



Mazurkovič - insolvency v.o.s.
Insolvenční správce
IČ: 037 31 383, dat. schr.: rd9we8c

Mgr. Vladimír Mazurkovič
advokát
IČ: 100 48 642, dat. schr.: fffzuq9

Kontaktní údaje:
Sídlo: Dvořákova 868, 356 01 Sokolov
email: mazurkovic-insolvency@seznam.cz
tel: 792 317 396, 354 423 452

PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Organizátor

Výběrového řízení-

**Mazurkovič-insolvency v.o.s., IČ: 037 31 383, se sídlem
Dvořákova 868, 356 01 Sokolov**
*Insolvenční správce dlužníka: Jakub Jindra, nar. 8. 4. 1987
bytem Kalek E19, 431 32 Kalek*

Sp. zn.: KSUL 89 INS 13680/2023

I.

Předmět výběrového řízení

Předmětem tohoto výběrového řízení je:

Spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na nemovitostech:

- Pozemek parc. č. St. 29, zastavěná plocha a nádvoří
jehož součástí je stavba: Kalek, č. e. 19, rodinná rekreace
- Pozemek parc. č. 35/2, trvalý travní porost
- Pozemek parc. č. 75/9, trvalý travní porost

Vše zapsáno v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Chomutov, na L.V. č. 262, katastrální území a obec Kalek.

Organizátor výběrového řízení prohlašuje, že je v souladu s ust. § 229 ve spojení s ust. § 409 odst. 3 insolvenčního zákona osobou s dispozičním oprávněním a je oprávněn převést vlastnické právo k nemovitým věcem specifikovaným výše.

II.

Seznámení s předmětem výběrového řízení

K předmětu výběrového řízení bylo uplatněno zajišťovací právo zástavním věřitelem: Československá obchodní banka, a.s., IČ: 000 01 350, se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha a jedná se tudíž pro poměry insolvenčního zákona o zajištěný majetek.

Minimální kupní cena předmětu výběrového řízení byla stanovena na částku ve výši 1.500.000,-Kč a je nutné ji uhradit na účet majetkové podstaty před podpisem kupní smlouvy.

Pro případné schůzky je kontaktní osobou insolvenční správce Mgr. Vladimír Mazurkovič, a to prostřednictvím emailu mazurkovic-insolvency@seznam.cz.

III. Průběh výběrového řízení

Nabídku kupní ceny k předmětu výběrového řízení zašle zájemce písemně organizátorovi výběrového řízení

- Do datové schránky insolvenčního správce – ID: rd9we8c
- E-mailem: mazurkovic-insolvency@seznam.cz
- Písemně na adresu: Mazurkovič-insolvency v.o.s.
Dvořákova 868
356 01 Sokolov
- **Všechny nabídky musí obsahovat:**
 - úředně ověřený podpis, popř. elektronický podpis
 - jméno, příjmení, datum narození a bydliště, včetně kontaktních údajů
 - U právnických osob uvádějte název, IČO a sídlo, osoba, která za právnickou osobu jedná doloží své oprávnění k zastupování
 - Nabídku kupní ceny, minimální kupní cena je 1.500.000,-Kč

Kupní smlouva bude uzavřena se zájemcem s nejvyšší nabídkovou cenou. Zájemce musí složit kupní cenu na účet majetkové podstaty před uzavřením kupní smlouvy. Všechny nabídky budou po uplynutí lhůty k podávání nabídek dle bodu V. zveřejněny v insolvenčním rejstříku.

IV. Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Účastníkem výběrového řízení může být každá fyzická nebo právnická osoba, která splňuje zákonné podmínky, tzn. není proti zájemci vedeno insolvenční řízení, exekuční řízení nebo výkon rozhodnutí a není k dlužníkovi osobou blízkou.

V. Termín podání nabídek

Termín k podávání nabídek začíná dnem zveřejnění těchto podmínek v insolvenčním rejstříku a končí dne 28. 1. 2024.

Organizátor výběrového řízení je oprávněn zrušit výběrové řízení, a to i bez uvedení důvodů. Organizátor výběrového řízení si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce, a to zejména v případě, že nabídky zájemců nejsou s ohledem na účel insolvenčního řízení ekonomicky výhodné.

V Sokolově dne 22. 11. 2023

Mazurkovič-insolvence v.o.s.
Mgr. Mazurkovič
ohlášený společník