

ZNALECKÝ POSUDEK č. 64/2026

Objednatel: Pavel Dočekal, Tyršova 393, 37853 Strmilov
IČO: 46638377, DIČ: CZ 6901171398

Posudek na cenu skotu českého strakatého /dojného/

Zpracoval Ing. Václav Valenta Nezvěstice 238, 33204



Posudek byl zpracován ke dni 1.1.2026, obsahuje 15 stran včetně první stránky a jedné přílohy.

Nález: v měsíci prosinci 2025 jsem byl osloven správcem konkursní podstaty panem Pavlem Vránou o vypracování znaleckého posudku na stádo dojného skotu, pana Dočekala Pavla, Tyršova 393, 37853 Strmilov. Zvířata jsou pronajata jeho synovi Adamu Dočekalovi ve Velkém Jeníkově a v Malém Jeníkově.

V Malém jeníkově se nachází 24 ks jalovic, ve Velkém Jeníkově pak celkem 224 ks. Jedná se o krávy, jalovice, mladý dobytek a 2 ks plemenných býků.

Jalovice v Malém Jeníkově jsou narozené v roce 2022-4 ks, v roce 2023-13 ks, v roce 2024-7 ks. Hmotnostně jsou podprůměrné, zdravotně vypadají v pořádku. Většina z nich mohla už být zapuštěna, což se nestalo. Mladý dobytek ve Velkém Jeníkově je též hmotnostně podprůměrný, jelikož krmení, i když celkem kvalitní, se provádí ručně, též i odklízí hnoje. Dne 15. 12. 2025 jsem provedl kontrolu zdravotního stavu, namátkově kontrolu označení, a konzultaci s nájemcem p. Dočkalem mladším a pomocníkem, který se o zvířata stará. Krávy jsou rozděleny na dvě skupiny, z nichž jedna společně s jalovicemi na připuštění jsou ve společnosti dvou plemenných býků, a na dojírnu se nevodí. Jsou v dobré kondici, ale po otelení se lze jen domnívat, jaká bude jejich produkce mléka, jelikož neexistuje kontrola užitkovosti, tudíž jejich užitkovost je naznámá. Druhá skupina se vodí na dojírnu, nádoj se pohybuje kolem osmi litrů, na dojenou krávu denně, když by mělo být alespoň dvacet. Zda jsou připuštěné, kdy a kolik mi není známo.

Navíc krávy jsou mimo dojení na pastvině, leží sice některé na přivezené slámě, ale některé musí ležet i ve výkalech. Navíc cesta z pastviny na dojírnu je velmi nebezpečná, musí chodit přes výkaly a led takže hrozí nebezpečí úrazu. Jelikož není známa užitkovost zvířat, ani jejich matek, cena zvířat je prakticky jatečná, jedná se o skot dojný/česká straka/, cena masného skotu by byla vyšší.

Při stanovení ceny jsem vycházel z nálezů při návštěvě dne 15.12.2025, konzultaci s panem PhDr. Dítkem, který pomáhá s evidencí, z faktury na prodej krav ze dne 30.10.2025, konzultací s chovateli českého strakatého plemene a z vlastní dlouholeté praxe.

POSUDEK:**Jalovice v Malém Jeníkově**

Ušní číslo	Dat. nar.
026553 934	29.07.2024
026555 934	31.07.2024
026556 934	31.07.2024
026561 934	12.08.2024
026562 934	13.08.2024
026563 934	03.09.2024
026564 934	30.08.2024

7 ks 140 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.
951333 931	14.06.2022
951323 931	13.07.2022
951330 931	18.09.2022
951333 931	24.11.2022

4 ks 120 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.
951335 931	08.02.2023
951333 931	19.04.2023
985808 931	13.05.2023
985810 931	28.05.2023

985811 931	31.05.2023
985812 931	28.05.2023
985815 931	15.06.2023
985817 931	17.06.2023
985818 931	01.07.2023
985819 931	03.07.2023
985822 931	04.07.2023
985824 931	05.07.2023
985828 931	05.07.2023

13 ks 325 000,-

CELKEM 24 ks, 585 000 Kč

Jalovice ve Velkém Jeníkově

Ušní číslo	Datum narození	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
026547934	27.07.2024	samice	C75 H25	J7-24M
026550934	28.07.2024	samice	X75 C25	J7-24M
026554934	30.07.2024	samice	C100	J7-24M
026558934	10.08.2024	samice	C86 H14	J7-24M
026559934	10.08.2024	samice	C50 X50	J7-24M
026560934	11.08.2024	samice	X50 C31 H19	J7-24M

