

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2025 16:15:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 1/25 pro Petra Jadrníčková, Mgr.

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598259 Jablunkov

Kat.území: 656305 Jablunkov

List vlastnictví: 3638

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Chybidziurová Kateřina, Čs. armády 71, 73991 Jablunkov	765309/5010	1/32
Čmiel Aleš, č.p. 669, 73991 Jablunkov	680820/0256	6/64
SJ Čmiel Jindřich a Čmielová Irena, č.p. 892, 73991 Jablunkov	610316/1273 635412/0168	6/64
Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200 Ostrava	660817/0877	1/32
SJ Čmiel Luboš a Čmielová Táňa, Nádražní 191, 73991 Jablunkov	700511/4996 716231/4973	3/96
Čmiel Martin, č.p. 617, 73991 Jablunkov	730625/4945	1/192
Čmielová Dana, č.p. 617, 73991 Jablunkov	745822/5181	1/192
Franek Vojtěch, č.p. 605, 73992 Návší	880814/5456	2/288
Galetková Eva, č.p. 371, 73991 Jablunkov	506223/414	4/96
Göbel Joanna MVDr., Nádražní 430, 73991 Jablunkov	826217/4943	1/32
SJ Jarnot Karel a Jarnotová Zuzana, č.p. 717, 73991 Jablunkov	531228/257 585115/2087	4/96
Klapsia František, č.p. 717, 73991 Jablunkov	071010	3/96
Kowalowská Martina Bc., Bezručova 450, 73991 Jablunkov	835601/4942	3/96
Křížová Lenka, Zahradní 826, 73991 Jablunkov	715808/4945	1/96
Kulka Josef, č.p. 522, 73991 Jablunkov	481229/416	8/96
Kulka Stanislav, č.p. 1157, 73991 Jablunkov	471113/470	4/96
Město Jablunkov, Dukelská 144, 73991 Jablunkov	00296759	11/96
Mruzek Andrzej Mgr., Nádražní 440, 73991 Jablunkov	810130/5014	1/32
Nowak Alan, Nádražní 411, 73991 Jablunkov	720829/4929	3/192
Nowaková Eva, Nádražní 411, 73991 Jablunkov	735814/4992	3/192
SJ Przybyla Martin a Przybylová Šárka, č.p. 1207, 73991 Jablunkov	640416/0081 715814/5115	3/96
SJ Sikora Karel a Sikorová Eva, č.p. 249, 73991 Jablunkov	401230/405 445620/462	3/96
Sikorová Růžena, U Skály 211, Drahelice, 28802 Nymburk	596010/0146	4/288
Sventek David Ing. MBA, Nádražní 449, 73991 Jablunkov	750523/4979	6/96
Szkandera Jiří, Koperníkova 406/4, Město, 73601 Havířov	640317/0257	3/96
Szmeková Emilie, č.p. 217, 73992 Návší	455707/440	1/96
SJ Šurík Miroslav a Šuríková Marcela, č.p. 210, 73991 Jablunkov	561109/1981 616221/1660	3/96

SJ = společné jmění manželů nebo partnerů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1430/2

10 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: Jablunkov, č.p. 892, rod.dům, LV 3018

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2025 16:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598259 Jablunkov

Kat.území: 656305 Jablunkov

List vlastnictví: 3638

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54, Brno 616 00

Povinnost k

Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200 Ostrava,
RČ/IČO: 660817/0877

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 97EX-8043/2015 -9 Exekutorský úřad Brno - město ze dne 16.11.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.11.2015 12:16:36. Zápis proveden dne 27.11.2015; uloženo na prac. Brno-město
Z-19605/2015-702

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor:

JUDr. Josef Lavička, 26. dubna 10, 350 02 Cheb

Povinnost k

Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200 Ostrava,
RČ/IČO: 660817/0877

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Cheb 176 EX-00422/2016 -007 ze dne 07.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2016 09:15:36. Zápis proveden dne 08.04.2016; uloženo na prac. Cheb
Z-2444/2016-402

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov

Povinnost k

Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200 Ostrava,
RČ/IČO: 660817/0877

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-30436/2016 -7 pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 750 02 Přerov ze dne 09.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.09.2016 14:52:09. Zápis proveden dne 13.09.2016; uloženo na prac. Přerov
Z-11153/2016-808

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/32**

Povinnost k

Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200
Ostrava, RČ/IČO: 660817/0877
Parcela: 1430/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Lukáš Jícha 203 EX-30436/2016 -139 (49 EXE 11236/2016-14) ze dne 12.08.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.08.2024 05:24:06. Zápis proveden dne 12.08.2024; uloženo na prac. Třinec
Z-2423/2024-832

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr.Ing.Jiří Prošek, Dominikánská 13/8, 301 00, Plzeň

Povinnost k

Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200 Ostrava,
RČ/IČO: 660817/0877

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Plzeň-město,

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2025 16:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598259 Jablunkov

