

ZNALECKÝ POSUDEK

ČÍSLO POLOŽKY:	8764/2023 (035295/2023)
ZNALEC:	Ing. Tomáš ROZLIVKA Lhota pod Pannou 5, 400 02 Ústí nad Lab. IČ: 65090071
OBOR/ODVĚTVÍ/SPECIALIZACE:	Obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace oceňování vozidel a jejich částí, strojů a zařízení, zemědělské, manipulační a stavební techniky
ZADAVATEL:	AS ZIZLAVSKY v.o.s. Široká 36/5 110 00 Praha 1
ČÍSLO JEDNACÍ:	KSUL 70 INS 21850/2021
PŘEDMĚT:	Stanovení obvyklé ceny vozidla
ČÍSLO VYHOTOVENÍ:	2/3
DATUM:	29.06.2023
POČET STRAN:	18
SEZNAM KAPITOL:	
	1. ZADÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU 2
	2. VÝČET PODKLADŮ 2
	3. NÁLEZ 4
	4. POSUDEK 9
	5. ODŮVODNĚNÍ: 12
	6 ZÁVĚR: 17
SEZNAM PŘÍLOH:	Příloha č. 1: TP, identifikace + ocenění, STK (8 listů) Příloha č. 2: Fotodokumentace (2 listy) Příloha č. 3: Nabídky na trhu (3 listy) Příloha č. 4: Reálné ceny (2 listy)

1. ZADÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU

1.1 Odborná otázka zadavatele

1) Jaká je obvyklá cena osobního motorového vozidla tov.zn. Škoda Octavia 1,9 TDI RZ 7U6 7236 ke dni prohlídky vozidla ?

1.2 Účel znaleckého posudku

Znalecký posudek byl vyžádán pro potřebu prodeje vozidla v rámci insolvenční věci dlužnice RACIO MOST s.r.o., IČO 27947467 sídlem Patokryje 162, 434 01 Patokryje

1.3 Skutečnosti sdělené zadavatelem mající vliv na přesnost závěru posudku

Zadavatelem nebyly sděleny žádné skutečnosti, které by dle něj mohly mít vliv na přesnost závěru tohoto znaleckého posudku.

2. VÝČET PODKLADŮ

2.1 Popis postupu znalce při výběru zdrojů dat

Pro řešení znaleckého problému jsou obecně k dispozici podklady zprostředkované (tj. opatřené prostřednictvím orgánu veřejné moci, nebo jiné osoby) a podklady přímé (tj. opatřené zpracovatelem tohoto znaleckého posudku, dále jen zpracovatel).

Základním zdrojem zprostředkovaných dat pro stanovení ceny vozidla jsou podklady, které obsahují informace o vozidle a ty, které obsahují skutečnosti potřebné pro řešení znaleckého problému. Jedná se o:

- údaje o provozu vozidla,
- údaje o podmínkách, v jakých bylo vozidlo provozováno
- údaje o případných poškozeních vozidla,
- údaje o prováděné údržbě a pravidelných předepsaných servisních úkonech,
- údaje o počtu ujetých km,
- údaje z odborných publikací a důvěryhodných internetových zdrojů, které souvisejí s problematikou oceňování.

2.2 Výčet vybraných zdrojů dat a jejich popis

- [1] Znalecký standard č. I/2005, Oceňování motorových vozidel, Akademické nakladatelství CERM s.r.o. Brno, 2004, ISBN 80-7204-360-6.
- [2] Znalecký standard č. I/2022 – Oceňování silničních a zvláštních vozidel, který je novelou Znaleckého standardu č. I – Oceňování motorových vozidel – z roku 1990 a jeho změn z roku 1994 a 2005 a vychází ze zákona o oceňování majetku ve znění účinném od 1. 1. 2021
- [3] BRADÁČ. A. a kolektiv: Soudní inženýrství, Akademické nakladatelství CERM s.r.o. Brno, 1999,ISBN 80-7204-133-9.
- [4] BRADÁČ. A. a kolektiv: Soudní znalectví ve vybraných technických a ekonomických oborech, Akademické nakladatelství CERM s.r.o. Brno, 2018,ISBN 978-80-7204-955-0.
- [5] ÚZ č. 1517 - Oceňování majetku 2023, vydavatelství: Sagit, a. s., 2023, ISBN: 978-80-7488-557-0
- [6] Vyhláška č. 188/2019 Sb. kterou se mění vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.
- [7] ZNALCI.TIPCARS.COM, databáze inzerátů autobazarů a soukromých prodejců, dostupné z: <http://www.znalci.tipcars.com>
- [8] TEAS – reálná cena vozu – vychází ze skutečných cen prodaných vozů v autobazarech dostupné z: <http://www.realnacenavozu.cz/>
- [9] CARS.CZ - Internetový server s nabídkou inzerce automobilů, motocyklů i pracovních strojů z celé ČR [online], dostupné z: <http://www.cars.cz>.
- [10] Program CebiCat GT, dostupný z <https://www.cebia.cz>, vlastní licence znalce
- [11] mobile.de; Deutschlands grösser Fahrzeugmarkt; dostupné z www.mobile.de
- [12] Portál Ministerstva dopravy – údaje o počtu najetých kilometrů při všech kontrolách vozidla [online], dostupné z: <https://www.kontrolatachometru.cz/>

Při zpracování tohoto znaleckého posudku nebyly použité žádné další pomůcky a měřicí zařízení.

2.3 Věrohodnost zdroje dat

Ze samotné podstaty jsou zprostředkované podklady (tj. písemné podklady nebo ústní sdělení), ve většině případů zpracovatelem neověřitelné, zejména údaje o způsobu používání vozidla, jeho údržbě a o předchozím provozu jsou subjektivní, nikoliv objektivní, a ne vždy musí být zcela relevantní či věrohodné a jejichž ověření může být i samotným předmětem znaleckého zkoumání. Znalci také nepřísluší hodnotit v řízení předkládané důkazy. Stejně tak není možné z ekonomického ani časového hlediska ověřovat často velmi dlouhé a nákladné výzkumy publikované v odborných publikacích, ze kterých bylo při zpracování tohoto znaleckého posudku čerpáno. Publikované články však procházejí recenzním řízením a jsou obecně považovány za relevantní a ověřený zdroj

3. NÁLEZ

3.1 Popis postupu při sběru či tvorbě dat

Byly vybrány a následně analýze přizpůsobeny data z dostupných podkladů. Z písemných podkladů byla vybrána data potřebná pro provedení výpočtu ceny posuzovaného vozidla a byla tematicky a chronologicky seříděna

3.2 Popis postupu při zpracování dat

Byla zpracována data získaná z předaného spisového materiálu a dále data získaná z dalších zdrojů. Dále byla shrnuta potřebná data z odborné literatury. Technický stav vozidla byl zjištěn prohlídkou provedenou dne 13.06.2023 a dále dle zápisu z poslední prohlídky na STK ze dne 06.10.2021 (Příloha č. 1) převzaté z [12].

