



V Karviné dne 29.05.2026

VEŘEJNÁ SOUTĚŽ O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU

VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

**NA PRODEJ SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ ID. 3/222 NA POZEMCÍCH V K.Ú. SYROVÍN,
OKRES HODONÍN, LV 1011 a 1020**

I.

- [1] Krajský soud v Brně usnesením ze dne 21.05.2024 v řízení vedeném pod sp. zn. KSBŘ 45 INS 5830 / 2024 rozhodl o úpadku dlužníka: **Gabriela Sojáková, dat. nar. 25.07.1976, r.č. 765725/4286, bytem Polešovice 272, Polešovice, PSČ: 687 37** (dále jen jako "dlužník"), přičemž rozhodl o povolení řešení úpadku dlužníka oddlužením, a současně ustanovil insolvenčním správcem společnost **ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s., IČO: 09161872**, se sídlem Musílkova 1311/5e, Praha 5 – Košíře, PSČ: 150 00 (dále jen jako "insolvenční správce").

II.

- [2] Insolvenční správce si tímto dovoluje informovat o vyhlášení veřejné soutěže o nejvýhodnější nabídku na prodej spoluvlastnické podíly dlužníka, a to za podmínek stanovených níže.
- [3] Insolvenční správce nabízí k prodeji níže uvedené spoluvlastnické podíly dlužníka
- položka soupisu č. 1, Spoluvlastnický podíl ve výši 3/222 na pozemku parc. č. 545 o celkové výměře 1252 m², orná půda, LV 1020 v k.ú. Syrovín, vedeno kat. úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov;
 - položka soupisu č. 2, Spoluvlastnický podíl ve výši 3/222 na pozemku parc. č. 546 o celkové výměře 2016 m², orná půda, LV 1020 v k.ú. Syrovín, vedeno kat. úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov;
 - položka soupisu č. 3, Spoluvlastnický podíl ve výši 3/222 na pozemku parc. č. 547/1 o celkové výměře 297 m², ostatní plocha, neplodná půda, LV 1011 v k.ú. Syrovín, vedeno kat. úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov;
 - položka soupisu č. 4, Spoluvlastnický podíl ve výši 3/222 na pozemku parc. č. 548 o celkové výměře 1460 m², orná půda, LV 1020 v k.ú. Syrovín, vedeno kat. úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov;
 - položka soupisu č. 5, Spoluvlastnický podíl ve výši 3/222 na pozemku parc. č. 549 o celkové výměře 924 m², orná půda, LV 1020 v k.ú. Syrovín, vedeno kat. úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov;
 - položka soupisu č. 6, Spoluvlastnický podíl ve výši 3/222 na pozemku parc. č. 550 o celkové výměře 1677 m², orná půda, LV 1020 v k.ú. Syrovín, vedeno kat. úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov;
 - položka soupisu č. 7, Spoluvlastnický podíl ve výši 3/222 na pozemku parc. č. 551 o celkové výměře 1097 m², orná půda, , LV 1020 v k.ú. Syrovín, vedeno kat. úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov; a

- položka soupisu č. 8, Spoluvlastnický podíl ve výši 3/222 na pozemku parc. č. 552 o celkové výměře 951 m², orná půda, LV 1020 v k.ú. Syrovín, vedeno kat. úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov

(dále jen jako „**Podíly**“).

- [4] V souladu s usnesením Krajského soudu v Brně č. j. KSBR 26 INS 5830/2024-B-16 ze dne 12. 9. 2025 insolvenční správce nabízí uvedené Podíly nejvyšší nabídce za podmínky uhrazení ceny nejpozději při podpisu smlouvy o prodeji.
- [5] Nabídky lze činit jen nabízené Podíly jako celek.

III. PODMÍNKY

- 1) Nabídku prosím doručte insolvenčnímu správci osobně, elektronicky na adresu prodej@rb-is.cz či poštou na adresu: **ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s., Musílkova 1311/5e, Praha 5 – Košíře, PSČ: 150 00**, a to nejpozději do dne 31. 7. 2026 v 9:55 hodin (dále jen jako „**Nabídka**“).
- 2) Nabídka učiněná osobně či doručena písemně v listinné podobě musí být v zalepené obálce nadepsaná tímto textem: **VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – KSBR 45 INS 5830 / 2024**. Nabídka učiněná elektronicky e-mailem musí jako předmět zprávy obsahovat text: **VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – KSBR 45 INS 5830 / 2024**.
- 3) Ve své Nabídce uveďte:
 - i. identifikaci subjektu, který Nabídku činí;
 - ii. výši nabízené ceny vyjádřené v českých korunách;
 - iii. způsob úhrady ceny, a to buď hotově před podpisem smlouvy či bezhotovostně před podpisem smlouvy.
- 4) Termín pro podávání Nabídek je závazný; Nabídky doručené opožděně, byť i včas odeslané, nebudou posuzovány.
- 5) Otevření obálek s Nabídkami proběhne dne 31. 7. 2026 v 10:00 hodin v provozovně insolvenčního správce na adrese Karola Šliwky 621/5, Karviná, 733 01
- 6) Každá z osob, která činí Nabídku, má právo se osobně zúčastnit otevírání obálek s Nabídkami.
- 7) V Nabídce nabízená cena je cenou konečnou, pročež účastníci nemají právo dále nabízet cenu vyšší, či svou nabídku jakkoliv měnit nebo doplňovat. Podáním Nabídky účastníci vyjadřují souhlas s podmínkou stanovenou v předchozí větě.
- 8) O otevření nabídek bude sepsán písemný protokol.
- 9) S osobou, která učiní Nejvyšší nabídku, bude uzavřena kupní smlouva, a to po úhradě ceny kupní ceny.

- 10) Insolvenční správce si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené Nabídky.
- 11) Insolvenční správce si vyhrazuje právo podmínky soutěže měnit nebo soutěž zrušit.
- 12) Osoba, která učiní Nabídku, nemá právo na náhradu nákladů spojených s učiněním Nabídky a s účastí na soutěži.
- 13) Případné dotazy zasílejte e-mailem na adresu prodej@rb-is.cz.

Mgr. Adam Buchta
ohlášený společník
ROTT & BUCHTA, insolvenční správci v.o.s.
insolvenční správce
Gabriela Sojáková