

MGR. JAN ŠKARPA
 SOUDNÍ EXEKUTOR · EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA 4
 se sídlem Šátalská 469/1, 142 00 Praha 4, IČ: 05333661

Tel.: +420 241 434 045
 +420 777 046 325
 datová schránka: m3s2fc2

e-mail: urad@eupraha.cz
 el. podatelna: podatelna@eupraha.cz
 internet: www.eupraha.cz



32808839

Č. j.:

206 DD 5/22-23

Usnesení – dražební vyhláška

Soudní exekutor, Mgr. Jan Škarpa, Exekutorský úřad Praha 4, se sídlem Šátalská 469/1, Praha 4, v právní věci dobrovolné dražby zahájené na návrh **Mgr. et Mgr. Radima Dostala, Náměstí 71/11, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 71330216, insolvenčního správce dlužníka FULL, spol. s r.o., IČ: 60646284, Dlouhá 705/16, Praha**, jehož insolvenční řízení je vedeno pod sp.zn. MSPH 77 INS 5162/2022, rozhodl na základě ust. § 76 odst. 2 e.ř. a ust. § 335 an. o.s.ř., o konání dražby (dražebního roku) movitých věcí:

I. Dražba movitých věcí uvedených ve výroku III. se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.okdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: 25.5.2023 ve 13:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby proběhne nejdříve dne 25.5.2023 ve 13:30 hod.

Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, dále jen o.s.ř.). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění tohoto podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle věty předchozí se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování veřejné dražby je veřejně přístupné.

II. Podání je možno zvyšovat o 1.000,- Kč. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší.

III. Předmětem dražby je soubor movitých věcí ve vlastnictví dlužníka (zapsáno v soupisu majetkové podstaty dlužníka č.j. MSPH 77 INS 5162/2022-B-2):

Vodohospodářské dílo – vodovod a kanalizace umístěný na pozemcích parc.č. 653/1, 797/1, 797/5, 797/7, 797/10, 798/1, 813, 815, 816, 817, 834, 2044/1 a 2056 v katastrálním území Kaplice, obec Kaplice, okres Český Krumlov, a to:

- 1) Vodovody trubní (profil 90 mm)
- 2) Vodovody trubní (profil 110 mm)
- 3) Kanalizace trubní (profil 200 mm)
- 4) Kanalizace trubní (profil 300 mm) – kamenina
- 5) Kanalizace trubní (profil 300 mm) – PVC
- 6) Kanalizace trubní (profil 400 mm)
- 7) Vodoměrná šachta
- 8) Odlučovač olejů
- 9) Kanalizační šachty

IV. Nejnižší podání se stanoví v částce 692.018,- Kč.

V. Výši jistoty soudní exekutor stanovil částkou **100.000,- Kč**.

Zájemci o koupi dražených movitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu buď po předchozí dohodě v hotovosti v pokladně soudního exekutora na výše uvedené adrese exekutorského úřadu, nepřesahuje-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu, nejpozději před zahájením dražebního jednání nebo na účet soudního exekutora č. ú. 4356373359/0800 vedený u České spořitelny, a.s. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na tento účet také došla. Platba musí být provedena pod variabilním symbolem V. S. 0522023, a s uvedením specifického symbolu S.S. rodného čísla nebo IČ dražitele.

VI. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené movité věci po doplacení nejvyššího podání. Po doplacení nejvyššího podání bude vydražiteli doručeno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci k okamžiku udělení příklepu.

VII. Vydražitel je povinen zaplatit nejvyšší podání do 10 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel buď po předchozí dohodě v hotovosti v pokladně soudního exekutora na výše uvedené adrese exekutorského úřadu, nebo na účet soudního exekutora č. ú. 4356373359/0800 vedený u České spořitelny, a.s. Platba musí být provedena pod variabilním symbolem V. S. 0522013, a s uvedením specifického symbolu S.S. rodného čísla nebo IČ vydražitele. Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na účet soudního exekutora nebo složení částky do pokladny v sídle exekutorského úřadu. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci.

VIII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movitým věcem předkupní právo nebo výhrady zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je uplatnit a prokázat nejpozději do dne předcházejícímu dražebnímu jednání včetně. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázána a toto usnesení soudní exekutor zveřejní v systému elektronické dražby na portálu www.okdražby.cz. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

IX. Učinilo-li více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soudní exekutor příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první. Osoba, která učinila nejvyšší podání, jakož i výše nejvyššího podání, bude zveřejněna po skončení dražby v systému elektronické dražby na portálu www.okdražby.cz.

X. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.okdražby.cz sekce Registrace/Přihlášení.

XI. Způsob elektronické dražby:

1. Dražby se může zúčastnit jen registrovaný ověřený uživatel portálu www.okdražby.cz Registrace dražitele probíhá prostřednictvím registračního formuláře podle pokynů v něm uvedených, který je k dispozici na adrese www.okdražby.cz. V registračním formuláři dražitel uvede mimo jiné jméno, příjmení (název), rodné číslo (identifikační číslo) a nebylo-li přiděleno, datum narození.

2. Dlužník se nesmí účastnit dražby jako dražitel. Dlužník se po předchozí registraci může jako ověřený uživatel portálu www.okdražby.cz účastnit dražby v postavení povinného.

3. Dražiteli nebo dlužníkovi, který nesplňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, soudní exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.

4. Na portálu www.okdražby.cz v sekci připravované dražby dražitel zvolí nemovitou/movitou věc, kterou chce dražit. Do dražby se ověřený uživatel portálu musí přihlásit ještě před zahájením dražby. Z administrativních důvodů doporučujeme přihlášení k dražbě již současně s odesláním dražební jistoty. Postup pro přihlášení je patrný z dražebního manuálu v sekci „Jak dražit“ na portálu www.okdražby.cz. Po zahájení dražby není možné přistoupení dalších dražitelů, kteří se se do zahájení dražby nepřihlásili! Po připsání dražební jistoty na bankovní účet soudního exekutora (**pokud nebylo v dražební vyhlášce uvedeno, že se složení jistoty nevyžaduje**) a splnění podmínek účasti na dražbě dle dražební vyhlášky je dražitel oprávněn

v dražbě přihazovat.

5. V termínu konání samotné dražby se dražitel přihlásí u konkrétní dražby svým uživatelským jménem a heslem do systému, poté může od okamžiku zahájení dražby přihazovat.

6. Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu (musí být buď stejná nebo vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.

7. Po skončení dražby oznámí soudní exekutor prostřednictvím systému elektronických dražeb osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě, a výši nejvyššího podání.

Odůvodnění:

Na základě ust. § 76 odst. 2 e.ř. na návrh insolvenčního správce soudní exekutor rozhodl o prodeji výše specifikovaných movitých věcí ve vlastnictví dlužníka v dobrovolné dražbě. Fotodokumentace dražených věcí je k dispozici na webových stránkách exekutorského úřadu na adrese www.eupraha.cz.

Prohlídka movitých věcí není organizována.

V souladu s § 328b odst. 3 o.s.ř. soudní exekutor oznamuje dražební rok dražební vyhláškou, kterou doručí navrhovateli a orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána a v jejímž obvodu má dlužník bydliště (sídlo).

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Praze dne 19.4.2023

Mgr. Jan Škarpa, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:



Podepsal: Mgr. Jan
Škarpa

Datum:
24.04.2023 15:16:16