

ZNALECKÝ POSUDEK

o stanovení obvyklé ceny motorového vozidla

ZP vyžádán kým : Obchodní firma Insolvency Project, v.o.s., Bieblova 1110/1b, 500 03 Hradec Králové, kontaktní osoba, asistentka Bc. Marie Dykastová

Žádost – usnesení čj.: e-mailem - objednávka

Ze dne : 4.1.2024

Účel vyžádání ZP : stanovení obvyklé ceny mot. vozidla pro účely insolvenčního řízení dlužníka DSP Ostrava s.r.o.

Termín vyp. ZP : v termínu dle telefonické a e-mailové dohody

ZP vypracoval : Ing. Bc. Šimík Ladislav, sídlem Staré Oldřůvky 2, 747 87, Budišov nad Budišovkou, soudní znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, oceňování mot. vozidel, zapsán v seznamu znalců MS-Spr. 3460/6

Doba, ke které je cena : ke dni ohledání 24.1.2024
movité věci stanovena

Pořadové číslo položky : 507/3/2024

Číslo vyhotovení : 1/1

Datum zpracování ZP : 30.1.2024

Počet listů a příloh : 8 + 5

0. ÚVOD

0.1. Znalecký úkol - zadání

Na základě objednávky určit obvyklou hodnotu motorového vozidla pro účely insolvenčního řízení. Zadavatel nesdělil znalci žádnou skutečnost, která by mohla mít vliv na přesnost závěrů znaleckého posudku.

0.2. Spisové podklady

kopie technického průkazu
fakturace o opravě vozidla
doklad o prohlídce na STK
protokol o měření emisí (uloženo v arch. znalce)
fotodokumentace pořízena znalcem

0.3. Další použité podklady

Aktuální ceníky vozidel Peugeot Boxer, bazarové prodeje, individuální a internetové prodeje, archív znalce, doplňující vysvětlení objednatele

1. NÁLEZ

1.1. Identifikace vozidla

Druh vozidla :	nákladní automobil
Tovární značka:	Peugeot
Obchodní označení :	Boxer
Výrobce:	Automobiles Peugeot, Francie
Technický průkaz série, číslo :	UF 740533
Osvědčení o registraci :	-
Číslo karoserie (VIN):	VF3YCBMGC11598871
Druh karoserie:	valníková
Obsah motoru :	2 198 cm ³
Výkon motoru :	88 /3 500
Druh a rozměr pneu prvomontáže :	215/70 R15
RZ:	9T5 9556
Barva:	bílá
Datum první registrace :	17.12.2008
Vlastník vozidla :	DSP Ostrava s.r.o. (insol. správce)
Počet předchozích držitelů :	nezjištěno
Stav tachometru :	248 764-,km ke dni 24.1.2024

1.2. Fotodokumentace

foto č.1 - celkový pohled - čelní boční



foto č.2 - celkový pohled-zadní boční



foto č.3 - poškození čelního skla



foto č.4 - poškození a koroze prahu kabiny



foto č.5- kabina s poškozením sedáku



foto č.6- stav tachometru ke dni 24.1.2024



1.3. Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách skupiny, jejich event. výměně, s uvedením důvodu opravy (výměny)

Vozidlo s nejasnou servisní historií do roku 2015, určeno pro služební účely firmy, zejména pro převoz železného materiálu. Objednatel si není vědom žádné havárie vozidla nebo jeho poškození. Závady viz. příloha znaleckého posudku. V měsíci září 2023 větší oprava (výměna převodovky s příslušenstvím), provedena ve slovenské fa Boháčik Martin, Korňa viz. příloha znaleckého posudku - fakturace. STK platné do 3.5.2025

1.4. Výbava vozidla

Standardní výbava vozidla dodaná výrobcem pro tento model a typ. Znalec kompletní výbavu včetně mimořádné a doplňkové zahrne do výchozí ceny vozidla.

1.5. Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Celkové hodnocení skupin: Hodnoceno pouze přiměřené opotřebení dle průměrného standardního etalonu, průměrně opotřebované skupiny stejného stáří a intenzity užívání včetně zjištěných závad. Vozidlo v době ohledání znalcem, nepojízdné, nenastartováno vzhledem k dlouhodobé odstávce (cca 2 měsíce), celkově devastováno, s korozi nosných prvků vozidla, motorové části, deformace a poškození karoserie (škrábance, zašlý lak, protlaky, koroze prahů, lemů a výfukové soustavy, koroze brzdové soustavy, poškození čelního skla, viditelné opotřebení kabiny s poškozeným sedákem. Celkově lze konstatovat vyšší opotřebení vozidla

1.6. Pneumatiky

Výchozí cena

CNPP = 4 x 2 300 = 9 200,-Kč

Doba pořízení : nezjištěno

Pramen, event. zdůvodnění : tuzemský maloobchodní ceník

Pneu	Výrobce	R	Druh	Vých. cena	(THP)%	CČPV
LP	Sunful	215/70 R15	druhomontáž.	2 300	50	1 150
PP	Sunful	215/70 R15	druhomontáž.	2 300	50	1 150
LZ	Sunful	215/70 R15	druhomontáž.	2 300	50	1 150
PZ	Sunful	215/70 R15	druhomontáž.	2 300	50	1 150
Celkem časová cena pneu na vozidle CČPV (Kč)						4 600