3.3 Výčet sebraných nebo vytvořených dat

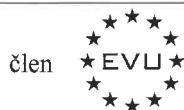
3.3.1 Základní údaje o vozidle podle technického průkazu

Technický průkaz série, číslo	BF981343
Registrační značka (RZ) vozidla:	7U6 7236

Držitel vozidla:	RACIO MOST s.r.o. Patokryje 162 434 01 Patokryje
Provozovatel:	RACIO MOST s.r.o. Patokryje 162 434 01 Patokryje
Počet předchozích držitelů:	2
Datum prvního uvedení do provozu:	25.02.2005
Osvědčení o technickém průkazu platné do:	06.10.2023
Druh vozidla:	Osobní automobil kategorie M1
Tovární značka:	Škoda Octavia 1,9 TDI PD Ambiente
Motor: výrobce	Volkswagen AG, Wolfsburg, SRN
typ/palivo	BJB / NM
výr. číslo (ev. rok výroby)	neviduje se
max. výkon/zdvihový objem	77 kW/1.896 cm ³
Karosérie: výrobce	Škoda Auto a.s., Mladá Boleslav
druh	sedan
výr. číslo (VIN)/(ev. rok výroby)	TMBCS21Z958031207
barva	Šedá pastelová metalíza
Kola: druh kol	disková
pneumatiky – přední, zadní	195/65 R15 91H
poč. náprav – poháněných	2-1
Schválené změny oproti původnímu typu:	žádné

3.3.2 Prohlídka vozidla a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne:	13.06.2023
Za účasti:	pp.Kopřiva, Michal
Stav počítáče ujetých km při prohlídce:	477.823
Údaje o počtu ujetých km dle sdělení držitele:	477.823
Zkušební jízda provedena dne:	neprovedena
Vozidlo řídil:	xx
Stav vozovky, atmosférické podmínky:	xx
Stabilita vozidla v přímé jízdě:	xx
při brzdění provoz. brzdou:	xx



3.3.3 Údaje o předchozích opravách a poškození vozidla

PODLE ZÁZNAMU V TECHNICKÉM PRŮKAZU:	žádné
PODLE DOKLADŮ DRŽITELE:	doklady nepředloženy
PODLE SDĚLENÍ DRŽITELE:	běžná údržba

3.3.4 Výbava vozidla - posouzení, zda dle údajů výrobce pro uvedený typ odpovídá

STANDARDNÍ, MONTOVANÁ VÝROBCEM:	odpovídající typovému provedení, vozidlo je vybaveno manuální převodovkou
NEÚPLNÁ, POPŘ. CHYBĚJÍCÍ:	----
MIMOŘÁDNÁ:	ne

3.3.5 Pneumatiky na vozidle

Pneumatiky na vozidle jsou prvovýroba, radiální, bezdušové, rozměru 195/65 R15 91T s dezénem uvedeným v kap. 3.3.6. Stav pneumatik je zohledněn při odhadu zbytkové užitnosti jednotlivých pneumatik, viz kap. 4.2.5 ve výpočtu hodnoty časové pneumatik vozidla (HČPV).

3.3.6 Technický stav jednotlivých skupin vozidla (popis ke dni ocenění)

Motor

Nelze nastartovat, vizuálně zvýšené úniky provozních hmot, nutná výměna provozních kapalin, filtrů, nutná celková kontrola

Hodnocení technického stavu motoru a spojky: skupina neodpovídá svým stavem stáří a deklarovanému počtu najetých km

Srážky, přirážky: 0 %

Převodovka – manuální, rozvodovka

Vizuálně běžná opotřebení, dle sdělení provozovatele funkční, běžné úniky provozních hmot, nutná výměna olejové náplně

Hodnocení technického stavu převodovky: skupina neodpovídá svým stavem stáří a deklarovanému počtu najetých km

Srážky, přirážky: 0 %

Zadní náprava

Běžná opotřebení, funkční, nutná oprava brzd

Hodnocení technického stavu zadní nápravy: skupina neodpovídá svým stavem stáří a deklarovanému počtu najetých km

Srážky, přirážky: 0 %

Přední náprava, mechanismus řízení

Běžné provozní vůle a opotřebení, funkční, nutná oprava brzd

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení: skupina neodpovídá svým stavem stáří a deklarovanému počtu najetých km

Srážky, přirážky: 0 %

Karoserie

Zvýšená koroze, poškozeno nárazy, chybí PZ okno, poškozené čelní sklo (prasklé), lak matný, nestejněmý odstín laku

Hodnocení technického stavu karoserie: skupina jako celek neodpovídá svým stavem stáří a deklarovanému počtu najetých km

Srážky, přirážky: 0 %

Výbava karoserie

Interiér vozidla je znečištěn, vlhký, částečně zpuchřelý, mechanicky poškozený

Hodnocení technického stavu výbavy karoserie: skupina neodpovídá svým stavem stáří a deklarovanému počtu najetých km

Srážky, přirážky: 0 %

S ohledem na stáří vozidla, počet najetých km a z toho vyplývající hodnoty ZAD, ZAP – viz. dále, nejsou uvažovány srážky za celkově horší stav vozidla, než by odpovídal stáří, toto je zohledněno ve zvolené hodnotě ZU_{RV}.

3.4 Údaje o vozidlech použitých pro srovnání

Základní údaje o tržních informacích, ze kterých znalec vycházel pro ocenění a vlastní analýza tržních údajů pro dovození koeficientu prodejnosti je uvedena v příloze č. 1, 3, 4 posudku. Do porovnání se nezahrnují ceny sjednané za vlivu mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího a kupujícího ani vlivu zvláštní obliby. Pro zjištění koeficientu prodejnosti posuzovaného vozidla byly zjišťovány prodejní ceny vozidel srovnatelného typu v inzerci tuzemských i zahraničních prodejců. Vzhledem k tomu, že ocenění bylo prováděno k datu 13.06.2023 byla použita databáze systému CebiCat GT, TIPCARS, mobile.de a TEAS. Odstup od doby ocenění k době zpracování posudku je minimální a na trhu nedošlo k žádné změně v obchodovatelnosti vozidel. Vzhledem k typovému provedení oceňovaného vozidla byla zjištěna 4 srovnatelná vozidla na trhu ojetých vozidel ale s nižším deklarovaným proběhem km a současně nabízená vozidla jsou nepoškozena a provozována bez odstávky. Ceny na inzerci jsou nabídkové (tj. naprosto vždy určené k dalšímu jednání). Bylo zjištěno šest realizovaných prodejů v databázi TEAS, nicméně zde se jednalo opět o vozidla s výrazně nižším proběhem km, provozovaná, bez popsanych poškození, tudíž tato vozidla nemohla být zahrnuta do porovnání. Proto **nemohla být stanovena cena obvyklá** (*obvyklá cena* je cena, která by byla dosažena při prodeji stejné, případně obdobné věci / dílu, skupiny, vozidla / nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obchodním styku v tuzemsku k datu ocenění. Přitom se zvažují všechny skutečnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobní poměru prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Protože nelze na trhu nalézt v naprosté většině případů soubor minimálně tří realizovaných prodejů, stanovuje se **hodnota tržní**. Je to odhadovaná částka, kde se zohledňují tržní rizika a předpokládaný vývoj na trhu. Přihlíží se k možnosti nejvyššího a nejlepšího využití předmětu, které je ke dni ocenění možné, fyzicky dosažitelné, právně přípustné a ekonomicky proveditelné). Při následném srovnání k **určení tržní hodnoty** potom byl zohledněn typ vozidla, jeho vlastnosti, celkový stav a skutečnost, že se v inzerci jedná o nabídkové ceny. Dále bylo provedeno ocenění s podporou [10].

