**Kupní smlouva**

**kterou dnešního dne, měsíce a roku uzavřely, tyto smluvní strany:**

**TP Insolvence, v.o.s.,** IČO 032 96 636

se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10,

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 76770, za kterou jedná ohlášený společník JUDr. Ing. Šimon Peták, Ph.D., LL.M.,

insolvenční správce dlužníka: Liberty Ostrava a.s., IČO 451 93 258, DIČ: CZ45193258, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava, zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 297,

ustanovený na základě usnesení Krajského soudu v Ostravě č.j. KSOS 37 INS 10270/2023–A–25 ze dne 21. 6. 2024,

**zastoupen Pavlem Indrákem** **na základě pověření ze dne 11. 3. 2025,** jehož kopie je nedílnou součástí této smlouvy

e-mail: [pavel.indrak@tpinsolvence.cz](mailto:pavel.indrak@tpinsolvence.cz), tel.: 725 245 800

bankovní spojení: **1388153162/2700**

**jako prodávající na straně jedné (dále jen „Prodávající“)**

**a**

**Název/jméno:**

sídlo/trvalé bydliště:

identifikační číslo/datum narození:

daňové identifikační číslo:

**zastoupení:**

e-mail:

tel.:

**jako kupující na straně druhé (dále jen „Kupující“)**

Prodávající a Kupující dále společně jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“.

**S m l u v n í s t r a n y s e d o h o d l y t a k t o :**

**I.**

1. Usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 21. 6. 2024, č.j. KSOS 37 INS 10270/2024-A-25, byl zjištěn úpadek dlužníka Liberty Ostrava a.s., IČO: 451 93 258, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava, společnosti zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 297 („**Dlužník**“), a insolvenčním správcem Dlužníka byl ustanoven Prodávající.
2. Usnesením ze dne 4. 12. 2024, č.j. KSOS 37 INS 10270/2024-B-347, byl na majetek Dlužníka prohlášen konkurs.
3. Prodávající v souladu s ust. § 218 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů („**InsZ**“), sepsal do soupisu majetkové podstaty Dlužníka (zveřejněn aktuálně na č.l. B-446), předmět prodeje specifikovaný v bodě 4. této smlouvy. Krajský soud v Ostravě usnesením ze dne 19. 3. 2025, č.j. KSOS 37 INS 10270/2024-B-453, vyslovil souhlas s tím, aby Prodávající zpeněžil mimo jiné přímým prodejem dle ust. § 289 InsZ movité věci a jejich soubory specifikované v bodě 4. této smlouvy. Předmětná smlouva je uzavírána v souladu s tímto usnesením Krajského soudu v Ostravě.
4. Prodávající vyhlásil výběrové řízení s názvem „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ O PRODEJ ŽELEZNIČNÍCH VOZŮ“ („**VŘ**“) na prodej **162 kusů železničních vozů**, jež jsou sepsány v příloze II.1 Soupisu (movitý nezajištěný majetek (non-core) pod pořadovými čísly: 11934, 11996, 19998, 12000 až 12007, 12009, 12011 až 12012, 12014, 12016 až 12019, 12037, 12069 až 12073, 12075 až 12099, 12117 až 12120, 12123 až 12125, 12138 až 12142, 12155 až 12164, 12174, 12183 až 12203, 12205 až 12208, 12211, 12213 až 12218, 12220 až 12221, 12254 až 12256, 12262 až 12263, 12274, 12296, 12300, 12302, 12306 až 12308, 12312, 12317 až 12318, 12320, 12527 až 12528, 12530 až 12533, 12536 až 12538, 12540 až 12541, 12543 až 12553, 12556 až 12559, 12563 až 12567, 12569, 12571 až 12572, 12574 až 12577 a 12616 z majetkové podstaty Dlužníka (společně jako „**Předmět prodeje**“).
5. Jelikož byl Kupující v souladu s podmínkami VŘ vybrán jako vítěz VŘ, má uzavřením této smlouvy Prodávající zájem prodat Předmět prodeje Kupujícímu a Kupující má zájem Předmět prodeje koupit a nabýt do svého vlastnictví.

