



# ZNALECKÝ POSUDEK č. 1946/22

*Posudek vyžádal*

**I. INSOLVENČNÍ SPOLEČNOST v.o.s.**

**ič:09795359**

**insolvenční správce dlužníka:**

**RK planes s.r.o.**

**Nové Sady 988/2, BRNO**

**ič:04015401**

*Žádost - usnesení čj.*

**elektronicky...e.mailem**

*Ze dne*

**13.12.2022**

*Účel posudku*

**insolvenční řízení**

*Reg. značka vozidla*

**5AL9204**

*Termín vypracování posudku*

**23.12.2022**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena*

**08.04.2020**

*Posudek vypracoval*

**Vladimír Rozsival**

**Kmochova 32**

**779 00 Olomouc**

*Počet listů posudku včetně obálky* **9**

*Počet listů příloh* **1**

*Počet předaných vyhotovení* **1**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005, doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla zpětně ke dni 8.4.2020..tj.právní moci prohlášení konkurzu.

Důvodem je užívání vozidla 3.osobou bez právního titulu

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

### 0.4 Seznam příloh

foto 8x

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebením. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci.Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **UH223176**  
vydán kým **Praha**  
dne **11.05.2016**  
Osvědčení o reg. č. **UAS137270**  
vydáno kým **Prostějov**  
dne **31.08.2017**  
STK platné do **11.05.2020**

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
Značka a typ vozidla	<b>ŠKODA Superb</b>	<b>ŠKODA Superb</b>
Provedení karoserie	<b>kombi</b>	<b>kombi</b>
Druh vozidla	<b>osobní</b>	<b>osobní</b>
Výrobce	<b>ŠKODA AUTO a.s.</b>	<b>ŠKODA AUTO a.s.</b>
Rok výroby	<b>2018</b>	<b>2018</b>
VIN (výr. číslo vozidla)	<b>TMBJH7NP0G7079862</b>	<b>TMBJH7NP0G7079862</b>
Výr. číslo karoserie	<b>TMBJH7NP0G7079862</b>	<b>TMBJH7NP0G7079862</b>
Výr. číslo motoru		
Barva vozidla	<b>šedá metal</b>	<b>šedá metal</b>
Obsah / druh motoru	<b>1968 / DIESEL</b>	<b>1968 / DIESEL</b>
Výkon [kW] / typ motoru	<b>110 / CRL</b>	<b>110 / CRL</b>

Reg. značka / datum přidělení **5AL9204 / 11.05.2016**  
Datum prvního uvedení vozidla do provozu **11.05.2016**

Držitel vozidla **S AUTOLEASING a.s. ičo:27089444**  
Počet držitelů **3**  
Stav počítadla ujetých km **183676 ke dni 19.12.2022**  
Ujeté km přepočítané **107 912 ke dni 8.4.2020 dle požadavku zadavatele**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

### 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

## Výbava vozidla, posouzení

Odpovídá údajům výrobce a podmínkám provozu na pozemních komunikacích

### 1.4 Prohlídka

Technický stav zjištěn prohlídkou dne:	19.12.2022
Místo prohlídky	ZLÍN
Za přítomnosti	Martin Kožucharov
Zkušební jízda dne	19.12.2022
Vozidlo řídil:	znalec
Počet km/stav vozovky	2km/živice, sněh
Stabilita v přímé jízdě:	vyhovující
Stabilita při brzdění provozní brzdou	vyhovující

### 1.5 technický stav jednotlivých skupin vozidla

Vozidlo pojízdné, v dobrém stavu, udržované v autorizovaném servisu!. Start motoru bez obtíží, běh pravidelný, bez větší hlučnosti a kouřivosti. Převodovka bez větší hlučnosti, automatická 6 rychl. Nápravy a řízení lehce zvýšené vůle - vyhovující. Karoserie s drobnými oděrkami.. lakování plní estetickou funkci. Levá zadní bočnice a nárazník lehce poškozené v roce 2022.. nemá vliv na ocenění Výbava karoserie ,sedadla, čalounění znečištěné... zasklení, kliky a zámky, el. instalace, přístrojová deska bez poškození - zachovalé, funkční.

