

**Smlouva o provedení veřejné dražby**  
**sjednaná na základě a v mezích zákona č. 250/2023 Sb. o veřejných dražbách, ve znění**  
**pozdějších předpisů**  
mezi

**KLÁN, spol.s r.o.**

se sídlem CZ-14700 Praha 4, Klánova 332/35

IČ: 45281564

DIČ: CZ45281564

zast. jednatelem spol. JUDr. Ondřejem Půhoným

dále jen dražebník

a

**Sdružená konkurzní, v.o.s., IČ: 25431463**

se sídlem Bělehradská 1191/9, 400 01 Ústí nad Labem

Insolvenční správce dlužníka

**Brašnářství Tlustý a spol. s.r.o., IČ: 03083543, se sídlem 101 00 Praha 10, U seřadiště 65/7**

Adresa pro doručování: Veveslavínská 39/48, 162 00 Praha 6

bankovní spojení: 1703614388/2700

dále jen navrhovatel

**I.**

Dražebník a navrhovatel sjednávají touto smlouvou podmínky, za nichž dražebník provede pro navrhovatele zpeněžení předmětů společné dražby a to:

- i. Kovo zpracovatelská a obráběcí technika ATOM FLASH CUT 888L30 – vyřezávací stůl, v.č.: 10185322/13/2021 (označení předmětu dražby č. 1) a
- ii. Investiční celky Usm LTL-102 - soubor obuvnických strojů vč. příslušenství (označení předmětu dražby č. 2),

z majetkové podstaty dlužníka spol. Brašnářství Tlustý a spol. s.r.o., IČ: 03083543, se sídlem 101 00 Praha 10, U seřadiště 65/7 (dále jen předměty dražby) formou veřejné dražby v souladu s obecně platnou právní úpravou (zejména zákon č. 250/2023 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů – dále v textu jen „ZoVD“). Popis předmětů dražby je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

**II.**

Navrhovatel je na základě rozhodnutí Městského soudu v Praze, spis. zn. MSPH 89 INS 621/2025 insolvenčním správcem dlužníka spol. Brašnářství Tlustý a spol. s.r.o., IČ: 03083543, se sídlem 101 00 Praha 10, U seřadiště 65/7, u kterého jsou v majetkové podstatě sepsaná v předchozím odstavci uvedené stroje, které byly předmětem zajištění – zajišťovacího převodu vlastnického práva ve prospěch společnosti UniCredit Leasing CZ, a.s. S ohledem na tuto skutečnost je navrhovatel oprávněn dražbu shora popsaných předmětů dražby navrhnout.

**III.**

Dražebník provede pro navrhovatele veřejnou dražbu předmětu dražby v termínu 23.05.2026, v souladu s příslušnými ustanoveními ZoVD vydá a uveřejní ve stanovené lhůtě dražební

-2-

vyhlášku. Další ustanovení upravující pravidla při dražbě jsou uvedena v dražebním řádu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Způsob licitace ve veřejné dražbě je „Anglická licitace“.

#### IV.

Odměna dražebníka za provedení dražby je stanovena ve výši 5% z výtěžku dražby každého jednoho shora cit. předmětu vč. DPH, není-li dlužník plátcem DPH, nejvýše však 30.000,-Kč bez DPH.

Odměna dražebníka jde k tíži navrhovatele dražby.

Dražebníkovi rovněž náleží odměna za odtah každého jednoho předmětu dražby do místa konání dražby ve výši 3.000,-Kč vč. DPH, pokud tento pro navrhovatele zajišťuje. Pro případ výslovného požadavku navrhovatele popř. zajištěného věřitele na vyhotovení znaleckého ocenění předmětu dražby náleží dražebníkovi rovněž náhrada nákladů znaleckého ocenění ve výši 3.000,-Kč vč. DPH za znalecké ocenění každého jednoho předmětu dražby.

Odměny, jak jsou uvedeny v předchozím odstavci, budou zúčtovány v rámci vyúčtování dražby dražebníkem tak, že navrhovateli bude na jeho účet vydán výtěžek dražby po odpočtu výše popsaných nákladů vč. DPH.

#### V.

Vyvolávací cena předmětů dražby popsaných v čl. I. této smlouvy je stanovena na:

- i. 652.000,-Kč u předmětu dražby č. 1
- ii. 886.000,-Kč u předmětu dražby č. 2

Licitátor je oprávněn v případě, že není učiněna ani nabídka ve výši vyvolávací ceny, vyvolávací cenu snížit na 75% ceny stanovené znaleckým posudkem.

Vydražitel je povinen cenu dosaženou vydražením uhradit buď v hotovosti k rukám dražebníka po skončení dražby v místě konání dražby (provozovna dražebníka) buď v den konání dražby nebo v následující pracovní dny od 08.00 hod. do 15.00 hod. případně též bezhotovostním převodem na účet dražebníka vedený u UniCredit banky, a.s. č. 01757496022/2700 a to nejdéle do třiceti dní po dni konání dražby.

Je-li dlužník, jehož je navrhovatel insolvenčním správcem, plátcem DPH, je navrhovatel jeho jménem povinen po zpeněžení předmětu dražby v dražbě na základě výzvy dražebníka zajistit vystavení daňového dokladu znějícího na vydražitele.

Dražebník a navrhovatel odpovídají obecně i zvláštním způsobem za škodu způsobenou sobě navzájem i třetím osobám (zejména účastníkům dražby, vlastníkům předmětů dražby aj.) v souladu s obecně platnou právní úpravou.

Dražebník může provedením dražby dle této smlouvy pověřit za stejných podmínek jiného dražebníka.

Tato smlouva je vyhotovena v písemné formě na dvou listech, je opatřena podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran a může být měněna pouze písemnými a pořadově

očíslovanými dodatky rovněž opatřenými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

-3-

Účastníci této smlouvy prohlašují, že textu smlouvy dokonale rozumí, že všechna smluvní ujednání jsou pro naplnění účelu smlouvy dostatečně určitá, že smlouvu uzavřeli jako projev jejich svobodné vůle.

Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právními předpisy upravujícími příslušnou oblast úpravy platnými v ČR (zejména ZoVD, dále též zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, jako i další předpisy se subsidiární platností).

Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu.

v Kolíně dne: 04.05.2026

za navrhovatele:

za dražebníka: