

SOUPIS MAJETKOVÉ PODSTATY

Insolvenční soud

Krajský soud v Praze

Spisová značka:

KSPH 69 INS 8451 / 2025

Dlužník

Fyzická osoba Právnícká osoba

Osobní údaje

Společné oddlužení manželů

Zahraniční

Příjmení:

Jméno:

Rodné číslo

IČO:

Bydliště/sídlo:

Údaje o právnické osobě

Zahraniční

Název/obch. firma:

DIXIT Consulting s.r.o.

IČO:

2 4 2 3 0 0 7 3

Sídlo:

Květnová 390, 250 70 Odolena Voda

Insolvenční správce

Fyzická osoba Právnícká osoba

Osobní údaje

Zahraniční

Příjmení:

Jméno:

Datum narození

IČO:

Bydliště/sídlo:

Údaje o právnické osobě

Zahraniční

Název/obch. firma:

INSKOL v.o.s.

IČO:

0 6 9 5 3 8 5 9

Sídlo:

Svatováclavská 97/6, 733 01 Karviná

Datum vyhotovení soupisu

28.11.2025

Pořadí vyhotovení soupisu majetkové podstaty v řízení

1

A. Zjednodušený přehled majetkové podstaty

Identifikace majetku	Ocenění majetku	Zpeněžení ke dni vyhotovení soupisu	Zajištěno	Nezajištěno
Nemovitý majetek	326 000 Kč	0 Kč	0 Kč	326 000 Kč
Movitý majetek	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Finanční prostředky	53 170,75 Kč	0 Kč	0 Kč	53 170,75 Kč
Pohledávky	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Ostatní majetek	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Celkem	379 170,75 Kč	0 Kč	0 Kč	379 170,75 Kč

Komentář:

Insolvenční správce sepsal do soupisu majetkové podstaty nemovitý majetek, a to pozemky parcel na listech vlastnictví 21995 a 21994, které jsou níže zapsány podrobněji. Dále IS sepsal finanční prostředky představující přeplatky u správce daně na dani z přidané hodnoty, silniční daň a disponibilní zůstatek na b.ú. vedeném u Raiffeisenbanky, a.s., přičemž tyto byly převedeny na účet majetkové podstaty dlužníka. Záloha na náklady insolvenčního řízení doposud nebyla vydaná na účet majetkové podstaty, správce tuto položku již sepsal s opatrností a úplnost.

B. Detailní soupis majetkové podstaty

I. Nemovitý majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
pozemek parc. č. 5706/465 v k.ú. Jihlava na LV 21995 Podrobnosti: pozemek parc. č. 5706/465 v k.ú. Jihlava = dle insolvenčního návrhu dlužníka odhadní obvyklá cena ke dni soupisu majetku 19.9.2025 - 3 000 Kč								
1	3 000 Kč	0 Kč	Odhadní cena dlužníka			vlastnické právo dlužníka	28.11.2025	Druh pozemku: orná půda, výměra: 10m2, způsob ochrany: zemědělský půdní fond
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
pozemek parc. č. 5706/815 v k.ú. Jihlava na LV 21995 Podrobnosti: pozemek parc. č. 5706/815 v k.ú. Jihlava = dle insolvenčního návrhu dlužníka odhadní obvyklá cena ke dni soupisu majetku 19.9.2025 - 275 820 Kč								
2	275 000 Kč	0 Kč	Odhadní cena dlužníka			vlastnické právo dlužníka	28.11.2025	Druh pozemku: ostat.pl., výměra: 492m2, způsob využití: ostat. komunikace
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
pozemek parc. č. 5706/823 v k.ú. Jihlava na LV 21995 Podrobnosti: pozemek parc. č. 5706/823 v k.ú. Jihlava = dle insolvenčního návrhu dlužníka odhadní obvyklá cena ke dni soupisu majetku 19.9.2025 - 25 760 Kč								
3	25 000 Kč	0 Kč	Odhadní cena dlužníka			vlastnické právo dlužníka	28.11.2025	Druh pozemku: ostat.pl., výměra: 46m2, způsob ochrany: zemědělský půdní fond
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
pozemek parc. č. 5706/825 v k.ú. Jihlava na LV 21995 Podrobnosti: pozemek parc. č. 5706/825 v k.ú. Jihlava = dle insolvenčního návrhu dlužníka odhadní obvyklá cena ke dni soupisu majetku 19.9.2025 - 3 000 Kč								
4	3 000 Kč	0 Kč	Odhadní cena dlužníka			vlastnické právo dlužníka	28.11.2025	Druh pozemku: zahrada, výměra: 10m2, způsob ochrany: zemědělský půdní fond
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
pozemek parc. č. 5706/827 v k.ú. Jihlava na LV 21995 Podrobnosti: pozemek parc. č. 5706/827 v k.ú. Jihlava = dle insolvenčního návrhu dlužníka odhadní obvyklá cena ke dni soupisu majetku 19.9.2025 - 7 800 Kč								
5	7 000 Kč	0 Kč	Odhadní cena dlužníka			vlastnické právo dlužníka	28.11.2025	Druh pozemku: zahrada, výměra: 26m2, způsob ochrany: zemědělský půdní fond
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
pozemek parc. č. 5706/828 v k.ú. Jihlava na LV 21995 Podrobnosti: pozemek parc. č. 5706/828 v k.ú. Jihlava = dle insolvenčního návrhu dlužníka odhadní obvyklá cena ke dni soupisu majetku 19.9.2025 - 8 100 Kč								
6	8 000 Kč	0 Kč	Odhadní cena dlužníka			vlastnické právo dlužníka	28.11.2025	Druh pozemku: ostat.pl., výměra: 18m2, způsob využití: zeleň
	<input type="checkbox"/> upuštěno							
Nemovitosti zapsané na LV 21994 k.ú. Jihlava Podrobnosti: spoluvlastnický podíl 5/16 - parcela číslo: 5706/492, druh pozemku: ostat.pl., výměra: 128 m²								