4. POSUDEK

4.1 Popis postupu při analýze dat

Při zpracování znaleckého posudku bude nejprve ověřeno, zda dodaná a zajištěná data (zejména technické údaje o vozidlu a další sdělené skutečnosti) nejsou v rozporu se základními fyzikálními zákony a očividnými skutečnostmi. Správnost výsledků výpočtu je podmíněna tím, že dodané spisové a dožádané podklady byly v rámci technických možností korektní, např. že s údaji o vozidle nebylo manipulováno apod. Pro stanovení ceny vozidla je provedeno zhodnocení jeho technického stavu, výpočet základní amortizace ZA, dále je proveden výpočet časové ceny, stanovení koeficientu prodejnosti a následný výpočet tržní ceny.

4.2 Výsledky analýzy dat

Dodaná data jsou technicky přijatelná. Provedenou analýzou a rozborem předložených podkladů nebyly zjištěny žádné zjevné nesrovnalosti. Analýzou dat je zjištěno, že posuzované vozidlo, byť je administrativně způsobilé pro provoz na pozemních komunikacích (viz. Příloha č. 1), vyžaduje (s ohledem na delší odstávku) celkovou kontrolu, výměnu provozních náplní a opravu poškozených částí.

4.2.1 Výpočet základní amortizace

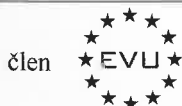
Doba provozu	DP =	19.	rok	ZAD =	90,0%
---------------------	-------------	------------	------------	--------------	--------------

Pramen, ev. zdůvodnění:

Cena vozidla je stanovena k datu 13.06.2023, vozidlo bylo uvedeno do provozu dle písemných podkladů 25.02.2005 (doba provozu činí 18 let a 4 měsíce), ZAD stanovena dle ZS č. I/2022, kdy pro stanovení základní procentuální srážky za dobu provozu podle amortizačních stupnic se uvažuje i započatý rok provozu.

Počet ujetých km	PKM =	477.823 km	ZAP =	155,3%
-------------------------	--------------	-------------------	--------------	---------------

Pramen, ev. zdůvodnění:



Evropská společnost pro výzkum
a analýzu nehod

strana číslo 9

člen



Stav je určen dle ukazatele počtu najetých km, potvrzeno provozovatelem vozidla, ZAP stanoveno dle ZS č. I/2022, vozidlo zařazeno dle přehledu obchodních tříd na stránkách SDA do kategorie obchodní třídy D (střední).

Aritmetický průměr	ZA =	122,7%
---------------------------	-------------	---------------

4.2.2 Výpočet zbytkové užitnosti redukováného vozidla

Skupina (alternativy podle koncepce vozidla)	(a) VU _s [%]	(b) ZA _s [%]	(c) PS _s [± %]	(d) ZU _s [%]	(e) PD _s [%]	(f) PZU _s [%]
Motor	100	122,7	0	-22,7	25	-5,7
Převodovka, rozvodovka	100	122,7	0	-22,7	10	-2,3
Zadní náprava	100	122,7	0	-22,7	4	-0,9
Přední náprava, řízení	100	122,7	0	-22,7	11	-2,5
Karoserie	100	122,7	0	-22,7	23	-5,2
Výbava karoserie	100	122,7	0	-22,7	27	-6,1
Vozidlo jako celek	100	xx				
Zbytková užitnost redukováného vozidla ZU _{RV} =						-22,7

S ohledem na zápornou hodnotu ZU_{RV}, s přihlédnutím k dlouhé odstavce vozidla mimo provoz, poškozením vozidla, celkovému stavu volím dle ZS I hodnotu ZU_{RV} = 5 %.

4.2.3 Výchozí hodnota vozidla

Výše výchozí hodnoty vozidla HNV = 550.000,00 Kč vč. DPH

Pramen: dle [10] – viz. Příloha č. 1

4.2.4 Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže (HN_{PP})

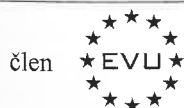
Rozměr pneumatik prvomontáže: 195/65 R 15 91H

Cena pneu prvomontáže: Bridgestone Turanza – 1.742,- Kč

Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže (bezdušové pneumatiky) HN_{PP}:

HN_{PP} = 4 ks x (1.742) Kč/ks

6.970 Kč



Evropská společnost pro výzkum
a analýzu nehod



4.2.5 Výpočet hodnoty časové pneumatik vozidla (HČPV)

Kolo	Rozměr	Druh (N/P)*	Výrobce	Dezén (označení)	HNPV [Kč]	ZUPV [%]	HČPV [Kč]
LP	195/65 R15	N	Apollo	Alnac 4G	2376	20	480
PP	195/65 R15	N	Apollo	Alnac 4G	2376	20	480
LZ	195/65 R15	N	Apollo	Alnac 4G	2376	20	480
PZ	195/65 R15	N	Apollo	Alnac 4G	2376	20	480
R							
						Celkem HČPV:	1.920 Kč

* N = prvovýroba, P = protektor

4.2.6 Výpočet hodnoty časové mimořádné výbavy

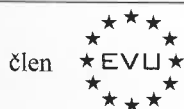
Dle metodiky Znaleckého standardu č. 1/2022 se pod mimořádnou výbavou vozidla rozumí veškerá výbava nezahrnutá ve výchozí hodnotě vozidla. Výbava oceňovaného vozidla je zahrnuta ve výchozí hodnotě.

Mimořádná výbava	(a) VŽ _{MV} [%]	(b) ZAMV [%]	(c) PS _{MV} [± %]	(d) ZUMV [%]	(e) HN _{MV} [Kč]	(f) HČ _{MV} [Kč]

Hodnota časová mimořádné výbavy HČ_{MV} = 0 Kč.

4.2.7 Výpočet hodnoty časové vozidla

Hodnota výchozí vozidla	HN _V	550.000 Kč
Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže	HN _{PP}	6.970 Kč
Hodnota výchozí redukovaného vozidla	HN _{RV}	543.030 Kč
Zbytková užítelnost redukovaného vozidla	ZU _{RV}	5 %
Hodnota časová redukovaného vozidla	HČ _{RV}	27.152 Kč
Hodnota časová pneumatik vozidla	HČ _{PV}	1.920 Kč
Hodnota časová mimoř. výbavy	HČ _{MV}	0 Kč
Hodnota časová vozidla	HČ _V	29.072 Kč
Hodnota časová vozidla po zaokrouhlení	HČ _V	29.100 Kč



4.2.8 Výpočet hodnoty tržní vozidla

Koeficient prodejnosti KP = 0,76

Koeficient prodejnosti oceňovaného vozidla je stanoven dle metodiky Znaleckého standardu č. I/2022, viz **kap. 5.2** a dále dle **příloh č. 1, 3**. Je vypočten průměr ze všech KP nabídek na trhu, a výsledná hodnota je porovnána s hodnotou ocenění provedeného s podporou [10]). V koeficientu prodejnosti je zohledněn počet deklarovaných km, doba prodeje, celkový stav.

Koeficient prodejnosti KP =	0,76
Hodnota tržní vozidla $HT_v = H\check{C}_v \times KP =$	22.116 Kč
Hodnota tržní vozidla po zaokrouhlení:	<u>22.000 Kč</u>

Vypočtená tržní hodnota vozidla je uvedena **vč. DPH**.