Jalovice 6KS – 178 000,-

Ušní číslo	Datum narození	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
026567934	03.09.2024	samice	C100	J7-24M
026569934	27.10.2024	samice	C100	J7-24M
026570934	27.10.2024	samice	C50 H33 X17	J7-24M
026571934	14.12.2024	samice	C100	J7-24M

Jalovice 4KS – 120 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Dat. ozn.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
026575934	22.02.2025	22.02.2025	samice	C88 H12	J7-24M
026576934	30.01.2025	-	samice	C88 H12	J7-24M
026580934	25.04.2025	25.04.2025	samice	C100	J7-24M
026581934	27.04.2025	27.04.2025	samice	C88 X12	J7-24M
026584934	23.04.2025	-	samice	X50 C38 H12	J7-24M
026586934	16.05.2025	16.05.2025	samice	C100	J7-24M
074914934	09.05.2025	09.05.2025	samice	C100	J7-24M
074915934	18.04.2025	18.04.2025	samice	C63 X37	J7-24M
074916934	04.06.2025	04.06.2025	samice	C100	J7-24M
074917934	27.06.2025	27.06.2025	samice	C50 X38 R12	J7-24M
074918934	06.07.2025	06.07.2025	samice	C50 H25 X25	Tdo6M
074919934	14.07.2025	28.07.2025	samice	C80 X20	Tdo6M
074920934	19.07.2025	28.07.2025	samice	C100	Tdo6M
074921934	19.07.2025	28.07.2025	samice	C100	Tdo6M
074922934	23.07.2025	28.07.2025	samice	C81 H19	Tdo6M
074923934	27.07.2025	27.07.2025	samice	C88 X12	Tdo6M
074924934	14.08.2025	14.08.2025	samice	C75 H25	Tdo6M

Jalovice – 17ks – 272 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Dat. ozn.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
074925934	14.08.2025	14.08.2025	samice	C75 H25	Tdo6M
074926934	27.08.2025	27.08.2025	samice	C86 H14	Tdo6M
074927934	27.08.2025	27.08.2025	samice	C100	Tdo6M
074928934	28.08.2025	28.08.2025	samice	C100	Tdo6M
074929934	28.08.2025	28.08.2025	samice	C100	Tdo6M
074930934	19.08.2025	19.08.2025	samice	C85 X15	Tdo6M
074931934	30.08.2025	30.08.2025	samice	C100	Tdo6M
074932934	07.09.2025	07.09.2025	samice	C81 H19	Tdo6M
074933934	07.09.2025	07.09.2025	samice	C100	Tdo6M
074934934	17.09.2025	17.09.2025	samice	C100	Tdo6M
074935934	17.09.2025	17.09.2025	samice	C100	Tdo6M
074936934	18.09.2025	18.09.2025	samice	C100	Tdo6M
074937934	22.09.2025	22.09.2025	samice	C75 X25	Tdo6M
074940934	25.10.2025	25.10.2025	samice	C100	Tdo6M
074941934	27.10.2025	27.10.2025	samice	C100	Tdo6M

Jalovice 15KS – 162 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
876285931	01.06.2020	samice	C100	Jnad2R

Jalovice 1ks – 35 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
881192931	24.11.2020	samice	C61 H25 X14	Jnad2R

Jalovice 1ks – 35 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
905526931	15.11.2021	samice	C86 X14	Jnad2R

Jalovice 1ks – 35000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
905531931	22.11.2021	samice	C50 H50	Jnad2R
905534931	21.12.2021	samice	C50 X38 H12	Jnad2R
905548931	16.01.2022	samice	X50 C25 H25	Jnad2R
951308931	22.05.2022	samice	X75 H25	Jnad2R
951316931	04.07.2022	samice	C100	Jnad2R
951317931	05.07.2022	samice	CI100	Jnad2R
951322931	11.07.2022	samice	C100	Jnad2R
951324931	25.07.2022	samice	C88 H12	Jnad2R
951326931	19.08.2022	samice	C100	Jnad2R
951340931	20.04.2023	samice	C100	Jnad2R
985813931	28.05.2023	samice	C100	Jnad2R
985820931	02.07.2023	samice	C85 H15	Jnad2R
985825931	04.07.2023	samice	X50 C31 H19	Jnad2R
985826931	05.07.2023	samice	X50 C31 H19	Jnad2R
985830931	11.7.2023	samice	C71H29	Jnad2R

Jalovice 15ks – 525 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
985840931	29.06.2024	samice	C88 X12	J7-24M