**II.**

1. Prodávající prohlašuje, že Dlužník je ke dni podpisu této smlouvy výlučným vlastníkem Předmětu prodeje.
2. Předmětem této smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Kupujícímu Předmět prodeje se všemi součástmi a příslušenstvím a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo k Předmětu prodeje, to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.
3. Kupující se zavazuje Předmět prodeje včetně všech součástí a příslušenství převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu, to vše za podmínek ujednaných v této smlouvě.

**III.**

1. Prodávající Kupujícímu Předmět prodeje dle této kupní smlouvy prodává a Kupující Předmět prodeje za podmínek uvedených v této kupní smlouvě kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví za dohodnutou kupní cenu.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za Předmět prodeje je tvořena daňovým základem ve výši [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_] **Kč** (slovy: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_] korun českých) a daní z přidané hodnoty ve výši **[\_\_\_\_\_\_\_] Kč** (slovy: [\_\_\_\_\_\_\_] korun českých) a činí celkem částku ve výši [\_\_\_\_\_\_\_] **Kč včetně DPH** (slovy: [\_\_\_\_\_\_\_] korun českých) („**Kupní cena**“).
3. Předmět prodeje je tvořen následujícími položkami, a to s následujícími částmi Kupní ceny:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Poř. č. soupisu** | **Inv. číslo** | **Název** | **Předpokládaná váha (Kg):** | **Kupní cena bez DPH** |
| 11934. | 61110516 | ZEL.VUZ 53621-9 | 16 100 |  |
| 11996. | 61110815 | ZEL.VUZ 64563-0 | 22 100 |  |
| 11998. | 61110832 | ZEL.VUZ 64585-3 | 22 100 |  |
| 12000. | 61110847 | ZEL.VUZ 58838-4 | 20 000 |  |
| 12001. | 61110850 | ZEL.VUZ 58834-3 | 20 000 |  |
| 12002. | 61110851 | ZEL.VUZ 58832-7 | 20 000 |  |
| 12003. | 61110853 | ZEL.VUZ 58753-5 | 20 000 |  |
| 12004. | 61110855 | ZEL.VUZ 58778-2 | 20 000 |  |
| 12005. | 61110858 | ZEL.VUZ 58784-0 | 20 000 |  |
| 12006. | 61110868 | ZEL.VUZ 58805-3 | 20 000 |  |
| 12007. | 61110869 | ZEL.VUZ 58807-9 | 20 000 |  |
| 12009. | 61110874 | ZEL.VUZ 58830-1 | 20 000 |  |
| 12011. | 61110881 | ZEL.VUZ 58810-3 | 20 000 |  |
| 12012. | 61110887 | ZEL.VUZ 58827-7 | 20 000 |  |
| 12014. | 61110900 | ZEL.VUZ 58775-8 | 20 000 |  |
| 12016. | 61110906 | ZEL.VUZ 58783-2 | 20 000 |  |
| 12017. | 61110907 | ZEL.VUZ 58782-4 | 20 000 |  |
| 12018. | 61110908 | ZEL.VUZ 58804-6 | 20 000 |  |