Kat.území: 656305 Jablunkov

List vlastnictví: 3638

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Mgr. Ing. Jiří Prošek 134 Ex-02574/2017 -12 (94 EXE 10298/2017-12) ze dne 15.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 15.03.2017 18:06:29. Zápis proveden dne 17.03.2017; uloženo na prac. Třinec

Z-596/2017-832

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/32**

Povinnost k

Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200
Ostrava, RČ/IČO: 660817/0877
Parcela: 1430/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Plzeň-město, Mgr. Ing. Jiří Prošek 134 EX-02574/2017 -1488 (94 EXE 10298/2017-12) ze dne 02.01.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.01.2025 14:19:29. Zápis proveden dne 06.01.2025; uloženo na prac. Třinec

Z-14/2025-832

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 45 Brno

Povinnost k

Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200 Ostrava,
RČ/IČO: 660817/0877

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-4611/2017 -11 ze dne 16.03.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.03.2017 02:34:37. Zápis proveden dne 21.03.2017; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-3818/2017-703

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vlastimil Porostlý, Stojanovo nám. 7/873, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

Povinnost k

Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200 Ostrava,
RČ/IČO: 660817/0877

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad v Ostravě, JUDr. Vlastimil Porostlý 069 EX-751/2022 -15 (52 EXE 11075/2022-12) ze dne 31.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.06.2022 07:42:28. Zápis proveden dne 07.06.2022; uloženo na prac. Třinec

Z-2440/2022-832

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vlastimil Porostlý, Stojanovo náměstí 873/7, Ostrava, 709 00 Ostrava 9

Povinnost k

Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200 Ostrava,
RČ/IČO: 660817/0877

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Ostrava, JUDr. Vlastimil Porostlý 069 Ex-751/2022 -15 ze dne 31.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.06.2022 10:16:59. Zápis proveden dne 08.06.2022; uloženo na prac. Ostrava

Z-9487/2022-807

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2025 16:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598259 Jablunkov

Kat.území: 656305 Jablunkov

List vlastnictví: 3638

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200 Ostrava,
RČ/IČO: 660817/0877

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Usnesení soudu o dědictví 8D-83/1953 ze dne 20.05.1954.

Z-3600022/1983-832

Pro: Klapsia František, č.p. 717, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 071010

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1826/1970 kupní ze dne 26.10.1970.

POLVZ:119/1971

Z-3600119/1971-832

Pro: Kulka Stanislav, č.p. 1157, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 471113/470

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1430/1972 kupní a dílčí ze dne 12.7.1972.

POLVZ:43/1973

Z-3600043/1973-832

*Pro: Sikora Karel a Sikorová Eva, č.p. 249, 73991 Jablunkov;
společné jmění*

RČ/IČO: 401230/405
445620/462

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1402/1972 postupní ze dne 20.6.1972.

POLVZ:48/1973

Z-3600048/1973-832

Pro: Galetková Eva, č.p. 371, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 506223/414

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1494/1978 kupní ze dne 2.10.1978.

POLVZ:216/1979

Z-3600216/1979-832

Pro: Kulka Josef, č.p. 522, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 481229/416

- o Smlouva o převodu nemovitosti RI 1428/1982 kupní ze dne 28.9.1982.

POLVZ:10/1984

Z-3600010/1984-832

*Pro: Jarnot Karel a Jarnotová Zuzana, č.p. 717, 73991 Jablunkov;
společné jmění*

RČ/IČO: 531228/257
585115/2087

- o Rozhodnutí o dědictví D 579/1984 ze dne 29.9.1984.

POLVZ:2/1985

Z-3600002/1985-832

Pro: Szkandera Jiří, Koperníkova 406/4, Město, 73601 Havířov

RČ/IČO: 640317/0257

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 2900/1992 ze dne 5.1.1994.

POLVZ:27/1994

Z-3600027/1994-832

Pro: Szmeková Emilie, č.p. 217, 73992 Návší

RČ/IČO: 455707/440

- o Darovací smlouva V12 471/1997 ze dne 16.4.1997, právní účinky vkladu ke dni 18.4.1997.

POLVZ:237/1997

Z-3600237/1997-832

*Pro: Čmiel Martin, č.p. 617, 73991 Jablunkov
Čmielová Dana, č.p. 617, 73991 Jablunkov*

RČ/IČO: 730625/4945
745822/5181

- o Kupní smlouva V11 144/1998 ze dne 13.1.1998, právní účinky vkladu ke dni 12.2.1998.

POLVZ:102/1998

Z-3600102/1998-832

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2025 16:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598259 Jablunkov

Kat.území: 656305 Jablunkov

List vlastnictví: 3638

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Čmiel Luboš a Čmielová Táňa, Nádražní 191, 73991 Jablunkov; RČ/IČO: 700511/4996
společné jmění 716231/4973

- o Usnesení soudu ve věci projednání dědictví D 296/1999 ze dne 4.6.1999, právní moc dne 26.6.1999.

POLVZ:179/1999 Z-3600179/1999-832

Pro: Čmiel Aleš, č.p. 669, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 680820/0256

- o Smlouva darovací ze dne 15.07.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.07.2002.

