

OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky

Zrůstek a partneři v.o.s., IČ 25589644, se sídlem Praha, Arbesovo nám. 257/7, PSČ 150 00, s adresou pro doručování Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, zastoupená Mgr. Jiřím Zrůstkem, ohlášeným společníkem, jako insolvenční správce dlužníka **ZÁMEČEK SLUNCOVÁ s.r.o.**, IČ 28896921, se sídlem U Sluncové 64/10, 186 00 Praha 8 – Karlín (dále též jen „vyhlašovatel“), tímto vyhlašuje výběrové řízení o nejvhodnější návrh na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky (dále jen „pohledávka“):

uvedené v soupisu majetkové podstaty v části IV. Pohledávky, poř. č. 1:

- **Pohledávka za ČKD PRAHA DIZ, a.s., IČ 00565997, se sídlem Kolbenova 499, 190 02 Praha, ve výši 1.518.702,00 Kč.**

Přílohou k tomuto oznámení je soupis majetkové podstaty, ve kterém je zmíněná pohledávka uvedena.

V příloze k tomuto oznámení je dále uveden text smlouvy o postoupení pohledávky, která bude uzavřena s účastníkem, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější.

V příloze k tomuto oznámení je dále uveden text souhlasu nabyvatele s procesním nástupnictvím, který bude se svým podpisem vyhlašovatel doručovat společně se smlouvou účastník, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější.

Vyhlašovatel tímto vyzývá osoby způsobilé být účastníkem tohoto výběrového řízení, aby mu podávaly návrhy na uzavření smlouvy o postoupení pohledávky, na jejímž základě by vyhlašovatel jakožto postupitel postoupil pohledávku účastníkovi, jehož návrh bude vybrán jako nejvhodnější, a účastník by mu za to zaplatil cenu postoupení.

Kompletní podmínky výběrového řízení jsou po celou dobu lhůty pro podávání návrhů uveřejněny na internetových stránkách vyhlašovatele: www.spravicbrno.cz

Jediným kritériem pro výběr nejvhodnějšího návrhu na uzavření smlouvy je navrhovaná výše ceny. Všechny doručené návrhy se budou posuzovat tak, že jako vítězná bude vybrána nejvyšší nabídka.

Lhůta pro podávání návrhů počíná dnem vyhlášení výběrového řízení a končí dnem 6. 6. 2025 v 15:00 hodin.

Soutěžní návrhy mohou být předkládány pouze písemně, a to:

- osobně na adrese pobočky vyhlašovatele v Brně, Orlí 27, výlučně dne 6. 6. 2025 od 9:00 do 15:00 hodin, nebo**
- poštou, přičemž návrh musí být doručen na adresu pobočky vyhlašovatele Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, nejpozději do skončení lhůty pro podávání návrhů.**

Jiná forma předložení soutěžního návrhu není přípustná.

Návrh se předkládá v uzavřené obálce označené identifikačními údaji soutěže ("Výběrové řízení na postoupení pohledávky **ZÁMEČEK SLUNCOVÁ s.r.o. – pohledávka ČKD PRAHA DIZ, a.s.**") a

identifikačními údaji navrhovatele, a na uzavření musí být obálka opatřena podpisy, popř. i razítkem navrhovatele nebo pečeti; tak aby bylo zřejmé, že obálka byla předána uzavřená, při nesplnění některé z těchto podmínek nebude návrh přijat. Při osobním převzetí bude obálka za přítomnosti doručitele opatřena datem a hodinou doručení. Doručiteli bude při převzetí obálky vystaveno písemné potvrzení o jejím přijetí s uvedením údajů dle předchozí věty.

Navrhovatel je současně s návrhem povinen předložit toto oznámení o vyhlášení výběrového řízení, podepsané navrhovatelem na každé jeho straně.

Návrh nelze po jeho předložení odvolat, měnit ani doplňovat, s výjimkou změn či doplnění, které navrhovatel učiní na základě změny podmínek soutěže vyhlášovatelem. Nedojde-li po skončení výběrového řízení k uzavření smlouvy o postoupení pohledávky z důvodů na straně navrhovatele, je tento povinen uhradit vyhlášovateli pokutu ve výši 10 % z navrhované ceny postoupení. Tím není dotčeno právo vyhlášovatele požadovat náhradu škody.