Jalovice 1ks – 30 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
395481034	03.01.2025	samec	C86 X14	B7-24M
395482034	05.01.2025	samec	C100	B7-24M
395484034	08.01.2025	samec	C75 X25	B7-24M

Býčci 3ks – 90 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Dat. ozn.	Plemeno	Kategorie
395485034	10.01.2025	-	C100	B7-24M
395489034	21.04.2025	-	C50 H50	B7-24M
395490034	23.04.2025	-	C88 X12	B7-24M
395491034	23.04.2025	-	C75 H25	B7-24M
395492034	11.04.2025	11.04.2025	— neuvedeno —	B7-24M
395493034	27.04.2025	27.04.2025	— neuvedeno —	B7-24M
395494034	22.04.2025	22.04.2025	C100	B7-24M
395495034	12.06.2025	12.06.2025	C75 H25	B7-24M
395496034	15.06.2025	15.06.2025	C86 X14	B7-24M
395497034	21.06.2025	21.06.2025	C50 H50	B7-24M
395498034	08.07.2025	28.07.2025	C100	Tdo6M
395499034	20.09.2025	20.09.2025	C100	Tdo6M
395500034	07.09.2025	07.09.2025	C81 H19	Tdo6M
395501034	22.09.2025	22.09.2025	C59 H29 X12	Tdo6M
395502034	26.09.2025	26.09.2025	C85 X15	Tdo6M
395506034	22.09.2025	22.09.2025	C63 H37	Tdo6M
395507034	29.09.2025	29.09.2025	C86 H14	Tdo6M
395508034	17.10.2025	17.10.2025	C100	Tdo6M
395509034	17.10.2025	17.10.2025	C100	Tdo6M
395510034	25.10.2025	25.10.2025	C100	Tdo6M

Býčci – 20ks – 320 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Dat. ozn.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
276709962	12.05.2020	-	samice	C100	KRA
276714962	20.05.2020	-	samice	C80 H20	KRA
276722962	04.06.2020	-	samice	C100	KRA
276727962	13.06.2020	-	samice	C100	KRA
276729962	16.06.2020	-	samice	C100	KRA
276731962	16.06.2020	-	samice	C100	KRA
276748962	11.07.2020	-	samice	C100	KRA
276750962	14.07.2020	-	samice	C100	KRA
276751962	16.07.2020	-	samice	C100	KRA
276754962	24.07.2020	-	samice	C100	KRA

Krávy 10ks – 330 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
515627931	22.02.2013	samice	H66 C22 X12	KRA
550264931	11.02.2014	samice	H75 C25	KRA
550276931	27.03.2014	samice	H72 C28	KRA
556872931	06.05.2014	samice	H78 C22	KRA
556876931	17.05.2014	samice	H100	KRA
556885931	22.07.2014	samice	C100	KRA
593392931	07.12.2014	samice	C100	KRA
616439931	30.08.2015	samice	C100	KRA

Krávy – 8ks – 240 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Plemeno	Kategorie
616450931	19.11.2015	X50 C35 H15	KRA
681614931	05.04.2016	X50 C25 H25	KRA
681619931	06.05.2016	X61 H39	KRA
681621931	18.05.2016	H50 X50	KRA
681630931	16.06.2016	H100	KRA
681642931	07.11.2016	H60 X40	KRA
681644931	30.12.2016	H66 X34	KRA
681645931	10.01.2017	C71 H29	KRA
689871931	11.03.2017	H72 C28	KRA
689876931	04.04.2017	H75 C25	KRA
689877931	04.04.2017	C50 H50	KRA
689880931	09.04.2017	C50 H50	KRA
689884931	13.04.2017	C63 X25 H12	KRA
689886931	14.04.2017	C61 H39	KRA
727233931	11.05.2017	H58 X25 C17	KRA
727243931	20.09.2017	C100	KRA
738165931	25.10.2017	C72 X28	KRA
738166931	26.10.2017	C67 H33	KRA
738173931	19.01.2018	C50 X50	KRA
738175931	23.01.2018	C100	KRA
753829931	03.03.2020	C100	KRA
753855931	21.04.2020	C100	KRA
753861931	02.05.2020	C100	KRA
753862931	05.05.2020	C100	KRA
753870931	04.06.2020	C100	KRA
753890931	11.08.2020	C100	KRA
753897931	24.08.2020	C88 X12	KRA
753899931	02.09.2020	C100	KRA

