

Oznámení insolvenčního správce o zahájení řízení na výběr zájemce o postoupení pohledávky zapsané v soupisu majetkové podstaty dlužníka Oleofin, a.s., sídlem Ústí nad Labem, Střekov, Žukovova 100, PSČ 400 03, IČO 27167658

INSOLV, v.o.s., sídlem Praha 4, Bartákova 1121/3, PSČ 140 00, IČO 28398483, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 61537 (dále jen „**Insolvenční správce**“), jako insolvenční správce dlužníka Oleofin, a.s., sídlem Ústí nad Labem, Střekov, Žukovova 100, PSČ 400 03, IČO 27167658 (dále jen „**Dlužník**“), proti němuž je vedeno insolvenční řízení u Městského soudu v Praze pod sp. zn. MSPH 88 INS 3043/2010, tímto oznamuje zahájení řízení na výběr zájemce o postoupení této pohledávky Dlužníka, jež je v soupisu majetkové podstaty Dlužníka zapsána pod položkou 208 v části IV. Pohledávky:

- pohledávka za Antonínem Francem, nar. 10.5.1959, bytem Janovská 398, 109 00 Praha 9, a Ing. Martinem Procházkou, nar. 26.1.1968, bytem Novoveská 1580/82, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem, uplatněná v trestním řízení vedeném Policií ČR pod č. j. KRPU-42119/TC-2018-040080-KL z titulu náhrady škody způsobené trestným činem, kterého se oba povinní měli dopustit tím, že v době od 7.11.2009 do 7.1.2011 v úmyslu získat prospěch pro společnost Pembroke Trading Limited, registrační číslo C 28331, sídlem St. Dominic Street 53, Valleta, Malta, Antonín Franc jako jednatel zastupující společnost Pembroke Trading Limited v postavení nabyvatele a Ing. Martin Procházka zastupující jako generální ředitel společnost SETUZA a.s., IČO 46708707, sídlem Žukovova 100, Ústí nad Labem, v postavení převodce, podepsali Smlouvu o zajišťovacím převodu (v originále „SECURITY TRANSFER AGREEMENT“), kterou antedatovali na den 5.3.2008, podle níž byl k fiktivnímu zajištění závazků společnosti SETUZA a.s. vůči společnosti Pembroke Trading Limited převeden na společnost Pembroke Trading Limited titul také k ochranným známkám a průmyslovému vzoru společnosti Oleofin, a.s., a následně v insolvenčním řízení vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. KSUL 46 INS 2933/2010 proti společnosti SETUZA a.s. Antonín Franc přihlásil dne 7.1.2011 přihláškou pod č. P45 společnost Pembroke Trading Limited jako zajištěného věřitele s žádostí o uplatnění zajišťovacích práv k předmětným ochranným známkám a průmyslovému vzoru, čímž zajistil právo na přednostní uspokojení pohledávky společnosti Pembroke Trading Limited a právo na udělování pokynů ke zpeněžování majetku a čímž oba obvinění uvedli v omyl všechny procesní subjekty tohoto insolvenčního řízení, včetně insolvenční správkyně společnosti SETUZA a.s., která do soupisu majetku společnosti SETUZA a.s. doplnila i ochranné známky a průmyslový vzor společnosti Oleofin, a.s. ve výši 229 086 409,72 Kč

Dále v tomto oznámení je pohledávka uvedená výše označována jen jako „**Pohledávka**“.

Insolvenční správce zájemcům o postoupení Pohledávky sděluje, že Pohledávka bude zpeněžena za níže uvedených podmínek prodeje (dále jen „**Podmínky prodeje**“):

1) Zájemce je povinen doručit Insolvenčnímu správci závaznou, písemnou v listinné podobě, bezpodmínečnou a neodvolatelnou nabídku úplaty na postoupení Pohledávky (dále jen „**Nabídka**“), a to ve lhůtě **nejpozději do 12.8.2026**. Pokud zájemce bude při podání Nabídky zastoupen na základě plné moci, doručí nejpozději spolu s Nabídkou originál písemné plné moci v listinné podobě.

2) Nabídka bude zřetelně označena jako „Nabídka Oleofin TŘ pohledávka – NEOTVÍRAT!“ a

bude obsažena v samostatné uzavřené obálce. Zároveň s touto Nabídkou musí být zájemcem doručeno čestné prohlášení obsahující:

- (a) prohlášení zájemce, že bezvýhradně akceptuje Podmínky prodeje, a
- (b) prohlášení zájemce, zda je či není osobou ve smyslu § 295 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů¹.

3) Nabídka musí obsahovat nabízenou úplatu za postoupení Pohledávky.

4) Úplata nabízená zájemcem za postoupení Pohledávky musí být uvedena v české měně a musí být formulována jednoznačně. V případě rozporu mezi číselným a slovním vyjádřením je platné slovní vyjádření.

5) Kritériem výběru je výše nabídnuté úplaty za postoupení Pohledávky.