Stav odpovídá době provozu a průběhu km, totéž lze předpokládat i k datu 8.4.2020

#### Průběh km stanovený k datu 8.4.2020

Celková doba provozu 80. měsíců	km 183676
Průměrně za 1. Měsíc	km 2296
Ke dni 8.4.2020 47.měsíců	km 107912

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
215/55r17 conti	3 390	215/55r17 bridgestone	3 600	70	LP
215/55r17 conti	3 390	215/55r17 bridgestone	3 600	70	PP
215/55r17 conti	3 390	215/55r17 kingstar	3 100	40	LZ
215/55r17 conti	3 390	215/55r17 kingstar	3 100	40	PZ

#### Rezerva

215/55r17 conti	3 390	215/55r17 conti	3 600	20	
-----------------	-------	-----------------	-------	----	--

Výchozí cena CNPP  
Výchozí cena CNPV  
Celková cena pneu na vozidle CČPV

16 950 Kč  
17 000 Kč  
**8 240 Kč**

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>ZAD</b>
Motor + spojka	11. 5.2016	4	0	45,00	0,00	45,00
Převodovka + rozvodovka	11. 5.2016	4	0	45,00	0,00	45,00
Zadní náprava	11. 5.2016	4	0	45,00	0,00	45,00
Přední náprava + mech. řízení	11. 5.2016	4	0	45,00	0,00	45,00
Skříň karoserie	11. 5.2016	4	0	45,00	0,00	45,00
Výbava karoserie	11. 5.2016	4	0	45,00	0,00	45,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

<b>11</b>	<b>PKM</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>ZAP</b>
Motor + spojka	107 912	20 000	1,00	87 912	0,50	64,00
Převodovka + rozvodovka	107 912	20 000	1,00	87 912	0,50	64,00
Zadní náprava	107 912	20 000	1,00	87 912	0,50	64,00
Přední náprava + mech. řízení	107 912	20 000	1,00	87 912	0,50	64,00
Skříň karoserie	107 912	20 000	1,00	87 912	0,50	64,00
Výbava karoserie	107 912	20 000	1,00	87 912	0,50	64,00

## 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny  
**ZA** - základní amortizace  
**c** - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce  
**THS** - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění  
**PDS** - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku  
**PTHS** - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	54,50	0	45,50	20	9,10
Převodovka + rozvodovka	100,00	54,50	0	45,50	10	4,55
Zadní náprava	100,00	54,50	0	45,50	4	1,82
Přední náprava + mech. řízení	100,00	54,50	0	45,50	11	5,00
Skříň karoserie	100,00	54,50	0	45,50	25	11,37
Výbava karoserie	100,00	54,50	0	45,50	30	13,65

**Součet THVR = 45,49 %**

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 45,49 %**

### 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 998 000 Kč  
 Zdůvodnění ceny cena srovnatelná v daném čase

### 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 8 240

### 2.4 Výpočet časové ceny vozidla

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Výchozí cena CN	824 794	173 206	998 000
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	14 009	2 941	16 950
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	810 786	170 264	981 050
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	368 826	77 453	446 279
Časová cena pneu CČPV	6 810	1 430	8 240
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0	0	0
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	375 636	78 883	454 519

## 2.5 Výpočet obvyklé ceny vozidla ke dni 8.4.2020

Koeficient prodejnosti KP 1,00

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti...průzkum trhu,internet

	Cena Kč bez DPH	DPH Kč	Cena Kč vč. DPH
Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP	<b>375 620</b>	78 880	<b>454 500</b>

slovy **čtyřistapadesátčtyřtisícipětset Korun českých**

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné vybavy jsou zadány s DPH

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím krajského soudu v Ostravě ze dne 17.2.1982 čj. Spr.1538/82 pro základní obor ekonomika,pro odvětví ceny a odhady motorových vozidel

Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého a hrubě zkresleného znaleckého posudku v souladu s § 127a, občanského soudního řádu.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 1946/22 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle příložené likvidace na základě dokladu číslo 302022.

Olomouc dne 20.12.2022

Vladimír Rozsival  
Kmochova 31  
pracoviště:Horní lán 15  
77900 Olomouc