| 12019. | 61110909 | ZEL.VUZ 58803-8 | 20 000 |  |
| 12037. | 61111147 | ZEL.VUZ 64548-1 | 22 100 |  |
| 12069. | 61111368 | ZEL.VUZ 64565-5 | 22 500 |  |
| 12070. | 61111384 | ZEL.VUZ 64518-4 | 21 500 |  |
| 12071. | 61111386 | ZEL.VUZ 64504-4 | 22 000 |  |
| 12072. | 61111387 | ZEL.VUZ 64503-6 | 21 400 |  |
| 12073. | 61111388 | ZEL.VUZ 64525-9 | 23 600 |  |
| 12075. | 61111404 | ZEL.VUZ 64542-4 | 22 100 |  |
| 12076. | 61111407 | ZEL.VUZ 64590-3 | 23 000 |  |
| 12077. | 61111427 | ZEL.VUZ 64740-4 | 22 300 |  |
| 12078. | 61111429 | ZEL.VUZ 64739-6 | 22 600 |  |
| 12079. | 61111434 | ZEL.VUZ 64720-6 | 22 000 |  |
| 12080. | 61111435 | ZEL.VUZ 64721-4 | 22 300 |  |
| 12081. | 61111436 | ZEL.VUZ 64738-8 | 22 500 |  |
| 12082. | 61111439 | ZEL.VUZ 64722-2 | 22 100 |  |
| 12083. | 61111441 | ZEL.VUZ 64624-0 | 21 100 |  |
| 12084. | 61111442 | ZEL.VUZ 64657-0 | 21 800 |  |
| 12085. | 61111443 | ZEL.VUZ 64623-2 | 22 000 |  |
| 12086. | 61111444 | ZEL.VUZ 64635-6 | 21 500 |  |
| 12087. | 61111445 | ZEL.VUZ 64660-4 | 22 400 |  |
| 12088. | 61111450 | ZEL.VUZ 64661-2 | 21 700 |  |
| 12089. | 61111451 | ZEL.VUZ 64622-4 | 21 200 |  |
| 12090. | 61111452 | ZEL.VUZ 64649-7 | 22 500 |  |
| 12091. | 61111453 | ZEL.VUZ 64655-4 | 21 800 |  |
| 12092. | 61111454 | ZEL.VUZ 64606-7 | 21 350 |  |
| 12093. | 61111456 | ZEL.VUZ 64630-7 | 22 400 |  |
| 12094. | 61111459 | ZEL.VUZ 64659-6 | 21 800 |  |
| 12095. | 61111462 | ZEL.VUZ 64647-1 | 21 800 |  |
| 12096. | 61111463 | ZEL.VUZ 64642-2 | 22 400 |  |
| 12097. | 61111465 | ZEL.VUZ 64737-0 | 22 600 |  |
| 12098. | 61111468 | ZEL.VUZ 64736-2 | 22 200 |  |
| 12099. | 61111472 | ZEL.VUZ 64735-4 | 22 200 |  |
| 12117. | 61111531 | ZEL.VUZ 63041-8 | 26 200 |  |
| 12118. | 61111532 | ZEL.VUZ 63042-6 | 26 300 |  |
| 12119. | 61111533 | ZEL.VUZ 63043-4 | 25 700 |  |
| 12120. | 61111534 | ZEL.VUZ 63053-3 | 26 700 |  |
| 12123. | 61111540 | ZEL.VUZ 63047-5 | 25 300 |  |
| 12124. | 61111541 | ZEL.VUZ 63046-7 | 25 300 |  |
| 12125. | 61111543 | ZEL.VUZ 63044-2 | 24 850 |  |
| 12138. | 61111559 | ZEL.VUZ 64733-9 | 22 200 |  |
| 12139. | 61111561 | ZEL.VUZ 64723-0 | 22 100 |  |
| 12140. | 61111562 | ZEL.VUZ 64731-3 | 22 200 |  |
| 12141. | 61111564 | ZEL.VUZ 64732-1 | 22 200 |  |
| 12142. | 61111565 | ZEL.VUZ 64724-8 | 22 100 |  |
| 12155. | 61111598 | Žel. vůz 53657-3 | 27 200 |  |
| 12156. | 61111599 | Žel. vůz 53658-1 | 27 350 |  |
| 12157. | 61111612 | ZEL.VUZ 64617-4 | 22 600 |  |
| 12158. | 61111616 | ZEL.VUZ 64621-6 | 21 200 |  |
