

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.02.2022 14:35:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSUL85INS23140/2021 pro MTN-Insolvenční
v.o.s.

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562521 Huntířov

Kat.území: 649554 Stará Oleška

List vlastnictví: 459

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Klaus Josef, Masarykova 656/179, Klíše, 40001 Ústí nad Labem	660531/0503	

B Nemovitosti

Pozemky					
Parcela		Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	81	219	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	rozsáhlé chráněné území
	192/2	82	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	192/3	99	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	193/4	1275	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	194/4	17	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
	195/3	5	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky:

Existující, daňové nedoplatky ve výši 484.763,-Kč.

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,

Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: St. 81, Parcela: 192/2, Parcela: 192/3, Parcela: 193/4, Parcela: 194/4, Parcela: 195/3

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -2070884/2020 /2501-00540-501448 ze dne 14.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2020 20:02:36. Zápis proveden dne 06.10.2020; uloženo na prac. Děčín

V-3841/2020-502

Pořadí k 14.09.2020 20:02

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.02.2022 14:35:03

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562521 Huntířov

Kat.území: 649554 Stará Oleška

List vlastnictví: 459

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -2070884/2020 /2501-00540-501448 ze dne 14.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2020 20:02:36. Zápis proveden dne 06.10.2020; uloženo na prac. Děčín

V-3841/2020-502

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -2070884/2020 /2501-00540-501448 ze dne 14.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.09.2020 20:02:36. Zápis proveden dne 06.10.2020; uloženo na prac. Děčín

V-3841/2020-502

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávky:

Existující, ve výši 3.423.128,-Kč.

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 39/61,
Ústí nad Labem-centrum, 40021 Ústí nad Labem

Povinnost k

Parcela: St. 81, Parcela: 192/2, Parcela: 192/3, Parcela: 193/4, Parcela: 194/4,
Parcela: 195/3

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -1968632/2021 /2501-00540-507530 ze dne 02.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2021 20:32:04. Zápis proveden dne 24.09.2021; uloženo na prac. Děčín

V-4582/2021-502

Pořadí k 02.09.2021 20:32

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -1968632/2021 /2501-00540-507530 ze dne 02.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2021 20:32:04. Zápis proveden dne 24.09.2021; uloženo na prac. Děčín

V-4582/2021-502

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem č.j. -1968632/2021 /2501-00540-507530 ze dne 02.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2021 20:32:04. Zápis proveden dne 24.09.2021; uloženo na prac. Děčín

V-4582/2021-502

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 81, Parcela: 192/2, Parcela: 192/3, Parcela: 193/4, Parcela: 194/4,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.02.2022 14:35:03

Okres: CZ0421 Děčín

Obec: 562521 Huntířov

Kat.území: 649554 Stará Oleška

List vlastnictví: 459

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 195/3

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem čj. -2164727/2021 /2501-00540-507530 ze dne 21.10.2021. Právní moc ke dni 31.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.10.2021 20:03:14. Zápis proveden dne 22.10.2021.**

Z-3047/2021-502

Listina **Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Finančního úřadu pro Ústecký kraj, ÚzP v Ústí nad Labem čj. -2224766/2021 /2501-00540-507530 ze dne 01.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.11.2021 20:02:18. Zápis proveden dne 02.11.2021.**

Z-3116/2021-502

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 28.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.01.2007.

V-16/2007-502

Pro: Klaus Josef, Masarykova 656/179, Klíše, 40001 Ústí nad Labem **RČ/IČO: 660531/0503**

o Smlouva kupní ze dne 07.04.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.06.2015 11:45:50. Zápis proveden dne 30.06.2015.

V-3216/2015-502

Pro: Klaus Josef, Masarykova 656/179, Klíše, 40001 Ústí nad Labem **RČ/IČO: 660531/0503**

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
192/2	51310	47
	57869	35
192/3	57869	99
193/4	51310	108
	57869	1167
194/4	51310	1
	57869	16
195/3	57869	5

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín, kód: 502.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 14.02.2022 14:46:18

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD