

ZÁJEMCŮM O KOUPI MOVITÉHO MAJETKU LIBERTY OSTRAVA A.S. – ŽELEZNIČNÍ VOZY – SAV, SASZ, SAS

V Praze dne 20. května 2025

Naše sp. zn.: KSOS 37 INS 10270/2024

Dlužník: Liberty Ostrava a.s., IČO: 451 93 258
se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava

Insolvenční správce: TP Insolvence, v.o.s., IČO: 032 96 636
ohlášený společník: JUDr. Ing. Šimon Peták, Ph.D., LL.M.
se sídlem Praha 10 - Strašnice, Černokostecká 281/7, PSČ 100 00

VĚC: VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ O PRODEJ ŽELEZNIČNÍCH VOZŮ – SAV, SASZ, SAS

1. Úvodní informace

Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 21. 6. 2024, č. j. KSOS 37 INS 10270 / 2024-A-25, byl zjištěn úpadek dlužníka: **Liberty Ostrava a.s.**, IČO: 45193258, se sídlem Ostrava, Vratimovská 689/117, PSČ 719 00 („**Dlužník**“). Insolvenčním správcem Dlužníka byla ustanovena společnost TP Insolvence, v.o.s., IČO: 032 96 636, se sídlem Praha 10 - Strašnice, Černokostecká 281/7, PSČ 100 00, zastoupena JUDr. Ing. Šimonem Petákem, Ph.D. LL.M., ohlášeným společníkem („**zadavatel**“).

Usnesením ze dne 4. 12. 2024, č.j. KSOS 37 INS 10270/2024-B-347, byl na majetek Dlužníka prohlášen konkurs. Zadavateli proto ve smyslu ust. § 246 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění („**InsZ**“), náleží dispoziční oprávnění k majetkové podstatě Dlužníka a zadavatel je tedy ve smyslu ust. § 228 InsZ oprávněn nakládat s majetkem nacházejícím se v majetkové podstatě Dlužníka.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 218 odst. 2 InsZ zapsal do majetkové podstaty Dlužníka závod Dlužníka jedinou položkou, přičemž soupis majetkové podstaty Dlužníka včetně jeho aktualizovaných verzí je v insolvenčním rejstříku pod č.l. B-163, B-258, B-366, B-378, B-381, B-382, B-387, B-409 a B-446 („**Soupis**“).

Krajský soud v Ostravě usnesením ze dne 12. 5. 2025, č.j. KSOS 37 INS 10270/2024-B-494, vyslovil souhlas s tím, aby zadavatel zpeněžil přímým prodejem mimo dražbu dle ust. § 289 InsZ movité věci a jejich soubory blíže uvedené v základních pravidlech zpeněžení nezajištěného majetku Dlužníka ze dne 14. 1. 2025, které tvoří přílohu žádosti zadavatele ze dne 7. 5. 2025 (zveřejněno v insolvenčním rejstříku Dlužníka pod č.l. B-490). Dne 10. 4. 2025 věřitelský výbor Dlužníka vyslovil souhlas se základními pravidly zpeněžení nezajištěného majetku Dlužníka (zveřejněno v insolvenčním rejstříku Dlužníka pod č.l. B-490).

2. Předmět výběrového řízení

Předmětem tohoto výběrového řízení je prodej **40 kusů železničních vozů SAV, SASZ, SAS**, jež jsou v Soupisu sepsány v příloze II.1 (movitý nezajištěný majetek (non-core) pod pořadovými čísly: 3374 až 3413 přičemž

jejich bližší specifikace s předpokládanou váhou a inventárním číslem vozu je přílohou č. 1 těchto podmínek výběrového řízení („**Vozy**“). Třicet čtyři vozů je umístěno na vlečce Liberty Ostrava a.s. a šest kusů Vozů je umístěno na vlečce ve Štamberku.

Přílohou č. 2 těchto podmínek výběrového řízení je fotodokumentace Vozů, přičemž názorně se jedná o tento majetek:



3. Požadavky na zájemce o koupi Vozů

Zájemcem o koupi Vozů může být pouze ten, jenž je nadán právní způsobilostí, disponuje odborně způsobilými lidskými zdroji, materiálem, zařízeními, mechanismy, nářadím apod. nezbytnými pro to, aby mohl sám na vlastní odpovědnost provést odkup, manipulaci, zpracování a nakládku předmětných Vozů, popř. k této činnosti užije třetího subjektu, který je těmito vlastnostmi nadán, přičemž v případě užití této třetí osoby zájemce odpovídá za její způsobilost a ostatní tyto požadavky. Bližší požadavky na zájemce jsou stanoveny v čestném prohlášení (příloha č. 3 těchto podmínek), jež je zájemce povinen zadavateli předložit

podepsané současně s nabídkou na koupi Vozů, přičemž zájemce je povinen splnit veškeré požadavky uvedené v tomto prohlášení a zároveň zadavateli předložit dokumentaci vyžadovanou tímto prohlášením.

4. Základní pravidla zpeněžení Vozů

Vozy budou zadavatelem zpeněženy přímým **prodejem mimo dražbu** dle ust. § 286 odst. 1 písm. c) a § 289 InsZ.

V případě zájmu zájemce o předložení nabídky na odkup Vozů v tomto výběrovém řízení je zájemce povinen předložit zadavateli cenovou nabídku za každý jednotlivý kus Vozu a zároveň cenovou nabídku za všechny Vozy. Je vyloučeno, aby zájemce projevil zájem pouze o některé z Vozů. K převodu vlastnického práva k Vozům na zájemce může dojít pouze tehdy, má-li zájemce zájem o veškeré Vozy uvedené v čl. 2. těchto podmínek výběrového řízení. Součástí konečné kupní ceny je i daň z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zájemce je povinen zaslat zadavateli písemnou nabídku na odkup Vozů na adresu zadavatele: **Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10, Česká republika**, a to v zalepené obálce s označením „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ O PRODEJ ŽELEZNIČNÍCH VOZŮ – SAV, SASZ, SAS“ nebo do datové schránky zadavatele: **gcemu3z** se stejným označením datové zprávy.

Termín pro podání nabídek do výběrového řízení na Vozy je 3. 6. 2025 2025 ve 12:00 hod.

Nabídka musí obsahovat:

- identifikační údaje zájemce (název / jméno a příjmení, IČO a sídlo / trvalé bydliště);
- kontaktní údaje na zájemce;
- nabízená kupní cena za každý jednotlivý vůz s uvedením inventárního čísla, popř. s uvedením pořadového čísla dle Soupisu, a nabízená kupní cena za veškeré Vozy, a to jak včetně DPH tak i bez DPH;
- údaje o tom, zda je zájemce plátcem daně z přidané hodnoty;
- čestné prohlášení podepsané zájemcem, jehož vzor, od kterého se zájemce nesmí odchýlit, s výjimkou doplnění jeho identifikačních a kontaktních údajů, tvoří přílohu č. 3 těchto podmínek výběrového řízení;
- kupní smlouvu podepsanou zájemcem, jejíž vzor, od kterého se zájemce nesmí odchýlit, s výjimkou doplnění jeho identifikačních a kontaktních údajů, předmětu koupe a jednotkové kupní ceny za každý vůz a celkové kupní ceny za Vozy bez a včetně DPH, tvoří přílohu č. 4 těchto podmínek výběrového řízení.

Zadavatel umožní zájemcům **prohlídky Vozů, ve dnech 27. 5. a 29. 5. 2025 od 9:00 hod do 12:00 hodin** V případě zájmu o prohlídku Vozů je třeba kontaktovat tyto pověřené osoby: Rostislav Cybel na tel. č. +420 724 777 412 anebo Ing. Ondřej Sulek na tel. č. +420 725 650 471; v případě jejich nedostupnosti zadavatele na emailové adrese: pavel.indrak@tpinsolvence.cz.

Po uplynutí termínu pro podání nabídek do výběrového řízení zadavatel informuje přihlášené zájemce o výsledcích výběrového řízení. Vozy budou prodány zájemci s nejvyšší nabídkou.

V případě vybrání vítěze výběrového řízení zadavatelem bude vítěz vyzván k úhradě kupní ceny, ke které musí dojít před nebo při podpisu kupní smlouvy ze strany zadavatele.

5. Ostatní podmínky výběrového řízení

Zájemce podáním nabídky potvrzuje, že se řádně seznámil a akceptoval podmínky tohoto výběrového řízení, splňuje požadavky pro podání nabídky, splňuje požadavky čestného prohlášení (příloha č. 3) a splní podmínky kupní smlouvy (příloha č. 4).

Podáním nabídky do výběrového řízení zájemce bere na vědomí, že zájemci nevznikají vůči zadavateli žádné nároky, přičemž zájemce nemá nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů, které mohou zájemci vzniknout účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo jednat po vybrání nejvýhodnější nabídky o konečném znění kupní smlouvy. Zadavatel získané nabídky včetně jejich příloh zájemci nevrací a ponechává si je pro účely výběrového řízení. Zadavatel je oprávněn uchovávat osobní údaje zájemce po nezbytně dlouhou dobu, a to v souladu s českými a evropskými právními předpisy upravujícími uchování osobních údajů.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout nabídku zájemce, nebude-li splňovat podmínky tohoto výběrového řízení, případně provést se zájemcem doplňující jednání. Zadavatel je zároveň oprávněn kdykoli zrušit předmětné výběrové řízení, a to bez udání důvodu a bez nároku zájemce na úhradu jakýchkoli nároků či jakékoliv náhrady nákladů za účast v tomto výběrovém řízení. Zadavatel má rovněž právo neuzavřít kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k Vozům se žádným zájemcem.

Zadavatel má právo ověřovat a žádat zájemce o upřesnění údajů uvedených v nabídkách a jednat se zájemci za účelem získání dalších doplňujících informací potřebných k určení pořadí výhodnosti nabídek.

6. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Seznam Vozů k prodeji s předpokládanou váhou a inventárním číslem vozu

Příloha č. 2 – Fotografie Vozů

Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení

Příloha č. 4 – Vzor kupní smlouvy

TP Insolvency, v.o.s.

insolvenční správce dlužníka Liberty Ostrava a.s.

JUDr. Ing. Šimon Peták, Ph.D., LL.M., ohlášený společník