V-1075/2002-832

Pro: Nowak Alan, Nádražní 411, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 720829/4929

Nowaková Eva, Nádražní 411, 73991 Jablunkov

735814/4992

- o Usnesení soudu o schválení dědické dohody 48 D-194/2005 -71 ze dne 05.12.2005. Právní moc ke dni 03.01.2006.

Z-265/2006-832

Pro: Sikorová Růžena, U Skály 211, Drahelice, 28802 Nymburk

RČ/IČO: 596010/0146

- o Smlouva kupní ze dne 28.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.11.2007.

V-3319/2007-832

Pro: Šurík Miroslav a Šuríková Marcela, č.p. 210, 73991 Jablunkov;
společné jmění

RČ/IČO: 561109/1981
616221/1660

- o Smlouva darovací ze dne 27.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2008.

V-582/2008-832

Pro: Křížová Lenka, Zahradní 826, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 715808/4945

- o Smlouva darovací ze dne 25.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.01.2010.

V-247/2010-832

Pro: Franek Vojtěch, č.p. 605, 73992 Návší

RČ/IČO: 880814/5456

- o Smlouva darovací ze dne 16.03.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.03.2010.

V-839/2010-832

Pro: Kowalowská Martina Bc., Bezručova 450, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 835601/4942

- o Smlouva darovací N-141/2015 ze dne 21.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2015 12:32:10. Zápis proveden dne 18.11.2015.

V-5141/2015-832

Pro: Čmiel Aleš, č.p. 669, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 680820/0256

- o Smlouva kupní ze dne 14.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2017 08:36:10. Zápis proveden dne 09.01.2018.

V-5683/2017-832

Pro: Čmiel Jindřich a Čmielová Irena, č.p. 892, 73991 Jablunkov;
společné jmění

RČ/IČO: 610316/1273
635412/0168

- o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud ve Frýdku-Místku 46 D-485/2019 -45 ze dne 20.11.2019. Právní moc ke dni 20.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.11.2019 09:25:30. Zápis proveden dne 02.12.2019.

V-4743/2019-832

Pro: Sventek David Ing. MBA, Nádražní 449, 73991 Jablunkov

RČ/IČO: 750523/4979

- o Smlouva kupní ze dne 20.07.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.07.2020 08:23:07. Zápis proveden dne 12.08.2020.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.09.2025 16:15:02

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek

Obec: 598259 Jablunkov

Kat.území: 656305 Jablunkov

List vlastnictví: 3638

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- | | |
|--|------------------------------------|
| | V-2584/2020-832 |
| Pro: Przybyla Martin a Przybylová Šárka, č.p. 1207, 73991 Jablunkov; společné jmění | RČ/IČO: 640416/0081
715814/5115 |
| o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud ve Frýdku-Místku, JUDr. Jana Matýsková, notářka 47 D-782/2022 -214 ze dne 10.10.2022. Právní moc ke dni 10.10.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.11.2022 08:51:01. Zápis proveden dne 07.11.2022. | |
| | V-4202/2022-832 |
| Pro: Göbel Joanna MVDr., Nádražní 430, 73991 Jablunkov | RČ/IČO: 826217/4943 |
| o Smlouva darovací ze dne 17.02.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.02.2024 12:15:23. Zápis proveden dne 21.03.2024. | |
| | V-668/2024-832 |
| Pro: Mruzek Andrzej Mgr., Nádražní 440, 73991 Jablunkov | RČ/IČO: 810130/5014 |
| o Usnesení soudu o vydání majetku nepatrné hodnoty vypraviteli pohřbu Okresní soud ve Frýdku-Místku, JUDr. Ivo Kuchařík- notář 46 D-1278/2023 -37 ze dne 26.07.2024. Právní moc ke dni 31.07.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.08.2024 13:47:40. Zápis proveden dne 09.08.2024. | |
| | V-2665/2024-832 |
| Pro: Čmiel Petr, Macharova 1034/19, Přívoz, 70200 Ostrava | RČ/IČO: 660817/0877 |
| o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud ve Frýdku-Místku, JUDr. Ivo Kuchařík, notář 47 D-185/2024 -76 ze dne 26.09.2024. Právní moc ke dni 26.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2024 14:06:35. Zápis proveden dne 03.10.2024. | |
| | V-3370/2024-832 |
| Pro: Chybidziurová Kateřina, Čs. armády 71, 73991 Jablunkov | RČ/IČO: 765309/5010 |
| o Smlouva darovací ze dne 05.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.09.2024 08:20:00. Zápis proveden dne 22.10.2024. | |
| | V-3390/2024-832 |
| Pro: Město Jablunkov, Dukelská 144, 73991 Jablunkov | RČ/IČO: 00296759 |
| o Smlouva darovací ze dne 18.02.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.02.2025 08:20:00. Zápis proveden dne 19.03.2025. | |
| | V-633/2025-832 |
| Pro: Město Jablunkov, Dukelská 144, 73991 Jablunkov | RČ/IČO: 00296759 |

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.**

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.09.2025 16:35:11

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.