11	5 000 Kč	0 Kč	spoluvlastnický podíl			vlastnické právo dlužníka	28.11.2025	Druh pozemku: ostat.pl., výměra: 128m2, způsob využití: ostat. komunikace
	<input type="checkbox"/> upuštěno							

Celkem ocenění

326 000 Kč

Celkem pořizovací cena

0 Kč

II. Movitý majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Pořizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
	<input type="checkbox"/> upuštěno							

Celkem ocenění

Celkem pořizovací cena

III. Finanční prostředky



Umístění peněžních prostředků							
Poř.č.	Číslo účtu	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka	
Bankovní účet majetkové podstaty Podrobnosti: Finanční prostředky na bankovním účtu majetkové podstaty z titulu vratitelného disponibilního zůstatku z aktivního účtu ve výši 1.522,75 Kč, který byl vedený na bankovním účtu č. ██████████							
1		1 522,75 Kč		vlastnické právo dlužníka	28.11.2025		
Bankovní účet majetkové podstaty Podrobnosti: Finanční prostředky na bankovním účtu majetkové podstaty z titulu přeplatku daně z přidané hodnoty ve výši 578 Kč							
2		578 Kč		vlastnické právo dlužníka	28.11.2025		
Bankovní účet majetkové podstaty Podrobnosti: Finanční prostředky na bankovním účtu majetkové podstaty z titulu přeplatku na silniční dani ve výši 1.070 Kč							
3		1 070 Kč		vlastnické právo dlužníka	28.11.2025		
Záloha pro insolvenční řízení Podrobnosti: Záloha pro insolvenční řízení - S opatrností insolvenční správce udává do soupisu majetkové podstaty							

4		50 000 Kč		vlastnické právo dlužníka	28.11.2025	Insolvenční správce sepsal zálohu pro insolvenční řízení, jež nebyla doposud vyplacena na účet majetkové podstaty dlužníka

Celkem hodnota

53 170,75 Kč

IV. Pohledávky



Identifikace dlužníka						
Poř.č.	Skutečnost, na které se pohledávka zakládá	Hodnota	Osoba s právem k majetku či osoba popírající zápis	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka

Celkem hodnota

V. Ostatní majetek



Identifikace majetku								
Poř.č.	Ocenění majetku	Požizovací cena	Osoba, která provedla ocenění majetku	Osoba, která uplatňuje právo k majetku	Důvod uplatnění práva	Důvod zapsání Důvod vyloučení/vynětí	Den zapsání Den vyloučení/vynětí	Poznámka
	<input type="checkbox"/> upuštěno							

Celkem ocenění

Celkem pořizovací cena

C. Vysvětlení změn oproti předchozímu vyhotovení soupisu

D. Přílohy

Přidat přílohu

Zobrazit přílohu

Odebrat přílohu

E. Podpis

Insolvenční správce (podává)

V

Dne:

Příjmení:

Jméno:

Titul před jm.: Titul za jm.:

Digitální podpis

Podpis