| 12159. | 61111617 | ZEL.VUZ 64725-5 | 22 200 |  |
| 12160. | 61111626 | ZEL.VUZ 64631-5 | 21 500 |  |
| 12161. | 61111628 | ZEL.VUZ 63054-1 | 26 700 |  |
| 12162. | 61111630 | ZEL.VUZ 63056-6 | 27 100 |  |
| 12163. | 61111631 | ZEL.VUZ 63057-4 | 26 700 |  |
| 12164. | 61111632 | ZEL.VUZ 63058-2 | 26 500 |  |
| 12174. | 61111649 | ZEL.VUZ 63070-7 | 26 400 |  |
| 12183. | 61111671 | ZEL.VUZ 64727-1 | 22 400 |  |
| 12184. | 61111672 | ZEL.VUZ 64644-8 | 22 000 |  |
| 12185. | 61111677 | ZEL.VUZ 64639-8 | 22 600 |  |
| 12186. | 61111683 | ZEL.VUZ 64728-9 | 22 400 |  |
| 12187. | 61111685 | ZEL.VUZ 64729-7 | 22 000 |  |
| 12188. | 61111687 | ZEL.VUZ 64730-5 | 22 400 |  |
| 12189. | 61111688 | ZEL.VUZ 64652-1 | 21 300 |  |
| 12190. | 61111696 | ZEL.VUZ 64734-7 | 22 200 |  |
| 12191. | 61111699 | ZEL.VUZ 63080-6 | 25 900 |  |
| 12192. | 61111701 | ZEL.VUZ 63082-2 | 27 200 |  |
| 12193. | 61111702 | ZEL.VUZ 63083-0 | 25 900 |  |
| 12194. | 61111703 | ZEL.VUZ 63084-8 | 25 600 |  |
| 12195. | 61111704 | ZEL.VUZ 63085-5 | 25 100 |  |
| 12196. | 61111705 | ZEL.VUZ 63086-3 | 25 800 |  |
| 12197. | 61111706 | ZEL.VUZ 63087-1 | 25 100 |  |
| 12198. | 61111709 | ZEL.VUZ 63090-5 | 26 400 |  |
| 12199. | 61111712 | ZEL.VUZ 63093-9 | 26 200 |  |
| 12200. | 61111715 | ZEL.VUZ 63096-2 | 27 100 |  |
| 12201. | 61111716 | ZEL.VUZ 63097-0 | 24 800 |  |
| 12202. | 61111718 | ZEL.VUZ 63099-6 | 27 100 |  |
| 12203. | 61111722 | ZEL.VUZ 63103-6 | 25 700 |  |
| 12205. | 61111729 | ZEL.VUZ 53687-0 | 27 350 |  |
| 12206. | 61111730 | ZEL.VUZ 53686-2 | 26 150 |  |
| 12207. | 61111731 | ZEL.VUZ 53685-4 | 27 150 |  |
| 12208. | 61111733 | ZEL.VUZ 53683-9 | 26 900 |  |
| 12211. | 61111736 | ZEL.VUZ 53680-5 | 27 200 |  |
| 12213. | 61111739 | ZEL.VUZ 53677-1 | 28 400 |  |
| 12214. | 61111740 | ZEL.VUZ 53676-3 | 27 750 |  |
| 12215. | 61111741 | ZEL.VUZ 53675-5 | 29 950 |  |
| 12216. | 61111742 | ZEL.VUZ 53674-8 | 26 550 |  |
| 12217. | 61111743 | ZEL.VUZ 53673-0 | 28 700 |  |
| 12218. | 61111744 | ZEL.VUZ 53672-2 | 26 050 |  |
| 12220. | 61111746 | ZEL.VUZ 53670-6 | 27 150 |  |
| 12221. | 61111747 | ZEL.VUZ 53669-8 | 27 750 |  |
| 12254. | 61111820 | ZEL.VUZ 53727-4 | 26 200 |  |
| 12255. | 61111827 | ZEL.VUZ 58777-4 | 20 000 |  |
| 12256. | 61111829 | ZEL.VUZ 63059-0 | 26 300 |  |
| 12262. | 61111870 | ZEL.VUZ 58780-8 | 20 000 |  |
| 12263. | 61111871 | ZEL.VUZ 58781-6 | 20 000 |  |
| 12274. | 61180070 | ZEL.VUZ 58836-8 | 20 000 |  |
| 12296. | 61181156 | ZEL.VUZ 58839-2 | 20 000 |  |
