

Kupní smlouva

I.

Smluvní strany

1. **AGENTURA PRO REVITALIZACI A SPRÁVU PODNIKŮ – ARES, v.o.s.**, IČ: 26330351, se sídlem Jáchymovská 41/73, 360 04 Karlovy Vary, zastoupená ohlášeným společníkem Ing. Jaroslavem Špičkou, insolvenční správce dlužníka: Kvetoslava Vološinová, nar. 14. 11. 1986, IČO: 172 75 245, trvale bytem Košická 2505/18, 066 01 Humenné, Slovensko, doručovací adresa Novodvorská 1089/108, 142 00 Praha 4 - Braník.

(dále jen „prodávající“)

a

2.zastoupená:

.....
(dále jen „kupující“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Usnesením Městského soudu v Praze ze dne 10. listopadu 2023, pod č.j.: MSPH 92 INS 17536/2023-A-10, byl zjištěn úpadek dlužníka: Kvetoslava Vološinová, nar. 14. 11. 1986, IČO: 172 75 245 trvale bytem Košická 2505/18, 066 01 Humenné, Slovensko doručovací adresa Novodvorská 1089/108, 142 00 Praha 4 – Braník a povoleno řešení úpadku oddlužením. Stejným usnesením byla insolvenčním správcem ustanovena: AGENTURA PRO REVITALIZACI A SPRÁVU PODNIKŮ – ARES, v.o.s., IČO: 263 30 351, sídlem Jáchymovská 41/73, 360 04 Karlovy Vary, provozovna U Plynárny 455/95, 101 00 Praha.
2. Usnesením Městského soudu v Praze ze dne 22. března 2024, pod č.j. MSPH 92 INS 17536/2023-B-6 bylo schváleno oddlužení dlužníka plněním splátkového kalendáře se zpeněžením majetkové podstaty.
3. Usnesením Městského soudu v Praze ze dne 15. dubna 2024, č.j. MSPH 92 INS 17536/2023-B-8 insolvenční soud vyslovuje i z pozice věřitelského orgánu souhlas s tím, aby v souladu s ustanoveními § 289 a § 66 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále i jen „IZ“) insolvenční správce AGENTURA PRO REVITALIZACI A SPRÁVU PODNIKŮ – ARES, v.o.s., IČO: 263 30 351, sídlem Jáchymovská 41/73, 360 04 Karlovy Vary, provozovna U Plynárny 455/95, 101 00 Praha, prodal mimo dražbu majetek dlužníka zapsaný v soupisu majetkové podstaty ze dne 5. 2. 2024 zveřejněném na čl. B-4 insolvenčního rejstříku v části II. Movitý majetek poř. č. 1 - 35.

4. Prodávající, jakožto insolvenční správce dlužníka prohlašuje, že zapsal do soupisu majetkové podstaty ve smyslu ustanovení § 217 insolvenčního zákona níže uvedený soubor movitých věcí, které tvoří předmět prodeje dle této Smlouvy.
5. Prodávající je osobou oprávněnou disponovat s majetkem tvořícím majetkovou podstatu dlužníka, tj. s v příloze uvedenými movitými věcmi.

III.

Předmět prodeje

- 1) kávovar dvoupákový Faema E98 President, 1ks,
- 2) mlýnek digitální Fiorenzeto F64E, 2ks,
- 3) mlýnek manuální Wega, 1ks,
- 4) pečící trouba Beko digitální, 1ks,
- 5) pokladní systém kompletní 4pos-dotykové PC, zákaznický displej, tiskárna,
- 6) chladicí vitrína prosklená Nordline, 1ks,
- 7) vinotéka Guzzanti, 1ks,
- 8) lednice podpultová, bílá (Candy, Goddess), 2ks,
- 9) podpultová lednice Liebherr, 1ks,
- 10) truhlicový mrazák Nestle, 1ks,
- 11) myčka nádobí Candy, 1ks,
- 12) mikrovlnná trouba Elektrolux, 1ks,
- 13) překapávač kávy WMF, 1ks,
- 14) toustovač Snacky, 1ks,
- 15) stereosystem Denon reciever, 1ks,
- 16) stereo repro Bose 2+1, 1ks,
- 17) lampa stojací, 3ks,
- 18) lampa malá, 2ks,
- 19) TV LG 4k, 1ks,
- 20) lustr tříbodový, 5ks,
- 21) dřevěné stoly, 8ks,
- 22) dřevěné židle, 14ks,
- 23) nerezový stůl, 1ks,
- 24) venkovní židle, 2ks,
- 25) křeslo červené, otočné, 2ks,
- 26) sedací souprava, 1ks,
- 27) taburet dvousedák, 1ks,
- 28) komoda malá, 1ks,
- 29) komoda velká, 1ks,
- 30) podstavec pod vitrínu, 1ks,
- 31) stojan na květiny, 1ks,
- 32) zrcadlo nástěnné, 3ks,
- 33) obrazy nástěnné, 3ks,
- 34) servírovací vozík, 1ks,
- 35) kuchyňské nádobí, sklo, keramika, příbory

IV.

Prohlášení smluvních stran

1. Prodávající prodává kupujícímu předmět prodeje se všemi součástmi a příslušenstvím za celkovou kupní cenu ve výši,- Kč (slovy:korun českých) a kupující tento předmět prodeje se všemi součástmi a příslušenstvím za vzájemně dohodnutou kupní cenu kupuje a nabývá do svého výlučného vlastnictví.
2. Kupní cena byla v plné výši zaplacená před podpisem této smlouvy na účet prodávajícího vedený u Unicredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č.ú.: 469 456 056/2700, což smluvní strany potvrzují svými podpisy na této smlouvě.
3. Prodávající prohlašuje, že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by mu bránily ve volném nakládání s předmětem prodeje.
4. Kupující prohlašuje, že bere výše uvedená prohlášení na vědomí, že je mu z osobní zkušenosti znám stav předmětu prodeje, že se seznámil s jeho technickým, faktickým a právním stavem a předmět prodeje nabývá do svého výlučného vlastnictví tak, jak stojí a leží.
5. Kupující prohlašuje, že není osobou, na kterou by se vztahovalo omezení nabývání majetku z majetkové podstaty podle § 295 zákona č. 182/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V.

1. Vlastnické právo k předmětu prodeje přechází dnem uzavření této smlouvy.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena v 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží prodávající a 1 obdrží kupující.
2. Smluvní strany potvrzují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a že k ní přistupují na základě vážné, pravé a svobodné vůle.

V Karlových Varech dne

V

dne

**AGENTURA PRO REVITALIZACI A SPRÁVU
PODNIKŮ – ARES, v.o.s.,
Ing. Jaroslav Špička**

kupující