5. ODŮVODNĚNÍ:

5.1 Interpretace výsledků analýzy dat

Z dostupných dat, zpracovaných v **kap. 3** tohoto znaleckého posudku byla pomocí standardizovaného výpočtu stanovena tržní hodnota vozidla, viz **kap. 4.2.8** tohoto znaleckého posudku. Použité metody byly vhodné pro řešení odborných otázek. Z provedeného ocenění vyplývá, že tržní hodnotu posuzovaného vozidla lze dovozovat ve výši 22.000,- Kč. Tržní hodnotou se rozumí odhadovaná částka, ze kterou by měl být majetek (v daném případě osobní vozidlo) směněn ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.

5.2 Kontrola postupu znalce dle § 52 písm. a) až e) vyhl. č. 503/2020

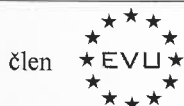
Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky, doporučené Znaleckým standardem č. I/2022 – Oceňování silničních a zvláštních vozidel, zpracovaným ÚSTAVEM SOUDNÍHO INŽENÝRSTVÍ VUT v Brně. Tento znalecký standard je novelou Znaleckého standardu č. I – Oceňování motorových vozidel – z roku 1990 a jeho změn z roku 1994 a 2005 autorů Ing. Pavla Krejčíře a prof. Ing. Alberta Bradáče, DrSc. Novela znaleckého standardu vychází ze zákona o oceňování majetku ve znění účinném od 1. 1. 2021 a stanovuje doporučené metodické postupy pro oceňování silničních a zvláštních vozidel a určení výše majetkové újmy způsobené jejich poškozením.

Na základě provedené kontroly postupu lze konstatovat, že ve vztahu ke zdrojům dat měl znalec k dispozici potřebné podklady (viz kap. 2 posudku). Rozhodující informace pro ocenění zjistil z podkladů dodaných objednavatelem a dále z [10]. Vozidlo mělo platné osvědčení o technické prohlídce, podle kterého bylo způsobilé k provozu na pozemních komunikacích. Ve vztahu k tržním informacím pro ocenění se vychází z údajů uvedených v kap. 3.4 posudku. Při ocenění znalec nemohl vycházet z údajů o prodejních transakcích, protože byly sice nalezeny údaje o prodaných vozidlech, nicméně se jednalo o vozidla s výrazně nižším пробěhem km, tudíž je nebylo možno zahrnout do porovnání. Do porovnání se nezahrnují ceny sjednané za vlivu mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího a kupujícího ani vlivu zvláštní oblíbenosti. Pokud nebylo možno na trhu zjistit údaje o dostatečném počtu prodejních transakcí, nebylo pro ocenění možné vycházet pouze z prodejních transakcí. V takovém případě bylo nutné využít též širších cenových informací, cenových databází apod.

Pro zjištění koeficientu prodejnosti posuzovaného vozidla nebyly tedy zjištěny „skutečně realizované částky“ při prodeji vozidel srovnatelného typu. Proto nemohlo dojít ke stanovení ceny obvyklé (COB_v) a z tohoto důvodu byla pomocí [10] a na základě nabídek na trhu (Příloha č. 3) vypočtena tržní hodnota vozidla (HT_v).

Pojmy, hodnoty a výpočty, užití v tomto znaleckém posudku:

Základní amortizace ZA [%]



Evropská společnost pro výzkum
a analýzu nehod

strana číslo 13

člen



Základní amortizace se vypočte jako aritmetický průměr srážky za dobu provozu (ZAD) a srážky za počet ujetých kilometrů (ZAP) stanovených podle základních amortizačních stupnic.

$$ZA = \frac{ZAD + ZAP}{2}$$

ZAD je stanovena dle ZS č. I/2022, přičemž pro stanovení procentuální srážky za dobu provozu podle amortizačních stupnic se uvažuje i započatý rok provozu.

ZAP je stanovena dle ZS č. I/2022, podle amortizačních stupnic s ohledem na počet ujetých km.

Zbytková užítlost ZU [%]

Zbytková užítlost (ZU) vyjadřuje míru zbylých užítlostých vlastností věci k datu ocenění v porovnání s věcí bezvadnou továrně novou a její výchozí užítlostí (100 %). Zohledňuje skutečnou amortizaci věci a vypočte se podle následujícího vztahu:

$$ZU = \frac{VU \cdot (100 - ZA) \cdot (100 \pm PS)}{10^4}$$

VU výchozí užítlost věci [%],

ZA základní amortizace [%],

PS přírážka či srážka k základní amortizaci [%],

Hodnota časová pneumatik vozidla HČPV [Kč]

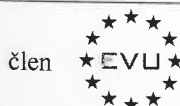
Hodnota časová pneumatik vozidla (HČPV) se zjistí součtem hodnot časových jednotlivých pneumatik vozidla (HČPVi). Vypočte se podle následujícího vztahu:

$$H_{\text{ČPV}} = \sum H_{\text{ČPVi}} = \sum \frac{HN_{\text{PVi}} \cdot ZU_{\text{PVi}}}{100}$$

Zbytková užítlost mimořádné výbavy ZUMV [%]

Zbytková užítlost mimořádné výbavy (ZUMV) se posuzuje pro jednotlivé prvky (příp. více prvků) samostatně.

Zbytková užítlost jednotlivého prvku mimořádné výbavy (ZUMVi) vyjadřuje míru zbylých užítlostých vlastností věci k datu ocenění v porovnání s věcí bezvadnou továrně



novou a její výchozí užítností (100 %). Zohledňuje skutečnou amortizaci věci a vypočte se podle následujícího vztahu:

$$ZU_{MVi} = \frac{(100 - ZA_{MVi}) \cdot (100 \pm PS_{MVi})}{10^4}$$

ZA_{MVi} základní amortizace jednotlivého prvku mimořádné výbavy [%],

PS_{MVi} přírážka či srážka k základní amortizaci jednotlivého prvku mimořádné výbavy vozidla [%].

Hodnota časová mimořádné výbavy HČMV [Kč]

Hodnota časová mimořádné výbavy (HČMV) se zjistí součtem hodnot časových jednotlivých prvků mimořádné výbavy ($H\check{C}MV_i$) podle následujícího vztahu:

$$H\check{C}_{MV} = \sum H\check{C}_{MV_i} = \frac{HN_{MVi} \cdot ZU_{MVi}}{100}$$

HN_{MVi} hodnota výchozí jednotlivého prvku mimořádné výbavy [Kč],

ZU_{MVi} zbytková užítlost jednotlivého prvku mimořádné výbavy [%],

Hodnota výchozí redukovaného vozidla HNRV [Kč]

Hodnota výchozí redukovaného vozidla (HNRV) je hodnota výchozí vozidla (HNV) snižená (redukovaná) o hodnotu výchozí pneumatik prvomontáže (HNPP).

Zbytková užítlost redukovaného vozidla ZURV [%]

Zbytková životnost redukovaného vozidla (ZURV) vyjadřuje míru zbylých užitných vlastností vozidla k datu ocenění v porovnání s vozidlem bezvadně továrně novým a jeho výchozí užítlostí (100 %). Uvažuje se pro vozidlo redukované o pneumatiky vozidla a prvky mimořádné výbavy vozidla. Zbytková užítlost redukovaného vozidla (ZURV) se vypočte jako součet poměrných zbytkových životností jednotlivých skupin (PZUS_i)

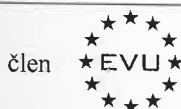
Hodnota časová redukovaného vozidla HČRV [Kč]

Hodnota časová redukovaného vozidla (HČRV) se vypočte podle následujícího vztahu:

$$H\check{C}_{RV} = \frac{HN_{RV} \cdot ZU_{RV}}{100}$$

HNRV hodnota výchozí redukovaného vozidla [Kč],

ZURV zbytková užítlost redukovaného vozidla [%].