| 12300. | 61181161 | ZEL.VUZ 58869-9 | 20 000 |  |
| 12302. | 61181163 | ZEL.VUZ 58874-9 | 20 000 |  |
| 12306. | 61181168 | ZEL.VUZ 58770-9 | 20 000 |  |
| 12307. | 61181169 | ZEL.VUZ 58786-5 | 20 000 |  |
| 12308. | 61181170 | ZEL.VUZ 58787-3 | 20 000 |  |
| 12312. | 61181174 | ZEL.VUZ 58812-9 | 20 000 |  |
| 12317. | 61181181 | ZEL.VUZ 58847-5 | 20 000 |  |
| 12318. | 61181182 | ZEL.VUZ 58857-4 | 20 000 |  |
| 12320. | 61181184 | ZEL.VUZ 58866-5 | 20 000 |  |
| 12527. | 61181522 | ZEL.VUZ 53711-8 | 27 700 |  |
| 12528. | 61181523 | ZEL.VUZ 53710-0 | 27 700 |  |
| 12530. | 61181525 | ZEL.VUZ 53708-4 | 26 050 |  |
| 12531. | 61181526 | ZEL.VUZ 53706-8 | 27 700 |  |
| 12532. | 61181527 | ZEL.VUZ 53700-1 | 27 700 |  |
| 12533. | 61181528 | ZEL.VUZ 53697-9 | 27 700 |  |
| 12536. | 61181532 | ZEL.VUZ 53694-6 | 27 750 |  |
| 12537. | 61181533 | ZEL.VUZ 53705-0 | 27 700 |  |
| 12538. | 61181534 | ZEL.VUZ 53704-3 | 27 700 |  |
| 12540. | 61181536 | ZEL.VUZ 53702-7 | 27 700 |  |
| 12541. | 61181538 | ZEL.VUZ 53699-5 | 26 850 |  |
| 12543. | 61181540 | ZEL.VUZ 53693-8 | 27 750 |  |
| 12544. | 61181542 | ZEL.VUZ 53744-9 | 27 700 |  |
| 12545. | 61181543 | ZEL.VUZ 53732-4 | 26 600 |  |
| 12546. | 61181544 | ZEL.VUZ 53736-5 | 27 700 |  |
| 12547. | 61181545 | ZEL.VUZ 53737-3 | 27 700 |  |
| 12548. | 61181546 | ZEL.VUZ 53738-1 | 27 700 |  |
| 12549. | 61181547 | ZEL.VUZ 53740-7 | 27 700 |  |
| 12550. | 61181549 | ZEL.VUZ 53742-3 | 27 700 |  |
| 12551. | 61181550 | ZEL.VUZ 53735-7 | 27 700 |  |
| 12552. | 61181551 | ZEL.VUZ 53707-6 | 27 700 |  |
| 12553. | 61181552 | ZEL.VUZ 53712-6 | 26 650 |  |
| 12556. | 61181555 | ZEL.VUZ 53715-9 | 27 700 |  |
| 12557. | 61181556 | ZEL.VUZ 53716-7 | 27 400 |  |
| 12558. | 61181557 | ZEL.VUZ 53717-5 | 27 000 |  |
| 12559. | 61181558 | ZEL.VUZ 53718-3 | 27 700 |  |
| 12563. | 61181563 | ZEL.VUZ 53723-3 | 27 700 |  |
| 12564. | 61181564 | ZEL.VUZ 53724-1 | 27 700 |  |
| 12565. | 61181566 | ZEL.VUZ 53726-6 | 26 600 |  |
| 12566. | 61181569 | ZEL.VUZ 53729-0 | 27 900 |  |
| 12567. | 61181570 | ZEL.VUZ 53730-8 | 27 700 |  |
| 12569. | 61181572 | ZEL.VUZ 53733-2 | 26 400 |  |
| 12571. | 61181576 | ZEL.VUZ 53739-9 | 26 400 |  |
| 12572. | 61181577 | ZEL.VUZ 53743-1 | 26 900 |  |
| 12574. | 61181579 | ZEL.VUZ 53746-4 | 25 000 |  |
| 12575. | 61181580 | ZEL.VUZ 53747-2 | 27 700 |  |
| 12576. | 61181581 | ZEL.VUZ 53748-0 | 26 500 |  |
| 12577. | 61181582 | ZEL.VUZ 53749-8 | 27 700 |  |
| 12616. | 68601234 | Žel. vůz 64715-6 | 22 700 |  |

