	
		07.02.2000	odeslání prioritního dokladu					
		21.02.2000	Korespondence k poplatkům					
5		04.09.2000	výměr - nedostatky přihlášky					
6	23.10.2000		upřesnění seznamu výrobků a služeb UPŘESNĚNÍ SEZNAMU VÝROBKŮ A SLUŽEB ZVEŘEJNĚNÍ PŘIHLÁŠKY OZ	24.10.2000				2001/01 publikováno 17.01.2001 2001/06 publikováno 13.06.2001
			ZÁPIS OCHRANNÉ ZNÁMKY					
7		24.04.2001	oznámení o zápisu					
8	16.05.2001		žádost o vydání osvědčení o zápisu	29.05.2001		Ano	17.05.2001	
9		31.05.2001	osvědčení o zápisu OZ					
10	17.03.2005		žádost o změnu názvu/sídla vlastníka	21.03.2005				2005/05 publikováno 18.05.2005
		21.03.2005	ZMĚNA ÚDAJŮ O VLASTNÍKOVI odeslání dodatku - spis do archivu					
11	03.07.2009		žádost o obnovu individuální OZ v ochranné době	08.07.2009		Ano	01.07.2009	2009/29 publikováno 22.07.2009

Číslo spisu: O-149285

Údaje získány dne: 25.06.2020 09:10:18 Identifikace: null

Strana 3/3

Č.pol.	Datum evidence podání	Datum odeslání	Název položky	Datum vyřízení žádosti	Datum nabytí právní moci	Poplatek uhrazen	Datum evidence platby	Číslo věstníku
	29.11.2009		OBNOVA					
12			odeslání dodatku - spis do archivu					
14	25.10.2019		žádost o obnovu individuální OZ v ochranné době	01.11.2019		Ano	31.10.2019	2019/46 publikováno 13.11.2019
15	25.10.2019		žádost o zápis zástupce USTANOVENÍ ZÁSTUPCE OBNOVA	01.11.2019				
16		01.11.2019	odeslání dodatku					

Převody a změny majitelů/vlastníků

INEKON GROUP, a.s., Drnovská 294, 160 00 Praha 6, Česká republika
Platnost: 24.04.2001 - 21.03.2005

Publikace ve Věstníku ÚPV

2001/01 publikováno: 17.01.2001 - ZVEŘEJNĚNÍ PŘIHLÁŠKY OZ
2001/06 publikováno: 13.06.2001 - ZÁPIS OCHRANNÉ ZNÁMKY
2005/05 publikováno: 18.05.2005 - žádost o změnu názvu/sídla
vlastníka
2009/29 publikováno: 22.07.2009 - žádost o obnovu individuální OZ v
ochranné době
2019/46 publikováno: 13.11.2019 - žádost o obnovu individuální OZ v
ochranné době



United States Patent and Trademark Office

[Home](#) | [Site Index](#) | [Search](#) | [FAQ](#) | [Glossary](#) | [Contacts](#) | [eBusiness](#) | [eBiz alerts](#) | [News](#)

Trademarks > Trademark Electronic Search System (TESS)

TESS was last updated on Wed Jun 24 04:37:23 EDT 2020

[TESS HOME](#) [NEW USER](#) [STRUCTURED](#) [FREE FORM](#) [BROWSE DICT](#) [SEARCH OG](#) [BOTTOM](#) [HELP](#)

[Logout](#)

Please logout when you are done to release system resources allocated for you.

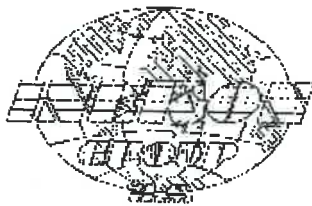
Record 1 out of 1

[TSDR](#)

[ASSTG Status](#)

[TDR Status](#)

(Use the "Back" button of the Internet Browser to return to TESS)



Word Mark INEKON GROUP A.S.

Goods and Services IC 012. US 019 021 023 031 035 044. G & S: vehicles for terrestrial, [air and water] transport and structural parts therefor, namely, [buses; automobile chassis, automobile bodies,] trams, tram-cars, locomotives, axle bearings for land vehicles [, ships, aircraft, namely, amphibian and transportation aircraft and aircraft for landing aground; and] engines for land vehicles

Mark Drawing Code (3) DESIGN PLUS WORDS, LETTERS, AND/OR NUMBERS

Design Search Code 01.07.04 - Globes, flattened or squashed

Serial Number 76051453

Filing Date May 18, 2000

Current Basis 44E

Original Filing Basis 44D

Published for Opposition November 5, 2002

Registration Number 2679534

Registration Date January 28, 2003

Owner (REGISTRANT) Inekon Group, a.s. CORPORATION CZECH REPUBLIC U Pruhonu 12/773 170 00 Praha 7 CZECH REPUBLIC

