*Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 89 INS 16526/2021 pro Ivona Miechová, Mgr., Ing.*

Okres:

CZ020B Příbram

Obec:

541311 Smolotely

Kat.území: **751138 Smolotely** List vlastnictví: **79**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| A *Vlastník, jiný oprávněný* | *Identifikátor* | *Podíl* |
| *Vlastnické právo* |  |  |
| **Havlát Jiří, č.p. 48, 26101 Dubno** | **571230/0000** | **1/2** |
| **Housing Invest s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1** | **24662518** | **1/2** |
| B *Nemovitosti* |  |  |
| *Pozemky**Parcela Výměra[m2] Druh pozemku Způsob využití Způsob ochrany* |
| **P** | **987/11** | **2210** | **trvalý travní porost** |  |  | **zemědělský půdní fond** |
| **P** | **1064** | **180** | **ostatní plocha** | **neplodná** | **půda** |  |
| **P** | **1070/9** | **154** | **lesní pozemek** |  |  | **pozemek určený k plnění funkcí lesa** |
| **P** | **1070/10** | **195** | **ostatní plocha** | **neplodná** | **půda** |  |

P 1070/11

P 1106/2

P 1106/4

P 1198/1

**297**

964

43

11

ostatní plocha trvalý travní porost trvalý travní porost ostatní plocha

ostatní komunikace

ostatní komunikace

zemědělský půdní fond

zemědělský půdní fond

*P = právní vztahy jsou dotčeny změnou*

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

1. Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

* + **Zástavní právo zákonné**

k zajištění pohledávky:

Existující, daňové pohledávky ve výši 2.239.813,- Kč. K podílu 1/2 nemovitosti.

*Oprávnění pro*

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28, Nové Město, 11000 Praha 1

*Povinnost k*

Housing Invest s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 24662518

Parcela: 1064, Parcela: 1070/10, Parcela: 1070/11, Parcela: 1070/9, Parcela: 1106/2, Parcela: 1106/4, Parcela: 1198/1, Parcela: 987/11

*Listina*

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP Praha 1 823204-21/2021 -80541-110699 ze dne 11.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.02.2021 10:12:41. Zápis proveden dne 08.03.2021; uloženo na prac. Příbram

V-1245/2021-211

*Pořadí k* **11.02.2021 10:12**

*Typ vztahu Související zápisy*

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

*Listina*

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP Praha 1 823204-21/2021 -80541-110699 ze dne 11.02.2021.

Právní účinky zápisu k okamžiku 11.02.2021 10:12:41. Zápis proveden dne 08.03.2021; uloženo na prac. Příbram

*Související zápisy*

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-1245/2021-211

*Listina*

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP Praha 1 823204-21/2021 -80541-110699 ze dne 11.02.2021.

Právní účinky zápisu k okamžiku 11.02.2021 10:12:41. Zápis proveden dne 08.03.2021; uloženo na prac. Příbram

V-1245/2021-211

1. Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

* + **Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva k podílu 1/2 nemovitostí**

*Oprávnění pro*

Westlogic s.r.o., Olomoucká 267/29, Předměstí, 74601 Opava, RČ/IČO: 28637372

*Povinnost k*

Housing Invest s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 24662518

Parcela: 1064, Parcela: 1070/10, Parcela: 1070/11, Parcela: 1070/9, Parcela: 1106/2, Parcela: 1106/4, Parcela: 1198/1, Parcela: 987/11

*Listina*

Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva Exekutorský úřad Praha 5 147 EX-191/2021 -7 ze dne 23.08.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.08.2021 21:27:37. Zápis proveden dne 31.08.2021.

Z-4197/2021-211

* + **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Hanák, Ph.D., Malátova 645/18,

150 00 Praha 5

*Povinnost k*

Housing Invest s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 24662518

*Listina*

Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 147 EX 190/21-6 k 48 EXE 1250/2021-17 ze dne 01.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2021 20:14:18. Zápis proveden dne 07.09.2021; uloženo na prac. Praha

Z-29924/2021-101

*Související zápisy*

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti k podílu 1/2 nemovitostí

*Povinnost k*

Housing Invest s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město,

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

11000 Praha 1, RČ/IČO: 24662518

Parcela: 1064, Parcela: 1070/10, Parcela: 1070/11, Parcela: 1070/9, Parcela: 1106/2, Parcela: 1106/4, Parcela: 1198/1, Parcela: 987/11

*Listina*

Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 5, 147 EX- 190/2021 -17 ze dne 03.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.09.2021 20:23:53. Zápis proveden dne 08.09.2021; uloženo na prac. Příbram

Z-4456/2021-211

* + **Změna číslování parcel**

*Povinnost k*

Parcela: 1106/4, Parcela: 1198/1

*Plomby a upozornění*

*Číslo řízení Vztah k*

* + **Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou**

V-9835/2021-211

1. *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

* + **Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud v Příbrami 26D-182/2001 -66 ze dne 26.06.2002. Právní moc ke dni 19.07.2002.**

*Pro:*

Havlát Jiří, č.p. 48, 26101 Dubno

Z-9933/2002-211

*RČ/IČO:* **571230/0000**

* + **Smlouva směnná ze dne 10.03.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.03.2009.**

V-1698/2009-211

*Pro:*

Havlát Jiří, č.p. 48, 26101 Dubno

*RČ/IČO:* **571230/0000**

* + **Smlouva kupní ze dne 19.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.02.2014 09:43:05.**

Zápis proveden dne 30.04.2014.

*Pro:*

Housing Invest s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, 11000 Praha 1

V-1229/2014-211

*RČ/IČO:* **24662518**

1. *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

*Parcela BPEJ Výměra[m2]*

987/11

1106/2

1106/4

53211

53211

53211

2210

964

43

*Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován*

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:*

***Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.***

*Vyhotovil:*

*Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD*

*Vyhotoveno:*

*14.12.2021 10:46:13*