1. Prodávající prohlašuje, že Kupní cena byla Kupujícím uhrazena před uzavřením této smlouvy na bankovní účet Prodávajícího **1388153162/2700.**

IV.

* 1. Účinnost této smlouvy nastane podpisem této smlouvy druhou ze Smluvních stran.
  2. K předání Předmětu prodeje dojde po částech s ohledem na velké množství převáděných vozů. Prodávající sdělí Kupujícímu časový harmonogram, kdy má dojít k předání jednotlivých částí Předmětu prodeje, kdy dojde k přistavení jednotlivých částí Předmětu prodeje a v jakém množství, resp. které konkrétní části Předmětu prodeje se budou v konkrétní den na konkrétním místě předávat Kupujícímu. Kupující se zavazuje jednotlivé části Předmětu prodeje od Prodávajícího převzít. K předání celého Předmětu prodeje dojde v okamžiku, kdy bude Kupujícím převzata poslední část Předmětu prodeje.
  3. O předání a převzetí každé části Předmětu prodeje bude mezi Smluvními stranami sepsán písemný protokol.
  4. Vlastnické právo k Předmětu prodeje a nebezpečí škody na Předmětu prodeje přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem účinnosti této smlouvy.
  5. Smluvní strany si sjednaly, že k předání jednotlivých částí Předmětu prodeje dojde následujícím způsobem v termínech, které budou Kupujícímu předem sděleny ze strany Prodávajícího:
     1. Prodávající zajistí Kupujícímu přistavení části Předmětu prodeje na pracoviště, přičemž náklady na přistavení části Předmětu prodeje bude hradit Kupující dle ceníku uvedeného níže v této smlouvě;
     2. na předmětném pracovišti si Kupující zajistí dopravní prostředky pro transport Předmětu prodeje. V případě kolejové dopravy bude za součinnosti zaměstnanců Prodávajícího dle ceníku uvedeného níže v této smlouvě zajištěno administrativní odbavení soupravy, vážení soupravy a provedení měření radiace;
     3. po naložení části Předmětu prodeje na silniční vozidla musí Kupující zajistit převoz Předmětu prodeje na část pracoviště určenou k vážení a k měření radiace, což bude zajištěno zaměstnanci Prodávajícího za použití mechanismů Prodávajícího, a to dle níže uvedeného ceníku;
     4. po odvozu Předmětu prodeje zajistí Prodávající přistavení další části Předmětu prodeje dle předem stanoveného harmonogramu, přičemž tento postup se bude opakovat do té doby, než budou zpracovány a odvezeny veškeré části Předmětu prodeje;
     5. předávací protokol dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy bude Smluvními stranami podepsán vždy na konci dne, kdy došlo k předání části Předmětu prodeje.
  6. Využije-li Kupující jakékoliv služby Prodávajícího pro zvážení Předmětu prodeje, jeho nakládku, měření radiace a jiné služby nezbytné pro předání Předmětu prodeje Kupujícímu, platí tento ceník pro jednotlivé služby, a to v souvislosti s každým dílčím vozem:
     1. zajištění přístavby, nakládky a převozu vozu po kolejišti z výjezdní vlakové stanice Bartovice za cenu 1.185,80 Kč včetně DPH za každý vůz;
     2. zvážení každého železničního vozu ve vlakové stanici Bartovice a nebo nákladního automobilu na silniční váze v areálu Prodávajícího za cenu 137,94 Kč včetně DPH, přičemž v takovém případě bude Kupujícímu vystaven doklad o zjištěné hmotnosti vozu (vážní lístek) za cenu 67,76 Kč včetně DPH za každý jednotlivý vystavený doklad;
     3. cena ve výši 895,40 Kč včetně DPH za služby zaměstnanců Prodávajícího spočívající v manipulaci s Předmětem prodeje, v jejich přesunu, naložení apod., a to za každých 15 minut práce zaměstnanců Prodávajícího;
     4. měření radiace každého jednotlivého železničního vozu za cenu 59,29 Kč včetně DPH a za cenu 128,26 Kč včetně DPH u nákladních automobilů, k čemuž budou Prodávajícím vyhotoveny příslušné certifikáty o naměřené radiaci, jejichž kopie Kupující obdrží;
     5. polep každého jednotlivého vozu za cenu 5,50 Kč včetně DPH;
     6. vyhotovení návratového listu za cenu 108,90 Kč včetně DPH.
  7. Veškeré poplatky za služby dle čl. IV. odst. 6 této smlouvy budou Prodávajícím vyfakturovány do 10. dne v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém došlo k poskytnutí těchto služeb Kupujícímu. Splatnost této pohledávky Prodávajícího činí 15 dnů ode dne vystavení faktury, nebude-li mezi Smluvními stranami sjednána jiná lhůta. Smluvní strany si zároveň mohou dodatečně sjednat jiný způsob fakturace těchto služeb, a to na základě písemné dohody Smluvních stran či uzavřením dodatku k této smlouvě.
  8. Kontaktními osobami Prodávajícího pro zajištění přistavení Předmětu prodeje a veškerých výše uvedených služeb jsou Ing. Cybel, telefonní číslo 724 777 412, a Ing. Marek, telefonní číslo 606 773 366.
  9. Kupující se zavazuje, že Předmět prodeje musí být Kupujícím převzat a odvezen z areálu Dlužníka nejpozději do dne 30. 9. 2025. Nedojde-li k odvozu Předmětu prodeje do tohoto termínu, odpovídá Kupující Prodávajícímu za jakoukoliv případnou škodu, tedy včetně bezdůvodného obohacení ve výši tržního skladného.