Krávy – 28ks – 924 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Dat. ozn.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
755810931	14.04.2018	-	samice	C88 H12	KRA
771283931	11.07.2018	-	samice	C100	KRA
771285931	18.07.2018	-	samice	C88 H12	KRA
771287931	21.07.2018	-	samice	C75 H25	KRA
771292931	12.08.2018	-	samice	X64 C36	KRA
771295931	27.10.2018	-	samice	C60 X40	KRA
796383931	15.11.2018	-	samice	C50 H50	KRA
796384931	16.11.2018	-	samice	C50 X30 H20	KRA
801338931	08.12.2019	-	samice	C100	KRA
801346931	17.12.2019	-	samice	C100	KRA
807320931	08.04.2019	-	samice	C100	KRA
807327931	19.05.2019	-	samice	X75 H25	KRA
807328931	25.05.2019	-	samice	C69 X31	KRA
807334931	28.07.2019	-	samice	H50 X50	KRA
807337931	29.07.2019	-	samice	X50 C31 H19	KRA
807338931	23.12.2019	-	samice	C59 X25 H16	KRA
807339931	23.12.2019	-	samice	C64 H36	KRA
807340931	31.12.2019	-	samice	C66 H34	KRA
807341931	02.01.2020	-	samice	C56 H31 X13	KRA
807346931	30.01.2020	-	samice	X50 C30 H20	KRA
807348931	01.02.2020	-	samice	C100	KRA
807349931	02.02.2020	-	samice	X50 C25 H25	KRA
807351931	05.02.2020	-	samice	X50 H38 C12	KRA
807352931	05.02.2020	-	samice	C75 X25	KRA
807355931	16.02.2020	-	samice	X50 H36 C14	KRA
807356931	17.02.2020	-	samice	C50 X50	KRA
807357931	23.02.2020	-	samice	C100	KRA

Krávy 27ks – 810 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Plemeno	Matka	Linie	Status
836840931	06.08.2019	X67 H33	CZ000681644 931	977-0	Dojený
836844931	19.08.2019	C75 X25	CZ000681628 931	RAD-510	Dojený
836847931	20.09.2019	C85 H15	CZ000396105 931	PPC-579	Dojený
836853931	04.11.2019	C86 H14	CZ000593417 931	RAD-510	Dojený
836854931	19.11.2019	C100	CZ000509933 931	PPC-579	Dojený
855281931	23.02.2020	C50 H50	CZ000372412 921	RAD-510	Dojený
855287931	22.03.2020	C50 X31 H19	CZ000681619 931	RAD-510	Dojený
855289931	28.03.2020	C100	CZ000553084 931	PPC-579	Dojený
855293931	16.05.2020	C50 H50	CZ000327768 921	RAD-510	Dojený
855294931	17.05.2020	C100	CZ000593392 931	PPC-579	Dojený
855295931	19.05.2020	C100	CZ000463560 931	PPC-579	Dojený
855297931	23.05.2020	C58 X42	CZ000616451 931	RAD-510	Dojený
855298931	27.05.2020	C71 X29	CZ000616442 931	PPC-579	Dojený
855299931	27.05.2020	C71 X29	CZ000616442 931	PPC-579	Dojený
855300931	27.05.2020	C63 X25 H12	CZ000681614 931	PPC-579	Dojený
876282931	27.05.2020	C71 H29	CZ000550266 931	RAD-510	Dojený
876283931	28.05.2020	C100	CZ000556887 931	PPC-579	Dojený
876284931	29.05.2020	C60 H40	CZ000506751 931	PPC-579	Dojený
876286931	03.06.2020	C100	CZ000616432 931	PPC-579	Dojený
876288931	31.07.2020	C64 H36	CZ000681639 931	PPC-755	Dojený
876289931	03.08.2020	C71 H29	CZ000616440 931	PPC-755	Dojený
876291931	13.08.2020	C50 H33 X17	CZ000681644 931	PPC-755	Dojený
876294931	17.08.2020	C75 H25	CZ000689880 931	PPC-755	Dojený
876295931	19.08.2020	C88 H12	CZ000689889 931	PPC-733	Dojený
876298931	01.09.2020	C50 H50	CZ000681648 931	PPC-733	Dojený
876299931	01.09.2020	C75 X25	CZ000738173 931	PPC-733	Dojený

Krávy 26ks – 860 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Pohlaví	Plemeno	Kategorie
905527931	16.11.2021	samice	C84 H16	KRA
905528931	10.11.2021	samice	C100	KRA
905530931	22.11.2021	samice	C50 H50	KRA
905533931	21.12.2021	samice	C80 H20	KRA
905537931	25.12.2021	samice	C63 H37	KRA
905540931	31.12.2021	samice	C100	KRA
905543931	08.01.2022	samice	C75 H25	KRA
905544931	09.01.2022	samice	C75 X25	KRA
905545931	11.01.2022	samice	C50 X50	KRA
905546931	12.01.2022	samice	X75 C25	KRA
951304931	07.05.2022	samice	C50 X50	KRA
951311931	13.06.2022	samice	C100	KRA
951314931	16.06.2022	samice	X50 C38 H12	KRA