Attorney of Record Kathryn E. Smith

Priority Date November 29, 1999

Disclaimer NO CLAIM IS MADE TO THE EXCLUSIVE RIGHT TO USE "GROUP A.S." APART FROM THE MARK AS SHOWN

Description of Mark The portion of the mark lined for blue (the words "INEKON" and "A.S.") depicts a bright blue. The portion of the mark lined for red (the word "GROUP") depicts a bright red. The portion of the mark lined for green (the continents in the globe) depicts an olive green.


Type of Mark TRADEMARK

Register PRINCIPAL
Affidavit Text SECT 15. SECT 8 (6-R). SECTION 8(10-R) 20130208.
Renewal 1ST RENEWAL 20130208
Live/Dead Indicator LIVE

[TESS HOME](#) | [NEW USER](#) | [STRUCTURED](#) | [FREE FORM](#) | [BROWSE DICTIONARY](#) | [SEARCH LOG](#) | [TOP](#) | [HELP](#)

[HOME](#) | [SITE INDEX](#) | [SEARCH](#) | [eBUSINESS](#) | [EP](#) | [PRIAC POIC](#)

UŽITNÝ VZOR

<p>(19) ČESKÁ REPUBLIKA</p>  <p>ÚŘAD PRŮMYSLOVÉHO VLASTNICTVÍ</p>	<p>(21) Číslo přihlášky: 2013-28966 (22) Přihlášeno: 19.12.2013 (47) Zapsáno: 10.02.2014</p>	<p>(11) Číslo dokumentu: 26 464</p> <p>(13) Druh dokumentu: U1 (51) Int. Cl.: B60L 9/00 (2006.01) B60L 11/00 (2006.01)</p>
--	---	---

- (73) Majitel:
INEKON GROUP, a.s., Praha, CZ
- (72) Původce:
Kýr Ladislav Ing, Praha, CZ
- (74) Zástupce:
**KANIA SEDLÁK SMOLA Patentová kancelář,
Ing. Veronika ZEMANOVÁ, Mendlovo nám. 1a,
Brno, 60300**

- (54) Název užitého vzoru:
Pohon trakčního vozidla

CZ 26464 U1

CZ 26464 U1

Pohon trakčního vozidlaOblast techniky

Technické řešení se týká pohonu trakčního vozidla se sběračem, přičemž tento pohon zahrnuje elektrický trakční motor, trakční měnič, trakční baterii, nabíječ trakční baterie, vazební člen, proudový filtr, brzdový odporník, brzdový měnič, sběrač, odrušovací filtr, hlavní jistič, kde trakční motor je připojen k trakčnímu měniči, brzdový odporník je připojen k brzdovému měniči.

Dosavadní stav techniky

Elektrická trakční vozidla jsou stále častěji vybavována trakčními bateriemi, které umožňují jízdu bez trolejového napětí v kratších či delších úsecích. Pohon se pak skládá z elektrických trakčních motorů, trakčního měniče, brzdového odporníku, brzdového měniče, sběrače, odrušovacího filtru, hlavního jističe a navíc z trakční baterie, nabíječe trakční baterie a vazebního členu trakční baterie k trakčnímu měniči.

Použití trakční baterie zvyšuje komplikovanost pohonu, zvyšuje počet a délku vodičů, nároky na komunikaci mezi jeho prvky a nároky na zástavbový prostor. Specifickým problémem je připojování a odpojování trakční baterie v závislosti na tom, jestli se baterie má vybíjet (poskytovat energii), či naopak nabíjet (absorbovat energii). Současným stavem techniky je použití kontaktních stejnosměrných stykačů pro tuto funkci, případně výkonových bezkontaktních spínačů s relativně náročným řízením. Nevýhodou stykačů je, že neumožňují automatizovaný provoz a při přepínání je nutná časová prodleva. Bezkontaktní spínače rovněž neumožňují automatický provoz za všech situací a navíc jsou i cenově náročné.