V.

* 1. Dnem přechodu vlastnického práva podle čl. IV. této smlouvy přechází na Kupujícího též všechna práva a povinnosti vyplývající z vlastnictví k Předmětu prodeje.
  2. Kupující bere na vědomí, že na Předmět prodeje není Prodávajícím Kupujícímu poskytována záruka s ohledem na fakt, že Prodávající je insolvenčním správcem uzavírajícím tuto smlouvu v rámci zpeněžování majetkové podstaty Dlužníka. Kupující se vzdává práva na uplatnění vad vůči Prodávajícímu.
  3. Kupující prohlašuje, že si Předmět prodeje, jeho součásti a příslušenství důkladně prohlédl, s jeho stavem a veškerými dokumenty týkajícími se Předmětu prodeje se důkladně seznámil, a to jak po právní, tak po faktické stránce, je mu znám současný stav Předmětu prodeje, vůči tomuto nemá výhrad a na Předmětu prodeje neshledal žádné vady, a v tomto stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy (jak stojí a leží), Předmět prodeje přijímá do svého vlastnictví s tím, že Prodávající za žádné případné vady Předmětu prodeje nebude odpovídat.
  4. Kupující prohlašuje, že se mu od Prodávajícího nedostalo jiných prohlášení o vlastnostech Předmětu prodeje než těch, jež jsou vymezeny v této smlouvě, a zároveň že si Kupující nevymínil žádné jiné vlastnosti Předmětu prodeje než ty, které vyplývají z této smlouvy a současného stavu Předmětu prodeje, který je mu znám.
  5. Kupující dále prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
  6. S ohledem na výše uvedené a na základě učiněných zjištění Kupujícího se Smluvní strany výslovně dohodly na tom, že jakákoli dodatečná zjištění Kupujícího týkající se stavu Předmětu prodeje nejsou důvodem pro odstoupení od této smlouvy ani nezakládají Kupujícímu žádné pozdější nároky vůči Prodávajícímu. Kupující se zejména zavazuje, že nebude vůči Prodávajícímu uplatňovat žádné nároky z titulu odpovědnosti za vady ani nároky z titulu vzniku případné škody.
  7. Kupující dále prohlašuje, že:
     + - 1. je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a nabýt vlastnické právo k Předmětu prodeje podle ní;
         2. nebude uzavřením této smlouvy porušen jakýkoli závazek Kupujícího;
         3. neexistuje žádná skutečnost, která by jakýmkoli způsobem omezovala řádné splnění závazků Kupujícího uvedených v této smlouvě a dosažení jejího účelu;
         4. není osobou, která má zákaz nabývat majetek Dlužníka ve smyslu ustanovení  
            § 295 Insolvenčního zákona, a
         5. že proti němu není vedeno exekuční řízení, soudní nebo správní výkon rozhodnutí nebo insolvenční řízení, přičemž zahájení takových řízení ani nehrozí, a Kupující může bez jakéhokoliv omezení nakládat se svým majetkem, uzavřít tuto smlouvu a nabýt k Předmětu koupě vlastnické právo a zavazuje se tato prohlášení udržovat v platnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy.
  8. Kupující prohlašuje, že při uzavření této smlouvy nejednal v tísni, rozrušení ani lehkomyslně a že vzájemná plnění Smluvních stran dle této smlouvy nejsou v hrubém nepoměru.

