**ZÁJEMCŮM O KOUPI MAJETKOVÉ ÚČASTI LIBERTY OSTRAVA A.S. – obchodního podílu o velikosti 255/2500 VE SPOLEČNOSTI STEELTRADE, S.R.O.**

V Praze dne 7. května 2025

**Naše sp. zn.: KSOS 37 INS 10270/2024**

**Dlužník: Liberty Ostrava a.s., IČO: 451 93 258**

se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava

**Insolvenční správce: TP Insolvence, v.o.s., IČO: 032 96 636**

ohlášený společník: JUDr. Ing. Šimon Peták, Ph.D., LL.M.

se sídlem Praha 10 - Strašnice, Černokostelecká 281/7, PSČ 100 00

**VĚC:** **VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PRODEJ MAJETKOVÉ ÚČASTI LIBERTY OSTRAVA A.S. - OBCHODNÍHO PODÍLU O VELIKOSTI 255/2500 VE SPOLEČNOSTI STEELTRADE, S.R.O.**

1. **Úvodní informace**

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 21. 6. 2024, č. j. KSOS 37 INS 10270 / 2024-A-25, byl zjištěn úpadek dlužníka: **Liberty Ostrava a.s.,** IČO: 451 93 258, se sídlem Ostrava, Vratimovská 689/117, PSČ 719 00 („**Dlužník**“). Insolvenčním správcem Dlužníka byla ustanovena společnost TP Insolvence, v.o.s., IČO: 032 96 636, se sídlem Praha 10 - Strašnice, Černokostelecká 281/7, PSČ 100 00, zastoupena JUDr. Ing. Šimonem Petákem, Ph.D. LL.M., ohlášeným společníkem („**zadavatel**“).

Usnesením ze dne 4. 12. 2024, č.j. KSOS 37 INS 10270/2024-B-347, byl na majetek Dlužníka prohlášen konkurs. Zadavateli proto ve smyslu ust. § 246 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění („**InsZ**“), náleží dispoziční oprávnění k majetkové podstatě Dlužníka a zadavatel je tedy ve smyslu ust. § 228 InsZ oprávněn nakládat s majetkem nacházejícím se v majetkové podstatě Dlužníka.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 218 odst. 2 InsZ zapsal do majetkové podstaty Dlužníka závod Dlužníka jedinou položkou, přičemž soupis majetkové podstaty Dlužníka včetně jeho aktualizovaných verzí je v insolvenčním rejstříku pod č.l. B-163, B-258, B-366, B-378, B-381, B-382, B-387, B-409 a B-446 („**Soupis**“).

Krajský soud v Ostravě usnesením ze dne 28. 1. 2025, č.j. KSOS 37 INS 10270/2024-B-396, vyslovil souhlas s tím, aby zadavatel zpeněžil přímým prodejem mimo dražbu dle ust. § 289 InsZ mj. majetkové účasti, resp. obchodní podíly Dlužníka ve společnostech,dle Základních pravidel zpeněžení nezajištěného majetku ze dne 14. 1. 2025 (zveřejněno v insolvenčním rejstříku Dlužníka pod č.l. B-391). Věřitelský výbor Dlužníka vyslovil souhlas se základními pravidly zpeněžení nezajištěného majetku Dlužníka dne 23. 1. 2025 (zveřejněno v insolvenčním rejstříku Dlužníka pod č.l. B-442).

1. **Předmět výběrového řízení**

Předmětem tohoto výběrového řízení je prodej obchodního podílu Dlužníka o velikosti 255/2500 v obchodní společnosti STEELTRADE, s.r.o., jež je v Soupisu sepsán v příloze V.1 Dlouhodobý finanční majetek – obchodní podíly – ovládaná osoba pod pořadovým číslem 9 („**Předmět prodeje**“).

Výběrové řízení je organizováno za účelem výběru vhodného zájemce o koupi Předmětu prodeje, na kterého bude za podmínek uvedených v kupní smlouvě (smlouvě o převodu obchodního podílu) převedeno vlastnické právo k Předmětu prodeje.

Za účelem bližšího seznámení se s Předmětem prodeje budou zájemcům oproti podpisu dohody o zachování mlčenlivosti, jejíž závazný vzor tvoří Přílohu č. 1 těchto podmínek výběrového řízení, poskytnuty základní informace a podklady týkající se Předmětu prodeje.

Poskytnutím informací a podkladů k Předmětu prodeje nečiní zadavatel žádná prohlášení ani neposkytuje žádné záruky týkající se Předmětu prodeje. Je na zájemci, aby si sám posoudil Předmět prodeje a učinil vlastní prověrku Předmětu prodeje. Předmět prodeje je prodáván "jak stojí a leží" a nebude se na něj vztahovat odpovědnost za vady prodávajícího.