Hodnota časová HČV [Kč]

Hodnota časová vozidla (HČV) se zjistí součtem hodnoty časové redukovaného vozidla (HČRV), hodnoty časové pneumatik vozidla (HČPV) a hodnoty časové mimořádné výbavy (HČMV).

Koeficient prodejnosti KP [-]

Koeficient prodejnosti se zjišťuje analýzou tuzemského trhu opotřebovaných věcí v době ocenění. Vychází se z jednotlivých realizovaných transakcí u věcí srovnatelného provedení s věcí oceňovanou.

Při stanovení koeficientu prodejnosti je nutno zohlednit stav posuzovaného vozidla a charakter jeho provozu a také skutečnost, že ceny inzerovaných vozidel jsou ceny nabídkové. Reálné prodejní ceny (zejména u nabídek v horní hranici nabízeného rozmezí vozidel) jsou nižší, obvykle se jedná v průměru přibližně o 5% až 15%.

Koeficient prodejnosti jednotlivé transakce (KP_i) vyjadřuje poměr mezi cenou prodejní věci srovnatelného provedení (CP_{Si}) s věcí oceňovanou a jí odpovídající užitnou hodnotou věci vyjádřenou její hodnotou časovou ($HČ_{Si}$), podle následujícího vztahu:

$$KP_i = \frac{CP_{Si}}{HČ_{Si}}$$

Koeficient prodejnosti (KP) popisující stav trhu u věcí srovnatelného provedení s věcí oceňovanou se vypočte jako průměr z koeficientů prodejnosti jednotlivých transakcí (KP_i) podle následujícího vztahu:

$$KP = \frac{\sum KP_i}{n}$$

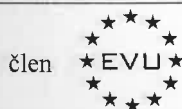
kde značí: KP_i koeficienty prodejnosti jednotlivých transakcí [-],
 n počet zjištěných koeficientů prodejnosti [Kč].

Hodnota tržní HT [Kč]

Hodnota tržní (HT) se vypočte podle následujícího vztahu:

$$HT = HČ \cdot KP \text{ [Kč]}$$

HČ hodnota časová [Kč], KP koeficient prodejnosti



6 ZÁVĚR:

6.1 Citace zadané odborné otázky

Otázka č. 1:

Jaká je obvyklá cena osobního motorového vozidla tov.zn. Škoda Octavia 1,9 TDI RZ 7U6 7236 ke dni prohlídky vozidla ?

6.2 Odpověď

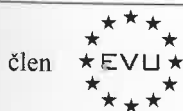
Na základě provedeného ocenění (viz **kap. 4** posudku), v souladu s odůvodněním (viz **kap. 5** posudku) nebylo možno stanovit cenu obvyklou a byla stanovena tržní hodnota. S ohledem na celkový stav vozidla (zejména značně vyšší proběh km než je obvyklé, dlouhodobou odstávku, poškození vozidla) je možno tržní hodnotu takto oceněného osobního vozidla Škoda Octavia 1,9 TDI RZ 7U6 7236 k datu 13.06.2023 odhadovat ve výši **22.000,- Kč vč. DPH.**

Slovy: Dvacetdvatisíckorunčeských.

Tržní hodnota je vyjádřena v úrovni cen vč. DPH.

6.3 Podmínky správnosti závěru, případně skutečnosti snižující jeho přesnost.

Výsledky stanovení ceny vychází, kromě jiného, z předložených podkladů a ústních sdělení. Většina údajů použitá při stanovení ceny vozidla byla znalci zprostředkována zadavatelem, popř. majitelem vozidla, přičemž znalec neměl možnost většinu těchto dat ověřit, viz **kap. 2** tohoto znaleckého posudku. Výsledky jsou tím pádem podmíněny správností předkládaných podkladů.



člen

Evropská společnost pro výzkum
a analýzu nehod

strana číslo 17

člen



Při zpracování tohoto znaleckého posudku nebyl přibrán konzultant.

Odměna za výkon znalecké činnosti se neřídí smlouvou se zadavatelem a byla určena podle §§ 31 a 32 zákona č. 254/2019 Sb. a vyhlášky č. 370/2022 Sb.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec zapsaný v seznamu znalců vedeném Ministerstvem spravedlnosti pro základní obory, odvětví a specializace:

- **doprava, odvětví doprava silniční a městská, specializace technické posudky o příčinách silničních nehod**
- **ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace oceňování vozidel a jejich částí, strojů a zařízení, zemědělské, manipulační a stavební techniky**
- **strojírenství, odvětví strojírenství všeobecné, specializace posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení, opravárenství**

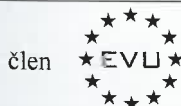
Znalecký úkon je zapsán v evidenci posudků pod pořadovým číslem 035295/2023 a pod pořadovým číslem 8764/045/23 evidence posudků zpracovatele.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu č. 079/23.

Prohlašuji ve smyslu ust. § 127a zákona 99/1963, občanský soudní řád, že jsem jako zpracovatel znaleckého posudku osobou nezávislou a jsem si vědom následků nepravdivého znaleckého posudku. Jsem si také vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, zejména skutkové podstaty trestného činu křivé výpovědi a nepravdivého znaleckého posudku dle § 346 trestního zákoníku.

Dne 29.06.2023

Ing. Tomáš Rozlivka



Evropská společnost pro výzkum
a analýzu nehod

strana číslo 18

člen



PŘÍLOHY ZNALECKÉHO POSUDKU 8764/23

- Příloha č. 1:** technický průkaz, identifikace + ocenění (CebiCat), výpis závad
z poslední kontroly na STK
(8 listů)
- Příloha č. 2:** fotodokumentace vozidla
(2 listy)
- Příloha č. 3:** nabídky na trhu
(3 listy)
- Příloha č. 4:** reálné ceny
(2 listy)



POUCENÍ PRO DRŽITELE TECHNICKÉHO PRŮKAZU

1. Technický průkaz je veřejná kupa.
2. Technický průkaz musí být bezpečně uložen. Ztrátu nebo zničení technického průkazu je jeho držitel povinen neprodělně ohlásit věcně příslušnému orgánu státní správy.
3. Zápisy do technického průkazu smí provádět jen oprávněná osoba.
4. Technický průkaz se předkládá příslušným orgánům při provozování dopravy ve veřejné dopravě nebo na jejích výzvu.