Návrh musí obsahovat:

- a) identifikační údaje týkající se osoby navrhovatele [název /jméno, sídlo/ bydliště, identifikační číslo / rodné číslo, telefon, email],
- b) cenu, vyjádřenou číslem a slovy, v korunách českých, údaje nesmí být přepisovány nebo škrtnuty,
- c) pokud návrh předkládá navrhovatel v zastoupení, tak originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci nebo jiného dokumentu zakládajícího oprávnění osob, které návrh podepsaly, takový úkon učinit; podpisy na plné moci musejí být úředně ověřeny.

Návrh musí být datován a podepsán.

Návrh musí být předložen v českém jazyce.

Lhůta pro oznámení vybraného návrhu účastníkům výběrového řízení činí 20 dnů od uplynutí lhůty pro podávání návrhů.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit podmínky výběrového řízení, zrušit výběrové řízení a odmítnout všechny předložené návrhy.

Vyhodnocení výběrového řízení

Otevírání obálek se uskuteční nejpozději následující pracovní den po uplynutí lhůty pro podávání návrhů. Otevírání obálek je neveřejné. Lhůta pro oznámení vybraného návrhu činí 20 dnů od uplynutí lhůty pro podávání návrhů. V uvedené lhůtě vyhlášovatel oznámení předá k poštovní přepravě.

Oznámení o přijetí návrhu zašle vyhlášovatel navrhovateli formou doporučeného dopisu nebo na email uvedený v návrhu nebo jinou vhodnou formou.

Vybraný navrhovatel je povinen uzavřít s vyhlášovatelem smlouvu o postoupení pohledávky a zaplatit cenu postoupení za pohledávku **do 10 dnů** od doručení oznámení o přijetí návrhu na **účet č. 123-2514160297/0100**. Cena postoupení je zaplacená řádně a včas, pokud nejpozději poslední den uvedené lhůty bude v plné výši připsána na označený bankovní účet.

Pohledávka bude vybranému navrhovateli předána až po úplném zaplacení ceny postoupení určeným způsobem.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo:

- a) dodatečně změnit podmínky výběrového řízení,
- b) zrušit výběrové řízení,
- c) odmítnout všechny předložené návrhy.

Změnu podmínek nebo zrušení výběrového řízení zveřejní vyhlášovatel na www.spravicbrno.cz

Navrhovatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení ani na vrácení jejich návrhu a podkladů s ním předaných.

V případě dotazů ohledně vyhlášeného výběrového řízení mohou navrhovatelé kontaktovat vyhlášovatele na emailové adrese: lenka.bajerova@akorli.cz nebo na tel. č. 515 917 169.

V Brně dne 9. 5. 2025

Zrůstek a partneři v.o.s.

Mgr. Jiří Zrůstek, ohlášený společník

insolvenční správce dlužníka ZÁMEČEK SLUNCOVÁ s.r.o.

SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY

1) **Zrůstek a partneři v.o.s.**, IČ 25589644, se sídlem Praha, Arbesovo nám. 257/7, PSČ 150 00, s adresou pro doručování Brno, Orlí 27, PSČ 602 00, jednající Mgr. Jiřím Zrůstkem, ohlášeným společníkem, jako insolvenční správce dlužníka **ZÁMEČEK SLUNCOVÁ s.r.o.**, IČ 28896921, se sídlem U Sluncové 64/10, 186 00 Praha 8 – Karlín (dále též jen „**Dlužník**“)

(dále jen "**Postupitel**")

a

2) **Jméno/Název**

se sídlem / bytem, zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném, oddíl, vložka, identifikační / rodné číslo: jehož jménem jedná,

(dále jen "**Postupník**")

(společně dále jen jako „**Smluvní strany**“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující
Smlouvu o postoupení pohledávky:

Čl. I

- 1.1. Usnesením Městského soudu v Praze ze dne 7. 9. 2021, č.j. MSPH 99 INS 26414/2020-A-30 byl zjištěn úpadek dlužníka ZÁMEČEK SLUNCOVÁ s.r.o., IČ 28896921, se sídlem U Sluncové 64/10, 186 00 Praha 8 – Karlín (dále též jen „Dlužník“), insolvenčním správcem byl ustanoven postupitel a na majetek Dlužníka byl prohlášen konkurs.
- 1.2. Postupitel je oprávněn postoupit Pohledávku na základě usnesení Městského soudu v Praze ze dne 6. 5. 2025, č.j. MSPH 99 INS 26414/2020-B-61, a to prodejem mimo dražbu nejvyšší nabídkce za podmínky úhrady kupní ceny před podpisem smlouvy.
- 1.3. Předmětem postoupení je následující pohledávka uvedená v soupisu majetkové podstaty v části IV. Pohledávky pod položkou poř. č. 1 (dále jen „Pohledávka“):

Pohledávka za ČKD PRAHA DIZ, a.s., IČ 00565997, se sídlem Kolbenova 499, 190 02 Praha, ve výši 1.518.702,00 Kč.

Soupis majetkové podstaty, kde je předmětná Pohledávka uvedena, je nedílnou součástí této smlouvy.

- 1.4. Postupitel prohlašuje, že je oprávněn Pohledávku postoupit.

Čl. II

- 2.1. Touto smlouvou postupuje Postupitel ve prospěch Postupníka z majetkové podstaty Dlužníka Pohledávku specifikovanou v čl. I této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že Pohledávka je v bodě 1. 3. této smlouvy pro naplnění účelu této smlouvy dostatečně určitým způsobem specifikována.

- 2.2. Postupník prohlašuje, že se seznámil se všemi doklady a informacemi náležejícími k Pohledávce, neboť mu byly zpřístupněny před podpisem této smlouvy v rámci výběrového řízení, a že postupovaná Pohledávka, ať už je promlčená, prekludovaná, nedoložená, pochybná co do důvodu, výše či existence, anebo je za dlužníkem nacházejícím se v likvidaci, v konkurzním či insolvenčním řízení, či obdobném řízení, touto smlouvou nabývá bez jakýchkoliv výhrad a je srozuměn s tím, že žádné další informace a doklady vztahující se k Pohledávce Postupitel nemá a Postupníkovi v budoucnu neposkytne. Postupník přijímá od Postupitele Pohledávku ve stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází a Postupitel Postupníkovi proto neodpovídá za žádné vady Pohledávky (tedy neodpovídá ani za existenci Pohledávky).
- 2.3. Postupitel neručí a neodpovídá Postupníkovi za dobytost Pohledávky postupované touto smlouvou, či za její vymahatelnost.

Čl. III

- 3.1. Postupník již zaplatil Postupiteli cenu postoupení ve výši _____ Kč před podpisem této smlouvy, a to převodem na bankovní účet č. **123-2514160297/0100**.
- 3.2. S ohledem na ujednání pod bodem 2. 2. a 2. 3. této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že pokud se v budoucnu ukáže, že Pohledávka neexistuje či nebude možno prokázat její existenci či nebude vymahatelná, nezakládá tato skutečnost nárok na slevu z ceny postoupení dle bodu 3. 1. této smlouvy.

Čl. IV

- 4.1. Ve lhůtě do 14 dnů uzavření této smlouvy Postupitel k žádosti Postupníka protokolárně předá Postupníkovi doklady k Pohledávce, když veškeré informace k Pohledávce již Postupník obdržel v rámci výběrového řízení.

Čl. V

- 5.1. Hlavním účelem této smlouvy je zpeněžení části majetkové podstaty Dlužníka postoupením Pohledávky za úplatu tak, aby Postupník vstoupil na místo Postupitele jako věřitel Pohledávky a Postupitel obdržel do majetkové podstaty Dlužníka řádně zaplacenou cenu postoupení v souladu s čl. III této smlouvy.
- 5.2. Smluvní strany sjednaly, že pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo shledáno neplatným, není tím dotčena platnost a účinnost této smlouvy jako celku.
- 5.3. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdržela po jednom.
- 5.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je určitá a srozumitelná, je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční úředně ověřené podpisy, resp. úředně ověřené podpisy svých oprávněných zástupců.

V dne

V dne

.....
Postupitel

Zrůstek a partneři v.o.s.

insolvenční správce Dlužníka

Mgr. Jiří Zrůstek, ohlášený společník

.....
Postupník