Podstata technického řešení

Výše uvedené nedostatky jsou eliminovány pohonem trakčního vozidla se sběračem zahrnujícím elektrický trakční motor, trakční měnič, trakční baterii, nabíječ trakční baterie, vazební člen, proudový filtr, brzdový odporník, brzdový měnič, sběrač, odrušovací filtr, hlavní jistič, kde trakční motor je připojen k trakčnímu měniči, brzdový odporník je připojen k brzdovému měniči, přičemž podle tohoto technického řešení pohon dále zahrnuje stejnosměrný meziobvod, ke kterému je připojený hlavní jistič, brzdový měnič a trakční měnič, a rovněž je k němu přes antiparalelní kombinaci vazebního členu a nabíječe trakční baterie a dále přes filtr připojená trakční baterie, přičemž vazebním členem je jednoduchá výkonová dioda.

Odrušovací filtr je s výhodou připojený mezi sběračem a hlavním jističem.

Pohon trakčního vozidla může zahrnovat jeden nebo více dalších trakčních motorů a stejný nebo menší počet dalších trakčních měničů připojených ke stejnosměrnému meziobvodu.

Pohon trakčního vozidla může zahrnovat také jeden nebo více dalších takovýchto pohonů. V takovém případě mohou být hlavní jistič a odrušovací filtr sdílené pro celý pohon.

Přehled obrázků na výkresech

Na obr. 1 je znázorněno schéma zapojení prvního příkladného provedení pohonu trakčního vozidla podle tohoto technického řešení a na obr. 2 je schéma zapojení druhého příkladného provedení pohonu trakčního vozidla podle tohoto technického řešení.

Popis příkladných provedení

Jak je zřejmé z obr. 1, je v příkladném provedení dán stejnosměrný meziobvod 12, ke kterému jsou připojeny dva trakční měniče 2, přičemž ke každému z nich je dále připojen trakční motor 1. Dále je ke stejnosměrnému meziobvodu 12 připojený brzdový měnič 8, ke kterému je připojený

CZ 26464 U1

brzdový odporník 7. Ke stejnosměrnému meziobvodu 12 je dále připojený jednak hlavní jistič 11, ke kterému je přes odrušovací filtr 10 připojený sběrač 9, a jednak antiparalelní kombinace nabíječe 4 trakční baterie 3 a vazebního členu 5 trakční baterie 3, přes kteroužto antiparalelní kombinaci a přes proudový filtr 6 je připojena trakční baterie 3. Vazební člen 5 trakční baterie 3 je v tomto příkladném provedení představován jednoduchou výkonovou diodou. Trakční baterie 3 je zvolena tak, aby poměr jmenovitého napětí trakční baterie 3 a minimálního trolejového napětí byl v otevřeném intervalu 0,85 až 1. Řešení umožňuje bezkontaktně automaticky přecházet mezi vybíjením a nabíjením trakční baterie 3 tak, že elektrický proud teče buď přes nabíječ 4 trakční baterie 3 a ta se nabíjí, nebo přes vazební člen 5 trakční baterie 3 a ta se vybíjí.

Trakční motory 1 jsou napájeny z trakčních měničů 2. Proud brzdovým odporníkem 7 je regulován brzdovým měničem 8, proud z troleje je snímán sběračem 9 a veden přes odrušovací filtr 10 a přes hlavní jistič 11 ke stejnosměrnému meziobvodu 12 a odtud dle potřeby do příslušných částí pohonu.

Výhodou použití využití vazebního členu 5 sestávajícího z jednoduché výkonové diody je bezkontaktní přechod mezi vybíjením a nabíjením, který zjednodušuje zapojení, eliminuje nutnost použití pomocných obvodů, které by byly potřeba pro ovládání kontaktních spínačů, zvyšuje spolehlivost systému, eliminuje bezpečnostní rizika spojená se stejnosměrnými spínači, omezuje nároky na prostor a pracnost výroby.

Na obr. 2 je znázorněno schéma druhého příkladného provedení, ve kterém je dána dvojice stejnosměrných meziobvodů 12, přičemž ke každému z nich je připojen trakční měnič 2, ke kterému je dále připojen trakční motor 1. Dále je ke každému z dvojice stejnosměrných meziobvodů 12 připojený brzdový měnič 8, ke kterému je připojený brzdový odporník 7. A rovněž je ke každému stejnosměrnému meziobvodu 12 připojena antiparalelní kombinace nabíječe 4 trakční baterie 3 a vazebního členu 5 trakční baterie 3, přes kteroužto antiparalelní kombinaci a přes proudový filtr 6 je připojena trakční baterie 3. Oba stejnosměrné meziobvody 12 jsou propojené přes hlavní jistič 11 se sběračem 9, které jsou pro oba stejnosměrné meziobvody 12, tedy pro oba trakční motory 1, sdílené.