VI.

závěrečná UJEDNÁNÍ

* 1. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou pro naplnění účelu této smlouvy.
  2. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno Smluvní straně dle této smlouvy bude učiněno či dáno písemně. Toto oznámení, žádost či jiné sdělení bude, pokud z této smlouvy nevyplývá jinak, považováno za řádně dané či učiněné druhé Smluvní straně, bude-li doručeno datovou schránkou, osobně, doporučenou poštou nebo kurýrní službou na dále uvedenou adresu příslušné Smluvní strany nebo na takovou jinou adresu, kterou tato příslušná Smluvní strana určí v oznámení zaslaném druhé Smluvní straně:
     1. Prodávající:

|  |  |
| --- | --- |
| Adresa: | Černokostelecká 281/7 |
|  | Praha 10, PSČ 100 00 |

* + 1. Kupující:

|  |  |
| --- | --- |
| Adresa: |  |
|  |  |

Jakékoliv oznámení podle této smlouvy bude považováno za doručené:

* + 1. dnem doručení do datové schránky Smluvní strany;
    2. dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení zasíláno prostřednictvím kurýra nebo doručováno osobně; nebo
    3. dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou; nebo
    4. dnem, kdy bude, v případě, že doručení výše uvedeným způsobem nebude z jakéhokoli důvodu možné, oznámení zasláno doporučenou poštou na adresu určenou shora uvedeným způsobem anebo na adresu zapsaného sídla příslušné Smluvní strany (bude-li odlišná), avšak k jeho převzetí z jakéhokoli důvodu nedojde, a to ani ve lhůtě tří (3) pracovních dnů od jeho uložení na příslušném poštovním úřadu.

Výše uvedené adresy mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou Smluvní stranou druhé Smluvní straně s tím, že takováto změna se stane účinnou uplynutím deseti (10) pracovních dnů od doručení takového oznámení druhé Smluvní straně.

* 1. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku.
  2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. V otázkách touto smlouvou neupravených se použijí příslušná ustanovení právních předpisů České republiky. Veškeré spory vyplývající z této smlouvy budou rozhodovány příslušnými soudy České republiky.
  3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze dohodou Smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných písemných dodatků.
  4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nahrazuje veškeré předchozí písemné a ústní dohody, smlouvy a ujednání Smluvních stran týkající se Předmětu prodeje, či s Předmětem prodeje jakkoliv související.
  5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.
  6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem této smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

|  |  |
| --- | --- |
| **Prodávající:**      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **TP Insolvence, v.o.s., insolvenční správce**  **dlužníka Liberty Ostrava, a.s.**  Pavel Indrák, pověření ze dne 11. 3. 2025  Místo: Ostrava  Datum: ……………………2025 | **Kupující:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Název/jméno:**  Místo:  Datum: ………………… 2025 |

Přílohy: Kopie pověření ze dne 11. 3. 2025