



Mazurkovič - insolvency v.o.s.
Insolvenční správce
IČ: 037 31 383, dat. schr.: rd9we8c

Mgr. Vladimír Mazurkovič
advokát
IČ: 100 48 642, dat. schr.: fffzuq9

Kontaktní údaje:
Sídlo: Dvořákova 868, 356 01 Sokolov
email: mazurkovic-insolvency@seznam.cz
tel: 792 317 396, 354 423 452

PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 1/10 na bytové jednotce

Organizátor
Výběrového řízení -

Mazurkovič-insolvency v.o.s., IČ: 037 31 383
likvidační správce pozůstalosti zůstavitelky: Martina Strohová,
nar. 8. 11. 1977, trvale bytem Jungmannova 1244/13, 350 02
Cheb
pověřen soudní komisařkou Mgr. Ivou Pánkovou, na základě
Usnesení č. j. 0 D 374/2020-243 ze dne 23. 8. 2023

I.

Předmět výběrového řízení

Předmětem tohoto výběrového řízení je nemovitý majetek zůstavitelky:

Spoluvlastnický podíl o velikosti 1/10 na:

- bytové jednotce (jednotka vymezená dle zákona č. 72/1994 Sb.) č. 763/2 v budově č. p. 763 (bytový dům LV 3646), postavené v části obce Aš, na pozemku parc. č. 983/1 v katastrálním území a obci Aš,
a
- spoluvlastnickém podílu o velikosti 1493/10000 na společných částech budovy č. p. 763 a na pozemku parc. č. 983/1, vše v katastrálním území a obci Aš.

Vše zapsáno v Katastru nemovitostí pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na LV. č. 3944 a na LV č. 3646, pro katastrální území a obec Aš
(dále také jen „**Spoluvlastnický podíl na bytové jednotce**“).

Organizátor výběrového řízení prohlašuje, že je v souladu s ust. § 231 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních a v souladu s usnesením č. j. 0 D 374/2020-243 ze dne 23. 8. 2023 oprávněn převést vlastnické právo k nemovité věci specifikované výše.

II.

Seznámení s předmětem výběrového řízení

K tomuto nemovitému majetku není uplatněno zajištění a jedná se tak o nezajištěný majetek. Po zpeněžení tohoto majetku nebude váznout na předmětném nemovitém majetku žádné zástavní právo, ani účinky zahájených exekucí, příp. exekučních příkazů.

Na základě znaleckého posudku vyhotoveného v exekučním řízení dne 25. 5. 2020 má spoluvlastnický podíl na bytové jednotce hodnotu ve výši 86.500,-Kč.

V případě dalších dotazů kontaktujte likvidačního správce Mgr. Vladimíra Mazurkoviče prostřednictvím telefonu 606 622 995 nebo emailu: mazurkovic-insolvence@seznam.cz.

III. Průběh výběrového řízení

Nabídku kupní ceny k předmětu výběrového řízení zašle zájemce písemně organizátorovi výběrového řízení

- Do datové schránky likvidačního správce – ID: rd9we8c
- E-mailem: mazurkovic-insolvence@seznam.cz
- Písemně na adresu: Mazurkovič-insolvence v.o.s.
Dvořákova 868
356 01 Sokolov
- **Všechny nabídky musí obsahovat:**
 - úředně ověřený podpis, popř. elektronický podpis
 - jméno, příjmení, datum narození a bydliště, včetně kontaktních údajů
 - U právnických osob uvádějte název, IČO a sídlo, osoba, která za právnickou osobu jedná doloží své oprávnění k zastupování
 - Nabídku kupní ceny, minimální kupní cena není stanovena

Kupní smlouva bude uzavřena se zájemcem s nejvyšší nabídkovou cenou. Zájemce musí složit kupní cenu na účet likvidační podstaty před uzavřením kupní smlouvy.

IV. Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Účastníkem výběrového řízení může být každá fyzická nebo právnická osoba, která splňuje zákonné podmínky.

V. Termín podání nabídek

Termín k podávání nabídek začíná dnem zveřejnění těchto podmínek a končí dne 20. 11. 2024.

Organizátor výběrového řízení je oprávněn zrušit výběrové řízení, a to i bez uvedení důvodů. Organizátor výběrového řízení si vyhrazuje právo nevybrat žádného zájemce.

V Sokolově dne 20. 10. 2024

Mazurkovič-insolvence v.o.s.
Mgr. Mazurkovič
ohlášený společník