

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.04.2024 10:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: vfd pro Indra - Šebesta, v.o.s.

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584967 Uherčice

Kat.území: 772810 Uherčice u Hustopečí

List vlastnictví: 670

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Vrablic Martin, Masarykova 100, 66701 Židlochovice	710922/3803	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3323/1	1217	orná půda		zemědělský půdní fond

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

k zajištění pohledávky:

dlužného pojistného na veřejném zdravotním pojištění a zákonem stanoveného penále ve výši 311.874,00,- Kč.

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická  
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Parcela: 3323/1

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) VZP-22-05023699-B752 ze dne 04.11.2022. Právní moc ke dni 06.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.12.2022 13:13:45. Zápis proveden dne 02.02.2023; uloženo na prac. Hustopeče

V-4063/2022-735

Pořadí k 08.12.2022 13:13

Související zápisy

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) VZP-22-05023699-B752 ze dne 04.11.2022. Právní moc ke dni 06.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.12.2022 13:13:45. Zápis proveden dne 02.02.2023; uloženo na prac. Hustopeče

V-4063/2022-735

Související zápisy

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

Listina Rozhodnutí zdravotní pojišťovny o zřízení zástavního práva (§ 53d zák. č. 48/1997 Sb.) VZP-22-05023699-B752 ze dne 04.11.2022. Právní moc ke dni 06.12.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.12.2022 13:13:45. Zápis proveden dne 02.02.2023; uloženo na prac. Hustopeče

V-4063/2022-735

**D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

**o Zahájeny pozemkové úpravy**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.04.2024 10:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584967 Uherčice

Kat.území: 772810 Uherčice u Hustopečí

List vlastnictví: 670

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

Parcela: 3323/1

*Listina* Žádost pozemkového úřadu (ústředí SPÚ) o zápis poznámky SPU 150880/2022/523203/Kon ze dne 29.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.05.2022 12:30:48. Zápis proveden dne 10.05.2022.

Z-889/2022-735

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Valenta, Dr. Milady Horákové 496/27, 779 00 Olomouc

*Povinnost k*

Vrablic Martin, Masarykova 100, 66701 Židlochovice,  
RČ/IČO: 710922/3803

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Městský soud v Brně 96 Nc-8037/2008 -8 ze dne 18.11.2008. Právní moc ke dni 31.03.2010. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.06.2022 10:49:36. Zápis proveden dne 07.06.2022; uloženo na prac. Olomouc

Z-12778/2022-805

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

*Povinnost k*

Parcela: 3323/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 196EX-7516/2008 -216 ze dne 31.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2022 20:00:51. Zápis proveden dne 08.06.2022.

Z-1101/2022-735

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 196EX-7516/2008 - 216 ze dne 31.05.2022. Právní moc ke dni 24.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.07.2022 20:00:33. Zápis proveden dne 03.08.2022.

Z-6871/2022-735

*Související zápisy*

**Dražební vyhláška**

*Listina* Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 196EX-7516/2008 - 265 ze dne 15.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.11.2022 20:03:17. Zápis proveden dne 30.11.2022; uloženo na prac. Hustopeče

Z-7930/2022-735

*Listina* Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání 196EX-7516/2008 - 275 odročeni na nerčito. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.01.2023 20:21:05. Zápis proveden dne 16.01.2023; uloženo na prac. Hustopeče

Z-13/2023-735

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

*Povinnost k*

Parcela: 3323/1

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 196EX-4423/2009 -63 ze dne 31.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2022 20:00:53. Zápis proveden dne 08.06.2022.

Z-1100/2022-735

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 196EX-4423/2009 -63 ze dne 31.05.2022. Právní moc ke dni 24.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2022 20:04:01. Zápis proveden dne 04.10.2022.

Z-7382/2022-735

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.04.2024 10:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584967 Uherčice

Kat.území: 772810 Uherčice u Hustopečí

List vlastnictví: 670

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Typ vztahu*

o **Nařízení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Valenta, Dr. Milady Horákové 496/27, 779 00 Olomouc**

*Povinnost k*

**Vrabclic Martin, Masarykova 100, 66701 Židlochovice,  
RČ/IČO: 710922/3803**

*Listina* **Usnesení soudu o nařízení exekuce Městský soud v Brně 77 Nc-1374/2009 ze dne 08.07.2009. Právní moc ke dni 23.02.2010. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2022 20:58:58. Zápis proveden dne 09.06.2022; uloženo na prac. Olomouc Z-13959/2022-805**

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Lucie Valentová, Cejl 494/25, 602 00 Brno**

*Povinnost k*

**Vrabclic Martin, Masarykova 100, 66701 Židlochovice,  
RČ/IČO: 710922/3803**

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-město 169EX-6271/2014 -28 ze dne 14.01.2015. Právní moc ke dni 03.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2022 20:26:54. Zápis proveden dne 08.07.2022; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-36266/2022-703

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-město 169EX-6271/2014 -12 ze dne 21.08.2014. Právní moc ke dni 03.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2022 20:26:54. Zápis proveden dne 08.07.2022; uloženo na prac. Brno-venkov**

Z-36266/2022-703

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

**Parcela: 3323/1**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 169EX-6271/2014 -76 ze dne 20.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2022 20:26:33. Zápis proveden dne 10.08.2022; uloženo na prac. Hustopeče**

Z-1369/2022-735

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 169EX-6271/2014 -76 ze dne 20.06.2022. Právní moc ke dni 14.07.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2022 20:04:31. Zápis proveden dne 30.11.2022; uloženo na prac. Hustopeče**

Z-7942/2022-735

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

*Povinnost k*

**Vrabclic Martin, Masarykova 100, 66701 Židlochovice,  
RČ/IČO: 710922/3803**

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 04.04.2024 10:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584967 Uherčice

Kat.území: 772810 Uherčice u Hustopečí

List vlastnictví: 670

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Listina*

- o Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Břeclavi 41 D-461/2020 -50 ze dne 25.03.2022. Právní moc ke dni 27.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.05.2022 10:00:25. Zápis proveden dne 25.05.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

V-8106/2022-703

Pro: Vrablic Martin, Masarykova 100, 66701 Židlochovice

RČ/IČO: 710922/3803

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
3323/1	00501	1217

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hustopeče, kód: 735.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 04.04.2024 10:37:17

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.