

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2025 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, pro Petr Horák, JUDr.

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598925 Albrechtice

Kat.území: 600121 Albrechtice u Českého
Těšína

List vlastnictví: 335

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Valach Martin Mgr., Nad Rokoskou 2275/5a, Libeň, 18200 Praha 8	700713/5124	1/3
Valach Milan, Pionýrů 806, Místek, 73801 Frýdek-Místek	670216/1708	1/3
Valach Petr Ing., K Višňovce 370, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice	650511/2570	1/3

B Nemovitosti*Pozemky**Parcela**Výměra[m2] Druh pozemku**Způsob využití**Způsob ochrany*

1666/7

3716 orná půda

chráněná ložisková
území, zemědělský
půdní fond**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů***Typ vztahu***o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

součásti distribuční soustavy - nadzemního vedení VVN a dvou stožárů, oprav a údržby s právem provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 1857-224/2015

*Oprávnění pro*ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035*Povinnost k*

Parcela: 1666/7

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.IE-12-8001466/Val ze dne 18.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2016 16:50:00. Zápis proveden dne 26.04.2016.

V-5424/2016-807

Pořadí k 04.04.2016 16:50**D Poznámky a další obdobné údaje***Typ vztahu***o Pozemek se nachází v dobývacím prostoru****Stonava***Povinnost k*

Parcela: 1666/7

Plomby a upozornění - Bez zápisu**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu***Listina*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 25.11.2025 09:55:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 598925 Albrechtice

Kat.území: 600121 Albrechtice u Českého
Těšína

List vlastnictví: 335

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud ve Frýdku-Místku, Mgr. Vojtěch Novobilský 47 D-650/2025 -45 ze dne 30.10.2025. Právní moc ke dni 30.10.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2025 13:27:35. Zápis proveden dne 11.11.2025.

V-17495/2025-807

Pro: Valach Martin Mgr., Nad Rokoskou 2275/5a, Libeň, 18200 Praha 8 RČ/IČO: 700713/5124
Valach Petr Ing., K Višňovce 370, Zelené Předměstí, 53002 650511/2570
Pardubice
Valach Milan, Pionýrů 806, Místek, 73801 Frýdek-Místek 670216/1708

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1666/7	64400	46
	64410	3670

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 25.11.2025 10:14:18

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.