

USNESENÍ

Krajský soud v Ústí nad Labem rozhodl samosoudkyně Mgr. Ing. Alexandrou Skálovou v insolvenční věci

dlužnice: **Jana Slavíková**, narozená dne 22. 9. 1972, IČO 69901287
bytem Václava Havla 1076, 432 01 Kadaň

insolvenční správce: Mgr. Eva Hradecká, IČO 04463595
sídlem Sokolovská 266/145, 180 00 Praha – Libeň

o udělení souhlasu soudu s prodejem mimo dražbu

takto:

I. Soud ve funkci věřitelského výboru souhlasí s tím, aby insolvenční správce Mgr. Eva Hradecká, IČO 04463595, sídlem Sokolovská 266/145, 180 00 Praha – Libeň, prodal mimo dražbu majetek zahrnutý do soupisu majetkové podstaty zveřejněný dne 12. 8. 2026 na č. d. B-66, v odd. II. Movitý majetek:

- pod položkou č. 2 – autorefraktometr/keratometr HUVITZ, HRK 7000A, r.v. 2016 – pořízeny v roce 2016, 2020;
- pod položkou č. 3 – LCD monitor DELL;
- pod položkou č. 4 – obrazovka Polaskop, optotyp potřebný k měření a zkoušení očí, pořízen 2016, nutné k vykonání práce, umístěny na provozovnách;
- pod položkou č. 5 – VISIONIX Scanner 2X, vyr. 9/2019 – přístroj pro měření zraku;
- pod položkou č. 6 – Tomey Auto TL – 100 – přístroj na měření čoček;
- pod položkou č. 7 manuální fokometr 2x, oceněn 4 000 Kč, zn. Iphone, pořízen v roce 2019;
- pod položkou č. 8 PC Lenovo All-IN-ONE, pořízen 2016, 2ks, zn. LG, pořízen v roce 2012;
- pod položkou č. 9 fokometr Essilor CLE 60, r.v. 2006;
- pod položkou č. 10 – PC Lenovo All-IN-ONE, pořízen v r. 2025;
- pod položkou č. 11 – dioptrické brýle dětské – různé druhy 104 ks;
- pod položkou č. 12 – dioptrické brýle různé druhy 260 ks;
- pod položkou č. 13 – sluneční brýle dětské – různé druhy 12 ks;
- pod položkou č. 14 – sluneční brýle různé druhy 77 ks;
- pod položkou č. 15 – fokometr Tomey TL 3000A;
- pod položkou č. 16 – NB zn. HP pořízen v roce 2016;
- pod položkou č. 17 – čtečka kódu 2x, kus 200 Kč;
- pod položkou č. 18 – ultrazvuková čistička, pořízena 2017;

- pod položkou č. 19 – VO2 NEW Visiooffice – 2 ks, pořízena 2018;
- pod položkou č. 20 – LCD Optotyp, pořízen r. 2018;
- pod položkou č. 21 – pouzdra na brýle – různé druhy cca 1 ks průměrně 50 Kč, 895 ks;
- pod položkou č. 22 – tiskárny HP r.v. 2021, klávesnice 3x, tiskárna HP;
- pod položkou č. 23 – mobilní telefon zn. Samsung 2x;
- pod položkou č. 24 – tablet zn. Samsung 1x;
- pod položkou č. 25 – pupilometr;
- pod položkou č. 26 – Essilor Nautilus – brýle virtuální realita na simulaci čoček;
- pod položkou č. 27 - měřící jednotka pod refraktometr včetně křesla 2x, oceněno 60 000 Kč za kus;
- pod položkou č. 28 - ruční refraktometr, pořízen v roce 2018;
- pod položkou č. 29 - LCD Optotyp, pořízen v roce 2018, vč. ovladače + tabletu.

II. Prodej mimo dražbu uskuteční insolvenční správce za podmínek:

- a) veřejné nabídky inzerce prodeje samotným insolvenčním správcem;
- b) kupní smlouva bude uzavřena se zájemcem, který insolvenčnímu správci předloží finančně nejvýhodnější nabídku;
- c) náklady spojené s prodejem a odvozem zboží bude hradit kupující;
- d) kupní cena bude v plné výši uhrazena před podpisem kupní smlouvy;
- e) správce si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

Odůvodnění:

Dlužník podal dne 13. 2. 2024 u insolvenčního soudu insolvenční návrh spojený s návrhem na povolení oddlužení. Soud dne 15. 8. 2024 vydal usnesení č. j. KSUL 69 INS 2466/2024-B-9, kterým schválil oddlužení dlužníka plněním splátkového kalendáře. Dne 7. 5. 2026 vydal soud usnesení č. j. KSUL 69 INS 2466/2024-B-58, kterým zrušil schválené oddlužení a na majetek dlužnice prohlásil konkurz, projednáván jako nepatrný.

Dne 11. 8. 2026 byla soudu doručena žádost insolvenčního správce o souhlas s prodejem majetku dlužníka mimo dražbu, sepsaného pod položkou č. 2-29, odd. II. Movitý majetek, soupisu majetkové podstaty vyhotoveného ke dni 11. 8. 2026.

Podle ust. § 286 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., v platném znění (dále jen „IZ“) lze majetkovou podstatu zpeněžit a) veřejnou dražbou podle zvláštního právního předpisu, b) prodejem movitých věcí a nemovitostí podle ustanovení občanského soudního řádu o výkonu rozhodnutí, c) prodejem majetku mimo dražbu. Podle ust. § 286 odst. 2 IZ o způsobu zpeněžení majetkové podstaty rozhodne se souhlasem věřitelského výboru insolvenční správce.

Podle ust. § 289 odst. 1 IZ prodej mimo dražbu může insolvenční správce uskutečnit se souhlasem insolvenčního soudu a věřitelského výboru. Při udělení souhlasu může insolvenční soud stanovit podmínky prodeje. Dokud není souhlas insolvenčním soudem a věřitelským výborem udělen, nenabývá smlouva o prodeji mimo dražbu účinnosti. Souhlas insolvenčního soudu a věřitelského

výboru není nutný k prodeji věcí bezprostředně ohrožených zkázou nebo znehodnocením, jakož i věcí běžně zcizovaných při pokračujícím provozu dlužníkovy podniku. Podle ust. § 289 odst. 2 IZ při prodeji mimo dražbu lze kupní cenu stanovit pod cenu odhadní. Insolvenční správce přitom přihlédne i k nákladům, které by jinak bylo nutné vynaložit na správu zpeněžovaného majetku.

Podle ust. § 289 odst. 3 IZ platnost smlouvy, kterou došlo ke zpeněžení prodejem mimo dražbu, lze napadnout jen žalobou podanou u insolvenčního soudu nejpozději do 3 měsíců ode dne zveřejnění smlouvy v insolvenčním rejstříku.

Funkci věřitelského orgánu v tomto řízení vykonává insolvenční soud dle § 61 odst. 2 a § 66 odst. 2 IZ.

V daném případě tedy soud dospěl k závěru, že byly splněny všechny zákonné podmínky pro udělení souhlasu k prodeji nemovitého majetku sepsaného pod položkou č. 2-29, odd. II. Movitý majetek, soupisu majetkové podstaty vyhotoveného ke dni 11. 8. 2026.

Poučení:

Proti tomuto usnesení **není** odvolání přípustné (§ 91 IZ).

Ústí nad Labem 11. září 2026

Mgr. Ing. Alexandra Skálová v. r.
samosoudkyně