Krávy 13ks – 455 000,-

Ušní číslo	Dat. nar.	Plemeno	Kategorie	Status
881190931	26.10.2020	C50 H50	KRA	Dojený
881191931	31.10.2020	C71 H29	KRA	Dojený
881193931	01.12.2020	C100	KRA	Dojený
881196931	17.12.2020	C100	KRA	Dojený
881199931	28.12.2020	X57 C31 H12	KRA	Dojený
881200931	02.01.2021	C63 H37	KRA	Dojený
881205931	22.02.2021	C86 X14	KRA	Dojený
881207931	15.03.2021	X70 C30	KRA	Dojený
881208931	06.04.2021	C50 H50	KRA	Dojený
881209931	05.05.2021	C88 X12	KRA	Dojený
881210931	07.05.2021	C66 H34	KRA	Dojený
881218931	11.06.2021	C100	KRA	Dojený
881219931	12.06.2021	C59 H41	KRA	Dojený
881221931	23.06.2021	C71 X29	KRA	Dojený
881222931	26.06.2021	C72 X28	KRA	Dojený
881223931	29.06.2021	C86 X14	KRA	Dojený
881226931	04.07.2021	C63 H37	KRA	Dojený
881228931	07.07.2021	C75 H25	KRA	Dojený
905512931	12.07.2021	C100	KRA	Dojený
905514931	14.07.2021	C88 X12	KRA	Dojený
905516931	06.08.2021	C61 X25 H14	KRA	Dojený
905517931	09.08.2021	C81 H19	KRA	Dojený
905518931	09.08.2021	C75 X25	KRA	Dojený
905520931	17.08.2021	C71 H29	KRA	Dojený
905521931	18.08.2021	C71 X29	KRA	Dojený
905523931	18.10.2021	C75 H25	KRA	Dojený

Krávy 26ks – 800 000,-

Ušní číslo Dat. nar. Pohlaví Plemeno Kategorie
811996052 07.04.2021 samec C100 Bnad2R

PL. Býk 1ks – 75 000,-

Ušní číslo Dat. nar. Pohlaví Plemeno Kategorie
880280053 11.02.2022 samec C100 Bnad2R

PL. Býk 1ks – 75 000,-

Zvířata celkem: 248ks - 6 956 000 Kč



Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím
Krajského soudu v Plzni ze dne 13.5. 2002 čj.Spr 2639/2001

V oboru **ZEMĚDĚLSTVÍ** odvětví: živočišná výroba
specializace: posuzování
hospodářských zvířat a zvěře chované farmovým způsobem



V oboru **EKONOMIKA** odvětví: ceny a odhady, specializace: oceňování
hospodářských zvířat

FAKTURA - DOKLAD č. 20250006

Dodavatel:	Odběratel:
Název: Adam Dočekal	Název: Kovář Distribuce s.r.o.
Adresa: Tyršova 393 378 53 Strmilov	Adresa: Tyršova 393 160 00 Praha 6
IČ: 216 11 203 DIČ: CZ9406211463	IČ: 260 83 701 DIČ: CZCZ26083701
Plátce DPH	Plátce DPH
Banka: Č. Spořitelna a.s. SWIFT: - IBAN: - Číslo účtu: 6582638369/0800	Forma úhrady: bankovní převod Datum vystavení: 30.10. 2025 Datum zdanit. plnění: 30.10. 2025 Datum splatnosti: 31.10. 2025

Fakturuji Vám za prodej jatečného skotu:

1. poř. č. skotu CZ951331931
 2. poř. č. skotu CZ905529931
 3. poř. č. skotu CZ854467931
 4. poř. č. skotu CZ855292931
 5. poř. č. skotu CZ876299931
 6. poř. č. skotu CZ807334931
 7. poř. č. skotu CZ852764931
 8. poř. č. skotu CZ755807931
 9. poř. č. skotu CZ753885931
 10. poř. č. skotu CZ796391931
 11. poř. č. skotu CZ876295931
 12. poř. č. skotu CZ276725962
- Částku bez DPH: 411.306,30 Kč
DPH 12%: 49.356,75 Kč
Uhrazená záloha: 300.000,00 Kč (zálohová faktura č.20250005)

K ÚHRADĚ

160.663,- Kč

Vystavil: Adam Dočekal
Telefon: 725 573 522
E-mail: adam94@email.cz