NÁROKY NA OCHRANU

1. Pohon trakčního vozidla se sběračem (9) zahrnující elektrický trakční motor (1), trakční měnič (2), trakční baterii (3), nabíječ (4) trakční baterie (3), vazební člen (5), proudový filtr (6), brzdový odporník (7), brzdový měnič (8), sběrač (9), odrušovací filtr (10), hlavní jistič (11), kde trakční motor (1) je připojen k trakčnímu měniči (2), brzdový odporník (7) je připojen k brzdovému měniči (8), **v y z n a ě u j í c í s e t í m**, že dále zahrnuje stejnosměrný meziobvod (12), ke kterému je připojený hlavní jistič (11), brzdový měnič (8) a trakční měnič (2), a rovněž je k němu přes antiparalelní kombinaci vazebního členu (5) a nabíječe trakční baterie (4) a dále přes proudový filtr (6) připojena trakční baterie (3), přičemž vazebním členem (5) je jednoduchá výkonová dioda.

2. Pohon trakčního vozidla podle nároku 1, **v y z n a ě u j í c í s e t í m**, že odrušovací filtr (10) je připojený mezi sběračem (9) a hlavním jističem (11).

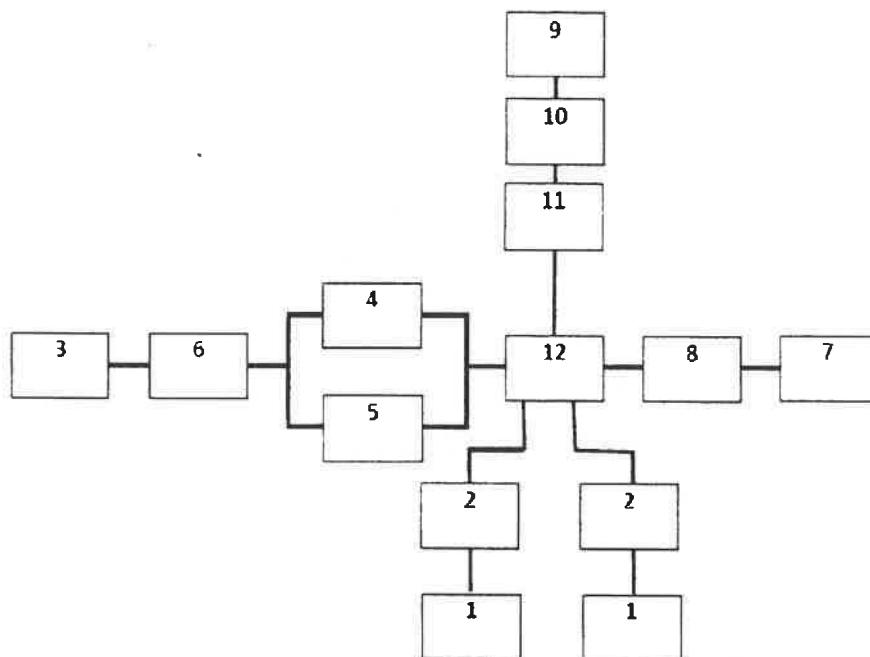
3. Pohon trakčního vozidla podle kteréhokoliv z nároku 1 a 2, **v y z n a ě u j í c í s e t í m**, že zahrnuje jeden nebo více dalších trakčních motorů (1) a stejný nebo menší počet dalších trakčních měničů (2) připojených ke stejnosměrnému meziobvodu (12).

4. Pohonné ústrojí trakčního vozidla sestávající z několika pohonů trakčního vozidla podle nároku 3, **v y z n a ě u j í c í s e t í m**, že hlavní jistič (11) je pro všechny pohony sdílený.

5. Pohonné ústrojí trakčního vozidla sestávající z několika pohonů trakčního vozidla podle kteréhokoliv z nároků 1 až 3, **v y z n a ě u j í c í s e t í m**, že odrušovací filtr (10) a hlavní jistič (11) jsou pro všechny pohony sdílené.