Na základě zjištěných rozhodných okolností a skutečností podávám tento znalecký

2. POSUDEK

2.1. Stanovení technické hodnoty vozidla

Výpočet základní amortizace:

Vozidlo jako celek

Doba provozu: DP = 16 roků ZAD= 90%
Počet uj. kilometrů : PKM = 248 764,-km ZAP= 92%
Aritmetický průměr: ZA = 91 %

2.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina (alternativy dle koncepce vozidla)	(a) THSN (%)	(b) ZA (%)	(c) tech. stav + (%)	(d) THS (%)	(e) PDS (%)	(f) PTHS (%)
Motor s příslušenstvím	100	-	0	-	20	-
Převodovka a zadní náprava	100	-	0	-	35	-
Př. náprava + řízení	100	-	0	-	11	-
rám, příslušenství	100	-	0	-	11	-
Karoserie, blatníky, elektro	100	-	0	-	11	-
kabina řidiče	100	-	0	-	12	-
Redukovaná tech. hodnota (=)					THVR =	15

Poznámka znalce: Z výsledných hodnot (době provozu, počtu najetých km) je patrné, že vozidlo je prakticky na konci technické životnosti. Technický stav je spíše horší. Ke dni ocenění je ale vozidlo s platnou STK a kompletní výměnou převodovky, dlouhodobě odstaveno, proto znalec z důvodu technické opatrnosti, určuje v souladu s metodikou zbytkovou hodnotu cca 15 %.

$$PTHS = \frac{THSN \times (100 - ZA) \times (100 + c) \times PDS}{1\ 000\ 000}$$

2.3. Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny vozidla CN: cca 700 000,-Kč

Poznámka znalce: Oceňované vozidlo uvedené značky a typu není k datu ocenění obchodováno, předmětná řada byla modernizována v nástupných generacích a faceliftech. Vozidlo je morálně a technicky zastaráno, proto znalec přiměřeně užije parametrickou metodu

2.4. Výpočet časové ceny vozidla :

Výchozí cena	CN	700 000,-Kč
Výchozí cena pneumatik na vozidle	CNPP	9 200,-Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	690 800,-Kč
Redukovaná tech. hodnota vozidla	THVR	15 %
THVR x CR		103 620,-Kč
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	4 600,-Kč
Časová cena mimořádné výbavy	CČVM	0,- Kč
Časová cena vozidla	CČV	108 220,-Kč

2.5. Výpočet obvyklé ceny vozidla

Obvyklá cena : COB = CČ x KP

Stanovení koeficientu prodejnosti KP

KP se stanoví jako zprůměrovaný poměr mezi skutečně dosaženými prodejními cenami a odpovídajícími časovými cenami vozidel stejného, popřípadě srovnatelného typu dosahovaných v posuzovaném období a místě v prodejnách, bazarech a individuálních nabídek.

Znalci se nepodařilo dohledat potřebný počet uskutečněných prodejů vozidel s podobným technickým stavem, nájedem a dobou provozu, proto koeficient prodejnosti neurčuje a výslednou cenu obvyklou z důvodu technické opatrnosti ponechává na úrovni ceny časové

2.6. Použité postupy a metodika

Znalecký posudek je vypracován s využitím metodiky doporučené Znaleckým standardem č. I/2022-oceňování silničních a zvláštních vozidel. V případě zjištění či objasnění dalších rozhodných okolností a skutečností, které by mohly mít vliv na posouzení věci, je znalec připraven doplnit znalecký posudek a vyhrazuje si tuto možnost.

3. Z Á V Ě R

Na základě zjištění a posouzení všech relevantních skutečností, znalec ve znaleckém posudku stanovil obvyklou hodnotu motorového vozidla zn. Peugeot Boxer, RZ: 9T5 9556 pro účely insolvenčního řízení dlužníka DSP Ostrava s.r.o., v konkursu, ke dni 24.1.2024 po zaokrouhlení ve výši:

108 200,-Kč

Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný KS Ostrava dne 2.10.2006 pod č.j. Spr 3460/06 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady podniků, strojů a zařízení, motorových vozidel, spotřební elektroniky, výpočetní a kancelářské techniky, nábytku, vybavení a zařízení domácností, zemědělské a manipulační techniky. Znalecký posudek byl zapsán pod pořadovým číslem položky 507/3/2024. Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené fakturace stejného čísla. Odměna stanovena smluvně

Prohlašuji, že jsem si jako znalec vědom následků podání vědomě nepravdivého znaleckého posudku v souladu s ust. § 127a občanského soudního řádu.

V Budišově nad Budišovkou dne 30.1.2024

Soudní znalec :
Ing. Bc. Šimík Ladislav