1. **Základní pravidla zpeněžení Předmětu prodeje**

Předmět prodeje bude zadavatelem zpeněžen dle ustanovení § 286 odst. 1 písm. c) InsZ ve spojení s § 289 InsZ přímým **prodejem mimo dražbu** zájemci, který předloží nejvýhodnější nabídku v tomto výběrovém řízení.

**Termín pro podání nabídky do výběrového řízení je 26. 5. 2025 ve 12:00 hod**.

Zájemce je povinen zaslat zadavateli písemnou nabídku na odkup Předmětu prodeje na adresu zadavatele: Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika, a to v zalepené obálce s označením „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – ZÁVAZNÁ NABÍDKA – PODÍL STEELTRADE“ nebo do datové schránky zadavatele: *gcemu3z* či na emailovou adresu zadavatele [liberty@tpinsolvence.cz](mailto:liberty@tpinsolvence.cz) se stejným označením zprávy.

Nabídka musí obsahovat:

* identifikační a kontaktní údaje zájemce (název / jméno a příjmení, IČO a sídlo / trvalé bydliště);
* nabízená kupní cena za Předmět prodeje;
* ve trojím vyhotovení kupní smlouvu podepsanou zájemcem, jejíž vzor, od kterého se zájemce nesmí odchýlit, s výjimkou doplnění jeho identifikačních a kontaktních údajů a kupní ceny, tvoří přílohu č. 2 těchto podmínek výběrového řízení; v případě elektronického podání nabídky bude kupní smlouva za zájemce opatřena elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za zájemce a tři originály zájemcem podepsané kupní smlouvy budou doručeny na výše uvedenou adresu zadavatele nejpozději do 28. 5. 2025.

Zadavatel umožní zájemcům po podpisu dohody o zachování mlčenlivosti klást zadavateli dotazy týkající se Předmětu prodeje, a to do 21. 5. 2025 do 12:00 na email zadavatele: [liberty@tpinsolvence.cz](mailto:liberty@tpinsolvence.cz).

Po uplynutí termínu pro podání nabídek do výběrového řízení zadavatel informuje přihlášené zájemce o výsledcích výběrového řízení. Předmět prodeje bude prodán zájemci s nejvyšší nabídkou po odsouhlasení ze strany věřitelského výboru dle schválených základních pravidel zpeněžení nezajištěného majetku.

V případě vybrání vítěze výběrového řízení zadavatelem bude vítěz vyzván k úhradě kupní ceny, ke které musí dojít do 30. 5. 2025.

1. **Ostatní podmínky výběrového řízení**

Zájemce podáním nabídky na odkup Předmětu prodeje potvrzuje, že se řádně seznámil a akceptoval podmínky tohoto výběrového řízení a splňuje těmito podmínkami stanovené požadavky pro nabytí Předmětu prodeje.

Podáním nabídky do výběrového řízení zájemce bere na vědomí, že zájemci nevznikají vůči zadavateli žádné nároky, přičemž zájemce nemá nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů, které mohou zájemci vzniknout účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel získané nabídky včetně jejich příloh zájemci nevrací a ponechává si je pro účely výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo bez uvedení důvodu odmítnout nabídku zájemce, nebude-li splňovat podmínky tohoto výběrového řízení, případně provést se zájemcem doplňující jednání. Zadavatel je zároveň oprávněn kdykoli bez udání důvodu změnit či zrušit toto výběrové řízení, a to bez nároku zájemce na úhradu jakýchkoli nároků či jakékoliv náhrady nákladů za účast v tomto výběrovém řízení. Zadavatel má rovněž právo bez udání důvodu neuzavřít kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k Předmětu prodeje se žádným zájemcem (odmítnout všechny předložené nabídky).

Zadavatel má právo ověřovat a žádat zájemce o upřesnění údajů uvedených v nabídkách a jednat se zájemci za účelem získání dalších doplňujících informací potřebných k určení pořadí výhodnosti nabídek. Zadavatel je rovněž oprávněn případně vyzvat zájemce k navýšení již předložených nabídek.

Tyto podmínky výběrového řízení nejsou návrhem na uzavření smlouvy podle § 1731 ObčZ, vyhlášením veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku podle § 1772 a násl. ObčZ ani veřejnou nabídkou na uzavření smlouvy podle § 1780 a násl. ObčZ, nejsou podřízeny zákonu č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ani nemají charakter veřejné zakázky nebo soutěže o návrh podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

1. **Seznam příloh**

**Příloha č. 1** – Dohoda o zachování mlčenlivosti

**Příloha č. 2** – Kupní smlouva (smlouva o převodu obchodního podílu)

**TP Insolvence, v.o.s.**

**insolvenční správce dlužníka Liberty Ostrava a.s.**

JUDr. Ing. Šimon Peták, Ph.D., LL.M., ohlášený společník