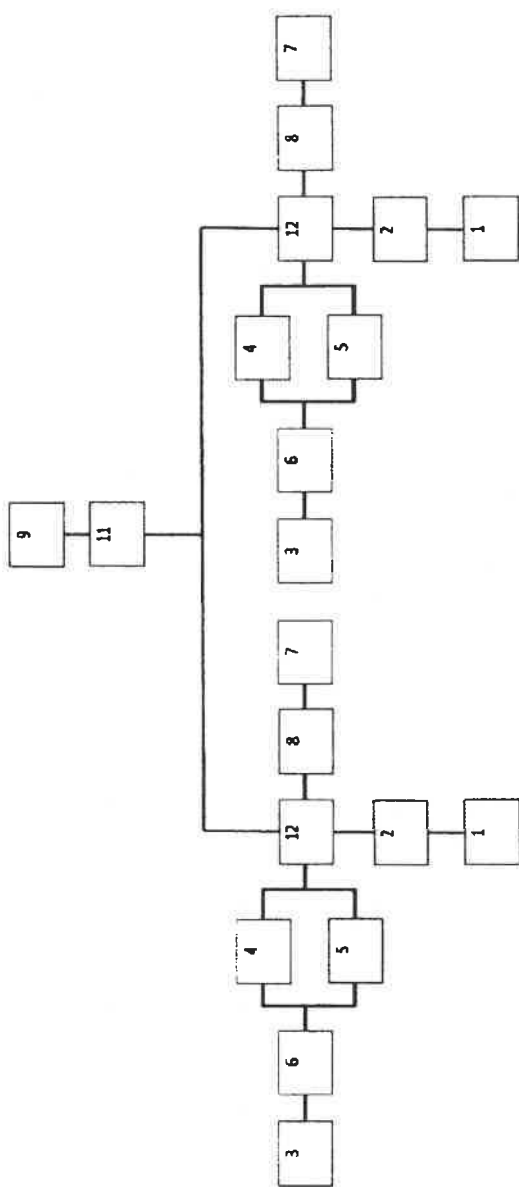
2 výkresy

CZ 26464 U1



Obr. 1

CZ 26464 U1



Obr. 2

Konec dokumentu

PŘÍLOHA Č. 9

**VÝPOČET Odstupného zaměstnanců a výše osobních nákladů
ve výpovědní lhůtě**

POČET STRAN: 1

Náklady na odstupné a výpovědní lhůtu zaměstnanců								
Č.	Jméno zaměstnance	Nástup do zaměstnání	Mzda	Mzda pro odstupné	Počet let v zaměstnání	Nárok na odstupné	Odstupné	Výpovědní lhůta
1	Benko Marián		33 000	33 000	9,65	3	99 000	88 440
2	Bejšovec Jan Ing.		24 000	24 000	1,57	2	48 000	64 320
3	Botková Jaroslava		18 000	18 000	18,31	3	54 000	48 240
4	Brožová Stanislava		22 000	22 000	14,90	3	66 000	58 960
5	Crha Petr		14 240	14 240	2,74	3	42 720	38 163
6	Doležilová Jitka		22 000	22 000	7,95	3	66 000	58 960
7	Eliáš Jiří Ing.		32 000	32 000	0,91	1	32 000	85 760
8	Ferčák Martin		51 000	51 000	11,49	3	153 000	136 680
9	Habarta Miroslav		9 900	9 900	2,65	3	29 700	26 532
10	Havelková Hana		25 000	25 000	23,41	3	75 000	67 000
11	Havlíková Jolana		24 200	24 200	11,55	3	72 600	64 856
12	Hofman Tomáš Ing.		40 000	40 000	24,24	3	120 000	107 200
13	Horníková Petra Bc.		28 000	28 000	17,89	3	84 000	75 040
14	Hoša Miroslav Mgr.		50 000	50 000	1,57	2	100 000	134 000
15	Houdková Hana		35 000	35 000	10,76	3	105 000	93 800
16	Hrdina Jos. Ing.		25 375	25 375	9,24	3	76 125	68 005
17	Hušek Jos. Ing.		150 000	150 000	6,57	3	450 000	402 000
18	Hušková Martina Bc.		20 000	20 000	5,40	3	60 000	53 600
19	Hušková Vlasta Ing.		30 900	30 900	9,24	3	92 700	82 812
20	Chaloupková Lenka		30 000	30 000	16,32	3	90 000	80 400
21	Chrobok Miroslav		3-10000	6 500	1,77	2	13 000	17 420
22	Chudobová Daniela		23 000	23 000	17,66	3	69 000	61 640
23	Jendrušák Štefan		34 000	34 000	5,08	3	102 000	91 120
24	Jokšová Iva Ing.		25 000	25 000	7,49	3	75 000	67 000
25	Julínová Jana Ing.		22 000	22 000	7,49	3	66 000	58 960