BF 981343

ČESKÁ REPUBLIKA

Část A)	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O REGISTRACI	Datum první registrace vozidla v ČR: 25.02.2005
A. Registrační značka vozidla 3B25071	A. Registrační značka vozidla 3B25071	A. Registrační značka vozidla 3B25071
C.2.1. Vlastník ČP LEASING, A.S. ŘČ/ČO 25139886 C.2.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídlo PRAHA, VLADISLAVOVA 17/1390, 110 06 C.1.1. Provozovatel (není-li současně vlastníkem) HOME CREDIT FINANCE A.S. ŘČ/ČO 25536613	C.2.1. Vlastník ČP LEASING, A.S. ŘČ/ČO 25139886 C.2.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídlo PRAHA, VLADISLAVOVA 17/1390, 110 06 C.1.1. Provozovatel (není-li současně vlastníkem) HOME CREDIT A.S. ŘČ/ČO 26978636	C.2.1. Vlastník ČP LEASING, A.S. ŘČ/ČO 25139886 C.2.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídlo PRAHA, VLADISLAVOVA 17/1390, 110 06 C.1.1. Provozovatel (není-li současně vlastníkem) HOME CREDIT A.S. ŘČ/ČO 26978636
C.1.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídlo BRNO, MORAVSKÉ NÁMĚSTÍ 249/8 v BRNĚ dne 25.02.2005 Podpis	C.1.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídlo BRNO, MORAVSKÉ NÁMĚSTÍ 249/8 v BRNO dne 28.11.2005 Podpis	C.1.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídlo BRNO, MORAVSKÉ NÁMĚSTÍ 249/8 v BRNO dne 28.11.2005 Podpis
Vozidlo převedeno – odhlášeno (na koho, kam) ĀLEHOPEPOVÁ KRISTÝNA 916214/2033 v MOST dne 22-08-2013 Podpis	Vozidlo převedeno – odhlášeno (na koho, kam) AUTOCENTRUM ESA A.S. 25627538 K UČILISTI 170, PRAHA, STERBOHOLY, 102 00 v BRNO dne 07.05.2013 Podpis	Vozidlo převedeno – odhlášeno (na koho, kam) AUTOCENTRUM ESA A.S. 25627538 K UČILISTI 170, PRAHA, STERBOHOLY, 102 00 v BRNO dne 07.05.2013 Podpis
A. Registrační značka vozidla 7U67236	A. Registrační značka vozidla 7U67236	A. Registrační značka vozidla 7U67236
C.2.1. Vlastník RACIO MOST S.R.O. ŘČ/ČO 27947467	C.2.1. Vlastník RACIO MOST S.R.O. ŘČ/ČO 27947467	C.2.1. Vlastník RACIO MOST S.R.O. ŘČ/ČO 27947467
C.2.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídlo	C.2.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídlo	C.2.3. Místo trvalého nebo povoleného pobytu/sídlo

ZMĚNA

TECHNICKÝ POPIS VOZIDLA

Část D)

(ZTP)

ES č.: e11*2001/116*023

ZTP č.: 5580-013

1 Druh vozidla: OSOBNÍ AUTOMOBIL

2 SEDAN

3 Kategorie vozidla (zkratka): M1

4 Tovární značka: ŠKODA

5 Typ: 1Z

6 Varianta: AABJEX01

7 Verze: FM5

8 Obchodní označení: OCTAVIA

9 Identifikační číslo vozidla (VIN): TMBCS21Z958031207

10 Výrobce: ŠKODA AUTO A.S., MLADÁ BOLESLAV, ČR

11 Výrobce: VOLKSWAGEN AG, WOLFSBURG, SRN

12 Typ: BJE

13 Palivo: M1

14 Max. výkon [kW/ot. [min]: 77.0 / 4 000

15 Zdvh. objem [cm³]: 1 896.0

16 Předpis EHK OSN č.:

17 Směrnice EHS/ES č.: 2003/76A

18 Konfigurační součinitel absorpce: 0.8

19 Výrobce:

20 Druh (typ):

21 Výrobní číslo (nástavby, kabiny):

22 Barva: 9102 ŠEDÁ PASTELOVÁ METALÍZA

23 Počet míst: celkem 5 24 - k esenzi: 5 25 - k stání: 0 26 - úžek: 0

27 Maximální zatížení sítěchy [kg]: 75 28 Objem čisterny - sklené [m³]:

29 Celková [mm]: - délka: 4 572 30 - šířka: 1 769 31 - výška: 1 485

32 Rozvor [mm]: 2 575

33 Rozměry ložné plochy [mm]: - délka: 34 - šířka:

35 Provozní hmotnost [kg]: 1 385 - 1 575

36 Největší technicky přípustná/povolená hmotnost [kg]: 1 970/1 970

37 Největší technicky přípustná/povolená hmotnost na nápravu [kg]: 1-2-3-4-...

1 050/1 050; 1 100/1 100

38 Největší svislé statické zatížení spojovacího zařízení (zdvěs/robnice) [kg]: 2 75

39 Největší technicky přípustná/povolená hmotnost přípojného vozidla [kg]: - brzdného: 1 400/1 400

40 - nebrzděného: 650/650

41 Největší technicky přípustná/povolená hmotnost jízdní soupravy [kg]: 3 370/3 370

42 Spojovací zařízení - druh a typ:

43 Počet náprav - z toho poháněných: 2 - 1 PŘEDNÍ

Kola a pneumatiky na nápravě (1-2-3-4-...) - rozměry/montáž (zvojená = „f2“):

44 1. 6J X 15 H2 ET 47; 195/65 R15 91 H

45 2. 6J X 15 H2 ET 47; 195/65 R15 91 H

46 3.

47 4.

48 Nejvyšší rychlost [km.h⁻¹]: 192

RESCOTT

Ocenění/PU 56 955 357 / KSUL 70 INS 21850/2021
 VIN 7U67236 / TMBCS21Z958031207
 Škoda - model Škoda Octavia 1.9 TDI PD Ambiente
 APC M174, Ing. Tomáš Rozlivka, Lhota pod Pannou 5, Ústí nad Labem, 400 02



Ocenění ojetého vozidla

Číslo ocenění	56955 357	Název / č. PU	KSUL 70 INS 21850/2021
Datum a čas ocenění	28.06.2023 08:35	Způsob ocenění	Analytická metoda
Datum ocenění k datu	13.06.2023	Formát výstupu	CebiCat GT

Škoda Octavia 1.9 TDI PD Ambiente

Identifikační číslo	TMBCS21Z958031207	RZ	7U67236
Způsob identifikace	VIN	Druh vozidla	Osobní
Typ vozidla	AAH-1JV.AL7-1DG	Karoserie	hatchback
Typ motoru	AAF-4M6	Počet dveří / sedadel	5 / 5
Datum 1. registrace	25.02.2005	Palivo	nafta
Ujeté km / (statistický průměr)	477 823 / (280 407)	Objem / výkon motoru	1 896 ccm / 77 kW
Vyrobeno pro trh	Česká republika **	Převodovka	manuální, 5st.
Typ dovozu	NE	Pohon	pohon jedné nápravy
Typ pneumatiky vpředu - vzadu	195/65 H - 195/65 H	Rozvor	2 578
Šířka / šířka / výška	4 572 / 1 769 / 1 462 mm	Celková hmotnost	1 970 kg

Ocenění

	Cena bez DPH	Cena s DPH
Výchozí cena vozidla	462 101 Kč	549 900 Kč
Sleva importéra / výrobce		
Výchozí cena výbavy vozidla	16 387 Kč	19 500 Kč
Výchozí cena vozidla včetně výbavy	478 487 Kč	569 400 Kč
Výchozí cena vozidla včetně výbavy před slevou importéra	478 487 Kč	569 400 Kč
Obvyklá cena vozidla	37 406 Kč	45 261 Kč
Obvyklá cena výbavy vozidla	0 Kč	0 Kč
Kilometrová korekce	-15 713 Kč	-19 013 Kč
Obvyklá cena vozidla včetně kilometrové korekce a výbavy	21 693 Kč	26 248 Kč
Korekce ceny		
* Servisní režim	0 %	0 Kč
* Druh používání	0 %	0 Kč
* Počet držitelů	0 %	0 Kč
* Stav vozidla	0 %	0 Kč
* Původ vozidla	-5 %	-1 085 Kč
* Specifika trhu (regionální koef)	1 %	217 Kč
* Platnost TK/ME		-1 300 Kč
* Stav pneumatik		
* Chybějící výbava		
* Nadměrné opotřebení -	-10 %	-2 169 Kč
* Předchozí poškození		
* Zaokrouhlení		-1 Kč
Obvyklá cena vozidla po korekci	17 355 Kč	21 000 Kč

