

**jmt insol, v.o.s.**  
**INSOLVENČNÍ SPRÁVCE**

---

**Dlužník:** **Restaurace Nisa s.r.o., IČO 18382797**, sídlem v Liberci, Ruprechtická 579/57

**Insolvenční správce:** **jmt insol, v.o.s., IČO: 05276454**  
sídlem Vinohradská 89/90, Vinohrady, 130 00 Praha 3  
zastoupen: Mgr. Ing. Ladislav Málek, ohlášený společník

**k sp.zn.:** **KLSB 86 INS 15291/2023**

**Věc: Výběrové řízení na prodej movitých věcí z majetkové podstaty dlužníka**

Dne 13.11.2023 vydal Krajský soud v Ústí nad Labem – pobočka v Liberci usnesení, č.j. KLSB 86 INS 15291/2023-A-10, kterým bylo rozhodnuto, že se zjišťuje úpadek dlužníka: **Restaurace Nisa s.r.o., IČO 18382797**, sídlem v Liberci, Ruprechtická 579/57 (dále jen „**Dlužník**“). Insolvenčním správcem byla ustanovena společnost jmt insol, v.o.s., IČO: 05276454, se sídlem Vinohradská 89/90, 130 00 Praha 3.)

Insolvenční správce Dlužníka tímto vyhláší výběrové řízení o nejvhodnější návrh na uzavření kupní smlouvy o prodeji movitých věcí sepsaných v soupisu majetkové podstaty Dlužníka pod položkou

- č. 2 3x Mikrovlnné trouby; Tarrington House\_MWD3400
- č. 3: 2x Televize - LG UHDTV - 55UP75 (real 4k)

(dále souhrnně též jen „**Předmět prodeje**“).

Insolvenční správce tímto vyzývá osoby, které jsou způsobilé být účastníkem tohoto výběrového řízení a na které se nevztahuje zákaz nabývání majetku z majetkové podstaty Dlužníka podle § 295 InsZ, aby mu podávaly návrhy na uzavření kupní smlouvy o prodeji Předmětu prodeje.

Návrh na uzavření kupní smlouvy (soutěžní nabídka) může být podán pouze písemně na adrese sídla insolvenčního správce: **Vinohradská 89/90, 130 00 Praha 3**, nebo elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem na email adresu [ladislav.malek@jmtinsol.cz](mailto:ladislav.malek@jmtinsol.cz) nebo prostřednictvím datové schránky do datové schránky insolvenčního správce, **a to ve lhůtě do 22.3.2024**. Na nabídky došlé po tomto termínu nebude brán zřetel.

Návrh nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, které navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže vyhlášovatelem. Nedojde-li po skončení výběrového řízení k uzavření kupní smlouvy z důvodu na straně navrhovatele, je tento povinen uhradit vyhlášovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Tím není dotčeno právo vyhlášovatele požadovat náhradu škody.

Návrh musí obsahovat:

- **identifikační údaje navrhovatele;**

- **označení položky (položek) Předmětu prodeje, o které má zájemce zájem;**
- **údaj o nabízené výši kupní ceny za každou jednotlivou položku Předmětu prodeje o kterou má zájemce zájem; má se za to, že cena je uvedena bez DPH a jiných daní a poplatků).**

V případě, že navrhovatelem je zahraniční právnická osoba, pak návrh musí obsahovat do českého jazyka úředně přeložený výpis z příslušného rejstříku či evidence prokazující existenci této zahraniční právnické osoby a oprávněných osob, které za ni návrh podepsaly, jednat za tuto zahraniční právnickou osobu.

Pouze návrh obsahující údaje, jak uvedeno výše a podaný ve lhůtě a způsobem, jak uvedeno výše, bude zahrnut do výběrového řízení.

**Jediným kritériem pro výběr nejvhodnějšího návrhu na uzavření kupní smlouvy je navrhovaná výše kupní ceny jednotlivé položky Předmětu prodeje. Připouští se prodej všech položek tvořících Předmět prodeje jedinému zájemci, pokud výše nabízené kupní ceny za všechny položky Předmětu prodeje bude vyšší než součet nejvyšších nabízených kupních cen za jednotlivé položky.**

Navrhovatel podáním soutěžní nabídky bere na vědomí, že věci tvořící Předmět převodu jsou používány, různého stáří a technického stavu. Věci tvořící předmět převodu není možné odzkoušet. Veškeré věci tvořící Předmět převodu se prodávají tak, jak stojí a leží, bez ohledu na vady a nedostatky či chybný popis, mohou být i nefunkční. Navrhovatel bere dále na vědomí, že na věci tvořící Předmět převodu se neposkytuje žádná záruka za jakost Předmětu převodu.

Vítězný navrhovatel je povinen uhradit zálohu na kupní cenu za položku Předmět prodeje ve výši 100% nabídnuté kupní ceny (a příslušné DPH) za příslušnou položku Předmětu prodeje na účet majetkové podstaty Dlužníka č. účtu: **1476536315/2700** vedeném u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne doručení informace o svém vítězství ve výběrovém řízení ohledně položky Předmětu prodeje. Záloha na kupní cenu je uhrazena řádně a včas, pokud nejpozději v poslední den uvedené lhůty bude částka odpovídající plné výši kupní ceny (a příslušné DPH) připsána na uvedený bankovní účet. V případě, že vítězný navrhovatel v této lhůtě kupní cenu neuhradí nastupuje na jeho místo navrhovatel s druhou nejvyšší nabídkou učiněnou ohledně té, které položky Předmětu prodeje.

Prodej (uzavření kupní smlouvy) se uskuteční s navrhovatelem, který podal vítěznou nabídku ohledně předmětné položky Předmětu prodeje za podmínky uhrazení celé kupní ceny (a příslušné DPH) před podpisem kupní smlouvy.

Oznámení o vítězství ve výběrovém řízení zašle vyhlášovatel vítěznému navrhovateli formou dopisu, nebo na e-mail uvedený v návrhu nebo jinou vhodnou formou ve lhůtě 20-ti pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podávání nabídek. Navrhovatelé, kteří ve výběrovém řízení neuspěli, nebudou o této skutečnosti ze strany vyhlášovatele, jakkoliv vyrozumíváni.

Vyhlášovatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit podmínky výběrového řízení, zrušit výběrové řízení a odmítnout všechny předložené návrhy, a to i bez udání důvodů.

Podmínkou pro uzavření kupní smlouvy je to, že s prodejem části majetkové podstaty představované Předmětem prodeje mimo dražbu vysloví pravomocně souhlas insolvenční soud.

Navrhovatelé nemají nárok na odměnu za zpracování nabídek. Navrhovatelé nemají nárok na náhradu nákladů spojených s jejich účastí ve výběrovém řízení, s uzavřením či plněním kupní smlouvy ani na vrácení jejich návrhu a podkladů s ním předaných.

jmt insol, v.o.s., insolvenční správce  
Mgr. Ing. Ladislav Málek, ohlášený společník