26	Knopp Jiří Ing.		40 000	40 000	8,41	3	120 000	107 200
27	Korolkov Sergej		50 000	50 000	0,49	1	50 000	134 000
28	Kýr Ladislav Ing.		40 000	40 000	9,24	3	120 000	107 200
29	Linhart Martin		50 000	50 000	13,94	3	150 000	134 000
30	Málek Mirosl. Ing.		32 000	32 000	8,15	3	96 000	85 760
31	Malina Martin		3-10000	6 500	2,65	3	19 500	17 420
32	Mašíňová Kateřina		18 000	18 000	4,32	3	54 000	48 240
33	Matoušková Jitka		25 000	25 000	3,54	3	75 000	67 000
34	Myšková Mir. Ing.		35 000	35 000	11,66	3	105 000	93 800
35	Nápravník František Ing.		45 000	45 000	12,87	3	135 000	120 600
36	Novotná Eva		36 000	36 000	16,32	3	108 000	96 480
37	Pekárek Dušan		28 000	28 000	1,93	2	56 000	75 040
38	Píšová Marta		18 500	18 500	16,32	3	55 500	49 580
39	Rumišková Marta Ing.		23 000	23 000	9,24	3	69 000	61 640
40	Schiller David Ing.		33 000	33 000	14,15	3	99 000	88 440
41	Somr Radoslav Ing.		35 000	35 000	2,46	3	105 000	93 800
42	Ščurek Vlad. Ing.		20-24000	22 000	0,66	1	22 000	58 960
43	Šoulová Dana		30 000	30 000	6,15	3	90 000	80 400
44	Štědrá Věra		9 990	9 990	0,57	1	9 990	26 773
45	Štědrý Luboš		9 990	9 990	0,57	1	9 990	26 773
46	Tomíčková Alena		25 000	25 000	5,32	3	75 000	67 000
47	Umlaufová Ludmila		28 000	28 000	16,32	3	84 000	75 040
48	Vágner Pavel Ing.		28 000	28 000	4,44	3	84 000	75 040
49	Varga Belladiová		24 000	24 000	4,22	3	72 000	64 320
50	Voltr Josef Ing.		30 000	30 000	7,15	3	90 000	80 400
51	Vyskočil František Ing.		30 000	30 000	8,15	3	90 000	80 400
52	Vyškovský Zdeněk Ing.		33 000	33 000	1,99	2	66 000	88 440
53	Žák Josef		20 000	20 000	2,24	3	60 000	53 600
Nárok na 3-měsíční odstupné			31 038			43	4 003 845	3 576 768
Nárok na 2-měsíční odstupné			28 300			5	283 000	379 220
Nárok na 1-měsíční odstupné			24 796			5	123 980	332 266
CELKEM							4 410 825	4 288 255