* položky změněné uživatelem

ocenění/PU
VIN
řídíčka - model
APC

56 955 357 / KSUL 70 INS 21850/2021
7U67236 / TMBCS21Z958031207
Škoda Octavia 1.9 TDI PD Ambiente
M174, Ing. Tomáš Rozlivka, Lhota pod Pannou 5, Ústí nad Labem, 400 02



Škoda Octavia 1.9 TDI PD Ambiente

VIN	TMBCS21Z958031207	RZ	7U67236
Typ osobní identifikace	VIN	Druh vozidla	Osobní
AA ID	AAH-1JV.AL7-1DG	Karoserie	hatchback
AA D	AAF-4M6	Počet dveří / sedadel	5 / 5
Datum 1. registrace	25.02.2005	Palivo	nafta
Ujeté km / (statistický průměr)	477 823 / (280 407)	Objem / výkon motoru	1 896 ccm / 77 kW
Uděleno pro trh	Česká republika **	Převodovka	manuální, 5st.
Typ individuálního dovozu	NE	Pohon	pohon jedné nápravy
Typ pneumatiky vpředu - vzadu	195/65 H - 195/65 H	Rozvor	2 578
Šířka / šířka / výška	4 572 / 1 769 / 1 462 mm	Celková hmotnost	1 970 kg

Standardní výbava

Bezpečnost

Opěrky hlavy pro přední sedadla výškově nastavitelné, 3 opěrky hlavy pro zadní sedadla výškově nastavitelné
IS
Bezpečnostní pásy na před. sedadlech u řidiče a spolujezdce výškově nastavitelné, 3-bodové, samonavíjecí s napínači
Bezpečnostní pásy na zad. sedadlech na straně řidiče, straně spolujezdce a uprostřed 3-bodové, samonavíjecí
Bezpečnostní světla ve dveřích
Boční airbagy přední
Rozdový asistent BAS
Elektronické rozdělení brzdové síly EBD
Ofix příprava
Protiprokluzový systém ETC řízený ABS a motorem
Přední airbag řidiče, přední airbag spolujezdce s vypínáním

Exteriér

Barva nemetalická
Boční ochranné lišty
Halogenové přední světlomety zdvojené s komplexním povrchem
Kola vpředu a vzadu, ocelová, 6 x 15 s velkoplošnými kryty kol
Pneumatiky vpředu a vzadu, 195 / 65 index: H, konvenční
Přední a zadní nárazníky v barvě vozu
Přední mlhová světla
Rezervní kolo plnohodnotné, ocelové, uvnitř vozu
Třetí brzdové světlo
Zpětná zrcátka u řidiče elektricky nastavitelná, vyhřívaná, v barvě vozu, konvexní a ukazatele směru, zpětná zrcátka u spolujezdce elektricky nastavitelná, vyhřívaná, v barvě vozu a ukazatele směru

Funkčnost

Elektronické kotoučové brzdy z toho 2 chlazené
Anténa střešní
Antikorozní ochrana úplná - galvanizovaná karoserie
Centrální zamykání ovládané klíčkem, včetně elektr. zavírání oken a včetně bezpečnostního zavírání
Dveře řidič, spolujezdec, zadní na straně řidiče a zadní na straně spolujezdce a přední závěsné
Elektronické ovládání oken vpředu s dotekovým ovládním pro dvě okna a omezením zavírací síly
Mobilizér
Katalyzátor diesellový

o ocenění/PU 56 955 357 / KSUL 70 INS 21850/2021
VIN 7U67236 / TMBCS21Z958031207
Ška - model Škoda Octavia 1.9 TDI PD Ambiente
APC M174, Ing. Tomáš Rozlívka, Lhota pod Pannou 5, Ústí nad Labem, 400 02



onsole úplná na palubní desce s odkládacím prostorem s krytem , konsoly úplná na podlaze s otevřeným odkládacím
ostorem , konsoly částečná, nad předním oknem s odkládacím prostorem s krytem

anuální 5-rychlostní převodovka s řadicí pákou na podlaze

stavení světel z místa řidiče

ěčkoměr

alivová nádrž: obsah (l): 55, typ nádrže:hlavní, typ paliva:nafta

alivový systém:vstřikování čerpadlo-tryska

érování vpředu McPherson, zavěšení kol:nezávislé se stabilizátorem typ pérování:pružina , pérování vzadu multi-link,
vřvení kol:nezávislé se stabilizátorem typ pérování:pružina

očítač: průměrná rychlost, průměrná spotřeba, okamžitá spotřeba a dojezd na zbývající palivo

osilovač řízení s progresivním účinkem

eproduktory-počet:4

ignalizace nízké hladiny paliva

těrače s volitelným cyklovačem

ystém palubní kontroly

kazatel servisních intervalů

enkovní teplota

apalovač pro přední sedadla

uková signalizace nevypnutých světel

interiér

stecí lampičky vpředu

držák pohárků pro přední sedadla pevný

apsy na zadní straně sedadel vpředu

apsy ve dveřích na straně řidiče, na straně spolujezdce a vzadu

onvenční přední sedadla výškově nastavitelná s bederní opěrkou počet el. nastavení: - pro řidiče a spolujezdce

řyt zavazadlového prostoru pevný

luxusní obložení na dveřích: hliníkový efekt, na přístrojové desce: hliník

odkládací prostor pod sedadly spolujezdce

osvětlení interiéru se zpožděným/postupným zhasínáním

plastový volant výškově nastavitelný a nastavitelný v ose

otahy sedadel: hlavní potahový materiál: látka, doplňkový potahový materiál: látka

řchyt na zavazadla:háčky

Zadní sedadla 3-místná lavice a s děleným opěradlem 60:40

Zpětné zrcátko

Komfort

Klimatizace se zadními výstupy ventilace

Lednička ve schránce u spolujezdce

Make-up zrcátko ve sluneční cloně u řidiče a spolujezdce

Tónovaná skla v kabině

Ventilace s pylovým filtrem

Ostatní

Zadní okno pevné

Sedadla/potahy sedadel

Sedadla 5

Doplňková výbava

Popis

Výchozí cena bez DPH Výchozí cena s DPH

ocenění/PU 56 955 357 / KSUL 70 INS 21850/2021
IN 7U67236 / TMBCS21Z958031207
ka - model Škoda Octavia 1.9 TDI PD Ambiente
APC M174, Ing. Tomáš Rozlívka, Lhota pod Pannou 5, Ústí nad Labem, 400 02



Audio/Komunikace/Navigace/Média/Zábava

Autoradio Melody s kazet.prehravacem	5 882 Kč	7 000 Kč
--------------------------------------	----------	----------

Exteriér

Metalicke barvy	7 143 Kč	8 500 Kč
-----------------	----------	----------

Zabezpečení vozu

Dalkove ovladani centralniho zamykani	3 361 Kč	4 000 Kč
---------------------------------------	----------	----------

statní výbava

Popis	Datum montáže	Výchozí cena bez DPH	Výchozí cena s DPH
-------	---------------	----------------------	--------------------

zn. * Výbava přidána uživatelem, # Výbava odebrána uživatelem, ** U vozidel z dovozu nebo vyrobených pro jiný trh než český, může být bava odchylná