6) Insolvenční správce provede otvírání obálek s nabídkami a po kontrole formálních náležitostí jednotlivých nabídek vyhodnotí nabídky z hlediska výše nabídnuté úplaty. Na základě předložených nabídek určí vítězného zájemce. O výsledku řízení bude Insolvenční správce informovat každého zájemce.

7) Vítězný zájemce je povinen zaplatit celou nabídnutou úplatu do 15 dnů ode dne, kdy k tomu bude vyzván Insolvenčním správcem, a uzavřít smlouvu o postoupení Pohledávky ve znění předloženém Insolvenčním správcem do 10 dnů ode dne, kdy zaplatil celou úplatu. Insolvenční správce jako postupitel vítěznému zájemci jako postupníkovi neposkytne žádné záruky za vady a dobytost předmětu plnění postupní smlouvy ani nebude odpovídat za správnost a/nebo úplnost dokumentace k předmětu plnění, bude-li postupníkovi předána. Vzor textu smlouvy o postoupení Pohledávky je k dispozici u Insolvenčního správce na vyžádání.

8) Nebude-li vítězným zájemcem úplata za postoupení Pohledávky uhrazena a/nebo smlouva o postoupení Pohledávky uzavřena ve lhůtách dle bodu 7) těchto Podmínek prodeje, Insolvenční správce může od dalšího jednání s vítězným zájemcem upustit a k podpisu smlouvy vyzvat zájemce s další nejvyšší nabídkou v pořadí za podmínek bodu 7) těchto Podmínek prodeje. Takto může Insolvenční správce podle pořadí postupovat, dokud postupně nevyzve všechny zájemce, kteří podali nabídky do řízení na výběr zájemce dle těchto Podmínek prodeje.

9) Prohlídka dokumentů k Pohledávce je možná po dohodě s Insolvenčním správcem. Bližší informace k Pohledávce jsou k dispozici u Insolvenčního správce na vyžádání.

¹ (1) Dlužník, osoby mu blízké a osoby, které s ním tvoří koncern, nesmí nabývat majetek náležející do majetkové podstaty, a to ani v případě, že k jeho zpeněžení došlo dražbou; tento majetek nesmí být na ně převeden ani ve lhůtě 3 let od skončení konkursu, i když jim svědčí zákonné předkupní právo. Právní úkony uskutečněné v rozporu s tímto ustanovením jsou neplatné; považují se však za platné, pokud se ten, kdo je jimi dotčen, neplatnosti nedovolá. Neplatnosti se nemůže dovolávat ten, kdo ji sám způsobil.

(2) Ustanovení odstavce 1 se vztahuje také na

- a) vedoucí zaměstnance dlužníka, podle § 33 odst. 3 a § 73 odst. 3 zákoníku práce, a osoby jim blízké,
- b) osoby, které vykonávaly v posledních 3 letech před zahájením insolvenčního řízení nebo po jeho zahájení rozhodující vliv na provoz dlužníkovu podniku nebo podstatnou měrou ovlivňovaly jeho jinou majetkovou činnost,
- c) společníky dlužníka, je-li jím jiná obchodní společnost než akciová,
- d) akcionáře dlužníka, kterým je akciová společnost, pokud jim patří akcie odpovídající více než desetinu základního kapitálu,
- e) prokuristy dlužníka,
- f) členy a náhradníky věřitelského výboru, kterým schůze věřitelů neudělila souhlas s nabytím majetku z majetkové podstaty,
- g) osoby tvořící s členy a náhradníky věřitelského výboru podle písmene f) koncern a osoby členům a náhradníkům věřitelského výboru podle písmene f) blízké.

10) Insolvenční správce si vyhrazuje právo odmítnout veškeré předložené nabídky, návrhy nebo řízení na výběr zájemce zrušit, a/nebo kdykoli změnit tyto Podmínky prodeje, a to v kterékoli fázi řízení a bez udání důvodu.

13) Veškeré dokumenty, oznámení či nabídky, které mají být doručovány Insolvenčnímu správci podle těchto Podmínek prodeje, budou doručovány výhradně na tuto adresu sídla Insolvenčního správce:

INSOLV, v.o.s.
Bartáková 1121/3
140 00 Praha 4

K úplatě za Pohledávku nebude připočtena DPH v zákonné výši. Nabídkové řízení probíhající dle tohoto oznámení není veřejnou soutěží o nejvhodnější nabídku ve smyslu § 1772 a násl. ani veřejnou nabídkou ve smyslu § 1780 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ani nepodléhá ustanovením zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

V Praze dne 10.7.2026

Mgr. Ing. Jan Škripko
společník vykonávající jménem INSOLV, v.o.s., funkci insolvenčního správce
INSOLV, v.o.s., jako insolvenční správce dlužníka Oleofin, a.s., sídlem Ústí nad Labem, Střekov,
Žukovova 100, PSČ 400 03, IČO 27167658