PŘÍLOHA Č. 10

**SOUHRN OCENĚNÍ MAJETKU A MAJETKOVÉ PODSTATY DLUŽNÍKA
VČETNĚ STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ VÝŠE USPOKOJENÍ VĚŘITELŮ
DLUŽNÍKA**

SOUHRNNÝ PŘEHLED OCEŇENÍ - INEKON GROUP, a.s.															
POLOŽKA	Účetní hodnota majetku			Tržní hodnota / cena obvyklá majetku		Náklady na správu majetku		Náklady na prodej majetku		Časový diskont		Ocenění MAJETKOVÉ PODSTATY na úrovni likvidace			
	brutto	opravy	netto	CELKEM	zajištěný majetek	nezajištěný majetek	% z ocenění	zajištěný majetek	% z ocenění	zajištěný majetek	nezajištěný majetek	diskont	CELKEM	zajištěný majetek	nezajištěný majetek
Majetek celkem	758 605	351 788	406 817	80 868	5 845	75 023		113	2 447				60 991	4 556	56 434
Pohledávka za upsany základní kapitál															
Stálá aktiva	422 206	238 386	183 821	8 222	0	8 222		0	329				6 925	0	6 925
Dlouhodobý nehmotný majetek	208 239	194 526	13 773	227	0	227		0	11				188	0	188
Ocenitelná práva	207 315	184 526	12 790	227	0	227		0	9				188	0	188
Software	20 800	20 800	0	227	0	227	4%	0	11		12	0 910	188	0	188
Ostatní ocenitelná práva	186 516	173 726	12 790	0	0	0	0%	0	0		0	1 000	0	0	0
Poskytnuté zálohy a nedokončený dl. nehmotný majetek	983	0	983	0	0	0	0%	0	0		0	0	0	0	0
Nedokončený dl. nehmotný majetek	983	0	983	0	0	0	0%	0	0		0	1 000	0	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek	22 352	21 577	775	7 995	0	7 995		320	0	400			6 737	0	6 737
Pozemky, budovy, stavby	44	0	44	7 100	0	7 100	4%	0	284		9	0 932	6 022	0	6 022
Hmotné movité věci a jejich soubory	2 901	2 785	116	697	0	697	4%	0	28		18	0 869	551	0	551
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	19 208	18 792	417	597	0	597	-	0	8		-	164	164	0	164
Jiny dlouhodobý hmotný majetek	198	0	198	198	0	198	4%	0	8		12	0 970	164	0	164
Dlouhodobý finanční majetek	191 556	22 283	169 273	0	0	0	0%	0	0		0	0	0	0	0
Podily - ovládaná nebo ovládaná osoba	924	0	924	0	0	0	0%	0	0		0	1 000	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podily	180 632	21 359	169 273	0	0	0	0%	0	0		0	1 000	0	0	0
Oběžná aktiva	336 284	113 402	222 882	67 274	5 845	61 429		113	2 060				49 475	4 556	44 918
Zásoby	15 455	7 207	8 248	5 079	0	5 079		73	0	196			4 502	0	4 502
Materiál	12 038	7 207	4 831	1 823	0	1 823	2%	0	38		12	0 910	1 628	0	1 628
Nedokončená výroba a polotovary	3 059	0	3 059	2 906	0	2 906	1%	0	29		6	0 954	2 662	0	2 662
Výrobky a zboží	357	0	357	250	0	250	-	0	5		-	-	212	0	212
Zpoží	357	0	357	250	0	250	2%	0	5		13	0 970	212	0	212
Pohledávky	318 625	106 195	212 430	59 991	5 625	54 366		113	1 987				42 768	4 336	38 432
Dlouhodobé pohledávky	234 848	72 016	162 833	45 927	0	45 927		0	1 837				31 541	0	31 541
Pohledávky ostatní	234 848	72 016	162 833	45 927	0	45 927	4%	0	1 837		-	-	31 541	0	31 541
Jiné pohledávky	234 848	72 016	162 833	45 927	0	45 927	4%	0	1 837		-	-	31 541	0	31 541
Krátkodobé pohledávky	83 777	34 180	49 597	14 063	5 625	8 438		113	150				37 547	4 336	6 882
Pohledávky z obchodních vztahů	45 975	11 933	34 042	5 625	5 625	8 438	2%	0	150		24	0 828	4 336	0	4 336
Ostatní pohledávky	37 802	22 247	15 555	8 438	0	8 438	-	0	150		0	0	6 882	0	6 882
Sít - daňové pohledávky	19 543	19 543	0	938	0	938	0%	0	0		6	0 954	895	0	895
Krátkodobé poskytnuté zálohy	17 975	2 704	9 271	5 218	0	5 218	2%	0	104		24	0 829	4 022	0	4 022
Jiné pohledávky	17 975	2 704	9 271	5 218	0	5 218	2%	0	104		24	0 829	4 022	0	4 022
Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0		0	0				0	0	0
Peněžní prostředky	2 204	0	2 204	2 204	220	1 984		0	0				2 204	220	1 984
Peněžní prostředky v pokladnách	91	0	91	91	0	91	0%	0	0		0	1 000	91	0	91
Peněžní prostředky na účtech	2 113	0	2 113	2 113	220	1 893	0%	0	0		0	1 000	2 113	220	1 893
Časové rozlišení	114	0	114	0	0	0		0	0				0	0	0
Náklady, přířech období	114	0	114	0	0	0	0%	0	0		0	1 000	0	0	0
Aktiva neevidovaná v účetnictví	0	0	0	5 372	0	5 372		59	0	269			4 591	0	4 591
Majetek v operativní evidenci (podrozvah)	0	0	0	53	0	53	4%	0	3		18	0 869	42	0	42
Ochranné známky	0	0	0	4 952	0	4 952	1%	0	50		12	0 910	4 238	0	4 238
Užitný vzor	0	0	0	367	0	367	2%	0	7		12	0 910	311	0	311

7,23% 93,77%
Podíl zaj. a nezaj. TH

7,47% 92,53%
Podíl zaj. a nezaj. LH

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO VĚŘITELE

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO ZAJIŠTENÉHO VĚŘITELE (TIS. KC)	
Leasing Plus, spol. s r.o.	
Tržní hodnota zajištěného majetku	5 517
Náklady na prodej a správu majetku	386
Výtěžek ze zpeněžení zajištěného majetku	5 131
Likvidační hodnota (současná hodnota výtěžku ze zpeněžení zajištěného majetku)	4 253
Odměna insolvenčního správce	220
Předpokládaná maximální výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	4 033
Zjištěná výše zajištěných pohledávek zajištěného věřitele	109 468
Předpokládaná výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	4 033

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO ZAJIŠTENÉHO VĚŘITELE (TIS. KC)	
Gomanold, a.s.	
Tržní hodnota zajištěného majetku	108
Náklady na prodej a správu majetku	8
Výtěžek ze zpeněžení zajištěného majetku	100
Likvidační hodnota (současná hodnota výtěžku ze zpeněžení zajištěného majetku)	83
Odměna insolvenčního správce	7
Předpokládaná maximální výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	76
Zjištěná výše zajištěných pohledávek zajištěného věřitele	2 142
Předpokládaná výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	76

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO ZAJIŠTENÉHO VĚŘITELE (TIS. KC)	
Mar. Jiří Mařás	
Tržní hodnota zajištěného majetku	220
Náklady na prodej a správu majetku	0
Výtěžek ze zpeněžení zajištěného majetku	220
Likvidační hodnota (současná hodnota výtěžku ze zpeněžení zajištěného majetku)	220
Odměna insolvenčního správce	20
Předpokládaná maximální výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	200
Zjištěná výše zajištěných pohledávek zajištěného věřitele	243
Předpokládaná výše uspokojení pro zajištěného věřitele ze zajištění - současná hodnota	200

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO NEZAJIŠTENÉ VĚŘITELE (TIS. KC)	
Tržní hodnota nezajištěného majetku	75 023
Náklady na prodej a správu majetku	5 949
Výtěžek ze zpeněžení nezajištěného majetku	69 075
Likvidační hodnota (současná hodnota výtěžku ze zpeněžení nezajištěného majetku)	56 434
Likvidační hodnota (současná hodnota výtěžku ze zpeněžení zajištěného majetku)	0
Odměna insolvenčního správce	5 797
Náklady na odstoupení a odchodné zaměstnancům vč. dlužných mezd k Datu ocenění	11 291
Zapodístatové závazky	1 500
Náklady na ukončení výroby	0
Ostatní náklady konkursu	2 822
Náklady konkursu řádou na vrub výtěžku z nezajištěného majetku celkem	21 410
Předpokládaná výše uspokojení pro nezajištěné věřitele a zajištěné pohledávky neuspokojené ze zajištění - současná hodnota	35 025

PŘEDPOKLÁDANÁ VÝŠE USPOKOJENÍ PRO ZAJIŠTENÉ A NEZAJIŠTENÉ VĚŘITELE (TIS. KC)	
Předpokládaná výše uspokojení pro zajištěné věřitele ze zajištění - současná hodnota CELKEM	4 309
Předpokládaná výše uspokojení pro nezajištěné věřitele a zajištěné pohledávky neuspokojené ze zajištění - současná hodnota CELKEM	35 025

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Tento znalecký posudek byl vypracován společností EQUITA Consulting s.r.o. jako znaleckým ústavem v souladu s ustanovením § 21 odst. 3 zákona č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících, a ustanovením § 6 odst. 1 vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, zapsaným rozhodnutím Ministerstva spravedlnosti České republiky ze dne 23.7.2008, č.j. 91/2008-OD-ZN/11 do prvního oddílu seznamu ústavů kvalifikovaných pro znaleckou činnost v oboru ekonomika s rozsahem znaleckého oprávnění oceňování nehmotného majetku, majetkových a průmyslových práv, know-how, oceňování podniků, obchodních podílů, obchodního jmění společností, oceňování finančního majetku včetně cenných papírů a jejich derivátů, oceňování nemovitostí a staveb, oceňování movitého majetku, oceňování pohledávek a závazků, posuzování a přezkoumávání vztahů, smluv, cen, péče řádného hospodáře a dalších skutečností podle obchodního zákoníku, posuzování a přezkoumávání transferových cen účetní evidence ekonomické a finanční analýzy, rozpočtování, kalkulace a v oboru stavebnictví s rozsahem znaleckého oprávnění vady a poruchy staveb.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem R14221/20 znaleckého deníku a obsahuje celkem 169 stran, z toho:

- textová část znaleckého posudku obsahuje 81 stran,
- přílohy znaleckého posudku obsahují 87 stran,
- znalecká doložka obsahuje 1 stranu.

Posudek vyhotovil:

EQUITA Consulting s.r.o.
Znalecký ústav
Truhlářská 3/1108
110 00 Praha 1 - Nové Město

Tel.: +420 224 815 521
E-mail: equita@equita.cz
<http://www.equita.cz>

Posudek připravili:

Ing. Kateřina Minsterová
Ing. Andrea Barejová
Ing. Miroslava Valtová
Ing. Lucie Hellebrandová
Ing. Leoš Klímt

V Praze dne 24. července 2020



Ing. Leoš Klímt
ředitel
EQUITA Consulting s.r.o.