Příloha 1 – Protokoly ME a STK z poslední prohlídky

Detail prohlídky CZ-450813-21-10-0022

Datum prohlídky	06.10.2021
Prohlídka	SME
Druh prohlídky	Pravidelná
Stav km	457 637
Poznámka	
Číslo TP (dokladu)	BF981343
Kategorie vozidla	M1
Druh vozidla	OSOBNÍ AUTOMOBIL
Tovární značka	ŠKODA
Obch. označení (typ)	OCTAVIA (1Z)
Datum první registrace	25.02.2005
Typ motoru	BJB
Druh technické způsobilosti	vyhovuje
Seznam závad	Bez závad

Příloha 1 – Protokoly ME a STK z poslední prohlídky

Detail prohlídky CZ-3535-21-10-0196

Datum prohlídky 06.10.2021

Prohlídka STK

Druh prohlídky Pravidelná

Stav km 457 637

Poznámka

Číslo TP (dokladu) BF981343

Kategorie vozidla M1

Druh vozidla OSOBNÍ AUTOMOBIL

Tovární značka ŠKODA

Obch. označení (typ) OCTAVIA (1Z)

Datum první registrace 25.02.2005

Typ motoru BJB

Druh technické způsobilosti **způsobilé**

Seznam závad

0 1.3.1	Poškození některého písmenného nebo číselného znaku registrační značky, které částečně snižuje její čitelnost
4.1.1.2.1	Vnější krycí sklo, těleso nebo optický systém potkávacího světlometu nebo dálkového světlometu poškozený, ale stav poškození zjevně neovlivňuje jeho fotometrické vlastnosti (např. intenzita vyzařovaného světla, kresba) nebo možnost jeho seřízení.
5.3.2.2.1	Tlumič pérování je poškozený nebo netěsný avšak tato závada nemá vliv na provozní vlastnosti vozidla
5.3.4.2.1	Prachovka na hnacím hřídeli kola (poloose) je prasklá, avšak nedochází k úniku maziva
6.1.4.1.1	Poškození nebo deformace zařízení ochrany proti podjetí zezadu, boční ochrany nebo nárazníku, které nemá vliv na jeho funkci nebo bezpečnost
6.2.1.1.1	Povrchová koroze kabiny karosérie nebo nástavby vozidla.

Příloha č. 2 – fotodokumentace vozidla



Příloha č. 2 – fotodokumentace vozidla



Škoda Octavia

1.6 TDI

10 000 Kč

Škoda Octavia

1.6 TDI

10 000 Kč

Škoda Octavia

Příloha č. 3 – Nabídky na trhu



Škoda Octavia, 1.9 TDI, 77KW, Manual, ČR

Ojeté, 10/2005, 426 252 km

45 000 Kč



Karoserie

Sedan/limuzína



Palivo

Nafta



Objem

1 896 ccm



Převodovka

Manuální



Výkon

77 kW



Barva

Šedá



Škoda Octavia, 2.0 TDI

Ojeté, 10/2005, 301 000 km

82 000 Kč



Karoserie

Sedan/limuzína



Palivo

Nafta



Objem

1 968 ccm



Převodovka

Manuální



Výkon

103 kW



Barva

Modrá



Přidat do oblíbených



Sdílet



Příloha č. 3 – Nabídky na trhu

Škoda Octavia

50 000 Kč

1.9 TDI, nová STK



napsat prodejci



284 022... zobrazit



i základní informace

VIN -
vyrobena 2005
záruka do -
stav dobrý
tachometr 331 745 km

[zobrazit historii vozidla](#)

STK 05/2024

motor

objem 1 900 ccm
výkon 77 kW (104 PS)
palivo nafta



Škoda Octavia, 1.9 TDI 77 kW Elegance

Ojeté, 12/2005, 306 710 km

74 900 Kč



Karoserie
Sedan/limuzína



Palivo
Nafta



Objem
1 896 ccm



Převodovka
Manuální



Výkon
77 kW



Barva
Černá

Příloha č. 3 – Nabídky na trhu

Datum prodeje	29.06.2023	29.06.2023	29.06.2023	29.06.2023	
Datum uvedení do provozu	01.10.2005	01.12.2005	01.10.2005	01.01.2005	
DP	18. rok	18. rok	18. rok	19. rok	
Počet ujetých km	426 252 km	306 710 km	301 000 km	331 745 km	
ZAD (srážka za DP)	90,0%	90,0%	90,0%	90,0%	
ZAP (srážka za počet km)	139,9%	104,0%	102,3%	111,5%	
ZA (základní amortizace)	115,0%	97,0%	96,2%	100,8%	
HN (hodnota výchozí)	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	550 000 Kč	
ZU (zbytková užitnost)	15,0%	15,0%	15,0%	15,0%	
HČ (hodnota časová)	83 000 Kč	83 000 Kč	83 000 Kč	83 000 Kč	
CP (cena prodejní)	45 000 Kč	74 900 Kč	82 000 Kč	50 000 Kč	
KP (koeficient prodejnosti)	0,54	0,90	0,99	0,60	
KP prům.			0,76		

Průměrná cena vozu

68 600,- Kč bez DPH
68 600,- Kč včetně DPH

Průměrný počet dnů v bazaru

139

Průměrný stav tachometru

243 700

FILTR PRO VÝPOČET PRŮMĚRNÉ CENY

Základní údaje

Výrobce (povinný údaj)

Škoda

Rok výroby (od - do)

2005 2005

Model

Octavia

Datum prodeje (od - do)

1.1.2023 28.6.2023

Palivo

nafta

Psč

Rozšířené údaje (přístupné po prvním výpočtu)

Stav

Obsah

1,9

Karoserie

sedan

Země původu

Výkon

77

Servisní knížka

ZOBRAZIT VÝPOČET

ÚDAJE PRO VÝPOČET

Výrobce	Model	Tachometr	Vyrobena	Cena bez DPH	Sazba DPH	Palivo	Stav	Karoserie	Výkon	Obsah	Země původu	Servisní kn.	Prodáno	Majitelé
Škoda	Octavia	268 100	2005	84 877,-	0,00	nafta	velmi dobrý	sedan	77	1,9	Česká rep.	ne	5/2023	3
Škoda	Octavia	175 704	2005	69 000,-	0,00	nafta	dobry	sedan	77	1,9	Česká rep.	ano	3/2023	2
Škoda	Octavia	175 425	2005	72 000,-	0,00	nafta	velmi dobrý	sedan	77	1,9		ne	3/2023	neuveдено
Škoda	Octavia	304 000	2005	55 000,-	0,00	nafta	uspokojivý	sedan	77	1,9		ne	3/2023	6
Škoda	Octavia	265 362	2005	39 000,-	0,00	nafta	uspokojivý	sedan	77	1,9	Česká rep.	ne	2/2023	2
Škoda	Octavia	274 035	2005	92 000,-	0,00	nafta		sedan	77	1,9	Česká rep.	ano	2/2023	neuveдено

Tel.: +420 577 601 257 | E-mail: helpdesk@teas.cz | Provozovna: tř. T.Bati 299, 763 02 Zlín
© 2023 Teas spol. s r. o., Platněnská 88/9, 110 00 Praha 1 - Staré Město, IČO: 48906565, DIČ: CZ48906565, Zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 336897